

最新改造项目合同(汇总5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

改造项目合同篇一

甲方： 乙方：

根据《中华人民共和国合同法》有关规定和改造工程的有关要求，结合本工程的具体情况，为明确双方义务及权利，保证施工正常进行，经双方协商一致，特定立本合同。

第一条、 工程项目

1、工程名称：

2、工程地址：

第二条、 工程造价

本工程造价为□rmb□元(大写：)

第三条、 工程款支付

工程款的支付:签定合同后甲方按照下表约定分 3 次向乙方预付或支付工程款，甲方不按时拨付工程款，乙方有权进行停工，甲方承担由此造成的一切后果。

第四条、 不可抗力

第五条、 工程监督

乙方供应的主要材料应符合国家要求，甲方有权监督工程材料及施工质量，如不符合规定，通知乙方返工重做，其费用及损失概由乙方负担。

第六条、 工地管理

- 1、乙方工人应严守施工现场管理制度，如有规定外行为触犯地方治安条例，所引起的纠纷，概由乙方负责，与甲方无关。
- 2、甲方需向乙方提供材料、设备的存放场地，并提供现场施工用电、用水等正常施工所具备的条件。

第七条、 工程责任

- 1、本工程验收前，现有已完成成品及未完之材料等皆归乙方所有，如保管不当而导致损失，概由乙方负责。
- 2、现场已竣工的工程成品保护，乙方应严格遵守，如发生损坏，乙方应负赔偿责任。

第八条、 工地清理施工中产生的垃圾，乙方应清除至甲方指定地点。拆除的管料、阀门等可回收物归乙方所有，乙方有权自行处理。工程完工后，所有工地废料、杂物及临时设备等，由乙方负责清运至指定堆放处。

第九条、 竣工验收标准与保修

1. 乙方严格按照图纸施工，符合水暖施工规范要求。
2. 在甲、乙方进行竣工工程验收中，如发现工程质量不符合规定，乙方应负责无偿修理或返工，并在双方议定的措施和期限内完成，经验收合格后，再进行移交。
3. 工程竣工验收后，乙方对施工的工程质量负责免费保修一年。在保修期内确因乙方安装造成的质量问题，乙方应负责

无偿修理。保修期满后乙方有责任对本合同的货物提供及时有偿的服务。

第十条、 保修条款

2、乙方保修工作方式：在甲方发现工程出现质量问题并电话通知乙方后3日(节假日包括在内)内，乙方必须安排熟练的技术工人完成整修或更换工作，费用由乙方承担。

第十一条、 解决纠纷方式

因履行本合同发生的争议，由甲乙双方协商解决，协商不成的，依法向工程所在地区人民法院起诉。

第十二条、本合同一式二份，甲乙双方各持一份，双方签字盖章之日起生效。

签约单位：

甲方(公章)： 负责人： 日期：

乙方(公章)： 负责人： 日期

改造项目合同篇二

甲方：高平南城汤王头村张忠山

乙方：

一、工程项目：旧房改造，将原有旧房拆除，按照甲方所提供图纸进行施工。

二、施工地点：汤王头村。

三、工程内容及施工范围，经过双方协商以达成一致，签订

以下合同。

3.1、乙方在拆除完毕后，旧料属于甲方所有，旧房拆除后的建筑垃圾由乙方清理。

3.2、甲方只负责材料的采购，乙方负责施工工具，施工过程中需要的模板，脚手架。

3.3、门窗采用五洋塑钢材料，洞口超过1.5米必须做过梁。

3.4、甲方负责提供水暖电材料，乙方负责安装。二层所有的房间地面贴瓷砖，卫生间、厨房墙面贴瓷砖，一楼和三楼的卫生间、厨房贴至1.5米处。

3.5、在施工过程中，乙方负责所有外墙面抹平，粉刷内墙面负责抹平，一楼和三楼地面用水泥抹平。东山墙和西边路面、院内用水泥抹平。

3.6、原地基有空虚的地方，乙方必须在打地梁时挖到实处，以保证房屋的承载力。

3.7、房屋的所有防水都由乙方负责材料和施工。

3.8、三层屋顶用小瓦或片瓦，甲方负责任何一层预制板，其余各层都由乙方负责。

3.9、经双方协商每平方米造价320元，阳台按一半计价，地面的所有垃圾由乙方负责清理，拆除后所有建筑材料归乙方。

3.10、建筑施工中安全第一，一切任何事故由乙方承担，甲方不承担任何责任，乙方必须按甲方图纸施工。甲方负责水电。

四、付款方式：一层上板后，付乙方叁万元；二层上板后，付乙方叁万元；三层屋顶用小瓦或片瓦施工结束后，付乙方

肆万元；室内墙面抹灰、水暖电安装 完毕后，付乙方 两万元；室内瓷砖、门窗安装完毕后，付乙方两万元；施工 全部结束后除扣除总价的 5%质保金外，其余 的工程 款全部 付清。

五、从签订合同 之日起，乙方 必须 在 三个月内完工，否则扣除2%的 违约金。

六、本 合同 壹式贰份，双方各执壹份。

甲方签字： 乙方签字：

年月日年月日

农 村 旧 房 改 造

施

工

合 同

书

改造项目合同篇三

编号：

宜居乡危旧房改造协议

甲方：宜居乡人民政府

乙方：

为确保人民群众生命和财产安全，根据上级文件精神，结合我

乡的实际,经乡政府研究决定,实施危旧房改造工程,为确保改造顺利推进,按期完成,特拟定如下协议:

一、甲方的职责

- 1、监督乙方按全乡总体规划要求进行改造。
- 2、经甲方验收合格后,凭户口薄及相关证件及时给付改造户补助金。

二、乙方的权利和义务

- 1、自行筹措资金,在2013年12月5日前完成改造任务,并接受甲方的指导监督。
- 2、待房屋竣工甲方验收后,领取改造补助金。
- 3、对乙方申请统一进行风貌改造及住房改造的,在竣工后经乙方确认完工签字后,甲方方可支付承建方工程款项。

甲方:宜居乡人民政府(盖章)

乙方(签字):

代表人(签章):

2013年4月19日

改造项目合同篇四

甲方:

乙方:

经_____镇公共资源交易站公开招标确定由乙方承

建_____小学创建示范性村小及附属幼儿园建设工程，现就有关事项协议如下：

具体施工内容以工程预算内各项工程为准，如有增减以最终工程结算为准。

按甲方要求进行施工，乙方需确保施工质量，如有质量问题，乙方需赔偿甲方损失。

乙方自行安排，确保安全，如发生安全事故，由乙方独自承担，和甲方无关。

自签订之日起至7月30日前完工。

工程完工后，经甲方组织校委验收合格后，按招标中标价一次性付清工程款人民币为万仟____元整(含税)，增加工程量另外结算。其它未尽事宜，甲、乙双方协商解决。

以上协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

改造项目合同篇五

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》及有关改造装修的有关

规定，经双方协商签定合同如下：

一、工程概况及承包方式

1、工程名称：_____

2、工程地点：_____

3、承包方式：包工包料

4、工程概况：_____

二、工程改造装修内容

1、改造装修

2、拆迁垃圾清运

三、改造、装修费用依甲方的使用要求及条件要求为依据。
费用合计为：_____万元。

四、工程期限

开工日期：____年____月____日

竣工日期：____年____月____日

五、付款方式

1、合同签定后，甲方即付给乙方总价的____%

2、改造完成时，甲方即付给乙方总价的____%

3、装修验收合格后，甲方即付给乙方总价的____%

六、双方责任

1、甲方：负责提供改造、装修的使用、设计要求；提供现场使用的水、电位置；提供材料运输通道、必要的材料堆放场地；对装修所涉及的配电系统、管道系统、给排水总阀位置应指明。

2、乙方：按甲方提供的工程装修设计图进行施工。

七、其它事宜

经甲乙双方商定做出如下协议：

1、如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延；如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。

2、其它未尽事宜由双方协商解决。

3、合同一式贰份，双方签字生效，各持贰份，并具有同等法律效力。

甲方：_____

乙方：_____

____年____月____日