

最新荒山林地承包合同 农村荒山承包合同 (优秀9篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同的格式和要求是什么样的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

荒山林地承包合同篇一

为了增加土地数量及经济收入，我申请将琵琶沟（东至野场沟，南至琵琶节山，西至白肚子腰，北至现有土地边缘，全部治理成耕地。

为了稳定农村荒山、荒沟承包关系，切实维护四荒承包的合法权益，根据《中华人民共和国四荒承包法》、《中华人民共和国合同法》及其它有关法律法规的规定，经双方当事人共同协商，经村民代表会议讨论通过，达成如下合同条款。

一、承包荒山、荒沟的用途。

乙方将承包的荒山、荒沟治理成耕地，再植树造林。

二、承包时限：

从_____年7月1日至_____年7月1日，合同同时限_____年。

三、荒山、荒沟承包数量及费用：

甲方将琵琶沟约100亩的山沟承包给乙方治理、经营。山沟承包费以现金方式支付，共计贰仟陆佰元，一次性付清。

四、甲方的权利和义务

1、权利：按合同约定收取荒山、荒沟承包费；监督乙方依照合同约定的用途使用荒山、荒沟。

2、义务：协助乙方按照合同约定治理，使用承包的荒山、荒沟，帮助协调本村内与其他农户之间发生的纠纷；不得干涉乙方正常的治理、生产及经营活动。

五、乙方的权利和义务：

1、权利：在承包的.荒山、荒沟上享有自主生产经营权、管理权、产品处置权和受益权；承包的山沟被依法征用，占用造成经济损失的，有权获得相应的赔偿。

2、义务：在国家法律法规和政策允许的范围内从事生产经营活动，依照合同规定按时足额交纳荒山、荒沟承包费。

3、承包的山沟被国家或本村集体占用，乙方应积极配合。

六、本合同一式四份。甲、乙双方各执一份。

甲方：_____（盖章）

乙方：_____（盖章）

政府盖章：

_____年7月1日

荒山林地承包合同篇二

甲方：

乙方：

为发展经济保护和发发展林木资源，甲方把原龙潭__的经营权给乙方承包，双方共同协商达成以下协议：

一、承包山林的'面积范围：承包范围为旧龙潭__的全部范围，面积约七十五亩，四至界限为：东至风流坳横至石托窝田面的山背直下窿口为界；南至林场屋对面荒田坑边为界；西与宝溪山背分水为界；北至山顶与宝溪山分水为界。

二、承包期限：承包期20xx年，即从20xx年__月__日至20xx年__月3__日。

第一个20xx年叁仟元；

第二个20xx年在原基础递增10%，即每年佰元，如此类推，直到承包期满。

四、承包期间，乙方对荒山地所种植物有管理、砍伐、收益权，但必须依法依规办证，否则按森林和林业部门有关规定处理。

五、乙方承包利益受到侵害时，甲方给予支援。

六、合同期满，乙方所种的一切果树无偿归甲方所有，乙方不得损坏，如合同期满乙方愿意续包，甲方给予优先承租。

七、合同签订后，双方不得违约，如甲方违约要以乙方全部投入资金的五倍作补偿。

八、本合同自签订之日起生效，合同壹式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份。

甲方：_____

乙方：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

20xx年___月___日

20xx年___月___日

荒山林地承包合同篇三

法定代表人：_____

乙方：_____

负责人：_____

为发展林业生产，培育和合理使用林木资源，加快荒山绿化，发挥森林蓄水保土、调节气候、改善环境作用，促进经济发展，根据上级开发荒山精神，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

一、乙方将自己所有的坐落在_____的荒山_____亩发包给甲方从业种植等农业生产经营，地块南北长_____米，东西长_____米，四至为南至_____，北至_____，东至_____，西至_____。

二、承包期限为20xx年，自20xx年___月___日起至_20xx年___月___日止。

三、承包费用为每亩每年_____元，共计_____元(大写)。

四、合同签字当日甲方向乙方预付_20xx年承包费用_____元(含其中一次性补偿毁掉原荒山杂树款)，以后

每年_____月_____日前付清当年承包款项。

五、对本合同条款，乙方已于_20xx年_____月_____日召集村民代表会议讨论，获得村民代表会议全票通过。乙方依据该决议并根据该次村民代表会议的授权与甲方签订本合同书。

六、甲方在开发承包荒山期间，在同等条件下优先使用乙方所属村民，报酬由甲方承担。

七、甲方因植树需架设管道从河中取水，乙方不得干涉及收取任何款项，发生纠纷由乙方负责解决。

八、甲方在荒山承包荒山期间，所规划树木株距之间原先种植的树木，可随时采伐；行距之间原先种植的树木在新栽树木成活率达到60%以上后再采伐，所采伐树木由甲方自行处理。

九、乙方人员在采摘时，不得破坏甲方承包范围内的树木，造成损失的由乙方承担赔偿责任。

十、甲方取得土地承包经营权后，只能用于国家法律、法规和政策允许的农业用途；在法律、法规和政策允许范围内，甲方拥有原承包荒山范围内的一切使用权，乙方不得干涉。

十一、乙方同意甲方在不违反国家法律、行政法规强制性规定的前提下，可以自主采取转包、转让、出租等方式实现土地承包经营权流转。土地承包经营权流转取得的收入全部归甲方享有，乙方不得对此主张任何权利。

十二、在本合同有效期间，甲乙任何一方不经对方书面同意，不得擅自变更或解除本合同。

十三、本合同履行期间，不因下列情形发生改变，甲乙双方仍应按本合同书约定内容履行各自义务：

1. 甲方或乙方的负责人、经办人变更;
2. 甲乙双方名称改变;
3. 乙方分离为两个或两个以上的村民委员会, 或者乙方与其他村民委员会合并为一个村民委员会。

十四、本合同书未尽事宜, 由甲乙双方友好协商予以补充; 补充合同视为本合同书的有机组成部分。

十五、如因本合同发生纠纷, 由甲乙双方友好协商予以解决; 协商不成或者不愿协商的, 任何一方均可向甲方住所地人民法院提起诉讼。

十六、本合同书自双方当事人签章之日起生效。

十七、本合同书一式两份, 甲乙双方各持一份。

甲方(公章): _____

乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

20xx年___月___日

20xx年___月___日

荒山林地承包合同篇四

甲方:

乙方：

为发展经济保护和发展林木资源，甲方把原龙潭__的经营权给乙方承包，双方共同协商达成以下协议：

一、承包山林的面积范围：承包范围为旧龙潭__的全部范围，面积约七十五亩，四至界限为：东至风流坳横至石托窝田面的山背直下窿口为界；南至林场屋对面荒田坑边为界；西与宝溪山背分水为界；北至山顶与宝溪山分水为界。

二、承包期限：承包期20xx年，即从20xx年__月__日至20xx年__月3__日。

第一个20xx年叁仟元；

第二个20xx年在原基础递增10%，即每年佰元，如此类推，直到承包期满。

四、承包期间，乙方对荒山地所种植物有管理、砍伐、收益权，但必须依法依规办证，否则按森林和林业部门有关规定处理。

五、乙方承包利益受到侵害时，甲方给予支援。

六、合同期满，乙方所种的一切果树无偿归甲方所有，乙方不得损坏，如合同期满乙方愿意续包，甲方给予优先承租。

七、合同签订后，双方不得违约，如甲方违约要以乙方全部投入资金的五倍作补偿。

八、本合同自签订之日起生效，合同壹式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份。

甲方：_____

乙方：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

20xx年___月___日

20xx年___月___日

荒山林地承包合同篇五

出租方（甲方）：

承租方（乙方）：

甲、乙双方就有关土地租赁事宜，根据《中华人民共和国合同法》及有关法律的规定，为明确双方的权利和义务，经甲乙双方充分协商一致同意，本着平等、自愿、互惠、互利的原则，并经甲方村民代表会议讨论通过，甲方决定将村小组荒山林地使用权和经营权租赁给乙方使用和经营，双方达成协议如下：

一、甲方将坐落在_____市的荒山林地面积约亩，四至：东至，南至，西至，北至，租赁给乙方生产经营。

二、租赁期限为_____年，荒山林地自_____年___月___日起到_____年___月___日止。

三、租金及租金缴交方式：_____年租金共计万元。（大写），租金每_____年交纳一次租金，甲乙双方签订协议后待甲方把山上的树木及村民种植物清理完毕后（不具经济价值的`甲方可不清理），乙方交第一个_____年租金万元（大写元整），以后以次类推，收款后甲方须出具收款收据

给乙方为凭。

四、甲方责任

1、签合同同时甲方必须出具山权证，在本合同成立后，甲方会同乙方看察山地，按合同规定，如数按合同约定界线内的荒山林地和相对应的林权证变更给乙方使用。

3、乙方在翻山平地期间，甲方不得以任何理由干涉或阻止，否则，甲方负责赔偿乙方的一切损失。甲方不得借故终止合同，否则造成乙方损失由甲方全部负责赔偿给乙方，如出现山岭纠纷影响乙方经营，全部损失由甲方负责赔偿给乙方。

4、乙方造林后，甲方群众不得进入造林地葬坟、焚烧、采矿、采石、挖土、建房、放牧、损林及偷砍林木，如发现有人在林区焚烧、采矿、采石、挖土、修建坟墓、建房、放牧、损林及偷砍林木，甲方务必协助乙方及时制止并按村规民约处理。

5、乙方在租赁山地期间，如向上级申报项目需该村小组出具相关证明，甲方在不影响本村小组其它林地归属权的情况下给予支持配合。

6、甲方在租给乙方山地之前，山地上现有树木的砍伐涉及报批相关手续由甲方村民负责，如有任何纠纷与乙方无任何关系。

7、如乙方在租赁期间需把山权证过户到乙方为法人的企业，甲方应无条件配合。

五、乙方责任

1、租赁的山地只有使用权，没有所有权。

2、租赁的山地乙方只能（除业务用户占地外）用作生产农林作物，不得搞非法生产经营。

3、租赁林地必须加强管理，做好防火、防盗。

4、在生产建设设施中，不能影响甲方农业生产和水利等设施；

5、乙方在施工或生产经营中安全责任由乙方自行承担。不得影响村民的正常农业生产。

六、林道及林业设施承包期内，乙方对造林基地及其投资建设的林业设施享有专有使用权，林地内原有道路双方可以共同使用。

七、在合同签订生效之日起，三个月内甲方必须将出租地面附作物清理完毕，附作物归甲方所有，如三个月未清理结束乙方可自行处理。

八、租赁期间乙方生产需要劳动力，在同等条件下优先使用甲方的村民劳动力。

九、此合同不因村委会的变更和该村小组干部换届而变化，甲方法人代表更换，本合同仍有效。

十、合同变更或解除下列情况之一，皆构成本合同变更或解除之事由：

1、甲乙双方协商一致，变更或解除本合同。

2、造林基地被国家征用；

3、因不可抗力造成本合同无法履行。

4、甲方内部纠纷及山权证不合法，致使乙方不能生产作业，甲方应赔偿乙方全部损失，乙方有权终止合同。

5、甲方在租赁期限内把山权证过户给乙方使用。

十一、乙方在租期内，为了提高经济效益，可以租给第三方经营。

十二、整体合同过户给第三方，必须征得甲方同意。

十三、租赁期满，甲方若有继续出租，在同等条件下，乙方有优先权，但必须重新订立合同，且应注明继续租赁的年限和年租金及租金支付方式。如乙方不继续承租，应负责将林权证过户到甲方名下。

十四、租赁期满乙方必须按合同约定奉还给甲方的出租地。

十五、在合同履行中发生争议，双方应共同协商解决，解决不成的，提请诉讼人民法院判决。

十六、本合同订立由双方签字按手印后方可生效。履行中若有未尽事宜，双方可协商订立补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同一式三份，甲方执一份，乙方执一份，一份报备公证处，都具有同等的法律效力。

出租方理事会成员（甲方）（按手印和签字）：承租方（乙方）（按手印和签字）：

身份证号：身份证号：

_____年____月____日_____年____月____日

荒山林地承包合同篇六

甲方：市镇村委会村民小组。

负责人：

身份证号：

乙方：身份证号：

为发展林业生产，培育和合理使用林木资源，加快荒山绿化，发挥森林蓄水保土、调节气候、改善环境作用，促进经济发展，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

一、甲方将自己所有的坐落在的荒山亩发包给乙方从事生产经营，四至为南至，北至，东至，西至。

二、承包期限为20xx年，自20xx年____月____日至20xx年____月____日止。

三、承包费为每亩每年元，共计元整(小写：元)，上述承包费已含原荒山杂树补偿款。

四、乙方于合同签订之日起，每年的____月____日向甲方付清当年承包费用。

五、甲方保证该荒山(林地)界线、四至与他方无任何争议。如因此发生纠纷，由甲方负责协调处理，如由此给乙方造成经济损失，由甲方负责全额赔偿。

六、对本合同条款，甲方已召集村民代表会议讨论，获得村民代表会议通过并形成决议。甲方依据该决议与乙方签订本合同。

七、权利与义务：

1、甲方有权监督、检查、督促其治理和合理利用荒山资源，发现问题及时书面通知乙方。

2、乙方取得荒山承包经营权后，只能用于国家法律、法规和政策允许的农业用途；在法律、法规和政策允许范围内，乙方拥有所承包荒山的自主使用与经营管理权，甲方不得干涉。乙方承包经营荒山所得收益归完全乙方享有。

3、乙方在开发承包荒山期间，在同等条件下优先使用甲方所属村民，报酬由乙方承担。

4、承包期间，如乙方需砍伐树木，甲方应当配合乙方向有关主管部门申请办理采伐许可证。

5、承包期间，乙方负责山林树木的管理防护，乙方必须切实做好护林防火工作，消除火灾隐患。一但发生火灾，乙方除积极采取灭火措施外，应及时向甲方报告，甲方知悉后应及时组织人力、物力参与灭火。

6、甲方同意乙方在不违反国家法律、行政法规强制性规定的前提下，可以自主采取转包、转让、出租等方式实现土地承包经营权流转。土地承包经营权流转取得的收入全部归乙方享有，甲方不得对此主张任何权利。

八、甲乙双方必须信守合同。如甲方违约导致解除此合同，须付给乙方违约金人民币十万元、退还乙方所付的承包费，同时对于乙方所承包荒山上的树木等经营成果合理作价，作价款一次性付给乙方；如乙方违约导致解除此合同，甲方不予退还乙方的承包费，并且所承包荒山上的树木等经营成果无偿收归甲方所有。

九、本合同履行期间，即使下列情形发生改变，甲乙双方仍应按本合同约定内容履行各自义务：

1、甲方的负责人、经办人变更；

2、甲方的名称改变、甲方分离或甲方与他方合并。

荒山林地承包合同篇七

甲方：

乙方：

乙方为发展林业苗木经济，合理利用甲方所属的荒山，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

一、甲方将自己所有的坐落在的荒山亩发包给乙方从事苗木栽培等农业生产经营，地块南北长米，东西长米，四至为南至，北至，东至，西至(土地示意图见本合同书附件一)。

二、承包期限为_____年，自_____年____月____日起至_____年____月____日止。

三、承包费用为每亩每年元，共计元(大写：)。

四、合同签字当日乙方向甲方预付_____年承包费用元，以后每年____月____日前付清当年承包款项。

五、乙方因苗木栽培需架设管道从____区横所属各村民小组取水，甲方不得干涉及收取任何款项，发生纠纷由甲方负责解决。

六、乙方取得土地承包经营权后，只能用于国家法律、法规和政策允许的合法用途；在法律、法规和政策允许范围内，乙方拥有承包荒山范围内的一切使用权，甲方不得干涉。

七、甲方同意乙方在不违反国家法律、行政法规强制性规定的前提下，可以自主采取转包、转让、出租等方式实现土地承包经营权流转。土地承包经营权流转取得的收入全部归乙方享有，甲方不得对此主张任何权利。

八、在本合同有效期间，甲乙任何一方不经对方书面同意，不得擅自变更或解除本合同。

九、本合同书未尽事宜，由甲乙双方友好协商予以补充；补充合同视为本合同书的有机组成部分。

十、如因本合同发生纠纷，由甲乙双方友好协商予以解决；协商不成或者不愿协商的，任何一方均可向____区人民法院提起诉讼。

十一、本合同书自双方当事人签章之日起生效。

十二、本合同书一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方：

乙方：

年月日

荒山林地承包合同篇八

乙方(受让方)：村民xx

为了增加土地数量及经济收入，我申请将xx(东至野场沟，南至琵琶节山，西至白肚子腰，北至现有土地边缘，全部治理成耕地。

为了稳定农村荒山、荒沟承包关系，切实维护四荒承包的合法权益，根据《中华人民共和国四荒承包法》、《中华人民共和国合同法》及其它有关法律法规的规定，经双方当事人共同协商，经村民代表会议讨论通过，达成如下合同条款。

乙方将承包的荒山、荒沟治理成耕地，再植树造林。

从20xx年7月1日至20xx年7月1日，合同时限20xx年。

甲方将琵琶沟约100亩的山沟承包给乙方治理、经营。山沟承包费以现金方式支付，共计贰仟陆佰元，一次性付清。

1、权利：?按合同约定收取荒山、荒沟承包费;?监督乙方依照合同约定的用途使用荒山、荒沟。

2、义务：?协助乙方按照合同约定治理，使用承包的荒山、荒沟，帮助协调本村内与其他农户之间发生的纠纷;?不得干涉乙方正常的治理、生产及经营活动。

1、权利：?在承包的荒山、荒沟上享有自主生产经营权、管理权、产品处置权和受益权;?承包的山沟被依法征用，占用造成经济损失的，有权获得相应的赔偿。

2、义务：?在国家法律法规和政策允许的范围内从事生产经营活动，依照合同规定按时足额交纳荒山、荒沟承包费。

3、承包的山沟被国家或本村集体占用，乙方应积极配合。

甲方：(盖章)

乙方：(盖章)

政府盖章：

20xx年7月1日

荒山林地承包合同篇九

在人们的法律意识不断增强的社会，越来越多的场景和场合需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。相信很多朋

友都对拟合同感到非常苦恼吧，下面是小编为大家整理的荒山林地承包合同范本，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

发包人（甲方□□xx乡xx村村民委员会

承包人（乙方□□xx开发公司

兹有xx乡xx村荒山一处，因经费短缺，无力管理，经研究协商，决定由xx承包。特订立本合同，以资共同遵守。

一、该处荒山西起x□东至x□北起写，南至x□共计x亩。

二、经甲乙双方共同点数，荒山内现有杨树x棵（其中成材树x棵），李树x棵，均已挂果，其他杂树x棵。

三、承包期为x年。承包期间，乙方只能在荒山上植树，不得做其他经营，但乙方可以自主选择种树的'种类，甲方不得干涉。前三年内，包括乙方，未经批准任何人不得随意砍伐现有树木，更不得毁林开荒，违者将追究有关人员责任。

四、乙方在承包期内，应严格执行“开荒育林”的方针，除加强管理、防火防盗外，每年应有计划地培育幼林x棵。承包期结束之时。荒山上的树木不得少于x棵，否则少一棵罚款x元。

五、乙方每年付给甲方荒山管理费×元，甲方应提供开荒育林资源使用上的便利。承包期间如有被偷伐、毁损等情况。由乙方负责。

六、在承包期内，乙方经有关部门批准，可间伐树木，所得收入归乙方所有。

七、甲、乙双方协议制定荒沟管理规定，甲方需协助执行规

定的实施。若有违反规定者，乙方应及时向甲方报告，乙方
可要求甲方在半月内履行协助义务，甲方应追究责任人毁林
等相关责任。甲方逾期不履行的，致使承包任务不能完成时。
乙方可以解除合同。

八、在合同有效期内，未经双方协商同意，任何一方不得变
更合同内容或无故中止合同，不得违反合同有关规定，否则
应承担相应的赔偿责任。

甲 方□xx村委会

代表人□xx□盖章)

乙方□xx□盖章)