

洗浴员工劳动合同协议书 洗浴技师合作 合同优选(汇总5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

洗浴员工劳动合同协议书篇一

发包人(下称甲方):

承包人(下称乙方):

为了更好地开展洗浴休闲经营服务，经甲乙双方充分协商，就乙方承包经营甲方的万达休闲洗浴中心事宜达成一致，并签订本协议书，以资双方共同遵守。

一、 合同标的

甲方将座落在_____内的万达浴室承包给乙方经营，乙方根据本协议书约定享有经营管理权和承包受益权。

乙方对甲方所有的万达浴室的现状已有充分了解，愿意承包经营甲方的上述浴室，并保证合法经营。

甲方将经营浴室所需的证照提供给乙方保管使用，乙方应当按照经营 正当经营，并切实维护甲方的商誉。

二、 经营方式

乙方承包经营期间，实行独立核算、自负盈亏、自主经营。

三、 承包期限

- 1、 承包期限为_____年，即从_____年__月____日起
至_____年__月____日止。实际承包期限自甲方移交之日起
算。
- 2、 根据法律规定或本协议书约定，提前解除或终止协议书
履行的，不受上述期限的限制。

四、 承包金及缴纳

乙方承包经营的年承包金为_____万元，甲乙双方协商确定
年承包金的上涨幅度为___，采取先缴纳后使用原则；乙方应按
下列方式向甲方缴纳承包金：

五、 经营证照

- 1、 甲方于本协议签字之日将浴室经营所需的各种证照交给
乙方，证照清单详见附件。
- 2、 上述证照乙方经营期间由乙方保管，证照的年检工作及
相关费用由乙方负责，甲方提供必要的协助。
- 3、 乙方应在本协议书解除或终止之日将有效证照全部移交
给甲方。

六、 消费券

乙方同意甲方此前已发放的消费券可在乙方经营期间可继续
使用，持券者在持甲方消费券至乙方消费时，乙方应当提供
服务。

七、 担保或保证金

乙方向甲方缴纳保证金_____万元，乙方违约的，乙方无权主

张保证金，保证金归甲方所有。乙方无违约行为的，甲方应在协议解除或终止后及时退还保证金。乙方缴纳的保证金由甲方保管期间，不计收利息。

七、 甲方的权利义务

- 1、 甲方有权按约定收取承包金。
- 2、 本协议签订后甲方应及时将浴室移交给乙方使用，乙方在确认甲方提供的设备设施等处于适用状态，能够满足乙方正常承包经营需要时予以接收(详见移交清单)。
- 3、 甲方将浴室设备设施管道等的线路图提供给乙方,以便乙方经营过程中负责维护保养。

八、 乙方的权利义务

- 1、 乙方应按约定及时足额缴纳承包金。
- 2、 乙方应当合法经营。
- 3、 乙方应当爱护浴室设备设施，适时维修和保养。经营期间的水电费用及其他有关部门收取的费用均由乙方自行承担。
- 4、 乙方确需适当调整浴室装饰的，应当事先征得甲方书面同意，所有费用由乙方承担;在协议解除或终止时，乙方应当将调整后的装饰等无偿地移交甲方享有。
- 5、 乙方在经营中不得违反国家的政策和法律, 否则后果与经济责任自负。乙方与第三方之间签订的任何协议与甲方无关, 涉及甲方的应事先征得甲方同意。
- 6、 未经甲方同意，不得擅自使用甲方财产对外提供担保，不得擅自处置甲方财产。

7、乙方不得以甲方浴室名义对外进行担保或从事与经营范围无关的经营活动，不得作出任何有损甲方利益的行为。

九、 违约责任

双方应当全面履行本协议约定，任何一方违约的，均应向守约方承担按合同总承包费_____的额度支付违约金;违约金不足以弥补守约方损失的，还应当赔偿守约方的损失。一方违约的，守约方有权提前解除协议或终止本协议书的履行。

十、 其它

1、 协议期满后，甲方如重新对外发包经营的，在同等条件下，乙方有优先承包经营权。

2、 协议期满或解除后，原有设备及设施归甲方所有，乙方添置的设备设施归乙方所有，甲方可折价取得该部分设备设施。

3、 协议中如有未尽事宜，应由甲乙双方共同协商作出补充规定。补充条款具有与本协议同等的效力。

十一、 本协议经双方签字后生效。

十二、 本协议一式两份份，甲乙双方各一份。

甲方： 乙方：

年 月 日

洗浴员工劳动合同协议书篇二

地址：_市__区商城路__楼

乙方姓名：

身份证号码：

户籍所在地：

实际居住地(文书送达地址)：

甲乙双方在平等友好、协商一致的基础上，依据《_劳动法》、《_劳动合同法》等相关法律规定，自愿签订本合同，并承诺将共同遵守本合同所列各条款之约定。

第一条甲方作为依法成立的劳务派遣单位，根据用工单位的用人需求依法与乙方签订本合同，建立劳动关系。

第二条本合同所指用工单位是指根据生产经营需要，提供劳动岗位，并与甲方建立劳务派遣服务关系的企事业单位。

第三条乙方也称派遣员工，是经用工单位选择和确认，并决定与之建立劳务派遣用工关系的具有完全民事行为能力、身体健康、无任何违法犯罪和违纪违规记录、无不良信用记录的法定劳动者。(本条款亦将作为乙方在试用期内的录用条件)

第四条乙方在此郑重声明：乙方对用工单位和甲方提供的工作条件、制定的各项规章制度(包括但不限于《员工手册》、《考勤管理制度》、《薪酬管理制度》、《员工费用报销制度》、《加班管理制度》及《员工奖惩制度》等)、劳动报酬、劳动保护、安全生产状况及工资福利待遇等内容均已经知晓，且无任何异议、歧义与误解。同时乙方愿意承担因执行甲方和用工单位的规章制度和《员工手册》而产生的一切法律责任和后果。

第五条乙方的工作地点、工作岗位和工作时间：

在本合同有效期内，甲方有权将乙方派往与甲方建立劳务派遣服务关系的任何用工单位，从事由用工单位安排的岗位工作。

乙方知晓并同意：甲方有权根据自身生产经营和管理需要或者用工单位要求，随时将乙方从用工单位撤回，并重新安排乙方到其他与甲方建立劳务派遣服务关系的用工单位上班，继续履行本合同义务。

乙方知晓其在用工单位的工作岗位是执行。用工单位有权根据生产经营需要随时调整乙方的工作时间。

a□标准工时制;b□不定时工作制;c□综合工时制；

甲乙双方一致确认：在本合同履行期间乙方工作地点将包括但不限于甲方和用工单位的工商注册地、实际生产经营地、分公司、子公司、驻国内其他省市或者国外的办事处、营业门店、营业柜台、临时办公点、项目地、合资或者合作单位所在地、关联企业单位所在地等所有属于甲方和用工单位生产经营和办公的地点。乙方在收到甲方或者用工单位通知后，如未到或者拒绝到甲方和用工单位指定地点上班或者参加面试的，均应属于是严重违反甲方规章制度的行为，甲方可以立即解除本合同，且无需支付乙方经济补偿。乙方在此郑重声明对于甲方根据本条约定解除本合同和不予支付乙方经济补偿的行为的合理性、合法性及有效性，乙方均将无任何异议。

第六条本合同有效期限自年月日起至年月日止。

其中试用期自年月日起共计个月。

第七条：乙方承诺在本合同履行期间应严格遵守国家颁布的各项法律法规以及甲方和用工单位制定的各项规章制度、《员工手册》、操作规程等，忠于职守、诚实守信、作风正

派、服从甲方或者用工单位的管理与工作安排。

第八条在本合同履行期间，用工单位或者甲方若对乙方进行岗位职责、职业道德、规章制度、劳动纪律、专业技术技能等培训的，乙方均应当准时参加，不得无故缺勤，否则乙方缺勤行为将被作为旷工处理。

第九条在本合同履行期间，乙方应根据甲方或者用工单位的岗位职责与要求，按时、保质、保量地完成甲方或者用工单位布置的各项生产(工作)任务，履行劳动的义务。

第十条乙方知晓并同意：乙方在用工单位工作期间，甲方或者用工单位有权根据生产经营情况、工作需要，以及乙方的工作技能，业绩考核、培训考试结果等情况，随时调整乙方的工作岗位、工作地点、工作内容及工资福利待遇。乙方应在收到甲方或者用工单位的通知后到指定的用工单位或者工作岗位上上班。如乙方在收到甲方或者用工单位通知后未到或者拒绝到新用工单位或者工作岗位上上班的，均应属于是严重违反甲方规章制度的行为，甲方可以立即解除本合同，且无需支付乙方经济补偿。乙方在此郑重声明对于甲方根据本条约定解除本合同和不予支付乙方经济补偿的行为的合理性、合法性及有效性，乙方均将无任何异议。

第十一条乙方的工资与待遇：

乙方知晓并同意：在本合同履行期间乙方是执行标准。

a□标准工资乙方每月工资数是人民币元(大写)。

b□计件工资

乙方有权在收到当月工资后一个月内，就当月工资总额和明细向甲方或者用工单位提出书面异议，甲方或者用工单位应当在收到乙方书面异议后立即进行核查，如发现确有漏发或

者少发情况的，应当在次月支付乙方工资时予以补发。甲方或者用工单位实际支付给乙方的工资应不得低于本合同履行地最低工资标准。乙方在病假期间和加班加点期间的工资计算基数均将以本条约定的每月工资数为标准。乙方在事假、旷工及在甲方或者用工单位的工作场所内未提供任何劳动的情况下，甲方或者用工单位均无需支付乙方任何工资。乙方每月应得工资数不得低于本合同履行地政府公布的最低工资标准。

乙方知晓并同意：乙方获得工资的前提条件是乙方按时、保质、保量地完成了所聘岗位规定的工作内容或者甲方和用工单位布置的其他生产工作任务。乙方在事假、旷工、参与罢工、消极怠工、擅自离岗、工作时间内从事与所聘岗位工作内容无关活动期间以及在甲方或者用工单位的工作场所内未提供任何劳动的情况下，甲方或者用工单位均无需支付乙方任何工资。乙方在此郑重声明对于甲方或者用工单位根据本条约定不予支付乙方工资行为的合理性、合法性及有效性，乙方均将无任何异议。

乙方知晓并同意：乙方考勤记录仅作为乙方进出甲方和用工单位生产经营场所或者办公场所的时间记录，将不作为用工单位或者甲方支付乙方工资的依据。若用工单位安排乙方工作日延长工作时间或者公休日、法定节假日加班的，乙方均应当填写书面加班申请，并经用工单位或者甲方的负责人(包括但不限于法定代表人、总经理、总裁等人员)书面批准后方可执行。若乙方未履行加班加点申请审批手续而擅自滞留工作场所或者在工作日延长工作时间或者在公休日、法定节假日加班的，用工单位和甲方均将不予认可乙方擅自滞留工作场所与加班加点行为的有效性，也无需向乙方支付任何加班加点工资。乙方对于甲方或者用工单位根据本约定不予支付乙方加班加点工资的合理性、合法性及有效性均将无任何异议。

第十二条乙方同意并授权甲方可以委托任何第三方机构为乙

方依法缴纳社会保险。

第十三条本合同的终止与解除条件：

一、甲乙双方一致同意，将根据《_劳动法》第四十四条规定终止本合同。

二、乙方知晓并同意：乙方有下列情形之一的(其中乙方如有第(2)项至(24)项情形之一的，应属于是严重违反甲方规章制度的行为)，甲方有权立即解除本合同且无需支付乙方任何经济补偿。另对于甲方根据本条约定解除本合同和不予支付乙方经济补偿的行为的有效性、合理性及合法性，乙方均将无任何异议。

违反国家法律法规的；

违反甲方或者用工单位劳动纪律和职业道德的行为；

被公安机关、检察机关、人民法院及政府行政部门等处以限制人身自由的；

累计旷工达三天(包含三天)及以上的；

擅自离岗或者离职的时间达五天及以上的；

因个人原因给甲方或者用工单位造成损失达人民币贰仟元及以上的(含贰仟元)；

被依法追究刑事责任或者行政责任；

弄虚作假欺骗甲方与用工单位或者对甲方与用工单位隐瞒事实真相的；

非法侵占甲方或、用工单位以及其它员工的财物的；

未经甲方或者用工单位的书面允许擅自将甲方或者用工单位财物带出甲方和用工单位生产经营或者办公场所的(本条所指财物包括但不限于甲方或者用工单位的生产资料、生产工具、办公用品、考勤卡或者考勤记录正本和复印件、各类合同与协议书正本或者复印件等所有属于甲方或者用工单位的财物或者资料)

盗窃、偷窃、破坏及损毁甲方或者用工单位的财物及其他员工个人财物的;

探听或者泄露其他员工工资待遇或者个人信息资料的;

传播、散布及制造虚假和恐怖信息;

洗浴员工劳动合同协议书篇三

甲方(用人单位):

乙方(劳动者): 身份证号码:

甲乙双方根据《劳动法》和《劳动合同法》等法律、法规、规章的规定,在平等自愿、协商一致的基础上,同意订立本劳动合同,共同遵守本合同所列条款。

第一条 本合同自 年 月 日起至 年 月 日止,共 年。

(岗位或职位)工作。

第三条 乙方按照甲方的工作要求,按时完成规定的工作数量,达到规定的质量标准。

第四条 合同期内,甲方可根据员工个人工作情况和公司工作需要,调整乙方的工作岗位或职务,乙方遵守和服从甲方安排。

第五条 本合同实行不定时工作制，不同的岗位按各部门实际情况安排工作时间。

第六条 乙方上班时按公司规定的各部门上班时间执行。保底期间每月休假三天，超过三天不予保底。

第七条 甲方确因工作需要要求乙方加班时，乙方应全力配合，乙方加班按甲方公司有关制度安排补休或支付加班费。

第八条 甲方依法为乙方提供必要的劳动条件，定制操作规程、工作规范和劳动安全卫生制度及其标准，保障乙方安全和健康。

第九条 甲方负责对乙方进行职业道德、业务技术、安全生产的教育和培训。乙方需在工作中严格遵守安全操作规程。

第十条 乙方的薪酬标准及福利待遇。

第二条 甲方根据工作任务的需要，安排乙方在部门承担

1、乙方从 年 月 日至 年 月 日止培训到试营业为 元/天，从年 月 日开始保底为 元/月（保底为二个月）。超出部分另行计算，福利待遇详见规章制度。

2、每满 个点，加 元（点额须超过 个），每月满 个点，每个点加 元，以此类推。

3、公司员工保底为二个月，二个月后按业务提成计算工资（洗脚每个提成排点为 元，点钟为 元）。

第十一条 规定薪酬发放方式：以货币形式发放。

第十二条 乙方应自觉遵守法律、法规和甲方的劳动规章制度，爱护甲方财产，遵守职业道德，服从甲方的领导、管理和指挥，积极参加甲方组织的培训，提高思想觉悟和职业技能。

第十三条 乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予相应纪律处分，直至解除本合同。

第十四条 甲方为乙方提供其在工作期间的住宿及饮食。

第十五条 乙方在合同期内，依法享有公司规定的各项假日待遇和福利待遇。

第十六条 乙方在当班期间因公负伤，甲方根据实际情况酌情承担责任并迅速妥善处理。在公司外的个人行为所造成的后果，公司概不负责。

第十七条 乙方因工作需要而承办各类证件费用在当月工资中按实扣除，员工自行承担。

第十八条 甲方依照国家法律规定，为乙方支付各项社会保险的单位缴费，该费用已包含在双方约定的工资内（保底工资元外），由乙方自行缴纳，自费部分由乙方承担，不缴纳者，公司概不负责。

第十九条 乙方必须严格保守合同期内熟知的甲方商业秘密。

第二十条 合同期内，乙方不得在外单位从事任何兼职工作。

第二十一条 订立本合同所依据的法律、行政法规、规章制度发生变化，本合同同时变更相关内容。

第二十二条 订立本合同所依据的客观情况发生重大改变，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以改变本合同相关内容。

第二十三条 本合同到期，劳动合同即行终止。甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同。

第二十四条 本合同期满后，双方仍存在劳动关系的，甲方将

发出《劳动合同续签通知书》通知乙方及时补签或续订劳动合同，双方就合同期限协商不一致时，补签或续订的合同期限应从签字之日起不得少于_____个月。

第二十五条 经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第二十六条 乙方有下列情形之一的，甲方可以随时解除本合同：

- (1) 在申请入职的有关文件、资料中隐瞒或虚报有关事项的；
- (2) 严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；
- (3) 未能做到合同期满，工资不予保底，只算提成；
- (4) 严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
- (5) 被依法追究刑事责任的。

第二十七条 下列情形之一，甲方可以解除本合同，但应提前三十日以书面形式通知乙方：

- (1) 在试用期间被证明不符合录用条件的；
- (2) 乙方患病或非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作的；
- (3) 乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；
- (4) 甲方因经营状况发生困难，合法裁员。

第二十八条 有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除本合同：

- (1) 甲方以暴力、威胁、监禁或者非法限制人身自由的手段

强迫劳动的：

(2) 甲方不能按照本合同规定支付劳动报酬的。

第二十九条 乙方解除劳动合同，在试用期内须提前15天书面形式通知甲方。转正员工应当提前30天以书面形式通知甲方。

第三十条 本合同期限届满，即行终止，双方当事人在本合同期满前30日内可以向对方表示续签意向，甲乙双方经协商同意后，可以续订劳动合同。

第三十一条 乙方违反合同约定的保守商业秘密事项，对甲方造成经济损失的，应按损失的程度依法程度赔偿责任。

第三十二条 未经甲方同意乙方离职，或者乙方在递交辞职报告30天内未经甲方批准而离开者，视为自动放弃工资及其各项待遇。乙方连续旷工3天，视为自动放弃工资及其各项待遇。

第三十三条 乙方违反规定或本合同的约定解除劳动合同，对甲方造成损失的，乙方应赔偿甲方下列损失：

- (1) 甲方为其支付的培训费和招收录用费；
- (2) 对生产、经营和工作造成的直接经济损失；
- (3) 本合同约定的其他赔偿费用。

第三十四条 因履行本合同发生的劳动争议，当事人可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解；调解不成，当事人一方要求仲裁的，应当自劳动争议发生之日起六十日内向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

第三十五条 甲方的内部规章制度为本合同附件。

第三十六条 本合同未尽事宜，参加国家劳动管理法律、行政法规、地方法规、部门规章、规范性文件的规定办理。

第三十七条 本合同中乙方所填写的如下地址就是甲方文书的送达地址，如乙方住址一旦发生变化，应当在3日内书面通知公司，逾期通知或错误通知所造成的一切后果，由乙方本人承担。

通讯地址： 第三十八条 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字（盖章）之日起发生法律效力。

（特别提示：以上条款内容甲乙双方在签署本合同前，均应事先仔细阅读，并详细了解本合同以及附件内容，双方签字后即行生效。）

甲方（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签章）：

签订日期：

乙方（签字）：

签订日期：

洗浴员工劳动合同协议书篇四

发包人：（下称甲方）

承包人：（下称乙方）

保证人：（下称丙方）

合同签订地：

根据国家法律、法规及规章，经甲乙双方充分协商，就乙方承包经营甲方的龙源浴馆及二楼客房事宜达成一致，并签订本协议书，以资双方共同遵守。

一、合同标的

第一条：甲方将座落在 浴馆及二楼客房承包给乙方经营，乙方根据本协议书约定享有经营管理权和承包受益权。

乙方经营二楼客房(鑫龙源旅馆)所需的证照以及相关手续，由乙方自行办理。乙方对甲方所有的龙源浴馆及二楼客房的现状已有充分了解，愿意承包经营甲方的上述洗浴中心及客房，并保证合法经营。

第二条：甲方将经营 浴馆所需的证照提供给乙方保管使用，乙方应当按照本承包经营合同的约定，正当经营，并切实维护甲方的商誉。

二、经营方式

第三条：乙方承包经营期间，实行独立核算、自负盈亏、自主经营、自主用工。

三、承包期限

第四条：承包期限为_三_年(20xx年_月_日起至20xx年_月_日止)，每年重新签订一次承包合同，实际承包期限自甲方移交之日起算。

甲方有权每年调整一次承包金。如果甲乙双方对于增加的承包金数额不能达成一致意见，可以提前解除本合同，不受前款关于承包期限的限制。

四、承包金及缴纳

第五条：乙方承包经营的年承包金为 万元人民币；乙方实际经营以后，前期的所有收益均用于支付给甲方的承包金，直到全部肆拾万元人民币承包金支付完毕为止，之后的收益由乙方自行处理。

第六条：双方约定，每笔承包金的支付时间如下：

第一笔承包金支付时间为20xx年 月 日，支付金额为肆万元人民币。

五、 经营证照

第七条：甲方于乙方交付第一笔承包金以后3日内，将 浴馆经营所需的各种证照交给乙方(证照清单详见附件)。

上述证照乙方经营期间由乙方保管，证照的年检工作及相關费用由乙方负责，甲方提供必要的协助。

第八条：乙方应在本合同解除或终止之日将有效证照全部归还给甲方。如不全部归还所有证照，应向甲方支付违约金贰拾万元人民币。给甲方造成损失的，还应承担全部赔偿责任。

第九条：如果证照丢失或被有关管理部门扣押，乙方应积极想办法取回证照，由此而产生的全部费用均由乙方承担。如果乙方不能及时取回证照，还应向甲方支付违约金贰拾万元人民币。

六、 消费卡(券)

第十条：乙方同意甲方此前已发放的消费卡(券)可在乙方经营期间可继续使用，持卡(券)者在持甲方消费卡(券)至乙方消费时，乙方应当提供服务。

乙方违反此条约定，应向甲方承担全部承包金额30%的违约金。

七、担保或保证金

第十一条：丙方自愿为乙方在本协议框架类的全部义务向甲方提供连带责任担保，丙方提供担保的期间为三年。

第十二条：为确保乙方全面履行本承包合同所约定的义务，乙方自愿将坐落于 市……区 家园14号楼 单元 楼 号的房产抵押给甲方，抵押金额为肆拾万元。鉴于该房屋尚未过户到乙方名下，经双方协商，由乙方出面协调原房主签订保证协议，保证该房产在承包期(三年)内不得过户给任何人(包括乙方)，否则原房主对本合同的履行与乙方共同承担连带责任。原房主 所签的保证协议与本合同具有同等法律效力。

八、甲方的权利义务

第十三条：在乙方承包经营期内，甲方的权利义务如下：

- 1、甲方有权按约定收取承包金。
- 2、本协议签订后甲方应及时将龙源浴馆及客房移交给乙方使用，乙方在确认甲方提供的设备设施等处于适用状态，能够满足乙方正常承包经营需要时予以接收(详见移交清单)。

九、乙方的权利义务

第十四条：在乙方承包经营期内，乙方的权利义务如下：

- 1、乙方应按约定及时足额缴纳承包金。
- 2、乙方应当合法经营，按规定为员工办理健康证、上岗证等有关证件。
- 3、乙方应当爱护浴馆及客房的设备设施，适时维修和保养。

经营期间的水电费

- 4、 乙方调整先征得甲方书面同意，所有费用由乙方承担。本合同解除或终止时，乙方应当将调整后的装饰等无偿地移交甲方享有。
- 5、 乙方在经营中不得违反国家的政策和法律, 否则后果与经济责任自负。乙方与第三方之间签订的任何协议与甲方无关, 涉及甲方的应事先征得甲方书面同意。
- 6、 未经甲方书面同意，不得擅自使用甲方财产对外提供担保，不得擅自处置甲方财产。
- 7、 乙方不得以 浴馆及 旅馆的名义从事与经营范围无关的经营活动，不得作出任何有损甲方利益的行为。
- 8、 乙方经营期间应保证 浴馆及客房的财产、员工以及消费者的安全，按照消防部门的要求，配置必要的消防设施及消防工具(费用由乙方自行承担)。经常检查并掌握水、电、天然气(液化气)及锅炉的安全情况。如因乙方在经营活动中造成的财产及人身损害，由乙方承担全部法律责任。
- 9、 乙方每年9月份之前必须找专业人员清洗一次锅炉，保证锅炉良好运行，在经营期满以后必须保证锅炉处于完好状态。
- 10、 乙方有接受甲方监督的义务。对甲方提出的意见和建议，应认真落实整改。
- 11、 经营期满，甲方收回经营权后，乙方不得留存物品或影响洗浴及客房的正常使用。对未经同意留存的物品，超过30日的, 甲方有权处置。

十、 违约责任

第十五条：双方履行合同不符合约定，应承担下列违约责任：

1. 乙方如不按本合同约定的时间支付承包金的，每逾期一日，应向甲方支付违约金三千元人民币，超过十日不支付的，甲方有权单方解除合同。同时乙方应向甲方承担违约金贰拾万元人民币。给甲方造成损失的，还应承担相应的赔偿责任。
2. 乙方未按规定对龙源浴馆的证照进行年度检验的，造成无法继续经营的，除赔偿给甲方造成的损失外，还应向甲方支付违约金贰拾万元人民币。
3. 乙方未按规定办理健康证、上岗证等证件，导致被有关部门处罚的，由乙方承担全部责任。如果因此给甲方造成损失的，应向甲方承担全部的赔偿责任。
4. 乙方在本合同解除或者中止或者续签时，不能保证龙源浴馆及客房内部的设备设施完好，应按交接时的双倍的市场价格给以赔偿。如因为乙方交接时，不能保证设备设施完好，导致甲方无法经营的，乙方应赔偿给甲方经营损失，损失按照每天五千元人民币计算，直到恢复正常营业为止。
5. 乙方不能合法经营或者利用 浴馆及客房从事违法活动，受到有关部门处罚或者被他人起诉(包括承包期间或者承包期以后)，乙方应承担全部法律责任，同时赔偿给甲方造成的商誉损失。商誉损失的赔偿金额为贰拾万元人民币。
6. 乙方未经甲方书面同意，将 浴馆及客房的经营权私自转给他人的，甲方有权单方解
7. 乙方如用 浴馆及客房对外提供担保或抵押，由乙方以自己的财产单独承担相应的法律责任。同时乙方除赔偿给甲方造成的损失外，还应向甲方承担贰拾万元人民币的违约金。
8. 乙方从事与经营无关的活动，给他人造成损失的，责任后

果自负。与 浴馆及甲方无关。如果给 浴馆造成损失，乙方应承担相应的赔偿责任。

9. 乙方在经营过程中不能做好安全防护工作，应该承担因此所造成的相应的赔偿责任。如因乙方赔偿不及时、不到位而发生纠纷，给甲方造成损失的，除承担相应的赔偿责任外，还应承担违约金贰拾万元人民币。

10. 如乙方未经甲方同意，私自整改或调整 浴馆及客房内的设备设施及其装饰，甲方有权解除合同。同时乙方应将浴馆及客房恢复原状且向甲方赔偿造成的损失，并向甲方支付违约金贰拾万元人民币。

11、经营期满，乙方应在两个月内无条件将鑫龙源旅馆的执照及有关手续过户给甲方，否则承担贰拾万元人民币的违约金。

十一、争议解决方式

第十六条：因履行本合同所发生的争议，双方协商解决。协商不成的，任何一方均可向本合同签订地人民法院提起诉讼。

十二、合同期限

第十七条：本合同有效期为一年(20xx年 月 日至20xx年 月 日止)，合同到期后如果乙方继续承包，应重新签订承包合同。

十三、其它

第十八条： 本合同期满后，甲方如重新对外发包经营的，在同等条件下，乙方有优先承包经营权。如乙方继续承包，应在合同期届满前三个月向甲方提出申请，乙方应在提出申请后20日内与甲方签订新的承包经营合同。如乙方不再继续承

包，或者不提前三个月申请，或者在提出申请后没有在20日之内与甲方签订承包经营合同的，甲方有权对外发包，并且可以在合同期满前两个月介入 浴馆及客房的经营活动。

第十九条： 合同中如有未尽事宜，应由甲乙双方共同协商作出补充规定。补充条款具有与本合同同等的效力。

第二十条： 本合同后附的附件一、附件二、附件三作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第二十条： 本合同经双方签字后生效。

第二十一条： 本合同一式三份，甲乙双方及担保人各一份。

甲方： 乙方：

担保方：

年 月 日

洗浴员工劳动合同协议书篇五

名称 _____

地址 _____

法定代表人

（主要负责人） _____

联系人 _____

乙方（员工） _____

姓名 _____

性别_____

身份证号码_____

住址_____