

# 2023年生活污水接管协议 污水管理员聘用合同(通用5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 生活污水接管协议 污水管理员聘用合同篇一

法律的生命力在于实施，法律的权威性也在于实施。法律从制定到实施，是实现立法意图、体现法律价值的必由之路，是建设社会主义法治国家的题中应有之义。紧紧抓住实施这个关键环节，下大气力解决法律实施中存在的各种问题，是全面推进依法治国的重要任务。

党的十八届五中全会确立了“建设中国特色社会主义法治体系，建设社会主义法治国家”的总目标，把形成“高效的法治实施体系”、“深入推进依法行政，加快建设法治政府”、“加强法治工作队伍建设”等作为全面推进依法治国的重大任务，揭示出搞好法律实施对于全面推进依法治国重要作用，为如何加强法律实施提供了基本遵循。

法律制度能否有效实施，关系到法律体系和法治体系的衔接。完备的法律规范体系与高效的法治实施体系、严密的法治监督体系、有效的法治保障体系，通过法律实施这根“红线”紧密联系在一起，共同组成中国特色社会主义法治体系的整体。社会对法治的感知和理解，集中于法律的实施环节。正是从这个意义上说，法律的实施最能集中体现法治水平的高低，直接表现为制度的执行力。同时，搞好法律的实施对于增强公众法律意识、树立全民守法观念、营造良好法治环境都具有重要意义。

“天下之事，不难于立法，而难于法之必行。”制定出一部好法律不容易，而将之实施好更难。中国特色社会主义法律体系已经形成，总体上做到了有法可依。但社会上不遵守法律规范的现象仍时有发生。有法不依现象存在，说明法律实施仍有待强化。“如果有了法律而不能有效实施，那再多的法律也是一纸空文。”当前，从“有法可依”向着“有法必依”迈进，是我国法治发展的必然趋势和建设社会主义法治国家根本要求。唯有把法律贯彻实施到社会之中，以法律定纷止争，才能充分发挥法律保护公民合法权益、保障社会有序运行、维护国家长治久安的作用。

各级政府是行政执法主体，加快建设法治政府对推动法律实施意义重大。我国正处在全面深化改革的攻坚期、深水区，利益主体多元、利益纠葛交织、社会矛盾多发。只有因应形势新变化和新要求，“加快建设职能科学、权责法定、执法严明、公开公正、廉洁高效、守法诚信的法治政府”，避免职能错位、权责不清、管理缺位、执法偏袒、滋生\_\_、与民争利，确保政府一切活动都在法制框架内开展、在法治轨道上运行，才能承担起维护公共利益、人民利益和社会秩序的重要责任。

法律的实施要确保公平公正，必须严格依法行政。按照“法无授权不可为”的政府权力运行规则，大力推行政府权力清单制度，规范行政裁量权，明确责任主体和运行流程，从而避免行政执法错位、越位、缺位，既杜绝多头重复执法、选择性执法、人情执法等乱象，又使各类违法行为依法受到严厉惩处，保护人民群众切身利益。必须坚持规范执法、文明执法，使全社会真切感受到法律的威严。全面推进政务公开，让人民群众对行^v^力的决策、执行、结果等各个环节都能了解，有助于加强对法律实施的监督，维护公平正义。

“法令既行，纪律自正，则无不治之国，无不化之民。”随着依法治国全面推进，法律制度必将贯彻到治国理政的方方面面和各个环节，在凝聚改革共识、规范发展行为、促进矛

盾化解、保障社会和谐方面发挥更加积极的作用，推动法治中国建设不断前进。

## 村干部培训心得范文：篇二

一是进一步理解了党的十八届五中全会精神，坚决拥护党的四中全会精神。

依法治国是经济社会发展的必然要求，为民营企业带来了新的发展机遇，对工商联工作提出了新的更高要求。要持续深入学习四中全会精神，强化法治思维，坚持依法办事，用全会精神指导工作，践行“两个健康”，推动非公有制经济发展，引导非公有制经济人士健康成长。用十八届五中全会精神指导工商工作，用法治观念武装头脑，全面落实行政执法责任制，创新执法监督机制，提升行政执法能力，切实做到严格规范公正文明执法。准确把握全面推进依法治国的目标任务和措施要求，以法治工商建设为抓手，把全会要求贯彻在市场监管、消费维权等各项工作中，努力把工商机关依法行政提高到新的水平。要进一步增强法治观念，学法知法，懂法用法，引导民营企业遵纪守法经营。

二是把学习十八届五中全会精神与党的群众路线教育实践活动相结合。

如何执行党的群众路线，如何深入非公有制企业和非公有制经济人士，得到非公有制企业和非公有制经济人士的认可，这是一个实践问题。因此，要坚持好党的根本路线，就必须深入非公有制企业，深入基层商会，切实做好工作，始终坚持一切为了群众，一切依靠群众，从群众中来，到群众中去，密切党同人民群众的血肉联系。

树立“三个理念”，切实维护非公企业合法权益。工商联干部要始终树立三种理念，切实维护非公有制企业和非公有制经济人士的合法权益，便是在实际工作中践行党的群众路线。

一是牢固树立全心全意为人民服务的理念。始终树立人民利益高于一切的理念，更好地维护非公有制企业的合法权益。

二是牢固树立为非公有制企业高度负责的理念。始终践行“以人为本”的理念，要虚心听取群众和企业对工商联工作的意见建议，遵循和把握群众工作规律，切实对群众、企业负责。

三是牢固树立群众利益无小事的理念。始终把群众、企业利益放在心上，始终坚持权为民所用、情为民所系、利为民所谋，坚持深入基层、深入群众、深入企业，倾听群众、企业呼声、关心企业发展遇到的困难与障碍，这样才能得到群众、企业的拥护和支持，使群众工作落到实处。

我们务必进一步增强宗旨意识，始终把人民放在心中最高位置，在工作中切实改进作风、服务群众，努力为推进广州新型城市化发展，建设低碳经济、智慧城市、幸福生活的美好家园和人民满意的理想城市作出新的更大贡献。

三是把学习全会精神贯彻落实到具体工商工作中，不断提升法治化工作水平。

今后我要着力提高运用法治思维解决问题的能力。准确把握全面推进依法治国的目标任务和措施要求，以法治工商建设为抓手，把全会要求贯彻在商事制度改革、加强市场监管、做好消费维权等各项工作中，努力把工商机关依法行政提高到新的水平，确保广大市场主体严格履行规定义务，保障自身合法权益，维护公平竞争的市场秩序。在服务发展、市场监管、消费维权、执法办案的具体行动中传递工商机关的正能量。

村干部培训心得范文：篇三

作为大学生村官已一个月之久，在这段深入基层的锻炼中使

我感慨万千，体会颇深！

通过这段时间的学习和调研，发现农村工作需要做的太多太多，同时也发现作为一名大学生村官自己身上的责任重大，既然国家信任我们，委以我们担当村官的重任，那么，我们就应该发挥自己所有的特长，展现自己所有的能力，尽自己最大力量，造福一方子民！

从象牙塔走到最基层，大学生村官首先应放下身段，接上“地气”，要把自己作为农民的一分子，虚心向农民学习，诚心与农民交朋友，先当“村民”后当“村官”，先当“村民”，就是要尽快与当地农民融为一体。大学生有文化有素质，但不要在农民面前摆架子，发高调，一定尊重农民和农民打成一片，不妨多到农户家坐坐，多去田间地头跑跑，多和农民拉拉家常，在这个过程中拉近距离，增进感情，了解农村，了解农民。只有真正融入到农民之中，他们才会信任你，支持你，而这种信任和支持就会变成对你今后工作的支持和认可。

大学生们都有好高骛远的缺点，我们应该尽快走出这个误区，我们要“勿以善小而不为”，尽快将自己的学识以合适的方式与农村的实际工作相结合，可能有的大学生初到农村，感觉自己空有一身本事，对工作无从下手；也有的本来就没打算在农村扎根并干出轰轰烈烈的事业，只想虚度的混过三年，等考公务员加分，其实这些想法均不是大丈夫所为，没有负担起这个重任的雄略和胆识，只考虑个人的利益，这样走过的人生是不完美的。我们大学生村官，要树立先当小学生后当大学生的意识，虚心的向人民群众学习、向基层干部学习、向同行同事学习；要时刻保持朴实的工作作风，脚踏实地、多研究、少空谈，从一点一滴做起，从一件件小事做起。

农村苦一些，但能锻炼人；农村累一些，但能考验人。正所谓“艰难困苦，玉汝于成；创业维艰，奋斗以成。”农村这片广阔的天地，即使大学生村官施展才华的舞台，又是历练人

生的学校。相信今日在基层一线经风雨，明日必定是绚烂的彩虹。

深入基层的这段经历，必定会在我们人生道路上谱写不朽的诗篇，必将成为我们收益终生的财富，大学生村官青年朋友们，让我们携起手来，脚踏实地，搭当起这个重任！

## 村干部培训心得范文：篇四

### 一、思想政治方面

长期以来，我在思想上积极上进，时时处处严格要求自己。始终坚持科学发展观的正确指导，树立正确的世界观、人生观和价值观，坚决抵制各种错误人生观的侵蚀，反对拜金主义、享乐主义和个人主义。

参加工作之后，深刻理解了立党为公、执政为民的内在本质，认真贯彻执行党在农村的路线、方针、政策，认真落实各级党委的决策，实事求是，开拓创新，树立牢固的群众观念，密切联系群众、自觉维护群众利益，全心全意为人民服务。

### 二、工作方面

#### (一)本村常规工作

自担任\_\_村主任助理以来，我积极参与本村的公共管理和服

务，做好村里的各项工作。

2. 做好文字性的工作，草拟村里的各项规章制度

4. 会同村干部做好每年的农医保政策宣传和保费收缴工作5. 做好涉及本村的党员远程教育、消防安全排查、计划生育等工作。

#### (二)各线工作：

各线工作千头万绪，作为年轻人，协助办事处做好相关工作，既能提高单位的工作效率，也能增长自身的能力。

1. 计划生育工作：协助办事处做好每年的三查及扫尾工作；做好每月计生联系员例会的后勤保障工作；协助计生专干制作各类笔录；协助计生专干进行数据库的查阅和更新工作；与相关干部一道，做好计划外怀孕/生育对象的查访和管控工作。

2. 共青团工作：在第\_次人口普查期间，因分管党群工作的总支副书记事务繁忙，经办事处研究，由我负责共青团镇北区域的日常工作。在做好日常性的工作外，我还根据镇团委的部署，先后完成的村村都有好青年评选、\_\_省优秀农村青年\_\_创业培训推荐等工作，并联系志愿者参加关爱母亲河、环\_\_湖自行车赛、学雷锋活动日等相关活动。

3. 远程教育工作：作为\_\_镇北片村官组长，除做好自己所联系的各村远教点播工作外，我还负责于每月21日和26日核查辖区内各村远程教育点播情况并及时通报；会同分管党群的总支副书记拟定每年辖区各村远教经费发放清单并做好具体的发放工作。

4. 城建和综治工作：会同相关同志到达违章或事发现场，协助做好现场工作；制作综治调解文书。

6. 办事处日常工作：来访群众接待工作；各类表格、文件的制作、传输、打印、复印。

### (三) 重点或中心工作

1. 人口普查相关工作：参加第\_次全国人口普查培训，协助指导各村完成户口整顿、户主姓名底册编制、入户调查，参加调查表审核、过录、编码和光电扫描工作。

2. 污水处理工程征地相关工作：完成前宅、后宅、下店头三

村红线范围内田地丈量、果树评估及政策宣传工作;记录和整理前宅村田地丈量原始资料;整理前宅村被征田地农户补偿款发放清单;协助整理后宅村被征田地农户补偿款发放清单。

## 生活污水接管协议 污水管理员聘用合同篇二

乙 方:

根据《^v^劳动法》，甲乙双方经\*等协商，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条 合同期限类型为\_\_\_\_\_期限合同。本合同生效日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

第二条 乙方同意根据甲方工作需要从事汽车驾驶员岗位工作。自觉遵守甲方规章制度，按时、保质完成工作任务。

第三条 甲方负责对乙方进行政治思想、职业道德、遵章守纪、业务技术、劳动安全及有关规章制度的教育和培训。

第四条 乙方应遵守劳动纪律和甲方的规章制度，乙方违反劳动纪律或规章制度，甲方可依据本单位的规章制度处理，直到解除本合同。

第五条 甲方安排乙方执行不定时工作制，乙方在保证安全行车、完成甲方任务的前提下，工作、休息和休假由乙方自行安排。

第六条 乙方完成规定的工作任务，遵守关于单位驾驶员待遇的有关规定，按甲方工资计核标准按月发放。

第七条 乙方应严格遵守合同以及公司各项工作制度和岗位责任制要求，尽忠职守，维护公司利益。



第八条 乙方关于安全驾驶等管理之规定，按照国家交通管理法律法规办理。

第九条 本合同期满终止后，经双方协商可以续订劳动合同，续订的劳动合同期限、工作内容等由双方协商确定。劳动合同期满后，没有办理终止劳动合同手续，而存在事实劳动关系，视为延续劳动合同，延续合同的期限与原合同相同。

第十条 双方解除劳动合同，必须按国家有关劳动法律、法规规定执行。任何一方提出解除合同，均应提前一个月以书面形式通知对方。

第十一条 经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第十二条 本合同未尽事宜，或与国家有关规定相悖的，按国家有关规定执行。本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方(公章) 乙方(签字)

签订日期年 月 日

## 生活污水接管协议 污水管理员聘用合同篇三

乙方(以下简称乙方): \_\_\_\_\_

一、工程范围: 甲方小区住宅楼北楼污水管道维修。

二、承包方式: 甲方以包工包料形式承包给乙方。

三、工程要求: 乙方负责甲方小区北楼住宅楼1-5单元所有损坏污水管道的维修, 保证各单元污水总管道与院内过水井通畅;疏通院内属于北楼的各过水井, 保证过水井之间通畅;排除北楼地沟内淤堵的污物, 维修地沟内坏损并影响排污的管道。乙方负责沟渠开挖, 购买工程所有材料, 保证材料质量,

工程完工后所有开挖地面回填完整。

四、以上工程总计价款8000元，工程结束验收合格后，由甲方一次性支付乙方。

五、工程总工期2天，从20xx年10月7日至20xx年10月8日，乙方须保证按期完工。

六、其他要求：乙方在施工期间须文明施工，设路安全设施，因施工发生的一切安全事故责任由乙方负责。

七、工程质量保修期1年，保修期间因工程质量原因造成的排污管道塌陷、堵塞等问题，乙方负责无条件免费维修。

八、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

九、本合同从签订之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

签章：\_\_\_\_\_签章：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期\_\_\_\_\_

## 生活污水接管协议 污水管理员聘用合同篇四

用户编号：\_\_\_\_\_

为明确供、用水双方在自来水供应和使用过程中的权利和义务，根据《中华人民共和国合同法》、《城市供水条例》、《浙江省城市供水管理办法》等有关规定，经供、用水双方友好协商，订立本合同，共便共同遵守。

1. 根据用水人要求，供水人同意

在\_\_\_\_\_ (地址)向用水人供应自来水。

2. 用水人用水类为居民生活用水，计费水表口径为dn\_\_\_\_\_mm□

在合同有效期内，供水人应保持不间断供水，提供的自来水水压应符合国家标准，水质符合国家《生活饮用水卫生标准》。

### (一)用水计量

1. 供、用水双方按照计费水表计量的水量作为水费结算的依据，计费水表须经台州市质量技术监督局或其经其授权认可的检验机构检定合格。其安装、移位、更换、定期检验与拆除等均由供水人办理，用水人应予以配合。

2. 用水人对计费水表准确性有异议时，可依法申请检定，经法定检验机构检定，计费水表计量误差超过规定标准的，当月按验表结果核收水费，此前的水量不作调整，水表检定、复装等费用由供水人承担；计量误差在规定标准以内的，用水人除缴纳正常水费外，还应承担水表检定、复装等费用。

3. 因用水人原因造成不能抄见水表或遇计费水表故障的，按《台州市城市供水管理办法》规定执行。用水人无正当理由连续\_\_\_\_\_个月以上停止用水的，供水人可拆除结算水表并对其销户，用水人要求复装时，应当重新办理用水手续。

### (二)水价

水价执行政府定价，即指按\_\_\_\_\_市人民政府价格行政主管部门颁布的供水分类价格核定及代收费规定执行。在供水期限内，若遇水价调整的，按政府价格行政主管部门颁布的调价文件规定执行。

### (三) 水费结算方式

供水人按周期抄验水表并向用户收取水费，用水人应在接到供水人出具的《水费缴纳通知单》之日起\_\_\_\_日内缴清水费。

1. 供、用水设施的维护、管理责任以计费水表为分界点，水源侧的管道及附属设施(含计费水表)由供水人负责，用户侧的管道及设施由用水人负责。用水人发现计费水表封印损坏或脱落，水表箱、阀门等设施损坏的应及时通知供水人。
2. 对有计划的管道检修及施工等原因造成停水或降压的，供水人应提前\_\_\_\_\_小时通过张贴停水通知或媒体公告等其他形式通知用水人。
3. 供水人专门设立报修服务电话(\_\_\_\_\_)，及时组织人员前往修理。

### (一) 供水人的违约责任

1. 经供水行政主管部门及其它有关法定部门认定，由于供水人责任造成的停水、水压降低、水质事故给用水人造成损失的，供水人应承担赔偿责任。
2. 经供水行政主管部门主其它有关法定部门认定，供水人未按规定检修供水设施、在供水设施发生故障后未及时抢修，给用水人造成损失的，供水人应承担赔偿责任。
3. 由于不可抗力的原因造成停水、水压降低或水质事故，使用水人受到损失的，供水人不承担赔偿责任，但供水人应积极采取措施，并及时恢复通水。

### (二) 用水人违约责任

1. 用水人逾期不缴纳水费的，供水人按应缴纳水费额每日加

收千分之五的违约金。用水人无正当理由连续两次不缴纳水费的，供水人可中止对其供水，但应提前五天通知用水人，由此造成的损失由用水人自行承担。

2. 用水人未经供水人同意擅自改变用水类别的，除补缴相应用水类别水价差价外，另应向供水人支付违约期间水费总额百分之\_\_\_\_\_的违约金，并补办有关手续。

3. 用水人未经供水人同意不得向他人供水，擅自转供自来水的，用水人应立即停止转供水行为，并且向供水人支付违约期间应缴纳水费总额百分之\_\_\_\_\_的违约金。

4. 用水人私自开启计费水表封印、更换计费水表、拆装计费水表等致使计量失准的行为均属窃水行为，供水人有权中止供水，并移送有关部门按规定处理。

5. 因用水人原因造成计费水表及附属设施损坏的，用水人应承担赔偿责任。

a. 向当地人民法院起诉；

b. 向台州仲裁委员会申请仲裁。

本合同一式叁份，供水人执贰份，用水人执壹份。

## 生活污水接管协议 污水管理员聘用合同篇五

根据《中华人民共和国合同法》及国家、地方有关物业管理法律、法规和政策，在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方委托乙方对(物业名称)实行专业化、一体化的物业管理订立本物业服务合同范本，物业服务合同范本。

第一条 物业基本情况

座落位置： 市 区 路(街道) 号;占地面积： 平方米;建筑面积： 平方米;其中住宅 平方米;物业类型： (住宅区或组团、写字楼、商住楼、工业区、其他/低层、高层、超高层或混合)。

## 第二条 委托管理事项

1. 房屋建筑本体共用部位(楼盖、屋顶、梁、柱、内外墙体和基础等承重结构部位、外墙面、楼梯间、走廊通道、门厅、设备机房、)的维修、养护和管理。
2. 房屋建筑本体共用设施设备(共用的上下水管道、落水管、垃圾道、烟囱、共用照明、天线、中央空调、暖气干线、供暖锅炉房、加压供水设备、配电系统、楼内消防设施设备、电梯、中水系统等)的维修、养护、管理和运行服务。
3. 本物业规划红线内属物业管理范围的市政公用设施(道路、室外上下水管道、化粪池、沟渠、池、井、绿化、室外泵房、路灯、自行车房棚、停车场)的维修、养护和管理。
4. 本物业规划红线内的属配套服务设施和公共环境的维修、养护和管理及清洁卫生。
5. 交通、车辆行驶及停泊。
6. 配合和协助当地公安机关进行安全监控和巡视等保安工作，(但不含人身、财产保险保管责任)。
7. 社区文化娱乐活动。
8. 物业及物业管理档案、资料;
9. 法规和政策规定由物业管理公司管理的其它事项;

## 第三条 物业服务合同范本期限

本合同期限为 年。自 年 月 日起至 年 月 日止。

#### 第四条 甲方的权利和义务

1. 与物业管理公司议定年度管理计划、年度费用概预算、决算报告；

#### 第五条 管理目标

乙方根据甲方的委托管理事项制定出本物业“管理分项标准”（各项维修、养护和管理的工作标准和考核标准），与甲方协商同意后作为本合同的必备附件，合同范本《物业服务合同范本》。乙方承诺，在本合同生效后年内达到的管理标准；年内达到管理标准，并获得政府主管部门颁发的证书。

1. 本物业的管理服务费按下列第 项执行：

2. 管理服务费标准的调整按下列第 项执行：

3. 乙方对物业产权人、使用人的房屋自用部位、自用设备的维修养护，及其他特约服务，采取成本核算方式，按实际发生费用计收；但甲方有权对乙方的上述收费项目及标准进行审核和监督。

4. 房屋建筑（本体）的共同部位及共用设施设备的维修、养护与更新改造，由乙方提出方案，经双方议定后实施，所需经费按规定在房屋本体维修基金中支付。房屋本体维修基金的收取执行市政府物业管理主管部门的指导标准。甲方有义务督促业主缴交上述基金并配合维护。

5. 本物业的公用设施专用基金共计 元，由甲方负责在 时间内按法规政策的规定到位，以保障本物业的公用配套设施的更新改造及重大维护费用。

6. 乙方在接管本物业中发生的前期管理费用 元，按下列第 项执行：

7. 因甲方责任而造成的物业空置并产生的管理费用，按下列第 项执行：

## 第七条 奖惩措施

3. 合同期满后，乙方可参加甲方的管理招投标并在同等条件下优先获得管理权，但根据法规政策或主管部门规定被取消投标资格或优先管理资格的除外。乙方全部完成合同责任并管理成绩优秀，多数业主反映良好，可以不参加招投标而直接续订合同。

## 第八条 违约责任

1. 如因甲方原因，造成乙方未完成规定管理目标或直接造成乙方经济损失的，甲方应给予乙方相应补偿；乙方有权要求甲方限期整改，并有权终止合同。

2. 如因乙方原因，造成不能完成管理目标或直接造成甲方经济损失的，乙方应给予甲方相应补偿。甲方有权要求乙方限期整改，并有权终止合同。

3. 因甲方房屋建筑或设施设备质量或安装技术等原因，造成重大事故的，由甲方承担责任并负责善后处理。因乙方管理不善或操作不当等原因造成重大事故的，由乙方承担责任并负责善后处理。（产生事故的直接原因，以政府有关部门的鉴定结论为准）4. 甲、乙双方如有采取不正当竞争手段而取得管理权或致使对方失去管理权，或造成对方经济损失的，应当承担全部责任。

本合同正本连同附件共一页，一式三份，甲、乙双方及物业管理主管部门(备案)各执一份，具有同等法律效力。



本合同自签订之日起生效。

甲方签章： 乙方签章：

法人代表： 法人代表：

年 月 日