

# 2023年春节后售楼部保洁工作总结 售楼部保洁工作总结(精选5篇)

总结是在一段时间内对学习和工作生活等表现加以总结和概括的一种书面材料，它可以促使我们思考，我想我们需要写一份总结了吧。总结书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇总结呢？以下是小编收集整理的工作总结书范文，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 春节后售楼部保洁工作总结 售楼部保洁工作总结篇一

工作伊始，面临的工作重点是abd组团的公共区域开荒，由于时间紧，维修工作多，这给开荒工作带来了很大的困难，基本上整段时间内是开荒工作和大规模维修工作同步进行，这就造成了完成的开荒区域存在着二次污染和重复清洁的问题。中水系统截止到业主集中办理入伙前仍没有开通，这对开荒工作来时无疑也是影响巨大的，但在物业部王经理的协调下，经过多方沟通，联系总包方尽量将大块施工垃圾清走，剩余部分少量施工垃圾由我安排开荒人员清理，另外通过协调暂时借用了消防水用做开荒使用。在业主办理入伙手续前每日现场监督检查、整改返工、逐项进行，保证了开荒工作的顺利完成。同样在年底接管的efg组团时，天寒地冻，大部分时间无法用水的情况下，克服重重困难完成了开荒工作。

外判公司保洁作为基层工作者普遍存在着年纪偏大，文化水平低，人员流动性大等问题。因本项目为别墅项目，工作环境只有园区和车库，条件比较恶劣，且每人所辖区域也很大任务重。物业公司除定期进行公司背景、管理制度、公司领导等深入的企业文化培训，同保洁公司自身工作制度的培训交叉、循环培训。并进行保洁公司内部的保洁工具实操，清洁技巧知识等培训，定期组织逐个口头考核，优胜劣汰，确

保每个人都能尽快的有所提高。同样在保洁员工的日常工作期间，对于他们的休息、吃饭问题等多加关心，联系工程部在车库内修建保洁休息室，在夏天高温期间发放防暑降温药品，使大家能够安心工作。在十月起，因施工方户内保洁撤场，我物业部在人员紧张的情况下，抽调人员在两个月的时间内累计入户清洁施工后垃圾、入户内打扫达175次，清理维修期间公区乱堆施工垃圾超过200次，保证了施工结束后，业主入住前户内及公共区域的卫生要求。

同时配合实际工作的细则我在日常工作中去总结和不断修正各项保洁类规章制度。先后更新了公司的《保洁作业指导书》先后制定、修改了一系列管理规定细则和具体措施，使各项管理分工明确、责任到人。并根据现场情况拟定了保洁员工岗位区域划分、工作流程、职责、安全操作规范、应急预案等内容。同样为随时检查员工的工作情况，由外判公司主管填写《工作日报表》和我每日填写的《保洁巡视检查表》双重巡视检查。我将每日员工工作表现，发现问题及整改，与其他部门的沟通配合及工作日志合并在一张纸上，减少了我很大的文案工作，也通过与保安主任、主管及绿化主管的沟通，相互监督通报，用以弥补保洁部门只有我一个人巡视检查的现状。通过记录和检查表来了解他们的工作和质量情况，做到心中有数，有据可查，并将其整理存档备查。同客服部密切配合，上门处理两起保洁问题投诉，并及时做好相应的处理措施，举一反三，避免再次出现同样问题。同售楼处及会所工作人员交流配合，顺利完成各次上级领导的参观检查接待任务。

在定期的消杀除四害工作中，公司提出自行采购药品器械，安排人员进行通过搜集资料和咨询专业人士，多方比较和摸索，整理出一套适合本项目现状的操作流程及药品器械清单，节约了成本，同时配合车库安装的灭蚊灯和每周一次的消杀频率，达到了应有的效果，并做好文字记录存档。逐步改善了园区车库内蚊虫多的环境问题。

垃圾清运公司自x月x日起正式进场，前期以生活垃圾为主，随着业主入住量的增加，和装修户的增多，施工垃圾堆放与各户的车库内，所以日常的工作中又多了一项垃圾的巡视。做好估量及时联系清运车辆进场。部分装修公司将施工物料和垃圾堆放在一起，为了防止出现误清运，我设计了表格由清运人员与现场负责人签字确认，同时我另外通知前台联系业主，做到双保险。

回顾这半年多来的工作，在上级领导的帮助和关心下虽然取得了一些成绩，园区和会所前期保洁工作步入正轨。但与公司各级领导的要求还有一定差距，在管理水平、沟通能力上还有欠缺，遇事时有时不够冷静，有时急于求成往往事与愿违。这些不足之处都需要我去加强自身学习，用所学知识指导自己的工作，争取用更好的成绩来回报领导对我的信任。

## 春节后售楼部保洁工作总结 售楼部保洁工作总结篇二

我站在县委、县政府及主管局的正确领导下，坚持以^v^理论和“三个代表”重要思想为领导，认真贯彻落实十七届五中、六中全会精神，坚持“两手抓、两手都要硬”的思想，坚持以提升城市品位和社会文明程度为目标，以创建全市文明县城为主线、改善县城卫生环境、推动环卫事业健康发展为己任，勇于创新，奋力拼搏，不断巩固和完善环境卫生长效管理机制。

### 一、基本情况

我站现有管理人员15人，（其中站长1名、副站长1名、工作人员13名。）环卫职工及清运工225人，其中女职工160人、男职工65人。主要负责城区58万平方米的路面清扫保洁及80个垃圾点垃圾清运、填埋和7座公厕的清扫、清掏任务。年处理垃圾量约5万多吨，粪便处理量万余吨。

在开创环卫事业发展新局面工作中，环卫站坚持以巩固发展市级卫生县城创建成果为标准，充分发挥“舍得一人脏，换来万人洁”的环卫精神，爱岗敬业，起早贪晚，为开创环卫工作新局面履行职责，积极贡献。多年来我站进一步完善了“五净、五无”的清扫保洁标准，实行了人头包片分段，确保全天保洁，随脏随扫，确保县城环境整洁。为确保县城环境卫生日产日清，实行清扫、清运一体化的工作机制。

## 二、取得的成效

二是在垃圾清运上，根据部分垃圾点前清后倒现象，积极改变清运时间，实行早5：30时起全天12小时循环作业的办法进行清运。实行划片包点，严格按日产日清标准管理，清运质量和工资挂钩，奖罚严明。保证了城区57个垃圾点的清运质量，连年累计清运垃圾量16万多立方，并确保及时填埋，保证垃圾处理率达到100%。

三是在城市卫生费的收缴上，通过提高清扫、清运服务质量、宣传环卫知识，提高了群众的卫生意识和缴费意识。进一步加强和完善内部管理机制，加强收费人员的专业知识和技能训练，提高收费人员的自身素质，使收费工作取得了良好的效果，从卫生费收缴不足4万元到可实现12万元，较好的完成了卫生费收缴任务，确保了各项工作的顺利进行。

四是在环卫工作的宣传力度上，为提高全城区广大市民对环卫工作的知晓率。环卫站利用广播、电视新闻、书写环卫工作简讯、流动宣传车、印发宣传单等形式宣传环卫知识。多年来在^v^的大力支持下，共计广播30余次，电视播出环卫新闻50次，书写环卫工作简讯72期(次)，出动环卫宣传流动车80车台(次)，发放环卫知识宣传单46500多份。

五是在精神文明建设上，环卫站为丰富环卫职工的文化生活。利用“元旦”、“五一”、“十一”等节假日举办各种文体活动。积极参加县委、县政府举办的“月月喜相逢”等活动。

一方面提高了环卫职工的竞争意识，另一方面加强了环卫职工对集体荣誉感的认识。

六是在环卫设施的改善上，根据环卫职工清扫保洁工具陈旧、落后的现状，环卫站支部一班人为改善环卫设施，提高环卫工作效率。克服资金短缺困难，自筹资金6元，购置了210套(捡拾器、防风簸箕、高粱笤帚);为环卫职工购置雨衣雨裤200套，极大地改善了环卫工人下雨天的后顾之忧。此套环卫工具及雨衣雨裤的配发给环卫职工的工作带来了极大的方便，提高了工作效率，增强了工作信心;购置多功能便民果皮箱50个。分别安装在城区的马路口至原公用新车站、中医院至鼓楼桥两条主干道上。在县委、县政府及局总支的正确领导下，在有关部门的大力支持下，协调借用十里镇垃圾压缩车一辆。极大地改善了垃圾的清运工作。20，为175名环卫职工和24名清运工办理了人身意外伤害险，合计金额2万元。自筹资金万元。对全城区的7个损毁的.垃圾池、15个破损生锈垃圾箱、50个果皮箱进行了整体维修、粉刷、清洗和喷字，又在一中门附近新建了一个垃圾池;购置的流动垃圾收运车一辆;订做大型垃圾箱两个，分别安装于岷峰市场附件及中医院门口，采取专人管理。在县委县政府、主管局及有关部门的大力支持下，划拨环卫经费9万元，购置钩臂式垃圾清运车一辆，配备专用垃圾回收箱8个，大大提高了垃圾清运的效率，基本实现了城区垃圾日产日清。年，为204名环卫工人和27名清运工办理了一份保额达4万元的人身意外伤害保险，使每一位环卫工人的人身安全有了进一步的保障。上半年，本站自筹资金万元。购置雨鞋、手电筒等工作用具;给环卫工人配发了全新的工作服和垃圾捡拾器及防风簸箕配件等环卫工具;为解决“510”冰雹泥石流对通往垃圾场道路造成的隐患，在道路内埋置6米长水管，耗资1000余元，方便了排水泄洪，也保障了全城区垃圾清运工作的道路通畅;为美化城区环境，减少垃圾箱、果皮箱等箱体的异味散发，筹资1200余元购买清洗剂、粉刷材料，对全城区15个大垃圾箱、8个勾臂车箱体进行了清洗粉刷，对50个果皮箱进行彻底清洗。同时在政府划拨24万元的基础上本站又自筹资金万元，购置装载车1辆、垃

圾清运车2辆，借用十里镇新型扫路车各1辆。大量环卫设备的投入，既解决了城区垃圾清运和清扫效率，又减轻了环卫工人的劳动量。

### 三、抓管理创新，不断提升环境卫生创建标准

随着县城改造和县城建设规模的不断扩大，清扫保洁面积已由原来的26万平方米增加到58万平方米，日产垃圾量也由的万吨增加到20的5万吨。在环卫编制、经费没有增加环卫工作日益强化的新形势下，为了环卫管理水准、创造良好优美的人居环境，我们从继续强化文明精神文明建设、强化思想政治教育、强化干部职工思想业务素质提高入手，转变作风，知难奋进，激发和调动全体干部职工共同为环卫事业发展尽责出力，甘愿付出和奉献。一是严格要求，强化班子表率作用。针对环卫工作要求严、任务重、清扫保洁难的局面，我们充分发挥党员、领导干部的表率带头作用。班子成员分片划断，各管段员每天都能够深入清扫保洁现场，与环卫工人一起，从严要求，严抓细管，确保环卫管理常抓常新，确保清扫保洁取得实效。二是集思广益，及时解决出现的问题。环卫站工作点多面广、工作透明度高，对清扫保洁所出现的问题都必须及时研究、及时决策，迅速处理。为缓解城区小垃圾随处可见的问题，在马路口至新车站、中医院至鼓楼桥新增50个便民果皮箱。为此，环卫站班子已养成了不定期召开会议习惯，集思广益，研讨对策，发扬民主，及时解决问题。三是加强组织，精心指导。环卫站成立了“创文明行业、建文明窗口”的精神文明建设领导小组。由站长负总责，各分管段员分兵把口。各司其职，各负其责。并做到年初有计划，月有调度、半年有检查、全年有考评，并对思想道德建设、业务素质提高、创建活动标准、清扫保洁分工服务都进行了细化、量化和明确分工。巡查、督查组坚持定期不定期的督促检查的方式，经常深入实际检查指导工作，对街面清扫保洁不及时，公厕卫生标准不高等问题，采取处罚手段，以示警示，从而提高工作标准。四是加强教育培训，提高干部职工队伍素质。组织党员干部职工深入学习“科学发展观”以

典型人物的先进事迹为学习材料;学习考察周边县、区环卫部门先进的管理经验;学习重点岗位的专业培训和法制教育。五是办事公开，增加工作透明度。以严格要求、强化廉洁自律为前提，做到清洁城市首先清洁好自己。我们建立健全了站长抓片长、片长抓段长、段长抓组长的一整套的约束管理机制。今年，我们依据上级有关软环境和政风行风建设文件精神。强化内部管理，加大卫生费收缴，我们制定了《票据管理制度》做到每周交款一次，交款时由财会核定，确保票据与现金相符。实现了办事公开，规范化管理。

#### 四、加强组织建设，推动整体工作健康发展

环卫站领导班子注重实际，不断创新工作思路。面对日益强化的环卫工作，我们首先从加强班子自身建设入手。充分发挥领导干部、党员的模范带头作用和表率作用，不定期召开班子会议，沟通思想，统一认识，坚持民主集中制原则，有事共同商量，充分发挥班子核心作用。其次，廉洁自律，坚持公开、公正办事原则，凡重大事件和职工群众关注的热点问题都向职工解释清楚，做好耐心细致工作，把问题尽可能的解决在本单位。工作中坚持严明的组织纪律性，不循私情，不拿原则交易。以大局为重，增强廉洁自律意识，以严谨求实的工作作风树立党员干部良好形象。第三，突出思想政治工作和精神文明创建工作。深入开展科学发展观学习教育活动，使党员干部进一步认识新形势新问题，增强创新意识，提高工作能力，并在实际工作中得以充分发挥和运用。第四，关心职工生活，了解职工疾苦，力所能及的解决困难。在县委县政府的亲切关怀下，环卫工人工资由年的每月320元涨至今年的每月860元。同时，站内压缩开支，将清运工工资由2009年的每月450元涨至今年的1000元、清运司机工资由2009年的每月500元涨至今年的1500元—2000元。工资待遇的大幅度提高，大大的激发了环卫人员的工作热情。

#### 五、下一步工作重点及存在的问题

进一步提高思想认识，坚持贯彻落实科学发展观，继续以提高城市品位、创建和谐美丽的人居环境为目标，不断巩固和完善环境设施。增强环卫管理的长效机制，总结经验、创新工作思路、抢抓机遇，为建设甘肃南部特设经济强县的总体设计添砖加瓦。

(一)加大宣传教育力度，营造市民“岷县是我家，环卫靠大家”的舆论氛围，提高广大市民共同保护环境、爱护环境的意识。教育广大市民形成“向前走一步，卫生又文明”的良好生活习惯，让全社会都为环境卫生工作尽一份责任。

(二)争取县委、县政府的支持力度，增加投入，不断完善环卫设施。

1、年内完成4座公共厕所的新建、维修工作，完善城市公共设施。

2、维修垃圾池8座，使广大市民集中堆放垃圾。

3、购置果皮箱40个，方便群众的出行和生活。

4、为环卫工人购买人身意外伤害保险，解决他们的后顾之忧。

(三)加强日常工作的管理，认真扎实地搞好清扫、保洁工作，做到不漏扫、不漏保、不缺位、不脱岗，达到我站提出的“五净五无”的标准。垃圾清运做到日产日清，积极为广大市民创造干净整洁的人居环境。继续努力，规范收费程序，完善管理办法，克服困难，全年力争完成15万元的卫生费收缴任务，确保清运工作正常运转。

**春节后售楼部保洁工作总结 售楼部保洁工作总结篇  
三**



我是初次接触物业管理工作，对综合管理员的职责任务不甚了解，为了尽快适应新的工作岗位和工作环境，我自觉加强学习，虚心求教释惑，不断理清工作思路，总结工作方法，现已基本胜任本职。

一方面，干中学、学中干，不断掌握方法积累经验。

我注重以工作任务为牵引，依托工作岗位学习提高，通过观察、摸索、查阅资料和实践锻炼，较快地进入了工作情况。

另一方面，问书本、问同事，不断丰富知识掌握技巧。

在各级领导和同事的帮助指导下，从不会到会，从不熟悉到熟悉，我逐渐摸清了工作中的基本情况，找到了切入点，把握住了工作重点和难点。

自接手xxxx管理处财务工作的半年来，我认真核对上半年的财务账簿，理清财务关系，严格财务制度，做好每一笔账，确保了年度收支平衡和盈利目标的实现。

一是做好每一笔进出账。

对于每一笔进出账，我都根据财务的分类规则，分门别类记录在案，登记造册。

同时认真核对发票、账单，搞好票据管理。

二是搞好每月例行对账。

按照财务制度，我细化当月收支情况，定期编制财务报表，按公司的要求及时进行对账，没有出现漏报、错报的情况。

三是及时收缴服务费。

结合xxxx的实际，在进一步了解掌握服务费协议收缴办法的基础上，我认真搞好区分，按照鸿亚公司、业主和我方协定的服务费，定期予以收缴、催收□200x年全年的服务费已全额到账。

四是合理控制开支。

合理控制开支是实现盈利的重要环节，我坚持从公司的利益出发，积极协助管理处主任当家理财。

特别在经常性开支方面，严格把好采购关、消耗关和监督关，防止铺张浪费，同时提出了一些合理化建议。

半年来，我主要从事办公室的工作□xxxx的文案管理上手比较快，主要做好了以下2个方面的工作：一是资料录入和文档编排工作。

对管理处涉及的资料文档和有关会议记录，我认真搞好录入和编排打印，根据工作需要，制作表格文档，草拟报表等。

二是档案管理工作。

到管理处后，对档案的系统化、规范化的分类管理是我的一项经常性工作，我采取平时维护和定期集中整理相结合的办法，将档案进行分类存档，并做好收发文登记管理。

(三)认真负责地抓好绿化维护。

小区绿化工作是10月份开始交与我负责的，对我来讲，这是一项初次打交道的工作，由于缺乏专业知识和管理经验，当前又缺少绿化工人，正值冬季，小区绿化工作形势比较严峻。

我主要做了以下2个方面的工作：一是搞好小区绿化的日常维护。

二是认真验收交接。

(一) 只有摆正自

己的位置，下功夫熟悉基本业务，才能尽快适应新的工作岗位

(三) 只有坚持原则落实制度，认真理财管账，才能履行好财务职责

(四) 只有树立服务意识，加强沟通协调，才能把分内的工作做好。

(二) 食堂伙食开销较大，宏观上把握容易，微观上控制困难；

(三) 绿化工作形势严峻，自身在小区绿化管理上还要下更大的功夫

(一) 积极搞好与鸿亚公司、业主之间的协调，进一步理顺关系；

(二) 加强业务知识的学习提高，创新工作方法，提高工作效益；

(三) 管好财、理好账，控制好经常项目开支；

(四) 想方设法管理好食堂，处理好成本与伙食的关系；

(五) 抓好小区绿化维护工作。

第一；明确目的、端正态度是搞好保洁工作的重要环节，是干好保洁工作的基础条件。

虽然我干保洁工作已有一年多了，但我心中把保洁员的工作看成是我的神圣的工作，只有干好它，让领导放心、得到同

事的认可，我的心里才踏实。

虽然我的工作简单，每年、每月、每日重复的进行此项工作，但真要把工作做好也决非一件容易的事。

因为我心中只有一个目的：为幼儿园创造一个良好的学习生活环境是我们保洁员的光荣，也是我自己的饭碗。

虽然每天的重复劳动，但我一直不马虎、不走过场，坚持认真负责、认真的对待每一天的劳动。

我每天清晨6点准时的到达我的工作地点幼儿园开始我一天新的劳动，先去接送园车，园车回来后。

先将所有的楼梯从一层到三层逐一拖洗干净，楼道的清洁很重要，是反映一个楼整体卫生的脸面，因此每天工作在不影响孩子们上下楼梯的时候进行清扫，使楼道保持光亮整洁，使地面无杂物、无痰渍，这时我心里也很舒畅，当然这种良好的环境是靠平时认真打扫换来的。

使我们每天都有一个好心情。

教师，孩子们很高兴，也非常的认可。

第二;持之以恒，干一行爱一行，为中心的荣誉增光。

自己要求严格，工作当中尽量不增加任何麻烦。

每天上下午是接孩子的高峰期，来来往往的家长很多。

保洁工作直截了当的会反映出我们的文化素质和修养，同时也反映出—个民族、—个国家的文明程度，责任重大。

既然这么重要的任务交给我们，除了对我们信任外，更重要的原因是我对保洁工作的态度端正，热爱本职，能干好工作。

主要是保洁工作认真负责。

虽然我只是一个搞卫生的，但通过我的努力，却换来了家长和教师们对我的尊敬。

保洁工作是一项繁琐的劳动，可能刚打扫完，一会儿就会出现脏乱的现象，但我不怕麻烦，任劳任怨，更不怕辛苦，我每天都要顺手把所有楼道的楼梯扶手擦一遍，让它每天都保持洁净，同时注意不留卫生死角，对重点的部位随时清理打扫，注意保持一个良好的卫生环境，给大家一个舒畅、舒心的好心情。

三、团结协作，让工作更上一层楼，登上新台阶，让自己 虽然自己是一名老保洁员，但我很自信，我不觉得比别人低一等，我们只有分工的不同，社会这个大家庭离开了谁都是一种缺憾。

在我的保洁工作生活中，我悟出一条道理，就是要想让别人尊重你，首先要学会尊重别人。

我尊重楼里的每一个同学和楼长，让自己的劳动尽量不和同学们生活时段冲突，让开时段。

当同学偶尔出现一些问题时，不指责、不声张。

比如有些同学酒后控制不住自己吐的满楼梯和厕所都是污物，味道难闻，每当这时，我就会主动的打扫干净，重新收拾卫生，从来不说闲语，事后同学说声对不起时，我告诉他要注意自己的身体，也不提及昨晚的事；对于下雨天同学们把雨伞放在楼道里，等雨过后，我会提醒他们及时收回，同学们都很配合，当然和楼长的帮助也是分不开的。

干好自己的本职工作，让楼长信任你，平日里楼里出现什么问题及时和楼长沟通汇报，楼长很高兴也很满意，彼此之间

尊重、信任，更加能做好自己的工作。

回顾xxxx年，虽然自己取得了一定的成绩，得到了同学们和楼长的认可，但我要戒骄戒躁，努力工作，不会降低标准，该怎么干就怎么干，始终把全心全意为同学服务的宗旨牢记在心，在xxxx年当中做出更出色的成绩，我永远的热衷于我所从事的工作并努力干好它。

1.售楼部客服月工作总结

2.售楼部试用期工作总结

3.保洁工作总结

4.保洁半年工作总结

5.公司保洁工作总结

6.保洁公司工作总结

7.保洁工作总结要求

8.保洁年终工作总结

## **春节后售楼部保洁工作总结 售楼部保洁工作总结篇四**

一是我乡在干线公路沿线、村民聚居区等，明确清扫保洁责任主体，集中治理垃圾乱堆、乱放、乱扔现象。二是加强对河道、养獐场等重点部位的白色垃圾的清理，确保河道、养獐场无积存垃圾。三是集中清理“牛皮癣”和公路沿线不规范户外广告。

大力开展城乡环境综合治理宣传活动，将柔性劝导和刚性执法有机结合，为活动开展营造浓厚氛围。

一是对村民聚居区道路安排保洁员进行全天候保洁，确保干净整洁。二是动员各村开展节前全民清扫，将卫生清洁活动纳入来年考核，确保村容村貌干净整洁。

## 春节后售楼部保洁工作总结 售楼部保洁工作总结篇五

20xx年来在公司的统一领导下，经过部门员工的共同努力，完成了公司的安排的各项工作任务，得到了业主的认可。

保洁只不过是物业服务管理行业中的x个行当。它体现着行业单位的态洁形象，同时，也经业主、使用视觉感观留下第一印象。俗话说：进门看地面，坐下摸板凳。这就是人们审视卫生状况的习惯心理常态。

在去年的基础上，在新细化工作内容，严格考评大分标准。不同区域，不同部位都有具体的分值考评。这样，便于操作，利于检查。

1. 按标准培训，针对岗位轮换和新员工入职较多的实际，实行例会讲理论，在岗做示范的方法进行培训。班长手把手教，熟练工传、帮、带，发挥班长的业务技能长，调动熟练工的积极性。这样做受培训者也容易接受和掌握，即提高了受培者的技能，有拉近了同事间的距离，一举两得，相得益彰。严把培训关，讲清操作要领要点，做到眼勤手快（即：眼勤看手快做）；先粗后细，1步到步，人走物清（即：一次做彻底，人走垃圾、杂物、工具全带走）。

2. 按标准去做。分二，责任到人，签定目标责任书，让员工胸中有标准，日工作表上排列有顺序，操作起来有个准。周师傅就是突出的一位，大厅的玻璃大门，玻璃幕墙洁净透明，

茶几、沙发一尘不染□x师傅发扬着精益求精的工作作风，楼层保洁清洗垃圾桶，与男性相比，毫不逊色，保持了主楼卫生洁净度。

xx大厦现在是装修期间，在人员少工作量大的情况下，几位师傅也拿标准来要求自己，向标准去靠拢，尽量接近和达到标准。对他们的工作，只有这样来描述：扫地荡身灰，拖地一身汗。较突出，调人员积极行动，毫无怨言□xx师傅责任的区域是目前最彻底，较洁净的一块，从装修阶段而言，是难以见到的标准典范。

3. 按标准去查。在检查工作中，不去过场。杜绝一糊二混，发现问题即使提出，注意预期轻重，尽量不伤和气，出现反常，多方协助。目的只有1个，标准不放弃。技之一恒的日检查，是保洁标准化不可缺少的措施，只有这样，墙上贴的才不会是一纸空文，区的卫生也才能赢得业主和使用人的满意。

创建卫生城市是市委市政府的重大决策，一年来，我们始终绷紧这根弘，从不敢松懈。区内一直保持着良好状态。

1. 上级要求的时间，严格执行；按着标准严格去做。过去广场保洁时间是：早城八点到晚上八点。为了创卫，有关部门要求我们必须在六点半之前把卫生做好，然后再整理摆放车辆。在不增加人员的情况下，把两人同班改为上、下午对班粒长了班时间，达到了创卫的时间要求。诚然，个班时间虽然缩短了，工作量去成倍的增加了。但是，二位师傅二话不说，欣然接受分配。同时标准不降低，偌大广场很难见到烟带和果壳纸屑。酷暑里，晴天一身汗，雨天一身水，严冬时，顶着星辰来上班，借着路灯扫广场，迎着寒风回家去，已是晚饭过几时。天天如此，实在不易，平平凡凡，难能可贵。他俩的敬业境界和吃苦耐劳精神值得我们物业人好好学习。

2. 上级要求长效管理，我们至始至终。从认识上讲，创卫事关重大，从工作职责来说，我们是主力军，可以，我们必须



接受任务，义不容辞，随时接受检查，全力以赴做好创卫工作。用二位师傅的话来说：“检查时是怎么做，平时也是怎么做”，做到了平时和检查一个样。在无数次的检查验收明查暗访过程中，也证明了一点。银河一块没问题，我们能放心。居委会领导如是一说。

在工作的实际中，我们一直提醒和要求大家：不利于团结的话不说（背后不议论别人长短）；不利于团结的话不传，不做长嘴婆，管好自己的嘴；不利于团结的事不做，尤其是值班期间和交班过程中，不要小聪明，不敷衍了事，不糊弄同伴，做到上清下接，互相相处。将正气，歪风邪气难存在了；讲正气，减少了猜疑心理。团结出心情团结出精神。拿女同胞的话讲：现在我们的心情舒畅，干起活来有尽头，吃点苦受点累心甘情愿，领导提倡的废品收集全归公，我们坚决服从，乐意去做。由来已久的惯例被打破，杜绝了任何人私自处理废品的现象。即减少了互相猜疑和勾心斗角的心理，有增加了收入，虽然是很微不足道，但是，它体现了1种精神和境界，更加重要的是，他促进了团结增强了团队意识。公司多次的突击任务都能只之即来，乐意干活，没有怨言。

在人们的想象中，做保洁是做普通不过得了，谁都能做，其他啊，能做，不一定会做。按照我们的标准，从不会到会做，总得有个过程，且得用心揣摩。说这些，可能有人会认为保洁有什么门道，别自做清高。感慨称：有人不理解保洁。