

最新小区停车合同 小区停车场租赁合同(精选5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。合同的格式和要求是什么样的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

小区停车合同篇一

乙方（承租方）：_____

乙方因公司的运输业务量增长、车辆增多，增加了运输量，特向甲方租用停车用地。根据《民法典》及《房屋出租条例》及其他有关法律、法规之规定，出租方和承租方在平等、自愿、协商一致的基础上就出租停车用地达成如下协议：

第一条乙方向甲方租借停车用地为_____平方米，地点：_____。

第二条交租方式由银行办理转账入户，帐户为：_____。

第三条出租金额应按月计算，每月____日定为交租日期，租金为每月_____万元人民币，交租期限不得超过每月的____日。

第四条乙方对其车辆自行承担保管责任。

第五条乙方除了停放其车队的车辆外，还有权对外经营车辆保管业务。

第六条乙方自行办理消防、公安、工商、税务等一切相关的法律手续。

第七条乙方延迟两个月未交清租金，合同自动解除，甲方收回场地。

第八条水电费由乙方自理。

第九条在合同的有效期限内，乙方仅有权将该土地用作

小区停车合同篇二

承租方（以下简称乙方）：_____

证件号码：_____

乙方购买了中铁·缤纷南郡小区_____号楼_____单元_____号商品房。在自愿平等，协商一致的基础上，甲乙双方就中铁·缤纷南郡小区地下停车位使用权租赁事宜达成如下协议：

3、租赁期满，乙方如需继续租赁，应在协议期满前十五天到小区物业公司客服中心办理续租申请手续，经甲方同意后，双方重新签订车位租赁协议，否则将视乙方租赁期满自动终止协议，甲方有权将该车位转租他人，无须通知乙方。

1、在租赁期内，该车位的所有权归西安中铁长丰置业有限公司所有。

2、停车位的地界由甲方编排序号并划线确定，甲方有权统一安排、交付给乙方的车位及序号。

4、如西安中铁长丰置业有限公司需出售该车位，甲方必须提前七天书面通知乙方，该协议继续履行。

5、如甲方需提前收回该车位或单方解除本协议，甲方必须提前七天书面通知乙方，甲方应退还乙方未使用车位期间的车

位租金。

1、在租赁期内，乙方享有该车位的使用权。

3、乙方不得擅自改变该车位的主体结构、尺寸大小及使用用途，不得妨碍相邻车位的正常使用并应遵守有关物业管理规定。

4、乙方如有下列行为，甲方有权解除本协议，并收回车位，乙方所交租赁车位的款项甲方将有权不予退还。

(1) 违反本协议的使用规定；

(2) 未按照规定按时缴付租金；

(3) 乙方单方终止本协议；

6、该车位所在的地下车库管线，消防等设备设施如需检修、移位，乙方须无条件配合；

甲方：_____（签章）

乙方：_____（签章）

____年____月____日

小区停车合同篇三

乙方：_____

甲乙双方依据《民法典》及《广告法》及相关法律、法规的规定。本着互惠互利的原则，经友好协商一致订立此合同，以资共同遵守：

第一条 租赁位置、期限

一、 租赁位置：甲方愿将_____地下停车场两侧墙体空位租给乙方经营广告发布。

二、日期起止。

第二条 租金、电费及缴费方式：

一、租金、电费：

第一年租金_____元，第二年租金_____元，
第三年租金_____元。电费按商业用电计费，每度电
为_____。

二、租金、电费缴费的方式：

合同签订之日交纳第一年租金，第二年交纳时间为_____年____月____日前，第三年交纳时间为_____年____月____日前。电费每两个月缴纳一次。（本月交清前两个月所用的电费）

第三条 乙方在使用墙体位置时必须保证使用用途符

小区停车合同篇四

甲方(出租方)： _____

乙方(承租方)： _____

乙方因公司的运输业务量增长、车辆增多，增加了运输量，特向甲方租用停车用地。根据《民法典》及《房屋出租条例》及其他有关法律、法规之规定，出租方和承租方在平等、自愿、协商一致的基础上就出租停车用地达成如下协议：

第一条乙方向甲方租借停车用地为_____平方米，地点：
_____。

第二条交租方式由银行办理转账入户，帐户
为：_____。

第三条出租金额应按月计算，每月_____日定为交租日期，租金为每月_____万元人民币，交租期限不得超过每月的_____日。

第四条乙方对其车辆自行承担保管责任。

第五条乙方除了停放其车队的车辆外，还有权对外经营车辆保管业务。

第六条乙方自行办理消防、公安、工商、税务等一切相关的法律手续。

第七条乙方延迟两个月未交清租金，合同自动解除，甲方收回场地。

第八条水电费由乙方自理。

第九条在合同的有效期限内，乙方仅有权将该土地用作停车用

小区停车合同篇五

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同，以资共同遵守：

一、甲方向乙方出租珠海市_____地下停车位，车位号码是_____号。

二、租期期限及车位租金：自20_____年_____月_____日至20_____年_____月_____日止，租金合计人民币_____元

（大写_____元整）。租金由乙方在签署协议后一次性支付给甲方。租赁期内的车位管理费由甲方承担。

三、双方只构成车位租赁关系，不构成保管关系。乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何责任。

四、乙方停放至停车位上的车辆如因车辆受损，由乙方自行向损害方索赔。

五、在租赁期内，该车位的所有权属于甲方。乙方对该车位只有使用权，乙方不得在租期内对该车位进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯租赁物件所有权的行为。

六、乙方不得擅自更改本协议停车位的用途；乙方停放的车辆内不得有人、物品留路；乙方停放的车辆不得外附或内装任何危险物品，如易燃、易爆、腐蚀性等违禁物。由于上述原因产生的一切责任由乙方承担。

七、乙方承诺并遵守该停车地点管理办公室制定的停车管理规定，如因为乙方原因导致停车场地受损，后果由乙方负全责。

八、乙方进出本停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥，以及配合物业公司的管理。

九、租约期满，甲乙双方如不租或续租，都应提前1个月通知对方。在同等条件下，乙方有优先续租权。

十、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效。

甲方（出租人）：_____

乙方（承租人）： _____

20_____年_____月_____日