

# 叫正规合同(大全5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 叫正规合同篇一

甲方：

乙方：

本按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合工程具体情况，双方协商一致，达成以下协议：

### 第一条工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程范围：工程建筑面积约2，装修项目以工程预算书所列项目为准。

4、承包方式：包工包料工程。

5、工期：从日，共计天。

6、工程质量：以国家验收规范为准。

### 第二条甲方工作

- 1、开工前天，向乙方提供经确认的施工图纸，并就图纸改动向乙方现场交底。向乙方提供施工所需的水、电、气等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉的各种申请、批件等手续。
- 2、指派为甲方工程代表，负责合同履行，对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其它事宜。
- 3、如确实需拆除原建筑结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

### 第三条乙方工作

- 1、参加由甲方或乙方设计部组织的施工图纸现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。
- 2、指派保量、按期完成施工任务，解决乙方负责的各项事宜。
- 3、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑结构及各种管线设备。
- 4、工程竣工未移交甲方前，负责对现场一切设施和工程成品进行保护。

### 第四条关于工期的约定

- 1、甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取措施的费用。
- 2、因甲方未按约定完成工作，影响工期工期顺延。
- 3、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。
- 4、因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水及不可抗力因

素影响，导致停工8小时以上(一周累计计算)工期相应顺延。

## 第五条关于工程质量及验收约定

- 1、本工程以施工图纸、设计变更和验收规范为质量评定验收标准。
- 2、甲乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收。由乙方通知甲方参加验收，甲方接通知后不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方将自行验收，甲方应予承认。
- 3、由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费由甲方承担，工期顺延。
- 4、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。
- 5、工程竣工后，乙方向甲方提交竣工验收申请，双方斟订时间验收(不超过申请提交三日内)，到期未提出异议，示为同意。

## 第六条关于工程价款及结算约定

- 1、工程价格以家装工程报价单之双方确认暂定价作为付款依据，即(万元)。
- 2、工程完工后将以工程预算书所列项目及施工变更记录作为项目依据，以甲乙双方确认的工程量作为数量依据，以甲乙双方认可的材料价格作为计价依据编制工程决算书。
- 3、工程决算书之工程造价将作为尾款的付款依据。
- 5、本工程保修期为个月。
- 6、工程验收通过以后日内结清尾款。

## 第七条合同变更、解除及违约责任

- 1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失。损失补偿按总造价的0.5%/天计算，若单方面违约，由违约方支付20%的违约金予对方。
- 2、由于乙方因施工质量给甲方造成重大损失的，由乙方负责该部分损失的赔偿，赔偿金由双方另行协商。
- 3、在执行本合同时，如遇内容增加，双方将签定补充合同作为原合同附件。
- 4、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

## 第八条争议或纠纷处理

本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

## 第九条其它约定

## 第十条附则

- 1、工程竣工后，乙方将留下售后跟踪服务单以备甲方及时回执，乙方在竣工验收后年内免费保修。
- 2、本合同壹式贰份，双方各执壹份。
- 3、本合同在工程尾款支付完毕后自动终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 叫正规合同篇二

抵押权人(乙方)\_\_\_\_\_

按照《xxx民法典》和中国人民保险公司《机动车辆消费贷款保证保险条款》的有关规定，甲乙双方遵循平等、自愿、公平、诚实信用原则订立本合同。

第一条：甲方向乙方认可的银行贷款购车，乙方根据甲方的申请，同意就甲方贷款事宜为甲方提供机动车辆消费贷款保证保险。甲方同意以贷款所购车辆向乙方\_\_\_\_\_号《机动车辆消费贷款保证保险合同》提供反担保。

第三条：甲方履行贷款债务的期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，本抵押合同至甲方贷款债务完全偿还时终止。

第四条：本合同抵押担保范围：\_\_\_\_\_保证保险保险范围、保险赔案调查费用、实现抵押权的一切费用。

第五条：甲方愿意以贷款所购车辆向乙方提供反担保抵押。抵押车辆情况如下：\_\_\_\_\_经双方协商，上述抵押财产由抵押人保管使用，按合同要求负责管理，并保证未经乙方同意，上述抵押物不出租、不变卖、不重复抵押、不抵偿债务、不馈赠。

第六条：经双方协商，自愿约定以下事项：

1、本《机动车辆消费贷款保证保险》合同(保单号：\_\_\_\_\_)的从合同，但本合同的效力独立于主合同，主合同无效不影响本合同效力。

2、甲方未按约定期限向贷款银行履行还款责任，且属于乙方《机动车辆消费贷款保证保险条款》免责范围时，乙方有权将本合同项下的抵押物权益转让给贷款银行。

3、抵押期间，抵押物的相关材料：购车发票原件，车辆购置税发票原件，行驶证复印件交由乙方保管，甲方不得将抵押物转让、转租或赠予他人，甲方未经乙方同意，将抵押物转让、转租或赠予他人的，其行为无效。

4、抵押期间，甲方有义务保持抵押物完好无损，并向乙方连续投保机动车辆保险，保险险种包括车辆损失险、第三者责任险(不低于10万\_\_\_\_\_元赔偿限额)、盗抢险(不高于贷款金额)、自燃损失险。

5、抵押物抵押期间，由于甲方过错或其他原因造成抵押物价值减少，应由甲方承担责任，甲方应在30天内向乙方提供与减少的价值相当的其他反担保。属于乙方机动车辆保险责任范围的，乙方有权将保险赔款用于偿还甲方贷款或留置。

6、有关抵押物的一切费用和对第三方造成的上甲方负责。

第七条：有下列情况之一，乙方可以提前申请强制执行抵押物：

1、未按合同第六条第四款的约定连续投保机动车辆保险。

2、甲方未按约定按期足额偿还银行贷款及利息超过10天，并构成乙方的保证保险责任。

3、未经乙方书面同意，甲方私自将本合同抵押物转让、出租、赠予他人或以其他任何方式私自处分本合同抵押物。

4、因甲方的违法违规、民事侵权行为或经济纠纷致使本合同抵押物被罚没、查封、扣押。

5、甲方被宣告破产或解散。

6、甲方的经济偿还能力或经营状况严重恶化，卷入或即将卷入重大诉讼案件、发生其他足以影响其支付能力或缺乏偿还贷款诚意的行为。

第八条：抵押期间，经乙方书面同意，甲方可以在乙方的监督下转让抵押物，转让所得必须优先偿还甲方所欠银行贷款本金及利息。

第九条：因甲方提前偿还银行贷款本金及利息致使乙方保证责任终止，本抵押合同效力即终止。

第十条：本合同在合同双方平等、自愿的基础上订立，不存在任何欺诈和显失公平情况，经输具有强制执行资金积累的强制执行公证后，在甲方不履行义务时，乙方具有直接向人民法院申请强制执行的权利，甲方同意接受强制执行。

第十一条：本合同在双方签字盖章后生效。

第十二条：本合同一式五份，甲乙双方、公证处、车辆管理部门、贷款银行各一份。

抵押人(签字)\_\_\_\_\_

抵押权人(公章)\_\_\_\_\_

授权代表签字\_\_\_\_\_

合同签署日期：\_\_\_\_\_

### 叫正规合同篇三

贷款抵押权人（以下简称乙方）\_\_\_\_\_

甲方因生产需要，向乙方申请贷款作为\_\_\_\_资金。双方经协商一致同意，在甲方以其所有的\_\_\_\_（以下简称甲方抵押物），作为贷款抵押物抵押给乙方的条件下，由乙方提供双方商定的贷款额给甲方。在贷款期限内，甲方拥有抵押物的使用权，在甲方还清贷款本息前，乙方拥有抵押物的所有权。为此，特订立本合同：

1、贷款总金额：\_\_\_\_元整。

2、贷款用途：本贷款只能用于\_\_\_\_的需要，不得挪作他用，更不得使用贷款进行违法活动。

3、贷款期限：

在上述贷款总金额内，本贷款可分期、分笔周转审贷。因此，各期贷款的金额、期限，由双方分别商定，从第二期贷款起，必须有双方及双方法定代表签字盖章的新的抵押贷款合同，并将其中的一份送交\_\_\_\_市公证处公证，作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第一期贷款期限为：\_\_\_\_个月，即自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

4、贷款利率：本贷款利率及计息方法，按照中国\_\_\_\_银行的规定执行。

5、贷款的支取：

（各期贷款是一次还是分次提取，由双方商定）甲方每次提款应提前\_\_\_\_天通知乙方，并经乙方的信贷部门审查认可方可使用。

第一期贷款\_\_\_\_次提取。



## 6、贷款的偿还

甲方保证在各期合同规定的贷款期限内按期主动还本付息。  
甲方归还本贷款的资金来源为本公司生产、经营及其他收入。  
如甲方要求用其他来源归还贷款，须经乙方同意。

第一期贷款最后还款日为\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

7、本合同在乙方同意甲方延迟还款的情况下继续有效。

1、抵押物名称：\_\_\_\_\_

2、制造厂家：\_\_\_\_\_

3、型号：\_\_\_\_\_

4、件数：\_\_\_\_\_

5、单件：\_\_\_\_\_

6、置放地点：\_\_\_\_\_

7、抵押物发票总金额：\_\_\_\_\_

8、抵押期限：\_\_\_\_年（或为：自本贷款合同生效之日起至甲方还清乙方与本合同有关的全部贷款本息为止）

### （一）乙方的义务：

- 1、对甲方交来抵押物契据证件要妥善保管，不得遗失、损毁。
- 2、在甲方到期还清贷款后，将抵押物的全部契据、证件完整交还甲方。

### （二）甲方的义务：

1、应严格按照合同规定时间主动还本付息。

2、保证在抵押期间抵押物不受甲方破产、资产分割、转让的影响，如乙方发现甲方抵押物有违反本条款的情节，乙方通知甲方当即改正或可终止本合同贷款，并追偿已贷出的全部贷款本息。

3、甲方应合理使用作为抵押物的\_\_\_\_，并负责抵押物的经营、维修、保养及有关税赋等费用。

4、甲方因故意或过失造成抵押物毁损，应在15天内向乙方提供新的抵押物，若甲方无法提供新的抵押物或担保时，乙方有权相应减少贷款额度，或解除本合同，追偿已贷出的贷款本息。

5、甲方未经乙方同意不得将抵押物出租、出售、转让、再抵押或以其他方式处分。

6、抵押物由甲方向保险公司\_\_\_\_投保，以乙方为保险受益人，并将保险单交乙方保管，保险费由甲方承担。投保的抵押物由于不可抗力遭受损失，乙方有权从保险公司的赔偿金中收回抵押人应当偿还的贷款本息。

1、乙方如因本身责任不按合同规定支付贷款，给甲方造成经济上的损失，乙方应负责违约责任。

2、甲方如未按贷款合同规定使用贷款，一经发现，乙方有权提前收回部分或全部贷款，并对挪用贷款部分在原贷款利率的基础上加收\_\_\_\_%的罚息。

3、甲方如不按期付息还本，或有其他违约行为，乙方有权停止贷款，并要求甲方提前归还已贷的本息。乙方有权从甲方在任何银行开立的帐户内扣收，并从过期之日起，对逾期贷款部分按借款利率加收\_\_\_\_%的利息。

4、甲方如不按期付息还本，乙方亦可向有管辖权的人民法院申请拍卖抵押物，用于抵偿贷款本息，若有不足抵偿部分，乙方仍有权向甲方追偿。直至甲方还清乙方全部贷款本息为止。

1、发生下列情况之一时，乙方有权停止发放贷款并立即或即期收回已经发放的贷款。

(1) 甲方向乙方提供情况、报表和各项资料不真实。

(2) 甲方与第三者发生诉讼，无力向乙方偿付贷款本息。

(3) 甲方的资产总额不足抵偿其负债总额。

(4) 甲方的保证人违反或失去合同书中规定的条件。

2、乙方有权检查、监督贷款的使用情况，甲方应向乙方提供有关报表和资料。

3、甲方或乙方任何一方要求变更合同或本合同中的某一项条款，须在事前以书面形式通知对方，在双方达成协议前，本合同中的各项条款仍然有效。

4、甲方提供的借款申请书，借款凭证，用款和还款计划及与合同有关的其他书面材料，均作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

有关抵押的估计、登记、证明等一切费用均由甲方负责。

本合同系经\_\_\_\_市公证处公证并依法赋予强制执行效力的债权文书，甲、乙双方如任何一方不履行，对方当事人可根据《民事诉讼法》第一百六十八条规定，直接向有管辖权的人民法院申请执行。

本合同自公证书签发之日起生效，公证费由甲方承担。

本合同遵守xxx的法律、法规，若发生争议：

- 1、发生争议双方协商解决；
- 2、协商不成，请有关部门调解；
- 3、调解不成，向\_\_\_\_人民法院起诉。

本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，公证处留存一份。

甲方：\_\_\_\_\_（章）

代表人：\_\_\_\_\_

银行及帐号：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_（章）

代表人：\_\_\_\_\_

银行及帐号：\_\_\_\_\_

订立时间\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 叫正规合同篇四

抵押权人(以下简称甲方)：

身份证号码：

家庭地址：

抵押人(以下简称乙方)：

身份证号码：

家庭地址：

为确保甲方与债务人签订的编号为\_\_\_\_\_的《借款合同》(以下简称主合同)的履行，保障甲方债权的实现，乙方愿意以其所有的(简称乙方抵押物)作为借款抵押物抵押给甲方，为明确双方权利义务，经甲乙双方经协商一致，特订立本合同。

## 第一条 抵押财产

1、乙方提供的抵押财产是：(以下称“抵押物”)。

共有人均同意以抵押物为主合同项下债权提供抵押担保。

共有人：(签字)

2、抵押财产的详细情况以本合同所附“抵押物清单”为准。

3、抵押权的效力及于抵押物及其从物、从权利、附着物、附合物、加工物、孳息及代位物。

## 第二条 担保的主债权及担保范围

1、担保的主债权为编号为的主合同项下的本金元人民币(大写金额)，利息计算方式为，借款期限为自年月日起至年月日止。

2、乙方担保的范围为主合同项下本金及利息、违约金、损害赔偿金和实现债权的费用。实现债权的费用包括但不限于催收费用、诉讼费、抵押物处置费、过户费、保全费、公告费、执行费、律师费、差旅费、保险费及其它费用。

## 第三条 抵押物的登记

如果本合同项下的抵押物属于法律规定需以登记为生效要件，

乙方应在本合同签订后日内，立即向登记机关办理本合同项下抵押物的抵押登记手续，并在登记手续办妥后三日内将他项权利证明、抵押登记证明文件正本及抵押物权属证明正本交抵押权人保管。

#### 第四条保险

1、乙方应为抵押物投保，保险金额不低于或抵押物的评估价值，保险期限不短于主合同项下债务履行期限，并应指定甲方为保险权益的第一受益人。保险手续办妥后，乙方应将保单正本交甲方保管。

2、在本合同有效期内，乙方应按时支付所有保费，并履行维持保险的有效存续所必需的其他义务。

3、抵押人未能投保或续保的，抵押权人有权自行投保、续保，代为缴付保费或采取其他保险维持措施。抵押人应提供必要协助，并承担抵押权人因此支出的保险费和相关费用。

#### 第五条乙方的陈述与保证

1、签署和履行本合同是乙方真实的意思表示，并经过所有必须的同意、批准及授权，不存在任何法律上的瑕疵。

2、乙方在签署和履行本合同过程中向甲方提供的全部文件、资料及信息是真实、准确、完整和有效的。

3、乙方对抵押物享有充分的处分权，若抵押物为共有的，其处分已获得所有必要的同意。

4、抵押物不存在任何权利瑕疵，未被依法查封、扣押、监管，不存在争议、抵押、质押、诉讼(仲裁)、出租等情况。

#### 第六条乙方的义务

1、抵押物有损坏或者价值明显减少的可能，乙方应及时告知甲方并提供新的担保。

2、乙方应承担本合同项下有关抵押物的评估、登记、公证、鉴定、保险、保管、维修及保养等费用。

3、乙方应合理使用并妥善保管抵押物，不应以任何非正常的方式使用抵押物，应定时维修保养以保证抵押物的完好，并按甲方的要求办理保险。

4、未经甲方书面同意，乙方不应有任何使抵押物价值减损或可能减损的行为；不应以转让、赠与、出租、设定担保物权等任何方式处分抵押物。

## 叫正规合同篇五

甲方：

乙方：

订立本协议旨在乙方为顾客提供及时、准确、规范的翻译或本地化服务。双方本着平等互利的原则经友好协商，达成以下协议：

一、合作目的：

双方充分利用各自的资源和条件开展合作，互惠互利、共同发展。

二、合作期限：

双方的合作期为年，从年月日到年月日，合作期满双方另行续约。

三、本协议从签订之日起甲方自动成为xx公司的会员；依照相关协议和规定，享受xx公司提供的服务，并拥有相应的权利和义务。

#### 四、甲方的权利和义务

- 1、甲方应向乙方提供有效的稿件及资料。（有效的稿件或资料是指甲方对所提供的稿件或资料不再修改）
- 2、在每笔业务发生时，甲方应详细说明翻译或本地化的要求。
- 3、甲方有权要求乙方按要求提供相应的服务。
- 4、在涉及口译服务时，甲方应说明时间和涉及到的专业领域。
- 5、在涉及本地化服务时，甲方有义务提供详细的目标群体资料。
- 6、甲方在确认乙方完成翻译或本地化服务后，应在三个工作日内付清余款。

#### 五、己方的权利和义务

- 1、乙方应为甲方分配相应的翻译或本地化资源，必要时建立针对甲方业务的翻译或本地化工作小组。
- 2、乙方应按甲方的要求提供及时、准确、规范的服务。
- 3、乙方对已经翻译完成的译稿，在一个月内有修改的义务。
- 4、乙方有义务对甲方的所有翻译稿件或资料有保密责任，因乙方的泄密对甲方造成损失的，乙方应负赔偿责任。
- 5、在涉及本地化和全球化业务时，乙方必须保证符合本地化



和企业全球化的相关要求，因乙方工作失误，达不到相应的要求对甲方造成损失的，乙方应负赔偿责任。

六、本协议有效期内基于业务运作需要，双方协商共同定制的其他相关制度和书面文件，其效力等同于本协议。

七、本协议未尽事项，经双方协商一致签订补充协议，补充协议与本协议具有同等效力。本协议一式两份，甲乙双方各执一份。本合同协议经签字盖章后生效。

八、协议的解除与终止：任何一方如遇对方当事人违反本合同或不履行合同义务时，均有权单方终止协议，并告之对方确认。

甲方：（签章）

法人代表

签约代表：

地址：

e-mail□

电话：

开户行：

帐号：

乙方：（签章）

法人代表：

签约代表：

地址：

e-mail□

电话：

开户行：