

最新小饭店招聘广告 饭店厨房承包合同(通用10篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

2023年小饭店招聘广告 饭店厨房承包合同优秀篇一

十一、违约的处理办法：

- 1、 欠发工资和奖金十天以上视为违约。
- 2、 双方未按协商的方法提前终止协议视为违约。
- 3、 公伤事故未按协议方法处理视为违约。

如任何一方违约将赔偿对方一个月的基本工资。在工作岗位上由执行总厨代理。

十二、协议在执行中，经双方协商可修改条款，但未修改前仍按原条款执行，协议经双方签字后生效，本协议一式两份，双方各执一份。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

甲方： _____

乙方： _____

一、甲方权力与职责

1. 甲方把_____厨房承包给乙方管理、运作，并聘请乙方为该厨房厨师长，聘期为_____年，即从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，其中试用期为_____个月，即从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，期满如需继续聘用，必须另行签订协议。
2. 甲方应按经营需要确保厨房原材料的供应。
3. 甲方免费提供乙方工作餐、宿舍。
4. 乙方每月总工资为人民币_____元，每月_____日~_____日发放上月出勤工资，日后根据营业情况需增减人员，再考虑增减工资总额。甲乙双方再试用期过后根据经营情况定出合理的营业指标，再经营指标完成的情况下，乙方享受现有的工资，超额予以奖励，未完成则适当的进行工资下浮。
5. 甲方给予乙方每月_____天休班，在不影响正常营业情况下，由乙方合理安排，在工作繁忙时，乙方不准休假。
6. 甲方有权根据甲方管理制度对乙方进行日常管理，若乙方人员违反甲方管理制度甲方有权给予处罚。

二、乙方权力与职责

1. 乙方须保证至少_____人到甲方厨房工作(其中炒锅_____人、砧板_____人、凉菜_____人、面点_____人、打荷_____人)，乙方人员需技术过硬，保证出品质量，要求总厨，头锅、头砧要达到国家厨师一级水平，其它厨师也要达到国家二级厨师水平，乙方若对所带来人员调整时，需经甲方同意，并到甲方人力资源部办理入职手续，对不适合岗位要求的人员，甲方有权进行调整。
2. 乙方需做好厨房各项成本控制工作，并达到甲方要求，并

保证达到_____的毛利率，如达不到或超过规定的毛利率将按所差数(所差毛利率比乘菜金营业总额)的_____%扣除工资。

3. 乙方应组织每周召开一次菜品讨论会，并邀求甲方管理人员参加，在确保菜品质量的同时，不断推陈出新，推出酒店品牌菜、招牌菜，要做到新、奇、特、鲜(每周至少推出两道新菜品)。

4. 乙方应结合节假日及酒店特殊情况，适时推出时令菜、节日菜，不定时举办如美食节等活动。

5. 因乙方厨房出品质量问题，而遭到客人投诉、退菜时，此损失由乙方承担。

6. 乙方应做好食品卫生工作，若因乙方管理问题造成客人食物中毒或受到防疫部门处罚，此损失由乙方承担;若因乙方管理问题引起甲方厨房火灾，此责任及损失由乙方承担;乙方必须严格遵守安全操作规程，保证安全生产，如果因违规操作而造成负伤，不但不报销任何费用，还将追究乙方责任。

7. 乙方人员需遵守甲方管理制度，如果乙方人员严重失职，营私舞弊，对酒店利益造成重大损害或严重违反劳动纪律给酒店造成损失时，甲方有权向乙方要求赔偿，并依法追究法律责任。

8. 乙方人员受聘甲方后，一律不准兼职。

9. 乙方人员需遵守酒店作息时间，需爱护甲方财物，保守甲方的商业机密。

10. 乙方需交纳制服及工作保证金人民币_____元整，合同期满，乙方办理完毕离职手续后，此保证金随工资一同退还。

11. 若双方中止本协议时，乙方需在甲方找到厨师后方能离职，否则一切后果自负。

12. 乙方须于____月____日____时前人员到位；乙方每天须配合采购人员到市场购买原材料。

三、本协议未尽事宜，经双方友好协商解决，若发生劳动争议，甲乙双方应当协商解决，不愿协商或协商不成时，可向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

四、本协议签字之日起生效，涂改无效。本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

共2页，当前第2页12

2023年小饭店招聘广告 饭店厨房承包合同优秀篇二

租用方(乙方)： 身份证号码：

一、甲方在沂水县沂水镇牛岭埠村沿街楼处租赁房屋用于经营饭店，现甲方欲将饭店及店内设备转给乙方使用，建筑面积为460平方米。

二、本协议有效期为 ，即 年 月 日起至 年 月 日止□20xx年-20xx年房租约为 元()房租到期时双方另行签订协议。

三、甲乙双方约定，甲方将自己现经营的让 给乙方，租用费共计人民币 元()，上述费用包括甲方铺面房剩余房租、设备租赁费等，除此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

四、乙方于本合同签订之日向甲方支付 元。甲方在 合同签订次日向乙方腾让门面并交付钥匙。

五、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责，接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、在乙方经营期间，所发生的税费、水电、物业管理费、卫生费等费用按使用数额和国家规定价格由乙方承担。

七、违约责任：

八、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁门面，按照转让费用实际未使用日期租费按比例返还给乙方。

九、特别条款：租期满后，乙方享有优先租赁权与甲方另行协商签订饭店租赁合同。

十、本合同一式两份，双方各执一份，自签字之日起生效。

十一、本饭店内所有装修设施如有改动，需经甲方同意后方可施工。否则乙方原价赔偿，乙方自行装修后租期到，如乙方不能继续租用，此装修归甲方所有，乙方不得擅自破坏、损坏。

十二、店内所有配置工具，经甲、乙方清点明细签字后给乙方，如有损坏原价赔偿。

2023年小饭店招聘广告 饭店厨房承包合同优秀篇三

以下是由本站为大家整理的饭店加盟合同范本及签订加盟合同时需要注意的十个问题，希望对大家有一定帮助。

经甲乙双方友好协商，本着互利互惠、共同发展的原则，甲方同意乙方加盟经营xx饭店，特订立本合同，以共同信守。

分部许可加盟店实施的特许经营项目为_____。

总部根据经营(制造/销售)_____的成功经验，建立起以_____商标(品牌)为代表的特许经营系统，并许可分部以分许可的形式发展加盟店。

分部基于与总部签署的《区域特许经营合同》，获得总部的许可，在_____区域范围内发展加盟商，许可其设立加盟店。

分部与加盟商基于本合同产生的法律关系是一种合作关系，加盟店作为独立的民事主体对外开展经营活动，执行本合同。加盟店应当遵守法律的要求，独立对外承担民事责任。

总部对分部与加盟商之间签订的本合同的审查，总部依据本合同对加盟店享有的权利，以及在实施本合同过程中对加盟店的管理与监督行为，并不表示总部与加盟商之间存在直接的特许经营合同关系，总部不是本合同的当事人。

在本合同中涉及的总部的特许经营权，除本合同有明确规定之外，均由分部行使权利或承担义务，总部不对加盟商(加盟店)承担任何义务与责任，加盟商不得依据本合同向总部主张权利。

在总部与分部之间的区域特许经营合同关系终止时，总部有权决定本合同继续履行或终止。总部认为有必要时，可以临时行使分部依据本合同享有的权利，加盟商(加盟店)应当直接向总部履行本合同规定的义务。

除法律和本合同另有规定之外，加盟店不是分部或总部的代理人或业务代表。加盟店不得以分部或总部的名义缔结合同，或约定其他义务，或作出任何承诺与保证，使分部或总部对第三人承担责任。

本合同自———年——月——日起至———年——月——日止。共———年。

如需续签合同，乙方在合同到期前一个月向甲方提出申请，双方协商续签，乙方享有续签优先权。

2、加盟店应注册为———，并以其名履行本合同；

加盟提供者的提供以下的培训及承担以下的义务

本合同未尽事宜，双方协商解决。该合同一式三份，甲方持两份，乙方持一份。双方签字后生效。

甲方：(签字盖章)

乙方：

签订地点：

签订时间： 年 月 日

既然 加盟 总部与 加盟 者之间是一种契约关系，若 加盟 总部在 加盟 者 加盟 前，未向 加盟 者详细说叫合同内容，而 加盟 者未加深入厂解就签下台向，在双方各自模糊处理之下，产生纠纷也就不足为奇了。 出此有必要给 加盟 者提个醒，公和总部签订合同向前要深入了解合同内容，尤其是对以厂问题应当尽量考虑周详，以公日后出现问题。

1. 要求加盟总部出示服务标宣注册证

所谓 加盟 ，就是总部将品牌授权给 加盟 府使用。换句话说，总部必须先拥有这个品牌，才能授权给 加盟 店。因

此，总部必须先取得中华人民共和国国家工商行政管理总局商标局所颁发的商标注册证才行。所以 加盟者在 加盟前，务必要先确认总部的确拥有此品牌，才能放心的 加盟。

2. 权利金的支付方式

一般而言，总部会向 加盟者收取三种费用，分别是 加盟金、权利金及保证金。权利金是一种持续性地收费，只要 加盟店持续使用总部的商标，就必须定期付费，支付期限可能是一年一次、按季或是按月支付。

某些 加盟总部会在签约时，要求 加盟者一次开出合同期限内全额权利金的支票。 加盟者若遇到这种情况，务必记得在合同上加注一点，当 加盟店收店不再开店时，总部必须退回未到期的权利金，以保障自身的权益。

3. 总部供货的价格问题

一般的 加盟合约中，总部都会要求 加盟者一定要从总部进货，不得私下进货。这点往往是总部与 加盟店纷争最多的环节。因为 加盟店经常认为总部的供货价格偏高，于是纷纷自行向外采购。但是总部基于连锁体系品质的一致性，不得不要求 加盟店必须统一向总部采购，于是争端便产生了。较为合理的方式是 加盟者在签订合同时，应在合同中规定总部供货的价格不得高于市场行情，或是规定高出市场行情百分之多少是可以接受的，以免事后双方为了价格问题争执不休。

4. 商圈保护问题

通常 加盟总部为确保 加盟店的营运利益，都会没有商圈保护，也就是在某个商圈之内不再开设第二家分店。因此， 加盟者对商圈保护的有多大，必须十分清楚。不过常见的情形是总部在商圈保护范围以外不远处的距离，再开设第

二家店时，影响到原有 加盟 店的生意而引发抗议。其实，总部若是将第二家店开在商圈保护范围以外的地方，加盟 店并没有抗议的权利。

但值得一提的是，极个别连锁体系因为 加盟 店增多或已达饱和状态时，在商圈保护的情况下，已很难再开新的 加盟 店，于是便暗渡陈仓发展第二品牌，亦即使用另一个新的品牌名称，而营业内容与原来的品牌完全相向，这样就可以不用受限于原有品牌的商圈保护限制了。

因此， 加盟 者为保障自身权益，在签约时，最好载明总部不得再发展营业内容完全相同的第二品牌。

5. 竞业禁止的条款

但是竞业禁止的年限究竟应该多久才合理？如果太长，恐怕会影响 加盟 者往后的工作权益。所以 加盟 者在签约时必须考虑清楚，以免影响日后的工作。

6. 管理规章的问题

一般的 加盟 合约内容少则十几二十条，多则七、八十条上百条。不过通常都会有这样一条规定，“本合约未尽事宜，悉依总部管理规章办理。”如果 加盟 者遇到这样的情形，最好要求总部将管理规章附在合约后面，成为合约的附件。

因为管理规章是由总部制定的，总部可以将合约中未载明事项，全纳入其管理规章之中。如果随时修改、为所欲为，届时 加盟 者就只好任由总部摆布了。

7. 关于违约罚则

8. 关于纠纷的处理

一般的加盟合同上都会明列管辖的法院，而且通常是以总部所在地之地方法院为管辖法院。此举为的是万一将来有需要时，总部人员来往附近法院比较方便。

值得一提的是，曾有某加盟总部在合同中规定，加盟者欲向法院提出诉以前，需先经过总部的调解委员会调解。遇此状况时，加盟者应先了解调解委员会的组成成员是哪些人？如果全是总部的人员，那么调解的结果当然会偏相总部，而不利于加盟者。碍于合同，加盟者又无法忽略调解委员会，而直接向法院诉讼。因此建议加盟者在遇到类似的条款时，应要求删除。

9. 合同终止的处理

当合同终止时，对加盟者而言，最重要的就是要取回保证金。此时，总部会检查加盟者是否违反合同或是拖欠货款。同时，总部可能会要求加盟者自行将招牌拆下，如果一切顺利且无拖欠货款，总部即退还保证金。

但若是发生争议时，是否要拆卸招牌往往成为双方矛盾的重点。某些总部甚至会自行雇工拆卸招牌。加盟者迨此情况，其解决争端的办法需视招牌原先是由何者出资而定。若原先是由加盟者出资的话，那么招牌“物”的所有权就应归加盟者所有，总部虽然拥有商标所有权，但不能擅自拆除。总部若真想拆，就必须通过法院强制执行，如果总部自行拆除，即触犯了毁损罪。

10. 双方务必要各执一份合同书

加盟者与总部签约后，切记一定要自己保留一份，才能清楚了解合同内容，确保自身权益。当然最重要的，加盟者还是要把合同内容看清楚再签，逐一了解内容，若有任何不明了或不明确的地方，都应该向总部人员询问清楚，因为唯有在签约前，仔仔细细了解合同，才能减少日后的纠纷产生。

2023年小饭店招聘广告 饭店厨房承包合同优秀篇四

乙方(受让方):

经甲、乙双方自愿、平等、友好协商,并依据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定,就xxxxx店铺整体转让事宜签订本合同,双方共同遵守执行。

第一条:甲方自愿将座落在 xxxxxxxxxxxx地址 的x店x名转租给乙方;该饭店内相关设施所有权一并转让给乙方,主要店铺整体装修包括餐桌餐椅、厨房设备等设施。

第二条:乙方在 年 月 日前一次性向甲方支付转手费(转让费)共计人民币xxxxx万元,上述费用已包括甲方交给租赁方再转付乙方的押金、饭店现有装修、装饰、设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。甲方剩余的房屋使用权归乙方所有。

第三条:乙方支付款项由xxxx的负责人 收取,乙方必须在合同签订当日向该负责人一次性支付合同项下之价款。

第四条:乙方在支付xxxx转让价款后,甲方即向乙方移交合同项下之权利。乙方在付清转让价款的当天,即正式取得xxxx承租权及相关设施的所有权和使用权。

1. xxxx整体转让后,乙方应继续履行原xxxx与出租方签订的合同期内的全部合同或协议,如乙方确需提前终止或变更原饭店与出租方签订的合同期内全部合同或协议,可与出租方另行签订协议。

2. xxxx整体转让后,甲、乙双方承担的所有交纳税费和相关证件的登记工本费由乙方承担,甲方应在整体转让完毕后 日 内将原xxxx的所有证照(消防、税务、工商、环保、卫生及物

业签署合同)的法人代表移户给乙方指定人员，则甲方在 年 月 日起不再承担法人责任，所有后果由乙方全权负责。

第五条□xxxx整体转让前(截止 年 月 日止)的债权债务由甲方享有和承担，乙方在获得xxxx整体转让权益之后所发生的债权债务概由乙方享有和承担。

第六条：乙方在获得xxxx整体转让权益后，乙方在xxxx原址不得进行违法经营，应照章纳税，自负盈亏，承担其民事责任。

第七条：违约责任

乙方不按照合同的约定将转让价款支付给甲方，应向甲方承担转让总价款每日万分之一的违约责任；甲方未能及时将合同项下之权利移交给乙方，应向乙方承担转让总价款每日万分之一的违约责任。

除上述违约责任明确规定外，出现本合同其它争议和违约责任，将按照《合同法》规定执行，或者到人民法院提起诉讼。

第八条：本合同双方共同签署正本一式贰份，每份文本的条款内容均具有同等法律效力，双方各执壹份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

身份证号码： 身份证号码：

年 月 日 年 月 日

2023年小饭店招聘广告 饭店厨房承包合同优秀篇五

承租方(以下简称乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将位于广州市花都区花山镇的饭店设备转让及房屋出租给乙方使用。为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

第一条：饭店及房屋的坐落、面积、装修、设施情况

1、甲方转让的饭店及出租的房屋位于

2、出租房屋面积共 平方米；

第二条：甲方应提供房产证、身份证等文件；乙方应提供身份证明文件。双方验证后可复印对方文件备存。所有证明复印件仅供本次租凭使用。

第三条：租凭期限及用途

1、该房屋租凭期共 个月。自 年 月 日起至 年 月 日止；

2、乙方向甲方承诺，租凭该房屋仅作为饭店使用；

3、租凭期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还；

4、乙方如要求续租，则必须在租凭期满1个月之前书面通知甲方，重新签订租凭合同。

第四条：租金及支付方式

1、先缴押金 元，乙方不租时退回；

2、甲方将饭店设备折价人民币 元转让给乙方，乙方在签订合同当日一次性支付饭店设备款 元给甲方。

第五条：租凭期间相关费用及税金

1、甲方应承担的费用：

租凭期间，房屋和土地的产权税由甲方依法缴纳。

2、乙方缴纳以下费用：

乙方应按时缴纳自行负担的费用(水费、电费、卫生费、饭店经营所需承担的其它费用)。

第六条：房屋修缮与使用

1、甲方提出进行维修须提前并书面通知乙方，乙方应积极协助配合；

2、乙方向甲方提出维修请求后，甲方应及时提供维修房屋；

3、对乙方的装修及装饰部分，甲方不负有修缮的义务；

4、乙方应合理使用其所承租的房屋，如因使用不当造成房屋损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。

(1) 依附于房屋的装修归甲方所有；

(2) 要求乙方恢复原状；

(3) 向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

第七条：房屋的转让与转租

2、未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋；

5、租凭期满合同自然终止；

6、因不可抗力因素导致合同无法履行的，合同终止。

第八条：房屋交付及收回的验收

- 1、甲方应保证交付时租凭房屋本身是正常使用状态；
- 2、验收时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施有异议的，应当场提出。当场难以检测判断的，应于5日内向对方主张。
- 4、乙方交还甲方房屋应当保持房屋及设施的完好状态，不得留存物品或影响房屋的正常使用。对未经同意留存的物品，甲方有权处置。

第九条：甲方违约责任处理规定

- 1、甲方因不能提供本合同约定的房屋而解除合同的，应支付乙方本合同租金总额10%额违约金。甲方除应按约定支付违约金外，还应对超出违约金以外的损失进行赔偿。
- 3、甲方违反本合同约定，提前收回房屋的，应按照合同总租金的10%向乙方支付违约金，若支付的违约金不足弥补乙方损失的，甲方还应该承担赔偿责任。

第十条：乙方违约责任

- (1) 未经甲方书面同意，将房屋转租、转借给他人使用的；
 - (2) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构或损坏房屋的；
 - (3) 改变本合同规定租凭用途或利用房屋进行违法活动的；
 - (4) 拖欠房租累计1个月以上的。
- 4、租凭期满，乙方应如期交还该房屋。乙方逾期归还，则每逾期一日向甲方支付原日租金2倍的滞纳金。乙方还应承担因逾期归还给甲方房屋造成的损失。

第十一条：免责条件

4、不可抗力是指“不能预见、不能避免并不能克服的客观情况”。

第十二条：争议解决

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解；协商或调解解决不成的，依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十三条：其他约定事项

饭店房屋所有人为周浩，经营租凭人为 ，在租凭期间所有经营活动及后果由 负责，周浩不承担任何因饭店经营而引起的经济责任。

第十四条：本合同同自双方签(章)后生效。

第十五条：本合同一式2份，由甲、乙双方各执1份，具有同等法律效力。

甲方：

身份证号：

电话：

签约日期：

签约地点：

乙方：

身份证号：

电话：

签约日期：

2023年小饭店招聘广告 饭店厨房承包合同优秀篇六

注册地址：

经营地址：

乙方：性别：

居民身份证号码：

或者其他有效证件名称：证件号码：

在甲方工作起始时间：年月日

家庭住址：邮政编码：

在临居住地址：邮政编码：

户口所在地省(市)区(县)街道(乡镇)

签订日期：年月日

第一条合同期限

甲、乙双方选择以下形式确定本合同期限：

(一)固定期限，自____年____月____日起至____年____月____日止，共____个月。

第二条工作内容和规章制度

(一)根据甲方工作需要，乙方同意从事岗位工作，根据甲方的工作需要，经甲乙双方协商同意，可以变更工作岗位。

(二)乙方应按甲方的要求，入职后交元的押金(离职时见押金单退还)

第三条工作时间和休息休假

(一)实行不定时工作制的，工作时间和休息休假以本店规章制度执行。

第四条劳动报酬

(一)乙方试用期的基本(固定)工资标准为元/月。

1、固定工工资。乙方的工资由基本(固定)工资和绩效工资组成。基本(固定)工资为元/月，绩效工资根据乙方的业绩考核情况核定。如甲方的工资制度发生变化或乙方的工作岗位变动，按新的工资标准确定。

(三)甲方应以货币形式按月支付乙方工资。

(四)合同期内，甲方视乙方的工作表现情况，给予乙方提高工资待遇的机会。

第五条劳动合同的变更、解除、终止、续订

(一)有下列情形之一的，甲、乙双方可以变更本合同：

1。在不损害国家、集体和他人利益的情况下，双方协商一致的；

3。由于不可抗力的因素致使劳动合同无法完全履行的；

4。劳动合同订立时所依据的法律、法规已修改的；

5. 法律、法规规定的其他情形。

(二) 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同

1. 在试用期间，被证明不符合录用条件的；
2. 严重违反劳动纪律及甲方规章制度的；
3. 严重失职，营私舞弊，给甲方利益造成重大损害的；
5. 被依法追究刑事责任的。

(四) 有下列情形之一的，乙方可以解除此合同：

1. 甲方不能按时按量提供乙方合理报酬的；

第六条、其他约定条款

(1) 乙方未按照本合同第一条规定的到岗日到岗的，本合同自到岗日满后自动失效，但甲方认可的除外。由此给甲方造成的损失，应由乙方全额承担。

(2) 本合同履行过程中，若甲方变更名称、法定代表人或者主要负责人、投资人等事项，不影响本合同履行；若甲方发生合并或分立等情况，本合同继续有效，由承继单位继续履行。

(3) 双方签订本合同后，乙方不得在合同期内再受聘其他任何单位从事与甲方相同或类似或有竞争冲突的业务。

(4) 乙方对在合同期间得到的有关甲方及其关联公司的情报、信息等商业秘密进行保密，不得将其泄露给任何第三者(亦包括无工作上需要的甲方雇员)乙方违反保密义务则被视为严重违反本合同，并认为有足够的理由被辞退。此种保密义务在本合同终止或期满后的任何时间对乙方仍有约束力。

(5)双方签订本合同后，因个人原因操作不当造成本店的损失及不按本店的规章制度执行造成人员伤亡由肇事者负全责。

第七条本合同一式份，自双方签字盖章之日起生效；双方至少各执一份。

甲方： 乙方：

法定代表人、负责人：

或委托代理人(签名)

年月日

2023年小饭店招聘广告 饭店厨房承包合同优秀篇七

合伙人：甲（姓名）

合伙人：乙（姓名）

合伙人本着平等、互利的原则自愿订立如下合伙协议：

第一条甲、乙双方自愿合伙经营世金牛肉面饭店。总投资为×万元，全部为甲出资，乙不出资。经营饭店所需技术由乙全部承担。

第二条 本合伙依法组成合伙个体工商户，由乙负责办理工商登记。

第三条本合伙个体工商户经营期限为五年。如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

第四条合伙双方共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。盈余按照甲百分之五十，乙按照百分之五十比例分配。

第五条饭店盈余先偿还甲方投资。期间，甲、乙双方约定每人拿一份劳务工资，待甲方投资全额收回后，双方按照每人50%分配盈余。

第六条出现下列事项，合伙终止：

- （一）合伙期满；
- （二）合伙双方协商同意；
- （三）合伙经营的事业已经完成或者无法完成；
- （四）其他法律规定的情况。

第七条 纠纷的解决

合伙人之间如发生纠纷，应共同协商，本着有利于合伙事业发展的原则予以解决。如协商不成，可以诉诸法院。

第八条本合同自订立并报经工商行政管理机关批准之日起生效并开始营业。

第九条 本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第十条本协议一式×份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字（或盖章）之日起生效。

合伙人：（签字）

合伙人：（签字）

2023年小饭店招聘广告 饭店厨房承包合同优秀篇八

特许者：（以下简称甲方）

被特许者：（以下简称乙方）

一、 特许授权：

1.1 甲方特许乙方在省市 区 街号开设__加盟店，专门经营由__统一开发和配送的__产品。甲方保证乙方在该区域（该区域主要指狭义的商业圈，在这个范围内，步行消费者愿意到该店消费的最长距离，这段距离所形成的一个区域范围。而不以国家行政地理区域为划分）。享有独家加盟的权益，甲方不得擅自授权第三方在该区域加盟__。乙方无权设立分支机构或授与他人加盟，若需发展扩大增设分店，必须向甲方申请。

1.2甲方所注册的商标、文字，相关的网络等知识产权，以及产品申请专利及非专利技术，所属权永久性归__餐厅所有，乙方不得擅自转让或许可他人使用。

1.3甲方将其所有的“__”商标、产品及相关的经营模式根据以本特许经营合同的约定许可乙方使用，乙方须按本合同的约定，在甲方统一的业务模式下从事加盟餐饮的经营活动，甲方所倡导的经营理念，独创的装修风格及产品制作技术，乙方不得透露或复制给他人使用。

1.4甲方特许乙方必须经营__产品，乙方不得借__商标来销售或变相经营其他商家商品（有利于推动__餐饮发展的辅助商品，需事先征得__总部同意，同时严禁乙方擅自变相加工或出售乙方的配送产品）。

二、 特许经营加盟费及保证金

2.1 甲方特许加盟费为人民币8万元。本合同订立后，乙方须向甲方一次性支付该款项。

2.2保证金为人民币4万元，本合同订立后三日内，乙方须向甲方缴纳此款项。三年后如乙方没有违反本合同的规定，甲

方将保证金无息退还乙方。若乙方在经营过程中，对甲方造成重大损失，甲方有权没收保证金，有权终止本合同及追讨乙方给甲方造成的损失，且不退乙方已缴纳的特许加盟费用。

2.3 乙方须在本合同订立后三日内将特许经营加盟费和保证金汇至甲方指定帐户。

2.4 甲方帐户所在地为：

三、甲方的权利和义务：

3.1 甲方根据__的'视觉识别系统，为乙方免费提供店面规划、设计。但装修期间所有发生的工时费、材料费以及其它费用均由乙方负责。

3.2 甲方前往乙方考察加盟店面地址，甲方派出的工作人员所产生的交通费用，由乙方负责支付。

3.3 甲方负责乙方两名以上员工的技术培训工作，培训期间员工的食宿由甲方负责(培训地点在四川绵阳总部)。

3.4 甲方协助乙方对员工进行__企业文化的培训，并不定期的检查乙方服务质量和产品质量，帮助解决生产经营中的管理和技术问题。

3.5 甲方协助乙方该加盟店的人事管理,协助该店的主要员工招聘和委任工作。

3.6 甲方全权负责签定店铺租赁合同,乙方不得私自与店铺租赁方签约该合同。

3.7 甲方有权过问或审核乙方经营活动的财务状况，并提出相关的建议。

3.7 甲方总部，开发、推出的新产品、试验成功后，应向乙

方免费推荐。

四、乙方的权利和义务：

4.1乙方必须根据甲方的装修风格对经营场进行装修改造，使其达到甲方验收标准，具备__一贯的视觉装修风格，方可开业。

4.2乙方开业甲方可派出两名技术人员配合协助乙方经营一个月，甲方人员工资由乙方支付，以档案工资为准(工程部人员适用该条)，乙方负责甲方员工的食宿及安全问题。

4.3在经营过程中，乙方必须遵照甲方的经营模式和经营理念合法经营，必须维护甲方企业形象，弘扬企业文化。

4.5乙方经济独立核算、自主经营，自负盈亏，在经营中发生的债权、债务、安全事故、员工意外事故均由乙方负责，经营中所遇到的困难及客人建议及时反馈给甲方。

4.6为了保证甲方的品牌技术标准化，乙方必须从甲方处购买指定产品及原材料半成品，甲方加工运输过程中所产生的合理费用，以区域来界定(在四川省内甲方不收取配送产品的运输费用，在四川省外，甲方以现行的物流价格为标准收取运输费用)。

五、视觉权威资料及广告宣传费用约定：

5.1乙方加盟甲方__，甲方将免费颁发(特许加盟书)，以及提供相关企业认证标准。

5.2乙方在加盟区域进行__广告宣传，所产生的一切费用，由乙方自行承担。甲方将免费协助乙方做好宣传资料的设计事务。但其产生的实物制作费用及其运输费用，由乙方自行承担。

5.3 根据__视觉识别系统，乙方需要制作相关的视觉效果，__总部可免费设计样稿，但其产生的实物制作费用及其运输费用，由乙方自行承担。

5.4甲方如参加展销性质的相关推广会，所产生的展销费用，甲方将统一依据直营店和加盟店的总和店数，一视同仁，平均分摊该费用。

6.3自行制作或使用与许可商标相似或变形的商标；

6.5不接受甲方依据管理体系规定进行的监督，或阻止甲方进行检查；

七、合同期限合同有效期为 年，自200 年 月 日起至年 月 日止

合同到期后，乙方要求延续特许经营的，应在本合同期满之日前，向甲方提出书面申请，甲方同意延续的，应续签合同；甲方不同意或乙方不申请的，合同期满之日即自行终止。

八、合同终止后，乙方不得以各种变相手段沿用或保存甲方的各种授权。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执两份。本合同未尽事宜，另立补充协议，与本合同具有同等的法律效力。

十、双方事宜未尽之处，如有争议，需双方协商解决，协商未果，由四川省绵阳市人民法院或四川省涪城区人民法院审理。

十一、本合同自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

签字人： 签字人：

年 月 日 年 月 日

2023年小饭店招聘广告 饭店厨房承包合同优秀篇九

注册地址：深圳市福田区

法定代表人：

承包人一：

常住地址：

身份证号码：

承包人二：

常住地址：

身份证号码：

此承包经营合同书由上述各方于20xx年7月【 】日于中国深圳订立。

第一条 承包标的

1、发包人提供给承包人承包经营的x饭店位于广东省深圳市福田区。营业面积共 平方米。具体可营业范围为中餐制售(不含须特别申报的许可项目)，其中凭粤餐证字号餐饮服务许可证经营，有效期至20xx年x月xx日。

2、承包人在承包经营期间向发包人支付承包费用、并按本承包合同的约定享有承包经营的收益和承担承包经营的风险。

3、发包人向承包人提供用于承包经营的设施、设备、用

具(见附件一)。

第二条 承包期限

承包经营期间为20xx年7月【 】日至【 】年【 】月【 】日，共六(6)个月。承包人若未按本协议要求支付首笔承包费和押金的，则承包经营期间的起始日相应后延。

第三条 承包经营费及押金(以人民币计)

1、承包经营费：承包人承包经营期内，每月承包经营费为【 】元。不足一个日历月的部分的承包费用按照实际日数/30*每月承包经营费计算。

(3)个工作日之前向发包人支付。

3、承包人需向发包人缴纳相当于一(1)个月承包经营费的押金，即

【 】元，于本合同签署后三(3)个工作日由承包人向发包人支付。承包经营期结束后待承包人与发包人交接结清有关物业、设备用具及相关费用后七(7)个工作日内全额无息退还给承包人。

第三条 承包经营活动

1、发包人将x饭店的整体经营权交承包人承包经营。承包人在向发包人支付了承包经营费后，采取自主经营、自负盈亏的运行模式承包经营x饭店。承包经营期开始前，发包人和承包人应及时对x饭店在承包经营前的财务状况等进行审计。承包经营期结束后，发包人和承包人按照本合同约定以及国家相关规定的要求对x饭店在承包经营期间的经营情况进行审计。有承包利润的，发包人在审计结果出具后十五(15)日内向承包人支付承包利润；有承包亏损的，承包人在审计结果出具后

十五(15)日内向发包人弥补承包亏损。

2、本承包合同签署后三(3)个工作日内，发包人应将发包人的法定代表人变更为承包人指定的人。承包经营期结束后三(3)个工作日内，发包人应重新进行法定代表人的变更，免去承包人指定的人的法定代表人的职位。

3、承包人必须守法经营，严格遵循国家的法律法规，严格执行安全，消防、卫生等方面的有关规定。

4、承包人对承包经营期间出现的全部安全责任问题负责，包括但不限于消费者食物中毒；经营场地因管理不善出现火灾、坍塌；消费者因经营场地管理不善致使滑倒、摔伤、踩踏等，承包人应全部承担其后果。

5、承包经营期间发生的任何投诉、处罚、第三方索赔，均由承包人负责处理。若因承包人处理不善或无力支付，致使发包人承担向第三方赔偿或向政府主管机关缴纳罚金的，发包人可要求承包人全额返还。

6、承包人应购买适当的责任险，以减少发生事故和产生责任时的赔偿风险，该等保险以发包人为受益人；承包人应为x饭店内的资产购买适当的财产险，该等保险以发包人为受益人。

7、承包经营期间，承包人应对工商、税务、消防、安全、卫生等证件进行及时更新和登记，发包人应予以配合。

9、承包经营期间，承包人只能在x饭店范围内使用发包人提供的设备设施及各类用具用品等，承包人不得将其携带或搬出x饭店范围之外使用。承包人应对x饭店的建筑物、设备设施、日常用品、低值物品、工具等精心维护、定期保养、及时维修。

10、承包人享有自主经营的权利，但是其经营活动、员工聘

用及薪酬制定等安排应符合市场水平。

11、承包经营期满，承包人应将x饭店返还给发包人□x饭店的资产、设备设施、用具等应与原清册相符，并返还给发包人。承包人因经营需要而对x饭店添路的设备设施及增加的其他动产均一律无偿归发包人所有，不得搬离、拆除或损坏。

12、未经发包人同意，承包人不得擅自转让承包或变相转让他人经营。

13、本合同中有关承包人的权限与发包人企业章程中有关法定代表人的任免、董事监事及股东的权限、利润分配等约定有冲突之处的，发包人应当及时修正其章程，使本合同的约定与发包人企业章程的规定相一致。发包人未能及时制定章程修正案的，不得以章程与本合同书约定冲突为由，影响承包人按本合同的约定履行合同义务和享有合同权利。

第四条 承包经营期间的财务管理

1、承包人负责承包经营所需要的物料采购和服务采购费用，并负责承包经营期间的场地租金、员工工资(包括社保、公积金等费用)及提成、营业宣传、水电费、税费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用。承包人应按照规定及时、足额地支付和缴纳相关费用。

2、发包人指定【 】为承包人承包经营的财务管理人，【 】的工资由承包人负担。【 】同时负责保管发包人的营业执照、印章、发票、支票、工商税务登记证、安全卫生合格证等证章。

3、承包经营期间x饭店的全部经营收入均存入发包人的帐户，所有支出均从发包人的帐户支付。承包人不得以任何方式擅自截取任何进出帐户的款项，也不得另立帐户。

4、在核算承包损益时，承包人缴纳的承包经营费不计入承包期间的经营收入。承包人为x饭店场地租赁支付的租赁保证金不计入承包期间的经营支出。

5、承包经营期间x饭店所发生的债权债务，承包人应在承包经营期届满时处理完毕。尚未处理完毕的债权债务，除了由发包人认可的部分外，由承包人继续承受，与发包人方无关。

6、承包期间的利润(若有)应先扣除承包期间的税费和企业法定公积金。承包期间产生经营亏损的，承包人应向发包人弥补该经营亏损。

第五条 发包人的监督管理、介入和其它权利

1、发包人负责对承包人经营活动、卫生安全、质量、价格、服务及设备设施、存货等进行检查和监督，有权要求承包人对不合格的地方作出及时整改。

2、承包人承包经营不善，致使x饭店的经营状况严重恶化，发包人可以随时终止承包经营，并立刻介入x饭店的经营管理。

3、发包人的股东及其亲属或其指定的用餐人员在x饭店用餐时，仍享受优惠。

第六条 违约责任

1、在合同有效期内,除了不可抗力、本合同约定的终止条件、及发包人和承包人达成一致意见外，任何一方都不得提前终止合同。不符合条件和要求提前终止合同的行为视为违约,违约方应向守约方支付违约金【 】元，给守约方造成损失的，还应当赔偿给守约方造成的损失。

2、在下列情况下，发包人扣取押金中直接扣取金额：

a. 承包人延迟支付到期承包经营费十五(15)日以上;

d. 发包人在扣取了押金后, 仍不足以弥补发包人的损失的, 可以直接向承包人要求赔偿其它损失。

3、承包人擅自转让承包他人经营的, 发包人有权终止承包合同, 并将押金作为违约金予以收缴不予返还乙方, 给发包人造成损失的, 承包人还应当赔偿损失。

4、承包人中的每个自然人对于承包经营活动的费用支付和责任承担互相负连带无限责任。

第七条 保密义务

承包经营期间□x饭店的经营报表、财务报表、年检资料等材料均属商业秘密, 发包人和承包人对上述商业秘密均负有保密义务。

第八条 合同终止

1、承包人或发包人如要提前终止本合同, 应提前三十天正式书面并电话通知对方, 双方应在达成一致意见并结清所有费用及承担相应责任后本合同才能终止。

2、合同终止后, 承包人和发包人仍应承担原合同内所规定之各方应履行而尚未执行完毕的义务与责任。

第九条 补充与变更

本合同可根据各方意见进行书面修改或补充, 由此形成的补充合同, 与合同具有相同法律效力。

第十条 不可抗力

1、任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

2、经营期间若发生重大疫情或自然灾害，双方因相互体谅对承包经营费作出修改或调整。

第十一条 争议的解决

本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。如果双方通过友好协商不能解决争议，则可通过提起诉讼交有管辖权的人民法院裁决。

第十二条 生效条件

本合同自各方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

第十三条 其他

本合同一式【 】份，具有相同法律效力。各方缔约人各执一份，其他用于履行相关法律手续。未尽事宜另行协商补充。

发包人：深圳市餐饮有限公司(盖公章)

法定代表人或授权代表人签字：

承包人一：

签字：

承包人二：

2023年小饭店招聘广告 饭店厨房承包合同优秀篇十

饭店，或称酒店，旅馆，是一个主要为游客提供短期住宿的地方，酒店通常在提供住宿之余，亦为住客提供餐厅、游泳池、或照顾幼儿等服务。想租饭店我们需要签合同，以下是小编为大家带来的饭店租赁合同范本，欢迎大家参考。

甲方：

乙方：

第一条：甲方自愿将坐落在西区黛眉地质广场西北角饭店一间出租给乙方，面积约60平方米，该饭店所有相关设施经双方协商以餐桌、板凳、气罐、气灶、厨房设备、余货等等。

第二条：房屋租期每年，租期从20__年3月12日至20__年3月12日，租期为24个月，共计甲方享有优先收回权，如乙方继续经营，双方协定该房屋租金至20__年3月12日不变，但租金一次性付清(注必须在20__年3月份前交清)，以后一切事宜，乙方、房东双方共同协商。

第三条：该饭店出租前的债权、债务由甲方承担，乙方在该合同签订之日起所发生的债权、债务由乙方承担。乙方在租期内有权出租，但无权转让该房产，屋内动产可随意支配。

第四条：违约责任

乙方不按照合同约定将出租价款交付给甲方，应向甲方承担出租总价款每日百分之一的违约责任。甲方未能及时将合同项下之权利移交给乙方，应向乙方承担出租总价款每百分之一的违约责任。

除上述违约责任规定外，出现本合同其它争议和违约责任将

按照《合同法》规定执行或者到人民法院担任诉讼。

第五条：本合同双方共同签署，正本一式两份，每份文本的条款内容均具有同等法律效力。双方各执一份。

第六条：本合同自双方签订盖章之日起生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

出租方：洪湖市_____公司(简称甲方)

地址：

承租方：（简称乙方）

住址：

身份证号：

合同签订地点：洪湖市城关

为了促进____饭店的发展，将该饭店升级为洪湖市一流宾馆，甲乙双方就____饭店的租赁事项，经自愿协商，达成如下协议（甲方经民主决策通过）。

第一条 ____饭店坐落于洪湖市 号，本合同租赁标的物范围为____饭店主体楼、停车场和门面。

第二条 租赁期从 年 月 日至 年

月 日。

第三条 租金前十年为壹拾贰万元/年；后五年为壹拾叁点贰万元/年。

第四条 租金的支付期限和方式：合同签字当日，乙方支付两年的租金，计人民币贰拾肆万元；从第三年度起，每年8月21日前支付甲方本年度租金。__年甲方不收取乙方租金。

第五条 乙方租赁饭店后，承租期间的水、电费，电视收视费，卫生费，工商管理费，税款等与租赁标的有关的税费由乙方承担。

但甲方要为乙方提供好各项服务，协作乙方抵制乱收费。与甲方村民有关的纠纷，甲方有义务调解。协助落实本市政府招商引资的各项优惠条件。

第六条 乙方租赁____饭店后，只能将全部租赁标的用于旅店业，不能用于其他用途。

第七条 乙方在租赁期间可以给租赁标的物重新命名。

第八条 租赁期间乙方自主经营，自负盈亏。自主开展经营活动，独立承担各项法律责任。甲方协助乙方另行办理工商登记。

第九条 承租期间租赁标的物的维修、管理由乙方负责，费用、风险也由乙方承担。

第十条 乙方承诺在合同签订后壹年内完成对租赁标的物的大型装修，将饭店改建成洪湖市一流宾馆。

有关主楼、停车场、锅炉房等等施工方案、平面图效果图，都是本合同的组成部分，乙方承诺完全按设计改建。

装修增添完成后，乙方应进行日常维护，保持各项设施的可使用性，禁止人为损坏。

租赁期满或因非双方的原因及因乙方的违约解除本合同后，

对装修、改善添置物的处理是，除可由乙方处理外，其他一律留下所有权转移甲方，甲方对乙方也不予任何补偿。

第十一条 双方约定，乙方投资在租赁物中的各项设施、装修、设备的折旧使用年限为15年，同时约定实行每年6.67%的等额折旧率，即投资的价值每年减少率。

对租赁期间其他时间乙方的添置物的折旧年限与剩余的租赁时间等同。

本条的约定仅在甲方违约时作为计算乙方损失即剩余投资价值时适用。

第十一条 乙方不得转租。

第十二条 甲方承诺在乙方承租后，对锅炉房、洗涤房、职工餐厅的房屋封顶，墙外、墙内、地面抹平的土建工程部分负责施工，500平方米工程部分的费用自己承担，超出500平方米部分的工程款由乙方承担。

第十三条 甲方若承建乙方装修工程的施工事项，双方另订合同，不属本合同约定事项。

第十四条 乙方租赁期内发生的安全事故、工伤事故、意外损失等人为及自然灾害所造成的损失均由乙方承担。

乙方的过错造成租赁标的物损坏、灭失的，乙方负责赔偿。

第十五条 乙方不得将租赁标的物及装修改善添置物用于担保抵押。

第十六条 合同解除条件

有下列情形之一的，甲方有权解除合同，由乙方承担违约责任。

- 1、乙方不按本合同第九条的约定对租赁物进行装修改建的；
- 2、乙方改变租赁物用途的；
- 3、乙方转租的；
- 4、乙方拖欠租金达三个月的；
- 5、乙方拖欠职工工资达二个月的；
- 6、乙方拖欠税费达二个月的；
- 7、乙方已连续二个月没有正常开展经营活动的；
- 8、乙方违反本合同第十五条规定的；
- 9、乙方利用租赁物进行涉嫌犯罪行为的。

有下列情形之一的，乙方有权解除合同：

- 1、甲方迟延交付租赁标的物达三个月以上的；
- 2、甲方有针对乙方的故意侵权行为的；

第十七条 租赁期满，乙方返还租赁标的物的时间是 年
月 日。

乙方返还租赁物时应做到相关设备、设施能正常运行。

第十八条 因非甲乙双方的原因导致本合同不能履行的，互不承担责任。

第十九条 违约责任：乙方被甲方依法解除合同后的乙方的违约责任是，给付甲方贰拾万元违约金；乙方对其投资的剩余价

值的所有权丧失，对装修及增添物，按本合同第九条第四款的规定办理。乙方拖欠租金的另按日3%承担违约责任。违反第十七条第一款约定的，另按日500元赔偿甲方损失；违反第二款约定的，承担修缮责任。

甲方被乙方依法解除合同的违约责任是，赔付乙方贰拾万元违约金；除此之外，还应按本合同第十条的约定赔偿乙方投资剩余价值的损失。

第二十条 本合同在履行过程中发生争议的，双方可以协商解决，也可以直接向法院提出诉讼。

第二十一条 本合同一式四份，具同等效力。本合同未尽事宜，双方可以另行商定。对本合同的变更必须以书面形式为据，否则为越权无效行为。

以上协议双方共同遵照执行。

甲方：洪湖市_____公司 乙方：

法定代表人：

甲方联系电话： 乙方联系电话：

(乙方联系地址为____饭店)

二0__年五月十四日

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

甲方将位于南园邮电小区6号楼7号底商《满口香饺子馆》饭店一处出租给乙方经营，本着平等自愿，互惠互利的原则，经双方协商达成如下协议。

一、本饭店租赁期限 年，自 年 月 日至 年 月 日，租金每年人民币 万元，自合同签订之日一次付清，甲方收款后向乙方出具收款凭证。

二、本店设备属一次性转让，排烟系统，监控系统，照明设施等不在转让之内，乙方只有使用权。

三、乙方在租期内要保证饭店房屋及室内设施完好，如需对房屋进行装修，改造，或开展其他经营业务要先征得甲方同意方可施行。

四、该饭店只限乙方本人经营使用，如果转包第三方需征得甲方同意。

五、乙方要合法经营，要承担租赁期间发生的一切经济责任和法律责任，因食品安全，火灾等危险事故引发的一切法律责任法人概不负责。

六、自签订合同之日起，该饭店发生的水，电，暖，物业管理费，电话费等一切费用由乙方承担，并按期支付其费用。

七、该饭店出租前发生的一切债务和其他一切纠纷由甲方负责和承担。

八、合同期内甲方不得上调房屋租金，合同到期后甲方应保证在第三方同等条件下乙方优先得到该饭店的续租权利。

十、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，未尽事宜双方协商解决。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____