

最新水电安装合同包工合同下载 车间水电安装合同(汇总7篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

水电安装合同包工合同下载篇一

建设单位(甲方)：

承建单位(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》公平、公正以及结合本工程的具体情况，经双方充分协商后，签订本合同书，望共同遵守。

第一条 工程概况

1.1工程名称：

1.2建设地点：

1.3建设规模(面积)：建筑面积约为m(钢架棚约 m²□标准厂房 m²□实际投影面积为准)。

第二条 工程承包范围及内容：

甲方负责基础及土建，并负责本工程的保险，乙方负责出施工图，并按施工图纸施工，厂房部分包工包料，乙方不负责报建，不提供资质。

第三条 材料要求及工程工期：

3.1材料要求：所有进场材料必须符合材料清单用料。乙方材料进场在一个工作日内甲方组织验收，若逾期不验收，视为合格，乙方开始施工。若甲方在施工过程中修改签认后的施工图纸，甲方应按本合同规定赔偿乙方材料费及人工费。

3.2工程工期：

3.3工期起止日期：合同签定后次日开始计算。

如遇不可抗力因素影响或甲方原因(如不具备安装条件或工程款未能及时支付等)造成的误工则工期顺延。

第四条 工程质量标准及保修条件、期限

4.1验收标准：按照《钢结构设计与施工规程》进行验收。

4.2保修期限为壹年。在壹年内如出现质量问题，乙方免费负责维修；如遇不可抗力或甲方因素，乙方负责维修，甲方负责支付材料及工资。

4.3质保金为总工程造价的2%，保修期满后支付。

第五条 承包方式及工程价款

5.1 承包方式：总价包干(包工包料)方式承包本工程项目的全部内容。由乙方提交施工图给甲方审核。

5.2工程价款：标准厂房单价2，钢架棚单价2，元本工程总价人民币为 元整(大写： 整)，按实际收方面积计算。

5.3本合同总价中内包括进场费、机械费、安装费、包装费、材料费及运杂费、预埋件、税金。

第六条 付款方式

本合同使用货币种类为人民币。

本工程第一批材料进场支付工程总价的40%计： 元(大写 伍拾陆万元整)作为工程进度款;主体钢架结构安装完成支付工程总价的 %计： 元(大写： 整)作为工程进度款，封板、封风墙(板、墙)支付工程总价的 %，计 元(大写： 整)，单位工程验收合格扣减质保金后一次性付清。

甲方未及时付款，应赔付在此期间乙方工人工资及损失。

第七条 甲方责任

7.1负责协调乙方与各相关单位、部门的配合工作。

7.2负责提供施工工地所具备的条件(即施工工作面)。

7.3协调乙方施工人员的临时住所、水电及施工用水电。

7.4甲方对本工程进度、质量进行监督，并办理乙方工程移交签证手续，及时按合同规定签证付款。

第八条 乙方责任

8.1乙方在施工过程中，必须严格按照施工规范及图纸要求组织施工，并接受甲方代表质量检查与监督。

8.2做好安全施工，承担并负责本项目施工人员的安全管理及安全相关责任，确保文明施工。

8.3自行解决施工人员的临时住所。

8.4及时跟进施工进度。

第九条 工程设计变更、停建、缓建

9.1甲方因生产或使用需要，需变更设计时，应书面通知乙方，因其造成的工程量及费用的增减按实际发生额结算。

9.2工程中途停建、缓建或因总设计变更造成的返工，双方应采取措​​施弥补并尽量减少损失，并根据原因承担相关责任。

第十条 工程验收

工程竣工后，甲方应在10个工作日内组织工程验收，逾期不验收则视为验收合格。

第十一条 其他约定

11.1支付工程款时，乙方需出具正规发票。

11.2甲乙双方在执行本合同过程中若发生意见分歧，双方应通过友好协商，如协商不能解决，应提交铜仁仲裁委员会，并根据仲裁委员会的规则进行仲裁。

第十二条 合同生效

12.1本合同自双方签字盖章，甲、乙双方签字起生效。

12.2质保期满，本合同即告终止。

第十三条 合同份数

本合同一式四份，甲乙双方各执二份。

水电安装合同包工合同下载篇二

甲方：(发包方)

乙方：（承包方）

本着互相信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

第一条 工程概况

3. 本工程预计费用 元人民币壹万捌仟元整。

第二条 材料供应的约定

1. 甲方提供的材料

甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙双方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。

甲方供应的材料按时抵达现场后，由甲方负责保管，由于保管不当造成的损失，由甲方负责赔偿。

2. 甲方采购供应的装饰材料，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。

第三条 安装项目

- 1、电线埋设安装，如遇承重墙须明装
- 2、天棚照明线路为穿线管明装。
- 3、安装天棚灯具及开关插座。
- 4、配电箱柜配套装置。
- 5、卫生间给排水管道安装，洁具安装。

6、临时用电、用水安装。

第四条 不包含安装项目如下：

- 1、空调及排水电路埋设。
- 2、户外广告、招牌字样。
- 3、弱电网络及配套设施。
- 4、电器装置及设备。
- 5、消防设备及配套设施。
- 6、电缆桥架安装。

第五条 如增加工程配套设施安装施工，须甲乙双方协商同意后才能进行施工及安装。

第六条 关于工程价款、承包内容、施工工艺、结算的约定：

1. 工程款付款方式：

布管验收合格后支付工钱的50%，水电完工后一次性付款余款。

2. 乙方承包内容：

- 1). 水电布线、穿线、埋槽
- 2). 开关面板安装
- 3). 后期灯具的安装

第七条 合同的变更和解除：

1. 合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。合同签订后施工前，一方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款 10 %支付违约金，并办理终止合同手续。

2. 保修期内由于乙方的施工造成的质量问题由乙方免费维修。由于甲方使用不当或不可抗力或不可遇见原因造成的问题，甲方按实际发生费用支付乙方维修费用。

第八条 附则

(一) 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

(二) 本合同签订后工程不得转包。

(三) 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

(四) 合同有效期至_____。

(五) 水电工程保修半年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

水电安装合同包工合同下载篇三

甲方：(发包方)：

乙方：(承包方)

本着互相信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

第一条 工程概况

1. 装修施工地点：墨山小区世纪之窗a9-3栋

3. 本工程预计费用2300元人民币。

第二条 材料供应的约定

1. 甲方提供的材料

乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料清单，并注明所需要材料的数量。甲方应按时提供乙方需要的材料。

甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙双方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。

甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2. 甲方采购供应的装饰材料，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款的十倍补偿给甲方。

3. 甲方提供的材料

甲方供应的水电材料乙方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

乙方自带施工的必须工具(锥子、切割片等)，要保证安全性、良好使用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

第三条 关于工程质量及验收的约定

1. 本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》GB50210-20xx及《建筑装饰装修工程质量验收规

范gb50327-20xx并参照《福建省家庭装饰装修工程质量标准及其他 db-35/t98》及《上海市家庭装饰工程质量验收标准》。

2. 由于乙方施工技术差及责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3. 工程竣工：乙方应提前两天通知甲方验收，甲方在接到通知两日内组织验收，并办理验收手续。

第四条 有关安全生产和防火等的现场管理约定：

1. 严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

2. 未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3. 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

4. 保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

5. 负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，每日至少清洁一次。

6. 乙方如因施工原因需居住在现场，日常用水、用电等必须注意安全，工地发生工伤由乙方负责。

7. 乙方应做好施工材料保管工作，禁止闲杂人等进入现场。

8. 未经甲方许可，乙方不得携带任何甲供的装修材料出门，若发现偷盗现象按材料价格十倍赔偿。

第五条 关于工程价款、承包内容、施工工艺、结算的约定：

1. 工程款付款方式：

进场动工前期支付工钱的20%，布管验收合格后支付30%，水电完工后支付30%，整体竣工验收合格后支付20%。

2. 乙方承包内容：

(1). 水电开槽、布线、穿线、埋槽

(2). 乙方在水电施工过程中产生的垃圾应由乙方当天清理(每天现场整理装袋)

(3). 水电施工的穿墙、打孔、切割

(4). 开关面板安装

(5). 小五金、卫生洁具的安装

(6). 后期灯具的安装

3. 工程结算方式：

按实结算：

总价结算：总价2300元(整栋房屋所有水电)

第六条 违约责任：

1. 甲方未按合同约定时间付款的，每逾期一天，甲方向乙方支付伍拾元的违约金。

2. 由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付伍拾元违约金。

第七条 纠纷处理方式:

第八条 合同的变更和解除:

1. 合同经双方签字生效后, 双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容, 应经协商一致后, 重新签订补充协议。合同签订后施工前, 一方如要终止合同, 应以书面形式提出, 并按合同总价款 10 %支付违约金, 并办理终止合同手续。

2. 施工过程中任何一方提出终止合同, 须向另一方以书面形式提出, 经双方同意办理清算手续, 订立终止合同协议, 解除本合同。

第九条. 其它约定:

1. 因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误, 经双方确认后顺延。

2. 保修期内由于乙方的施工和产品造成的质量问题由乙方免费维修, 在接到甲方通知后48小时内必须到达现场。由于甲方使用不当或不可抗力或不可遇见原因造成的问题, 甲方按实际发生费用支付乙方维修费用。

第十条 附则

(一) 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

(二) 本合同签订后工程不得转包。

(三) 本合同一式两份, 甲、乙双方各执一份。 (四) 合同有效期至所有水电工程竣工为止。

(五) 水电工程保修伍年, 过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

甲方签字： 乙方签字(盖章)： 年 月 日 年 月 日

水电安装合同包工合同下载篇四

甲方： _____ (发包方)

乙方： _____ (承包方)

本着互相信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

第一条工程概况

3、本项工程预计费用_____元人民币。

第二条材料供应的约定

1、甲方提供的材料

乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料的清单，并注明所需要材料的数量。甲方应按时提供乙方需要的材料。

甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙双方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。

甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、甲方采购供应的装饰材料，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。

3、乙方提供的材料

乙方供应的水电材料甲方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

乙方自带施工的必须工具(锥子、切割片等)，要保证安全性、良好使用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

第三条关于工程质量及验收的约定

2、由于乙方施工技术差及责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3、工程竣工：乙方应提前两天通知甲方验收，甲方在接到通知两日内组织验收，并办理验收手续。

第四条有关安全生产和防火等的现场管理约定：

1、严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。处理好由于施

工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

2、未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。3、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

4、保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

5、负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，每日至少清洁一次。

6、乙方如因施工原因需居住在现场，日常用水、用电等必须注意安全，工地发生工伤由乙方负责。

7、乙方应做好施工材料保管工作，禁止闲杂人等进入现场。

8、未经甲方许可，乙方不得携带任何甲供的装修材料出门，若发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

第五条关于工程价款、承包内容、施工工艺、结算的约定：

1、工程款付款方式：

2、乙方承包内容：

1)、水电开槽、布线、穿线、埋槽

2)、所有水电施工过程的垃圾清运(每天现场整理装袋)

3)、水电施工的穿墙、打孔、切割

4)、开关面板安装

5)、小五金、马桶、的安装

6)、后期灯具的安装

3、工程结算方式：

按实结算：_____

总价结算：20元/平米(套内面积)

第六条违约责任：

1、甲方未按合同约定时间付款的，每逾期一天，甲方向乙方支付伍拾元的违约金。

2、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付

伍拾元违约金。

第七条纠纷处理方式:

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决;当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解不成时，可以按照本合同约定向向人民法院提起诉讼。

第八条合同的变更和解除:

1、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。合同签订后施工前，一方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款10%支付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

第九条其它约定:

1、双方同意由第三方监理(厦门全垒打装修监理公司)进行协商工作。

在未经第三方监理(厦门全垒打装修监理公司)确认情况下，甲方有权不支付乙方相关费用。

2、经过第三方监理(厦门全垒打装修监理公司)确认，甲方必须按照约定支付乙方相关费用。

3、因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后顺延。

4、甲方在入住前可以要求乙方5次来现场配合其他工种的交叉施工，超过5次部分每次甲方需支付乙方50元/天的劳务费。

5、保修期内由于乙方的施工和产品造成的质量问题由乙方免费维修，在接到甲方通知后48小时内必须到达现场。由于甲方使用不当或不可抗力或不可遇见原因造成的问题，甲方按实际发生费用支付乙方维修费用。

第十条附则

(一) 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

(二) 本合同签订后工程不得转包。

(三) 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

(四) 合同有效期至_____。

(五) 水电工程保修伍年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

甲方签字：_____

_____年_____月_____日

乙方签字(盖章)：

_____年_____月_____

水电安装合同包工合同下载篇五

(以下简称甲方)(以下简称乙方)

甲方将马鞍山秀山新区雨山片区一期二组团安置房，15#楼水电安装工程承包给乙方，经双方协商达成以下协议：

1、自20xx年3月2日进场施工，工程总造价：人民币：壹拾伍

万元整。

注：(如年底工程不能完工，按考勤表发放工资)。

3、乙方在施工中必须按照规范施工如有前期施工不完善的地方乙方自行免费解决。

4、卫生间、厨房间下水预留洞h管位置，如不合理甲方出资整改。

5、乙方在施工中必须遵守公司规章制度，做好个人和他人安全工作

6、乙方在施工中如误工期责任由乙方负责，(如因材料未及时送到责任由甲方承担)，以上协议一式两份，双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

水电安装合同包工合同下载篇六

甲方：

乙方：

经友好商定，甲方将金都花苑5、6、7、8号楼的水电施工承包给乙方。为明确水电安装的经济利益、施工责任、权利、义务，根据(中华人民共和国建筑法)、(中华人民共和国劳动法)及本工程对水电安装施工的相关规定，结合本工地的实际情况，特签订如下协议、条款，双方必须共同遵守。

一、工程概况

- 1、工程名称：付庄金都花苑
- 2、工程地点：付庄镇外环路
- 3、工程内容：水电、地暖、卫生洁具、灯具插座开关等

二、承包范围

5、6、7、8、号楼土建工程图纸上所有外落水管道、水电图纸上的给排水、地暖管道、卫生间、厨房预埋管道及防水、强弱电气各规格配线、配管、避雷、电表箱、分线箱、接线盒、灯具插座开关、卫生洁具等材料及施工，安保系统的配管。包括水电安装所配备的机械设备，电动工具，电焊机，电缆线和预埋所需的胶水、扎丝、防腐油漆等所有辅材。原材料检测和施工资料。临时用电、用水施工等均在乙方的承包范围之内。超出原一期验收范围外的须经项目部核实增减工程量。原一期验收时有的以后改了，工程量核实后就要扣除。

三、承包方式

包工包料、包质量、包工期、包安全生产。

四、承包要求

- 1、乙方所用给排水管材的质量必须符合图纸设计要求，避雷带、电气配线、配管、地暖、插座、灯具、卫生洁具等一律采用国家标准。提供务实的材料合格证或质保书。
- 2、严格按照给排水、消防、地暖、电气施工图纸设计总说明的各项技术规程操作，施工各项程序必须规范、标准。
- 3、主要负责人应持电工证、电焊工操作证。具备消防工程施

工合法有效的资质证明。

五、施工工期及工人进场时间

本工程定于20xx年 11月16日进场施工，确保甲方的总体进度计划(附进度计划表)，在工种连接上，乙方必须服从甲方的统一调度，无特殊情况造成工种连接上的脱节，要赔偿一切由此造成甲方的经济损失。

六、承包单价

1、符合上述材料、人工、质量、安全、进度、文明施工等必须达到甲方、监理、质监部门的认可。

2、计算方式：按照上述承包内容，经双方协定，本工程承包单价为 103元/m²□本工程建筑面积按图纸面积计算。(室外消防价格另定)甲供材料按市场价抵扣除。

七、付款方式

乙方自带基础上至结顶平屋面混凝土浇灌的给排水、避雷、电线管网的预埋，经甲方验收合格一周内，应支付给乙方所完成面积总价的材料费、人工费15%。给排水、地暖施工结束支付乙方20%。室内消防、卫生洁具、电气施工结束应支付乙方25%。经竣工验收合格一个月内付乙方20%。余款在三个月内一次性付清，但须留5%保修金，待质保修期满第十五个工作日内付清。

八、双方职责、义务、权利

1、甲方：

(1)提供必要生产设施、安全设施。

(2) 负责土建施工和水电安装之间的协调工作。

(3) 编制施工进度表，负责安装技术交底和安全生产交底。

(4) 甲方现场安全员负责对各班组进行安全生产检查及指导、督促，并协调与其他工种之间的关系，协助乙方做好各项工作。

(5) 有权对乙方违反安全生产及施工范围的施工人员进行处罚，每次不少于50元，直接在乙方的拨款单中扣除，对屡教不改的，甲方有权开除或终止合约，造成甲方经济损失的，应由乙方赔偿。

2、乙方：

(1) 组织年龄在20-45岁之间，身体强壮，具有法制观念及专业技术，素质好的成建制的职工进场，严禁50岁以上、体弱多病的成年人及目无法制意识的人进场。

(2) 进场人员必须持有居民身份证、暂住证、健康证等各种所需证件，并报送进场职工1寸近照及花名册一份，一经注册不得随意变动，如需调动，报项目部备案。

(3) 严格遵守安全生产的操作规程，服从项目安全员及有关职能负责人的安全教育和指导，坚持班前教育，安全第一，增强职工自我保护意识，确保安全生产。生产中的安全事故，由乙方自行负责。

(4) 所有劳保用品必须符合甲方及当地政府的要求，由乙方自行采购或甲方代购，若委托甲方代购，此费用从乙方工程款中扣除，扣除金额为采购价的102%。

(5) 因乙方的工作原因造成工程质量问题均由乙方负责处理。

(6) 施工过程中出现安全事故由乙方负责。

九、其他

1、合同签订后，乙方须向甲方交合同质保金人民币 万元(甲方应出具收据)，待水电预埋全部结束，且验收合格后归还给乙方。若乙方在施工过程中造成的质量、安全、进度均达不到水电安装操作规范的要求，甲方有权处理对合同保证金的扣除和赔偿由此造成的甲方经济损失。

2、乙方先施工5、6、7、8个施工段，如合作满意，以后过程均按此合同施工，其他条款不变。

3、甲方付给乙方承包单价收入总额中含合同期内乙方所有人员的福利、补贴、车旅费、医药费一切费用。

4、工人进场时必须上报名单、身份证复印件。

5、意外伤害保险费和资料费乙方应承担5000元

6、如果在合同执行期间施工范围增加内容，乙方应主动提出签证并补充合同，如没有相应的补充说明结账按本合同计算。

7、甲方应分配施工图纸给乙方壹套，待施工结束后归还原图。

8、质量保修期为竣工验收后2周年。

9、如果各水电施工班组发生劳务纠纷，造成甲方损失，乙方必须无条件予以赔偿。

10、未尽事宜，双方洽商解决。

11、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

水电安装合同包工合同下载篇七

甲方: (发包方)

乙方: (承包方)

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上,本着相互信任的原则,就甲方的水电工程达成以下协议。

1、工程地点:

2、工程承包方式 a 承包人包工包料 b 承包人包工部分包料 c 承包人包清工。

3、工期_____年____月____日至_____年____月____日。

4、合同价款: 本合同工程预算造价人民币_____元
(大写),若要变更施工内容,变更材料,工程造价按实计算。

1、本工程甲方负责供应的材料应为符合要求的合格产品,并应按时供应到现场,乙方应办理验收手续,如发生质量问题或规格有差异,乙方应及时向甲方书面提出,甲方仍表示使用的,由此造成的工程损失,责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后,经乙方验收,由乙方负责保管,由于保管不当造成的损失,由乙方负责赔偿。

2、甲方供应的装饰材料均应用于本工程,非经甲方同意不得挪作他用。如乙方违背本规定,应按材料价款双倍补偿给甲

方。

3、乙方供应的材料如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用，如已使用对工程造成的损失由乙方负责。如乙方提供的材料是伪劣商品，应按材料价款的双倍补偿给甲方。

1、本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》gb-和《建筑装饰装修工程质量验收规范》gb-并参照其它地方标准、质量评定验收标准。

2、由于乙方技术差及不责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担。

3、工程竣工：乙方应提前通知甲方验收，并办理验收手续。

4、本工程由_____方设计施工方案。

1、严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。

2、未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3、保证装饰装修现场整齐，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

4、乙方应协同甲方做好施工材料保管工作，禁止闲杂人员进入现场。

5、未经甲方许可，乙方不得携带任何甲方提供的装修材料出门，一经发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

1、布局开槽完工后，支付工程款的50%给乙方，水电完工后支付工程款的30%，整体竣工验收合格后支付20%。

2、本工程保修期伍年，须工程款全部结清，甲、乙双方签定《工程保修单》，保修期从竣工验收签章之日起算。

3、双方款项往来均应出具收据。

4、工程结算方式：水路____米，电路____米

5、乙方承包内容：1、水电开槽、布线、穿线、埋槽；2、所有水电施工过程的垃圾现场整理装袋；3、水电施工穿墙、打孔、切割；4、开关插座面板安装；5、小五金的安装；6后期灯具的安装（水晶灯另计）；7、其他收费项目另计。

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决，当事人不愿意协商、调解解决，或协商、调解不成时，可按本合同约定向人民法院提起诉讼。

1、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应约协商一致后，重新签订补充协议。合同签订施工前，一方要终止全同，应以书面形式提出，并按合同总价款____%支付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方担出终止合同，须向另一主以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

1、因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后顺延。

2、甲方在入住前可以要求乙方3次来现场配合 其他工种的交叉施工，超过3次部分每次甲方需支付乙方30元/次的劳务费。

3、保修期内由于乙方的施工各配造成的质量问题由乙方免费维修，在接到甲方通知后48小时内必须到达现场，由于甲方使用不当或不可抗力、甲方所购主材产品质量异议或不可遇

见原因造成的问题，甲方应按实际发生费用支付乙方维修费用。

1、本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。

2、本合同签订后工程不得转包。

3、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

4、合同有效期至_____。

5、工程保修期五年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

甲方_____签字（盖章）

___年___月___日

乙方_____签字（盖章）

___年___月___日