

# 2023年工程竣工甩项验收报告(大全10篇)

报告在传达信息、分析问题和提出建议方面发挥着重要作用。通过报告，人们可以获取最新的信息，深入分析问题，并采取相应的行动。以下是我为大家搜集的报告范文，仅供参考，一起来看看吧

## 工程竣工甩项验收报告篇一

建设单位□ XXXX

结构类型 框架剪力墙 层次

地下一层

地上一层 建筑面积

开工日期x年x月x日 验收日期x年x月x日

验收情况及内容

- 1、 资料齐全、五大责任主体到齐参加竣工验收，业主主持验收，施工单位、监理单位汇报工程开工来有关情况。
- 2、 部分房间净高尺寸有误差。(已重新复查调整)
- 3、 对公共部位出现维修应按要求修复到位。
- 4、 局部墙面有空鼓。
- 5、 设计、勘察、工程基础、主体、保温节能符合要求，同意竣工验收，对验收发现的问题由施工单位负责整改。

## 建设单位执行基本建设程序情况

建设单位在工程项目管理过程执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则。

对勘察情况的评价工程地基土情况与勘察报告勘察结果相符，所提供的技术数据符合工程设计要求。

对设计情况的评价 工程符合设计文件(含变更)、设计规范、强制性标准的要求。

## 对监理情况的评价

1、项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理实施细则对该工程进行了全面监理。

2、地基及基础工程施工质量符合设计及规范要求；

3、主体工程施工质量符合设计及相关规范要求；

4、水、电、暖通等安装工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能要求。

## 对施工情况的评价

1、 该工程基础、主体、装饰、保温节能均符合设计及相关规范要求。

2、 工程所有材料全部实行合格证并复检制度，符合规定要求。

3、 工程资料管理符合文件及相关规定。

4、 工程施工现场管理及施工程序基本符合要求。

5、 安全生产管理符合要求，未发生安全事故。

验收情况工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，确保了工程质量达到良好的效果，工程质量总体达到国家相关验收标准，验收合格。

## 工程竣工甩项验收报告篇二

由我公司承建的`xx工程，由xx开发有限公司集资建设□xx设计院负责设计□xx市建设工程质量监督站负责质量跟踪监督，并委托xx消防工程监理有限公司承担现场监督，并由xx消防设施检测单位于20xx年11月245日完成本工程消防工程电气及消防设施检测，确认检测结果为合格。

本工程，自开工以来，在上级领导、质监站、建设单位、设计单位、监理单位及有关部门的大力支持下，通过全体参建员工的努力和辛勤劳动，工程于xx年xx月xx日通过了五方主体预验收工作，并完成了有关问题的质量整改闭合，现消防工程已具备竣工验收条件，下面就工程具体情况汇报如下：

1□ xx与广场路交叉口，南邻广场路，北邻飞鹏巷，西朝信河街，东邻居民区。属居民集中区域，为消防重点控制单位，本工程建筑物为地下一层、地上十八~二十二层，独立裙房二层组成。总建筑面积为40192m<sup>2</sup>□地下部分5252□34m<sup>2</sup>□总建筑面积分别为□64□3m□70□30m□80□90m□9□30m□一层层高为4□50m□二层层高为4□80m□三层层高为4□50m□地下室一层高度分别为：机动车库5□60m□设备房4□80m非机动车库3□80m□地下室主要有两个消防通道口，设计容量为400m<sup>3</sup>的消防水池及设计容量为18m<sup>3</sup>的喷淋专用水池、消防排烟风机房、自备发电房等设备房，地上二层~三层商场部分设置有两座消防楼梯。屋顶设有电梯机房，正压送风机房及消防水池设计容量18m<sup>3</sup>等设施。

2、 建筑类别及耐火等级：一类高层建筑及地下室，耐火等级为一级，北侧商业部分为二类多层建筑，耐火等级为二级。

3、 主体结构采用全现浇钢筋砼框架—框支剪力墙结构，地下室连体，地下室设有汽车库，非机动车库。一、二层设有商场、办公区等公共场所，三层设为架空层（技术层）、露天部分设屋顶花园等休闲场所；四层及以上为住宅。

1、 本工程消防报警系统采用消防中心控制系统，由自动报警系统、楼层疏散指示系统、消火栓系统、喷淋系统、消防排烟系统、正压送风系统、消防广播和消防电话等系统组成。消防中心设在d—1栋一层，消防中心采用集中报警控制器控制。

2、 本工程联动系统为集中控制，联动控制台设在一层消防控制中心内，联动功能主要有：火灾报警后停止送排风机，打开排烟口和正压送风口，启动排烟风机和正压送风机，火灾确认后接通警报装置，10~15秒后接通紧急广播，组织疏散，同时启动消防水泵、喷淋泵，电梯迫降至底层。

3、 消防控制室的联动逻辑和手动功能□a□手动按钮动作时，立即联动消防设备□b□消防栓按钮动作时，立即启动消防泵和喷淋泵□c□烟感、温感、水流指示器等报警时，应确认后方可联动消防设备□d□消防紧急广播扬声器、排烟口及暂停空调机等功能应联动着火层及上、下层□e□消防控制室应有各消防设备的启停启示，并能手动控制各消防设备的启停□f□消防控制室内的消防广播应能手动开启，也可自动开启，设有话筒，也可放录音带□g□消防中心应设有消防支队的直通专用电话，在消防水泵、电梯机房、风机房应设有消防电话。

我公司建立了各部门及各级管理人员的质量责任制，明确各自的质量责任，建立完善的工程自检制度，分工明确，责任到人。对整个工程施工程序进行严格的控制，在每个分项施

工前，进行严格的技术交底，并依据技术交底要求和验评标准进行检查、验收、做到跟踪同步，各项技术复核项目，自行复核合格后，报请质监站，建设单位和监理单位平行验收，在符合设计要求和验收规范的规定后，再进行下一道工序施工。现场使用的各种材料均要求具备合格条件，对不合格，杂乱产品拒之门外（主要消防材料生产厂家及采购数量见附表1）。

1、由于本工程项目投资时间比较早，按原先设计规范施工，与现消防验收规范要求，存在一些不足之处。

2、由于供电局负责配电房设备安装，还没有全部完成，现各设备所采用的电源为工地临时用电，负载不能同时运转时间太长。

3、由于施工时间太紧，以及其它客观因素，各系统功能调试过程中，存在一些小问题。

## 工程竣工甩项验收报告篇三

1.1、本工程于20xx年12月18日应建设单位要求开始进场施工，合同工期为180天。在建设单位各部门的大力支持和协调下，监理单位严格监督和指导下，工程按设计文件要求已于20xx年4月30日全部完工，并于20xx年5月7日向应建设单位要求召开工程综合（预）验收会，验收结果为合格。

1.2、本工程按设计文件、图纸及相关设计修改文件规定，施工大、小乔木39种，共计10416株；灌木、地被植物11种，共计84533平米；绿化给排水管网8500米；电力管网668米；排水管网59米；人行道路板铺装198平米；路缘石、路边石194米；完成时间为20xx年4月28日。

1.3、本工程报请验收3个分部工程，各分项资料共计40项，所有质检、自检资料签字、盖章齐全。监理监督、指导文件、

设计修改文件齐全。

2.1、工程施工手续办理齐全，工程图纸和工程定位、放线签字盖章齐全；编制了完整的施工组织设计及相关的专项施工方案；方案审核、审批、签字、盖章齐全。

2.2、工程施工程序管理：工程按三个流水施工段进行施工，原材料、半成品、成品严格按照规范进行抽检；工程的每道工序施工严格按照设计文件和施工方案进行具体针对性的施工技术交底，按照自检、交接检、专检的“三检制”执行，隐蔽工程经建设单位和监理单位验收合格后，在监理的旁站下进行隐蔽。

3.1、工程资料跟根据重庆市《园林绿化工程施工技术用表》、重庆市

相关文件要求，监理单位工程资料归档要求进行收集、编制。

3.2、所有资料均根据现场施工同步进行收集、编制。资料编制过程中，严格按照相关规范要求进行，真实反映施工现场的实际情况。每一道工序均按要求编制工序评定表及现场质量报告单，所反映数据均报予监理单位进行审批，验收。

4.1、竣工报验情况说明：本工程于20xx年12月18日开工，历经132天，本工程于20xx年4月29日报请工程监理单位、建设单位以及相关参建单位对本工程进行验收。应各参建单位要求，于20xx年5月7日召开工程综合（预）验收会。会议上，各参建单位对本工程提出宝贵的整改意见及方案。会后，我司根据工程综合（预）验收会上各参建单位提出的意见逐条逐项进行整改，并于20xx年6月7日在监理单位旁站下整改完毕。如果本次竣工验收合格，我司将根据由我司编制并通过监理单位审核的《工程养护施工方案》进行养护；如果本次竣工不合格，我单位将根据各参见单位的意见继续进行整改，直至本工程通过工程竣工验收。

4.2、工程验收自评：本工程施工程序、质量满足相关规范及设计文件要求、工程实体完工、资料齐全签字、盖章完善；苗木成活率达到98%。本次竣工验收自评结果为合格。鉴于此，现申请各参建单位对本工程进行竣工验收。

## 工程竣工甩项验收报告篇四

\*\*\*\*\*工程验收报告

\*\*\*\*\*公司

\*\*\*\*\*年\*\*\*月

中科院近代物理研究所工程验收报告

中科院近代物理研究所：

兰州新天汇电子科技有限公司于20xx年12月中旬进入贵单位施工，目前已完成了合同规定中各个系统的实施工作，现提出验收报告：

\*\*\*\*公司

年 月 日

甲方验收人签字：

## 工程竣工甩项验收报告篇五

一、工程概况：

二期联排别墅36#工程由天津开发区泰富置业发展有限公司投资开发，由建设工程有限公司承建，天建工程管理有限公司监理，天津建工集团建筑设计有限公司设计，北京中铁工建

筑工程设计院勘察;本工程建筑面积为458.43m<sup>2</sup>, 共计3层, 砖混结构。

## 二、施工过程的质量控制:

施工过程中使用的主要建筑材料钢筋、水泥、砖、砂石、商品混凝土等材料出厂证明书、合格证齐全有效;现场抽样复试, 复试合格后投入使用, 质量符合设计及规范要求。

地基与基础、主体、装饰装修隐蔽工程完工后自检合格, 做隐蔽工程检查记录, 然后报监理验收, 验收合格后, 进行下道工序施工。砼强度实验报告合格齐全。砂浆留有标养试块, 强度实验报告合格齐全。

屋面防水采用天津市禹红建筑防水材料有限公司生产的“禹红”牌防水材料;卫生间地面聚氨酯防水采用天津市禹红建筑防水材料有限公司生产的“禹红”牌防水材料;外墙外保温采用采用天津市宝坻区宏顺泡沫板厂生产的系列产品。断桥铝合金窗由天津市大港长江铝业有限公司生产。

给排水、采暖及电气工程实用的材料、质量证明书及合格证均齐全有效。

## 三、工程施工控制资料:

本工程的质量控制资料与施工同步并基本齐全;其中共发生控制资料21项;安全功能资料10项, 观感质量资料10项。其中屋面淋水、卫生间试水、铝合金窗三项性能检测, 给排水及采暖气密性通球实验, 电气照明通电试运行等安全使用功能合格。以上资料均经监理验收全部合格符合施工规范要求。

## 结论

本工程在施工过程中建立健全了管理体系、质量保证体系及



安全保证体系，严格执行建筑法律法规及施工质量验收规范规定，坚持过程控制，对施工过程中出现的问题能够及时整改，杜绝了重大质量事故的发生，确保了工程质量。

现经我公司技术质量部门联合检查，该工程已全部完工，经自检工程质量符合设计要求及施工质量验收规范规定，工程质量合格，达到竣工要求，特申请报验。

建设工程有限公司

二期项目部

项目经理：

年 月 日

## 工程竣工甩项验收报告篇六

建设单位□XXXX

结构类型框架剪力墙层次

地下一层

地上一层建筑面积

开工日期X年X月X日验收日期X年X月X日

验收情况及内容

1、资料齐全、五责任主体到齐参加竣工验收，业主主持验收，施工单位、监理单位汇报工程开工来有关情况。

2、部分房间净高尺寸有误差。（已重新复查调整）

3、对公共部位出现维修应按要求修复到位。

4、局部墙面有空鼓。

5、设计、勘察、工程基础、主体、保温节能符合要求，同意竣工验收，对验收发现的问题由施工单位负责整改。

#### 建设单位执行基本建设程序情况

建设单位在工程项目管理过程执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则。

对勘察情况的评价工程地基土情况与勘察报告勘察结果相符，所提供的技术数据符合工程设计要求。

对设计情况的评价工程符合设计文件(含变更)、设计规范、强制性标准的要求。

#### 对监理情况的评价

1、项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理实施细则对该工程进行了全面监理。

2、地基及基础工程施工质量符合设计及规范要求；

3、主体工程施工质量符合设计及相关规范要求；

4、水、电、暖通等安装工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能要求。

#### 对施工情况的评价

1、该工程基础、主体、装饰、保温节能均符合设计及相关规范要求。

- 2、工程所有材料全部实行合格证并复检制度，符合规定要求。
- 3、工程资料管理符合文件及相关规定。
- 4、工程施工现场管理及施工程序基本符合要求。
- 5、安全生产管理符合要求，未发生安全事故。

验收情况工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，确保了工程质量达到良好的效果，工程质量总体达到国家相关验收标准，验收合格。

## 工程竣工甩项验收报告篇七

工程质量监督站、备案机关：

由我单位建设□xx施工□xx监理的xx单位(子单位)工程，现已按设计及合同约定内容要求完成(甩项的分部分项工程及其原因见后)。施工单位(均)已出具了施工质量验收申请报告，要求我单位在年月日前组织竣工验收；监理单位也于年月日出具了工程质量评价报告；你站于年月日组织有关监督人员进行竣工验收前资料检查时所提出的工程质量问题，施工单位也已按要求全部整改完毕。我单位已组织以同志为组长(主任)的验收组(委员会)，拟定于年月日在(地址)进行竣工验收，请予派员与会监督该工程的竣工验收，并提交以下资料供检查。

- 1、该工程全套施工技术资料；
- 2、监理单位对该工程的质量评价报告；
- 4、验收组筹备会议研究制定的验收方案(即验收程序、内容与时间安排等要点)。

## 工程竣工甩项验收报告篇八

工程质量监督站、备案机关：

由我单位建设、施工、监理的\*\*单位(子单位)工程，现已按设计及合同约定内容要求完成(甩项的分部分项工程及其原因见后)。施工单位(均)已出具了施工质量验收申请报告，要求我单位在 年 月 日前组织竣工验收；监理单位也于 年 月 日出具了工程质量评价报告；你站于 年 月 日组织有关监督人员进行竣工验收前资料检查时所提出的工程质量问题，施工单位也已按要求全部整改完毕。我单位已组织以 同志为组长(主任)的验收组(委员会)，拟定于 年 月 日在 (地址)进行竣工验收，请予派员与会监督该工程的竣工验收，并提交以下资料供检查。

- 1、该工程全套施工技术资料；
- 2、监理单位对该工程的质量评价报告；
- 4、验收组筹备会议研究制定的验收方案(即验收程序、内容与时间安排等要点)。

甩项的分部分项工程及其原因：

建设单位负责签字：

建设单位(章)

年 月 日

## 工程竣工甩项验收报告篇九

xx委员会业务评审楼扩建工程位于海淀区xx号，具体地址边界为：北临xx路，南临xx路，东临双清路，西临城铁13号线

及京包铁路。建设占地2683、645m<sup>2</sup>，建筑面积平方米，人防地下室所处地下一层，面积707平方米，平时用途为汽车库，战时用途为物资库。

工程建设投资单位是国家xx委员会，勘察单位是北京市勘察设计研究院，设计单位是北京xx工程设计与顾问有限公司，管理单位是北京xx工程管理咨询有限公司，施工总承包单位是xx建设集团有限公司，监理单位是xxx有限责任公司。

该人防工程于20xx年8月16日经中央国家机关人民防空办公室审批□20xx年8月24日通过了国管局人防办的设计审核及施工图设计审核，建设工程规划许可证号为20xx规建字05xx号，建设工程施工许可证号为[200x]建施字0xxx号。按照“建设工程质量管理条例”的规定，报请北京市质量监督站海淀站注册，监督注册号京建质字□20xx□第05xx号，工程于20xx年6月20日开工，竣工日期为20xx年12月15日。

按照“建设工程招标投标管理办法”对工程监理和工程总承包进行了招投标，最终确定工程监理由北京xx有限责任公司承担，工程总承包由xx建设集团有限公司承担。工程施工过程中，对已审批的人防施工图设计文件未发生变更文件，工程严格按施工图施工，严格执行国家关于人防工程建设的规程、规范和技术标准，以及管理和监督制度，较好地执行了基本建设程序。

本人防工程较好地执行了国家关于工程建设勘察工作的法律、法规和技术规程、规范，对工程的岩土、验槽和检验基底土质等工作按照程序和规范进行了勘察工作，地基承载力满足设计要求，达到了人防工程建设要求。

设计工作按照北京市民防局审查的设计方案进行了全面、系统、完整的设计，符合国家设计规范，满足了施工需要。

施工单位按照国家有关人防工程施工的法律、法规和技术规程、规范，以及施工合同要求进行了施工。在工程进度、质量、造价和安全生产，以及施工资料等方面达到了工程竣工验收标准。

工程监理比较严格地执行了北京市建设委员会颁发的《工程建设监理规程》，对工程施工进行了全过程监理，重点在工程质量、进度和造价等三方面实行了严格监督管理，较好地履行了工程监理职责，确保了人防工程按期交工，工程质量达到了人防工程竣工验收标准。

人防工程于20xx年7月2日开工至20xx年12月10日竣工，历经378天。工程按照建设部有关人防工程验收规定，于20xx年12月14日由建设投资单位组织设计单位、施工单位和监理单位进行工程竣工验收。

参加验收单位及人员：

- 1、建设投资单位：
- 2、管理单位：
- 3、勘察单位：
- 4、设计单位：
- 5、监理单位：
- 6、施工单位：

工程竣工验收有以下几方面内容：

（二）审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

- 1、完成人防工程设计和合同约定的各项内容；
- 2、施工单位的人防工程竣工报告；
- 3、监理单位人防工程质量评估报告；
- 4、设计单位人防工程质量检查报告；
- 5、人防工程技术档案和施工管理资料；

### （三）实地查验人防工程质量；

对人防工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成了经验收组人员签署的人防工程竣工验收意见。

### （四）人防工程竣工验收意见

国家xx委员会业务评审楼扩建人防工程质量符合有关法律、法规和工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，地基基础工程、主体结构工程、人防口部、防护设备设施、防护门、密闭门、人防工程出入口及给水、排水、通风、电气等工程质量控制资料齐全，安全和主要使用功能检查符合要求，观感质量符合要求，综合质量达到验收标准，一致同意竣工验收，工程质量评为合格。

## 工程竣工甩项验收报告篇十

（建筑工程）

工程名称：

验收日期：

建设单位(盖章):

广东省建设厅制

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交.
2. 填写要求内容认真, 语言简练, 字迹清楚.
3. 工程竣工验收报告一式三份, 建设单位, 监督站, 备案机关各持一份.

一. 工程概括

工程名称

工程地点

建筑面积

工程造价

结构类型

层数

地上: 层

地下: 层

施工许可证号

监理许可证号



开工日期

验收日期

监督单位

监督编号

建设单位

资质证号

勘察单位

设计单位

总包单位

承建单位

(土建)

承建单位

(设备安装)

承建单位

(装修)

监理单位

施工图

审查单位

## 二. 工程竣工验收实施情况

### 验收组织

建设单位组织勘察, 设计, 施工, 监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专家组.

#### 1, 验收组

组 长

副 组 长