

疫情期间房租延期申请 疫情期间减免房租申请书(模板5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

疫情期间房租延期申请篇一

尊敬的出租人公司及领导：

贵公司与我所双方于xx年月签订了《房屋租赁合同》（合同编号□xx□以下简称“租赁合同”），约定：贵司将坐落于xx的房屋/厂房出租给我司经营，租赁期限为xx年，每月租金为人民币xx元。签约后，在租金缴纳方面，我司一直能按约支付房租，从未拖欠、延迟支付过，双方一直合作愉快。

鉴于当前：

- 1、我国发生了新型冠状病毒感染肺炎疫情这一突发公共卫生事件。租赁房屋/厂房标的“属地政府xx市卫生健康委员会早已宣布属地政府启动“突发公共卫生事件一级应急响应”。
- 2、鉴于xx市政府要求市内各类企业不早于今年2月xx日前复工。而实质上由于防疫的实际需要，租赁房屋/厂房所在地于2月xx日才正式复工，且复工也是在员工14天以上没有离开属地，出示员工出入证、身份证，量体温等条件下，员工方可进入上班，而所有客户暂一律不允许进出。
- 3、我司积极响应国家号召，根据属地政府的要求一直暂停经

营/生产，何时重新恢复经营，将以政府通知及疫情控制情况确定。

4、因长期停产/业，我司大量员工目前为待岗状态，房租、物业、员工工资及社保费用等经营成本高昂，致使我方现金流严重不足，目前正遭遇极大的困难。

全国人大法工委发言人、研究室主任臧铁伟表示，此次疫情法律性质属于不能预见、不能避免并不能克服的不可抗力事件。因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或全部免除责任。

当地人民政府下发《关于印发应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情支持企业复工复产若干政策措施的通知》，通知中规定“国有资产类经营用房对受疫情影响较大不能正常经营的民营承租企业免收第一个月租金，减半收取第二、三个月租金；”同时通知还“鼓励其他物业持有人根据实际情况，适当减免租金。免租金两个月以上的企业，按免租金月份数给予房产税困难减免。”

所以，希望贵公司领导体谅目前我司的暂时经济窘境，就租赁合同的履行事宜向贵公司申请减免部分房租如下：

申请减免我方2月份的租金，减半3月份租金，共计人民币xx元；以上金额在交纳下次租金中予以扣除。

病毒无情，房东有爱。特恳请贵公司在特殊时期对我司减租，帮助我司度过难关，共渡时艰，一道为国家、为抗疫作出应有的贡献。

最后祝愿贵公司领导及员工身体健康、万事如意、生意兴隆！疫情过后我司将通过辛勤经营、努力工作，以稳定租金回馈施以援手给出关爱的贵公司。以上请求，请予答复为盼！

申请单位：

日期

疫情期间房租延期申请篇二

xx□

自武汉新型冠状病毒疫情产生并爆发以来，全国各地采取了多项措施来防止疫情的扩散，福建省已于20xx年1月24日启动重大突发公共卫生事件一级响应，包括延长春节假期，延长复工时间，实行最大限度减少公众聚集活动，停止存在明显交叉感染风险的公众聚集活动，限制人员外出等措施。

目前，国家机关单位，如厦门市行政服务中心暂停对外开放办理业务。各合作单位均因疫情、延迟复工的原因导致停产、停业甚至面临倒闭危机；员工因居家隔离、限制通行无法按时返工，以上原因造成我单位春节假期后至今都没有营业收入。

国家、省、市、区各级政府部门都相继出台了有关要求房东给予减免租金的规定。《厦门市人民政府关于应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情支持企业共渡难关若干措施的通知》厦府规[20xx]3号文件中指出，对承租政府性资产中经营用房的中小企业和个体工商户，租金1个月全免、2个月减半；鼓励其他业主(房东)为租户减免租金，可参照政府性经营用房做法并结合自身实际加以执行。

近期，湖里区《关于给予大型商场商户适度减免租金共抗疫情的倡议书》，倡议湖里区内大型商场业主、管理方本着尽力而为、量力而行的原则，适当对入驻商户减免租金及物业管理费，为租户减轻负担，释放出众志成城共抗疫情、团结一致合作共赢的强大正能量。

我单位现租用贵单位用于办公，每月租金为xx元。特向贵单

位及房主申请减免租金，共克时艰：

考虑疫情影响，请求免收我单位20xx年2月份租金□20xx年3月份、4月份租金给予减半。

以上申请请贵单位同意为感。

顺祝

商祺！

申请人：

20xx年x月x日

疫情期间房租延期申请篇三

尊敬的出租人公司及领导：

贵公司与我所双方于xx年月签订了《房屋租赁合同》（合同编号□xx□以下简称“租赁合同”），约定：贵司将坐落于xx的房屋/厂房出租给我司经营，租赁期限为xx年，每月租金为人民币xx元。签约后，在租金缴纳方面，我司一直能按约支付房租，从未拖欠、延迟支付过，双方一直合作愉快。

鉴于当前：

1、我国发生了新型冠状病毒感染肺炎疫情这一突发公共卫生事件。租赁房屋/厂房标的“属地政府xx市卫生健康委员会早已宣布属地政府启动“突发公共卫生事件一级应急响应”。

2、鉴于xx市政府要求市内各类企业不早于今年2月xx日前复工。而实质上由于防疫的实际需要，租赁房屋/厂房所在地于2月xx日才正式复工，且复工也是在员工14天以上没有离开

属地，出示员工出入证、身份证，量体温等条件下，员工方可进入上班，而所有客户暂一律不允许进出。

3、我司积极响应国家号召，根据属地政府的要求一直暂停经营/生产，何时重新恢复经营，将以政府通知及疫情控制情况确定。

4、因长期停产/业，我司大量员工目前为待岗状态，房租、物业、员工工资及社保费用等经营成本高昂，致使我方现金流严重不足，目前正遭遇极大的困难。

全国人大法工委发言人、研究室主任臧铁伟表示，此次疫情法律性质属于不能预见、不能避免并不能克服的`不可抗力事件。因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或全部免除责任。

当地人民政府下发《关于印发应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情支持企业复工复产若干政策措施的通知》，通知中规定“国有资产类经营用房对受疫情影响较大不能正常经营的民营承租企业免收第一个月租金，减半收取第二、三个月租金；”同时通知还“鼓励其他物业持有人根据实际情况，适当减免租金。免租金两个月以上的企业，按免租金月份数给予房产税困难减免。”

所以，希望贵公司领导体谅目前我司的暂时经济窘境，就租赁合同的履行事宜向贵公司申请减免部分房租如下：

申请减免我方2月份的租金，减半3月份租金，共计人民币xx元；以上金额在交纳下次租金中予以扣除。

病毒无情，房东有爱。特恳请贵公司在特殊时期对我司减租，帮助我司度过难关，共度时艰，一道为国家、为抗疫作出应有的贡献。

最后祝愿贵公司领导及员工身体健康、万事如意、生意兴隆！疫情过后我司将通过辛勤经营、努力工作，以稳定租金回馈施以援手给出关爱的贵公司。以上请求，请予答复为盼！

申请单位□xx

日期□20xx年x月x日

疫情期间房租延期申请篇四

尊敬的xx方：

xx向贵公司承租商铺已经有xx年，在承租期间贵方尽到了责任，使我方得到最大的保障。在租金缴纳方面，我方也是认真按照合同，从不拖欠租金。应该说，我们双方在xx年间的合作都是非常愉快的。

当前，受疫情影响租赁房屋无法使用，我方商铺处于闭店状态。使得商铺在日常经营方面也变得异常艰难，对于目前面临的'巨大困难。

现国家、省、市、区各级政府部门都相继出台了有关要求业主给予减免租金的规定：

新乡市人民政府发布《新乡市人民政府关于积极应对疫情支持中小企业共渡难关的通知》(新政[20xx]3号文)中指出，对租用其他经营用房的，鼓励业主(房东)为中小微租户适度减免疫情期间的租金疫情当前，共克时艰，因我方商铺受疫情影响，资金短缺，难以维持日常运营。特向贵方申请减免我方商铺租金，望贵方能伸出援手帮助我方企业度过现在难关，申请如下：

申请单位□xx

日期□20xx年x月x日

疫情期间房租延期申请篇五

尊敬的xx方：

xx向贵承租方承租写字楼已经有xx年，在承租期间贵方尽到了责任，使得我们公司的正常办公得到最大的保障。在租金缴纳方面，我们也是认真按照，从不拖欠租金。应该说，我们双方在x年间的合作都是非常愉快的。

当前，受新型冠状病毒的影响，我们公司处于停产停状态，使得我们公司在日常经营方面也变得困难，加上如今房产楼市的价格也呈现，本公司承担现在的'高价租，对困难，本公司申请租金进行减免，望给予减免2月和3月的租金。以帮助我公司度过现在的难关。

以上请求是否可行，请予答复为盼！

申请单位□xx

日期□20xx年x月x日