

最新开荒保洁合同协议书 保洁合同优秀

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

最新开荒保洁合同协议书 保洁合同优秀篇一

负责人： 联系电话：

乙方： 姓名： 性别：

身份证号码： 联系电话：

户口所在地： 邮编：

家庭住址：

为进一步巩固市容环境综合整治前期工作，切实提高xx街道环境卫生管理水平，使社区环境卫生清扫保洁工作取得实效。

年 月 日起至 年 月 日止。

（一）、清扫要求：

- 1、每天清运垃圾一次，做到日产日清，倒入指定的垃圾中转站，不准随意倾倒垃圾，严禁将垃圾倒入路旁和小溪。
- 2、路面的清扫保洁实行一天两次普扫，全天保洁。上午8点以前，下午2点以前路段普扫一次，其余时间进行保。乙方不得擅自改变。

（二）质量标准：

- 1、公共区域应全面保洁，无暴露垃圾和卫生死角；路面见本色，基本无积尘积泥，无乱堆放、乱搭建，基本无乱张贴和乱涂画。
- 2、花坛、绿化带、树圈整洁卫生，边（护）坡无暴露垃圾。
- 3、垃圾箱外观整洁，每天至少清理1次，安放点及周围无散落垃圾和污迹。
- 4、停车场（库）地面和设施应整洁，无杂物堆放。
- 5、封闭居民楼院垃圾通道，生活垃圾实行袋装化。无垃圾圈等简易收集设施。

（一）甲方权利及义务：

- 1、甲方按时拨付乙方承包费。
- 2、甲方有权对乙方的保洁工作进行监督和考核，若乙方未达到考核标准，甲方有权单方解除承包协议。

（二）乙方权利及义务：

- 1、乙方在领取甲方拨付的承包费的同时，必须按照相关质量要求，对所承包路段进行清扫保洁。

达标，考核奖励为零。

- 3、乙方在上岗前必须自费进行体检，凭体检报告自愿（是否健康）与甲方签订承包协议书，并承诺在承包协议期间乙方生病所产生费用由乙方自行承担与甲方无关。

- 4、如乙方本人不参加清扫保洁工作或中途转让给他人者，甲方有权单方终止承包协议。

1、甲、乙双方协定，乙方承包费用为1050元/月，考核奖励50元/月。

2、甲方按月支付给乙方承包费用，并按时足额拨付。

乙方在工作期间伤病与甲方无关；若因乙方工作造成第三方伤亡的，自行承担相应责任，与甲方无关，若因此造成甲方的损失，由乙方负责全额赔偿甲方。

如在承包协议期间有其他异议，由甲、乙双方协商而定。

本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，一份留底存街道环卫所，此协议自签订之日起生效。

甲方： 乙方：

年 月 日

道路清扫保洁考核标准

1、车行道路面整体较清洁，基本见本色，无明显垃圾，无杂物堆积，无明显污渍，无积泥，无杂草，路沿石和边角无明显泥迹；排水沟及周围基本无积泥。

2、人行道路面无明显垃圾杂物，基本无泥迹和污渍，无污水横流；基本无乱涂画和乱张贴；废物箱无破损，箱体和设置点周围基本整洁，无满溢；树圈及绿带内无明显垃圾杂物。

3、道路附属设施（亭棚、电杆、配电箱、报刊亭等）应无乱张贴、乱涂画，设施完好，立面无明显污迹和泥尘。

4、道路路边（护）坡和边沟内基本无垃圾杂物、无积泥、杂草。

5、道路两侧单位和商业门店前路面，应与所道路保持同等保

洁质量。

乙方签字按印：

年 月 日

最新开荒保洁合同协议书 保洁合同优秀篇二

本合同在_____于_____年_____月_____日
签订。合同双方为：_____（以下称为出租人）和_____先
生/夫人/小姐（以下称为承租人）。

1、出租人同意出租，承租人同意租赁位于_____的店
房_____间，房号为_____，电话号码为_____，
租期为_____年，月租金_____元（_____币）。

2、在以上第1条款中所规定的租期，从出租人完成第3条款所
有规定并在7天内通知承租方后开始生效。

3、出租人同意按以下具体规定完成该店房的维修工
作_____。

4、在本合同签订之日，出租人已收到合计_____元的房
租保证金。如果承租人某月逾期未交租金，承租人同意出租
人立即从保证金中扣除应收款项作为租金。

5、承租人同意在每月_____日或在此之前付清租金。如
果承租方违约，未在该期内付款，承租人同意本合同不经通
知便可终止。

6、一切房屋、土地税均由承租方承担。

7、如果本店房在合同终止之前依法被没收，双方同意本合同
遂告终止，双方不得向对方提出索赔。只要承租人还在本商

店，承租人必须交纳租金，直至其搬出，把店房还给出租人
为止。

8、承租人同意从本合同生效之日起开始支付租金，并
向_____局缴纳电话费。

9、出租人同意在本合同签订之日起_____年内不得增加
租金。

出租人(签章)：_____

承租人(签章)：_____

最新开荒保洁合同协议书 保洁合同优秀篇三

一、本堰塘的水主要是以农业生产为重，在确保农业秧苗用
水的前提下，兼顾乙方的养殖用水，在天旱年间，根据政府
的水源可供来源，在现有堰塘水位线的基础上，保证旱粮用
水。

二、乙方承包本堰塘用于养殖或其他水生养殖，乙方保重甲
方种小秧苗时的用水，甲方栽身时及后期用水水费由甲方自
己负责。

三、乙方必须管好水，做到关水时必须关水，排洪时必须排，
做到排洪口不堵塞。

四、如果乙方对本堰塘在关水和放水等与养殖相关的问题时
如与村民发生纠纷由甲乙双方负责协商处理，若协商解决未
果，因一方过错造成损害后果的，由过错方承担责任。

五、本堰塘乙方承包时，由乙方对堰塘进行整治，整治费用
由甲方协助乙方向上级有关部门争取部分资金和乙方本人支
付部分。

六、本堰塘承亿期限为 年，承包费由乙方整治该堰塘时所用的费用抵扣。

七、承包时间从乙方整治好堰塘时算起，即从年月日至 年月日止。

八、本合同在承包期内，不议村社领导如何变动调整，本合同正常有效期直至合同期满，合同期满后乙方有优先延期承包权。

九、本合同一式二份，甲乙双方签字或捺印生效，望共同遵守，如有违约者一切后果由违约者负责。

第三方（村民代表）：

最新开荒保洁合同协议书 保洁合同优秀篇四

乙 方(承包方)：

一、本合同正文文本由盈科律师事务所律师加注制作。未尽条款请咨询“律云”在线法律服务。

二、合同双方应认真阅读本合同。合同一经依法签订即具有法律效力，双方必须严格履行。

三、承包合同必须由发包方的法定代表人(委托代理人)和承包方亲自签章，并加盖公章(合同专用章)方为有效。

四、因开荒保洁承包合同是短期交付工作成果的合同，双方应注意有关于成果的验收、认定、验收时间、以及承包资质等方面具体操作内容的约定，做好先期风险防范。

五、双方关于付款方式的约定应基于双方的财务制度及有关法律法规进行约定，以确保款项流转的合法、及时、到位。

六、应确保发包人对发包项目有处分权，项目上无不利于承包经营的权利负担。

七、一些具体涉及商务条款等具体操作事项，可根据合同双方的洽商予以补充或另行签订合同附件。合同附件作为本合同的组成部分，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新开荒保洁合同协议书 保洁合同优秀篇五

负责人：

乙方：

负责人：

一、甲方同意乙方承包甲方所管理之某某之清洁综合服务业务。

二、承包方式：采用由乙方包工、包料、包工具、包设备、包质量、包安全、包风险的方式。

三、甲方责任：

2. 负责派员监督乙方承包范围内的清洁综合服务质量，发现问题及时知会乙方，以便处理。对乙方合理之工作协助的要求及建议，甲方应予以全力支持；或对乙方员工有意见或不满意之处，可要求乙方调换员工。

3. 如遇特殊清洁工作需求时，须提前通知乙方安排人员进行清洁工作；

6. 负责协助乙方在作业时开展安全防范工作。

四、乙方责任：

1. 乙方须严格按照双方所共同制订之各项作业标准（具体标准参见合同附件之相关规定），为某某提供专业清洁综合服务，并严格教育、培训和管理派驻某某之清洁人员。遵守甲方所订规章制度，保持良好的工作环境和秩序，爱护甲方的财产，维护甲方良好的形象。对有违法乱纪或违反中心各项规定的乙方员工，乙方须予以严肃处理。
2. 按照报价文件中指定人数，选派素质良好、服务热情、形象健康之专业人员（包括常驻现场负责人）进驻现场工作。指定现场主管人员，具体安排及全面督导日常清洁综合服务工作，巡检（分自检和参与甲方联检）现场清洁卫生情况及工作日记，及时处理甲方投诉，并保持与甲方相关负责人的日常联系，以便于工作配合与协调。
3. 每月30日之前以书面形式向甲方提交下月工作计划，并接受甲方关于清洁计划合理建议和要求。已制定的制定及日常清洁作业计划如需修正或调整必须及时通知甲方。
4. 每月若对甲方有效投诉（特别是服务质量问题）未予以及时正确处理和解决达三次以上，甲方有权提出警告，并视情况可在当月清洁综合服务费中扣除适当（最高不超过承包费用的20%）清洁服务费。若因乙方承包范围内之清洁服务不达标，而被有关部门（环卫、市容、街道办事处等单位）所处之罚金，由乙方负全部责任。
5. 每月至少一次指派高层管理人员到甲方某某检查承包范围内的`清洁卫生情况，并积极与甲方相关负责人征询意见、加强沟通，不断提高服务品质。
6. 负责承担乙方员工之安全责任保险、工资、劳保福利及其他一切费用，管理好员工并严格要求遵守各项规章制度。维护甲方一切公共设施，损坏物品照价赔偿。乙方员工在工作

中发生工伤事故，由乙方自负，以及必须为乙方在物流中心清洁服务第三责任负责。

7. 乙方自行负责承包业务所需全部设备、工具、清洁材料及清洁保养技术，按合同规定的清洁范围和工作要求，保质保量完成各项工作，并严守有关安全作业规定。

8. 乙方公司派驻甲方的所有工作人员，必须统一办理工作证，向甲方提交所有人员的身份证、特区居留证等其他相关证件复印件。在工作时间必须统一身着乙方作业工作、佩带工作证，着装整齐有序，并在工作时间内不行随意离开其工作岗位。

9. 乙方应积极听取甲方对物流中心清洁工作的意见，认真配合并完成其他特殊清洁事项。如遇台风、水浸等意外情况，有义务在甲方的统一指挥下参加抢险工作。

10. 遇有关部门的工作检查，乙方必须配合搞好清洁工作并保证检查合格。

11. 乙方自行做好员工思想道德教育和相关培训，未经允许不行擅自私拿客户的财物，如有发生其责任由乙方承担。

12. 乙方员工在工作中，由于其过错而造成自己自己或其他人员受伤害、死亡，动物受伤、死亡，或对某某的设备设施及其他财产等造成损害，或乙方人员在某某发生治安事件和严重事件，乙方须承担由此产生的一切责任。

13. 乙方擅自将本合同的有关权利和义务转让给第三方，甲方有权单主解除合同，乙方须赔偿由此给甲方造成的一切损失。

14. 乙方须确保所有员工精神面貌良好，仪表端正，头发整齐，制服干净整洁，统一服装。

五、清洁综合服务范围

总体服务范围：某某公共部分区域，（包括楼盖、屋顶、梁、柱、3米以下内外墙体和基础等承重结构部件、楼梯间、门厅及管道竖井、共用的上下管道、落水道、共用照明、楼内消防设施设备、化粪池、沟渠、池、井、路灯、指示牌、不锈钢护栏、保安值班室、岗亭、信报箱、垂直电梯、公共走道、消防楼梯、室外停车场、外围部份、绿化、消杀、物流公司办公室、办公室洗手间、楼梯、洗手间等公共场地）。（甲方管理范围内、红线范围内）。

1. 大理石晶面处理包括：大理石地面的翻新及晶面处理保养。
2. 除上述清洁内容外，乙方还应负责甲方随时提出的甲方物业范围内的所有清洁事项。

六、工作人数安排、工作要求和和工作质量标准

1. 乙方保证安排不少于6名清洁人员进驻现场作业，如甲方证实乙方派驻人员不足规定人数的，甲方有要按工资比例在乙方服务费中扣除相应比例费用。
2. 具体工作内容、工作质量标准等事项参见双方所签订的合同附件中的相关规定。
3. 如果乙方提供的清洁保养服务不符合合同的规定，经过甲方书面通知，乙方收到书面通知后三日内仍未改善的，甲方可自行雇佣代工将该项工作搞好，有关代工工资及费用均由乙方负责支付。
4. 在每月1-5日的清洁考评中，如清洁质量不达标，甲方向乙方发出整改通知，乙方应在两日内完成，如整改后复检不合格，甲方可根据质量考评表的数据给予扣分。

5. 各项清洁质量按100分计算，最低标准达到90分，否则，按每多扣1分扣50元计。

七、承某某清洁综合服务费为每月人民币 元（/月）。

八、付款方式

承包费用按月结算，乙方于每月10日前向甲方提交有效发票，甲方于收到发票之日起15个工作日内，将应付乙方上月之清洁综合服务费向乙方支付（乙方开户行、银行帐号若有变更，乙方须提前一个月以书面形式通知甲方）。

九、合同期限及违约责任

1. 本合同有效期自200____年____月____日至____年____月____日止，合同期满经双方协商可续签合同；其中含试用期半年。在试用期内，甲乙双方可随时提出终止合同而无需提前通知对方。合同期满，甲方有权书面通知乙方合同延期一年，其后，依此类推。续签期间，没有试用期。

3. 因甲方未能如期付款而影响乙方服务工作，资金不到位影响而未能采购到常用清洁用品，导致定期作业难以开展时，甲方不能在未付款期间对乙方处以有关罚款（日常保洁质量除外）。

4. 有关罚款按本合同每四条第4款规定执行。

十、下列情况发生时合同提前终止：

---乙方严重违反合同所规定之乙方责任，影响物流中心环境或导致甲方其它方面的严重损害，经甲方三次警告及罚款仍无效果，甲方有权单方提出终止合同，不承担任何费用。但因不可抗力即自然灾害、人为恶意破坏等因素所引起的环境脏污不在此列。

- 乙方破产或成为强迫清算或者解散的对象，或者停止营业；
2. 甲方连续二个月及以上未能支付乙方承包清洁综合服务费。
 3. 若乙方所承包之清洁服务在省、市、国家卫生检查中不能达标、或因清洁卫生问题影响甲方各项达标的，甲方可与乙方解除承包合同。

以上述情况下甲方提前解除本合同，同时保留向乙方追索违约赔偿的权利。

十一、其他事项

1. 双方本着友好合作的原则商定，合同期内，若因服务范围扩大而增加工作量，需增加人工费用时，双方协商议定。
2. 乙方承包某某的清洁服务的同时，有应客户要求负责为本中心业主提供有偿清洁服务，并负责服务的联系、接待、提供和实施。乙方同时还须保证承担此类服务不行影响中心正常清洁服务质量，并承担因乙方服务而可能引起的一切法律责任。对乙方为本中心客户提供之清洁服务，甲方不承担任何服务费用及相关的一切法律责任。
3. 其他未尽事宜，由双方协商解决，可另行签订补充协议。
4. 本合同一式贰份，每份页，双方各执壹份，签字盖章后生效并具同等法律效力。
5. 本合同附件与合同正文均为合同之组成部分，同具法律效力，并自合同签订之日起一并生效。
6. 本合同之的订立、效力、解除、履行及争议解决均受_法律的保护和管辖。
7. 与本合同在关的争议，首先由双方协商解决，协商不成的，

提交甲方所在地法院以诉讼方式解决。

甲方（盖章）：某某有限公司

代表（签名）：

日期：

乙方（盖章）：

代表（签名）：

日期：

最新开荒保洁合同协议书 保洁合同优秀篇六

法定代表人： 身份证号码：

承包方(乙方)： 身份证号码：

住址：

一. 承包林地概况。甲方将其位于 辖区内地名高洞山的林地，面积约20xx亩，发包给乙方承包经营。承包林地的具体四至以大寨湾村民组派代表指定边界为准。另附由林业技术人员勾绘并经甲、乙双方盖章、签名确认的万分之一地形图作为合同附件。

二. 承包期共20xx年。期限为：从付先荣采伐结束之日开始计算时间至25周年止。（最好是写为“20xx年6月30日至2035年6月30日的格式”）

三. 承包期间承包款按以下所列方法由乙方缴交给甲方：

1. 承包款合计万元人民币。(所涉及的金額建议写为大写如十五万五千元或者写为155,000元)

2. 承包款缴纳方式:

(1) 签定合同之日付万元。

(2) 付先荣采伐结束, 乙方完全进行经营之日, 付万元。

(3) 不出现边界纠纷, 乙方完全进行经营之日起五年内付清余款。

四. 承包林在付先荣采伐结束时已经没有地上物(包括所有林木)。如有极少地上物无偿归乙方所有, 并由乙方自行处置。

五. 甲、乙双方的权利义务。

〈一〉甲方的权利义务:

1. 甲方有权督促乙方按合同规定缴纳承包款。

2. 在签订合同时, 甲方必须向乙方提供以下有效证件:

(1) 承包林地范围内经县人民政府登记换发的新版林权证。

(2) 林地发包方案的集体决议。该决议要有该村民小组户主会议三分之二以上户主签名同意。

(3) 由林业技术人员用万分之一地形图现场勾绘拟发包林地的范围界线图。

最新开荒保洁合同协议书 保洁合同优秀篇七

身份证号:

电话：

乙 方：

办公地址：

电话：

甲乙双方就甲方组织的赴英国团，经平等协商，自愿签订如下协议：

第一条 组织内容

线路为：英国 日

出发时间为：20-- 年 7 月 20 日

结束时间为：20-- 年 8 月 06 日

第二条 服务标准

服务质量由甲乙双方约定

导游：乙方为甲方提供优秀中文导游

小费：乙方已收取全程小费

餐补：乙方已收取全程司机餐补及伦敦外住宿

第三条 费用

本团接待费用总计：人民币为 63000 人民币

第四条 委托收款人：

账户名：

第五条 人数约定

本次赴英国人数为 3 人

第六条 更改

协议签订后，甲乙双方不得擅自更改行程。乙方擅自变更合同、违法约定，或者提供与合同内容和承诺的服务质量不符时，乙方需补偿甲方直接经济损失费用并承担由此增加的接待费用，同时支付合同约定总费用的 5%作为违约金。

第七条 乙方取消

除本合同第五条第六条约定的情形外，如因乙方原因，致使甲方活动不能成行而取消的，乙方应立即通知甲方，退还甲方已缴纳的费用，并赔偿由此造成的全部损失。自然灾害和不可抗拒因素发生活动不能进行，乙方免除责任。

第八条 甲方取消

经甲方确认的项目在乙方落实后因甲方变更或取消由此造成的损失由甲方承担。因甲方原因造成酒店费用的增加和损失由甲方承担，乙方应将有关损失和费用及时通知甲方。

第九条 乙方义务

非人力抗拒的原因造成的损失乙方不承担经济责任，但有义务权利协助甲方工作。乙方应尽最大努力，将甲方损失降到最低，双方应本着友好协商的原则共同商讨，并对后续问题做出妥善处理。

第十条 争议解决

本协议未尽事宜，双方应本着友好原则，协商解决。

第十一条 协议效力

本协议与本协议的附件(行程)，均为一式二份，双方各执一份，具有同等效力。

第十二条 协议生效

甲方：

乙方：

(签字)

(签字)

20-- 年 7 月 13 日

20-- 年 07 月 13 日

最新开荒保洁合同协议书 保洁合同优秀篇八

甲、乙、丙三方根据中华人民共和国有关法律、行政法规和相关地方性法规的规定，在合法、平等、自愿、相互信任的基础上签订本合同，承诺共同遵守。

一、出租物业坐落地点及设施情况：

1、甲方将其拥有的位于苏州市 区 的房屋(以下简称“该房屋”)租给乙方使用，用途为 ，房屋面积为 平方米。

2、该房屋现有装修及设施情况见附件。除双方另有约定外，该附件作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋的验证依据。

二、租赁期限

- 1、该房屋租赁期限共 个月，自 年 月 日至 年 月 日止。
- 2、租赁期内，甲乙双方未经协商一致均不得提前解约。
- 3、租赁期满，甲方有权收回该房屋，乙方应如期交还。乙方若要求续租，则必须在租赁期满前一个月内通知甲方，经甲方同意后重新订立租赁合同。

三、租金及支付方式

- 1、该房屋租金为人民币 元整/月(此价格不含相关税费)，中介服务费 元整 由 负担并在签定本合同时支付给丙方，乙方应同时交纳首期租金元给甲方。
- 2、该房屋租金按 支付，支付时间为 ，以甲方实际收到为准。
- 3、乙方若逾期支付租金，每逾期一天，则乙方需按月租金的5%支付滞纳金。拖欠租金超过一个月，甲方有权收回此出租房，乙方须按实际居住日交纳租金并承担违约责任。

四、租赁条件

- 1、甲方应向乙方出示该房屋的产权证或有权决定该房屋出租的相关证明。
- 2、甲方应保证该房屋的出租不违反国家法律法规的相关规定并保证自己有权决定此租赁事宜;签本合同后双方当事人应按国家规定进行备案。
- 3、乙方不得在该房屋内进行违反法律法规及政府对出租房屋用途有关规定的行为。
- 4、未经甲方书面同意，乙方不得将该房屋部分或全部转租他

人。若擅自转租，甲方有权终止合同，由乙方承担对甲方及丙方的违约责任。

5、乙方承担租赁期内水费、电费、等实际使用的费用，若有特殊约定则从其约定。

6、因乙方使用不当或不合理使用致使该房屋或其内部设施出现损坏或发生故障，乙方应及时联络进行维修并负担所发生的费用。由于不可抗力及非乙方原因造成的损失由甲方负责承担有关维修的费用。

甲方也无须对以上设施进行补偿。

五、产权变更

1. 如甲方依法定程序将房屋所有权转移给第三方时，无特别约定的情况下，本合同对新的房屋所有人继续有效。

2. 甲方若出售该房屋，须提前三个月书面通知乙方，同等条件下乙方有优先购买权。

六、关于押金

为保证乙方合理并善意地使用该房屋及其配套设施，乙方应在签定本合同并交纳首期租金时支付甲方元作为押金。待租赁期限届满，甲方验房后，乙方将该房屋钥匙交与甲方，同时甲方将此押金全部归还乙方。

七、合同的终止

1、租赁期限届满或经甲、乙双方协商一致本合同终止。

2、乙方应在期满当日将房屋钥匙及正常使用状态下的附件中所列物品交给甲方。房屋留置的一切物品均视为放弃，甲方有权处置，乙方绝无异议。

3、若甲、乙双方中的一方违约，另一方有权终止合同，并向对方提出赔偿要求，丙方所收中介服务费不予退还。

本协议自签订之日起生效，甲乙丙三方各执一份

甲方：

乙方：

丙方：

签字盖章：

签订日期：

中介商铺租赁合同范本5

甲方(委托人)

联系地址；

联系电话；

乙方(居间人)

联系地址；

联系电话；

一， 委托事项

二， 甲方义务

1， 甲方负责提供身份证，房产证明等相关证件；负责和客户进行合同谈判。

- 2, 应对乙方居间活动提供必要协助与配合。
- 3, 应对乙方提供的 客户资料保密。
- 4, 不得在委托期间内以及期间届满后____日内与乙方介绍的客户进行私下交易。
- 5, 如果居间成功, 甲方与客户签订全面协议出租合同, 甲方因履行出租合同所产生的权利与义务, 与乙方无关。
- 6, 如果居间成功, 则甲方应按本合同约定, 向乙方支付居间报酬, 如果未及时支付, 则应支付乙方违约金元。

三, 乙方义务

- 1, 乙方必须为甲方提供该客户需求等有关信息, 乙方有义务协助甲方进行谈判工作。
- 2, 乙方承诺向甲方提供有关该客户信息真实可靠。如果乙方提供信息不真实, 乙方无权取得居间报酬并同意支付甲方违约金元。
- 3, 乙方在甲方与 客户进行合同谈判期间, 应尽到居间人的谨慎与诚实义务。
- 4, 不得提供虚假信息、隐瞒重要事实或与他人恶意串通, 损害甲方利益。
- 5, 对甲方的经济情况、个人信息、商业机密等保守秘密;

四, 居间报酬的计算方法支付时间和支付方式

- 1, 委托事项完成后, 甲方应该按照年租金的%(此比例不得超过百分百)向乙方支付佣金。

2, 佣金应在甲方与 商场签订商铺租赁协议后____日内支付。

3, 甲方可以转账或现金支付。

五, 居间费用的承担

居间费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用, 乙方无论完成是否完成本合同所包含的委托事项, 甲方同意承担居间活动费用。

六, 本合同解除条件

1, 甲方与乙方介绍的客户私下交易, 乙方有权要求甲方支付违约金, 甲方与该客户私下交易成功, 乙方有权取得约定的佣金。

2, 乙方违反保密义务, 应向乙方支付违约金。

3, 乙方提供虚假信息, 隐瞒重要事实, 或恶意串通行为的, 除退还已收佣金之外, 还赔偿甲方因此受到损失。

七, 合同终止

1, 本合同签订协议生效后, 如果至_____年月____日, 乙方仍未完成居间任务, 本合同自动终止。

2, 如果居间成功, 本合同完全履行合同完毕后自动终止。

八, 争议解决方式

1, 本合同下发生的争议, 由双方当事人协商解决; 协商解决不了, 依法向____区人民法院起诉。

2, 本合同签字盖章后生效, 合同生效后, 双方对本合同内容的变更或补充应采取书面形式, 作为本合同的附件。与本

合同具有同等效力。

甲方：（盖章）： 乙方：（盖章）：

法定代表人或委托人： 法定代表人或委托人