

# 2023年跟酒店签订长期合作协议那叫啥(精选7篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

## 跟酒店签订长期合作协议那叫啥模板篇一

贷款人：\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

为明确责任，恪守信用，双方遵照有关法律，协商一致，订立本合同：

### 第一章 借款

第一条 借款金额：\_\_\_\_\_ (大写)\_\_\_\_\_ (小写)。实际借款额以借据为准。

第三条 借款期限：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

### 第二章 提款和还款

第四条 分次提款。即

(3)\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，提款\_\_\_\_\_元。

第五条 借款人确需推迟提款日期的，应在提款日前天征得贷款人同意，并支付贷款人因此所受的利息损失(推迟提款期的

利息-同期活期存款利息=贷款人所受利息损失)。借款的实际提款日以借据为准。借据是合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第六条 贷款人应在借款人办理借款手续后\_\_\_\_\_个营业日内将借款放出。 第七条 分次还款，即 (1) \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，归还本金\_\_\_\_\_元；(2) \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，归还本金\_\_\_\_\_元；(3) \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，归还本金\_\_\_\_\_元。

第八条 借款人用下列资金，但不限于下列资金，归还本合同项下借款本息。

第九条 借款人应在本合同约定的时间主动归还全部借款本息。不主动归还的，借款人同意贷款人从借款人账户划收。

### 第三章 借款利率和计息

第十条 本合同项下借款利率根据国家有关规定，一年一定，第一年的利率确定为年息\_\_\_\_\_%，期满后由贷款方根据国家当时规定档次利率重新确定下一年的借款利率。

第十一条 本合同项下借款，自贷款方放款之日起计息，按日计息，按季结息，借款到期还清本息。

第十二条 经贷款人同意，借款人提前归还借款的，仍按合同约定的利率和实际用款天数计算利息。

第十三条 借款人在贷款人结息日前应在其账户内备足应付利息，由贷款人从借款人账户划收。

### 第四章 担保

第十四条 本合同项下借款本息和可能发生的违约金、实现债权的费用由\_\_\_\_\_向贷款人提供\_\_\_\_\_方式担保，并另行签订合同编号\_\_\_\_\_的担保合同。

## 第五章 双方承诺

### 第十六条 借款人承诺

- (1) 项目自筹资金及其他筹措资金按时足额到位。
- (2) 按照本合同规定的用途使用借款。
- (3) 不得利用借款从事违法经营活动。
- (4) 在本合同项下借款全部清偿前，借款人有任何一种改变经营方式行为(包括承包、租赁、合并、分立、股份制改造、联营、与外商合资或其他形式)时，应最迟于改变经营方式前三十天通知贷款人，并保证贷款本息的清偿。
- (5) 发生歇业、解散、停业整顿、被吊销营业执照、被撤销时，保证立即归还贷款本息。
- (6) 当客观上有危及借款安全情况时(包括涉及重大经济纠纷的诉讼、财务状况恶化等)，应当在事件发生后天以内书面通知贷款人，并保证贷款本息的还。
- (7) 按时如实提供贷款人要求的资料(包括资产负债表、损益表、所有开户行、账号、存款余额等)，并配合贷款人调查、审查和检查与借款有关的生产、经营、财产等情况。

### 第十七条 贷款人承诺

- (1) 按期足额发放贷款。
- (2) 对借款人的债务、财务、生产、经营情况保密。

## 第六章 合同的变更

第十八条 借款人需要延长借款期限的，应在借款到期日前\_\_\_\_\_日内向贷款人提出申请，并征得担保人书面同意。

第十九条 借款人如要将本合同项下债务转让给第三者，应经贷款人书面同意。在受让人和贷款人重新签订借款合同前，本合同继续有效。

第二十条 借款人、贷款人任一方需变更本合同其他条款，均应书面通知对方，并经双方协商一致，达成书面协议。

第二十一条 借、贷双方协议变更本合同内容，均应征得担保人书面同意。

## 第七章 违约责任

第二十二条 借款人未按提款计划，按时到贷款人营业场所办理提款手续，也未和贷款人达成变更提款计划协议的，应根据违约金额和违约天数，每日付给贷款人万分之\_\_\_\_\_违约金。

第二十三条 借款人未按本合同约定的用途使用借款，贷款人可以停止发放尚未发放的贷款，并提前收回已经发放的部分或全部贷款，同时对违约使用部分按国家规定，在违约使用期间每日计收万分之\_\_\_\_\_利息。

第二十四条 借款人未按合同约定的还款计划归还借款本息时，贷款人按国家规定对逾期贷款每日计收万分之\_\_\_\_\_利息。

第二十五条 借款人违反本合同第十三条，不按期支付利息的，贷款人对借款人未支付的利息计收复利。

第二十六条 借款人违反本合同第十五条、第十六条第1项、

第3项、第4项、第5项、第十九条时，贷款人可以停止发放尚未发放的借款，并提前收回已经发放的部分或全部借款。不能收回的，视为贷款逾期，贷款人有权按国家规定计收逾期代款利息。

第二十七条 借款人违反本合同第十六条第6项、第7项时，应向贷款人支付违约金\_\_\_\_\_。

## 第八章 争议的解决

第二十九条 在本合同的履行中发生的纠纷，双方应首先协商解决，协商不成的，可向贷款人住所地人民法院提起诉讼。

## 第九章 其他

第三十条 本合同经借款人和贷款人双方加盖公章并由双方法定代表人或由法定代表人授权的代理人签章后生效。有担保合同的，担保合同生效后，方可办理借款手续。

第三十一条 本合同自其项下贷款本息和可能发生的违约金、实现债权的费用得到全部清偿时，自动失效。

第三十二条 借款人变更住所、通讯地址，以及营业范围、法定代表人、注册资金等工商登记事项时，应在有关事项变更后\_\_\_\_日内书面通知贷款人。

第三十三条 双方约定的其他事项

第三十四条 本合同未尽事宜，遵照国家有关法律、法规和规章办理。

第三十五条 本合同一式\_\_\_\_\_份，借款人和贷款人各执一份。

## 跟酒店签订长期合作协议那叫啥模板篇二

二. 质量要求：纺织部标准或样品，按相关规定质量标准检验。

三. 交货地点：成都武侯区红牌楼445号。

四. 运输方式和费用负担：汽车运输，由供方代办运输，运费由需方承担。

五. 结算方式及：需方预付定金(元)。余款为分期提货结清，分期时间为1年期，在该1年期间内可分次提货，供方提供收据，货款转入供方指定账户，收款人：\_\_(身份证号□\_\_x)□  
收款卡号：\_\_\_\_，开户行：\_\_\_\_\_。

六. 违约责任：按《合同法》，解决合同纠纷的方式：双方友好协商解决，或原告所在地法院解决。

七. 交货期：供方收到需方预付款后依照需方需求发货。(尽可能提前告知)

八. 其他约定事项：

1. 所有产品如有质量问题，在没有下水的前提下，由供方负责无条件调换。

2. 合同明细里的尺寸均为下水前的尺寸，缩水率参照纺织部标准。

3. 其他有关未尽事宜，双方协商解决。

4. 枕套、被套以及巾类订货数量和实际交货数量存在正负4%误差，以实际交货数量为准！

5. 茶叶为特殊商品，需特殊包装及提前预定。
6. 家具类别商品，需现场安装验收合格后签收。

供方：(章) 需方：(章)

代表人： 代表人：

## **跟酒店签订长期合作协议那叫啥模板篇三**

甲方(用人单位)：

住所地：

法定代表人或主要负责人：

联系电话：

乙方(劳动者)：

性别：

出生年月：

文化程度：

户籍所在地：

现居住地址：

居民身份证号码：

联系电话：

甲、乙双方根据《中华人民共和国劳动合同法》及有关法律、法规规定，在平等自愿、公平公正、协商一致、诚实信用的基础上，签订本合同。

## 一、劳动合同期限

甲方根据乙方的要求，约定按下列第 种方式确定劳动合同期限

(一)有固定期限的劳动合同：自 年 月 日起至 年 月 日止。

(二)无固定期限的劳动合同：自 年 月 日起。

(三)以完成 工作任务为劳动合同期限，自 年 月 日起至完成本项工作任务之日止。

(四)试用期自 年 月 日起至 年 月 日止。

## 二、工作地点和工作内容

(一)乙方根据甲方要求，经过协商，从事工人岗位工作。但甲方视乙方实际工作能力及甲方工作需要，甲方可以在合同期内视实际情况调动乙方工作，乙方应当服从。

(二)乙方在受聘期间，必须认真学习，积极工作，努力提高职业技能和工作业务能力，严格履行本合同，遵守职业道德和甲方劳动纪律及各项规章制度，爱护企业财物，按时出勤，服从分配，保证遵守纪律和企业规章制度，注意安全生产，完成各项指标任务，维护甲方知识产权，保守甲方商业秘密，承诺在合同期间或合同终止后不做有损于甲方利益的事。

## 三、工作时间和休息休假

根据国家有关规定，结合甲方生产经营特点和实际情况安排工作时间和工作日。甲方因生产、工作需要可灵活安排乙方



工作时间及加班。甲方按国家规定对加班加点进行补贴。

#### 四、劳动报酬

(一)甲方应当每月以货币形式支付乙方工资，不得克扣或者无故拖欠乙方的工资。

(二)乙方在法定工作时间内及加班加点时间内提供了正常劳动，乙方的工资为每月 元。试用期内工资为每月 元。

#### 五、社会保险

(一)经双方一致确认，甲方不再另行交纳社保费用，而是在发放给乙方的工资中补贴社保费用，由乙方自行交纳。

(二)乙方如发生工伤事故，但因为乙方没有按双方约定交纳社保导致其不能享受工伤待遇的，由其自身承担责任，与甲方无关。

#### 六、劳动保护和劳动条件

(一)甲方必须对乙方进行业务技术、劳动安全卫生等方面的基本知识的教育和培训。甲方必须为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品，保障乙方在劳动过程中的安全和健康。

(二)乙方在劳动过程中必须严格遵守安全操作规程，并有权拒绝违章指挥。

#### 七、规章制度

甲方制定的规章制度应当符合法律、法规、政策的规定，履行民主程序，并向乙方告知或公示。乙方应遵照执行。

#### 九、劳动合同的解除和终止

(一) 劳动合同的解除、终止按法律法规的规定执行。

(二) 无论何种原因致使合同解除或终止，乙方在离开前必须妥善办好移交手续，包括结清在公司的债务，应支付的违约金及赔偿款，企业财物的移交，未办好移交手续的，甲方暂停支付乙方的工资、奖金、养老保险等，直至移交手续办清为止。同时，乙方离开甲方，甲方也有义务为批准辞职人员出具解除劳动关系且无纠纷证明书及办理有关档案转移等手续。

## 十、保密

## 十一、知识产权

乙方不管因何种原因在甲方单位工作期间及离职后两年内取得的与甲方职务有关的专利和非专利技术、著作权等及相关的知识产权，均归甲方所有，甲方按国家有关规定给予乙方应取得的荣誉和奖励。

## 十二、违反劳动合同的责任

(一) 劳动合同一经依法订立即具有法律约束力。任何一方违反规定解除、终止劳动合同，并给另一方造成损失的，应当依法承担赔偿责任。

(二) 若方违反服务期约定和商业秘密约定及工作交接的，应承担违约金 元人民币。如果乙方的违约行为导致甲方的损失超过违约金，应另赔偿损失，损失的计算方法为：甲方停产和减产期间的全部损失，包括可得利益(由物价部门评估确定)，加上甲方为获取该商业秘密及被乙方泄漏该秘密后所采取避免、挽救、防护措施的全部费用。或者乙方为其它单位牟取的利益，二者由甲方选择。违约金和赔偿的损失，乙方和所聘用的单位负连带责任。甲方有权追究乙方相关的其它法律责任。

### 十三、劳动争议处理

甲、乙双方因履行本合同发生劳动争议，可以协商解决。不愿协商或者协商不成的，提交甲方所在地执法机构解决。

### 十四、其他

(一)本合同一式两份，甲乙双方各执一份。甲方所公示的规章制度作为合同的组成部分。

(二)本合同未尽事宜，均按国家有关规定执行，国家没有规定的，通过双方平等协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

共2页，当前第2页12

## 跟酒店签订长期合作协议那叫啥模板篇四

承租方(以下简称乙方)\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》《\_\_市房屋租赁条例》(以下简称《条例》)的规定，甲、乙双方在自愿、平等、诚实信用的基础上经协商一致，就乙方承租甲方可依法出租的房屋事宜，订立本合同。

### 一、房屋的座落、面积、情况

甲方将其合法拥有(或整租)的座落在\_\_市\_\_区\_\_路\_\_弄\_\_号\_\_室(以下简称该房屋)出租(分租)给乙方使用。产权证号码\_\_\_\_\_。

### 二、租赁用途

1. 乙方向甲方承诺，租赁房屋仅作为\_\_\_\_\_居住\_\_\_\_使用，并遵守国家和本市有关物业管理的规定。

2. 在租赁期内，未事前征得甲方的书面同意，以及按规定须经有关部门审批准许前，乙方不得擅自改变该房屋的使用用途。

### 三、租赁期限

1. 甲方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前向乙方交付该房屋，租赁期从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。为\_\_\_\_期\_\_\_\_年。

2. 租赁期满后，甲方有权收回该房屋，乙方应如期归还。乙方如要求续租，则必须在租赁期满前的壹个月向甲方提出书面意向，双方可在对租金、期限重新协商后，签订新的租赁合同。

### 四、租金及支付方式

1. 该房屋租赁的月租金为\_\_\_\_\_元整，(大写：\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_百\_\_\_\_元整)。2. 租金按\_\_\_\_月为一期支付，第一期租金及保证金应于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前付清，以后乙方应于每期的\_\_\_\_天前支付予甲方房租金。

3. 乙方支付租金方式：\_\_\_\_\_ (现金、银行电子转账)。

### 五、保证金

1. 为确保房屋及所属设施之安全与完好及租赁期内相关费用之如期结算，甲乙双方同意本合同的保证金(押金)为\_\_\_\_元整，(大写\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_百\_\_\_\_元整)。

2. 乙方应于本合同签订时付清全额保证金。甲方在收到保证

金后应予以书面签收。

3. 租赁期满后，乙方点清，交还房屋及设施，并付清应付费用后，经甲方确认后应立即将保证金无息退还乙方。

## 六、其它费用

1. 乙方在租赁期内实际使用的水、电、煤气、有线电视、通讯等费用应由乙方自行承担，并按单如期缴纳，逾期不付的违约责任由乙方承担。

2. 物业管理费由\_\_\_\_方支付。

## 七、甲方义务

1. 甲方定期对房屋和设施进行维修，保养(提前10天通知乙方)其费用由甲方承担。并同意乙方对房屋进行简单装修及整改。

2. 房屋及附属设施非乙方的过失或错误使用而受到损坏时，甲方有修缮的责任并承担相关的费用，若经乙方催告后，因不及时处理，造成乙方财产损失或人身伤害的，甲方应承担赔偿责任。

3. 甲方应保证所出租房屋权属清楚，无共同人意见，无使用之纠纷。

## 八、乙方义务

1. 乙方在租赁期内保证在该租赁房屋内的所有活动均能合乎中国的法律及该地点管理规定，不做任何违法之行为。否则视为违约，相关责任与甲方无关。

2. 乙方应按合同的规定，按时支付租金及其他各项费用，否则视为违约。

## 九、违约责任及处理

1. 甲乙双方任何一方如未按本合同的条款执行或未尽义务，导致中途终止合同，则视为违约。
2. 凡执行本合同或与本合同有关的事情时双方如有争议，应首先友好协商，协商不成，可交\_\_仲裁委员会仲裁，或向有管辖权的人民法院提起诉讼。

## 十、合同终止及解除条件

1. 在租赁期内甲乙双方任何一方可在决定提前终止本合同前1个月提出，并经双方协商同意后签署解除。
2. 租赁期间，有下列情形之下而致合同终止的，双方互不承担责任。
  - a. 该房屋占用范围土地使用权依法提前收回；
  - b. 该房屋因社会公共利益或城市建设需要被依法征用的；
  - c. 该房屋因不可抗拒因素而遭毁损、灭失或被鉴定为危房的；

## 十一、其它条款

1. 甲乙双方在签署本合同时，具有完全民事行为能力，对各自的权利、义务、责任清楚明白，并愿按合同规定严格执行。如一方违反本合同，另一方有权按本合同规定索赔。
2. 本合同未尽事宜，经双方协商一致，可订立补充条款。
3. 本合同共叁页，一式贰份。甲乙双方各执壹份，均具有同等效力，签字即生效。

甲方(签章)\_\_\_\_\_乙方(签章)\_\_\_\_\_

## 跟酒店签订长期合作协议那叫啥模板篇五

### 第八条 不可抗力

- 1、“不可抗力事件： 无法预见、无法预防、无法避免和无法控制的事件，致使该方无法履行其在本合同项下义务的事件。
- 2、若一方因不可抗力事件而不能履行本合同所规定的义务，发生不可抗力的一方应在不可抗力事件发生内及时书面通知另一方，应尽其最大可能减少损失。

### 第九条 争议解决方式

甲乙双方在履行合同过程中发生争议的，首先应协商解决，协商不成时，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

### 第十条 其他事项

1. 本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议，补充协议为本合同之有效组成部分。
- 2、 本合同的附件是构成本合同的不可分割的组成部分，依其规定对合同双方具有同等的约束力。
- 3、 本合同一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。
- 4、 本合同自双方盖章或授权代表签字之日起发生法律效力。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

供方：(以下简称甲方)

需方：(以下简称乙方)

一、产品名称、规格、单价：

备注：产品单价随化工产品市场价格波动调整，调整前一周以书面形式通知需方。

二、质量要求：以供方产品说明书的参数为准。

三、供货数量、供货时间和订货单：

3.2 供方合理安排，将最终确定的交货数量和交货时间向需方复函。

四、起运量、交货地点、交货方式：

4.1 双方同意如下起运量：10桶。

4.2 等于或超过起运量，供方发货至需方仓库，运费由供方承担；不足起运量，由需方自提(或供方送货，运费由需方承担)。

4.3 需方须提供卸货工具或派专人卸货。

五、包装标准、包装物的供应和回收：**【铁桶】**包装，净重 $\square$ 175kg/桶(上下误差1公斤)。桶回收(桶丢失，按100元/只赔偿)。

六、验收标准、方法及异议期限：

6.1 产品质量验收以产品说明书为准。需方如对产品质量有异议，应在收到产品3日，向供方提出书面异议。如产品质量问题判定为供方质量责任，供方承担该产品的直接损失，即退换货和往返运费。



6.2 产品数量须在收货当日验收。若对数量有异议，需方须在收货当日以书面方式向供方提出。双方核对后的数量，作为结算依据。

## 七、结算方式及期限：

7.1 双方同意：将每月的25日至次月的24日作为一个结算周期。

7.2 每月的25~28日供方将上一个结算周期货款的发票开至需方，需方在\*月25日前支付该结算周期的货款。

7.3 支付方式为支票或转帐。

7.4 若需方出现下列情形之一，则供方有权解除合同，且根据供方要求即时结清货款。

- 1) 连续30日不订货；
- 2) 月订货量不足2吨；
- 3) 拖欠货款。

## 八、违约责任：

8.1 供方逾期发货，按逾期货物总金额每日万分之五承担违约金。

8.2 需方逾期付款，按逾期货款总金额每日万分之五承担违约金。

## 九、解决合同纠纷的方式：协商解决。

## 十、联系人和联系方式：

双方确定如下联系人和联系方式：

一方上述的联系人或联系方式发生变更，须及时书面通知另一方。

十一、其他：

11.1 本合同有效期为二年，自20xx年8月1日至20xx年7月31日。

11.2 本合同一式两份，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

共2页，当前第2页12

## 跟酒店签订长期合作协议那叫啥模板篇六

需方：

第一条 为切实贯彻执行经济合同法规，保证购销合同的严肃执行，签订本合同。

第二条 合同签订后，双方须严肃履行。如一方确因发生《经济合同法》第二十七条所规定的情况，需要变更或解除合同的，须于合同到期前十五天以书面形式向对方提出(含合同变更手续)。对方应在接到通知后十五天内书面(或电报)答复，逾期不答复的，视为默认。因变更或解除合同使一方遭受损失的，由责任方赔偿。在新协议未达成前，原具体合同仍然有效。

第三条 购销合同的商品价格，必须遵守国家有关物价管理的规定。商品价格双方协商优惠办法或协商订价。在合同规定的交(提)货期限内，如遇国家或地方行政部门调整价格，要

以书面通知需方，以便作为交货时(指运出)作价依据。逾期交货的，如遇价格上调时，按原价执行;遇价格下调时，按新价执行。逾期提货的，遇价格上调时，按新价执行，遇价格下调时，按原价执行。由于调整价格而发生的差价，购销双方另行结算。

第四条 销售指标;年销售500万，第一期预付款100万，三个月内提清货物扣3%，不提清没有扣点，以后每月平均销售万。完成销售指标的扣5%。

第五条 商品质量，有国家标准或专业标准的，按国家标准或专业标准执行;无上述标准的，按生产厂的企业标准执行;无生产厂企业标准的，由双方协商确定。供方应认真检验，严格把关，以保证商品质量。如果商品质量不符合标准，一般情况应允许退货。如属特殊情况，供需双方可协调解决。

第六条 商品包装必须牢固，供方应保障商品在运输途中的安全。需方对商品包装有特殊要求，双方应在具体合同中注明，增加的包装费用由需方负担。

第七条 执行合同的交货日期，以供方开单日为准。由工厂直接送车站、码头的商品，以工厂交货日为准。在合同规定的交货日期前十天内和交货日期结束后十五天内开单供应的，不作为提前或逾期交货。需方要求分批交货的，供方认可后。予以分批均衡。受交通运输影响造成延期或需方要求暂缓发货不超过三天，不作迟延履行合同处理。

第八条 供方发永康到义乌的货，承运费由供方负责。

第九条 商品从取得发运证明时起，所有权即转移至需方。在运输途中发生的丢失、短少、残损等事故，由需方负责向承运部门或保险公司索赔，非因供方过错，不可向供方提出索赔】。但供方应积极提供有关资料，并协助需方索赔。需方在接收商品时，必须派人到现场监卸，清点大件，检查包装。

如发现问题，应及时向当地承运部门索取规定的记录和证明，立即详细检查，并在收到货物后三天内向有关责任方提出索赔。责任属于供方的，需方应在收到该批货物后十天内，向供方提出索赔，逾期不提，视为验收无误。供方应在接到索赔通知后十天内查明情况，给予答复。逾期不答复，视作认赔。若因有关单据未能随货同行，货到后，需方应先向承运部门具结接收，同时立即通知供方，供方在接到通知后十日内答复；属于多发、错(串)运商品，需方不得自行动用，并做好详细记录，妥为保管，收货后十日内通知供方，因此发生的一切费用由供方负担。

第十条 商品外包装完整，拆包发现溢缺、残损、串错和商品质量等问题，需方应在货到十天内(单个商品价值在2千元以上的在十五天内)，向供方提出查询；发现商品霉烂变质，应在收到货物后十天内通知供方。逾期均视为验收无误。需方在收货时发现差错(如错发、多发部分)、无合同、严重质量问题等情况，属于供方责任，需要退货时，应在收货后十天内通知供方，逾期则供方可不受理；同时需方也不得擅自退货或将商品运回供方。供方在收到通知后十五天内应予答复并提出处理意见。逾期不答复，需方可视为同意退货。凡逾期退货以及不属于供方责任的退货，其损失均由需方负担。

第十一条 货款结算方式，采用以下第 2 种方式

(1. 托收承付；2. 款到发货；3. 银行汇票；4. 商业汇票。)

第十条 一方违反合同应负违约责任，向对方支付违约金。由于违约给对方造成的损失超过违约金的，还应进行赔偿，补偿违约金不足部分。对方要求继续履行合同的，应继续履行！。

1. 供方不能履行合同的，应向需方偿付违约金。一般商品的违约金为不能交货部分货款总值的5%，但需方有特定要求的商品的违约金为货款总值的30%(10%-30%之间确定)。

2. 供方逾期交货，按照中国人民银行有关延期付款的规定、按逾期交货部分货款总值计算，向需方偿付逾期交货的违约金。

3. 供方提前交货或多交、错发货而造成的需方在代保管期内实际支付的费用，应由供方负担。

5. 需方逾期提货、逾期付款的，按照中国人民银行有关延期付款的规定，按逾期提货、逾期付款部分货款总值计算，向供方偿付逾期提货、逾期付款的违约金。

6. 需方承担因提供给供方的到货地点或接货人等有误而造成的一切损失；承担供方或运输部门因处理需方提出的错误异议而支付的一切费用；承担代供方保管的商品保管不善所造成的损失。违约金、赔偿金、保管费用应在明确责任后十天内偿付，否则按逾期付款处理。任何一方不得自行用扣发货物或拒付货款来充抵。第十四条 供、需双方履行合同，发生纠纷时，应本着顾全大局、相互谅解的精神，及时协商解决。协商不成时，任何一方均可按《商业部门经济纠纷调解暂行规定》向有关商业经济纠纷调解机构申请调解，也可向经济合同仲裁机关申请仲裁，或向人民法院起诉。

第十五条 本总合同一式两份，双方各执一份。

第十六条 本总合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章或合同章后生效。有效期限为 年 月 日至 年 月 日。期满双方如无异议，合同自动延长一年。任何一方需变更或解除本合同，须在期满前一个月以书面通知对方。但本总合同有效期内所签订的具体购销分合同仍求本总合同办理。本总合同及其附件凡涉及日期的，按收件人签收日期和邮局戳记日期为准。时间期限的计算均包括本数在内。

供方盖章 需方盖章

法定代表人或委托代理人签字 法定代表人或委托代理人签字

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

地址： 地址：

邮政编码： 邮政编码：

电报挂号：

电话：

电报挂号： 电话：

## 跟酒店签订长期合作协议那叫啥模板篇七

出租方： \_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

身份证： \_\_\_\_\_

承租方： \_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

身份证： \_\_\_\_\_

根据甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，为明确双方之间的权利义务关系，就甲方将其合法拥有的房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，订立本合同。

一、房屋地址： \_\_\_新村北区120幢\_\_\_室内的一间单间。用于普通住房。

二、租赁期限及约定

1、该房屋租赁期共一年。自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

(大写：\_\_\_\_\_万\_\_\_\_  
仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_  
拾\_\_\_\_\_元整)

房屋终止，甲方验收无误后，将押金退还乙方，不计利息。

3、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为普通住房使用。

4、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。乙方如要求续租，则必须在租赁期满前一个月内通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

### 三、房屋修缮与使用

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如乙方因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应负责修复或给予经济赔偿。

2、该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责(但乙方使用不当除外)。甲方进行维修须提前七天通知乙方，乙方应积极协助配合。

3、乙方因需要使用，在不影响房屋结构的前提下，可以对房屋进行装修装饰，但其设计规模、范围、工艺、用料等方案应事先征得甲方的同意后方可施工。租赁期满后，依附于房屋的装修归甲方所有。对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

### 四、房屋的转让与转租

1、租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得擅自转租、转借承租房屋。

2、甲方同意乙方转租房屋的，应当单独订立补充协议，乙方应当依据与甲方的书面协议转租房屋。

## 五、乙方违约的处理规定

在租赁期内，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应向甲方支付合同总租金20%的违约金，若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

(1) 未经甲方书面同意，擅自将房屋转租、转借给他人使用的；

(3) 擅自改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋进行违法活动的；

(4) 拖欠房租累计一个月以上的。

六、本协议一式两份，甲.乙各执一份，签字后即行生效。

七、其他说明：水电数字由甲乙双方与其他承租方平均分配

(入住时的水电数字：电\_\_\_\_\_，水\_\_\_\_\_，)

甲方签字： 乙方签字：

联系方式： 联系方式：