

最新承包种地合同(精选6篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

承包种地合同篇一

甲方：

法人代表：

乙方：

甲方愿将四眼沟村石门口荒山荒坡承包给乙方，经双方协商，达成如下协议：

一、甲方经全体党员干部，村民代表讨论研究决定同意将石门口水洞承包给乙方。

二、承包范围：

东至：电杆

西至：海鑫石材厂

南至：四眼沟承包地边沿

北至：侯马地界

三、乙方一次性将石门口荒山荒坡承包费、水洞损失补偿费用计贰拾万元付给甲方。

四、乙方在修路时，甲方出面协调，确保道路畅通。

五、乙方承包甲方荒山荒坡期间，如有四邻及村民干扰生产，由甲方出面协调解决。

六、自协议签订生效后，如有一方违反协议，违约方赔偿给对方违约金拾万元整，但仍应按原协议执行。

七、乙方必须安全、合法、科学治理。

八、承包期限为十年：自20__年3月8日起——20__年3月8日止。

九、此协议一式四份，甲、乙双方各执两份。

甲方：

乙方：

日期：

承包种地合同篇二

甲方：

乙方：

一、承包地数量和期限

1、甲方将村集体土地西大滩南__约____亩，上北井约____亩，猪场井约____亩左右，植林井约____亩、农林场约____亩、园子约____亩，鸡场约____亩，群井机井____眼，耕地约____亩，总计____亩，承包给乙方，承包期为____年，从____年__月__日起

至_____年____月____日止。

2、土地承包费_____年基数为_____万元。

二、甲方的权利和义务

1、监督检查承包合同的履行。

2、按照承包合同规定提取承包费。

3、管好用好集体资产，监督乙方对土地搞掠夺式经营和破坏耕地的行为。

4、有权统一规划和组织兴修水利、平田整地、修建道路，有权划分作物轮作区和科技示____区。

5、有权依法收回乙方擅自出卖、出租、抵押或转为非农用的承包地。

6、有权依法收回乙方不履行土地承包责任和义务的承包地及弃耕、荒芜的承包地。

三、乙方的权利和义务

1、对承包的土地依法行使生产经营自主权，产品处分权和收益权。

2、保护土地资源及其附着物，培肥地力，增加投入，对承包期内的树木，按照甲方每年植树安排进行，承包期满后乙方无偿归还集体，不得索要植树费用，承包期内机井及设备的维修费用均由乙方负担。

3、乙方在承包期内，如更新机井、水泵，必须甲乙双方协商，经甲方同意后，进行更新。更新费用首先由乙方投入。更新水泵按_____年折旧；新打机井井费每年按5%折旧，在承包

期满后，若不再续包，除去折旧，剩余部分由甲方承担，否则，甲方不承担任何更新费用。

4、乙方在承包期内，有管护好承包地内的树木、机电设备等义务，如发生失盗、损坏者，均由乙方赔偿。机电设备人为毁坏，由乙方赔偿。

5、乙方每年必须于____月____日前，缴清下年的承包费。

四、其它事项

1、土地承包经营权力的流转，承包合同的变更与解除，承包合同的违约责任，承包合同纠纷的调解与仲裁等要严格按照《农村土地承包法》和《____省农业承包合同管理条例》的有关条款执行。

2、合同押金1万元于_____年____月____日，由乙方缴纳甲方，以后每年的承包费在_____万元的基础上，以_____年粮食每市斤_____元为基数，按粮价每市斤涨_____分，承包费涨_____元，降_____分承包费降_____元的方法折算。

3、林场驻户耕种的_____亩土地，每亩承包费_____元。

4、承包期满后，优先考虑原承包人。

5、如有其它未尽事宜，由甲乙双方共同协商做出补充规定，补充规定和本合同具有同等效力。

五、违约责任

1、单方无故终止合同，按《农业承包民法典》有关条款处理。

2、乙方不按期缴纳承包费，甲方没收押金，另行发包。

本合同正本一式三份，由甲乙双方、鉴证单位各执一份，自

签订之日起生效。另附各井财产清单一份。

甲方：西__委会法人代表：

乙方：住址：西__九社

签订合同日期：_____年____月____日

鉴证单位：

鉴证日期：_____年____月____日

承包种地合同篇三

订立合同双方：

发包方：

承包方：

经甲乙双方协商一致，特制定本合同，以明确双方的权利和义务，便于双方共同遵守。

一、承包经营土地的期限：

甲方将亩净种植面积土地承包给乙方依法进行生产经营活动。

乙方承包的土地和土地范围内的水利设施的所有权属于甲方，乙方只有土地种植使用权和经营权，不得买卖、荒芜、不准转作他用。

二、土地承包期限：土地承包期限为年，自年月日起至月月日止。

三、承包土地经营的用途：种植棉花各种经济作物或粮食。

四、土地承包形式：

年内生产资料费用全部自理，在上年之前交清土地租金，其他一切费用全部自理。

上交指标方式：

年亩上交元，年累计上交元。

房租：按房改办规定，每月没平方米元，按建筑面积计算。

每年11月付清。

在签定承包土地合同时，乙方应每亩交元押金，合同期满从租金中扣减，如违约押金不退。

每年月至月冬灌水放完，否则棉花不准出售。

五、产品销售：一切产品自销。

六、水泵处理办法：水泵甲方购买，共同使用，乙方以后发生的所有费用按照亩数分摊。

折旧每年每亩元。

七、甲方的权利和义务

甲方享有如下权利

1. 依法发包国家所有由甲方管理使用的土地；
2. 有权监督乙方依照土地承包合同约定的用途，合理利用和保护土地；
3. 合同期内，甲方有权对弃耕、破坏性、掠夺性种植行为予

以监督并制止；

4. 对乙方未按期交纳租金或拖欠租金的，甲方有权收回土地，并依法追回应交费用；
5. 有权安排乙方种植林带及道路维修工作，树苗由甲方一次性承担，年内条田四周林带到位。

甲方承担下列义务：

1. 维护乙方的土地承包经营权，不得非法变更、解除承包合同；
2. 尊重乙方的生产经营自主权，不得随意干涉乙方依法进行正常的生产经营活动。

但承包的土地每年必须种植，否则每年。

3. 在承包期内，甲方代收水资源费，如上级政策变动，按上级政策执行。

如水不够，乙方自己解决，与甲方无关。

八、乙方的权利和义务：

乙方承包经营土地享有下列权利：

1. 依法享有承包土地合同期内使用的权利；
2. 享有土地经营权、依法、自愿的权利。

乙方承包经营土地承担下列义务：

1. 维护承包土地的用途不能用于非农业建设；

2. 依法保护和合理使用土地，确保土地永续利用。
3. 承包义务：植树五年内成活率不低于，否则自行承担树苗款，五年内条田四周林带到位。
4. 守法、信守合同，不损失周遍团场职工的利益，在计划生育、社会综合治理、安全生产等方面自觉遵守，违反乙方自负责任。

九、合同变更和终止：

如遇国家政策调整，合同需要变更的，乙方依照国家政策和有关法律进行调整。

任何一方不得擅自变更合同条款；

合同期满，自动解除。

十、违约责任：

甲方的违约责任：

如甲方擅自变更或解除合同的，应向乙方承担违约责任，并赔偿经济损失，赔偿金按每亩元计算。

乙方的违约责任：

2. 乙方如荒芜土地，甲方有权收回土地。
3. 乙方如拒不履行义务的，甲方有权收回承包的土地；
4. 乙方擅自解除承包合同，应向甲方承担违约责任，并赔偿经济损失，赔偿金按每亩元计算。

十一、解决争议的方法：

在执行本合同的过程中发生争议，由甲乙双方协商解决，如协商不成，可由合同实际履行地人民法院裁决。

十二、本合同自双方签订之日起生效，合同如有未尽事宜，应由甲乙双方协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

十三、本合同与国家法律、法规和政策相抵触的，按照国家法律、法规和政策办理。

本合同一式三份，甲乙双方各一份。

甲方：_____乙方：_____

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

承包种地合同篇四

甲方：（以下简称甲方）

为了充分利用土地发展经济效益，甲方将权属于自己的土地承包给乙方开发种植业，为了明确双方权、责、利、双方本着“平等、互利、有偿”的原则，经双方充分协商一致，特订立如下条款供双方遵守执行。

一、承包的土地位置及面积

甲方将位于 土地承包给乙方开发经营，面积。

二、承包土地使用期限

双方愿意承包的土地使用权年限为 年，即从 年 月 日至 年 月 日止。

三、该承包地所有权属甲方，乙方只有使用权。

四、在承包期间内，乙方在该地经营生产，甲方不得以任何借口干扰阻拦乙方，否则甲方要负责由此所造成的乙方经济损失。

五、在承包期间内，如有土地权属发生争议，概由甲方负责出面处理，否则由此所造成的损失，均由甲方赔偿。

六、在承包期间，该地如被征用，征地单位必须与甲方、乙方协商解决。征地款赔偿给甲方，青苗等其他费用赔偿给乙方。

七、在承包期间，根据需要，在不损害甲方利益的前提下，乙方 1

有权招商联营等权利，土地转让须经甲方同意。

八、其它

1、本合同在履行过程中，如有未尽事宜，须双方协商同意可作补充协议。

2、合同期满后如甲方继续承包，在同等条件下，优先承包给乙方。

3、本合同一式五份，甲方一份，乙方每人一份。

甲方（经济社法人代表签章）：

2 乙方（代表签章）： 年 月 日

甲方：海口市美兰区灵山镇东和村委会西村经济社（以下简称甲方） 乙方：（以下简称乙方）为了充分利用土地发展经济效益，甲方将权属于自己的土地承包给乙方开发种植业，

为了明确双方权、责、利、双方本着“平等、互利、有偿”的原则，经双方充分协商一致，特订立如下条款供双方遵守执行。

一、承包的土地位置及面积

甲方将位于西村经济社冯坡土地承包给乙方开发经营，其地上至范围为：东至潭览溪；南至潭览溪；西至东村经济社土地；北至防潮堤；面积150亩（具体四至及面积以双方埋设的界桩及测量为准）。

二、承包土地使用期限

双方愿意承包的土地使用权年限为30年，即从二0一0年三月三日至二0四0年三月三日止。

三、该承包地所有权属甲方，乙方只有使用权，用方只发包土地，开发费、树苗费等其他支出均由乙方承担。

四、承包金缴交方法：树苗成才砍伐后，按吨收入总数上交20%给甲方，乙方得80%。

五、在承包期间内，乙方在该地经营生产，甲方不得以任何借口干扰阻拦乙方，否则甲方要负责由此所造成的乙方经济损失。

六、在陈包期间内，如有土地权属发生争议，概由甲方负责出面

处理，否则由此所造成的损失，均由甲方赔偿。

七、在承包期间，该地如被征用，征地单位必须与甲方、乙方协商解决。征地款赔偿给甲方，青苗等其他费用赔偿给乙方。

八、在承包期间，根据需要，在不损害甲方利益的前提下，乙方有权招商联营等权利，土地转让须经甲方同意。

九、其它

1、本合同在履行过程中，如有未尽事宜，须双方协商同意可作补充协议。

2、合同期满后如甲方继续承包，在同等条件下，优先承包给乙方。

3、本合同一式五份，甲方一份，乙方每人一份。

甲方（经济社法人代表签章）： 乙方（代表签章）：

年 月 日

发包方： （以下简称甲方）

承包方： （以下简称乙方）

根据《中华人民共和国经济法》的有关规定，按照平等互利的原则，经双方共同协商，签订本合同，以便共同遵守。

一、承包方式

1. 甲方将使用权三十年的土地以承包的方式发包给乙方，由乙方从事水稻种植生产。

2. 甲方发包给乙方的土地，乙方不经甲方同意不得转让、抵押、出租、撂荒，不得转作非农业用途。

二、承包年限及续约条件

1. 承包年限为自年月日止。

2. 承包期满，乙方享有优先承包权。如乙方要求续包时，应于本合同期满一个月前向甲方提出申请，否则视为乙方放弃优先承包权。

三、承包面积地点

甲方将土地 亩承包给乙方种植，该土地位于第 作业区，第 号地。

四、承包费的数额和成交方式

1. 本合同的承包费参照农场相同年度的水稻地承包额度，分别是第一年低于农场承包费 元（含种子补贴15元/亩），第二年低于农场承包费 元（含种子补贴15元/亩）。后三年与农场承包费标准一致。

2. 第一年承包费用分两次交款的方式执行。乙方于日前每亩上交甲方 元。合计 元人民币（大写）。其余承包费 元（大写）于 年 月 日前一次交清。

3. 第二年及以后年度分别在每年度的`

五、甲方的权利和义务

1. 保护乙方合理合法的生产经营活动。

2. 保证乙方在承包期内对承包土地的使用不受处管理区以外的第三方干涉

3. 合同期内，国家及农场对该土地的一切政策均由甲方享受。（种子补贴除外）

4. 合同期满，乙方所建设的井、房屋经双方协商，或经评估部门评估，有甲方回购。

六、乙方的权利和义务

1. 有权按本合同规定的条件得到土地。有权在合同规定的范围内，自主经营。
2. 有权自行处理农副产品。
3. 不得种植国家禁止种植的作物。

七、违约责任

在合同规定的期限内，如甲方违约，双倍返还乙方定金。如乙方违约，甲方可将土地另行发包，定金不予返还。

八、合同的变更与解除

1. 本合同一经签订，具有法律效力。
2. 本合同期内，一方需要变更或解除合同时，由双方协商一致并达成书面协议。
3. 合同执行期间如发生争议，双方共同协商解决，协商不成，任何一方均可向合同管理部门申请调解或仲裁，也可由有管辖权的人民法院裁决。

九、其他事项

1. 本合同自签订之日起生效。
2. 本合同一式两份，甲乙双方各一份。

甲方：

乙方：

签订日期：年月

承包种地合同篇五

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为了充分利用土地发展经济效益，甲方将权属于自己的土地承包给乙方开发种植业，为了明确双方权、责、利、双方本着“平等、互利、有偿”的原则，经双方充分协商一致，特订立如下条款供双方遵守执行。

一、承包的土地位置及面积

甲方将位于 土地承包给乙方开发经营，面积。

二、承包土地使用期限

双方愿意承包的土地使用权年限为 年，即从 年 月 日至 年 月 日止。

三、该承包地所有权属甲方，乙方只有使用权。

四、在承包期间内，乙方在该地经营生产，甲方不得以任何借口干扰阻拦乙方，否则甲方要负责由此所造成的乙方经济损失。

五、在陈包期间内，如有土地权属发生争议，概由甲方负责出面处理，否则由此所造成的损失，均由甲方赔偿。

六、在承包期间，该地如被征用，征地单位必须与甲方、乙方协商解决。征地款赔偿给甲方，青苗等其他费用赔偿给乙

方。

七、在承包期间，根据需要，在不损害甲方利益的前提下，
乙方 1

有权招商联营等权利，土地转让须经甲方同意。

八、其它

1、本合同在履行过程中，如有未尽事宜，须双方协商同意可作补充协议。

2、合同期满后如甲方继续承包，在同等条件下，优先承包给乙方。

3、本合同一式五份，甲方一份，乙方每人一份。

甲方（经济社法人代表签章）：

2 乙方（代表签章）： 年 月 日

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方） 身份证号码：

依照《合同法》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，就土地承包事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、甲方将土地 亩、每亩承包费 元承包给乙方

二、合同期限从 年 月 日起到 年 月 日止。

三、承包价格：本合同期限内按每亩 元、在 年 月 日前一次性结清。结不清收回土地，若有诚信，可续保，价格再议，

本合同长期有效。

四、结算方式：现金结算，甲、乙双方以收据为凭。

五、甲方承包的土地不能有任何争议、纠纷和债务。

六、乙方在本合同期限内享有独立的生产自主权、经营权，但不能改变土地用地性质，甲方不得以任何理由干扰乙方的正常生产经营方式、乙方要认真管理好甲方的土地、不得让别人占用、及时除草不能留下杂草、保养、平整好每块土地不得损坏。

七、违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，任何一方不得以任何借口违约，否则，单方违约给对方造成的经济损失全部由违约方承担。

八、本合同自双方签字之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方：（签字） 乙方：（签字）

年 月 日

甲方：海口市美兰区灵山镇东和村委会西村经济社（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为了充分利用土地发展经济效益，甲方将权属于自己的土地承包给乙方开发种植业，为了明确双方权、责、利、双方本着“平等、互利、有偿”的原则，经双方充分协商一致，特订立如下条款供双方遵守执行。

一、承包的土地位置及面积

甲方将位于西村经济社冯坡土地承包给乙方开发经营，其国土上至范围为：东至潭览溪；南至潭览溪；西至东村经济社土地；北至防潮堤；面积150亩（具体四至及面积以双方埋设的界桩及测量为准）。

二、承包土地使用期限

双方愿意承包的土地使用权年限为30年，即从二0一0年三月三日至二0四0年三月三日止。

三、该承包地所有权属甲方，乙方只有使用权，用方只发包土地，开发费、树苗费等其他支出均由乙方承担。

四、承包金缴交方法：树苗成才砍伐后，按吨收入总数上交20%给甲方，乙方得80%。

五、在承包期间内，乙方在该地经营生产，甲方不得以任何借口干扰阻拦乙方，否则甲方要负责由此所造成的乙方经济损失。

六、在陈包期间内，如有土地权属发生争议，概由甲方负责出面 1

处理，否则由此所造成的损失，均由甲方赔偿。

七、在承包期间，该地如被征用，征地单位必须与甲方、乙方协商解决。征地款赔偿给甲方，青苗等其他费用赔偿给乙方。

八、在承包期间，根据需要，在不损害甲方利益的前提下，乙方有权招商联营等权利，土地转让须经甲方同意。

九、其它

1、本合同在履行过程中，如有未尽事宜，须双方协商同意可

作补充协议。

2、合同期满后如甲方继续承包，在同等条件下，优先承包给乙方。

3、本合同一式五份，甲方一份，乙方每人一份。

甲方（经济社法人代表签章）： 乙方（代表签章）：

年 月 日 2

甲方：

乙方：

为了充分利用土地发展经济效益，甲方将权属于自己的土地承包给乙方开发种植业，为了明确双方权、责、利、双方本着“平等、互利、有偿”的原则，经双方充分协商一致，特订立如下条款供双方遵守执行。

一、承包的土地位置及面积

甲方将位于xx镇xx村畜牧场坝东地10.2亩□xx村南台田11亩承包给乙方。

二、承包土地使用期限

双方愿意承包的土地使用权年限为3年，即从2015年1月1日至2018年12月31日止。

三、该承包地所有权属甲方，乙方只有使用权，用方只发包土地，种植费等其他支出均由乙方承担。

四、承包金缴交方法：乙方一次性-交清租金12720元（壹万贰仟柒佰贰拾元整）

五、在承包期间内，乙方在该地经营生产，甲方不得以任何借口干扰阻拦乙方，否则甲方要负责由此所造成的乙方经济损失。

六、在承包期间内，油田占地款归甲方所有，青苗补助归乙方所有。

1

七、其它

1、本合同在履行过程中，如有未尽事宜，须双方协商同意可作补充协议。

2、合同期满后如甲方继续承包，在同等条件下，优先承包给乙方。

3、本合同一式二份，甲方一份，乙方每人一份。

甲方：

乙方：

2015 年 1 月日

承包种地合同篇六

合伙人：甲方(姓名)：身份证号码：

合伙人：乙方(姓名)：身份证号码：

为更好经营共同承包土地发展核桃种植，合伙人本着公平、平等、互利的原则，经双方协商达成合伙协议如下：

第一条甲乙双方自愿合伙经营_____ (地名)、_____ (地名)、_____ (地名)_____ (项目名称), 包括所承包的土地和合伙双方自家土地。

第二条合伙期限: 合伙期限为_____年, 自_____年_____月_____日起, 至_____年_____月_____日止。

第三条出资方式: 双方各出资_____用于_____等各个环节的物资费、人工费和其他方面所需要的费用。

第四条盈余分配方式: 核桃进入生产期后所产生的效益扣除应付发包方的利益分成后合伙双方五五分成, 即甲方占_____%, 乙方占_____%。

第五条纠纷的解决: 合伙人之间如发生纠纷, 应共同协商, 本着有利于合伙事业发展的原则予以解决。

第六条合伙双方共同经营、共同劳动, 共担风险, 共负盈亏。

第七条本协议未尽事宜, 双方可以补充规定, 补充协议与本协议有同等效力

第八条本协议一式二份, 合伙人各一份。

本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效。

合伙人甲方: (签章) 合伙人乙方: (签章)

签订日期: 签订日期: