

# 最新房屋购买合同电子版(通用5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 房屋购买合同电子版篇一

20xx年，我院将坚持以^v^理论和三个代表重要思想为指导，认真贯彻党的xxx精神，按照市卫生局目标管理责任制的要求，结合医院工作实际，继续切实抓好“医院管理，医疗质量管理和持续改进”，认真搞好医疗服务和医院建设工作，现制订工作计划如下：

### 一、20xx年医院工作的指导思想

在市卫生局的领导下，坚持以^v^理论和三个代表重要思想为指导，认真学习贯彻党的xxx精神，按照^v^《医院管理评价指南（试行）》、《四川省医院复查及管理评价标准（试行）》的要求，进一步解放思想、转变观念、规范管理，搞好服务；积极推进管理机制创新、管理方法创新和科技创新、服务创新，坚决反对医疗、药品购销活动中的商业贿赂，不断加强医德医风和行业作风建设，坚持“全心全意为人民服务的宗旨”，坚持“救死扶伤”的人道主义精神，切实搞好以病人为中心的优质、规范化服务。要进一步加强专科建设，积极开展新技术，以满足患者的需求。在不断提高医疗质量和医疗技术水平的时候，努力在解决“看病难，看病贵”问题上下功夫。要抓住时机加快医院发展建设，团结全院职工，奋发努力，力争全面完成和超额完成20xx年目标任务，进而推动医院不断发展。

### 二、20xx年医院工作目标

力争实现：门诊量16万人（次），同比增加；入院病人7500人（次），同比增加；病床使用率75%、医疗收入与药品之比实现55：45。建立医院体检部，拓展服务范围，满足社会需求；完成钴60放疗机的精确放疗改造，有效提升治疗水平；加大专科建设，特别是要按要求实现创建“成都市示范中医科”的目标，切实做好专业技术人才的引进、培养工作，推动医院技术水平和专科建设再上新台阶；2009年实现业务总收入6000万（同比增加），力争完成6500万，全面完成和超额完成市卫生局下达的全年目标任务。

### 三、20xx年重点要做好的工作

#### 1、坚持发展和创新精神，不断深化服务理念

进一步解放思想，更新观念，一心一意谋发展、集中精力抓服务。首先要继续抓好领导班子的思想建设，进一步强化服务意识、民主管理意识、勤政廉洁意识，坚持以德、以法治院，不断拓展加快医院发展的新思路；二是要继续抓好医院各级管理人员的思想、作风建设，积极做到在管理理念、经营理念、服务理念上不断创新，加强成本控制，狠抓增收节支，努力创建节约型医院。在努力加强规范化、服务型管理人员、医疗服务人员队伍建设的同时，争取在解决“看病难、看病贵”上，在规范服务流程的工作上有突破；三是进一步加大专科建设和人才培养力度，争取再有1-2个专科或专业在业务发展上有较大突破；四是进一步强化职工的法制观念和服务意识，切实抓好行风建设，不断营造出奋发创新、规范服务的氛围。

#### 2、继续搞好行业作风建设

继续深入开展医德医风教育和行业作风建设，不断强化法制观念和监察审计机制，反对和抵制商业贿赂，进一步规范和完善行风建设的制度措施。

进一步树立诚信意识和人性化服务理念，坚持搞好院务公开、科务公开，不断完善科学化、民主化、规范化的医院管理，切实搞好以病人为中心的优质服务。坚持“八不准”和“五禁止，”积极推行以德治医和人性化关怀，以精心的诊疗、礼貌、温馨、周到的服务，不断满足广大患者的医疗服务需求。要进一步完善医院各项服务程序、各个服务环节的服务措施，力求实现环境优美、程序便捷、服务高品质。

### 3、依法行医，继续强化医疗质量，进一步加强医疗管理

继续认真贯彻执行《医疗事故处理条例》、《执业医师法》、《护士管理办法》等各项法规，按照“医院管理年”的要求，以医疗质量管理为核心，以严格各项医疗制度、措施、规程为重点，抓好以病例质量控制、基础医疗质量和医疗操作规程为主要内容的医疗服务管理。进一步严格三级医师责任制、病历质控的三级责任制，尤其要加强科室的两级质控和医院感染的管理、监控，要不断提高各级医技人员的质量责任意识和科主任的质量管理意识，加强检查考核，严格落实责任，以确保医疗质量、医疗技术水平不断提高。

## 房屋购买合同电子版篇二

委托旅行社（组团社）（以下简称甲方）：

受托旅行社（地接社）（以下简称乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》、《旅行社条例》、《旅行社条例实施细则》等法律、法规的相关规定，为明确甲、乙双方责任、权利、义务的关系，双方本着平等互利的原则，签订本旅行社委托合同书：

### 一、期限

自年月日起至年月日止。

## 二、经营资质

甲方：营业执照注册号码旅行社业务经营许可证号：

地址设在法人代表：

旅行社责任险：

承保公司有效期：

乙方：营业执照注册号码旅行社业务经营许可证号：

地址设在法人代表：

旅行社责任险：

承保公司有效期：

## 三、甲方的责任

- 1、负责与旅游者或组团社确定旅游行程、服务内容及其标准并签订旅游合同书。
- 2、负责与旅游者或组团社确定旅游价格并收取旅游款。负责向乙方支付旅游款，实行公对公账户，依法纳税。
- 3、根据与旅游者或组团社确定旅游行程的服务内容及其标准向乙方提供旅游行程确认件，由经办人签名并加盖公司印章。

## 四、乙方的责任

- 1、根据甲方旅游行程确认件的旅游行程、服务内容及其标准，做出向甲方回复是否接团的确认件，由经办人签名或加盖公司印章。

2、根据甲方旅游行程确认件旅游行程、服务内容及其标准，履行其责任。

3、负责向甲方收取旅游款，实行公对公账户，依法纳税。

## 五、甲方权利、义务

1、甲方应确保所提供乙方相关资料的准确性、真实性、有效性。就《旅游行程表》事项告知游客并签订组团合同。有义务告知地接社名称及游客购买游客旅游人身意外伤害保险。

2、甲方有权利向乙方了解地接方服务接待质量情况并有义务协助、配合地接方共同解决旅游行程中的突发事件。

3、为提高服务质量，甲方应配合乙方做好每月旅游服务质量意见信息反馈表的填报（由经办人签名或加盖公司印章）。

## 六、乙方权利、义务

1、乙方应按照国家旅游局颁布实施的《旅行社国内旅游服务质量》标准来执行。甲方所提供乙方的旅游行程确认件内容及其服务标准是乙方为旅游者提供优质服务依据，同时该确认件也是双方之间的对单团的委托接待协议。

2、有义务使组团社及旅游者知晓旅游地区的民风民俗和有关规定及安全事项。

3、为提高服务质量，乙方应与甲方做好每月旅游服务质量意见信息反馈表的填报（由经办人签名或加盖公司印章）。

## 七、违约责任

1、如因甲方向乙方提供的旅游行程确认件内容及其服务标准，造成旅游团（者）损失或伤害，承担其赔偿责任。

2、如因乙方不履行甲乙双方确认的旅游行程确认件内容及其服务标准，承担其赔偿责任。

## 八、旅游服务质量投诉责任

1、因甲方原因变更行程或因甲方提供给游客的行程、标准与乙方所确认的旅游行程不一致，所造成的损失，由甲方承担。

2、游客对旅游行程途中服务质量的投诉，乙方应积极配合所在地旅游行政管理部门妥善处理，所造成的损失，由乙方承担。

## 九、经济赔偿责任

1、如属游客原因，造成自身和他人损失至使该团行程延误，除承担自身损失还应承担给甲、乙方造成的经济损失和法律责任。

2、因乙方原因造成餐饮、住宿、交通、景点、导游服务缺陷，涉及的旅游活动及服务档次与协议合同不符，应依据《旅行社质量保证金赔偿试行标准》的相关规定对游客进行赔偿。

3、因乙方违约，游客要求赔偿精神损失费的，依据20xx年最高人民法院发布的《关于确定民事侵权精神损害赔偿责任若干问题的解释》第八条规定处理。

4、因甲方工作过失造成旅游者的损失，属旅行社责任保险赔付范围内的由甲方承保公司负责赔付。

5、因乙方工作过失造成旅游者的损失，属旅行社责任保险赔付范围内的由乙方承保公司负责赔付。

6、因游客自身原因，造成旅游者人身意外伤害或财产损害的，甲乙双方均不承担责任。甲、乙、游客三方应采取补救措施，

使损失减轻到最低程，并共同配合当事人向承保旅游人身意外伤害保险公司索赔（如游客没有购买旅游人身意外伤害保险，所造成的损失，游客自行承担）。

#### 十、团款或旅游款的结算：

团款或旅游款以人民币进行结算，实行对公帐户；禁止任何团款或旅游款支付到个人银行账户或银行卡的行为。如涉及乙方经济赔偿责任，按旅游所在地旅游行政管理部门调解协议内容处理。甲方不得以其为借口恶意拖欠乙方团款或旅游款的结算。

（一）团款或旅游款实行全款接团的方式，即：甲方必须全额支付旅游团的地接费用，乙方才对甲方委托的旅游团进行地接操作。

（二）团款或旅游款实行预先支付50%的接团的方式，即：甲方必须在双方确认旅游团队后并且在该旅游团队出发前一天支付该旅游团团款的50%的地接费用，乙方才对甲方委托的该旅游团进行地接操作；并且余款50%必须在该旅游团队行程结束前三天内一次性付清。

（三）团款或旅游款实行预先支付70%的接团的方式，即：甲方必须在双方确认旅游团队后并且在该旅游团队出发前一天支付该旅游团团款的30%的地接费用，乙方才对甲方委托的该旅游团进行地接操作；并且余款30%必须在该旅游团队行程结束前三天内一次性付清。

（四）团款或旅游款自年月日至年月日起，进行月结算。具体时间为次月日至日为甲方结清上月所欠团款。超过次月5日，甲方应写出不能按时付款的情况说明书并自次月6日起按当时中国人民银行贷款利息计算标准，支付给所欠乙方团款或旅游款（利息）或违约金。

## 十一、合同附件

1、旅游行程确认件原件或旅游行程传真确认件作为本合同不可分割的组成部分和合同一并具有同等法律效力。

2、游客签署的旅游服务质量意见反馈表、证明、协议书作为本合同不可分割的组成部分和合同一并具有同等法律效力。

## 十二、争议解决

本合同未尽事宜，双方共同协商解决。协商不成的双方均可向乙方所在地人民法院提起诉讼。

## 十三、合同效力

本合同一式两份，双方各执一份，自签字或盖章之日起生效。

甲方：（盖章）

法定代表人（或委托代理人）：

电话：

日期：

乙方：（盖章）

法定代表人（或委托代理人）：

电话：

日期：

签订地点：



# 房屋购买合同电子版篇三

甲方为\_\_\_\_省\_\_\_\_市\_\_\_\_区/镇\_\_\_\_居民

房屋地址：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国土地管理法》及有关法律、法规的规定，甲乙双方遵循平等、自愿、公平、诚实信用、守法的原则，经协商一致，达成如下条款：

该房屋农村集体土地使用证号：\_\_\_\_\_

房屋座落：\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_村。

设计用途房，建筑结构该房土地来源为：

农村集体土地划拨年使用至今为\_\_\_\_\_年。

该房屋按照协商以总价计算，价款为30万元，计叁拾万元（大写）

经双方签订合同后，乙方付清甲方房款5日内方可交付。甲方在将房屋交付乙方时如遇不可抗力（如自然灾害及其他不可抗力）时，且不能履行合同，双方同意按下列第2种方式处理：

1、变更合同

2、解除合同

□

如甲方无异议，乙方将在合同签订5日内按一次性付款形式付款。

如超过上述约定期限的，乙方有权按照下述约定，追究甲方违约责任，约定为：合同继续履行。甲方应支付乙方已付款利息，利息自合同约定甲方应交付房屋之日次日起至实际交付房屋之日止，按银行同期贷款利率计算。此外，甲方还应每日按房屋价款的万分之七向乙方支付违约金。

如超过上述约定期限的，甲方有权按照下述约定，追究乙方违约责任，约定为：合同继续履行。乙方应支付逾期付款及其利息，利息自合同约定乙方应付款之日次日起至实际付款之日止，按银行同期贷款利率计算。此外，乙方还应每日按房屋价款的万分之七向甲方支付违约金。

甲方交付的房屋的质量和设备等应符合国家有关规定和甲方的承诺（特别是房屋主体结构的质量需要达到国家关于房屋居住的要求），未达到国家规定标准和承诺的，甲方应承担违约责任。乙方在房屋主体结构完好情况下，承担维修责任。

该房屋及其土地使用权由甲方保证为本人所有，且甲方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日按照合同规定将所属房屋售于乙方。

乙方作为购买者享有该房屋及其土地使用的一切权利，且双方需声明乙方在购买该房屋后，拥有对于房屋及与其不可分割的土地的任何处置权利（包括被征用、改造、迁移产生的赔偿或者其他形式所产生的. 赔偿均由乙方所得，与甲方无任何关系，且甲方后代不得对乙方及其后代进行追偿）。

该合同由双方所在村委会给予认可，甲方应将该房屋的农村集体土地使用证转交于乙方，乙方在法律规定和适当机会下将其作废，并在村委会的证明和市/区政府规定的条件下重新办理乙方对于该房屋的农村集体使用证。

本合同在\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_村村委会的公证下签订，双方对于村委会的公证给与肯定和赞成。

公证人（签章）：

甲方：?????????????乙方：

## 房屋购买合同电子版篇四

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

### 第一条 符合规定

甲方保证所出租的房屋符合国家对租赁房屋的有关规定。

### 第二条 房屋的坐落、面积、装修、设施情况

1、甲方出租给乙方的房屋位于\_\_\_\_\_。

2、出租房屋面积共\_\_\_\_\_平方米(建筑面积/使用面积/套内面积)。

3、该房屋现有装修及设施、设备情况详见合同附件。

### 第三条 有效证明

甲方应提供房产证(或具有出租权的有效证明)、身份证明(营业执照)等文件，乙方应提供身份证明文件。双方验证后可复印对方文件备存。所有复印件仅供本次租赁使用。

### 第四条 租赁期限、用途

1、该房屋租赁期共\_\_\_\_\_个月。自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_

月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为\_\_\_\_\_使用。

3、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。

乙方如要求续租，则必须在租赁期满\_\_\_\_\_个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

## 第五条 租金及支付方式

该房屋每月租金为\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整)。

租金总额为\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整)。

2、房屋租金支付方式如下：

甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

## 第六条 租赁期间相关费用及税金

1、甲方应承担的费用：

租赁期间，房屋和土地的产权税由甲方依法交纳。如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用，应由甲方负担。

2、乙方交纳以下费用：

(1)乙方应按时交纳自行负担的费用。

(2)甲方不得擅自增加本合同未明确由乙方交纳的费用。

## 第七条 房屋修缮与使用

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责(乙方使用不当除外)。

甲方提出进行维修须提前\_\_\_\_\_日书面通知乙方，乙方应积极协助配合。

乙方向甲方提出维修请求后，甲方应及时提供维修服务。

对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

2、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。

乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。租赁期满后或因乙方责任导致退租的，除双方另有约定外，甲方有权选择以下权利中的一种：

(1) 依附于房屋的装修归甲方所有。

(2) 要求乙方恢复原状。

(3) 向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

## 第八条 房屋的转让与转租

1、租赁期间，甲方有权依照法定程序转让该出租的房屋，转让后，本合同对新的房屋所有人和乙方继续有效。

2、未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋。

3、甲方出售房屋，须在\_\_\_\_\_个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

## 第九条 合同的变更、解除与终止

1、双方可以协商变更或终止本合同。

2、甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：

(1)不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响居住。

(2)甲方未尽房屋修缮义务，严重影响居住的。

3、房屋租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回出租房屋；

(1)未经甲方书面同意，转租、转借承租房屋。

(2)未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构。

(3)损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。

(4)未经甲方书面同意，改变本合同约定的房屋租赁用途。

(5)利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动。

(6)逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用，已经给甲方造成严重损害的。

(7)拖欠房租累计\_\_\_\_\_个月以上。

4、租赁期满前，乙方要继续租赁的，应当在租赁期满\_\_\_\_\_个月前书面通知甲方。如甲方在租期届满后仍要对外出租的，在同等条件下，乙方享有优先承租权。

5、租赁期满合同自然终止。

6、因不可抗力因素导致合同无法履行的，合同终止。

## 第十条 房屋交付及收回的验收

1、甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。

2、验收时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施、设备有异议应当场提出。当场难以检测判断的，应于\_\_\_\_\_日内向对方主张。

3、乙方应于房屋租赁期满后，将承租房屋及附属设施、设备交还甲方。

4、乙方交还甲方房屋应当保持房屋及设施、设备的完好状态，不得留存物品或影响房屋的正常使用。对未经同意留存的物品，甲方有权处置。

## 第十一条 甲方违约责任处理规定

1、甲方因不能提供本合同约定的房屋而解除合同的，应支付乙方本合同租金总额\_\_\_\_\_%的违约金。甲方除应按约定支付违约金外，还应对超出违约金以外的损失进行赔偿。

2、如乙方要求甲方继续履行合同的，甲方每逾期交房一日，则每日应向乙方支付日租金\_\_\_\_\_倍的滞纳金。甲方还应承担因逾期交付给乙方造成的损失。

3、由于甲方怠于履行维修义务或情况紧急，乙方组织维修的，甲方应支付乙方费用或折抵租金，但乙方应提供有效凭证。

4、甲方违反本合同约定，提前收回房屋的，应按照合同总租金的\_\_\_\_\_%向乙方支付违约金，若支付的违约金不足弥补

乙方损失的，甲方还应该承担赔偿责任。

5、甲方因房屋权属瑕疵或非法出租房屋而导致本合同无效时，甲方应赔偿乙方损失。

## 第十二条 乙方违约责任

1、租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应按照合同总租金的\_\_\_\_\_ %向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

(1) 未经甲方书面同意，将房屋转租、转借给他人使用的；

(2) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构或损坏房屋；

(3) 改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋进行违法活动的；

(4) 拖欠房租累计\_\_\_\_\_个月以上的。

2、在租赁期内，乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用的，每逾期一天，则应按上述费用总额的\_\_\_\_\_ %支付甲方滞纳金。

3、在租赁期内，乙方未经甲方同意，中途擅自退租的，乙方应该按合同总租金\_\_\_\_\_ %的额度向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。

4、乙方如逾期支付租金，每逾期一日，则乙方须按日租金的\_\_\_\_\_ 倍支付滞纳金。

5、租赁期满，乙方应如期交还该房屋。乙方逾期归还，则每逾期一日应向甲方支付原日租金\_\_\_\_\_ 倍的滞纳金。乙方还应承担因逾期归还给甲方造成的损失。



### 第十三条 免责条件

- 1、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。
- 2、因国家政策需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。
- 3、因上述原因而终止合同的，租金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。
- 4、不可抗力系指“不能预见、不能避免并不能克服的客观情况”。

### 第十四条 未尽事宜

本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

### 第十五条 争议解决

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解；协商或调解解决不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决(以下两种方式只能选择一种)：

- 1、提请仲裁委员会仲裁。
- 2、依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

### 第十六条 其他约定事项

1□\_\_\_\_\_;

2□\_\_\_\_\_;

## 第十七条 合同份数

本合同及附件一式\_\_\_\_\_份，自双方签(章)后生效，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份。具有同等法律效力。

## 房屋购买合同电子版篇五

借款方：

### 一、借款用途

张要从事个体经营，急需一笔资金。

### 二、借款金额

借款方向贷款方借款人民币..万元。

### 三、借款利息

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利为7%。借款方如果不按期归还款，逾期部分加收利率。

### 四、借款期限

借款方保证从..年.月起至..年.月止，按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。

### 五、条款变更

因国家变更利率，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

### 六、权利义务

贷款方有权监督贷款的使用情况，了解借款方的偿债能力等情况。借款方应如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。贷款方提前还款的，应按规定减收利息。

## 七、保证条款

(一)借款方用自有房屋6间做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

(二)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(三)借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(四)借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。

(五)需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

## 八、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

九、本合同未做约定的，按照《中华人民共和国合同法》的有关规定执行。

本合同一式2份，双方各执1份。

贷款人：

借款人：