

农村林地承包合同协议(优秀8篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

农村林地承包合同协议篇一

甲乙双方本着互惠互利的原则，经平等协商，甲方同意将其享有林地使用和经营权的林地租赁给乙方用于林业及农业综合开发，为明确双方权利和义务关系，特订立本协议条款如下：

一、甲方将位于： ，林权证登记面积为 亩的林地租赁给乙方。

二、林地租赁期限为叁拾年，自20__年 月 日起至20__年 月 日止。

三、林地租赁价格：

林地租金按每年 元/亩以实际租赁面积计算；在租赁期内，甲方不得以任何理由和形式再向乙方收取其它费用。

四、林地租金支付办法

林地租金采用一年一付的方式，每年的林地租金于当年农历12月31日前付清；

五、甲方的林地租赁给乙方后，林地的使用权和经营权归乙方，林地的规划、投资和经营由乙方负责，收益亦由乙方享有，甲方必须积极配合乙方工作，不得以任何理由干扰山地上的生产经营活动。甲方租赁给乙方的原林地上已有成片经

济林原则上不砍伐(甲乙双方协商一致可以砍伐除外),但有权进行抚育和管理;当原林地上的已成片经济林由甲方砍伐后,在协议期内,甲方不得再种植树木及其他作物,同时交给乙方进行规划和经营。

六林地内原有坟墓保持不变,农户需要在林地内新建坟墓,告知乙方后乙方同意使用。

七、在协议期内,乙方享受国家有关扶持、补贴、优惠政策;租用林地被依法征收、征用、占用的,林地征用补偿由甲方获得,但乙方在林地上种植青苗和建筑物等相关补偿由乙方获得。

八、协议期满终止时如甲方继续出租或转让的,在同等条件下乙方有优先租赁权或受让权。

九、签订本合同时,甲方必须将林权证原件交给乙方。

法律效力。

本合同一式两份,甲乙双方各执一份。

甲方签字: 乙方签字:

年 月 日 年 月 日

农村林地承包合同协议篇二

发包方(简称甲方):

承包方(简称乙方):

经全体代表及两委班研究决定,对外公开招标承包,坟坨村袁志成以最高标的中标,经双方协商规定如下合同条款,双

方遵守执行。

一、承包年限：70年。即由 年 月 日至 年 月 日止。

二、承包金额：承包费用共计叁万伍仟元整，上打租一次性交清。

三、山林四至：

第一片 东至道，西至南刁山界，南至分水梁，北至道。

第二片 东至小道，西至康各庄边界和村责任田，南至村责任田，北至道。

四、乙方对承包的山场由经营、使用权，允许乙方依法开发和利用林地资源，乙方对原有的或新植树木进行抚育间代或更新采伐时，必须报林业主管部门取得合法手续，并在当年或次年更新。

五、乙方对承包的林地内的林木由所有权和使用权。乙方在承包后依法修建的各种设施，合同期满后，由乙方与北刁村委会双方共同协商解决，超出原松林覆盖率以外的其它树种，由乙方自行处理。承包期满后，乙方继续承包，在同等条件下，乙方有优先权。

六、在承包期内乙方有经营自主权、继承权和转让权，但必须与北刁村委会办理相关手续。

七、在承包期间，如遇国家征用，乙方无偿交由所用地段。

八、合同签字后，望双方共同遵守，如有一方违约，要赔偿另一方的所有经济损失。

九、此合同一式五份，甲、乙双方各一份，镇合同管理部门一份，林业局一份，抚宁县公证处一份。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

农村林地承包合同协议篇三

甲方:

乙方:

甲方有片杉木林转让给乙方经营使用,经甲、乙双方一致同意达成以下协议:

- 1、甲方有片山林:地名叫“懂带坡”面积8亩,四至界线为:上至:梯代,下至:田,左至:韦老和林地,右至:大冲,双方协商价格为(11800.00元)壹万壹仟捌佰圆整。乙方一次性付给清给甲方。
- 2、因甲方在造林时领有造林投资,造林投资由乙方负责偿还,与甲方无关,在该片山林一切纠纷由甲方负责,与甲方无关。
- 3、山林砍伐年限为2年砍伐,如乙方未砍伐完成,乙方应付每亩每年5.00元借土养木费。

本合同一式两份,甲、乙双方各执一份,望双方共同遵守,本合同至双方签字之日起生效,如哪方反悔按山林总款的三倍赔偿另一方。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

农村林地承包合同协议篇四

发包方(以下简称甲方)：村组法定代表人：

承包方(以下简称乙方)：法定代表人：身份证号：住址：

甲、乙双方根据《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国森林法》和《吉林省集体林业管理条例》等有关法律、法规和国家政策的规定，本着平等协商、自愿、有偿的原则，就集体森林、林木、林地承包管护经营事宜协商一致，订立本合同。

一、管护承包经营标的

甲方同意将下表所列的林木经营权及林地使用权发包给乙方管护经营。

单位：亩、立方米

二、承包期限

承包期限为____年____月，从____年____月____日至____年____月____日止。

四、承包管护价格

五、承包林地的用途

(二)负责对乙方进行《森林法》、《吉林省集体林业管理条例》等有关法律、法规教育，并适时派技术人员进行指导。

(三)甲方给乙方管护经营区须四至清楚、林权明确。

(四)甲方必须全面履行本合同中应由甲方履行的全部条款。

并按合同规定保障乙方正常的生产经营活动。

八、乙方的权利义务

(一)乙方在不毁坏林木、不破坏水土的前提下，按规定审批程序经批准后，有权在本经营区内开发种植业、养殖业、旅游等行业。

(二)承包地被依法征用的，乙方有权依法获得相应的补偿。

(三)承包经营权可以流转和继承，但必须经甲方同意后，履行变更手续。

(四)乙方须依照法律、法规的规定，管护好本经营区的森林资源，不得自行或允许他人在承包经营区内毁林开垦、采石、采土、采砂及进行其它毁林行为，不得擅自转租他人改变林地用途。严禁滥砍盗伐林木。

(五)认真贯彻执行《森林防火条例》，在防火期必须根据当地森林防火指挥部的统一要求，做好森林火灾的预防工作，一旦发生火灾，应及时上报甲方，同时积极组织扑救。

(六)认真贯彻执行《森林病虫害防治条例》、《植物检疫条例》积极开展森林病虫害防治，一旦发生森林病虫害，应立即向当地林业管理机构报告，并积极组织防治。

(七)乙方必须全面履行本合同中应由乙方履行的全部条款。

九、违约责任

(一)本合同经甲乙双方共同签订后即具有法律效力，任何一方违约，需承担相应的法律和经济赔偿责任。

(二)甲方擅自终止合同的，要向乙方赔偿损失并支付_____ % 违约金。(三)乙方未按合同规定交纳承包费的，甲方有权依

法终止合同，收回森林、林木、林地。

(四)甲方包给乙方经营的森林、林木、林地有争议、造成乙方经济损失的，由甲方负责赔偿。

(五)乙方不能按规定时间内还林或造林，保存率达不到国家标准，补植补造两年后仍达不到国家保存率标准，甲方有权终止承包合同。(六)乙方未经甲方同意擅自转让承包的林地、林木，甲方有权宣布转让无效，并可收回林地、林木。

(七)乙方没有按林业相关法律、法规及技术规程经营，造成林地、林木破坏，应按规定向甲方赔偿林地、林木损失费，情节严重的甲方有权终止承包合同。

(八)防火期内，队在乙方经营区发生的野外违章用火或森林火灾，除按规定对当事人处罚外，甲方对乙方按发生野外违章用火的次数，过火面积和损失程度收取违约金。发生与乙方有直接责任的森林火灾，除终止承包合同外，还要按规定追究经济和刑事责任。

(九)在乙方经营区内发生乱砍盗伐林木或毁坏幼树等违法行为时，除对当事人追究责任外，甲方对乙方按毁坏林木、幼树的林龄、株数或材积相应收取违约金。如果乙方参与乱砍盗伐林木，无论数量多少，一经发现，除依法追究责任人外，甲方有权解除承包合同。

(十)在承包的林地上进行建筑、开矿等改变林地用途的，必须依法办理有关手续。对乙方私自进行改变林地用途的行为，甲方有权终止合同，并视情节交由相关部门依法处理。

十、合同的变更与终止

(一)因不可抗拒的自然灾害，使本合同无法履行时。

(二)乙方不能按规定时间内还林或造林保存率达不到国家标准，补植补造两年后仍达不到国家保存率标准，甲方有权终止承包合同。

十一、其他

(一)合同期满，在同等条件下，乙方有优先续签承包合同权。
(二)合同如有未尽事宜，双方可共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

审核机关(签字并盖章)：年月日

农村林地承包合同协议篇五

转让方(甲方)：

受让方(乙方)：

甲乙双方按照《森林法》、《农村土地承包法》等法律法规的规定和本着平等、自愿、有偿的原则，经充分协商，订立本林地书范本。

一、林地基本情景及转让期限

1、甲方将坐落在 的林地 亩，依法转让给乙方经营管理。该林地四至是：南至 ，北至 ，西至 ，东至 。森林类别 ，地类 。

2、转让期限，从 年 月 日起至 年 月 日止。林地面积、四至以林权证及其附图为准。

二、转让林地的用途

转让林地必须用于林业生产，不得改变林地用途。

三、双方的权利、义务

- 1、转让后，乙方享有林地使用权、林木所有权。甲方确认上述转让给乙方的林地林木产权清晰，没有权属纠纷，不是甲方债务的抵押物。
- 2、乙方对转让林地依法享有经营权、收益权，有权依法自主生产经营和处置林木及其产品。
- 3、在合同生效后，甲方终止与发包方的承包关系，由乙方与发包方确立新的承包关系。

四、转让价格及支付方式和时光

本合同林地转让价格为 元亩，合计 元。支付的时光为。

五、其他条款

- 1、双方应严格履行合同。如一方当事人违约，应向守约方支付违约金。违约金数额为元。
- 2、本林地转让合同书范本自双方签订之日起生效。
- 3、其他需要说明的事项：
- 4、本林地转让合同书范本未尽事宜，可经双方协商制定补充协议，依法订立的补充协议与本合同具有同等的法律效力。

甲方(签章) 乙方(签章)

年 月 日 年 月 日

鉴证单位(签章)

鉴证人：

年 月 日

农村林地承包合同协议篇六

随着人们法律意识的加强，越来越多的`场景和场合需要用到合同，它可以保护民事法律关系。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编精心整理的农村林地转让承包合同，仅供参考，大家一起来看看吧。

甲方：

乙方：

为了发展经济，开发林地资源，经村委会(以下简称为甲方)研究决定群众代表大会通过报请镇政府批准，将村集体所有的造林地承包给农户(以下简称为乙方)造林植树，经双方协商订立合同如下：

一、承包承包范围

甲方将座落在_____的林地亩，承包给乙方进行植树造林，四至为：东至_____西至_____南至_____北至_____长_____米，宽_____米。

二、承包期限

从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，共计_____年。

三、承包费共计(大写)_____元，一次交清。

四、甲乙双方的权利和义务

1、承包期间乙方有使用权和继承权，乙方需转包必须通过甲

方允许后转包。

2、乙方必须按甲方要求进行植树造林，存活率保持_____%以上，树行两侧各留_____米宽不许种地。

3、栽植树木的，品种由甲方决定。

4、乙方必须按甲方要求，定期打药、灭虫、剪侧枝，管理好树木。

5、树木到砍伐期要申请，经批准后砍伐，砍伐手续由村委会协助办理，费用由乙方支付。

6、树林砍伐后乙方自行处理，税款由乙方承担，如果乙方未能栽植或未达到成活率_____%，甲方有权终止合同，不赔偿任何损失。

7、乙方中途终止合同，承包的林地及树木无偿交给甲方。甲方如中途终止合同，赔偿乙方的承包费的_____倍经济损失。

8、其它未尽事宜出现，甲乙双方商议，达成协议后执行。

9、承包期满时，林地交甲方，树木由乙方处理。

10、如国家法律政策对林地有新的规定时，以国家法律政策为准。

甲方：_____ (盖章)

法人代表：_____ (盖章)

乙方：_____ (盖章)

签证机关：_____镇法律服务所(盖章)

_____年_____月_____日

农村林地承包合同协议篇七

甲方：

乙方：

为发展林业生产，开发荒山荒地，甲方全体农户一致同意将本组无权属争议公山的林地使用权，承包给乙方用于造林开发。为明确权责、便于管理，经双方协议特订立如下合同：

一、承包范围

甲方将山承包给乙方用于林业开发的林地四至范围如下：东起，西至，南上至，北下至，面积约 亩，造林范围详见《造林规划设计地形图》。

二、承包期限

乙方对上述范围内林地使用权的承包年限为30年。即（20__年—20__年12月30日止）

三、甲方责任

1、甲方必须保证承包给乙方林地的所有权依法属本组所有，承包期内不会发生任何山林权属争议，并按要求协助乙方办好有关林权流转手续。

2、承包期内，乙方对所承包林地使用权和林木所有权有充分处路权，可以拍卖、出租、转让、继承、抵押，甲方不得以任何理由进行干预。

3、承包期满后，乙方归还甲方的林地，甲方应在林地归还后

的当年或次年，及时组织人工更新造林，所需费甲方自理。

4、甲方及其农户协助乙方处理好当地关系、做好林木管护及护林防火工作，不得在乙方的新造幼林内放养牲畜，不得毁坏乙方林木，不得水、电、路、办厂用工等事由蓄意向乙方提出不正当要求，索取不合理的费用。

5、甲方及其农户如需在乙方承包林地内修筑公路、开采矿藏、挖石取土、建房造坟的，应事先征得本组同意，自觉按有关规定办好手续，并做到严防山火、不损坏乙方林木，否则造成任何损失，概由当事主负责全额赔偿。

四、乙方责任

1、乙方不得改变林地用途，三年内必须全部完成承包林地的造林开发，且所需的造林及管护投入全部由乙方承担。

2、乙方新造幼林，前三年必须每年组织专业班子进行一次抚育，并安排专人长期进行管护。

3、乙方新造林应以用材林为主，坚持适地适树、合理密植，新造松树应分两次进行合理抚育间伐，间伐后定株的松树每亩应保留50株□14cm松树，用于采脂。现有回苑杉树树种按间伐原则留足基数。

4、除间伐材外，进入采伐期后，乙方必须分年集中连片采伐利用林木，公开招标拍卖，所得利润应及时与甲方按比例分成。

5、30年后，乙方应如期无偿归还承包甲方的林地（不含林地上的林木）。

五、受益原则

1、承包范围内，造林前现存回斃树杂木，由乙方负责办理手续无偿采伐利用。乙方需要保留回斃杉树成林皆伐时，按甲方三、乙方七比例分成。

2、采脂收入全由乙方用于以间养间、以间养林，甲方不得要求乙方三、七分成采脂款。

3、乙方在成熟林需要皆伐时的销售收入，扣除应交税费和每亩1000元的造林管护成本，所得利润均按“甲方三、乙方七”的“三、七”比例双方分成受益。

六、违约责任

双方应共同遵守本合同所规定的条款，甲方或乙方违约，除赔偿对方直接经济损失外，另处违约金10万元。

七、其他事项

1、本合同自签订之日起30年内有效。（20__年——20__年12月30日）

2、本合同一式六份，每份四页，甲、乙双方各执一份。__县林业局、__镇人民政府、__村委会、__县司法局公证处各送一份存档备查。

八、双方签字

甲方（签章）： 乙方（签字）：

组长（签字）：

签证单位：

石羊塘镇政府（签章） 签证人（签字）：

老虎岩村委会（签章）： 签证人（签字）：

合同签订时间：

农村林地承包合同协议篇八

甲方(发包方)：

身份证号：

乙方(承包方)：

身份证号：

甲、乙双方根据《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国森林法》和《吉林省集体林业管理条例》等有关法律、法规和国家政策的的规定，经双方平等协商一致，订立本合同。

一、家庭承包经营标的

甲方同意将下表所列的林地使用权承包给乙方。由乙方负责造林，树木归乙方。

宗地号： 单位： 公顷、立方米

二、林地承包经营期限

乙方承包林地经营期限为年，自年月日起至年月日止。

三、林地使用费标准及给付方式

乙方在本合同签订之日向甲方交纳林地使用费元人民币(大写)。

四、承包林地的用途

经同甲方协商，承包的林地用于林业生产和发展林下经济，不得改变林地用途。承包的荒山、采伐迹地、小片荒和其他无立木林地应在一年内造林。乙方承包的林地需改变林地用途(建筑、开矿等)时，应同甲方签订补充协议，明确双方权益。乙方应落实管护措施，林木采伐应按法律法规规定的程序办理。

五、双方的权利和义务

(一)甲方享有的权利和义务

- 2、制止和举报乙方损害承包的林地、林木等森林资源的行为；
- 3、维护乙方的林地承包经营权和林木所有权，不得非法变更、解除承包经营合同；
- 4、尊重承包方的林业生产经营自主权，不得干涉承包方依法进行正常的生产经营活动；如遇国家征用林地，享有林地补偿费的%。
- 5、为乙方提供生产、经营、技术、信息等服务；
- 6、协助乙方做好护林防火和森林病虫害防治等工作；
- 7、法律、法规所规定的其他权利和义务。

(二)乙方享有的权利和义务

- 2、有权享受国家优惠政策扶助金；属于公益林的享有生态补偿权。如遇国家征用林地，享有林木补偿费、安路补偿费、地上附着物补偿费，享有林地补偿费的%。

5、承包期内林地承包经营权采取转包、出租、互换方式流转的，当事人双方应签订书面合同并报甲方备案。采取转让方式流转的，须经甲方同意后按法定程序方可进行；承包期内可以继承。

6、乙方应依法采伐林木，采伐后应及时造林更新。不得擅自转租他人改变林地用途非法牟利。

7、依法保护好野生动、植物资源，做好护林防火和森林病虫害防治工作，一旦发生火灾和森林病虫害及林木盗伐事件，应积极采取措施，并及时向有关部门报告。

8、法律、法规规定的其他权利和义务。

六、合同的变更或解除

有下列情况之一者，本合同可以变更或解除：

1. 经当事人双方协商一致，又不损害国家、集体和第三人利益的；

2. 订立的本合同所依据的. 国家政策发生重大变化的；

3. 一方违约，使合同无法履行的；

4. 乙方丧失经营能力使合同不能履行的；

5. 因不可抗力(重大自然灾害)使合同无法履行的。

七、违约责任

(二)甲方无正当理由擅自终止合同的，应向乙方赔偿损失并支付林木价值%的违约金；

(三)乙方没有按林业相关法律、法规及技术规程经营，应造

林而未造林或造成林地破坏的，应按规定向甲方赔偿林地损失费，情节严重的甲方有权终止承包合同。

(四)在承包的林地上进行建筑、开矿等改变林地用途的，必须依法办理有关手续。对乙方私自进行改变林地用途的行为，甲方有权终止合同，并视情节交由相关部门依法处理。

(五)本合同约定的受让的林地应及时造林而乙方未造林的，甲方有权终止合同。

八、本合同自签订之日起生效，不因甲方法定代表人或乙方(户主)的变更影响合同的法律效力。

九、本合同到期时如乙方林木继续存在，双方应续签合同，具体条款按当时情况重新制定。本合同未尽事宜由发包方和承包方双方共同协商解决，达成的书面补充协议与本合同具有同等效力。

十、本合同一式四份，甲乙双方、县林业局、乡镇林业站各一份。

甲方(公章)□xxx乙方(公章)□xxx

法定代表人(签字)□xxx法定代表人(签字)□xxx

xxx年xx月xx日xxx年xx月xx日