

设计意向合同(精选6篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

最新设计意向合同通用篇一

乙方(承租方)：_____

身份证号码：_____商业登记号码：_____

联系人：_____联系电话：_____

联系地址：_____传真：_____

一、 乙方有意以下列条件向甲方承租_____商铺

1、 品牌名称：_____

2、 经营范围：_____

3、 意向商铺位置：第_____层第_____号铺位

5、 租期：_____年

6、 意向租金：_____

二、 乙方同意向甲方支付人民币_____元整为租赁该铺位的认租意向金。

三、 乙方享有在同等条件下优先承租上述意向商铺的权利。

四、 甲方正式对外公开招商，乙方在接到甲方通知后____天内与甲方签署《租赁确认书》或正式《租赁合同》，_____所缴纳的认租意向金自动转为租赁定金或履约保证金；逾期则视做乙方自愿放弃优先承租该意向商铺的权利，甲方有权另行处理该意向商铺而无需事前知会乙方，并退还乙方已缴纳的认租意向金。

五、 本《承租意向书》壹式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份，具同等法律效力。

甲方(章)：_____ 乙方(章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电话：_____ 电话：_____

传真：_____ 传真：_____

住所地：_____ 住所地：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账号：_____ 账号：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

____年__月__日 ____年__月__日

签字地点：_____ 签字地点：_____

最新设计意向合同通用篇二

乙方(买受人)： 身份证件号码：

(注：甲方如有多个产权人，必须全部产权人共同签订，否则合同无效)

(注：面积必须严格按照房产证面积填写，赠送面积在其他条款注明)

(二) 出售房屋的所有权证证号为；

(三) 房屋平面图及其四至见房产证；

(注：四至房屋东南西北四个方向墙体的位置或坐落)

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并转让。

该房屋的相关权益随该房屋一并转让。

出卖人还应当将附属于该房屋的阳台、走道、楼梯、电梯、楼顶、装修、卫生间、院坝、其他设施、设备，转让给买受人，其转让价格已包含在上述房屋的价款中，不再另行支付价款。

第二条 甲方保证已如实陈述上述房屋权属状况和其他具体状况，保证该房屋没有设定担保、没有权属纠纷，保证该房屋不受他人合法追索。

第三条 计价方式与价款

按建筑面积计算价款，房屋单价为人民币每平方米____元，总金额人民币____元整；房价款的支付方式、支付时间为：乙方在____年____月____日前付给甲方定金(人民币)，(大写)____元，(小写)____元。该定金条款的约定，受《中华人民共和国合同法》条款的调整。

上述定金在乙方最后一次付款时充抵房款。

(注：定金数额由当事人约定，不能超过总房价款20%；如买方违约，定金不予退还，如卖方违约，双倍返还定金)

第四条 房屋价款乙方分三期付给甲方：

第二期：在房屋产权证、土地使用权证过户手续办理完毕之日付款_____万元。

第三期：在交付房屋之日，付清尾款人民币_____万元。

每期付款，甲方收到后出具收据。

第五条 房屋交付

1、甲、乙双方定于_____年_____月_____日正式交付该房屋；甲方应在正式交付房屋前腾空该房屋。

2、双方定于_____前向有关部门申请办理相关附属设施和相关权益的更名手续。

3、甲方应在_____前将其落户于该房屋的户籍关系迁出。

4、甲方未按规定履行以上义务的，则按下列约定承担违约责任。

第六条 甲、乙双方确认，虽然房屋所有权证未作记载，但依法对该房屋享有共有权的权利人均已书面同意将该房屋出售给乙方。

第七条 甲、乙双方同意，双方应于本合同生效之日起_____日内到房地产主管部门办理过户手续。

在办理房屋产权及土地使用权移转过户登记时，甲方应出具申请房屋产权移转给乙方的书面报告及主管部门要求的其它文件。如需要甲方出面处理的，不论何时，甲方应予协助。

如因甲方的延误，致影响过户登记，因而遭受的损失，由甲方负赔偿责任。如甲方原因而不能办理过户登记，乙方有权解除合同，解约时，甲方除返还全部房价款外，并按本合同第八条承担违约责任。并在乙方领取《房屋所有权证》后，按有关规定向土地管理部门申请办理该房屋土地使用权变更手续。

该房屋土地使用权的变更手续按下列约定办理：

该房屋土地使用权为出让取得，其土地使用权证证载权利和相关出让合同的权利、义务一并转让给乙方。

该房屋土地使用权为划拨取得，根据有关规定，其转让需交纳土地出让金或土地收益金；双方约定，该费用由甲方承担乙方承担。

除本条第二款已有约定外，办理以上手续应当缴纳的税费，由甲、乙双方按国家规定各自承担。

第八条 甲方如不按合同规定的日期办理房产过户以及交付房屋，每逾期1天按房价的总额3%计算违约金给与乙方。逾期超过3个月时，乙方有权解除本合同。解约时，甲方除将已收的房价款全部退还乙方外，并应赔偿所付房价款同额的赔偿金给乙方。

第九条 乙方全部或部分不履行本合同约定的日期给付房价款时，其逾期部分，乙方应加付按日3%计算的违约金给与甲方。逾期超过3个月时，甲方有权解除本合同。

第十条 甲、乙双方向房屋权属登记机关申请所有权转移登记，登记机关准予登记的，则双方提出申请的时间为该房屋所有权按的转移时间。

第十一条 该房屋毁损、灭失的风险自房屋正式交付之日起转

移给乙方。

第十二条 该房屋正式交付时，物业管理、水、电、燃气、有线电视、通讯等相关杂费，按下列约定处理。

第十三条 本合同未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第十四条 甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的，由房屋所在地人民法院起诉管辖。

第十五条 本合同一式__份。其中甲方留执__份，乙方留执__份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关一份。均具有相同的法律效力。

第十六条 本合同自甲乙双方签订之日自__之日起生效。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

地 址： 地址：

现住址： 现住址：

联系电话： 联系电话：

签约日期： 签约日期：

最新设计意向合同通用篇三

乙方： _____

1、甲、乙双方都是独立自主、自负盈亏的合法经营事业者，双方在这期间不存在任何隶属、投资、雇佣、承包等关系。

2、乙方同甲方签订的【合作意向协议书】，如今后签订【房屋租赁合同】甲方必须保证乙方独家经营资格权益。

3、乙方为独立经济实体，自觉维护甲方利益，切实强化连锁店的建设与管理，业务上接受总部的督察和指导，对外具有独立法人资格，对内实行自主经营、独立核算。

4、本协议仅代表乙方授权甲方用乙方商业字号做前期的广告宣传，如甲方项目正式开业需要使用乙方商业字号，则甲乙双方必须签订加盟合约，缴纳加盟费用。

5、甲方在前期宣传中不得降低乙方公司形象，损害乙方公司利益。

1、甲方有权制定相关媒体推广及品牌形象的宣传工作。

2、为维护甲乙双方品牌形象与意向合作效益，甲方将进行定期或不定期的广告宣传与品牌推广。

1、乙方充分享有甲方品牌的宣传权力。

2、乙方签订【合作意向协议书】后将根据项目现实具体情况，双方详细协商合作细节，如达成一致再确定正式签订【房屋租赁合同】的时间和条款细则，如双方未达成一致则本协议自动解除，则甲乙双方互不承担任何义务和法律责任。

3、本协议是约定甲乙双方权利与义务的最后唯一依据，一式两份，双方各执一份为据，复印无效。

4、本协议所有条款，特别是甲乙双方权利和义务，甲乙双方双方有义务保密，任何一方不得擅自向同业、同行泄密，否则视作违约。

甲方：_____ 乙方：_____

代表签字：_____ 代表签字：_____

签约时间：_____年_____月_____日

最新设计意向合同通用篇四

乙 方：

本次合作项目如下：

- 1、先提货（或先制作、安装），后付款
- 2、付款方式：凭乙方开具的发票进行结账
- 3、合作期限：日到年日。合作期为 年，期满后双方关系及本协议自动作废。在本协议到期后，双方 可以续签，如需续签需提前签订下一阶段的合作协议后继续展开合作。
 - 1、甲方负责提供需要采购的商品的具体型号、规格、数量等信息；
 - 2、甲方提货时需与乙方双方在销货清单上签字确认作为最终结账依据；
 - 3、乙方提供给甲方的商品需保证质量，要求产品有合格证和产品说明书、保修卡等相关质量保证。
 - 4、乙方不得公开或透露甲方的任何技术信息和经营信息，非经甲方书面许可不得向任何第三方泄露。违反本条规定的，应全额赔偿另一方因此遭受的全部直接和间接损失。
 - 5、乙方如因经营地址变更或其他自身原因导致不能正常经营的，需及时告知甲方。

1、由于一方不履行本协议规定的义务，或严重违反协议，造成该业务无法无法达到协议规定的目的，视作违约方单方终止协议，另一方除有权向违约的一方索赔外，并有权按协议规定通过法律程序终止协议（横线改为解除本协议）。如双方同意继续合作，违约方仍应赔偿非违约方的经济损失。

2、由于一方的过错，造成本协议及其附件不能履行或不能完全履行时，由过错的一方承担责任；如属双方的过失，根据实际情况，由双方分别承担各自应负的责任。

3、乙方保证所提供的商品或项目符合甲方要求，如因乙方技术、设备等乙方原因，给甲方造成的相关损失，乙方承担相关责任。

1、本协议自双方授权代表签字、盖章之日起正式生效。在有效期内如一方要求中止协议，须提前两个月向另一方提出解除（改为终止）本协议的书面通知，如果对方同意解除协议，则协议在对方在书面通知上签字起两个月后自动废止。改为则协议在对方发函确认后终止。

2、对本协议内容做出的任何修改和补充应为书面形式，由双方授权代表签字后成为协议不可分割的部分。

3、本协议未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决，协商不成时应按照《中华人民共和国仲裁法》的有关规定提交xx市仲裁委员会申请仲裁（甲方所在的法院提起诉讼）。

甲方： 乙方：（代表人）

盖 章

地 址：

联系电话：

日期： 盖章地址： 联系电话： 日期： （代表人）

最新设计意向合同通用篇五

卖方(以下简称甲方)：

买方(以下简称乙方)：

甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上达成如下协议，
双方遵照执行：

第一条 房屋的基本情况。

甲方房屋(以下简称该房屋)坐落于 号楼 单元 号 ;房屋结构
为砖混结构，建筑面积 平方米。

房屋价格： 该房屋房价为(人民币) 元整；

第三条 付款方式

乙方于本协议签定之日一次向甲方支付 元购房款后，该房屋
产权即归乙方所有。

第四条 在乙方交清该房屋房款后，甲方将该房屋钥匙交付给
乙方，产权交割完毕。

第五条 关于产权登记的约定。

在乙方付清甲方房款后，甲方提供该房屋相关手续给乙方，
由乙方负责办理房屋产权登记过户手续，办理该房产过户登
记的所有税费由乙方承担。

第六条 甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷，没有按揭贷
款、抵押债务、租金等，甲方均在交易前办妥，交易后如有

上述未清事项，由甲方承担全部责任。

第七条 因本房屋所有权转移所发生的大修基金和各项税费，均按政府的规定由乙方向各相关部门交纳，该房屋售房协议生效后，一切费用由乙方承担。

第八条 本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。

第九条 本合同空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。本合同及其补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

第十条 本协议在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方均可向人民法院起诉，本协议所有义务责任履行完(即过户完毕)后，本协议终止。

第十一条 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力，自签定之日起生效，任何一方不得修改、涂改和转让本协议。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

身份证号： 身份证号：

联系电话： 联系电话：

本合同签定时间： 年 月 日

本合同签定地点：

本契约一式三份，甲乙双方各执一份，居间方存档一份，双方签章后生效。

甲方(签章)： 乙方(签章)： 居间方：

法定代表人： 法定代表人： 签约代表：

地 址： 地 址： 地 址：

年 月 日 年 月 日 年 月 日

最新设计意向合同通用篇六

经甲乙双方协商同意，自愿签订该协议。该协议宗旨在于保护双方权益，实现双赢。

一、甲方权利及义务

(1) 演出地点： 景区水上舞台

(2) 表演时间：每周六场，分别为星期一、三、六、日（注：星期六、日白天晚上各一场），表演时间：每天14:30、6:30。

(3) 表演时长（小时/场）：

(4) 节目类型： 歌唱节目、舞蹈、小品、杂技、魔术等

(5) 表演场数：（场） 一年为400场 2、甲方对乙方的演出节目有权严格审核、经审核后达不到甲方要求的节目质量，乙方需作出调整。经甲方确认后，乙方不得随意更改演出形式与节目内容。乙方将审核后的节目作为景区固定节目进行演出。如有更换需书面报请甲方，经甲方同意后方可实施，否则作为违约处理。

3、甲方应按照相关法律法规规定保护乙方的正当权益。

4、甲方有权无偿向乙方提供演出用电。

5、甲方不提供乙方演出人员的交通、食宿等一切费用。

二、乙方权利及义务

- 1、乙方在达到甲方对表演节目水平和质量后，有权获得本协议商定的报酬。
- 2、乙方有权援引适当法律及法规条文拒绝不适当的表演内容，且该拒绝事项不在违约之列。
- 3、乙方应不得耽误甲方所制定的与乙方相关的工作进度并积极配合。
- 4、乙方应按照甲方要求完成表演，包括以下内容：动作、力度、协调、音准、等具体内容和感情处理、投入程度等抽象内容。
- 5、乙方与游客、演艺人员、其他演出公司等人员在景区内发生纠纷，所造成的民事、刑事、经济责任均由乙方承担，甲方不承担任何责任。

三、款项支付

经甲乙双方协商就演出费用支付相关事宜达成以下协议：

- 1、演出费用总金额：（元）（大写：）（详见附件清单）
- 2、支付方式：甲方按季度分四次向乙方支付演出费用。
- 3、支付时间（4次）：
- 4、考虑到乙方前期投入较大，在合作满一月后，甲方有义务向乙方支付前一月的演绎费用。除此外，其余款项支付方式不变。

三、争议处理及违约责任

1、甲乙双方如就合同发生争议，在协商无果的条件下，可以诉诸签约所在地具管辖权的人民法院进行管辖；或诉诸仲裁机构进行仲裁。

2、任何一方违约需承担违约金贰万元。

3、乙方需按照合同约定保质保量完成演绎活动。当因天气、表演人员身体状况欠佳、设备、自然灾害等特殊情况发生时无法进行演艺活动，乙方若无书面请示甲方，造成演出场数的删减，乙方需承担5000元/场的违约金。且缺席演出三次及以上，甲方有权单方面终止合同。

四、附加条款

五、合同履行地：四川省蓬溪县宝梵镇。

六、本合同一式肆份，甲方持叁份，乙方持壹份，双方签字或盖章即生效。

甲方代表签字： 盖章

乙方代表签字：

盖章

年月 日