

# 2023年家用电梯安装合同优质

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 2023年家用电梯安装合同优质篇一

于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，\_\_\_\_\_（简称甲方）与\_\_\_\_\_（简称乙方），签订安装\_\_\_\_\_的项目合同。

- 1、安装工程名称：\_\_\_\_\_。
- 2、工程地点：甲方\_\_\_\_\_港口。
- 3、工程范围：本合同所附图纸及估价单。
- 4、完工期限：本安装工程将配合甲方\_\_\_\_\_在甲方港口建造工程完工后\_\_\_\_\_天内，完成安装工程，其中包括\_\_\_\_\_试验运行。
- 5、安装工程总价格：\_\_\_\_\_美元整。
- 6、安装工程付款进度：  
第一期：甲方在本合同开始实施时，付给乙方工程总价15%，即\_\_\_\_\_美元整。  
第三期：在安装管路时，甲方付给乙方工程总价的10%，即\_\_\_\_\_美元整。

第六期：在工程验收合格后，甲方付给乙方工程总价余额的10%，即\_\_\_\_\_美元整。

7、违约罚款：因乙方原因未准时完工时，应由乙方负责，应付违约罚款，每天按总价的1%计算，即\_\_\_\_\_美元整。

8、增加或减少工程：若甲方需修改、增加或减少其工程计划时，总价之增减，应按双方规定之订单计算。若需新增加工程量，双方应另行协商该项新增加工程之单价。若甲方因修改原计划而将已完工部分工程或已运抵工地之材料弃置，甲方在验收后，应按双方规定的单价对乙方已完成的工程费用及材料费，予以支付。

9、监督进度：甲方派去的监督人员或代表对工程进度予以监督并有权予以监工、指导。乙方应按甲方人员或代表的指示正确施工，不得以任何借口置之不理。

10、工程停工：若甲方通知乙方将工程停止，其原因又并非是乙方的责任，乙方可停止工程并要求甲方按照已完成工程的数量、运抵工地的材料及其他合理费用。在已交款中增付或扣除。

11、工程监护：在工程开始后，但在完工移交前，已完工的工程及留在工地的材料、工具、设备等，均由乙方保管。除人力不能抵抗的灾害外，乙方应对保管中的一切，负损害之全责。如遇不可抵抗的天灾人祸，乙方应详列损害实情，向甲方提出恢复原状的价格及日期。以供甲方核对付款之用。若甲方决定不再继续施工，按合同第10条规定结束。

12、工程保险：除天灾或因甲方使用不当的原因外，乙方应在甲方验收后保证工程质量良好\_\_\_\_\_年。

13、附加条款：在工程进行中，若因乙方的过错，使甲方或其他人员受到伤害，乙方应负责赔偿。但如果伤害原因是由

甲方或与甲方订约之其他工程人员的过错所造成，则应由甲方完全负责。

14、附件：本合同附件应视为本合同的一部分，与其他条款有同等效力。

附件包括：(1)图样；(2)估价单。

15、合同形式：本合同一式两份，甲乙双方各执一份。另各保留两份副本供双方存档备查。

16、附加条款：主机的保养——乙方应在甲方验收后，提供免费及定期对\_\_\_\_\_保养服务一年，每\_\_\_\_\_个月派员一次维护正常运行。

本合同按双方所签日期生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

## 2023年家用电梯安装合同优质篇二

乙 方：

一、工程概况：

1、项目名称：华川新办公楼防火卷帘门安装

2、工程地点：青羊工业园区k23栋以上金额包括制作，安装(安装材料、五金配件，人工费、运输费、搬运费、漆工费等)，利润、税金、验收等一切相关费用，不含配合费。

二、结算、付款方式及期限

针对本工程项目的有效服务，乙方开通24小时服务热线电话028-87811893 随时为甲方提供方便，保质期 年以消防验收合格之日起，在保修期内，乙方必须24小时内到场维修，否则甲方自行解决，并扣除相应质保金。

### 三、甲方责任

- 1、施工现场具备开工条件，走廊墙门洞砌筑到位。
- 2、满足乙方产品进场运输装卸的道路畅通需要。
- 3、甲方应提供指定场地供乙方现场安装产品、材料、工具设备存放使用，并协助办理暂住登记及甲方所在地政府规定的建筑工地人员所需各种证件。
- 4、对乙方施工过程进行协调和协助，安装前必须将水准点与坐标控制点(水平线)告知乙方安装人员并进行现场交验，确保安装条件准确无误。
- 5、提供安装所需水电，垂直运输确保木质防火门安装与总包进度同步。
- 6、负责协调处理现场第三者对该工程正常安装工作所发生的干扰、抵触或阻挠。
- 7、按时足额支付款项，以确保乙方按时按质按量完成任务。

### 四、乙方责任

- 1、在确认具备安装条件的情况下，自进场之日起
- 2、负责提供产品的生产等级证明及相关资料，保证消防验收合格。
- 3、遵守地方政府和有关部门对施工场地交通和噪音等有关管

理规定。

4、搞好施工现场管理工作，杜绝违章操作，对施工期间的安全负全责，如发生因安全问题引发的意外，甲方不负任何责任。

5、服从甲方现场管理，搞好其它兄弟施工队伍的关系，有效地保证施工质量、施工安全和施工工期。

6、信守合同，按甲方要求及时完工和交付使用，及时交付有关施工资质和一切竣工技术资料。

7、现场实量尺寸，现场监理、甲方现场代表签字认可。

8、按计划要求有组织有次序的进场安装。

#### 第五条：工期延误

对以下原因造成工期推迟延误的，经甲方签字确认后，工期相应顺延：

- 1、工程量变化。
- 2、工程现场停电造成停工。
- 3、人力不可抗拒之因素造成停工。
- 4、非乙方因素的其他原因。

#### 第六条：质量要求、验收标准提出异议期限

- 1、质量要求：乙方必须提供符合国家消防法规的合格产品，现场产品检验后发现与送样不符合，造成损失由乙方负责。
- 2、验收标准：以当地消防验收部门验收为准。

3、提出异议期限为甲方收到乙方产品或接到乙方报验通知之日起7日内。

## 第七条：合同更改、解除

本合同履行期内，甲乙双方不得随意变更，修改或解除终止合同条款、如有未尽事宜，须经双方共同协商，签订补充条款，补充条款与本合同具有同等法律效力。

## 第八条：违约责任

1、乙方非因第五条因素不造成的工期延误，甲方有权收取相应违约金，违约金按工程总金额的3%每日收取。若因甲方原因造成工期延误，应向乙方支付违约金按工程总金额的3%每日。

## 第九条：解决处理合同争议

本合同如发生争议或纠纷，双方本着友好平等，相互谅解的态度进行协商解决、如协商未果，双方约定向当地仲裁委员会申请仲裁。

## 第十条：发票开据说明：

## 第十一条：约定事项

## 第十二条：合同的效力

本合同一式叁份，甲方执壹份，乙方执贰份，具有同等法律效力，经双方授权代表签字并加盖单位合同章后生效。

## 2023年家用电梯安装合同优质篇三

乙方：

鉴于

乙方作为一家合法的电梯生产企业，承诺在合同签订生效后至合同终止前期间内，乙方保证合法经营，持续取得电梯生产资格和电梯安装资格。经与甲方协商后，签订本合同。

## 一、采购电梯及采购数量

甲方向乙方采购生产的部，电梯规格及单价数量见下表，电梯规格参数及组件、部件详见《电梯规格参数及组件、部件一览表》。《电梯规格参数及组件、部件一览表》载明的物件为主要组件，并不解释为对购买电梯的组件的完整表述，有遗漏的部分，乙方将按照满足一部正常运转电梯需配备的组件、部件标准，提供其他未载明的组件、部件，且该等其他未载明的组件、部件价款已经包含在价款中。

## 二、电梯价格

甲方向乙方采购电梯的单价包括设计费、生产费、安装费、调试费、检验检测费、校验费、材料费、安全措施费、包装费、装卸费、运输费、保险费、保管费、仓储费、税金、赶工费等费用。甲方除支付合同载明的价款给乙方外，无须另行承担其他费用或支持。

## 三、价款支付方式及期限

- 1、本合同签订后10日内，甲方向乙方支付总价的10%作为预付款。
- 2、开箱验收合格后15日内，甲方再向乙方支付总价的30%。
- 3、在电梯安装调试综合验收合格后15日内，甲方再向乙方支付总价的30%。

4、在电梯安装调试综合验收合格，且乙方移交完毕所有约定资料后的15日内，甲方再向乙方支付总价的20%。

5、双方约定，甲方预留总价的10%作为保修期间的履约保证金，在乙方按照约定履行保修义务，保修期满后的15日内支付乙方。

6、甲方付款的同时，乙方向甲方出具等额合法发票。

#### 四、电梯质量

1、电梯的设计、生产、安装、验收、维修符合下列标准

(4) 电梯监督检验规程 □20xx□1号；

(5) 液压电梯监督检验规程 □20xx□358号；

(6) 自动扶梯和自动人行道监督检验规程 □20xx□360号；

(12) 电梯技术条件gb/t10058；

(19) 其他规范。

2、符合电梯规格参数及组件、部件一览表。电梯及部件、组件、附属设备、材料全新、未使用过，电梯及部件、组件、附属设备、材料等在设计、生产、安装、工艺方面无任何缺陷，在使用寿命期限内运转良好。乙方生产、安装的电梯完全适应昆明和现场的环境，不会产生任何故障。

3、服务工作完全满足甲方熟练掌握电梯及组件、部件的使用、维修、操作，电梯及组件、部件运转良好，服务及时。

4、软件系统符合国家标准，没有国家标准的符合国际标准，没有国际标准的，软件系统须运行稳定，运行正常。



## 四、包装

- 1、电梯及组件、部件的包装及包装费用由乙方负责，包装标准以有利于生产、存储、运输、安装、调试等各环节的保护，对特殊部位及组件采取特殊保护措施。采取一切有效可行包装措施，防止发生雨水、受潮、震荡、撞击。
- 2、对电梯及组件、部件进行分类包装，在包装物外表面，醒目位置标示电梯型号、品牌、规格，被包装物名称，及搬运保护措施标识。

## 五、交付地点、交付时间

- 1、双方约定交付地点为 项目现场。
- 2、电梯及组件、部件交付时间为 年 月 日。
- 3、电梯及组件、部件安装验收时间：自 年 月 日至 年 月 日止安装完毕并验收合格。
- 4、本条上述第2款、第3款的时间为暂定合同履行时间。乙方同意甲方根据建设工程的进度进行调整(甲方以通知的方式进行调整)，合同的履行时间以调整后的时间为准，未作调整的，合同的履行时间以本条第2款、第3款约定时间为准。因合同履行时间调整后，合同实际履行时间相对于本条上述第2款、第3款的时间有延长、缩短的，双方约定的合同价款不因任何事由而做出变更(除非双方另行达成协议一致，书面约定进行调整)。具体交货时间以本款约定确定，不允许乙方在确定的交货时间基础上提前30天以上交货。

## 六、所有权和风险转移时间

- 1、电梯及组件、部件进入交付地点，卸货于甲方指定位置存放时所有权归属甲方。

2、在电梯安装调试完毕并综合验收合格后(甲方签发安装调试综合验收证明书),电梯及组件、部件的损坏、灭失、丢失的风险由甲方承担,在电梯安装调试综合验收合格前的生产、运输、安装、吊运、调试等环节中电梯及组件、部件的损坏、灭失、丢失的风险由乙方承担。

3、电梯及组件、部件在交付甲方后的安全管理由乙方负责,甲方按照乙方的书面指示给予配合。电梯及组件部件在安装、吊运、调试、试运行、维修、改造期间的安全管理责任由乙方负责。

## 七、运输

电梯及组件、部件在运输至甲方现场,现场吊运,返厂检修的运输由乙方负责,乙方交由乙方以外的承运人运输的,乙方以自己的名义办理运输手续和签订运输合同,电梯及组件、部件在运输过程中发生损坏、灭失等事故,乙方须向甲方承担交付不能的违约责任。

## 八、验收

1、开箱验收:甲方收到乙方运输至现场的电梯及组件、部件后10日内,组织监理单位、甲方、乙方共同对电梯及组件、部件的数量、品牌、规格、型号进行开箱验收,验收合格的部分签署开箱验收证明,证明乙方交货在数量、品牌、规格、型号方面符合合同约定。验收不合格的部分,乙方进行更换并承担延期交付的责任,不允许部分交货。

2、安装调试综合验收:电梯安装调试、试运行自检合格后,乙方申请甲方进行安装调试综合验收,甲方在收到乙方的验收申请后5日内,组织房屋建设工程施工单位、监理单位、乙方、甲方共同根据电梯安装验收规范要求安装调试综合验收,电梯作为整体及各组件、部件、软件、操作系统、控制系统、通讯系统、通电系统等运转稳定、无瑕疵,且符合

电梯安装验收规范要求 and 合同要求的，甲方出具安装调试综合验收合格确认书。

3、维修及保修验收，在维修及保修期间，乙方对电梯及组件、部件进行维修和保修自检合格后，甲方在收到乙方验收申请后的5日内，组织甲方、乙方、物业管理服务企业或者业主委员会成员进行安装调试综合验收，验收合格的，甲方出具维修及保修验收合格确认书。

4、甲方出具各类验收合格确认书后，但经专业检测机构检测发现存在瑕疵和安全隐患的，甲方有权撤销已经发出的验收合格确认书。

## 九、知识产权

电梯及组件、部件、操作系统、控制系统、电梯附属通讯、通电等设备和软件的知识产权归权利人享有，乙方保证并通过协议安排，促使甲方无偿获得该等知识产权的使用权，促使甲方或者业主对电梯及组件、部件、软件、操作系统、控制系统等设备的使用无任何权利瑕疵。

## 十、维修及保修、服务

1、乙方移交甲方的电梯级组件、部件、软件等所有本合同项下的物件，物件作为个体的运转和整体配合运转，自甲方签发安装综合验收合格确认书后起算保修期间，乙方至少给予2年的保修期，法律法规规定的保修期高于两年的，适用法律法规的规定。在保修期内，乙方给予无偿的维修服务，需要更换设施设备的，乙方无偿更换。

2、电梯正常使用寿命期间，电梯及组件、部件、软件等发生故障，乙方按照甲方或者物业管理服务企业的通知，在24小时内到达现场进行维修，并在合理时间内维修完毕并验收合格。不能在接到通知后的72小时内维修完毕的，乙方无偿提

供备用件以及时保障电梯的正常运转。

3、乙方无偿对甲方、电梯管理人员、电梯操作人员进行操作、维修、保养技术培训，软件系统无偿升级服务，无偿技术咨询服务，给予日常维护和预防性维护。

## 十一、侵权责任

1、乙方在电梯级组件、部件安装、维修、维护、检查、调试、试运行等工作中造成财产或者人身损害的，乙方须全额承担赔偿责任，防止第三方基于任何法律关系对甲方提出任何主张或请求。

2、因电梯及组件、部件的运转瑕疵和权利瑕疵，造成第三方基于任何法律关系对甲方提出任何主张或请求的，乙方将足额补偿甲方，避免甲方对该等主张或请求的赔偿。

## 十一、双方的权利和义务

1、乙方生产的电梯必须符合安全性能和能效指标，不得生产国家产业政策明令淘汰的电梯。乙方生产电梯使用的电梯及组件、配件也须符合安全性能和能效指标，也不得使用国家产业政策明令淘汰的器材和设备。

2、乙方生产的电梯出厂时，应当附有安全技术规范要求的设计文件、产品质量合格证明、安装及使用维修说明、监督检验证明等文件，否则视为电梯开箱验收不合格。

3、电梯在安装、维修施工前，乙方须书面告知安装、维修特种设备安全监督管理部门，书面告知后方可施工。

4、电梯安装过程中，电梯安装单位应当服从建筑施工单位对现场的安全管理规定，遵守现场安全生产要求，落实现场安全保护措施，订立合同以明确各自的安全责任。

5、电梯的安装、改造、维修活动结束后，乙方应当按照安全技术规范的要求对电梯进行校验和调试，并对效验和调试的结果负责，出具效验和调试结果、记录给甲方，否则视为电梯安装调试综合验收不合格。

6、乙方在电梯的安装、改造、维修竣工验收合格后30日内，将相关技术资料移交使用单位，需要作能效测试报告，须同时提交测试报告。

7、乙方在电梯的安装、改造、重大维修过程中，必须经国务院特种设备安全监督管理部门核准的检验检测机构按照安全技术规范的要求进行监督检查，未经监督检查合格的不得出厂或者交付使用，未经监督检查合格不得申请甲方进行安装调试综合验收。

8、乙方负责拟转让给甲方电梯的效果设计、内饰设计、安装设计，且该等设计文件须经甲方审查同意并确认后生产、组装、安装。甲方对该等设计文件的确认，不免除乙方的安全设计责任，由乙方对该等设计文件的安全性、实用性承担责任，除非甲方在对该等设计文件提出的审查意见违法且乙方给予提示，提示甲方审查意见违法后，甲方任执意指示乙方生产。

9、乙方有义务对甲方提出的第8款表述的设计文件的审查意见给予书面提示，提示甲方的审查意见是否合法。

10、乙方有义务到现场计量和确认，房屋建设施工单位建设的电梯井预留尺寸、大小、井深、管线预埋等现场实际情况，并经甲方同意后，向房屋建设施工单位签发与电梯生产、安装有关的载有电梯井尺寸的文件。否则造成甲方损失的甲方有权向乙方追偿。

11、乙方有义务到施工现场与土建、消防、强弱电施工单位做好协调配合工作，促使顺利安装完毕和运行稳定。否则造

成电梯及组件、部件无法安装的，甲方的损失由乙方承担。

13、乙方有义务向甲方提供下列资料，并保证资料的真实、准确、完整，无任何瑕疵。

(1) 电梯轿箱内部、电梯使用电器和电线的电路布置图；

(2) 电梯动力设备、导轨、支架、钢绳、轿箱的设计图；

(4) 重要组件、部件的安装、使用、维修说明；

(5) 电梯安装、改造、维修调试、校验报告；

(6) 电梯组件一览表；

(7) 合同其他条款约定的资料；

14、甲方按照乙方的要求提供涉及电梯安装的工程建设施工图纸、电梯井设计图纸等资料。

15、甲方有权监督乙方履行本合同的行为。

16、甲方有义务按照合同约定支付合同价款，否则承担违约责任。

17、乙方指定码： ) 为双方的合同履行代表，如有变更乙方及时通知甲方新的合同履行代表。乙方指定代表的行为视为乙方的行为。

## 十二、违约责任

1、甲方未按照合同约定支付价款的，每延期一日须向乙方承担未支付价款部分千分之五的违约金。

2、乙方延期交付合格电梯、组件、部件的，延期完成电梯安

装义务的、延期履行维修和保修义务的，每延期一日向甲方承担合同总价款千分之五的违约金。

3、乙方生产、安装电梯质量不符合约定的，乙方须承担更换、重做、返工等违约责任，造成甲方损失的须赔偿甲方。乙方拒绝更换、重做、返工的，或者经过更换、重做、返工后仍需更换、重做、返工的，甲方有权另行委托有资格的单位进行，发生的所有费用由乙方承担，甲方代偿的有权向乙方追偿，且乙方须另行向甲方承担所有费用50%的管理费和劳务费。

4、因乙方违约导致甲方解除本合同的，甲方另行与他人签订类似本合同性质的合同，发生的费用高于本合同金额的部分由乙方承担，且乙方须另行向甲方承担该高出费用50%的劳务费补偿。

5、乙方未履行安装、维修等义务的，乙方同意由甲方另行委托取得相应资质的单位进行，委托费、安装费、维修费等费用由乙方承担，甲方代付的甲方有权向乙方追偿，乙方给予该等费用总计50%的劳务和管理费补偿。

6、法律法规规定的其他违约责任。

### 十三、其他约定

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式六分，双方各执三份。

2、本合同发生争议的由双方协商解决，协商不成的，由甲方所在地人民法院管辖。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

# 2023年家用电梯安装合同优质篇四

## 一、用电指标：

月份 xx公司用电指标最大负荷分配为 万千瓦。日负荷率按93%考核，经济制约按91%计算。

## 二、负荷制约：

1. 在高峰负荷时间 xx公司用电负荷不得超过指标 万千瓦。在电网允许情况下如负荷超过105%，其超出部分加倍收取基本电费。
2. 高峰时间为每天：8点30分至11点30分、18点30分至22点。
3. 在高峰负荷时间 供电局xx证 xx公司用电指标 万千瓦。如果未按计划指标供电，则按减供的负荷加倍扣减当月基本电费(每天按1/30计算)。

## 三、用电量的制约：

本月应达到的用电量=日负荷量×24×0.91×31=万度。

1. 如果某xx公司月用电量达不到上述月用电量付电度电费。其少用电量部分以 xx公司上月的平均电度电价计算电度电费(不包括基本电费)。
2. 在 xx公司不超指标 万千瓦情况下，由于 供电局原因影响xx公司少用电量，则按实际情况从应达到的用电量中扣减(少供电量的计算，以前3天实际平均值为准，遇休息日顺延1天)，其少供部分同样以 xx公司上月平均电价计算电度电费，在月结算电费中扣减。

## 四、负荷与电量计算



1. 用电最大需量= xx公司受电表综合小时最大负荷×1.06. 以全月每天两个高峰时间的最大需量作为结算电费的依据。

2. 每日高峰时间 xx公司最大用电负荷按下列公式考核。

3. 电量考核以 xx公司当月向供电局结算电费的电度数为准。

五、本合同执行的赔、罚款电量部分在 月 日前结算完毕，其他部分均仍按正常电费结算办法执行。

六、 xx公司应加强计划用电与用电管理工作。在电网需要限电时□ xx公司要按地区电力调度要求，配合做好限电工作，不得拖延。

七、 xx公司应及时、准确地向供电局提供全月基本电费的结算数据。如发现有不实之处，由供电局提出处理意见。

八、本合同的有效期： 年 月 日至 年 月 日。

九、本合同的签订，执行及结算事宜的经办部门为 供电局用xx和 xx厂。

供电局 xx公司

负责人： 负责人：

经办人： 经办人：

签订时间： 年 月 日

签约地点：

# 2023年家用电梯安装合同优质篇五

购方(甲方): \_\_\_\_\_

供应方(乙方): \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关规定,结合工程的具体情况,经双方充分协商,签订本合同。

1. 工程名称: 闭路监控系统供货及安装工程。

2. 交货及安装工程地点:

承包方式和承包范围: 本工程以包工包料、包质量、包工期、包风险、包设计(设计方案以甲方认可为准)的形式由乙方承包,乙方必须按照甲方确定的设计方案、系统功能、设备材料,承包整个系统的设备供应及安装和调试,并包通过有关技防办部门的验收。(设计方案以甲方认可为准)。

## (一) 系统总造价

1. 本监控系统含税总造价(含感应卡费用)为人民币 \_\_\_\_\_

2. 整个系统必须满足甲方认可的设计方案的功能要求,以甲方审定的设计、施工方案为标准,在此基础上价格不再作任何调整(甲方要求增加的工程除外)。

## (二) 工程款支付

甲方根据乙方的工程进度向乙方支付工程款:

2. 工程全部完工,测试成功即付总工程款的\_\_\_\_\_ %

3. 通过甲方及有关部门初验验收合格,并且系统无故障运行

一个月后，再付总工程款的\_\_\_\_\_%。

1. 本合同签订后，乙方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日进场，到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，完成安装调试(以通过用户及甲方代表验收合格为准)。

2. 在履约过程中，因为变更设计所影响的工期或甲方责任、不可抗力等造成工期延期的，经甲、乙双方签证认可后作出工期调整，以此确定竣工日期。

1. 本工程必须严格按照国家有关施工安装规范进行施工。

2. 乙方工程使用的材料、设备必须符合甲方认可的设计方案的规定，否则，甲方有权要求乙方更换，有关费用由乙方承担。

3. 乙方使用的辅材必须先提供样板并经甲方书面认可，方可采购进场安装。

年限 材料费 维护服务费

第一年 免 免

第二、三年 收取材料成本费 2019元/年

2. 保修期届满后，甲方要求乙方修理的，以本合同附表一中的价格适当向甲方收费。

3. 保修期届满后，甲乙双方另签订技术维护协议，乙方应对系统提供优惠的有偿技术维护。

4. 甲方要求软硬件功能的改进、扩容不在保修之列，但乙方应继续为客户提供最优惠的服务。免费维修期内人为或自然灾害引起的故障或损坏，仅收取维修成本费。以下情况不属于保修范围：自行拆卸改换机内任何部分(如：线路、零件)后

造成损坏;非乙方指定的专业技术人员指导安装而引起的故障。

(一)甲方责任:

1. 审核乙方提供的设计方案、安装施工方案,在收到后的\_\_\_\_\_日内完成。向乙方提供必要的场地及施工用电。
2. 按工程进度向乙方支付工程款。
3. 委派\_\_\_\_\_为现场管理代表,监督、检查工程质量、进度。处理并协调甲乙双方在施工中发生的有关事宜。
4. 在乙方供货后,甲方可以组织人员对器材进行验收。
5. 组织对工程进行竣工验收和办理竣工结算。

(二)乙方责任:

1. 按施工安全规范做好施工质量、安全管理,凡施工期间发生的施工质量、安全事故,均由乙方负责并报告甲方及有关部门。
  2. 施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。所有设备和器材验收前均由乙方妥善保管,如有损坏和遗失均由乙方负责。
  3. 对竣工验收后保修期内发现的施工质量问题负责免费返修。
  4. 对现场所有已完工的建筑及建筑装修、设备、器具有保护的责任,施工时如损坏甲方或住户财产,由乙方负责赔偿。
  5. 遵守甲方有关场地管理的规定并办理有关的手续。
1. 除不可抗力(战争、天灾等)外,甲乙双方应严格遵守本合同的条款,否则,违约方须向另一方支付合同总造价\_\_\_\_\_%的违约金,违约金不足以弥补另一方损失的,违约

方还应就不足部分承担赔偿责任。

2. 甲方如未按本合同的进度付款，每延迟一日，按应付而未付金额的\_\_\_\_\_ %计付违约金。

3. 由于乙方原因不能按工期竣工的，每逾期一日，按工程造价的\_\_\_\_\_ %向甲方计付违约金。逾期超过\_\_\_\_\_ 日，甲方有权单方解除合同，乙方除支付上述款项及返还甲方全部已付款项外，还须按合同总价款的\_\_\_\_\_ %向甲方支付违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应就不足部分承担赔偿责任。

1. 按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金和各种经济损失，应当在明确责任后 天内付清，否则按逾期付款处理。

2. 本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。

3. 双方在执行本合同中发生纠纷，双方应先行协商，若协商不成时，任何一方可以向\_\_\_\_\_ 人民法院提起诉讼。

4. 双方签订认可的设计施工方案及其它经双方签字确认的书面材料均为本合同的组成部份，与本合同具同等效力。

5. 甲乙双方施工、设计方案以外的所有变更或要求必须致函对方，对方在收到通知后必须及时回函，如果\_\_\_\_\_ 日内不答复视为认可。

6. 本合同及其附件自双方签字、盖章之日起生效，保修期届满结清余款后本合同第八条第2款仍需继续履行。

7. 本合同一式\_\_\_\_\_ 份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_ 份，具同等法律效力。

签约代表： \_\_\_\_\_ 签约代表： \_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_签约时间：\_\_\_\_\_

## 2023年家用电梯安装合同优质篇六

乙方(广告主)：\_\_\_\_\_集团

合同编号：

签约地点：

签约时间：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

一、广告形式：路牌

二、广告位置：\_\_市\_\_区\_\_路\_\_号

三、广告规格□6\_10m

四、广告期限：自\_\_\_\_\_年\_\_月至\_\_\_\_\_年\_\_月，共计\_\_年。实际发布时间以《验收报告》中确认的发布时间为准。

五、广告价格：

1、广告费：含发布费、占地费、维修费、保险费、基础架制作费，单价：1万元/块，19块。年合计\_\_万元。

2、广告费的支付：第一期款：签定合同后15日内，乙方向甲方支付广告费，计\_\_万元。

六、双方责任：

1、甲方负责户外广告报批手续，广告稿样审批，验收及发布

期的保修维护。

2、甲方负责提供广告样件，甲方负责将广告稿样报有关部门审批，审批不合格，稿样退回乙方修改。稿样一经确认即作为制作及验收的有效依据，为本合同附件，与本合同一并保存。乙方再提出与稿样不同要求所发生的费用由乙方负担，由此而耽误的广告发布时间，甲方不予顺延。

3、甲方收到乙方第一期款，及广告稿样经确认后(30)天内，完成制作。制作完成后3天内，甲、乙、制作三方共同验收，验收合格，乙方在《验收报告》上签章，乙方接到甲方通知，不及时验收，超过3日后，甲方视同乙方验收合格。

4、乙方应按期付款，如乙方不按期付款，甲方有权终止本合同并广告位置不予保留。

• 广告制作合同 • 小区广告合同 • 电梯广告租赁合同 • 广告刊登合同

5、广告发布期间，如因甲方责任造成广告发布终止由甲方承担责任;如因乙方责任造成广告发布终止由乙方承担责任;如因不可抗力造成广告发布终止，甲乙双方友好协商解决。

七、合同续签:

合同期满前1个月，双方可重新商讨延长本合同事宜。同等条件下，乙方享有优先权。如合同期满乙方未办理续签手续，乙方不再享有优先权，广告位置不予保留。

八、任何一方违反合同，双方协商不成，可向经济合同仲裁机关申请仲裁或向人民法院起诉。

九、附则:

- 1、本合同一式两份，甲乙双方各一份。
- 2、合同附件一式两份，甲乙双方各一份。
- 3、合同中未尽事宜或本合同如需修改，可签订补充合同。
- 4、本合同自签字盖章之日生效。

甲方：\_\_\_\_\_广告公司 乙方：\_\_\_\_\_集团

代表：\_\_\_\_代表：\_\_\_\_

银行：\_\_\_\_\_银行 银行：\_\_\_\_\_银行

帐号：\_\_\_\_\_ 帐号：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_