

# 2023年合同中约定管辖(实用9篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 合同中约定管辖篇一

合同，在社会生活中扮演着连接交易双方、维护交易权益的重要纽带。无论是商业合同还是个人合同，它们都起到规范交易行为、确保交易安全的作用。在参与和签订合同的过程中，我深刻体会到了合同的重要性和作用。下文将从合同的定义、签订合同的过程、合同履行与违约风险、以及合同的修订与终止等方面，阐述我的心得体会。

### 一、合同的定义

合同是指当事人依法订立的平等主体、自愿协商的民事行为，其目的是约定双方的权利和义务。合同的成立需要合法的合同要素，包括合同的当事人、合同的内容和形式。当事人主体必须具备完全的民事行为能力，合同内容必须合法、真实，合同形式必须满足法律的规定，经双方协商一致达成并签字盖章。

### 二、签订合同的过程

签订合同是一项复杂的过程，需要双方充分了解合同的内容和条款，并进行沟通和商讨。首先，双方应积极引导合同的签订，了解对方的需求和利益，确保合同能够满足双方的合理期望。其次，双方需要详细讨论合同的条款和条件，确保每一项都明确无误。最后，双方需要仔细阅读合同并签字确

认，同时保存合同的原件作为备份。

### 三、合同履行与违约风险

合同的签订只是第一步，更重要的是合同的履行。双方应按照约定的时间、地点、方式履行合同的条款和义务。在履行过程中，可能会遇到一些不可抗力因素导致合同无法履行，此时双方应及时进行沟通，协商解决方案。同时，违约风险也是需要考虑的因素。双方应在合同中设定明确的违约责任和补偿措施，以规避合同违约的风险。

### 四、合同的修订与终止

合同并非一成不变，当事人可以根据实际情况对合同进行修订和补充。修订合同需要双方的一致同意，并办理相应的合同变更手续。合同的终止通常有协商解除和法定解除两种情况。协商解除是双方协商一致，根据合同约定或法律规定，提前终止合同；法定解除是指合同中约定的一方发生违约行为，使得合同自动终止。在合同终止的情况下，双方还需要履行终止合同的相关义务。

### 五、心得体会

通过参与和签订合同的实践，我深刻认识到合同对于交易双方的重要性和作用。合同能够明确双方的权利义务，降低交易风险，增加交易的安全性。合同还能够促进双方的合作和互信，提高交易效率。只有在明确的合同框架下，当事人才能更加自信、放心地参与交易。因此，对于我个人而言，我会更加重视签订合同的过程，确保合同内容的合理性和合法性，同时时刻关注合同的履行和违约风险，保护自身的权益。

总之，合同作为一种规范和约束交易行为的重要工具，在我参与和签订合同的过程中起到了不可替代的作用。合同的签订需要双方的充分沟通和理解，合同的履行需要双方的共同

努力和配合。只有在合同的框架下，交易双方才能互利共赢，实现交易的双赢结果。通过对合同的体验和体会，我对合同的重要性有了更深刻的认识，将更加注重合同的签订和履行，确保交易的安全和顺利进行。

## 合同中约定管辖篇二

合同磋商是商业活动中重要的一环，涉及到各种商务交易和合作。通过多年的合同磋商经验，我逐渐积累了一些心得体会，在此与大家分享。

首先，合同磋商的成功与否取决于良好的准备。在进入磋商前，做好充分的调研和准备非常关键。首先，了解对方的需求和利益，这样可以更好地把握双方的共同点和互补点，为后续的磋商提供便利。其次，对市场行情和相关法律法规进行了解，这样可以更好地评估和防范合同磋商中可能出现的风险。此外，准备必要的资料和证据也至关重要，这样可以增强自身的议价能力和说服力。

其次，合同磋商需要良好的沟通和协调能力。在合同磋商中，涉及到的交易事项和条款繁多，双方的利益也可能存在冲突。因此，有效的沟通和协调能力是确保双方利益最大化的关键所在。在沟通中，要善于倾听对方的需求和意见，并能够与对方进行良好的互动和交流。有时候，面对一些较为敏感的问题，我们要选择合适的时机和方式，避免过于直接和冲突，以免破坏谈判氛围。

再次，在合同磋商中，双方要尽力平衡各自的利益和风险。在谈判中，双方总是追求自身利益的最大化。但是，一个合理、公正的合同是建立在各方利益相对平衡的基础上的。因此，我们在磋商过程中要充分考虑对方的利益和合理要求，避免单方面的过度索取，以免引发纠纷和合作关系的破裂。同时，我们也要慎重分析和评估合同中的风险点，并寻求适当的应对措施。这样可以减少合同履行中的风险和不确定性，

保障双方的权益。

最后，合同磋商需要诚信和信任。诚信是商业合作的基础，也是合同磋商成功的保障。在合同磋商中，我们要充分信任对方，并保持积极的合作态度。同时，我们也要树立一个诚信的形象，坚守承诺和诚实守信的原则。只有在双方都具备诚信和信任的基础上，才能够建立起稳定、长久的商业合作关系，并为双方创造更多的商机和合作机会。

综上所述，合同磋商是商业活动中重要的一环，需要注意准备、沟通、平衡和诚信。通过多年的磋商经验，我深刻感受到这些要素对于合同磋商的重要性。在今后的合同磋商活动中，我将继续努力，不断提高自己的磋商能力，为自身和公司的商业发展做出更大的贡献。同时，我也希望通过我的分享，能为其他从事合同磋商工作的同仁提供一些借鉴和参考。

## 合同中约定管辖篇三

### (一)以欺诈、胁迫手段订立合同，损害国家利益

根据《民法通则若干问题的意见》第68条之规定，所谓欺诈是指一方当事人故意告知对方虚假情况，或者故意隐瞒真实情况，诱使对方当事人作出错误的意思表示。

因欺诈而订立的合同，是在受欺诈人因欺诈行为发生错误认识而作意思表示的基础上产生的。

因欺诈而为的民事行为，是行为人在他方有意的欺诈下陷于某种错误认识而为的民事行为。构成欺诈应具备如下条件：

一是必须有欺诈人的欺诈行为。欺诈行为是能使受欺诈人陷于某种错误，加深错误或保持错误的行为。主要表现情形有三种，即捏造虚伪的事实、隐匿真实的事实、变更真实的事

实。

二是必须有欺诈人的欺诈故意。欺诈故意是由于欺诈人的欺诈行为而使他人陷于错误，并基于此错误而为意思表示的故意。

三是必须有受欺诈人因欺诈人的欺诈行为而陷入的错误。这里所说的“错误”，是指对合同内容及其他重要情况的认识缺陷。传统民法认为，构成欺诈必须由受欺诈人陷入错误这一事实，受欺诈人未陷入错误，虽欺诈人有欺诈故意及行为，在民法上不发生欺诈的法律后果。

四是必须有受欺诈人因错误而为的意思表示。所谓受欺诈人因错误而为的意思表示，即错误与意思表示之间有因果关系。错误的认识必须是进行意思表示的直接动因，才能构成欺诈。

五是欺诈是违反了民事活动应当遵循的诚实信用原则。诚实信用原则要求人们在民事活动中讲究信用，恪守诺言，诚实不欺，在不损害他人利益和社会利益的前提下追求自己的利益。

根据《民法通则若干问题的意见》第69条的规定，所谓胁迫，是以给公民及其亲友的生命健康、荣誉、名誉、财产等造成损害或者以给法人的荣誉、名誉、财产等造成损害为要挟，迫使相对方作出违背真实意思表示的行为。

胁迫也是影响合同效力的原因之一。

胁迫构成应当具备如下条件：

一是必须是胁迫人的胁迫行为。所谓胁迫行为是胁迫人对受胁迫人表示施加危害的行为。胁迫行为在《民法通则若干问题的意见》第69条已规定清楚。

二是必须有胁迫人的胁迫故意。所谓胁迫故意，是指胁迫人有使表意人(受胁迫人)发生恐怖，且因恐怖而为一定意思表示的意思。即包含两层含义：须有使受胁迫人陷于恐怖的意思和须有受胁迫人因恐怖而为一定意思表示的意思。

三是胁迫系属不法。所谓不法，情形有三种：有目的为不法，手段也为不法者；目的为合法，手段为不法者；手段为合法，而目的为不法者。

四是须有受胁迫人因胁迫而发生恐怖，即受胁迫人意识到自己或亲友的某种利益将蒙受较大危害而产生恐怖、恐惧的心理。若受胁迫人并未因胁迫而发生恐怖，虽发生恐怖但其恐怖并非因胁迫而发生，都不构成胁迫。

五是须有受胁迫人因恐怖而为意思表示，即恐怖和意思表示之间有因果系，这种因果关系构成，只需要受胁迫人在主观上是基于恐怖而为意思表示即可。只有同时具备上述五个要件，方可构成胁迫。

依《合同法》第52条规定，一方以欺诈、胁迫等手段订立的合同，只有在有损国家利益时，该合同才为无效。

## (二) 恶意串通，损害国家、集体或者第三人利益

所谓恶意串通，是指当事人为实现某种目的，串通一气，共同实施订方合同的民事行为，造成国家、集体或者第三人的利益损害的违法行为。

恶意串通，损害国家、集体或者第三人利益的合同，司法实践中并不少见，诸如，债务人为规避强制执行，而与相对方订立虚伪的买卖合同、虚伪抵押合同或虚伪赠与合同等；代理人与第三人勾结而订立合同，损害被代理人的利益的行为，亦为典型的恶意串通行为。

该类合同损害了国家、集体或者第三人的利益，因而也具有违法性，对社会危害也大、是故，《合同法》将《民法通则》第58条第1款第(4)项所规定的“恶意串通，损害国家、集体或者第三人利益”的民事行为无效，纳入到无效合同之中，以维护国家、集体或者第三人利益，维护正常的合同交易。

恶意串通而订立的合同，其构成要件是：

一是当事人在主观上具有恶意性。即明知或者知其行为会造成国家、集体或者第三人利益的损害，而故意为之。

二是当事人之间具有串通性。串通是指相互串连、勾通，使当事人之间在行为的动机、目的、行为以及行为的结果上达成一致，使共同的目的得到实现。在实现非法目的的意思表示达成一致后，当事人约定互相配合或者共同实施该种合同行为。

三是双方当事人串通实施的行为损害国家、集体或者第三人的利益。恶意串通的结果，应当是国家、集体或者第三人的利益受到损害。法律并不禁止当事人在合同的订立和履行中获得利益。

但是，如果双方当事人在谋求自己的利益的同时而损害国家、集体或第三人的利益的时候，法律就要进行干预。

恶意串通所订立的合同，是绝对无效的合同，不能按照《合同法》第58条规定的一般的绝对无效合同的原则处理，而是按照《合同法》第59条的规定，将双方当事人因该合同所取得的财产，收归国有或者返还集体或者个人。

### (三) 以合法形式掩盖非法目的

以合法形式掩盖非法目的，也称为隐匿行为，是指当事人通过实施合法的行为来掩盖其真实的非法目的’，或者实施的行

为在形式上是合法的，但是在内容上是非法的行为。

当事人实施以合法形式掩盖非法目的的行为，当事人在行为的外在表现形式上，并不是违反法律的。但是这个形式并不是当事人所要达到的目的，不是当事人的真实意图，而是通过这样的合法形式，来掩盖和达到其真实的非法目的。

因此，对于这种隐匿行为，应当区分其外在形式与真实意图，准确认定当事人所实施的合同行为的效力。

以合法形式掩盖非法目的而订立的合同，应当具备下列要件：一是当事人所要达到的真实目的或者其手段必须是法律或者行政法规所禁止的；二是合同的当事人具有规避法律的故意；三是当事人为规避法律、行政法规的强制性规定而采用了合法的形式对非法目的进行了掩盖。

#### (四) 损害社会公共利益

在法律、行政法规无明确规定，但合同又明显地损害了社会公共利益时，可以适用“损害社会公共利益”条款确认合同无效。

#### (五) 违反法律、行政法规的强制性规定

违反法律、行政法规的强制性规定的合同，是指当事人在订约目的、订约内容都违反法律和行政法规强制性规定的合同。

《合同法解释》第4条明确规定：“合同法实施以后，人民法院确认合同无效，应当以全国人大及其常委会制定的法律和国务院制定的行政法规为依据，不得以地方性法规、行政规章为依据。”

需要说明的是，违反法律、行政法规的强制性的合同，当事人在主观上是故意所为，还是过失所致，均则非所问。



只要合同违反法律、行政法规的强制性规定，则就确认该合同无效。笔者认为根据《合同法》第52条规定的精神，对无效合同的确认原则可概括为：法律、行政法规明文规定合同为无效的，则该合同无效；反之，则了合同有效。

《合同法》第五十二条有下列情形之一的，合同无效：

- (一) 一方以欺诈、胁迫的手段订立合同，损害国家利益；
- (二) 恶意串通，损害国家、集体或者第三人利益；
- (三) 以合法形式掩盖非法目的；
- (四) 损害社会公共利益；
- (五) 违反法律、行政法规的强制性规定。

## 合同中约定管辖篇四

管理单位：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

业主：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

为规范\_\_\_\_\_的经营和管理活动，维护市场内的交易秩序，保护市场管理者、业主、经营者三方的合法权益，根据《××省商品交易市场条例》及相关法律法规规定，经甲乙双方协商一致同意订立以下条款共同遵守：

一、 甲方的经营管理职责：

1、 依法办理市场名称登记；

4、 在市场内设立消费投诉点，配合消费者协会和有关部门调

解消费纠纷；

10、积极协助有关行政管理部门查处市场内的违法行为，不隐瞒真实情况或者向当事人通风报信，不以各种借口拒绝或者阻挠行政管理部门执法检查。

## 二、 乙方在市场内经营活动中的义务

1、依法经营，遵守甲方制定的农贸城的各项经营管理制度，服从安排，划行归市，在指定地点、按经营范围经营。自觉维护市场秩序，按时按标准交纳各项费用，依法纳税，守法经营。

2、业主自行出租的商铺，应同时要求承租者与甲方签订“×××××经营管理合同”。

3、在经营场所的显著位置悬挂营业执照、税务登记证及其他许可证，证、照齐全，不出租、出借营业执照。

4、不销售不符合保障人体健康、人身和财产安全的国家、行业、地方标准的商品以及掺杂、掺假、以假充真、以次充好、过期、失效、变质及国家明令淘汰的商品。

5、不销售假冒他人注册商标的商品以及伪造、冒用商品产地、企业名称、地址的商品，不销售伪造、冒用认证标志、质量标志的商品。

6、不销售未经检疫检验或检疫检验不合格的商品。

7、不销售赃物、毒品、淫秽物品和其他非法出版物。

8、不欺行霸市、垄断货源、囤积居奇、哄抬物价或者串通操纵商品价格。

9、不使用不合格、不规范的计量器具，不短斤少两。

10、商品明码标价，不弄虚作假，以虚假广告、说明、标准、样品、演示等方式欺骗或误导他人。

11、按照商品准入制度索要并保存进货原始发票及有关证件、证书、单据，建立进货台帐。

12、销售与人体健康、人身安全密切相关的商品要向供货方索取有效的生产许可证、卫生许可证、产品质量检测合格报告等有关资料。

13、服从市场管理人员的管理，不设店外店、摊外摊。

14、自觉做好责任区卫生清洁工作，不乱倒乱扔垃圾，乱贴乱画、随地大小便，爱护绿化和公共设施。

15、按规定停放车辆，场内车辆时速不超过5公里，不鸣号。

16、做好防火、防盗、用电安全工作。不在市场内酗酒闹事、赌博、聚众斗殴、寻衅滋事，不扰乱正常秩序。

17、不做有损市场形象的行为和法律、法规禁止的其他行为。

### 三、 违约责任

1、甲乙双方所订立的以上条款，如有一方违约，可要求有关行政管理部门依法履行监督管理职责。

2、甲乙双方也可对照条款协商解决。

3、若乙方违反本合同有关规定，乙方应向甲方承担违约责任，具体的违约责任按照有关管理规定执行。

4、乙方未按规定交纳有关费用的，乙方应按照欠交费用每日千分之五向甲方支付滞纳金。甲方可在农贸城区域内公布欠费情况，并注明欠缴费用的摊号或房号进行催讨或向人民法

院起诉，并由乙方承担甲方因催讨而发生的律师费用和其它费用。

5、甲方如违约按照有关规定执行。

#### 四、 附则

1、本合同的条款如与法律、法规、政策相抵触的，以法律、法规、政策执行。

2、本合同经双方签字或盖章后生效。本合同一式三份，甲乙双方各执一份，报××市工商行政管理局一份。

甲方： 乙方：

年 月 日

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，本着平等互利、协商一致的原则，甲方将产权属自己的\_\_\_\_\_铺位(复式)租给乙方使用。甲乙双方经友好协商，自愿签订本合同，双方共同遵守。

#### 第一条 租赁地点与铺位面积

租赁地点：\_\_\_\_\_。

租赁面积：\_\_\_\_\_平方米，其中底层铺面建筑面积\_\_\_\_\_平方米，二楼\_\_\_\_\_平方米。

#### 第二条 租赁期限

租赁期限为\_\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

### 第三条 保证金、租金、设施费、管理费等

1、乙方须在签订本合同时，向甲方缴纳保证金为人民币\_\_\_\_\_元，租赁期满，费用结算清楚并经甲方验收商铺合格后，甲方退回上述保证金给乙方(不计息)。

2、乙方应在每月\_\_\_\_\_号前向甲方缴交当月的以下费用。

从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，当月租金：人民币\_\_\_\_\_元。

设施费每月分摊人民币\_\_\_\_\_元。

3、当月管理费(含公共卫生、保安、消防、公共绿化等管理费用)每月每平方米2元。

4、电费、水费按有关部门规定的商业用电、用水价格收费(含损耗、区内路灯分摊)。次月10号前应交清上月的水电费。

### 第四条 甲方责任

1、甲方负责在小区内配备消防设施、公共卫生、供水、供电设施，并负责上述设施的维修保养。

2、甲方负责制定《××商业小区的综合管理规定》和小区内的其它管理制度。

3、甲方依照本合同和《商业小区综合管理规定》，对商业小区进行日常管理，甲方负责配备相应的管理、服务员(如保安员、清洁工、电工、水工)，做好保安、防火、防盗、清洁、供电、供水等项目工作，维护小区内正常的经营秩序。

4、合同期内的租赁税由甲方负担。

## 第五条乙方责任

1、乙方完全自愿自觉遵守甲方制定《××商业小区综合管理规定》(见附件)和商业小区的其它管理制度，以保证小区的正常运作。

2、乙方在承租商铺之后，应立即到工商管理部门办理《营业执照》和到税务管理部门办理税务登记手续，不得无证经营。乙方必须自行办理小区内自己的财产和人身保险。

3、乙方要做好商铺的安全、防火、防盗工作，不得在商铺内(包括二楼)使用明火的炊具，不能占用公共场地作经营或堆放货物杂物之用。因乙方责任发生的失火、失窃等事故并因此导致商业小区的损失均由乙方负责赔偿。

4、未经甲方同意，乙方不得擅自改动，拆除铺位内的建筑结构和装修设备。

5、乙方负责保管，维护商铺内的设备、设施，如有损坏，要及时维修，费用由乙方负担。

6、乙方应积极协助配合甲方对商铺、设备、公共设施的检修工作，不得妨碍检查和施工，更不得以此作为不交、少交或拖欠各项应交费用的理由。

7、乙方如需对所承租的商铺进行内部装饰、装修，应将装修设计报知甲方，批准后方可施工。乙方迁出时，商铺内所增设的一切的嵌装在建筑物结构内的附属设施不得拆除，甲方也不予补偿。乙方在小区内张贴宣传品或设置广告，应按小区的有关规定办理手续，并服从甲方统一规划。

8、乙方承租的铺位只限于经营服装和服装辅料使用。不得用

作其他用途或经营其他商品。

9、乙方在经营过程中所发生的债权债务均由乙方享有、承担。

10、\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_日该小区开张之日乙方务必开门营业，此后乙方连续停业、空置、歇业不得超过七天，否则按本合同第七条第6项处理。

## 第六条合同的变更与解除

1、乙方在租赁期内确需中途退租，应提前一个月向甲方提出书面申请，经甲方同意后，乙方须缴清应缴费用，乙方所交保证金无偿归甲方。

2、在租赁期内，如乙方提出将商铺的承租权转租给第三者经营的，须经甲方审核同意，中途转租的，按乙方所交的保证金的\_\_\_\_\_%退还给乙方(不计息)，其余\_\_\_\_\_%保证金无偿归甲方。

3、如因不可抗力或政府有关部门征用等原因，确需收回商铺时，甲方须提前一个月通知乙方。乙方应无条件按甲方要求交还商铺，所缴的保证金在扣清乙方应缴的费用后，将余额退回乙方(不计息)，如保证金不足抵缴乙方所应交的费用，则由乙方补足差额。

## 第七条违约责任

1、甲方未按期交付出租商铺给乙方使用的，甲方按实际交付时间计收租金。

2、乙方在租赁期内违约或人为损坏小区建筑物、设施的，先以保证金赔偿，保证金如不足以赔偿时应补足差额；扣除保证金后，乙方应在\_\_\_\_天内补足原保证金数额，如不按期缴纳或补足保证金，甲方有权单方解除本合同，乙方应承担全部

违约责任。

3、租金、设施费、管理费和水电费等乙方应缴费用，乙方应如期缴交，否则每逾期一天，按应缴总费用额的每日千分之一加收违约金，逾期二十天，除必须缴清所欠费用外，甲方有权解除合同，收回商铺，保证金不予退还，乙方应承担全部违约责任。

4、乙方如违反商业小区综合管理规定，甲方将视情节轻重给予警告、扣除保证金、单方解除合同的处理。如导致甲方单方解除合同，乙方应承担全部违约责任。

5、乙方如擅自改动、拆除铺位的建筑结构、装修，除必须恢复原状外，并赔偿由此而造成的一切损失。

6、乙方不得擅自改变商铺使用性质和经营项目；不得擅自转租、分租；不得连续停业、空置、歇业超过\_\_\_\_天；不得将商铺作经济担保、抵押；更不得利用商铺进行非法活动。如乙方有上述行为之一的，甲方有权提前单方解除合同，保证金不再退还，并由乙方承担全部违约责任。

7、因提前解除合同或合同期满不再续租时，乙方应按甲方要求退还商铺，并将存放在铺位内的一切财物搬走，三天内不搬走，视乙方放弃该财产，甲方有权对乙方所放弃财产进行处分，而不作任何补偿给乙方。

## 第八条其它

1、租赁期内，如遇不可抗力的自然灾害造成的损失，由双方协商减免停业期间的租金(须致使乙方连续停业达\_\_\_\_天以上，方计入甲方减免收乙方租金的范围，否则乙方应正常缴交租金给甲方)，若因灾害影响连续两个月还不能使用该商铺的，则作本合同自动终止，互不承担责任。



2、合同期内如乙方无违约行为，则在租赁期满，在同等条件下，乙方有优先承租权。如继续承租，乙方须在租赁期满前三个月内，以书面形式告知甲方，经甲方审核同意后双方签订新租赁合同。否则，甲方将另行安排其它租户。

3、本合同在履行过程中有未尽事宜，经甲乙双方共同协商后，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

4、本合同由\_\_\_\_\_律师事务所见证。一式三份，甲方、乙方和见证律师各执一份。

### 第九条争议的解决

本合同如发生纠纷，经协商仍不能解决的，任何一方均可向××市人民法院提起诉讼。

甲方(盖章)： 乙方(签名)：

甲方代表：

年月日

附件：(略)

## 合同中约定管辖篇五

合同是商业交易中不可或缺的重要组成部分，它在保障交易双方权益、规范交易行为、预防争议解决方面发挥着重要作用。通过与业务伙伴签订的合同的履行经验，我深深感受到了合同的重要性和互利共赢的原则。下面是我对合同的一些心得体会。

首先，合同使交易双方的权益得到保障。在商业交易中，双方往往要交付货物或提供服务，并在此基础上付款。合同规

定了交易的具体条件、双方的义务和责任，确保了双方交易中的权益不受侵害。例如，在我公司与供应商签订的合同中，明确规定了交付货物的时间、数量和质量等要求，双方都有权利在合同约定的条件下追究对方的责任。同时，合同还为交易双方提供了一个法律保障的基础，使双方在交易过程中能够更加有信心地合作。

其次，合同规范了商业交易行为。在签订合同之前，交易双方通常会进行充分的协商和谈判，以确定合同的具体条款。这些条款通常要求双方遵守法律法规和商业道德，并规定了信守承诺、按时履行义务等基本准则。合同的签订和履行过程中，我们公司的律师团队起到了重要作用，他们帮助我们确保了交易双方的合法权益。通过与供应商签订的合同，我领悟到了合同对于规范商业交易行为的重要性，只有遵守合同，双方才能建立起基于信任和合作的商业关系。

再次，合同预防争议发生，为争议解决提供依据。合同是商业交易双方的行为准则，它规定了双方的权利和义务，明确了交易的条件和要求。如果出现争议，双方可以根据合同的约定进行争议解决。例如，如果一方未按时交付货物，另一方可以通过合同约定的方式追究其责任，避免了纷争的产生和扩大。因此，合同在商业交易中起到了重要的风险管理作用，为双方提供了一种有效的争议解决途径。

最后，合同体现了互利共赢的原则。商业交易的目的是为了实​​现合作双方的利益最大化。通过与供应商签订的合同，我意识到了双方关系的互赢性。在合同中，我们明确约定了双方的权利和义务，共同努力实现商业目标。通过合作，双方可以互相促进，实现自身价值的最大化。而合同作为商业交易的基础，为双方提供了一个公平、透明的合作环境，促进了商业伙伴之间的互信和长久的合作关系的建立。

综上所述，合同对于商业交易的重要性不言而喻。它保障了交易双方的权益，规范了交易行为，预防争议发生，并促使

商业伙伴之间建立起互利共赢的合作关系。在今后的商业交易中，我将继续注重合同的签订与履行，以保证交易的顺利进行。同时，我也将进一步加深对合同的理解和认识，不断提升自身的业务能力和合同管理水平，为公司的长远发展做出积极贡献。

## 合同中约定管辖篇六

### 第一段：引言（100字）

在现代商业社会中，合同是商业交易中不可或缺的一环。合同的签订需要经过磋商，双方通过磋商来达成共识和协议。在我参与的一次合同磋商中，我深刻体会到了磋商的重要性和技巧。在这次磋商中，我学到了很多宝贵的经验和教训，在这篇文章中，我将分享我的心得体会。

### 第二段：准备工作（200字）

在进行合同磋商之前，充分的准备工作是非常重要的。首先，了解双方的核心需求和重点关注的事项。这需要仔细阅读合同条款和附件，对合同中的各项条款进行分析和理解。同时，还需要了解行业和市场的相关信息，以便在磋商中能够提供专业的建议和解决方案。在这次磋商中，我花了大量的时间研究合同条款和市场情况，为磋商做好了充分的准备，这使得我在磋商中有了更大的主动权。

### 第三段：沟通与协调（300字）

在合同的磋商过程中，良好的沟通和协调是至关重要的。首先，要保持积极的沟通态度，与对方建立良好的信任关系。在磋商中，我始终保持着良好的沟通和合作态度，尊重对方的意见和需求，积极寻求共同的利益点。其次，要注重沟通方式和沟通技巧。在磋商中，我发现面对面的沟通更加有效，可以更好地理解对方的意图和表达自己的观点。此外，还要

注重语言的表达和控制，尽量避免产生误解和争议。通过良好的沟通和协调，我们在磋商中达成了双方的共识，为合同签订打下了坚实的基础。

#### 第四段：合作与妥协（300字）

在合同磋商中，合作和妥协是必不可少的。双方都有自己的利益和诉求，在实际磋商中，难免会出现分歧和争议。在这种情况下，要善于找到平衡点，进行合理妥协。在我参与的磋商中，我们遇到了一些难以解决的问题，而通过双方的积极合作和共同寻求解决方案，最终找到了妥协的办法，使双方都得到了一定的满足。合作与妥协不仅有助于解决矛盾和冲突，还能够加强双方的关系和信任，为日后的合作奠定良好的基础。

#### 第五段：总结与展望（300字）

通过这次合同磋商的经历，我深刻领悟到磋商的重要性和技巧。良好的准备工作、积极的沟通与协调、恰当的合作与妥协，这些都是成功的合同磋商的关键。同时，磋商也是一个学习和成长的过程，通过与对方的交流和互动，我们可以不断提升自身的能力和水平。在今后的合同磋商中，我将继续保持积极的态度，加强自身的能力和技巧，为更好地服务于合同磋商做出更大的贡献。

总结：通过这次合同磋商的体会与实践，我对合同磋商有了更深刻的理解和认识。准备工作、沟通与协调、合作与妥协，这些方面的经验和教训将对我今后的合同磋商产生重要的影响。我相信，只有不断学习和实践，不断提高自身的能力和修养，才能在合同磋商中取得更好的成果，并为双方的合作产生更大的价值。

## 合同中约定管辖篇七

在学习法律相关课程中，合同篇是不可或缺的一部分。合同作为法律的重要组成部分，在社会交往中起着桥梁作用。通过学习合同篇，我不仅对合同的定义和要素有了更深入的理解，还学会了如何正确地起草合同，以及如何解决合同纠纷。下面，我将围绕这几个方面分享一下我的心得体会。

### 第一段：合同的定义和要素

合同是经过双方或多方协商，自愿达成的可以建立、变更、终止民事权利义务关系的协议。在学习合同篇的过程中，我深刻理解了合同的基本定义和要素。合同必须包含有约定事项、符合法律法规和公序良俗、具有合同约束力等要素。此外，当事人的意思表示要真实意思表示、不得用欺诈等不正当方法等也是合同的基本要素。合同作为法律约束力的体现，正是由于这些要素的存在，才能确保各方遵守协议，并防止违约行为的发生。

### 第二段：合同的起草和解释

合同的起草是一门重要的技巧，它要求我们在用词上要准确、简明扼要地表达合同的意思，避免产生歧义，以确保协议的有效性。在学习合同篇的过程中，我学会了合同起草的基本原则：要使合同条款符合法律法规和公序良俗，要实事求是地记载各方真实意思表示，要合理安排各项权利义务，以及要注意避免产生不确定性。此外，合同解释也是合同篇的重要内容，我们需要遵循合同的文义和客观意图来解释合同。通过学习，我了解到合同的起草和解释是合同中不可忽视的环节，一个合理的合同起草和解释，能够减少纠纷的发生，保证合同的执行。

### 第三段：合同的履行和风险承担

合同的履行是双方或多方根据合同约定的权利义务进行约定行为的过程。在合同篇的学习中，我明白了合同履行的重要性，必须严格按照合同规定执行，履行自己应尽的义务，以此来维护合同各方的权益。另外，风险承担也是合同中需要注意的问题。风险承担原则规定，在合同成立时，当事人应当根据交易的性质、内容、经营方式等进行合理的风险分担。这就要求合同中要明确约定各方在合同履行中所承担的风险，以保证各方的权益不受损失。

#### 第四段：合同的变更和解除

合同的变更是指合同当事人通过协商一致，对原有的合同内容进行修改的行为。在实践操作中，合同变更是一种灵活性措施，可以在双方协商下进行合理变更，以适应实际情况的发展。而解除合同是指在合同履行过程中，因不可抗力、不可抗拒原因，或经协商一致等原因，合同当事人解除合同关系的行为。在学习中，我了解到合同的变更和解除是合同的一种终止方式，需要在法律允许的范围内进行，并依法办理相关手续。

#### 第五段：合同纠纷和解决

合同纠纷是指在合同关系中，一方或多方发生有关合同权利义务的纠纷。合同纠纷的解决方式有多种，如协商解决、调解解决、仲裁解决、诉讼解决等。协商解决是一种常见的解决合同纠纷的方式，它强调当事人之间平等、自愿、友好和诚心信意，通过协商达成一致。调解解决是指通过第三方的调解，帮助当事人化解纠纷，达到双赢的效果。仲裁解决是指由仲裁机构根据双方的约定进行仲裁判决，属于一种法律程序化的解决方式。诉讼解决是指通过法院对合同纠纷进行审理，并做出司法裁决。在学习中，我了解到合同纠纷的解决方式有多种，我们应根据具体情况选择合适的解决方式，以最大限度地保护自己的权益。

总结：

通过学习合同篇，我对合同的定义和要素有了更深入的理解，学会如何正确地起草合同，以及如何解决合同纠纷。合同作为法律约束力的体现，在我们的社会交往中具有重要作用。掌握正确的合同知识，对于我们日常生活和工作中的合同签订和解决纠纷有着重要的意义。合同篇的学习让我认识到合同的重要性和合同精神，也让我明白了合同起草和解决合同纠纷的具体操作方法。希望今后在实际操作中，能够灵活运用所学知识，保护自己的权益，避免合同纠纷的发生。

## 合同中约定管辖篇八

委托单位： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

详细地址： \_\_\_\_\_

机型： \_\_\_\_\_

机号： \_\_\_\_\_

保修费：（大写）\_\_\_\_\_

备注： \_\_\_\_\_

保修期限：新安装保修一年或 \_\_\_\_\_

签保或续约\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

一、保修期内责任

1. 承保单位(甲方)责任:

2. 甲方在合同期内免费维修, 保养上述机器不收取费用。(更换零部件除外)

3. 甲方在合同期内每月按时上门对上述机器至少做一次常规保养, 保证其复印效果。(新安装除外)

4. 本合同所列的机器如出现故障, 委托单位(乙方)随时通知甲方, 甲方接到通知后应在八个工作小时内(节假日顺延)及时上门服务, 以确保乙方的机器正常工作。

5. 甲方有义务为乙方的设备管理人员进行必要的维护保养培训。

6. 合同期内, 乙方所列机器需要更换零件, 甲方应以优惠价格向乙方提供原装耗材及零配件。如因甲方提供的耗材质量问题引起机器故障, 使乙方不能正常工作, 由此造成的经济损失(即更换耗材、零配件所发生的费用)由甲方负全责。

## 二、委托单位(乙方)责任

1. 乙方应严格按说明书正确操作机器。

2. 乙方不得私自拆卸机器, 不得请甲方以外人员维修机器, 更不得私自更换零配件。否则, 引起机器故障, 甲方不负任何责任, 由此产生的维修等费用由乙方负担。

3. 乙方应使用由甲方提供的主要消耗材料, 如乙方从其它渠道购买的耗材引起机器发生故障, 由乙方负全责。情况严重的, 视同乙方放弃本合同, 甲方不再承担任何责任。

4. 机器属正常老化或损坏, 乙方应承担更换原装耗材及零配件费用。



5. 乙方的正当权益受到损害时，有权对甲方维修人员的服务态度、质量及索赔额外不合理费用，向甲方主管领导投诉(电话：\_\_\_\_\_ )。

### 三、其他

本合同一式两份，甲乙双方签字、盖章后生效。甲、乙双方各执一份。

委托单位(盖章)：\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

承保单位：\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 合同中约定管辖篇九

### 第一段：引言（200字）

合同是社会生活中常见的法律文书，对于维护合法权益、规范社会秩序具有重要的作用。学习合同篇，我深感合同的重要性和意义。通过学习，我了解到合同是信用经济的基石，是交易双方之间权益的保障，所以合同一旦签订，就必须遵守。同时，在实际操作中，合同的具体内容和书写格式也需要遵循一定的原则和规范。下面我将结合实际经历，分享我在学习合同篇中的体会与感悟。

### 第二段：重视合同的重要性（200字）

合同在社会交往中起着沟通和约束的作用。在现实生活中，我们经常与他人进行各种交易，例如购买商品、租赁房屋等，这些交易都需要通过签订合同来明确双方的权益和义务。没有合同作为依据，交易双方的权益可能会得不到保障，甚至会导致法律纠纷。所以，学习合同篇，我们要深刻认识到合同的重要性，并且在与他人交往时，尽量通过签订合同来规范双方的关系，以免出现纠纷和损失。

### 第三段：遵循合同的原则和规范（200字）

合同的签订不仅要注意内容的合理性和完整性，还要遵循一些基本原则和规范。合同应该具有明确的意思表示、平等自愿、合法目的、真实意思和诚实信用等原则。此外，合同的格式和书写也应该遵守规范，例如印章齐全、字迹清晰、用词准确等。这些原则和规范的遵循，可以使合同具有法律效力，保障交易双方的合法权益。

### 第四段：合同经历与体会（300字）

我在工作中经历过一次合同纠纷，深刻体会到了合同的重要性和遵守原则的必要性。我当时与一家供应商签订了一份采购合同，约定了商品的品质、数量、价格等详细内容。然而，在实际交付过程中，供应商履行不到位，商品质量不合格，给我造成了损失。这时，我通过合同的条款，要求供应商按合同约定进行商品退换和赔偿。由于合同的内容和格式规范，我在法庭上顺利维护了自己的权益，并得到了相应的赔偿。这次经历让我更加深信合同的重要性和遵守原则的必要性。

### 第五段：结论（200字）

学习合同篇，对个人和社会都具有重要的意义。个人在与他人进行交往时，要重视合同的签订，遵循合同的原则和规范，以保障自己的权益和义务的履行。而对于社会来说，合同的规范和应用也是维护社会秩序和促进经济发展的重要手段。

只有通过学习合同篇，提高人们对于合同的理解和运用水平，才能更好地维护自身权益，促进社会的和谐与稳定。因此，我们应该时刻保持警惕，遵循合同原则，恪守合同精神，不断提升自身的法律意识和合同意识，为社会的发展和进步做出积极贡献。