

租赁合同权利义务转让的规定 技术转让 合同的权利义务(精选5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么合同的格式，你掌握了吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

租赁合同权利义务转让的规定篇一

签订日期：_____

签字地点：_____

一九____年____月____日

前言

本合同于×年×月×日在_____签订。

甲方为：中国×××××××公司

合同工厂：中国×××厂（以下简称甲方）

乙方为：×国××公司（以下简称乙方）

第一章 合同内容

1. 6乙方有责任对本合同项目甲方需要的关键设备提供有关咨询。

1. 8甲方销售合同产品和使用乙方商标的规定，见本合同第八章。

第二章定义

2. 1合同产品指本合同附件一中所列的全部产品.

2. 4标准指为制造合同产品向甲方提供的技术资料中, 由乙方采用和制定的标准.

第三章价格

3. 1按本合同第一章规定的内容, 甲方向乙方支付的合同费用规定如下:

返销产品价格按3. 1. 3条规定的提成基价计算, 即目录价格的 $\times\times\%$.

第四章支付和支付条件

4. 1本合同项下的一切费用, 甲方和乙方均以美元支付.

甲方支付给乙方的款项应通过 $\times\times$ 中国银行和 \times 国 $\times\times$ 银行办理.

如果乙方向甲方偿还金额, 则此款项应通过 $\times\times$ 银行和 $\times\times$ 中国银行办理.

所有发生在中国的银行费用, 由甲方负担. 发生在中国以外的银行费用由乙方负担.

42. 本合同第三章规定的合同费用, 甲方按下列办法和时间向乙方支付:

□b□即期汇票正, 副本各一份.

□c□应支付金额为入门费总价的形式发票正本一份, 副本三份.

4. 2. 2甲方收到乙方交付第一阶段产品的下列单据并审查无误后××天内向乙方支付××美元（大写：××美元。）

□a□即期汇票正，副本各一份。

□b□商业发票正本一份，副本三份。

□c□空运提单正本一份，副本三份。

□a□即期汇票正，副本各一份。

□b□商业发票正本一份，副本三份。

□c□空运提单正本一份，副本三份。

□a□即期汇票正，副本各一份。

□b□商业发票正本一份，副本三份。

□c□双方签署的“合同产品考核验收合格证书”影印本一份。

注：如果验收试验延迟并是甲方的责任，将不迟于合同生效后（时间）支付。

4. 3本合同第三章规定的提成费，甲方将在抽样产品考核验证合格后按下述办法和条件向乙方支付：

4. 3. 3甲方收到乙方下列单据并审查无误后的××天内向乙方支付提成费：

□a□即期汇票正，副本各一份。

□b□商业发票正本一份，副本三份。

□c□该年提成费计算书一式四份.

第五章技术资料支付

5. 1乙方应按本合同附件二的规定向甲方提供技术资料.

5. 3第一阶段产品的技术资料, 样机, 铸件和备件:

5. 4第二阶段产品的技术资料和样机:

5. 5在每批技术资料或样机, 铸件和备件发运后的××小时内, 乙方应将空运提单号, 空运提单日期, 资料编号, 合同号, 件数和重量电告甲方. 同时乙方应以航空信将下列单据寄给甲方:

□a□空运提单正本一份, 副本二份.

□b□所发运技术资料, 样机, 铸件和备件的详细清单一式二份.

5. 7交付技术资料应具有适于长途运输, 多次搬运, 防雨, 防潮的坚固包装.

在每件包装箱的内部与外表, 都应以英文标明下列内容:

□a□合同号

□b□运输标记

□c□收货人

□d□技术资料目的地

□e□重量 (公斤)

□f□样机，铸件和备件目的地

5. 8每箱内应附有详细装箱单一式四份.

第六章技术资料的改进和修改

6. 4改进和发展的技术，所有权属改进，发展的一方.

第七章质量验收试验

第八章“合同产品”的出口和商标

8. 1甲方生产的“合同产品”可在中华人民共和国国内销售，可根据下列条件出口到其它国家：

8. 1. 2在乙方销售 / 分配网不包括的地区，甲方可以自由销售.

第九章保证

9. 2乙方保证其提供的技术资料是完整的，清晰的，可靠的，并按第五章的规定按时交付. 有关定义如下：

9. 2. 3“清晰”系指资料中的图样，曲线，术语符号等容易看清.

9. 4当乙方不能按本合同第五章或9. 3规定的时间交付资料，则乙方应按下列比例向甲方支付罚款：

迟交×至×周，每整周罚款为入门费总价的××%.

迟交×至×周，每整周罚款为入门费总价的××%.

迟交超过×周以上，每整周罚款为入门费总价的××%.

9. 6乙方支付给甲方的9. 4条中规定的罚款，应以迟交的整周数进行计算。

9. 7乙方支付给甲方罚款后，并不解除乙方继续交付上述资料的义务。

9. 8按第七章的规定，由于乙方的责任，产品经考核三次不合格时，则按以下办法处理：

第十章许可证和专有技术

如果第三方提出侵权的控诉，则乙方应与第三方处理此控诉并负责法律和经济责任。

第十一章税费

11. 1凡因履行本合同而引起的一切税费，发生在中国以外的应由乙方承担。

第十二章仲裁

12. 3仲裁裁决应是终局裁决，对双方均有约束力，双方都应遵照执行。

12. 4仲裁费应由败诉一方负担。

12. 5在仲裁过程中，本合同中除了接受仲裁的部分外，仍应由双方继续执行。

第十三章不可抗力

第十四章合同生效及其它

14. 6本合同附件均为本合同不可分割的部分，与合同正文具有同等效力

14. 7合同签字前双方之间的所有来往通讯文电，从合同生效之日起自动失效

14. 9双方为履行本合同而进行的通讯应以×国文书写一式二份

14. 10在对方预先没有同意前，双方不应将本合同的任何权利和 / 或义务让给第三方

14. 11本合同中的任何条款并不影响×国和任何其它国家之间的贸易

14. 12甲方同意从乙方购买一批（原材料或半成品），以便甲方生产“合产品”，金额为××美元（大写：××美元）。特定零件的订货和计划由考察小在×国确定，如价格和条件优惠，甲方将从乙方再订一批（原材料或零件）

第十五章法定地：

甲方：中国××公：

地址：

电报挂号：

电传：

××工：

地址：中华人民共和国省：

电报挂号：

乙方：公：

地址：

电传：

本合同于××年×月×日在××签字：

甲方××公司代表乙方××公司代：

（签字）（签字）

××工厂代表（签字）

甲方律师乙方律师

（签字）（签字）

（注：合同附件均略）

租赁合同权利义务转让的规定篇二

1. 提供真实情况。订立借款合同，借款人应当按照贷款人的要求提供与借款有关的业务活动和财务状况的真实情况。
2. 按照约定用途使用借款。合同对借款有约定用途的，借款人须按照约定用途使用借款，接受贷款人对贷款使用情况实施的监督检查。借款人未按照约定的借款用途使用借款的，贷款人可以停止发放借款、提前收回借款或者解除合同。
3. 按期归还借款本金和利息。当借款为无偿时，借款人须按期归还借款本金；当借款为有偿时，借款人除须归还借款本金外，还必须按约定支付利息。

自然人间的借款合同

根据合同法的规定，自然人间的借款合同的特殊规则有：

1. 自然人间的借款合同是不要式合同，借款合同的形式可由当事人约定。

2. 自然人间的借款未约定利息的，视为无偿借款。

3. 自然人间有偿借款，其利率不得高于法定限制。最高人民法院发布的《关于人民法院审理借贷案件的若干意见》规定，民间借贷的利率可以适当高于银行的利率，但最高不得超过银行同类贷款利率的4倍；不允许计收复利。

租赁合同权利义务转让的规定篇三

技术秘密转让合同中让与人的主要义务：

(1) 让与人应是该技术秘密成果的合法拥有者，保证在订立合同时该项技术秘密未被他人申请获得专利。

(2) 按约定提供技术资料、进行技术指导。

(3) 保证此项技术的实用性、可靠性。

(4) 承担合同约定的保密义务。

受让人的主要义务：

(1) 在合同约定的范围内使用技术。

(2) 按合同约定支付使用费。

(3) 承担合同约定的保密义务。

租赁合同权利义务转让的规定篇四

转让方：_____ (以下简称甲方)

受让方：_____ (以下简称乙方)

为促进科技进步，依据《中华人民共和国合同法》的规定，甲乙双方就_____转让事宜，经协商一致，签订本合同。

第一条合同术语定义

除非本合同中下文另有明确规定的含义，用于本合同的下列术语定义如下：

a.技术秘密：指甲方所掌握设计、制造、安装合同产品所需的一切知识和经验，以及一切与之相关的技术资料 and 实际技巧，包括已申请专利部分和未申请专利部分的一切所需资料。

b.合同产品：指乙方根据甲方的转让技术设计、制造的产品。详见本合同附件一。

c.考核产品：指乙方根据甲方许可的技术设计、制造，并按本合同附件五的规定进行考核验收的各型号的第一批中的任一合同产品。

d.技术资料：指附件二中所列甲方用于设计、制造、安装、维修和销售合同产品技术资料、图纸、技术数据以及甲方现有的一切有关的其他资料。详见本合同附件二。

e.补充技术：指本合同有效期由甲方进一步开发的与设计、制造、安装及维修合同产品有关的技术。

f.改进技术：指本合同有效期由乙方开发的，对本合同产品的设计、制造、安装及维修技术做出的改进。

g.净销售额：指从合同产品的总销售价中扣除运输费、包装费、保管费和保险费后所剩的金额数。

h.入门费：指合同签约后，由乙方向甲方支付的一笔技术使用费。

i.提成费：指在合同有效期内，以净销售额为提成基数按照规定提成比例计提的由乙方向甲方支付的技术使用费。

第二条内容、范围和要求

2.1本合同转让的.只是技术秘密的使用权，并且乙方只能自己使用受让技术，乙方无权将该技术秘密透漏、外传给任何第三方使用。技术秘密的所有权仍属于甲方，甲方可向第三方转让所有权或使用权，本合同中另有规定的除外。

2.2甲方同意乙方享有在_____ (范围)设计、制造合同产品的权利及在_____ (范围)使用、维修和销售合同产品的权利2.3乙方承担义务不向_____出售合同产品，如有违约，则应承担由此而产生的一切法律和经济责任。

2.4甲方负责向乙方提供所有有关的技术秘密资料，其具体内容和交付时间详见本合同附件二。

2.5甲方负责对乙方的技术人员进行培训和技术指导，使乙方技术人员尽快掌握上述技术，具体要求详见本合同附件三。

2.6甲方将派遣技术人员赴乙方工厂进行服务，具体要求详见本合同附件四。

第三条技术使用费

3.1乙方受让甲方技术应向甲方支付技术使用费，技术使用费包括入门费和提成费。

3.2乙方须向甲方支付入门费_____元。该入门费包括资料交付前的费用及乙方应向甲方支付的各种技术服务和培训

费。

3.3从本合同生效之日起三年内，乙方向甲方支付销售合同产品的每笔合同净销售额的_____ %作为使用费。

第四条支付条件和支付方式

4.1乙方向甲方支付本合同规定的一切费用，均以_____方式支付。

4.2入门费_____万元按下列方式和比例由乙方支付给甲方。

a.合同生效后7日由乙方将入门费的20%即_____元支付给甲方。

b.乙方收到甲方提供的附件二中所规定的第一批技术资料后3日内，将入门费的50%即_____万元支付给甲方。

c.乙方收到甲方提供的附件二中所规定的最后一批技术资料后3日内，支付入门费中其余30%即_____万元。

4.3根据本合同第六条第二款规定，考核产品验收后，从合同生效之日起3年内，乙方按以下要求支付使用费。

a.每年12月31日后的15天内，乙方将上一年度合同产品的实际销售量和销售价通知甲方。

b.乙方在收到甲方对销售量和销售价的确认书以及该年度使用费计算书后15天之内向甲方支付使用费。

4.4在合同生效满3年后，第四年度开始，按下列要求支付使用费。

a.在每一年度最后一日后15天内，乙方将上一年度合同产品的实际销售量和销售价格通知甲方。

b.乙方在收到对方对销售量和销售价的确认书以及该年度使用费计算书后15日内，向甲方支付使用费。

4.5在本合同有效期内，乙方会计人员对合同产品的销售情况要建立单立帐簿，在每台(批)合同产品的销售单据上，应对1.1g款中所列的各项支出分别列项。对没有分别列项或项目不全的单据，将被视为已经扣除上述各项支出计算的单据。会计帐目的查阅方法双方另行商定。

第五条技术资料的交付

5.1甲方应按本合同附件二规定的技术资料交付时间和内容，通过邮局将资料挂号寄给乙方。

5.2乙方所在地所属邮局的落地印戳日期为技术资料的实际交付日期。乙方在收到资料后7天内须将收到单据复印件寄给甲方。

5.3甲方在技术资料寄出后48小时之后，须将合同号、寄出资料的挂号单复印件、资料目录清单、件数用挂号信通知乙方。

5.4如技术资料在邮寄中有丢失、损坏、短缺等现象，甲方应在收到乙方的书面通知后15日内，再次免费补寄给乙方。

5.5每包(箱)技术资料的包装封面上应写明：

a.合同号；

b.收货人；

c.目的地；

d.件号、箱号。

5.6技术资料包(箱)内须附详细的技术资料清单二份，标明序号、文件代号、名称和号码。

5.7技术资料的修改和改进、改进技术的所有权和使用权确定与划分办法由双方另行签定书面协议。

第六条考核与验收

6.1为验证甲方在技术资料的正确性、可靠性和考核乙方生产合同产品的能力，由乙方和甲方技术人员在乙方工厂对合同产品进行考核验收，具体办法详见合同附件五。

6.2经考核，合同产品的技术参数和性能如符合甲方提出的要求，双方应共同签署合同产品考核验收合格证书一式二份，双方各执一份。

6.3如考核产品的技术性能达不到合同规定的技术指标，双方应友好协商，共同研究分析原因，采取措施，消除缺陷后进行第二次性能考核。考核合格按6.2条规定双方签署合格证书。

6.4第二次考核仍不合格，如系甲方责任，例如提供技术资料、培训、技术服务不正确等原因，甲方应承担第二次考核的全部费用，并且自费派人参加第三次考核；如系乙方责任，则由乙方承担第二次考核的全部费用，并承担甲方技术人员参加第三次考核的全部费用。

6.5第三次考核合格，合同产品按6.5条规定签署合格证书，仍不合格，则双方应协商研究本合同进一步执行的具体问题。

第七条甲方的责任

7.1甲方保证所提供的技术资料是甲方实际使用的最新的、完

整的、正确的技术资料，并保证按时提供。

7.2甲方保证是合同所述技术秘密和技术资料的合法所有者，并有权向乙方转让。如果发生第三方指控，甲方负责与第三方交涉并承担法律上和经济上的全部责任。如果第三方直接指控乙方，乙方应立即通知甲方，仍由甲方出面交涉并承担法律上和经济上的全部责任。

第八条乙方的责任

8.1乙方保证按照本合同第四条和第五条的规定，按时支付使用费。

8.2乙方保证在本合同有效期内充分实施该技术秘密，并严格按照甲方提供的技术资料和技术指导操作。

8.3乙方保证在本合同有效期内，对甲方向乙方提供的技术秘密与之相关的一切技术资料、图纸予以保密。不将上述技术秘密及有关资料泄密给任何第三方。同时还保证采取措施防止任何泄露情况发生。

8.4乙方保证不将甲方提供的任何图纸和技术资料用于实施本合同之外的其它目的。

第九条违约责任、违约金、损失赔偿额计算方法

9.1如果乙方未按规定的时间支付使用费，则逾期每日按应交使用费的_____ %向甲方支付违约金。拒不补交使用费或违约金的，应当停止使用技术秘密，交还技术资料、补交使用费和违约金，并按入门费的_____ 倍赔偿甲方。

9.2如果乙方发生泄密情况，甲方有权根据泄密的范围和程度要求对方赔偿损失，赔偿额不低于_____ 万元。

9.3如果乙方超出约定范围使用转让技术或擅自授权第三方使用转让技术，甲方有权根据超出使用的范围和程度要求对方赔偿损失，赔偿额不低于_____万元。

9.4如果乙方出具虚假帐目，甲方有权要求乙方补交所欠(应交未交)使用费，并要求乙方按所欠(应交未交)使用费的_____倍向甲方支付违约金。

第十条争议的解决

10.1因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，均应由双方通过友好协商解决。协商不成的，双方同意，按下列第_____种方案解决：

a.提交_____仲裁委员会按其仲裁规则进行裁决；

b.向_____所在地法院起诉。

10.2除了进行调处或诉讼的部分外，本合同的其余部分应继续执行。

第十一条不可抗力

11.1在本合同有效期内，签约双方中的任何一方由于战争、严重水灾、火灾、台风和地震及其它双方同意的不可抗力事故而影响合同执行，则延长履行合同的期限，延长期相当于事故所影响的时间。

11.2遭遇不可抗力的一方应于事故发生之日起5天内，用电报或信件通知对方，并于15天内将有关部门出具的有关该事故的证明文件用挂号信提交对方确认。

11.3任何一方都无权以上述事故为理由终止合同，也无权向另一方提出因此而不能履行或不能完全履行或推迟履行的损

失赔偿要求。

11.4如不可抗力事故延续到120天以上时，双方应在事故解除之日起15天内通过友好协商解决继续执行合同的问题，逾期不能达成协议，本合同自动解除。

第十二条合同的生效、终止及其它

12.1本合同由双方代表签字、盖章后生效。

12.2本合同有效期从生效之日算起为_____年。有效期满后，本合同自动失效。

12.3根据双方中任何一方提议，本合同可按双方满意的条件延期，并在本合同期满前6个月进行商谈。

12.4本合同期满时，双方发生的未了债权和债务，不受本合同期满的影响。债务人应向债权人继续履行债务。

12.5本合同期满之日前乙方已经完成制造或接近完成制造的合同产品，应视为已销售的产品，并按规定支付使用费。

12.6本合同附件一至六为本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等效力。

12.7对本合同个别条款及附件的任何变更，须经双方友好协商，由双方授权代表签署书面文件后变更成立。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

代表(签字)：_____代表(签字)：_____

附件

附件一合同产品品种、规格

附件二技术资料清单

附件三技术培训

附件四技术服务

附件五验收标准及办法

附件六技术资料的修改及确认

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

[搜索文档](#)

租赁合同权利义务转让的规定篇五

在借款合同中，贷款人不得利用优势地位预先在本金中扣除利息。利息预先在本金中扣除的，按实际借款数额返还借款并计算利息。贷款人不得将借款人的商业秘密泄露于第三方，否则，应承担相应的法律责任。

贷款人的权利主要有：(1)有权请求返还本金和利息。(2)对借款使用情况的监督检查权。贷款人可以按照约定监督检查贷款的使用情况。(3)停止发放借款、提前收回借款和解除合

同权。借款人未按照约定的' 借款用途使用借款的，贷款人可以停止发放借款、提前收回借款或者解除合同。