

2023年公司固定资产借款协议 公司固定 资产转让协议书(汇总5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

公司固定资产借款协议篇一

本协议签订地点：中华人民共和国(以下称“中国”)____市。

转让方：

注册地址：

法定代表人：

受让方：

注册地址：

法定代表人：

(转让方和受让方以下合称“双方”)

鉴于：

1. 转让方系依据中国法律合法设立并有效存续的有限责任公司；
2. 受让方系依据中国法律合法设立并有效存续的有限责任公司；

3. 双方经过友好协商，同意进行协作和配合，促使本协议所约定的资产转让顺利完成。

第一条 定义

除非本协议另有约定或文义另有所指，下列词语在本协议中的含义界定如下：

1. 转让资产：在本协议的附件中列明的由转让方向受让方转让的所有与第三人签订且尚未履行完毕的合同的集合，包括但不限于合同应收款及合同应付款；此等资产现在位于中国。
2. 工作日：即每周星期一至星期五，但是中国的法定假日除外。
3. 协议生效日：本协议产生法律效力之日。
4. 协议签字日：本协议双方在协议上加盖公章，并且双方法定代表人在协议上签字之日。
5. 成交日：指本协议所述的转让资产由转让方转移至受让方所有的日期，即协议生效日后的第一个工作日。
6. 中国法律：中国境内于协议生效日前(含合同生效日)颁布并有效的法律、法规和由中国政府及其各部门颁布的具有法律约束力的规章、命令、通知、办法以及其他形式的规范性文件。

第二条 资产转让

1. 转让方同意，根据本协议的约定向受让方转让附件(资产清单中)列明的所有资产。
2. 受让方同意，根据本协议的约定自转让方处受让转让资产，并全部移交受让方占有并处置。

3. 本协议项下的资产转让于成交日一次性成交。

4. 自成交起，受让方即成为转让资产的合法所有者，享有并承担与转让资产有关的一切权利和义务；转让方则不再享有与转让资产有关的任何权利，也不承担与转让资产有关的任何义务和责任，但本协议另有规定者除外。

第三条 转让资产

双方同意，转让资产包括转让方于本协议附件所列合同中所有的应付款和应收款以及与之相关的权利和义务。

第四条 其它约定

单的被保险人和受益人变更为受让方；

4. 转让方承诺，于成交日(含成交日)后，转让方不得在中国境内或境外自行或与他人合资、合作、联合生产或参与生产任何与受让方届时正在生产的产品有直接或间接竞争关系的产品，也不得直接或间接投资于任何生产与受让方届时正在生产的产品有直接或间接竞争关系的经济实体。

5. 转让方承诺，于成交日后，如果转让方得知任何与受让方在成交日(含成交日)从事的业务有直接关系的商业信息(包括但不限于商业机会和潜在的客户)，转让方应该首先尽快向受让方提供该等商业信息。

第五条 转让价格、支付的时间及方式

转让资产的总价款为人民币 元。受让方采用一次性付款的方式，于 前付清。

第六条 转让方的声明、保证及承诺

转让方向受让方声明、保证及承诺如下：

1. 转让方是根据中国法律正式设立和合法存续的外商独资企业，并具有一切必要的权利及能力订立及履行本协议项下的所有义务和责任；转让方的董事会已经以决议的形式批准了该协议项下的资产转让；而本协议一经签署即对转让方具有合法、有效的约束力。
2. 转让方对转让资产具有合法的、完全的所有权，有权签署本协议并转让资产，该等转让资产或与其相关的任何权利和利益，不受任何抵押权、质押权或第三人对于转让资产的权利主张的限制；受让方于协议生效日将享有作为转让资产的所有者应依法享有的一切权利，包括但不限于依法占有、使用、收益和处分转让资产的权利；转让资产并不会因中国法律或第三人的权利主张而被没收或扣压，或者被施加以抵押、留置、质押和其他形式的负担。
3. 转让方保证，截止本协议生效日，转让方对于转让资产的权利的行使没有侵犯任何第三人的专利权、版权、商标权等知识产权或其他财产权，并无任何第三人提出关于上述权利的权利要求；于成交日后，受让方对于转让资产的权利的行使将不会侵犯任何第三人的专利权、版权、商标权等知识产权或其他财产权。
4. 截止本协议生效日，转让方已就全部转让事宜通知了所有与转让资产有关的第三人。其中转让资产的债务部分的转让已获得相应第三人的书面许可，债权部分的转让已书面通知相应第三人。
6. 截至协议成交日，转让方没有获悉任何第三人就转让资产或其任何部分行使或声称将行使任何对转让资产有不利影响的权利；亦无任何直接或间接与转让资产有关的争议、诉讼或仲裁。
7. 转让方已经向受让方披露了受让方于成交日后正常行使转让资产的所有权所需的关于转让资产的信息，并未保留任何

一经披露便会影响本协议的签署的信息。

8. 转让方在协议签字日向受让方同时交付资产清单。

上述声明、保证和承诺的效力追溯至协议的生效日，并且在协议签字日后，上述声明、保证及承诺将继续有效。

第七条 受让方的承诺、声明及保证

受让方向转让方声明、承诺及保证如下：

1. 受让方是依据中国法律成立并合法存续的外商独资企业。
2. 受让方有充分的权利进行本协议所述的资产转让，并且已经获得签署和履行本协议所需的一切合法授权，受让方的董事会已经以决议的形式同意了本协议项下的资产转让。
3. 按照本协议的规定向转让方支付转让价款。

第八条 本协议未尽事宜

1. 双方同意，将根据诚实信用的原则，竭尽各自的最大努力，尽快完成为使本协议项下的资产转让生效所需要的任何行为，包括但不限于签署或促使第三人签署任何文件或申请，或者获取任何有关批准、同意或许可，或者完成任何有关的登记和备案。双方进一步同意，在本协议签署后，就本协议未尽事宜在成交日前达成补充协议，以使转让交易得以成交。该补充协议构成本协议不可分割的组成部分。

第九条 违约责任

1. 任何一方违反其在本协议中的任何声明、保证和承诺或本协议的任何条款，即构成违约。违约方应向另一方支付全面和足额的赔偿，包括但不限于因违约而使另一方支付针对违约方的诉讼费用(包括但不限于专业顾问费用)以及与第三人

的诉讼和向第三人支付的赔偿(包括但不限于专业顾问费用)。

2. 在成交日后, 如果发生转让方于成交日前(含成交日)未向受让方披露的关于转让资产的债务纠纷或其他权利争议时, 转让方应竭其最大努力予以解决, 使转让资产和受让方免受损失。若该等纠纷或争议对转让资产或受让方造成任何经济损失, 则转让方应赔偿受让方的全部损失。

第十条 争议的解决

1. 凡因执行本协议发生的或与本协议有关的一切争议, 协议双方应通过友好协商解决。如果不能协商解决, 任何一方可以根据本协议规定, 将争议提交仲裁委员会仲裁解决。