

# 南通厂房造价咨询合同 镇江厂房造价咨询合同(优质5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 南通厂房造价咨询合同篇一

委托单位(甲方)：\_\_\_\_\_ 承办单位(乙方)：\_\_\_\_\_

兹由甲方委托乙方办理建设工程造价、咨询服务业务，经双方协商，同意共同遵守以下条款。

### 一、委托服务、审计、验证项目情况

1、工程项目名称：\_\_\_\_\_；

2、建筑面积□\_\_\_\_\_m<sup>2</sup>；

3、工程造价(暂估价)：每平米\_\_\_\_\_元；

4、工程地址：贺兰县望都太阳城小区内；

5、工程开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，  
竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

二、委托乙方服务的内容或要求服务内容(需服务的内容在以下项目前划勾)：

1、编制工程预算、决算、招标标底；

2、审核工程预算、决算；

- 3、工程量清单编制;
- 4、施工全过程造价控制;
- 5、工程竣工结算审核;
- 7、要求: \_\_\_\_\_。

三、甲方在项目施实过程中应提供的资料(需提供的资料在以下项目前划勾):

- 1、施工合同、补充合同或施工协议书。
- 2、工程施工图纸(全套: 土建、安装)。
- 3、图纸会审资料、设计变更、签证单。
- 4、施工组织设计、隐蔽工程记录、吊装工程记录。
- 5、施工过程中双方签证资料。
- 6、工程(预)决算书(加盖送审、编制单位公章、预算员专用章)。
- 7、工程量计算表、主要材料计算表。
- 8、钢筋实际用量计算明细表。
- 9、按政策规定需据找补差价的材料价格证明资料。
- 10、建设单位供料明细表。
- 11、招投标文件及其他有关影响工程造价、工期等的签证资料。

12、施工单位营业执照、资质证、取费等级证、预算员资料证。

13、跨年度工程施工形象进度明细表。

四、甲方在委托项目中承担的责任和义务：

1、提供的计算资料要真实、齐全。

2、施工管理人员要密切配合。

3、由于甲方在工作运行中，提供的资料虚假不全或有关人员不配合，造成乙方结论不实际或拖延工作进度，应由甲方承担责任和赔偿损失。（总造价的%）

五、乙方在承办委托咨询业务中应承担的责任和义务：

1、按照国家有关的法律法规的要求进行编制和审核，出具验证报告，保证验证报告的真实性和合法性。

2、按照约定的时间完成编制、审计、核算业务，出具计算、审核、核算报告。

六、收费标准：

1、经双方议定，按结算金额的

2、双方一次性协商收费

七、结算方式：

1、经双方议定，协议签证后，甲方预付乙方工程造价暂估总费用的预付款。

2、乙方向甲方提供出完整的预算书时，甲方在签收预算书时

付工程造价暂估总费用30%的款项。

3、进入工程决算时，甲方必须付至总费用的。

4、余款在办理完决算项目签认时一次性付清。

5、补充内容：甲方要求报进度款时，每月支付乙方用包含总费用中，在结算时预予抵扣。

八、赔偿：

双方任何一方若无故撤消或不履行协议时，该方应赔偿对方经济损失(审计工程总造价的30%)。

九、合法规定：

本协议执行\_经济法有关规定。

十、其它应说明的事项：

\_\_\_\_\_□

十一、附则：

本协议一式二份，甲乙双方各执一份，同时生效。

委托单位(甲方)：\_\_\_\_\_承办单位(乙方)：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

代表签字：\_\_\_\_\_

代表签字：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 南通厂房造价咨询合同篇二

第一部分 建设工程造价咨询合同 \_\_\_\_\_（以下简称委托人）与\_\_\_\_\_（以下简称咨询人）经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务： 1. 项目名称： 2. 服务类别： 二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。 三、下列文件均为本合同的组成部分： 1. 建设工程造价咨询合同标准条件； 2. 建设工程造价咨询合同专用条件； 3. 建设工程造价咨询合同执行\_同签署的补充与修正文件。

四、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程造价咨询业务。 五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

六、本合同的建设工程造价咨询业务自年 月 日开始实施，至 年 月 日终结。 七、本合同一式四份，具有同等法律效力，双方各执两份。

委托人：（盖章） 咨询人：（盖章） 法定代表人：  
（签字） 法定代表人：（签字） 委托代理人：（签字） 委  
托代理人：（签字） 住所： 住所： 开户银行： 开户银  
行： 帐号： 帐号： 邮政编码： 邮政编码： 电话： 电  
话： 传真： 传真： 电子信箱： 电子信箱： 年 月 日  
年 月 日 第二部分 建设工程造价咨询合同标准条件 合同示  
范本已经发送到信箱！。

## 南通厂房造价咨询合同篇三

甲方(出租方)：

乙方(承租方):

依据《中华人民共和国合同法》有有关法律、法规的规定, 甲乙

一、甲方将自厂房位于 房屋总计约 平方米的空房出租给乙方作为生产用房使用。

二、甲方将厂房出租给乙方, 租赁期为 年, 即自 年 月

三、房屋租金为每年 人民币, 租金支付方式实行先

四、乙方在承租期内所产生的一切费用由乙方承担, 甲方提供证,

五、乙方不得将甲方的厂房进行非法加工活动, 及进行违反国家

六、乙方把以前厂里的化验设备(

七、甲方在出租厂房给乙方期间, 如遇国家征收、征用, 甲乙双方的租赁协议自行终止, 国家给予的赔偿费属甲方所有, 如国家另赔付搬迁费用, 搬迁费甲乙双方各得一半, 员工待工人员补助费用, 甲乙双方按员工人数平均分配。

八、未经甲方同意, 乙方不得擅自将租用的厂房转租给他人使用,

九、合同期满, 乙方欲继续租赁, 应在合同期满前六个月向甲方提出续租, 经双方协商同意后甲方继续将厂房出租给乙方使用, 重新签订合同。同样合同期满, 甲方如不再继续将厂房出租给乙方, 也需提前六个月通乙方。租赁期满后, 如乙方需要继续租赁使用, 在同等条件下可优先继续租用。

十、乙方在承租期内, 欲改变厂房内部结构或装修, 需征得

甲方同意并在安全前提下，进行改造、装修，行将就木 用由乙方自己负责。在租赁期内，甲方提供厂房及房屋出租给乙方，乙方仅有使用权，乙方不续租后，不得擅自拆除、损坏房屋结构，若损坏给甲方造成经济损失，由乙方全权负责赔偿。

十一、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，本合同一式两份，经双方签字之日起生效，甲、乙双方各执一份具同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 南通厂房造价咨询合同篇四

\_\_\_\_\_ (以下简称委托人)与\_\_\_\_\_ (以下简称咨询人)经过双方协商一致，签订本合同。

第一条 委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1. 项目名称：\_\_\_\_\_

2. 服务类别：\_\_\_\_\_

第二条 本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

第三条 下列文件均为本合同的组成部分：

1. 建设工程造价咨询合同标准条件；

2. 建设工程造价咨询合同专用条件；

3. 建设工程造价咨询合同执行\_同签署的补充与修正文件。

第四条 咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中约定范围内的建设工程造价咨询业务。

第五条 委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

第六条 本合同的建设工程造价咨询业务自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开始实施，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日终结。

第七条 本合同一式四份，具有同等法律效力，双方各执两份。

委托人(盖章)：\_\_\_\_\_ 咨询人(盖章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_ 委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_ 住所：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_ 帐号：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_



电子信箱：\_\_\_\_\_ 电子信箱：\_\_\_\_\_

## 南通厂房造价咨询合同篇五

甲方：

乙方：

根据《\_合同法》等有关法律、行政法规，双方遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，就本项目协商一致，订立本合同并共同遵照执行。

### 一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程范围及内容： 。

4、工程量：

### 二、工程内容及工期

1、工程内容： 岩石爆破、碎渣清运至甲方指定位置(30米以内) 。

2、工期：

自\_门批准爆破手续后内完成(报批手续时间自签订合同之日起不得超过2天)，如遇中雨以上(以气象部门发布的气象资料为准)和其它不可抗力，工期顺延。

### 三、工程造价及付款方式

1、工程造价：预算价 元，工程单价爆破单价为 元/ m<sup>3</sup>□ 实际核算方式：总造价按实际发生的总爆破工程量×单价计算。如总方量不足 m<sup>3</sup>□爆破单价为 元/ m<sup>3</sup>□工程合同一经签定，不受任何价格调整影响，按合同标准进行结算。

2、付款方式：本合同签字生效后，乙方进场后 天，甲方付乙方 % 工程款，用于购买各种材料；期间爆破工程量完成一半时，甲方支付乙方工程进度款；验收合格后 内支付工程款所有余款；质保金 元 天内付清。

四、工程量核算与确认：

3、实际发生的总爆破工程量由上述两款方量相加后得出。

五、质量、安全及验收：

(一)、工程质量：

2、甲方在施工条件方面有义务提供必要的帮助和支持、配合完成各项工作。甲方在施工质量等方面给予相应的指导，并随时进行监督检查。如果乙方在施工中不按国家颁发的爆破工作技术操作规程和施工规范的要求施工，造成的质量、安全事故、返工浪费等，按照情节轻重，由乙方赔偿部分或全部经济损失。

3、乙方按照设计图纸进行爆破施工并达到设计标高、超挖或欠挖控制在100mm以内；

4、乙方爆破块石大小满足机械清运要求，石块直径不大于300mm□

(二)、安全管理及责任：

1、乙方在进入施工现场以前，要自行做好安全教育，必须注

意重视安全生产，严格按照相关国家颁发的爆破安全操作规程施工，轻伤频率控制在千分之一以下，杜绝发生重大伤亡事故。