

2023年篮球合作方案(实用10篇)

为了确保事情或工作得以顺利进行，通常需要预先制定一份完整的方案，方案一般包括指导思想、主要目标、工作重点、实施步骤、政策措施、具体要求等项目。方案的制定需要考虑各种因素，包括资源的利用、时间的安排以及风险的评估等，以确保问题能够得到有效解决。下面是小编为大家收集的方案策划书范文，仅供参考，希望能够帮助到大家。

篮球合作方案篇一

乙方：

依据《合同法》及《建筑安装工程承包合同条例》，为了做好鸣羊路（拆迁房）项目建设工作，经甲乙双方协商同意，建设项目场地拆除地上附着物和平整场地工程，签订本合同。

一、项目名称：

二、项目地点：

三、施工内容：

拆除工程用地的地上附着物、平整场地达到工程施工的要求等。

四、工程总价：

本工程为包干价（材料、机械设备及运输费用）均乙方负责。合计人民币_____元整（_____元）。

五、承包方式：

甲方将该工程承包给乙方，由乙方负责组织实施，包括地上

附着物拆除，清理和场地平整等。乙方应做好安全生产，严禁违章作业，施工过程中发生安全事故由乙方负责，甲方不承担任何责任。

六、施工期限：

自本合同签订之日起____天内完成该工程。超元，天气下雨不计工期。

七、结算方式：

本工程平整场地工程全部完成后，由甲方同乙方进行现场验收，验收合格后，甲方再支付____万的工程款，余款工程的第____一次工程款到后付清。

八、本合同未尽事宜，由双方共同协商解决，如产生补偿协议将本合同具有同等法律效力。

九、____本合同一式二份，甲乙各执一份。自签订之日生效。

法定代表人：

____年____月____日

乙方代表：

____年____月____日

篮球合作方案篇二

1、提升方向

(1) 门店经营定位梳理

(2) 实施品类管理，优化商品结构，提升运营标准

- (3) 提升门店整体营销形象，打造舒适的购物环境
- (4) 丰富生鲜区域的经营品项，与竞争对手进行差异化经营
- (5) 结合商圈情况实施营销战略
- (6) 搭建营运系统
- (7) 管理梯队建设与培养
- (8) 搭建会员体系，为企业发展保驾护航

2、各项费用预算

- (1) 商品现金采买费用预估25万元，如有供应商则该项费用相应减少
- (2) 美陈道具费用预估5-10万元，根据实际情况进行投入
- (4) 生鲜供应商引进相关宣传费用万元

3、达成效果预估(需要双方共同努力)

- (1) 改造后各项费用率(包括人力成本、运营费用率)下降20%以上
- (2) 全部调整结束后，销售额较改造前提升30%以上
- (3) 通过2个月的调整争取达到盈亏平衡，进而盈利

4、合作方案

- (1) 合作期限3个月，结束后根据双方协商再行合作方式
万元;奖金费用每月3万元，合计9万元，按月度考核目标的完

成率支付，目标完成率达到85%及以上全额支付。

月度考核目标设定：第一个月为项目调研分析调整期，二店布局调整期，以各项工作的完成情况作为考核目标；第二个月为客流及销售恢复期，以双方商定销售额作为考核目标；第三个月为效果达成期，以双方商定的利润额作为考核目标。

万元；我方项目负责人进场后1日内支付第一个月基础费用4万元；合作第二个月月初1日内支付第二个月基础费用4万元和第一个月的奖金3万元(若未产生则无)；合作第三个月月初1日内支付第三个月基础费用4万元和第二个月的奖金3万元(若未产生则无)；合作第三个月月初1日内支付第三个月奖金3万元(若未产生则无)。

(4) 双方在此次合作期限结束前5日内商定下一步合作方式。

5、其它费用说明

(1) 甲方提供乙方在甲方工作期间的食宿，甲方提供的住宿条件不得少

篮球合作方案篇三

甲方：（物业管理公司、受托方）

乙方：（房屋出售单位、委托方）

甲、乙双方根据相关法律规定，议定以下条款共同信守。

一、 房屋管理

(一) 乙方根据市 文件规定将 新村住房共计 套 平方米(建筑面积)出售给职工个人(说见清册)，现委托由甲方管理并按本合同第三条款规定向甲方支付委托管理费。

(二) 上述房屋由甲方实行统一的专业化管理。

二、 房屋修缮

(一) 甲方负责乙方委托房屋共用部位及设施的维修及日常养护，保证房屋共用部位设施的完好和正常使用。

(二) 托管房屋室内自用部位的正常零修若委托甲方负责，费用由购房人自理。

三、 托管费用

(一) 根据市政府文件关于建立房屋共用部位设施维护基金的规定，乙方向甲方支付优惠出售房或补贴出售房房价款 % 共计人民币(大写) 元、 元，作为房屋委托管理费。乙方在本合同签字后15天内，将上述款项金额拨入甲方房屋共用部位设施维护基金帐户，帐号 ，甲方保证专款专用，并接受乙审查。

(二) 甲方负责乙方房屋共用部位设施的日常维修，所需费用从上述房屋共用部位设施维护基金的增值部分中开支。遇有中、大、修以上项目，若上述基金增值部分不足时，不足部分由乙方按实分摊。

(三) 甲方对托管房屋共用部位设施提供及时的维修、养护。若因甲方维修不及时等原因造成不良后果的，由甲方承担责任。

四、 其它

(一) 为了便于托管房屋的管理和维修，乙方将有关房屋档案、图纸及其它技术资料移交给甲方存档备查(合同终止，一并返回)

(二) 遇有人力不可抗拒的自然灾害造成房屋损坏、倒塌等、非甲方责任。

(三) 其它约定：

备注：

(一) 本合同在签订后到房屋共用部位设施维护基金到位之日起生效。

(二) 本合同有效期 年 月 日至 年 月 日止。

(三) 本合同一式三份，甲乙双方各执一份，一份报市物业主管部门备案。

(四) 本合同适用优惠和补贴出售两类房屋。

甲方：（公章） 乙方：（公章）

法人代表： 法人代表：

合同签订日期： 年 月 日

篮球合作方案篇四

公司地址：

电话：

乙方：

公司地址：

电话：

1、课程名称：职业培训。

2、培训地点：甲方指定地点。

3、培训对象：甲方公司员工。

1、培训前_____个工作日与乙方签订培训合同。

2、按照课程要求及时、充分地与乙方进行培训前期沟通，明确培训目的、内容及相关要求。

3、提供培训场地、设施及必要的文具。

4、根据乙方授课要求，提供培训环境布置协助。

5、合同签订后，如因甲方原因，导致培训课程、日期、时间、地点和人数等培训要件发生变化时，甲方均应于开始培训前_____个工作日通知乙方，并承担由此带来的不确定性和相关的费用增加。

6、因不可抗力导致本合同不能履行的，甲方不承担责任。

7、原则上不得安排旁听人，如安排，须征得乙方同意，并承担由此对课程质量的全部影响。有义务对参训学员进行引导，并要求其遵守培训中的秩序要求。

8、为保护乙方知识产权，培训过程中不得进行录音、摄像。如有此类需求须与乙方协商一致，并在合同中注明。

1、培训前_____个工作日与甲方签订培训合同。

2、按照课程要求及时、充分地与甲方进行培训前期沟通，明确培训目的、内容及相关要求。

3、负责培训课程方案的设计、制定和实施。

- 4、选派合格的讲师承担培训实施工作。
- 5、根据授课需要，提供培训环境布置。
- 6、讲师严格按照培训方案完成教学任务，并能达到甲方的培训目的。
- 7、合同签订后，如因乙方原因，导致培训课程、日期、时间、地点和人数等培训要件发生变化时，乙方均应于开始培训前_____个工作日通知甲方。并承担由此带来的相关的费用增加。
- 8、因不可抗力导致本合同不能履行的，乙方不承担责任。

1、培训费用：按上课人数收费_____元/人，预算合计人民币_____元。

2、付款方式：_____（支票/现金/汇款）

3、付款时间：合同签订后，_____年_____月_____日培训结束后_____个工作日内，甲方向乙方结清本合同列明的实际发生的全部费用。乙方为甲方开具足额发票。

双方对在本协议下知悉的另一方的任何商业秘密均负有保密义务，任何一方在任何时候均不得向第三方披露另一方的商业秘密，非经另一方书面许可不得向任何第三方泄露。任何一方违反本条规定的，应全额赔偿另一方因此遭受的全部直接和间接损失。

1、如甲方单方面取消培训，乙方有权解除本合同。则甲方需向乙方支付培训总合同额的_____%，作为违约金。

2、如因乙方单方面原因，无法执行培训，则乙方需向甲方支付培训总合同额的_____%，作为违约金。

协议有效期内，若双方发生任何争议，应本着相互谅解、互惠互利的原则协商解决。如果协商不成，双方可向_____方所在地人民法院诉讼。

1、本合同一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力，双方签字盖章后生效。

2、如有未尽事宜，双方另行商定。

甲方（签字）：

_____年_____月_____日

乙方（签字）：

_____年_____月_____日

篮球合作方案篇五

甲方：

乙方：

甲方是指：物业管理企业；

乙方是指：购房人(业主)。

前期物业管理是指，自房屋出售之日起至业主委员会与物业管理企业签定的《物业服务合同》生效时止的物业管理。

本物业名称：

乙方所购房屋销售(预售)合同编号：

乙方所购房屋基本情况：

类型：多层、小高层、别墅住宅区。

坐落位置：(项目名称)栋单元房

建筑面积：平方米

第一条双方的权利与义务

一、甲方的权利义务

- 3、建立健全本物业的物业管理档案资料；
- 4、制止违反本物业的物业管理制度和《临时管理规约》的行为；
- 7、编制物业管理服务及财务年度计划；
- 8、至少每六个月向乙方公布物业服务费用收支帐目；
- 10、不得占用本物业的共用部位，共用设施设备或改变其使用功能；
- 12、自本协议终止时起十五个工作日内，与业主委员会选聘的物业管理企业办理本物业的物业管理移交手续，物业管理移交手续经业主委员会确认。

二、乙方的权利义务

- 1、参加业主大会或业主代表大会，享有举权、被选举权和监督权；
- 3、监督业主委员会的工作；
- 4、监督物业共用部位、共用设施设备专项维修资金的管理和使用；

- 5、遵守本物业的物业管理制度和《临时管理规约》；
 - 7、装饰装修房屋时，遵守《房屋装饰装修管理协议》；
 - 8、不得占用、损坏本物业的共用部位、共用设施设备或改变其使用功能。
- 12、按照有关规定交纳专项维修资金。

第二条物业管理服务内容

一、房屋共用部位的维护和管理

共用部位是指房屋主体承重结构部位(包括基础、内外承重墙体、柱、梁、楼板、屋顶等)、户外墙面、门厅、楼梯间、电梯间、走廊通道等。

二、房屋共用设施设备及其运行的维护和管理共用设施设备是指共用的上下水管道、落水管、水箱、加压水泵、电梯、天线、供电线路、通讯线路、照明、发电机组、锅炉、供热线路、供气线路、消防设施、监控系统、远程抄表设施、绿地、道路、路灯、沟渠、池、井、非经营性车场车库、公益性文体设施和公用设施设备使用的房屋等。

三、环境卫生管理、具体包括以下内容：

3、生活废弃物的清运。

四、秩序管理，具体包括以下内容：

1、内容

(1)协助门维护物业区域内的公共秩序；

(2)秩序协管员实行二十四小时巡逻制度，定时定路线巡逻；

(3) 维持物业区域内车辆行驶秩序，对车辆停放进行管理；

(4) 消防管理服务，即公共区域消防设施的维护。

2、责任

(1) 选聘秩序协管员，并实施培训、管理；健全、落实各项治安服务管理制度。

(2) 减少住宅小区的安全隐患，落实安全防范措施。

五、交通秩序与车辆停放管理，具体内容包括以下内容：

1、内容

(1) 小区的机动车停放与出入实行统一管理。

(2) 维护小区的交通秩序。

2、责任

(1) 保证小区的道路畅通，交通秩序良好。

(2) 规范小区的停车管理，统一管理，为业主提供安全、有序的服务。

六、房屋装饰装修管理

见附件：《房屋装饰装修管理协议》。

第三条物业管理服务质量

一、房屋外观

1、房屋外观(包括屋面、天台)完好、整洁；外墙、公共楼梯

间面砖、玻璃等无明显污迹、无破损、无乱张贴、乱涂乱画、乱悬挂、公共设施及通道无随意占用现象。

3、空调安装位置统一有序，支架及固定螺丝等用不锈钢材料、无锈蚀，冷凝水集中排放。

二、设备运行：

1、设备运行正常，维护良好，无事故隐患；

3、对设备故障及重大事件有完善的应急方案和现场处理措施、处理记录；

三、共用部位、共用设施设备的维护和管理：

2、路灯、楼道灯管等公共照明设备完好率在95%以上；

3、各设备及公共场所、场地、危及人身安全处有明显标志和防范措施。

四、环境卫生：

3、实行垃圾分类收集，做到日产日清，垃圾桶、果皮箱无溢满现象；

4、垃圾中转站、垃圾桶、果皮箱定期清洗。保持干净无异味；

5、实行定期消毒，有效控制蝇、蚊、鼠等害虫孳生。

五、绿化：

1、草坪应及时修剪，保持平整，并清除杂草，控制杂草孳生；

3、根据树木品种种科和生长情况，即使修剪整形、观赏效果良好；

4、绿化地设提示牌，提示人们爱护绿化。

六、交通秩序与车辆停放：

1、小区内道路畅通、交通秩序良好。行人、车辆各行其道；

2、室内停车场二十四小时管理。

七、治安协助

小区治安案件年发案率在2%以下。

八、消防：

1、消防设施、设备完好率在98%以上。

2、无因管理不善而引起的重大火灾，小区火灾年发生率在1%以下。

九、房屋共用部位、公用设施设备小修和急修；

1、房屋零修、急修及时率达99%以上。

2、小修

(1)做到水、电、气等公用设施小修不过夜。

(2)房屋公用部位、公用设施的急修要求维修人员十五分钟内到达现场，并开始组织抢修。

十、业主满意程度

业主对物业服务满意率达95%以上。

第四条物业管理服务费用(不包括房屋共用部位共用设施设备大中修、更新、改造的费用)(暂定)

物业管理服务费用收取

1、甲方收取服务费收费标准分三个阶段进行收取。第一阶段工程前期阶段，各项配套设施刚刚启动。在目前各项配套设施尚未齐全的条件下，服务费收取标准：多层、小高层住宅每月每户每平方米元，别墅每月每户每平方米元。第二阶段工程中期阶段，各项配套设施已完成50%以上，服务费收取标准：多层住宅每月每平方米元，小高层住宅每月每户每平方米元，别墅每月每户每平方米元。第三阶段为全面投入使用，整个小区已全部建成，各项配套设施已全面投入使用，服务费收费标准：多层住宅每月每户每平方米元；小高层住宅每月每户每平方米元；别墅每月每户每平方米元。(以上第二、第三个阶段的服务费收费标准经小区公示、充分征求业主意见或业主大会意见并报有关部门批准后实施。)

2、因乙方原因空置房屋按建筑面积原收费标准的100%收取。

3、乙方不按时交纳物业服务费用，每逾期一天将收取5%的违约金。

4、乙方出租物业的，物业服务费由乙方交纳。

5、乙方转让物业时须交清转让之前的物业服务费用。

6、乙方须在每月20日前缴纳下月的物业服务费。

第五条电梯费的收取

每月每户元收取电梯费分两个阶段收取：第一阶段为小区前

期建设阶段，电梯起始层不收取，电梯起始层第二层按50%收取。第二阶段为小区建设已基本完成，业主入住率达70%以上后，为使电梯费收取更趋合理，将采用按楼层不同进行收取，详细收取办法见《业主手册》。第二阶段电梯费的收取经业主大会同意后，方可执行。

第六条共用设施设备专项维修资金的收取

共用设施设备专项维修资金的收取标准：

- 1、多层建筑：每月每户每平方米元
- 2、小高层建筑：每月每户每平方米元
- 3、别墅：每月每户每平方米元
- 4、商业建筑：每月每户每平方米元

专项维修资金属于业主所有，专项用于物业保修期满后物业共用部位、共用设施设备的维修和更新、改造，该资金每月随同物业服务费一同交纳。专项维修资金的使用、管理详见《翡翠园小区共用设施设备专项维修资金管理办法》。

第七条城市垃圾处理费的收取

城市垃圾处理费按8元/月收取，该费用由物业公司代收。

第八条停车场车辆保管服务费的收取

停车场车辆保管服务费的收取按照物价部门的有关批文执行。

第九条代缴收费服务

受有关部门或乙方的委托，甲方可提供水费、电费、燃(煤)气费、房租等代收代缴服务(代收代缴费用不属于物业管理

服务费用)

第十条违约责任

三、甲方违反协议的，擅自提高收费标准或乱收费的，乙方有权要求甲方清退所收费用。

四、乙方违反协议，不按本协议约定的收费标准和时间交纳有关费用的，甲方有权要求乙方补交并从逾期之日起按每天5%交纳违约金，逾期超过两个月的，甲方将停止向乙方提供服务。

第十一条为维护公众、业主、使用人的切身利益，在不可预见的情况下，如发生煤气泄露、漏电、火灾、水管破裂、救助人命、协助公安机关执行任务等突发事件，甲方因采取紧急措施造成乙方必要的财产损失的，双方按有关法律规定处理。

第十二条在本协议执行期间，如遇不可抗力，致使协议无法履行，双方按有关法律规定处理。

第十三条本协议中未规定的事宜，均遵照国家有关法律、法规和规章执行。

第十四条本协议在履行中如发生争议，双方协商解决或向物业管理行政主管部门申请调解；协商或调解无效的，向人民法院起诉。

第十五条本合同共7页，一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

第十六条本协议自签字之日起生效。

甲方签章： 乙方签章：

代表人：代表人：

篮球合作方案篇六

出租方(甲方)：_____

承租方(乙方)：_____

根据国家法规政策的有关规定，甲、乙双方在*等自愿、诚实信用和公*互利的基础上，经协商一致，就甲方将拥有合法出租权的房屋出租给乙方事宜，订立本合同。

一、出租房屋情况

甲方出租给乙方的房屋位于_____市位置(以下简称该房屋);目前甲方已经取得该房屋的土地证(证书编号：_____)、规划证(证书编号：_____)。房屋主体建筑结构为框架结构;土地用途为商业用地，房屋用途为商业用途(土地证和房产证如本合同附件)。甲方作为该房屋的所有权人(或合法转租人)与乙方建立房屋租赁关系。签订本合同前，甲方向乙方保证该房屋未设定任何抵押，不存在任何担保和债务纠纷。

该房屋实测总建筑面积_____平方米共一层;(该房屋的土地宗地红线图和房屋*面图/租用院落的*面图如本合同附件)。根据乙方要求，由乙方在二楼加建阁层，阁层实际建筑面积待加建后确定。

如果因房屋用途原因或未办理产权证导致乙方无法办理酒店经营等相关证照和营业手续的，甲方承诺负责办理该房屋用途变更手续或尽快办理产权证，由此产生的费用由甲方承担，因此延误的租期顺延，给乙方造成的相关损失，甲方负责全额赔偿。

该房屋的公用或租用位置的使用范围、条件和要求;现有装修、附属设施、设备状况、水电煤等现有配套状况由甲、乙双方在本合同附件中加以列明。甲、乙双方同意该附件作为甲方向乙方交付该房屋和本合同终止时乙方向甲方返还该房屋的验收依据。

乙方租赁该房屋合法经营使用。

二、交房和租赁期限

甲、乙双方约定,甲方于____年____月____日(交房日)前向乙方交付该房屋。该房屋租赁期自____年____月____日(起租日)起至____年____月____日止共计____年,免租期3个____月,自20____年____月____日至____年____月____日。

甲方应按约定时间将全部租赁房屋交给乙方,并由甲、乙双方签署房屋交接确认书(局部交房或交房存在主体结构安全或市政配套设施与合同约定不一致等问题的均不视为完全交房,房屋交接确认书不作为完全交房依据;交房日自完全交房开始计算)。如果经甲、乙双方协商调整交房日期的,起租日和租赁期间也相应调整。甲乙双方签署房屋交接确认书并不免除甲方出租房屋由于产权问题、房屋抵押、担保或债务纠纷应承担的违约及赔偿责任。

乙方可根据需要自行安排装修改造事宜;自交房日开始,房屋内的设施设备等均由乙方自行处置,甲方不得干涉。

租赁期限届满,甲方有权收回该房屋,乙方应如期返还。甲方对外继续出租的,在同等条件下,乙方具有优先承租权;乙方需继续承租该房屋的,则应于租赁期限届满前三个____月内,向甲方提出续租书面要求,经甲方同意后重新签订房屋租赁合同。

三、租金标准及支付方式

甲、乙双方约定，自_____年_____月__日起，第一_____年租金为万_____元，扣除免租期，实际须交租金为万_____元(大写：_____)。第二、第三_____年租金不变;以后租期内房租每两_____年递增%，第四、第五_____年_____年租金为万_____元;第六、第七_____年_____年租金为万_____元、第八、第九_____年_____年租金为万_____元，第十_____年租金为万_____元。

甲方保证在合同有效期限内不得以任何理由调整租金;

乙方有第一续租权，合同期满后如不续租可拆除设施自行处理，不可拆除设施予以保留。无偿归甲方所有。如甲方要求乙方必须恢复原状的，乙方应予配合。

乙方按如下方式支付租金：于交房后10日内付清。以后租金按每半_____年一交，于每_____年1_____月5日前、7_____月5日前付清。

四、配套设施及相关约定

公用配套设施:

水：甲方为乙方提供自来水进水管接口到租赁物内乙方指定位置，进水管管径dn100;甲方满足乙方每_____月吨用水额度;甲方提供给乙方的用水性质为商业用途，并给乙方安装独立的水表进行计量(如是总表分户的，相关损耗按用水量分摊)。如现状与前述不符的，甲方承诺在交房后30天内完成并承担与此相关的所有费用。

篮球合作方案篇七

乙方：_____

签订时间：_____地点：_____

甲、乙双方就甲方向乙方购买一台电梯事宜，本着*等自愿的原则，经过友好协商共同确定以下合同条款。

一、设备规格型号及价格

甲方根据项目需要，决定向乙方订购富佳恩科电梯一台。

1、设备规格型号、数量及价格

2、此价格包括以下费用：

- (1) 包含安装费、运保费等；
- (2) 以上价格包含关税、增值税等；
- (3) 安装验收合格后免费维保24个月；
- (4) 以上价格含客梯装潢费用。

二、合同生效

本合同经双方签字、盖章后生效。合同生效后，不得任意改动，如需更改须经双方协商同意，并另签订本合同的更改补充协议。

三、付款方式

- 1、甲方应以银行汇款方式向乙方账户直接汇款。

2、自合同签订后即确定甲方采购安装电梯需求，即日起乙方开始定做电梯，甲方支付乙方万元定金。签订之日起第26天开始交货，货到后付材料款的3%，安装完工后付协议价的7%，验收合格后正常运行15后付协议价的95%，余款作为保证金满一年后付清。

四、交货期限

1、合同签订后25天交货，交货以货物运到施工地为准。

2、如因甲方原因交货日期变更，甲方应在预定交货日期日提前2天通知乙方。

3、货到现场当日，双方共同对乙方交付货物数量初验签收，但不代表最终验收。但产品质量验收以当地电梯设备质量监督检验部门验收结论为准。

五、预计安装工期

1、由乙方负责电梯安装工作，双方预计材料进场后即日进场安装。

2、甲方配合乙方在安装前根据乙方的电梯图纸要求完成土建分项，乙方需派技术人员现场指导施工。由于乙方原因未能符合安装条件，由乙方自负后果。由于甲方未能按照要求施工，由甲方承担费用并相应顺延工期。

六、安装验收

1、乙方负责向当地主管部门申报验收，验收中如有整改项目，乙方整改合格后办理移交手续，并取得相关检测单位检测报告。

2、乙方所安装的电梯未经主管部门验收时，甲方不可自行使

用。

3、电梯安装过程中及安装完毕因甲方管理不善或其他土建问题如井道进水、渗水等原因造成电梯部件损坏的，甲方应负责处理并由责任方承担电梯换件的费用损失。

4、经验收合格的电梯，乙方将电梯交付甲方使用，并同时办理移交手续。

七、产品质量保证

1、本合同的电梯产品符合国家gb7588《电梯制造与安装安全规范》中对产品质量的要求；按国家gb7588-_____《电梯制造与安装安全规范》及gb16《电梯安装验收规范》标准安装。

2、产品质量保证期为验收之日起24个月。

3、产品运行后，因甲方使用或保管不当而导致产品损坏的，乙方可提供有偿服务。

4、急修：提供6小时紧急服务(含节假日)，即接到甲方急修信息后，6小时内到达现场迅速处理问题。

5、定期保养：质保期内每月进行一次维护保养，及时排除故障，进行必要的修理，由于维保不及时造成的后果乙方自负，维保期满后乙方需提供有偿维保服务，乙方不得以任何理由推脱。

6、每季度进行一次定期回访用户，收集使用反馈意见和质量跟踪服务。

八、甲方责任

1、提供符合要求的机房、井道、层站、底坑及安装调试的动

力和照明电源并将(三相五线制38va)接至机房并配电源箱(有电梯专用接地系统);按照国家规定提供施工期间必需的水、电和电梯部件的吊装以及土建部分的填塞、浇注和修改不符合图纸设计的土建部分。

2、负责施工现场的安全保卫工作,提供有防盗措施的库房和工具室。

3、负责验收的配合工作。

九、乙方责任

1、由乙方提供电梯设备,并负责电梯安装及质保期内服务工作。

2、在合同预约的开工期前,按标准对现场进行土建勘测、确认施工条件和提出整改要求,同时与甲方商定具体开工和竣工日期。

3、负责验收费用及办理有关验收手续。

4、提供电梯交付后的使用咨询服务及保质期内的售后服务。

5、提供曳引机用梁、井道永久性低压照明。

十、违约责任

1、甲方若未按照本合同“付款方式”中规定及时支付预付货款,则乙方交货期相应推迟。

2、乙方若未按照本合同规定延期交货,每延期一日_____元/天向甲方支付违约金。

3、本产品为定做加工产品,非质量原因甲方不得拒收货物。

4、由于一方责任造成误工或当地主管部门验收滞后、延长，责任方以每天5元向守约方支付误工费。

5、甲乙双方中任何一方致使本合同不能履行的，责任方须向另一方偿付本合同货款3%的违约金。

十一、其它

1、不论何种情况，甲方在未付清本合同规定货款，产品的所有权及随机文件仍归乙方所有，甲方不可另行转让或处路。

1)有关地区发生自然灾害、战争、**等不可预见变故;2)有关地区的政策法规发生变更。

3、本合同生效后，甲乙双方任何一方提出变更或解除本合同的，均按照《xxx合同法》办理，并需经过甲乙双方商定，双方签订《合同更改书》或《合同解除确认书》。

4、本合同附件是本合同的有效组成部分，具有同等法律效力。除非本合同明确规定或经双方同意加以调整，合同产品的名称、技术规范 and 数量应与招标文件及被甲方接受的规格性能偏离表相一致。5双方发生争议时，协商解决，协商不成，提交人民法院解决。

5、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同样的法律效力。双方约定，本合同在双方法人委托代表签字并加盖单位公章后生效，至双方的义务履行完毕失效。双方对本合同项下的条款负有保密义务。

6、本合同未尽事宜，由双方协商签订补充协议，在双方法人委托代表签字并加盖单位公章后生效，补充协议与本合同具有同等法律效力。乙方所有文件需加盖公章签字方可生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

篮球合作方案篇八

乙方：

根据《^v^合同法》、《^v^消费者权益保护法》和《^v^价格法》以及其它有关法律规定的原则，结合本工程具体情况，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上达成如下协议，并订立本合同。

工程名称：篮球场塑胶地面施工工程

施工内容：拆除旧塑胶地面□5040m2□□铺设新塑胶地面□5040m2□

承包方式：包工包料

开工日期：

竣工日期：

：乙方垫资施工，使用方验收合格后，甲方7个工作日内付清，不能拖欠，如未能按时付清，乙方有权把场地另行处理，甲方将承担违约的一切责任。

1、甲方责任

(1) 甲方负责在施工区内无偿提供水、电给乙方。保证施工现场无其它交叉作业。

(2) 甲方提供与施工相关的明确资料给乙方。

(3) 由于甲方责任导致未能按原协议工期进度进行，而造成增加的进、退场、误工费用，甲方应给予补偿。

2、乙方责任

- (1) 按甲方确定的颜色，面积进行施工。
- (2) 保证按计划总工期完成。
- (3) 严格按甲方确定的要求及说明进行施工。
- (4) 乙方配合甲方共同监督工程质量。

(1) 验收工作：在乙方完工并通知甲方指定的工程负责人当日进行验收，逾期未验收者视为默认验收合格。

(2) 在未办理完成验收工作的情况下，甲方投入使用所造成的质量问题与乙方无关。

(3) 工程竣工由甲方负责组织甲乙双方和使用方进行验收。

(4) 甲方不经验收直接投入使用中，视为工程验收合格。

(5) 基础下沉开裂起鼓脱沙，自然灾害不属质量范围。

工程质保期限为3年，在质保期内若非人为损坏责任由乙方免费保修（包工包料），若属使用过程中的人为损坏，乙方向甲方收取材料费用。

质保期内，乙方须于接到甲方书面维修通知之日起三个工作日内到现场勘察。如确属乙方责任，乙方应在与甲方协商确定维修时间后准时到达现场进行维修。

1、本合同长期友好合作关系，协商签订，未尽事宜可通过双方协商解决。协商不成可按照《^v^合同法》解决。

2、合同一式两份，甲方双方各执一份。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

篮球合作方案篇九

第一条：租赁场地

乙方承租甲方位于_____市_____区(县)_____场地，面积_____*米，主要用途_____（以营业执照核准的经营为准）。

第二条：租赁期限

租赁期限：_____年。自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

免租期：自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日。

甲方须于_____年_____月_____日前向乙方交付租赁场地的使用权。

承租期满前_____天，若乙方希望继续承租，应书面通知甲方，在同等条件下甲方应优先考虑乙方的承租权利，经甲乙双方协商一致后办理续租手续，逾期告知视为放弃。

在合同履行期间，因不可抗力导致本合同租赁标的物灭失或不适于继续使用，本合同自发生不可抗力之日起自动终止。

第三条：租金

一年租金为：人民币_____元(大

写：_____)。每年租金上涨_____ %，
即人民币_____ 元。

付款方式：

月付：_____ 元/月，每月_____ 日支付当月租金。

季付：_____ 元/季，每季度第一个月_____ 日前，
乙方向甲方一次性支付一个季度(三个月)租金。

年付：_____ 元/年，每年_____ 月_____ 日前，乙
方向甲方一次性支付一年租金。

甲方向乙方收取租金时必须出具税务机关认可的正式发票或
收据，否则乙方有权拒付租金。

第四条：保证金

乙方应于本合同签订之日，缴纳保证金_____ 元(大
写：人民币_____)。

在本合同解除或终止时，乙方应依约退还场地并结清各项费
用。乙方若有欠款现象(包括管理费、水电费、煤气费、应向
甲方支付的款项等)，甲方有权在保证金中扣除，保证金不足
以支付上述欠款的，乙方应及时补足。若无任何欠款，甲方
应在本合同终止后_____ 天内，无息返还乙方保证金。

如因乙方原因而导致合同解除、终止的，甲方将不予返还保
证金。

第五条：保险

甲方负责投保的范围

为：_____，
受益人为_____，保费由_____ 方负担。

乙方自行投保的范围

为: _____ ,
受益人为 _____ , 保费由 _____ 方负担。

第六条：甲方权利与义务

- 1、依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等内容的各项规章制度并负责监督实施。
- 2、协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督、教育、整顿，直至单方解除合同。
- 3、应按约定为乙方提供场地及相关配套设施和经营条件，保障乙方正常经营。
- 4、除有明确约定外，不得干涉乙方正常的经营活动。

第七条：乙方权利与义务

- 1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。
- 2、应具备合法的经营资格，并按照工商行政管理部门核准的经营范围亮证照经营。
- 3、应按照约定的用途开展经营活动，自觉遵守甲方依法制订的各项规章制度及索票索证制度，服从甲方的监督管理。
- 4、应按期支付租金并承担因经营产生的各项税费。
- 5、应爱护并合理使用市场内的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。
- 6、应按照各级行政管理规定的规定，本着公*合理、诚实信用的原则合法经营，不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法权益，并承担因违法经营造成的一切后果。

7、将场地转让给第三人或和其他租户交换场地的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续，并不得出租、转让、转借、出卖营业执照。

8、应按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料。

9、建筑物外立面及建筑物内部非乙方承租场地范围内的广告发布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式进行广告宣传。

10、乙方在支付租金及保证金后即可进驻装修。乙方装修不得拆改主体结构，在地面、墙体及棚顶打钉钻眼加大荷载时不得损坏建筑的结构；乙方应爱护并合理使用场地内设施。

第八条：合同的解除

1、不具有合法经营资格的，包括因违法经营被有关行政管理部门吊销、收回经营证照的。

2、未按照约定的用途使用场地，经甲方_____次书面通知未改正的。

3、利用场地加工、销售假冒伪劣商品的。

4、进行其他违法活动累计达_____次或被新闻媒体曝光造成恶劣影响的。

5、将场地擅自转租、转让、转借给第三人，或和其他租户交换场地的。

6、合同期内，乙方逾期支付租金、保证金等其他费用超过_____天，甲方有权解除合同。

7、违反保证金协议的有关约定的。

8、未经甲方同意连续_____日未开展经营活动的。

9、违反甲方依法制订的规章制度情节严重或拒不服从甲方管理的。

甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前_____日书面通知对方，经协商一致后办理解除租赁手续，按照_____的标准向对方支付违约金，其他手续由乙方自行办理。因甲方自身原因提前解除合同的，除按约定支付违约金外，并退还保证金及利息。

在本合同解除或终止时，乙方应_____日内交还该场地，并将存放的自有财产物资及时处置。如逾期不归还或未处置的财产物资，视为乙方同意甲方代为处置。

第九条：其他违约责任

1、甲方未按约定提供场地或用水、用电等市场内的经营设施致使乙方不能正常经营的，应减收相应租金，乙方有权要求甲方继续履行或解除合同，并要求甲方赔偿相应的损失。

2、甲方未按约定投保致使乙方相应的损失无法得到赔偿的，甲方应承担赔偿责任。

3、乙方未按照约定支付租金的，应每日向甲方支付迟延租金_____%的违约金。

4、因乙方违约而导致甲方解除合同，已缴纳的场地租金及保证金将不予返还。

5、双方在合同期内，因一方违约而导致合同解除，应向守约方支付合同总金额_____ % 的违约金。

第十条：专用设施、场地的维修、保养

- 1、乙方在租赁期间享有租赁场地的专用权。乙方应负责租赁场地内专用设施的维护、保养、年审，并保证在本合同终止时专用设施以可靠运行。甲方对此有检查监督权。
- 2、乙方对租赁场地附属物负有妥善使用及维护之责任，对各种可能出现的故障和危险应及时消除，以避免一切可能发生的隐患。
- 3、乙方在租赁期限内应爱护租赁场地，因乙方使用不当造成租赁场地损坏，乙方应负责维修，费用由乙方承担。
- 4、在租赁期限内如乙方须对租赁场地进行装修、改建，须事先向甲方提交装修、改建设计方案，并经甲方同意，同时须向*有关部门申报同意。如装修、改建方案可能造成公用部分及其它相邻用户影响的，甲方可对该部分方案提出异议，乙方应予以修改。改建、装修费用由乙方承担。
- 5、如乙方的装修、改建方案可能对租赁场地主结构造成影响的，则应经甲方及原设计单位书面同意后方可进行。

第十一条：不可抗力、免责条款

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使场地不适于使用或租用时，甲方应减收相应的租金。

本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、*行为等。

如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在_____天内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

如果场地无法复原的，本合同自动解除，应退还保证金，双方互不承担违约责任。

第十二条：争议解决方式

本合同发生争议，由双方协商解决或申请有关部门调解解决，协商或调解解决不成的，任何一方可向场地所在地人民法院起诉。

第十三条

本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式_____份，甲方_____份，乙方_____份。

第十四条

双方对合同内容的变更或补充应采用书面形式，并由双方签字盖章作为合同附件，附件与本合同具有同等的法律效力。

篮球合作方案篇十

乙方：

依据《_合同法》及《建筑安装工程承包合同条例》，为了做好鸣羊路(拆迁房)项目建设工作，经甲乙双方协商同意，建设项目场地拆除地上附着物和平整场地工程，签订本合同。

一、项目名称：

二、项目地点：

三、施工内容：拆除工程用地的地上附着物、平整场地达到工程施工的要求等。

四、工程总价：本工程为包干价(材料、机械设备及运输费用)均乙方负责。合计人民币 元整(元)。

五、承包方式：甲方将该工程承包给乙方，由乙方负责组织实施，包括地上附着物拆除，清理和场地平整等。乙方应做好安全生产，严禁违章作业，施工过程中发生安全事故由乙方负责，甲方不承担任何责任。

六、施工期限：自本合同签订之日起 天内完成该工程。

七、结算方式：本工程平整场地工程全部完成后，由甲方同乙方进行现场验收，验收合格后，甲方再支付 万的工程款，余款工程的第一次工程款到后付清。

八、本合同未尽事宜，由双方共同协商解决，如产生补偿协议将本合同具有同等法律效力。

九、 本合同一式二份， 甲乙各执一份。自签订之日生效。

法定代表人：

年 月 日

乙方代表：

年 月 日