2023年仓储租赁及货物保管协议优秀

无论是身处学校还是步入社会,大家都尝试过写作吧,借助写作也可以提高我们的语言组织能力。写范文的时候需要注意什么呢?有哪些格式需要注意呢?下面是小编帮大家整理的优质范文,仅供参考,大家一起来看看吧。

2023年仓储租赁及货物保管协议优秀篇一

保管方:
签订地点:
根据《中华人民共和国合同法》的有关规定,存货方和保管方根据委托储存计划和仓储容量,经双方协商一致,签订本合同。
第一条储存货物的品名、品种、规格、数量、质量、包装
1. 货物品名:
2. 品种规格:
3. 数量:
4. 质量:
5. 货物包装:
第二条货物验收的内容、标准、方法、时间、资料。
第三条货物保管条件和保管要求。
第四条货物入库、出库手续、时间、地点、运输方

式。
第五条货物的损耗标准和损耗处理。
第六条计费项目、标准和结算方式。
第七条违约责任
1. 保管方的责任
(1)在货物保管期间,未按合同规定的储存条件和保管要求保管货物,造成货物灭失、短少、变质、污染、损坏的,应承担赔偿责任。
(2)对于危险物品和易腐物品等未按国家和合同规定的要求操作、储存,造成毁损的,应承担赔偿责任。
(3)由于保管方的责任,造成退仓不能入库时,应按合同规定赔偿存货方运费和支付违约金元。
(4)由保管方负责发运的货物,不能按期发货,应赔偿存货方逾期交货的损失;错发到货地点,除按合同规定无偿运到规定的到货地点外,并赔偿存货方因此而造成的实际损失。
(5) 其它约定责任。
2. 存货方的责任
(1)由于存货方的责任造成退仓不能入库时,存货方应偿付相当于相应保管费%(或%)的违约金。超议定储存量储存的,存货方除交纳保管费外,还应向保管方偿付违约金元,或按双方协议办。
(2) 易燃、易爆、易渗漏、有毒等危险货物以及易腐、超限等特殊货物,必须在合中注明,并向保管方提供必要的保管运

输技术资料,否则造成的货物毁损、仓库毁损或人身伤亡,由存货方承担赔偿责任直至刑事责任。

- (3)货物临近失效期或有异状的,在保管方通知后不及时处理,造成的损失由存货方承担。
- (4)未按国家或合同规定的标准和要求对储存货物进行必要的包装,造成货物损坏、变质的,由存货方负责。
- (5)存货方已通知出库或合同期已到,由于存货方(含用户)的原因致使货物不能如期出库,存货方除按合同的规定交付保管费外,并应偿付违约金_____元。由于出库凭证或调拨凭证上的差错所造成的损失,由存货方负责。
- (6)按合同规定由保管方代运的货物,存货方未按合同规定及时提供包装材料或未按规定期限变更货物的运输方式、到站、接货人,应承担延期的责任和增加的有关费用。

(7) 其它	约定贡仕	o		
第八条保	2管期限			
从	年	月	日至	
年	月	目止。		

第九条变更和解除合同的期限

第十条争议的解决方式。
第十一条货物商检、验收、包装、保险、运输等其它约定事项。
第十二条本合同未尽事宜,一律按《中华人民共和国合同法》和《仓储保管合同实施细则》执行。
地址:
电话:电话:
电挂:电挂:
开户银行:开户银行:
帐号:
邮政编码:邮政编码:
2023年仓储租赁及货物保管协议优秀篇二
保管方:
根据《中华人民共和国民法典》和《仓储保管合同实施细则》的有关规定,存货方和保管方根据委托储存计划和仓储容量,经双方协商一致,签订本合同。
第二条货物验收的内容、标准、方法、时间、资料
第三条货物保管条件和保管要求

第四条货物入库、出库手续、时间、地点、运输方式

或者延期履行合同。

第五条货物的损耗标准和损耗处理

第六条计费项目、标准和结算方式

第七条违约责任1、保管方的责任(1)在货物保管期间,未按 合同规定的储存条件和保管要求保管货物,造成货物灭失、 短少、变质、污染、损坏的,应承担赔偿责任。(2)对于危险 物品和易腐物品等未按国家和合同规定的要求操作、储存, 造成毁损的,应承担赔偿责任。(3)由于保管方的责任,造成 退仓不能入库时,应按合同规定赔偿存货方运费和支付违约 金元。(4)由保管方负责发运的货物,不能按期发货,应赔偿 存货方逾期交货的损失;错发到货地点,除按合同规定无偿运 到规定的到货地点外,并赔偿存货方因此而造成的实际损失。 (5) 其它约定责任。2、存货方的责任(1) 由于存货方的责任造 成退仓不能入库时,存货方应偿付相当于相应保管费%(或%) 的违约金。超议定储存量储存的,存货方除交纳保管费外, 还应向保管方偿付违约金元,或按双方协议办。(2)易燃、易 爆、易渗漏、有毒等危险货物以及易腐、超限等特殊货物, 必须在合中注明,并向保管方提供必要的保管运输技术资料, 否则造成的货物毁损、仓库毁损或人身伤亡, 由存货方承担 赔偿责任直至刑事责任。(3)货物临近失效期或有异状的,在 保管方通知后不及时处理,造成的损失由存货方承担。(4)未 按国家或合同规定的标准和要示对储存货物进行必要的包装, 造成货物损坏、变质的,由存货方负责。(5)存货方已通知出 库或合同期已到,由于存货方(含用户)的原因致使货物不能 如期出库,存货方除按合同的规定交付保管费外,并应偿付 违约金元。由于出库凭证或调拨凭证上的差错所造成的损失, 由存货方负责。(6)按合同规定由保管方代运的货物,存货方 未按合同规定及时提供包装材料或未按规定期限变更货物的 运输方式、到站、接货人,应承担延期的责任和增加的有关 费用。(7)其它约定责任。

第八	.条保管	期限从	年	月	日至	
年	月	日止。				

第九条变更和解除合同的期限由于不可抗力事故,致使直接 影响合同的履行或者不能按约定的条件履行时,遇有有不可 抗力事故的一方,应立即将事故情况电报通知对方,并应在 天内,提供事故详情及合同不能履行、或者部分不能履行、 或者需要延期履行的理由的有效证明文件,此项证明文件应 由事故发生地区的机构出具。按照事故对履行合同影响的程 度,由双方协商解决是否解除合同,或者部分免除履行合同 的责任,或者延期履行合同。

第十条争议的解决方式

第十一条货物商检、验收、包装、保险、运输等其它约定事项。

第十二条本合同未尽事宜,一律按《中华人民共和国民法典》和《仓储保管合同实施细则》执行。

编码:	40年7月	
<i>←</i> /Ш/11 -7 •	<i>€</i> IIII 11 - 1 •	
グロロドフ・	→ Ⅲ 11 •	
/ · • · •		

2023年仓储租赁及货物保管协议优秀篇三

委托方: (以下称"甲方")

法定代表人: 地址: 电话:

受托方: (以下称"乙方")

法定代表人:地址:电话:

第一条 业务合作范围

- 1. 甲方租用乙方提供的仓库;
- 二次包装、销毁等服务时,应在合理时间内提前告知乙方,

并在双方对服务标准及价格达成一致的情况下,由乙方提供 上述服务。

第二条 甲、乙双方义务

- 1. 甲方义务:
- 1) 甲方保证具备履行本合同项下义务的权力能力及主体资格;
- 2) 甲方保证遵守国家相关法律、法规及本合同的约定,合法经营;
- 3) 甲方应遵守乙方执行仓储管理的各项管理制度和安全制度;
- 5) 甲方保证按照本合同约定时间支付各项费用;
- 2. 乙方义务:
- 1) 乙方保证具备履行本合同项下义务的权利能力和主体资格;
- 2) 乙方遵守国家相关法律、法规及本合同的约定,合法经营;
- 3) 乙方负责仓库的安全保卫工作,按照甲、乙双方确认的货物存储标准对货物进行保管。根据甲方要求,乙方可代甲方为其存储在乙方仓库内的货物购买保险,相关费用由甲方承担。
- 4) 因乙方原因造成甲方委托货物的货损,乙方根据甲方提供的《产品货值表》进行相应赔偿,但最高赔偿数额不超过甲方产品的销售价格。

5) 因自然灾害或其他不可抗力原因,甲方货物遭受损失的,乙方不承担责任。"不可抗力"取自《中华人民共和国合同法》的有关定义,包括:战争、动乱、飞行物体坠落、商品自身问题或温湿度引起的变质、变色、发霉等非甲乙双方的原因造成的爆炸、火灾、风、雨、洪水、雪、地震等。

第三条 服务费用及标准

- 1. 本业务的具体费用标准详见《物流服务收费标准》。
- 2. 本业务费用决定的前提条件
- 1) 本业务相关的报价(以下称"本报价")表示的前提条件是《仓配物流收费标准》中指定的服务内容,如果超出指定的服务内容之外,报价另行商定。

第四条 结算及付款方式

- 1. 结算方式:
- 2. 付款方式: 甲方以银行转帐形式汇至乙方指定的以下帐户。

开户名称:###

开户银行:###

银行帐号: ####

3. 逾期付款违约金: 若甲方逾期支付支付乙方本合同项下物流服务费用的,则须向乙方支付逾期付款违约金。违约金的计算公式: 违约金总金额=甲方应付当期物流服务费总金额×0.5%×逾期天数。

如果甲方逾期支付乙方物流服务费用超过60日,乙方有权终止合同,并要求甲方承担因此给乙方造成的一切损失。

第五条 协议有效期及终止

- 1. 本合同自甲、乙双方盖章之日起生效,有效期至年月日。
- 2. 甲、乙任何一方违反本协议时,对方可立即停止履行本协议;
- 3. 在甲、乙任何一方未违反本合同的情况下,如合同任何一方在本合同期限届满前3个月未书面通知对方对方本合同结束后不再续约,,则本合同自动延续一年,以此类推。
- 4. 本合同之终止并不影响本合同协议项下未完成之结算或任何一方付款义务以及其他在终止前已产生的权利和义务。

第六条 保密条款

甲乙双方在本合同履行期间,所了解的对方企业信息,即使本合同终止后,在事先没有得到对方的书面同意的情况下,不能向任何第三方透露。

第七条 适用法律及争议处理

- 1. 本合同适用中华人民共和国法律;
- 3. 如双方协商不成,交由乙方所在地法院裁决。

第八条 其他

- 1. 本合同的附件与本合同一样具有法律效力。
- 2. 本合同未尽事宜,由甲乙双方另行商定。对本合同任何变更、补充均须双方协商一致并签署书面文件确认。
- 3. 本合同一式二份,双方各执一份,具有同等法律效力。

4. 本合同自双方代表签字并加盖公章之日起正式生效。

(以下无正文)

甲方(盖章):

甲方法定代表人或授权代表:

乙方法定代表人或授权代表:

乙方(盖章):

签字日期: 签字日期

2023年仓储租赁及货物保管协议优秀篇四

委托方: (以下称"甲方")

法定代表人: 地址: 电话:

受托方: (以下称"乙方")

法定代表人:地址:电话:

第一条 业务合作范围

1、甲方租用乙方提供的仓库;

二次包装、销毁等服务时,应在合理时间内提前告知乙方, 并在双方对服务标准及价格达成一致的情况下,由乙方提供 上述服务。

第二条 甲、乙双方义务

1、甲方义务:

- 1) 甲方保证具备履行本合同项下义务的权力能力及主体资格;
- 2) 甲方保证遵守国家相关法律、法规及本合同的约定,合法经营;
- 3) 甲方应遵守乙方执行仓储管理的各项管理制度和安全制度;
- 5) 甲方保证按照本合同约定时间支付各项费用;
- 2、乙方义务:
- 1) 乙方保证具备履行本合同项下义务的权利能力和主体资格;
- 2) 乙方遵守国家相关法律、法规及本合同的约定,合法经营;
- 3) 乙方负责仓库的安全保卫工作,按照甲、乙双方确认的货物存储标准对货物进行保管。根据甲方要求,乙方可代甲方为其存储在乙方仓库内的货物购买保险,相关费用由甲方承担。
- 4)因乙方原因造成甲方委托货物的货损,乙方根据甲方提供的《产品货值表》进行相应赔偿,但最高赔偿数额不超过甲方产品的销售价格。
- 5)因自然灾害或其他不可抗力原因,甲方货物遭受损失的, 乙方不承担责任。"不可抗力"取自《中华人民共和国合同 法》的有关定义,包括:战争、动乱、飞行物体坠落、商品 自身问题或温湿度引起的变质、变色、发霉等非甲乙双方的 原因造成的爆炸、火灾、风、雨、洪水、雪、地震等。

第三条 服务费用及标准

- 1、本业务的具体费用标准详见《物流服务收费标准》。
- 2、本业务费用决定的前提条件

- 1)本业务相关的报价(以下称"本报价")表示的前提条件是《仓配物流收费标准》中指定的服务内容,如果超出指定的服务内容之外,报价另行商定。
- 2) 甲方在本报价的货品因特殊要求而另需增加设备时,费用由甲方承担;

第四条 结算及付款方式

- 1、结算方式:
- 2、付款方式: 甲方以银行转帐形式汇至乙方指定的以下帐户。

开户名称: ###

开户银行:###

银行帐号: ####

3、逾期付款违约金: 若甲方逾期支付支付乙方本合同项下物流服务费用的,则须向乙方支付逾期付款违约金。违约金的计算公式: 违约金总金额=甲方应付当期物流服务费总金额×0、5%×逾期天数。

如果甲方逾期支付乙方物流服务费用超过60日,乙方有权终止合同,并要求甲方承担因此给乙方造成的一切损失。

第五条 协议有效期及终止

- 1、本合同自甲、乙双方盖章之日起生效,有效期至年月日。
- 2、甲、乙任何一方违反本协议时,对方可立即停止履行本协议;
- 3、在甲、乙任何一方未违反本合同的情况下,届满前3个月

未书面通知对方对方本合同结束后不再续约,,则本合同自 动延续一年,以此类推。

4、本合同之终止并不影响本合同协议项下未完成之结算或任何一方付款义务以及其他在终止前已产生的权利和义务。

第六条 保密条款

甲乙双方在本合同履行期间,所了解的对方企业信息,即使本合同终止后,在事先没有得到对方的书面同意的情况下,不能向任何第三方透露。

第七条适用法律及争议处理

- 1、本合同适用中华人民共和国法律;
- 3、如双方协商不成,交由乙方所在地法院裁决。

第八条 其他

- 1、本合同的附件与本合同一样具有法律效力。
- 2、本合同未尽事宜,由甲乙双方另行商定。对本合同任何变更、补充均须双方协商一致并签署书面文件确认。
- 3、本合同一式二份,双方各执一份,具有同等法律效力。
- 4、本合同自双方代表签字并加盖公章之日起正式生效。

(以下无正文)

甲方(盖章):

甲方法定代表人或授权代表:

乙方法定代表人或授权代表:
乙方(盖章):
签字日期: 签字日期:
2023年仓储租赁及货物保管协议优秀篇五
甲方:(以下简称甲方)
乙方:(以下简称乙方)
根据《中华人民共和国合同法》的有关规定,甲乙双方经过充分协商,现就乙方向甲方提供仓储服务事项达成一致,并且双方均同意乙方授权旗下北京分公司代为履行本合同,特签定本合同共同遵守。
第一条:租用面积、时间
1、乙方及其关联公司在为甲方提供仓储服务,仓储面积为平方米。
2、库房租用时间为年月日起至年月日止;合同期满后经双方书面确认可以延长。
第二条:存放货物品名、规格、数量、货物包装方式
甲方应在货物存放到乙方仓库之前将所存货物的品名、数量、规格、包装方式及货物价值书面或传真方式告之乙方,作为甲方对乙方的《入库通知单》。

第三条: 货物入库验收项目和验收方法

- 1、货物进入乙方仓库前,甲方应向乙方提供本次发货的清单 (货物品名、数量、规格型号、单价等),如未提供必要的 资料或提供资料不齐全、不及时,所造成的验收差错及贻误 索赔期或者发生货物品种、数量不符合合同规定时,乙方不 承担赔偿责任。
- 2、货物进入乙方仓库时,由乙方库管员代替甲方人员对货物进行清点及办理入库手续,货物的质量问题由甲方负责,货物的外观和数量由乙方负责。入库后乙方应为甲方开具入库清单,并签名盖章后传真至甲方,双方以此为准进行记账。
- 3、如入库数量与甲方《入库通知》数量不符或有货物异常现象,乙方有权拒绝入库同时应立即通知甲方人员,协助甲方人员与送货人员当时交涉解决。
- 4、乙方已通知甲方而甲方人员不能及时解决,则以乙方与交货人双方签字确认的货物清单为最终入库清单,乙方不负任何责任。
- 1、甲方负责货物的包装,包装标准按国家或专业标准规定执行,并应保证符合安全运输和安全储存的要求;由于包装不符合规定,造成货物损坏、变质的由甲方负责。
- 2、乙方负责甲方储存货物库房的安全。货物在储存期间,由于保管不善而发生货物灭失、短少、损坏的,将由乙方按约定赔偿损失(因不可抗力、货物的合理损耗、甲方的责任等原因造成的损失除外)。
- 3、甲方选择是否委托乙方办理仓储保险,如甲方委托乙方办理保险,保险费用由甲方支付。

第五条: 货物入库、出库手续

1、甲方货物需要出入库时,乙方凭甲方单位介绍信和经办人

签字或规定人员手书签字的通知方可办理,其他甲方人员无权要求出入库。

- 2、《出库单》需经乙方和提货方签字,《入库单》需经乙方和送货方签字,该记录为合同的有效组成部分,当事人双方各保存一方。
- 3、甲方必须将负责办理出入库人员的签字、印签在乙方处留存。如有变化,甲方必须提前书面通知乙方,否则因此造成的损失甲方承担。
- 4、甲乙双方任何一方更换管理员,需提前书面通知对方。

第六条:费用计算方及法及结算方式

- 1、库房租金为::
- 2、租金支付方式: 甲方将每月的仓库费用应在每月款到期日后______天内仍未收到租金的, 甲方应每天按托欠总额的_____向乙方付租金滞纳金。
- 3、甲方按月缴纳租金,每月交纳的租金以当月实际占用仓储面积所需费用标准。

第七条: 货物盘存

- 1、每月的______日为库房盘存日(遇国家法定节假日向后顺延),乙方在每月的_____日向甲方提供一份截止上月底最后_____天的货物库存明细和货物发放明细(需签字和盖章),甲方收到明细的_____日内需将明细单签字盖章确认后回传至乙方操作地,如_____日内不反馈信息,视同确认。
- 2、甲乙双方统一记帐方式,出库数量均以乙方实际支付甲方货物的数量(含赠品、不收费、退回甲方等情况发生所涉及

的数量)为准进行记帐,当数量不符时,乙方需在提供给甲方的库存明细单中注明差异原因,并得到甲方的确认。

3、乙方应履行甲方的"货物先入先出法"的库房管理制度。

第八条: 违约责任

1、甲方责任

- (1) 易燃、易爆、易渗漏、有毒等危险货物以及易腐、超限等特殊货物,必须在《入库通知》中注明,并向乙方提供必要的保管运输技术资料,否则造成的货物损毁、仓库损毁或人员伤亡,由甲方承担赔偿责任直至刑事责任。
 - (2) 货物临近失效或已失效有异状的损失由甲方承担。
- (3)未按国家或合同规定的标准和要求对存储货物进行必要包装的,货物损坏变质的,由甲方负责。
 - (4) 甲方有为乙方保守商业秘密的义务。

2、乙方责任

甲方承担,给乙方造成损失的,由甲方赔偿乙方全部损失。

- (2) 乙方具有为甲方保守商业秘密的义务。
- (3) 乙方负责货物的装卸,出入库及分拣业务。

第九条: 合同的变更和解除

- 1、合同期内任何一方不得擅自变更或解除。如确有特殊原因不能继续或需变更时,需经双方同意,要变更或解除必须提前一个月与对方协商,双方达成一致方可变更。
- 2、不可抗力事故: 遇有不可抗力事故的一方, 应立即将事故书面通知对方, 并提供事故详情及不能履行的理由及相关证明, 对因不可抗力造成的损失乙方不承担违约责任。
- 3、变更或解除此合同,应当以书面形式提出或答复。

第十条:本合同在履行时如发生争议,双方应协商解决,协商不成时,任何一方均可向乙方所在地人民法院起诉。

第十二条:签订本合同时双方应书面指定本合同的实施人, 其行为为公司行为。

第十三条:本合同自盖章(或签字)之日起生效,一式四份, 双方各执二份,具有同等法律效力。

附: 甲方提供产品成本价目表, 双方营业执照复印件。(个人用户需留存身份证复印件)

2023年仓储租赁及货物保管协议优秀篇六

乙方:

为满足本公司正常均衡供货需要,保证商品按区及时准确配送到贸易客户,甲方将仓库及仓储商品,委托乙方进行仓储、保管、配送、货架器具回收,以及信息反馈等仓储物流服务,为此双方达成如下协议内容。

一、 货物验收:

- 1、乙方负责厂家供货时的商品验收工作,包装外观、品种规格、数量及质量的验收,如发现订货与到货不符或日期等质量问题需及时通知甲方并在单据上签字注明。
- 2、乙方不得将未复核验收的商品蒙混进仓。不可以事后验收为借口,推卸出现差错、损失的责任。
- 3、自商品验收入库之后,商品的保管责任由乙方承担。乙方 需对每件商品指定保管责任人,并对商品的丢失、被盗、损 伤、脏污、霉变、过期等负有直接的工作责任和经济责任。

二、仓储保管:

- 1、商品及货架进仓后,乙方应及时做好商品的接收、装卸工作,装卸搬运商品需轻拿轻放,严禁乱丢乱扔、野蛮装卸。
- 2、乙方储存商品时按商品类别合理排放。堆码商品不超高、不超重、不倒塌、不压垮。
- 3、乙方必须定期检查商品,每天做好防霉、防虫、防损伤、 防过期、防脏污以及防火防盗工作,确保商品安全。仓储时 商品不能直接接触地面,并严格按先进先出原则。

三、配送服务:

1、乙方负责每天中午前到甲方办公室收取送货单,并根据甲方送货单及时准确将商品送到贸易客户仓库。

2、乙方负责每天按送货地点远近安排司机送货路线,确保公平公正并及时与司机沟通。

四、票据管理和信息反馈:

- 1、乙方负责将核对条码并验收后的商品录入电脑,保持数据准确。
- 2、乙方保持每天流转送货、配送、赠送、退货、调拨等等的数据准确,单据按公司要求登记留底备份。
- 3、送货单仓库需划单的,乙方必须及时在电脑系统更改,重新打单后方可送货。
- 4、乙方对存货不足、保质期临近商品、畅供断货品、来货未销或滞销品要及时以书面记录形式通知反馈。

五、责任及义务:

- 1、 乙方须向甲方缴交押金 万元,合同期满时予以退还。 商品在仓储、配送过程中,由于管理不善而发生丢失、损坏、 过期的,乙方须承担责任。鼠咬及人为损坏的,合同期前6个 月甲乙双方各承担商品金额的50%,以后由乙方100%承担;库 存商品丢失及过期的,乙方负责按出货价100%赔偿。
- 2、 成本仓及半成品仓旧日期商品未及时书面上报甲方处理的,或超过二个月未处理旧货商品未书面上报的,责任在乙方,由乙方负责购买。
- 3、 乙方按先进先出原则进行配送甲方商品。并且每周必须清理仓库散货。 甲乙双方每月5日、15日、25日进行一次账务核对并双方签字、确认 甲乙双方每月第一个周六盘点仓库并双方核对数据,乙方应保证甲方商品安全及数据准确。盘点时库存缺少的,缺少部分由乙方全部承担。

4、 乙方工资每月在核对盘点差异后发放。

六、补充事项:

七、合同期限:

本合同20xx年 月 日起至20 年 月 日止,如有补充或变更,由甲乙双方签订补充协议,与本协议具有同等法律效力。有 关此合同的争议应通过双方友好协商解决,出现争议无法解 决时可通过国家司法途径解决。合同期满后,双方如需继续 合作,则在本合同到期前90天进行洽商,重新签订服务合同。

本合同自签订之日起生效,一式两份,双方各执一份,具有同等法律效力。

甲方: 乙方:

甲方(委托代理人)签名: 乙方签名:

盖章: 盖章:

日期: