

暖气包工合同(优质5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

暖气包工合同篇一

甲方：

乙方：

依照《^v^经济合同法》及国家^v^省市建委对建筑维修工程的有关规定，经双方协商签定合同如下：

- 1、 工程名称：暖气安装
- 2、 工程地点：
- 3、 工程承包方式：轻工

按国家^v^行业标准规定，及省、市建委、消防部门规定的标准执行，工程结束后由公司安环部及主管领导验收。工程竣工后如出现质量问题(竣工后甲方使用，人为造成的质量问题除外)，属于乙方责任的，乙方无偿保修，保修期为一年，终身维修。

甲方先预付乙方元订金，工程所需材料费、人工费由乙方先期垫付，工程验收、审计合格后，由甲方主管部门按审计结果支付剩余全部工程款项。

- 1、 甲方：负责提供整个工程的使用、设计要求；提供现场使用的水、电位置；提供材料运输通道、必要的材料堆放场

地；对装修工程所涉及的配电系统、管道系统、给排水总阀位置应负责指明；施工场地要平整。

2、 乙方：向甲方提供工程装饰施工设计图纸及工程报价。

经甲乙双方商定做出如下协议：

1、 工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延；如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。

2、 本工程报价外的工程或工程项目的材质、工艺发生变化时，需甲方认定综合单价后，以“现场签证形式”由甲方现场负责人签字为准，并列入竣工决算追加当中。（如本工程报价外的工程已经发生或工程项目的材质、工艺发生变化时，甲方已认可，但甲方没签证的，其所发生的费用同样生效。）

3、 工程量发生变化时，按竣工后工程审计的工程量计算为准。

4、 如甲方或乙方违约，而没有按合同执行的，可向上级主管部门或仲裁机构申诉。

5、 其它未尽事宜由双方协商解决。

6、 合同一式贰份，双方签字生效，各持贰份，并具有同等法律效力。

甲方单位名称： 乙方单位名称：

法人代表： 法人代表：

年 月 日 年月 日

暖气包工合同篇二

依照《^v^经济合同法》及国家^v^省市建委对建筑维修工程的有关规定，经双方协商签定合同如下：

1、工程名称：_____；

2、工程地点：商丘市开发区；

3、工程承包方式：包工、包料。

_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

按国家^v^行业标准规定，及省、市建委规定的标准执行，工程结束后由工程部及公司主管领导验收。工程竣工后如出现质量问题，属于乙方责任的，乙方无偿保修，保修期为一个月，终身维修。

暖气包工合同篇三

乙方：

按照《^v^经济合同法》和《建筑工程施工合同》的原则，结合本工程的具体情况，经甲乙双方的共同协商，特定此劳务合同。

一、 工程概况

1、 工程名称：

2、 工程地址：

二、 承包方式及范围

1、 承包方式：人工劳务承包

2、 承包施工范围：凡施工图所列的所有水暖安装项目。

三、 质量要求

乙方所承包的各项施工项目必须符合《建筑工程施工质量验收统一标准》保证各职能部门一次验收合格。

四、 竣工日期

从开工之日起至竣工之日止 天完成。从 月 日开始， 月 日全部完工。

五、 承包价格

1、 每平方米15元人民币，

六、 甲方的权利和义务

1、 提供施工所需的材料。

2、 对乙方相关施工人员进行技术交底、安全教育、。

(1)、不按照图纸、施工规范施工；

(2)、乙方不服从甲方现场管理人员的的指挥、安排、协调；

七、 乙方的权利和义务

(1)、乙方负责施工所需工人组织、安排、协调、管理工作。严禁动乱、违法乱纪行为。

(2)、乙方派1名管理人员与甲方协调、洽谈工作

(3)、乙方负责派人搞好现场内的文明施工、安全生产工作。必须做到工完料清，不浪费所有的材料。

(4)、乙方严格执行合同约定的工期要求，按照甲方制定的工程进度计划要求施工。

(5)、乙方必须严格按照现行安全生产规范、规程、条例及相关文件规定进行施工管理及操作。若违反上述规定施工、操作发生的安全事故由乙方承担法律、法规、经济责任。

八、违约

其中一方违反本合同约定的相关条款而造成损失，由违约方承担由此而产生的经济、法律责任。

本合同未尽事宜，双方协商解决。

此合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

年月日：

暖气包工合同篇四

甲方：

乙方：

1、工程名称：户内暖气改造工程

2、承包范围和内容

拆除暖气井包括：切割路面，破碎路面，拆除原井，垃圾清运。规格为2米*米*米。拆除暖气井每个价格为1000元(壹仟元) 新砌每个暖气井包括：砖、水泥、石子、沙子、钢筋、模板，井底垫层，水泥砂浆抹平，规格为2米*米*米。 新砌每个暖气井价格为3000元(叁仟元)。

切割路面及挖沟每米50元，包括清运垃圾，回填筑路面包工包料，每米80元。按规定要求文明施工，搭建金属围挡。

3、工程期限

开工日期：以甲方通知为准。日期：20天。

4. 结算方式：据实结算。

5. 乙方须严格按照甲方要求和国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工。

6. 乙方负责组织施工、管理人员和材料、施工机械进场。

7. 乙方应文明施工，按要求搭建围挡，不得影响周边环境。如因金属围挡搭建不合理造成的人员及其他损失由乙方自负。

如在施工过程中发生人员伤亡由乙方自负。

乙方负责对施工现场材料进行保管，如发生材料丢失损坏乙方负责进行赔偿。

8. 本合同若有未尽事宜，需双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

暖气包工合同篇五

乙方：业主委员会

为保障供暖顺利进行，经双方协商一致订立此协议：

一、协议期限自20_____年11月15日至20_____年3月15日。

二、收费价格为每平方米（政府指导价）___元，其中阳台、储藏间及楼道公摊面积按半价收取。

三、取暖费由乙方收取，乙方收齐经甲方核定后存入银行机构建立一个专门帐户，甲方按乙方提供的交费取暖户名单供暖，供暖后银行凭甲乙双方签字的结算清单按月把取暖费拨给甲方。

四、个别因未入住等原因未交取暖费的用户，由甲方采取措施停暖，甲方不得以取暖费未收齐为由拒绝或拖延供暖，否则乙方扣除延迟期双倍的取暖费；取暖户盗暖的甲方可依法追究其法律和经济责任，乙方有协助甲方查处盗暖行为及作证的义务。

五、供热期间在房间正常封闭情况下，甲方应保证取暖户室内温度不低于16摄氏度，（阳台、储藏间及楼道公摊面积除外）。取暖户发现室温低于16摄氏度时，要及时告知甲方和乙方，乙方要把取暖户投诉时间及甲方解决结果等详细情况经三方签字记录备案，并依据以下情况进行处理。

1、由于非故障原因致使取暖户投诉供暖达不到标准的，甲方要及时提高供水温度并在2小时之内达到供热标准，且保证在24小时之内不出现第二次类似情况的前提下，可免扣取暖

费，否则，乙方在结算取暖费时，按每出现一次这种情况扣除当年取暖费总额的1%。

2、如供暖设备出现故障，甲方应及时告知乙方并组织人员抢修，4个小时之内恢复供暖且一个月内出现故障不超过三次的，可免扣取暖费；如果4个小时内未恢复供暖或一个月内出现故障累计超过三次（含三次）的，乙方在结算取暖费时，按实际停暖天数扣减取暖费，每次停暖超过4个小时而不足一天的部分按整天计算（意在促使甲方经常检修尽量少出故障维持正常供暖）。

六、乙方扣减取暖费应提供有取暖户及甲乙双方代表签字的投诉记录或故障记录。遇取暖户投诉或是供暖设备出现故障时，甲方应及时予以解决，并在乙方提供的记录上签字，如果甲方既不应诉解决问题也不在记录上签字，故意造成乙方扣减取暖费证据缺失的，取暖户或乙方可请公证人员到场对甲方的违约情况进行公证，公证书可作为扣减取暖费的证据，由此产生的一切费用一并由乙方在结算时从取暖费中扣除。

七、此协议未尽事宜依据国家有关政策执行或经甲乙双方协商解决。

八、此协议书一式两份，甲乙双方各一份，自签订之日起正式生效。

甲方（签字盖章）：

乙方（签字盖章）：

___年___月___日