

2023年物业防洪防汛的应急预案和措施(精选19篇)

典礼是一种集体的行为表演，通过仪式的进行来凝聚团体意识和归属感。典礼总结需要考虑到参与者的期望和需求，以及典礼在社会和文化层面的影响和意义。以下是一些典礼的感人瞬间，让我们一起感受那份温暖和感动。

物业防洪防汛的应急预案和措施篇一

项目应急演练工作领导小组于20xx年6月18日，组织实施了“防洪防汛应急预案综合演练”活动。为了巩固演练成果，发挥成绩，改进不足，促进工作，进一步提升项目部处置突发洪水洪灾的能力，应急演练小组全面总结了演练工作。

“队长姚尚祥暴雨后巡查发现东北大马路站浅基坑积水严重，并且路面的积水仍在向基坑内涌水，另一处为外协队伍宿舍内进水，约40公分，请求援助”，随着模拟险情报告开始，拉开了项目部应急预案综合演练的序幕。本次演练分为现场实战模拟演练和桌面推演两个部分，模拟场景为东北大马路站浅基坑及外协队伍宿舍内积水，发现险情。从6月18日早晨5：00钟事故报告开始，项目部经理徐松苗下达命令，立即启动应急预案，从发现汛情到应急响应、应急指挥、应急联动、险情处置、应急恢复整个过程7小时。

桌面推演于当日下午14:00分开始，由项目部演练工作小组组织，各参演单位负责人及相关人员参加，在项目部会议室展开。桌面推演先由各参演部门负责人对实战演练进行自我评价，然后演练小组向参加应急演练的人员及与演练有关的人员进行提问。提问方式为现场提问，提问内容包括在接到事故通知后，相关单位及人员如何采取响应措施，如何进行信息报告以及怎样对现场处置等，最后演练工作小组，对应急预案综合演练做了全面评价。

此次应急预案综合演练是项目部从实战、程序、方案制定到设备操作，特别是对基坑内积水的抽排控制、对基坑周边积水的控制、对外协队伍宿舍内积水的清理、对救援物资的组织的演习，参演涉及了项目部物机部门、财务部、综合办公室、工程部、安质部及项目部领导。物资机具到场全，到场抢险物资有铁锹、砂袋，水泵、水管500，电缆500米，参演人员40名，体现出了演练效果。所有参演人员一切行动听指挥，在锻炼了队伍的同时，团队凝聚力得到了升华。应急演练指挥小组对演练指导有方、准备有序、组织有力、扎实有效，达到了预期效果。

1、本次演练项目部领导高度重视，演练活动组织到位，演练目的明确。演练工作小组多次审定、修改、细化演练方案，精心部署重要环节，确定演练目的、原则和规模。

2、筹划缜密，演练方案安全可行。演练工作小组从策划、前期准备、组织实施到正式演练所经历的各个阶段都付出了辛勤的工作。为了使演练方案安全可行，在演练方案中就演练时间、地点、内容、对象都做了具体的说明。

3、参演人员士气高昂纪律严明，演练准备充分到位。从事故发生到险情处置整个过程，抢险人员令行禁止、认真对待每一个细小环节，忙而不乱，力求做到演练实战化。抢险物资准备充分、齐全有效，现场分工基本合理，能够完成任务，能够满足抢险要求。

为了增强演练效果，突出演练特色，本次演练着力在“真实、高效、安全”六个字上下功夫。“真实”就是演练的立意，打破了以往传统上的形式化演练，一切从实际出发，按应急预案的程序实地、实兵、实装、实操地真实演练，到场的设备、机具全部投入使用，在检验队伍的同时也检验了抢险设备，一旦有险情是否能拉得出、用得上、打得响。“高效”就是能够按照应急事故预案的要求，各指挥平台信息互联互通、信息共享及队伍快速反应上有新突破。参加演练的各应

急小组在接到事故通知后，能够有效组织、快速反应、有序、临事不乱、处置得当，此次演练过程中各部门基本都能按照演练要求完成应急演练任务，真正体现出了抢险就是抢时间。

“安全”就是对演练所有环节，认真分析其可能存在的危险性，采取有效措施，预防各类险情以外的事故发生。所有参演人员对危险源都有一定的识别性，在抢险中个人防护用品佩带到位，加强自我保护意识，在保障员工安全的同时，争取最大限度减少事故危害。

(一)演练亮点：

- 1、应急小组接到通知到达现场的速度快，抢险物资准备充分，齐全有效。
- 2、外部资源到位情况较好，社会资源在联络小组联系后能够迅速赶到事故现场
- 3、地方和兄弟单位配合基本到位，应急联动好。这也说明项目部和地方关系处理的和谐融洽。
- 4、现场控制组对指挥小组的汇报准确到位，现场控制组先行勘察现场，抢险思路清楚。

(二)存在问题：

受困人员自救逃生意识较差，在应急小组未赶到之前无作为、盲目。

物业防洪防汛的应急预案和措施篇二

根据《中华人民共和国防洪法》与某某集团控股有限公司、区、街等上级有关部门对防汛工作的具体要求,结合我公司实际情况,为确保各项措施落实到位,使汛期各项工作顺利进行,编制公司防汛抢险应急预案”。具体如下：

一、指导思想

为了搞好防汛抢险工作，确保本公司安全度汛，预案编制工作，坚持“安全第一，常备不懈，以防为主，防抢结合”的方针，本着“团结协作与局部利益服从全局利益”的原则，以科学的态度认真分析实际情况，立足防大汛应对突发性灾害天气，切实做好防汛排涝的各项准备工作，采取有效措施避免雨季漏雨、倒灌、淹泡等现象，避免与减少经济损失，保障汛期生产经营的正常进行，编制操作性较强的防汛预案，确保公司及职工生命财产安全。

二、防汛工作指挥系统

防汛工作严格执行行政首长领导下的分级负责制，层层夯实责任，防汛期间各车间部门一把手亲自挂帅，同时为使防汛的各项指挥工作的有序进行，公司成立防汛工作指挥部。成员如下：

总 指 挥：集团公司党委书记、总经理 副总指挥：集团公司党委副书记、工会主席

成 员： 公司各分管领导、本部各部门负责人。

联 络 员□xxx

值班电话：

公司办公室：

综 合 部：

夜间值班：

值 班 室：

三、组建抢险应急分队

在汛期，为预防灾害事故对生产经营造成影响，我们按照某某集团(控股)有限公司、区、街防汛指挥部的要求，组建保安队与消防队为主的应急抢险分队，应急抢险分队服从公司防汛工作指挥部领导，在汛情紧急情况下随时进入防汛抢险战斗负责处置紧急情况。

四、建抗洪抢险队伍

1、为了做好防大汛、排大涝的各项准备工作，我们根据上级防汛指挥部的要求，组建以民兵与青壮年职工为主体的二百人抢险队伍，出现特大汛情将服从区防汛指挥部统一调动，做好上堤抗洪抢险的准备。

2、在防汛期间，为搞好公司内部抢险排涝工作，由公司职工组成100人的抢险队伍，一切抢险工作由公司防汛指挥部统一调动。

五、做好防大汛及防雨漏与防倒灌的准备

为安全渡汛，保证企业财产不受损失，在预报大雨及暴雨来临时，各车间、部门应加强防汛力量，保证在岗人员不得少于2人。同时，为确保公司所属企业各生产车间的厂房、库房及重点要害部位的汛期安全，尤其是杜绝各种细菌通过地下排水对食品的感染，车间、部门相应做好汛前防漏雨与对厂区内地下排水管道检查，各库房部位做好防倒灌检查工作，发现问题及时找主管部门解决，对地势低洼部位应采取防倒灌的措施，并切实保证安全渡汛，做到中、小雨不漏，大雨不倒灌，确保生产经营正常进行。

六、做好防汛物资的准备

为搞好今年的防汛抢险、排涝等项工作，做到有备无患，各

有关部门做好防汛设施、防汛工具、排水管道、防汛用土、防汛闸板、防水胶堵、通讯线路、值班车辆等各类物资的管理、维修、保养等工作，使之处于良好战备状态。目前，我公司备有防汛工具：铁锹50把、扁担50条、排水泵3台、箩筐18个。

七、 严格防汛值班制度

为确保安全渡汛，在汛期安排公司领导及管理人员防汛值班。对重点要害部位设专人值班制度，车间及有关部门领导值班制度，特别是遇有中、大雨时各重点部位必须有车间部门领导在岗，以便发现问题及时解决。

八、 防汛工作中各部门职责

在防汛工作中，贯彻“谁领导、谁负责”，“谁在岗、谁负责”的原则，树立全局观念，做好防大汛的各项准备工作。为此，制定各有关岗位职责：

在汛期积极组织安排好生产并做好防漏雨与防污水倒灌的各项工作，及时掌握汛期的天气变化，结合生产实际协助组织排水、抢险。遇有雨情预报或夜间突发雨情，各车间、部门主要领导及防汛重点部门领导必须立即上岗巡视检查本车间、部门漏雨积水情况，并服从公司安排。

物业防洪防汛的应急预案和措施篇三

1、总指挥：（查看水情，组织全园教职工，按各自的职责进行疏导幼儿）

广播组：（拨打报警电话，向上级及时通报险情）

2、内部疏导引导组：（根据汛情优先选择最佳的疏散的路线通知各层具体负责人组织人员安全疏散）

各楼层具体负责：

外部疏散引导□xxx帮助各班班主任把幼儿带到安全部位，让各班班主任清点人数，上报园长。

警戒救护组□xxx负责联络工作并组织受伤人员救治工作。

3、正确选择疏散路线

各班负责人：班长负责左面两排的幼儿在前迅速撤离，另外一名教师负责右面两排的幼儿在后迅速撤离。

4、疏散方案：

特长班教师迅速组织学特长的幼儿清点人数，按照疏散路线从出口快速撤离。

非特长班教师按照自己的职责在领导的指挥下迅速带领本班幼儿按照疏散出口撤离。

午睡时间：带班领导迅速查看险情，即使报警并发出警报，值班教师迅速组织幼儿，清点人数选择就近路线快速撤离。

1、根据现场的实情，优先选择最佳疏散线路。

2、全园教职工迅速到位，通过广播对被困人员的情绪做好组织和引导疏散工作，维护好疏散秩序，防止拥挤踏伤。

3、要清点人数，对救出的人员进行清点，看是否全部救出。

4、水灾严重的时候要组织幼儿按原有疏散路线向楼层高的地方转移，集中等候救援。

5、幼儿园属人员集中的场所，幼儿年龄小自理能力差，这就

对我们的教职工加强思想道德观念，认真负责，平时要对单位的情况熟悉，加强自身的安全措施和应急能力。在需要时要有于献身的精神。

物业防洪防汛的应急预案和措施篇四

组 长：

副组长：

组 员：

1、领导小组组长职责：

(1) 做好日常防汛防洪工作的宣传和情报传达。

(2) 当接到重大汛情预告时，要及时发出防御通知，领导小组成员全部进入临战状态，组长要坐镇指挥并部署防汛防灾工作，同时要根据汛情发展情况果断做出停止一切教育教学活动的决定，学校采取24小时的值班工作，及时将有关信息上通下达。

(3) 组织指挥全校做好防汛防洪和抗洪抗台风工作，最大限度地减少自然灾害带来的损失。

(4) 一旦发生台风险情和洪涝灾害，要及时做好信息上报、后勤保障、灾后自救以及尽快恢复教育教学秩序工作，严防灾后发生疫情。

2、领导小组办公室职责：

(1) 协助组长做好日常防汛防洪工作的宣传和情报传达。

(2) 在汛期要保持每天与镇中心小学联系，了解上级有关汛情

信息和任务，及时反映和上报本校的防汛防洪工作。

(3)做好防汛防洪的必要工具和物资的配备工作。

(4)一旦发生台风险情和洪涝灾害，要协助组长及时做好信息上报、后勤保障、灾后自救以及尽快恢复教育教学秩序工作，严防灾后发生疫情。

1、根据气象部门的汛情通告，迅速传达到全体师生员工，切实做好检查和防范自然灾害工作。

2、根据汛情发展情况果断做出停止一切教育教学活动决定，及时做好师生员工撤离工作。学生在校不离校，学生在家不上学，以保证学生安全。

3、领导小组组长坐镇指挥，各副组长靠前指挥，领导小组成员积极配合，并组织有关教职员积极投入抗洪抗台工作中去。重点做好学校的电脑室、实验室、图书室、档案室、体育器材室等设备的防护工作，情况特别紧急时，学校要组织抢险小组待命，对易受洪涝、雨水侵蚀的设备、图书等要及时做好转移。

4、安排有领导带班的24小时在岗值班人员，领导小组组长、分管副组长、带班领导、值班人员的手机和学校的值班电话要全天候开机，确保通讯畅通。若出现异常情况及时向中心小学汇报。

5、要密切注意灾情动向，灾情解除后，领导小组办公室应及时向镇中心小学报告灾情损失情况。同时，领导小组办公室抓紧组织人员对灾后校园进行大扫除。对被淹的校园，及时请镇卫生中心医院进行防疫消毒处理。对受损较严重的校舍门窗、屋面以及围墙、宣传栏、自行车棚、体育设施等，应及时向中心小学提出整改方案，并抓紧时间落实维修工作，尽快恢复正常的教育教学工作。

6、抗灾救灾后，领导小组办公室要及时向全体师生员工了解家庭的受灾情况，开展多种积极有效的措施对受灾师生员工的家庭进行适当慰问和救助，确保不使一名因家庭受灾而失学。同时，领导小组要及时进行总结分析，查清灾情损失的原因，吸取教训，修改预案，并为下次防汛防洪工作做好各项准备。

物业防洪防汛的应急预案和措施篇五

为防范暴雨雷电等恶劣天气、防止可能出现的洪涝灾害，确保师生的人身和校园财产安全，结合我镇学校实际，特制定本应急预案。

组长：

组员：

2、对师生进行防暴雨雷电洪水的安全知识教育，做到未雨绸缪；

4、检查电路设备，防止因淋水引发事故；

7、各学校确定在紧急情况下的疏散路线和安置地点，组织师生开展自救、互救、逃生演练。

3、强雷电天气，要做好学校人员及电气化、远程教育设备的防雷电工作；

7、按照镇政府的统一安排，组织人员做好举水河堤的堵闸防汛任务。

2、工作上要抓好落实，分工职责明确，物资储备到位；

3、组织上要协调有力，保证政令畅通。

物业防洪防汛的应急预案和措施篇六

按照防汛工作对人民高度负责的强烈职责原则，实行防汛职责学校领导负责制，快速、及时、有效地处置学校防汛工作中出现的各类突发性灾害事故。采取有效措施，立足学校，坚持自保、自救，防大灾、保安全，确保学校汛期安全。

本汛期主要有暴雨、洪水、地质灾害等，这些灾害可能对师生人身安全及教育教学秩序造成重大、特大的危害，学校应用心开展应急处置工作。

为有效处置本学校在汛期发生的紧急状况下最大限度地降低紧急状况造成的危害，维护学校的安全稳定，经研究，决定成立灵寿县初级中学防汛工作领导小组。

成员如下：

组长:xxx

副组长:xxx

成员:xxx

学校防汛工作领导小组长、成员职责

(一)组长、副组长职责

组长:在县委、县政府和教育局的领导下，贯彻执行县防汛指挥部指示精神，全面指挥学校防汛工作。

副组长:根据学校出现的险情，为组长提出排险、抢险方案。及时分析汇总汛期中水情和灾情，为组长决策带给科学依据。根据组长的.指令，指挥抢险队伍进行抢险。组织足够的防汛物资送达抢险学校现场。联系医疗部门，调动医务人员、医

疗设备，组成医疗队参加抢险救灾工作。联系公安部门维护学校交通秩序，组织师生撤离和转移，负责学校稳定。协调和组织受灾学校、迅速恢复教学活动。

(二) 各成员职责

1、武福斌、江立波、张鸿志:全面掌握汛情、灾情和各类动态等消息，按重要信息汇报制度在第一时间报送防汛重要信息，保证信息渠道畅通。协调有关部门和单位共同做好学校的防汛和抢险工作，做好学校防灾、抗灾和灾后恢复教学活动的指导工作。

2、刘和庭、刘烈、董玉良:负责检查、监督所学校防汛措施的落实情况，负责检查、监督学校的汛期防汛安全，维护学校正常教学秩序，组织必须的人力，随时准备投入抢险救灾工作。

3、柳书林、段志英、史秀平:负责学校防汛项目经费安排，视实际险情，用心筹措资金，确保项目资金到位，保障供给受灾学校师生的生活必需品;负责关掉、拆除危房，确保师生安全，杜绝人员伤亡。

4、吕秀芳、雷敏英、郝连英、负责做好师生人员、教学物资的安全转移，防止两次灾害发生;负责协助做好学校救灾工作，协助安置受灾师生人员，安排师生教学活动。

各成员除上述职责外，在学校汛情紧急时，均需承担突击性防汛救灾任务。

四、汛期工作重点

1、防汛工作应以“职责重于泰山”做到“安全第一，预防为主”，加强对全体师生进行开展防汛工作的教育，增强师生的安全意识，提高学生的自防自救潜力，如发生大暴雨学校

应采取如停课等紧急措施，如在上课期间应组织师生有序回家，用心与家长联系接送学生平安返家，暑假前务必进一步加强对学生进行安全教育。

2、应经常教育学生注意上学路上的安全工作，如路上有漫水的地方决不强行淌过，并教育学生不到池塘、水库、低洼地带等可能发生洪水及地质灾害地区游玩，并视当地雨情、灾情，指定教师或家长接送学生上学、放学。

3、学校应认真地做好值班工作，确保师生生命安全和校园的财产安全，学校应安排汛期安全工作值班人员表，要有带班领导，带班领导与值班人员的职责是：要加强对汛情的监控，坚守岗位，做好值班状况记录，处置突发事件，紧急状况应及时向带班领导及教育局和县政府报告，并向相关学校或幼儿园传达处领导与值班人员的手机或小灵通应24小时开机，学校应保证信息渠道畅通。

物业防洪防汛的应急预案和措施篇七

根据上级部门有关防汛防台工作的要求，为加强学校安全工作，切实保障全体师生的生命健康和财产安全和学校的正常教学秩序，积极应对台风、暴雨发生时可能带来的`威胁和损失，结合我校实际情况，提升学校防汛防台的应急处置能力，特制定我校防汛防汛应急预案。

学校成立防汛防台工作组，全面负责领导和指挥学校的各项防汛防台工作，并下设综合协调队、人员转移队、抢险突击队。

1、防汛防台工作组

工作组由校长xx担任组长，书记xx□安全员xxx担任副组长，组员为各岗位负责人，其主要职责如下：

(1) 负责制订和完善学校防汛防台应急预案；（组长、副组长）。

(2) 组织开展防汛防台检查工作，及时处理影响防汛防台安全的有关问题；（组长）。

(3) 贯彻执行上级防汛防台命令；（副组长）。

(4) 遇重大灾情时下达停课、师生和物资转移等命令；（组长、教务处xx□□

(5) 负责做好学校抢险自救和灾后处置工作，将学校灾情统计调查情况及时向上级部门报告；（总务处徐作良、会计xx□□

(6) 负责做好对师生防灾自救的宣传教育工作。（少先队xx□□

组长（总指挥□□xx副组长（副总指挥□□xx

成员□xx

2、综合协调队

主要职责：负责掌握水雨情、灾情和各类防汛防台动态消息，并按要求报送有关防汛信息，保障信息渠道畅通；做好学校的防汛防台安全工作，负责检查、落实学校的各项防汛防台安全措施；负责做好受灾师生的后勤保障工作。

队长□xx

队员□xx

3、人员转移队

主要职责：执行工作组下达的有关指令，负责执行人员、物资转移等任务；协助综合协调队做好受灾师生的后勤保障工作。

队长□xx

队员□xx□各班班主任

4、抢险突击队

主要职责：执行工作组下达的有关指令，负责执行突发险情抢险任务；协助人员转移队进行人员撤离、物资转移等工作，配合综合协调队做好有关安全检查工作。

队长□xx

队员□xxx

学校在接到上级指令或收到台风、暴雨等警报后，应立即通知学校防汛防台工作组，由组长宣布启动应急预案。

根据上级发布的台风（暴雨）预警信号，动态进入相应的防灾、抢险、救灾阶段。

1、工作组副组长到岗到位，启动防汛防台机制。

2、综合协调队通知各部门、各班级负责人做好检查和防范措施，并按职责分工对易积水地点、相关设施设备进行巡查。

3、综合协调队加强值班，及时了解水雨情，并向全校师生及时传达有关台风（暴雨）预报、预警信息。

4、必要时人员转移队根据预案做好在校师生各项转移准备工作。根据上级要求下达停课通知，并以班级为单位，由人员

转移队和各班级负责人负责将在校学生转移至安置地点或通知学生家长接送学生回家。

5、转移易受涝区域物资，遇到人员、物资转移困难时，应立即向抢险突击队请求支援。

6、善后（汛情台风预警解除阶段）。

当警报解除后，在台风暴雨及次生灾害得到有效控制时，根据上级指令，宣布应急响应结束。学校防汛防台工作组及时召开会议，研究部署学校生活供给、卫生防疫、救灾物资供应、治安管理、校舍修复、学校复课等善后工作，并做好灾情统计和上报工作。

若未发生重大灾情，转入正常性工作。

1、灾害性天气期间，学校设立专用防汛防台指挥室。

2、防汛防台各个阶段的信息，通过学校广播、家校通等多种形式，及时传递到每位师生、家长。

3、报告制度：各工作人员要与学校防汛防台工作组保持联系，及时反馈情况。发现险情等异常情况，须在第一时间向学校防汛防台工作组或综合协调队报告，并当机立断，组织应急处理。

1、防汛期间坚持24小时值班制度；

2、汛期间严禁各班组织学生外出及重大活动；

3、原则上不组织学生参与抢险救灾工作；

4、遇险情学生在没有家长接送和老师看护下，不得单独离校。

物业防洪防汛的应急预案和措施篇八

1、预警预防

防汛的预警，以上级的通知为主，以广播、电视、报刊、网络发布的信息为辅，具体由村(社区)信息联络小分队队长负责接收，要求平时每天不少于1次，汛期要随时接收和关注。

村(社区)信息联络小分队队长在接到相关预警信息后，报村(社区)应急协调小组组长，并且经同意后发布，通知相关的小分队和村(社区)居民做好防暴雨、防汛准备。村(社区)后勤保障小分队需要按要求准备好食品、药品和有关物资器材设备。村(社区)保安巡逻小分队要再次进行隐患排查，及时查漏补缺，确保万无一失。

2、信息报送

村(社区)信息联络小分队队长在获知相关预警信息后，必须在第一时间报告村(社区)应急协调小组组长，根据组长指示，将此信息迅速通报给辖区信息联络员，并在30分钟内将布置落实情况报镇乡镇急办。

二、应急处置

1、灾前

(1)村(社区)应急协调小组组织应急救援力量进入应急工作状态。按照村(社区)应急管理责任分工，分区负责各楼道、各户排除安全隐患。

(2)村(社区)后勤小分队负责对抢险物资、工具、用品(如雨具、手电、绳索、铁线、铁锹、食品、药品等)进行详细检查，确保备足和性能良好;对生活物资进行购置和清点，确保村(社区)居民吃、穿、住等必要生活条件得到保障。

(3)村(社区)抢险救灾小分队负责检查和关闭所有门窗，疏通沟渠、地漏等排水设施，检查、消除各类建筑物、场所安全隐患，确保居民生命财产安全。对灾害可能威胁居民生活的，必须组织转移安置。

(4)村(社区)信息联络小分队负责公布并畅通紧急联系电话，随时关注电台、气象台站有关预报信息，及时向居民通报情况。

(5)村(社区)保案巡逻小分队进行警戒巡逻，维护村(社区)生活秩序。

(6)村(社区)应急协调小组立即研究部署救灾工作和应急措施，经确定后协调有关部门迅速实施。

2、灾中

村(社区)抢险救灾小分队和保安巡逻小分队在保证安全情况下进行巡查，随时救援危险境地人员。

3、灾后

(1)村(社区)各小分队立即检查、核实受灾情况，统计、汇总相关信息，及时上报村(社区)应急协调小组组长。

(2)村(社区)信息联络小分队根据村(社区)应急协调小组要求，按损失大小、困难程度、救助情况分门别类登记造册，如实向乡镇应急办报告灾情。

(3)村(社区)医疗服务小分队负责对伤亡人员进行初步抢救和处置，并做好卫生防疫工作，防止疫情发生。

(4)村(社区)后勤保障小分队负责组织救灾款物，随时发放救灾物资，确保及时到位。

(5)村(社区)保安巡逻小分队负责设置警戒区域，加强巡逻执勤，维护现场秩序。

(6)村(社区)抢险救灾小分队负责对受损建筑物和相关设施进行紧急抢修。

三、后期处置

1、善后处理

接到上级防汛应急结束信息后，村(社区)应急响应结束。村(社区)应急协调小组及时组织村(社区)居民和有关群众恢复生产、生活秩序：对村(社区)环境卫生进行清理打扫；对受灾地域进行消毒防疫；组织疏散居民安全返回；对村(社区)树木、临时设施、电源线路和排水系统等进行检查，排除存在的险情或隐患；逐户上门进行受灾情况登记，统计汇总，经村(社区)书记签发后上报乡镇政府。

2、调查评估

由村(社区)后勤保障小分队负责对暴雨、洪灾造成的人员伤亡和财产损失进行调查统计，交村(社区)信息联络小分队，根据要求逐级上报。同时，村(社区)居委会负责对事故的预防预警、组织指挥、应急求援等处置工作进行全面总结评估，并结合实际工作提出对预案的修订意见和要求。

物业防洪防汛的应急预案和措施篇九

组长□xxx

组成员□xxx□xxx

抢险队伍□xx

1、认真贯彻执行市、区物业关于防汛排水的指示精神，全面指挥xxxx小区的防汛工作。按照应急领导小组的人员安排，快速、及时、有效地处置xxxx小区防汛工作中出现的各类突发性灾害事故。采取有效措施，立足小区，坚持自保、自救，确保小区的汛期安全。

2、准备足够的防汛物资，根据出现的险情，提出排险、抢险方案。负责检查、监督防汛措施的落实情况；负责检查、监督防汛物品的准备状况；确保业主的正常生活秩序和财产安全，杜绝小区凹陷区域的排水不畅和地下室存水等问题。

1、成立的防汛领导小组和抢险队。具体负责小区内的防汛工作，确保安全度汛和业主财产不受损失；及时收集雨情、汛情等情报；做好防汛宣传工作，提高全体业主的防汛意识；确保无事故发生。防汛期间要保障通讯畅通，防汛成员和值班人员做到24小时电话畅通。值班人员要坚守岗位，严禁离岗、脱岗。如遇大雨，经领导人将具体工作分布到位，做到各个区域都有直接负责人。对不能按时到岗人员和不认真负责而造成损失的人员实行问责制，造成重大损失的要追究职责。

3、联系工作。安保部门应对有车业主进行经常性的安全提示，并做好地下室车辆停放秩序。客服人员应了解，所有地下车库的业主通讯联系方式，必要时通知业主，配合做好安全疏散工作。遇到特大暴雨，应密切关注雨水状况和小区内有关道路的通畅状况，做好与全体业主的联系准备工作。

4、物资准备和各部门的具体职责。根据xxxx小区实际状况，对重点部位要加强巡视；各部门分工明确；做到雨前、雨中、雨后都有专人负责监视；并做出相应排险措施；以下是各部门的明确分工与职责：

财务部：竭尽全力保护好财务部的生命、财产安全。如有特殊状况需立即向上级主管部门报告。自保同时，协助其他部门做好救灾工作。

公共事业部：在汛情来临时，客服中心要做好和全体业主间的温馨提示工作，对灾情相对严重的几座楼层，要重点记录汛情信息，必要时电话通知业主告知详情。如有业主求救电话，应详细记录业户详细住址(楼层号、单元号、房间号、联系方式)，并立即向上级主管部门报告，申请增援。

绿化保洁部：充分做好汛期绿化植被的保护工作和小区保洁工作。在恶劣天气时，采取相关措施保护花草树木的成长。雨后做好小区的卫生清扫工作，让小区的每个角落时刻持续卫生清洁。让在住业主感受到环境的清新自然，透过我们的努力让小区的业主生活环境更加完美。如有业主屋内或仓库有进水现象，应配合工程部立即前往，帮忙业主做好清扫排水工作。

工程部：工程人员应定期检查小区内的水、电设备，汛期要适当增加检查频率，确保设备正常使用和安全。检查各排水管道的畅通状况和应急使用状况。险情发生时的救援物资包括：

- 1) 应急灯具要充足电量，以备夜间使用。
- 2) 沙袋若干，将沙袋放在地势较低的入口地方，能够起到截流的作用，避免上游雨水汇集到地势较低的区域，造成危险。小区内几个容易积水的楼层有a1□a3□a5□c1等几个地方，要密切关注积水状况。灾情结束后要立即将沙袋搬离至隐蔽区域，并做好保护工作，以免影响下一次的利用。
- 3) 准备铁锹5把、带钩钢筋5根，必要时疏通下水道，或直接打开下水道井盖，能够加快雨水流入下水道的速度，避免雨水冲进地势较低的车库或仓库。灾情结束后要立即放置井盖到原处，以免发生危险。
- 4) 排水设备，排水泵和排水管要放置在易拿易放的地方，并定期检查设备的工作状况。如遇部分管道排水不畅，应用排

水泵将此区域的积水排至其他顺畅的区域。用完后要清洗干净，并存放。

安保部：充分做好汛期安全保卫工作，如有求救或增援电话，应在第一时间赶到现场，做好救援和保卫工作，如遇特殊情况应立即向上级主管部门报告，在关键时刻帮业主排忧解难。

(一) 第一预案：

当气象台发布暴雨警报时，防汛工作领导小组成员全部到位。及时总结防汛信息，通报风情、水情、雨情。办公室人员根据各自的职责，加强值班，进一步检查落实各项防汛应急措施，组建防汛抢险队伍，落实抢险物资。

(二) 第二预案：

当暴雨袭击或有关部门发布紧急警报时，防汛领导小组立即召开防汛紧急会议或进行紧急部署。物业办公室要把防汛作为压倒一切工作的头等大事来抓。

(三) 第三预案：

遇暴雨突发性灾害天气时，抢险小组迅速组织人员及时检查疏通排水管道，做到排水畅通；对小区内部和地下室积水状况进行监测，及时报告灾情，必要时及时组织足够的临时排涝设备进行强排。确保业主正常的生活秩序和财产安全。

以上各组各部门应恪尽职守，安全度汛，确保业主生命财产及公共财物的安全，越是关键时刻我们越要有组织有纪律；关键时刻义勇当先、临危不惧。时刻把业主的利益放在头等位置。让总公司领导放心，让业主满意是我们义不容辞的职责。

物业防洪防汛的应急预案和措施篇十

为了加强学校的防洪工作，有效预防洪水，减轻洪水灾害对学校造成的`损失，保障国家财产、广大师生的生命安全，维护学校正常教学秩序，现结合我校的实际情况，特制定本预案。

组长：

副组长：

组员：

1、加强领导，健全组织，强化工作职责，加强对防洪抗汛工作研究，完善各项应急预案的制定和各项措施的落实。

2、充分利用各种渠道进行防洪抗汛知识的宣传教育，组织、指导全校师生防洪抗汛知识的普及教育，广泛开展防洪抗汛中的自救和互救训练，不断提高广大师生防洪抗汛的意识和基本技能。加强对师生的思想疏导工作，不要造成不必要恐慌，确保正常教学秩序。

3、认真搞好各项物资保障，严格按预案要求积极筹储、落实饮食饮水、防冻防雨、教材教具、抢险设备等物资落实，强化管理，使之始终保持良好战备状态。

4、采取一切必要手段，组织各方面力量全面进行防洪抗汛工作，把防洪抗汛造成的损失降到最低点。

5、认真贯彻执行有关政策法规。按照有关防洪的要求，要建立对天气日常监测制度，并随时上报灾害发展情况，接受分管领导监督检查，防止突发洪水灾害。对危墙、危厕、危房等重要部位要设立警示标志并给予及时维修；及时清理水沟，保持水流畅通。

6、切实落实洪水防治措施。学校防洪减灾领导小组要及时同上级部门取得联系，对学校洪水灾害的危险性进行预测，对危险程度做出评价、预测。在暴雨活动期间，要尽量避免组织大型师生集会及活动；在考试期间全力防范，确保考试顺利进行。一旦发生灾情，要及时上报，及早启动防洪水应急预案，最大限度的减少人员伤亡和财产损失。

7、开展学校房屋，周边地貌调查，科学制定洪水灾害防治措施。在学校防洪减灾领导小组统一领导下，各部门要密切配合，通力协作，互通情报，确保信息畅通，做到上情下达，下情上报，及时掌握天气情况。要根据已查出的危险点、隐患点落实防灾预案和群策群防网络，为制定洪水灾害防治措施提供正确的依据。

8、完善各项制度，增强应急反应能力。要进一步完善值班制度、险情巡视制度和灾情速报制度。各部门要实行值班、带班制度，对危险地带进行巡回检查，落实预防措施，变被动防灾为主动防灾。

9、调动一切积极因素，迅速恢复教育教学秩序，全面保证和促进社会安全稳定。

1、接上级防洪抗汛预报后，迅速启动本预案，防洪领导小组及防洪抢险队成员迅速到位，各施其责，有组织，有秩序地将疏散到较安全地段。领导小组立即进入临战状态，依法发布有关消息和警报，全面组织各项防洪抗汛工作。

2、组织有关人员对所属建筑进行全面检查，封堵、关闭危险场所，停止各项室内大型活动。

3、防洪领导小组及防洪抢险队成员在投入防洪抢险中，在保证师生安全的前提下，尽最大限度地保护学校财产将贵重物质设备转移到安全地带。

- 4、加强对易燃易爆物品、有毒有害化学品的管理，加强对门卫室、电脑室等重要场所的防护，保证防洪减灾顺利进行。
- 5、加强广大师生宣传教育，做好师生、学生家长思想工作。各负责人、各班主任和任课教师共同管理好学生，严禁学生到处乱跑、乱窜，确保学生安全。
- 6、及时通知卫生防疫部门到校做好救护和防疫工作。
- 7、加强各类值班值勤，保持通信畅通，及时掌握各种情况，全力维护正常教学、工作秩序。
- 8、按预案落实各项物资准备。
- 9、迅速开展以抢救人员为主要内容的现场救护工作，及时将受伤人员转移到附近救护站抢救。
- 10、加强校园值班和巡逻，防止各类犯罪活动。抗洪救灾过程中加强治安工作，积极联系派出所，保证师生生命财产安全和学校财产安全，打击违法犯罪活动，保证学校正常的教学和生活秩序。
- 11、及时将灾情、学校抗洪救灾情况报告乡政府、市教育局抗洪抢险办公室，视其情况请求援助。

本预案自制定之日起开始实施。

物业防洪防汛的应急预案和措施篇十一

20xx年汛期雨季即已经来临，为确保小区和地下车库的安全排涝，确保业主的车辆停放安全，保证人民生活秩序的正常有序，根据各级防洪防汛工作精神和多年来关于防洪防汛工作的要求，结合我县小区的实际情况，特制定防洪工作应急预案。希望我们房管中心全体人员能够各司其职，充分发挥

党员干部人员的领导能力，带领各部门职工，竭尽全力做好防洪期的各项工作。

组长：（党组书记主任）

副组长：（副主任）（副主任）

组成员：

抢险队伍：房管中心各部门主管、办公室人员、中心全体党员。

1、认真贯彻执行市、县物业关于防汛排水的指示精神，全面指挥全县小区的防汛工作。按照应急领导小组的人员安排，快速、及时、有效地处置全县小区防汛工作中出现的各类突发性灾害事故。采取有效措施，立足小区，坚持自保、自救，确保小区的汛期安全。

2、准备足够的防汛物资，根据出现的险情，提出排险、抢险方案。负责检查、监督防汛措施的落实情况：负责检查、监督防汛物品的准备情况；确保人民的正常生活秩序和财产安全，杜绝小区凹陷区域的排水不畅和地下室存水等问题。

1、成立的防汛领导小组和抢险队。具体负重小区内的防汛工作，确保安全度汛和人民财产不受损失；及时收集雨情、汛情等情报；做好防汛宣传工作，提高全体业主的防汛意识：确保无事故发生。防汛期间要保障通讯畅通，防汛成员和值班人员做到xx小时电话畅通。值班人员要坚守岗位，严禁离岗、脱岗。如遇大雨，中心各级主管和物业经理、必须到岗，房管中心各部门主管、办公室人员、中心全体党员干部、手机务必xx小时开机、做好随时待命准备。

2、建立安全责任制。中心领导人将具体工作分布到位，做到各个区域都有直接责任人。对不能按时到岗人员和不认真负责而造成损失的人员实行问责制，造成重大损失的要追究责

任。

3、联系工作。物业公司应对有车业主进行经常性的安全提示，并做好地下室车辆停放秩序。客服人员应了解，所有地下车库的业主的`通讯联系方式，必要时通知业主，配合做好安全疏散工作。遇到特大暴雨，应密切关注雨水情况和小区内有关道路的通畅情况，做好与全体业主的联系准备工作。

4、物资准备和各部门的具体职责。根据全县小区实际情况，对重点部位要加强巡视；各部门分工明确：中心要求包保人员协同物业服务企业要做到雨前、雨中、雨后都有专人负责监视；并做出相应排险措施；以下是各部门的明确分工与职责：

财务部门：竭尽全力保护好财务部的生命、财产安全。如有特殊情况需立即向上级主管部门报告。自保同时，协助其他部门做好救灾工作。

物业部门：在汛情来临时，要做好和全体业主间的温馨提示工作，对灾情相对严重的几座楼层，要重点记录汛情信息，必要时电话通知业主告知详情。如有业主求救电话，应详细记录业户详细住址（楼层号、单元号、房间号、联系方式），并立即向上级主管部门报告，申请增援。

绿化保洁部：充分做好汛期绿化植被的保护工作和小区保洁工作。在恶劣天气时，采取相关措施保护花草树木的成长。雨后做好小区的卫生清扫工作，让小区的每个角落时刻保持卫生清洁。让在住业主感受到环境的清新自然，通过我们的努力让小区的业主生活环境更加美好。如有业主屋内或仓库有进水现象，应配合工程部立即前往，帮助业主做好清扫排水工作。

工程部：工程人员应定期检查小区内的水、电设备汛期要适当增加检查频率，确保设备正常使用和安全。检查各排水管道的畅通情况和应急使用情况。险情发生时的救援物资包括：

1、应急灯具要充足电量，以备夜间使用。

2、沙袋若干、将沙袋放在地势较低的入口地方，可以起到截流的作用避免上游雨水汇集到地势较低的区域，造成危险，小区内几个容易积水的楼层等几个地方，要密切关注积水情况。灾情结束后要立即将沙搬离至隐蔽区域，并做好保护工作，以免影响下一次的使用。

3、准备铁锹xx把、带钩钢筋xx根，必要时疏通下水道，或直接打开下水道井盖，可以加快雨水流入下水道的速度，避免雨水冲进地势较低的车库或仓库。灾情结束后要立即放置井盖到原处，以免发生危险。

4、排水设备，排水泵和排水管要放置在易拿易放的地方，并定期检查设备的工作情况。如遇部分管道排水不畅，应用排水泵将此区域的积水排至其他顺畅的区域。用完后要清洗干净，并存放。安保部，充分做好汛期安全保卫工作，如有求救或增援电话，应在第一时间赶到现场，做好救援和保卫工作，如遇特殊情况应及时向上级主管部门报告，在关键时刻帮业主排忧解难。

当气象台发布暴雨警报时，防汛工作领导小组成员全部到位。及时总结防汛信息，通报风情、水情、雨情。办公室人员根据各自的职责，加强值班，进一步检查落实各项防汛应急措施，组建防汛抢险队伍，落实抢险物资。

当暴雨袭击或有关部门发布紧急警报时，防汛领导小组立即召开防汛紧急会议或进行紧急部署。防汛领导小组办公室要把防汛作为压倒一切工作的头等大事来抓。

遇暴雨突发性灾害天气时，抢险小组迅速组织人员及时检查疏通排水管道，做到排水畅通：对小区内部和地下室积水情况进行监测，及时报告灾情，必要时及时组织足够的临时排涝设备进行强排，确保人民正常的生活秩序和财产安全。

以上各组各部门应恪尽职守，安全防汛，确保人民生命财产及公共财物的安全，越是关键时刻我们越要有组织有纪律，在关键时刻要发挥我是党员我先上的义勇当先、临危不惧的精神。时刻把人民的利益放在头等位置，让领导放心，让人民满意是我们义不容辞的责任。

物业防洪防汛的应急预案和措施篇十二

xx抗洪应急预案适用于县城区范围内发生洪涝灾害时的内河抗洪抢险应急管理。

二、组织机构

为加强对抗洪抢险的应急管理，局设立抗洪抢险应急领导小组及各抗洪抢险应急小组。领导小组设在局机关，全面负责抗洪应急处理的指挥。各抗洪抢险应急小组设在局建设科，听从领导小组的指挥，负责落实具体的抗洪抢险措施。

三、岗位职责

- 1、领导小组组长职责：听从县政府应急指挥中心的指挥，贯彻执行县应急管理程序，严格按照县抗洪应急预案处理应急事故；全面负责局抗洪抢险的应急处理；调配局系统内的人力、物力、财力等应急资源；组织对抗洪应急事故的分析；负责系统外的联系与协调。
- 2、领导小组办公室主任职责：对应急领导小组组长负责；负责应急命令的传递，具体指挥抗洪抢险工作，督促应急管理程序的贯彻与落实；负责局应急预案的编制、演练和修订，组织局应急预案的响应和实施，并指导各应急小组开展具体的抗洪抢险工作；参与抗洪应急事故的分析研究。
- 3、应急小组组长职责：贯彻执行应急管理程序，严格按照抗洪抢险应急预案处理应急事故；自觉参加抗洪应急管理的各项

培训，并对抗洪应急预案提出改进意见和措施；负责组织抗洪应急事故的勘测、分析，出具事故报告，制订纠正、预防和改进措施报领导小组。

四、各应急小组职责

应急小组设后勤保障组、抢险一组、抢险二组，各应急小组组长负责指挥本组抢险工作，必要时领导小组可进行统一调配。

后勤保障组职责：联系好15t吊车一辆□10t以下吊车1辆，挖掘机2辆，货车4辆；联系好管材(dn100/65)□碳钢焊条、沙袋若干，常用工具2套；联系好现场救护小组；在领导小组的领导下，随时负责调配局系统内各机械设备及物资资源，保证抗洪抢险所需物资按时保质到位。

抢险一组的职责：准备好10t吊车、挖掘机、货车各一辆；准备好抢险人员20人；随带常用工具2套；随时做好抢险准备；人员、物资不够时向领导小组调拨；全力以赴做好抢险工作。

抢险二组的职责：准备好10t吊车、挖掘机、货车各一辆；准备好抢险人员20人；随带常用工具2套；随时做好抢险准备；人员、物资不够时向领导小组调拨；全力以赴做好抢险的工作。

五、事故处理程序

1、在汛期到来前，领导小组应组织各应急小组对抗洪抢险的人力、物力、财力准备工作进行一次预查。各应急小组也应对职责范围内的地域防洪能力进行一次预查，发现问题的应及时告知局领导小组。领导小组要切实解决预查中发现的问题。

2、当接到县政府的抗洪指令后，领导小组应立即启动本应急预案，同时将信息传递给领导小组成员和各应急小组组长。

- 3、领导小组成员、应急小组组长，应马上各就各位，并24小时保持通讯畅通。局机关各科室、局属各单位、各工程领导小组所属的各类机械操作人员，也应24小时保持通讯畅通，随时待命。
- 4、各应急小组组长在接到领导小组的指令后，应马上组织人力、物力等应急资源，赶赴现场进行指挥，同时拉好警戒线，防止相关人员进入现场。领导小组也应组织相关人员赶赴现场协助指挥，组长留待局机关进行指挥。
- 5、在进行抗洪抢险的过程中，应严密注意险情的发展，出现异常情况应立即组织抢险人员撤离，并通知领导小组进行紧急处理。
- 6、在进行现场抗洪抢险时，应急小组组长应每隔30分钟向领导小组报告一次现场情况。
- 7、无抢险任务的小组，要在责任区域内做好24小时不断人的巡查工作，发现情况应马上报告领导小组。同时做好抢险工作准备，随时听候领导小组调遣。
- 8、现场抗洪抢险结束后，各应急小组组长应对现场抢险人员进行清点，同时清理现场。
- 9、抗洪抢险结束后，领导小组应组织对事故进行分析、总结，制定纠正、预防与改进措施，同时要对各区域的防洪能力进行一次复查，切实消除隐患。

六、抗洪应急预案培训及演练

- 1、抗洪应急预案的培训由领导小组负责组织，按照批准后的抗洪应急预案组织本系统人员参加培训。
- 2、抗洪应急预案演练每年一次。应急指挥办公室负责演练计

划的执行，演练结束后，对演练进行分析与总结，提出改进方案与计划，不断提高人员的应变能力。

物业防洪防汛的应急预案和措施篇十三

县城是我县政治、经济、文化中心，京广铁路、107国道在县城东部南北横贯而过。城区面积7平方公里，居住人口6万人。为确保县城安全度汛，本着以防为主、防抢结合的原则，制定本应急预案。

根据职责分工，我局重点负责城区康庄路、振兴路、胜利路三个立交桥，在建工程施工现场及开挖的基坑防汛排水工作。

（一）防汛责任划分

县住房和城乡建设局成立防汛抢险突击队，队长由局长张建敏担任，副队长由副局长赵伟担任，下辖四个小队，其中：

第一小队负责康庄路立交桥的排水抢险工作，由赵伟同志具体负责；

第二小队负责胜利路立交桥的排水抢险工作，由李拥军同志具体负责；

第三小队负责振兴路立交桥的排水抢险工作，由武有辰同志具体负责；

第四小队负责三个立交桥防污工程设备、物资准备、运送及较大险情的抢修工作，由市政公司经理郝素杰同志具体负责（具体队员名单附后）。

各在建工程项目部相应建立防汛抢险突击队，明确任务，责任到人（具体项目队长名单附后）。

（二）抢险物料准备

县住房和城乡建设局准备排水机电泵8套，及时做好电力设备抢修工作，确保汛期正常运转。市政公司准备挖掘机1台、铲车1台，编织袋1000条，木桩200根，铁丝2吨，砂土50立方，险情出现时，确保将物料及时运送现场。

各在建工程项目部视工程情况，自行备好足够抢险物料。

（三）水情传递

汛期实行24小时值班制度和领导带班制度。县住房和城乡建设局组成3人巡视检查组，专门关注天气状况，日夜监测防汛重点区域，发现险情时迅速通过电话、手机或指派专人报险，并组织抢险突击队上岗。

（四）应急措施

当城区三个立交桥出现雨情时，县住房和城乡建设局立即组织电工，启动机电泵进行排水；当出现中雨以上较大雨情时，各队员迅速赶到桥东、桥西两侧，设置警示标志，疏导行人车辆，直至桥下积水排完方可撤离。各在建工程施工现场出现险情，由项目部组织抢险突击队负责抢险，并及时上报险情。

物业防洪防汛的应急预案和措施篇十四

为做好防汛工作，确保居民人身和财产安全，依据xx街办事处防汛应急要求，结合社区情况，特制定20xx年xx社区防汛应急预案。

精心组织，统筹安排，从严、从细、从深做好各项防汛准备工作，确保汛情到来时居民群众的安全。当出现洪水汛情时，要以确保群众人身安全、财产安全为首要任务，全力抗洪抢

险，力求做到万无一失。

组 长：

副组长：

组 员：

1、十个网格管理员统一听从社区防汛应急小组指挥，各网格管理员要负责实施每网格12员开展防范应急工作。同时，启动社区五级应急预案，组织、指挥、协调防汛及抗洪工作。配合做好交通保障、人员疏散和群众安置等各项工作，尽全力防止事态的进一步扩大。

2、各网格责任人要立即启动应急预案，在控制事态，组织抢险救援的同时，及时汇总相关信息并迅速报告到组长。不得迟报、谎报、瞒报和漏报。报告主要包括：时间、地点、信息来源、事件性质、影响范围、事件发展趋势及已经采取的措施等。应急处置过程中也要及时续报有关情况。

物业防洪防汛的应急预案和措施篇十五

一、思想高度重视。

全市各板块和各部门要充分认识当前全市防汛面临的严峻形势，克服麻痹侥幸心理，把做好防汛工作作为维护社会稳定，促进经济发展的大事抓紧抓好，始终把人民生命安全放在第一位。各板块主要领导要亲自带头、周密部署、深入一线，做好防汛的各项检查落实工作，切实加强防汛的组织领导，健全组织机构，明确职责分工，立足于防大汛、抢大险、救大灾，认识上再深化、再提高，工作上再部署、再发动，措施上再强化、再落实。

二、确保社会秩序正常。

水利部门要尽限度降低内河水位，尽可能减少受淹区域，各板块及各有关部门要立即开展全面、深入的防汛安全大检查。

一是要抓好城市现有排水设施的全面检查、维修，对城区内的河道、排水管网、暗渠、雨水井、排水泵站进行一次全面检查，尽快做好清淤、疏浚、维修工作，确保排水通畅。对易积水路段、区域及重点路段要安排专人负责，组织力量上路巡查，发现有堵水或内涝情况，及时采取措施，确保及时排出积水，保证道路畅通。

二是检查危旧房屋和公共场所的安全状况、加固措施和紧急疏散预案落实情况，对存在安全隐患的房屋，要及时撤离人员、限期整改。

三是加强在建工地的专项检查，加强对在建工地防汛工作的指导、监督，重点检查基坑、边坡以及塔吊和脚手架等重点部位和设施的防汛措施落实情况。

四是检查供水、道路、桥梁等基础设施的防汛抢险措施，落实供水、公共交通、供气安全的应急措施，确保汛期城乡居民日常生活不受影响。四是加强中考的保障工作，教育部门及属地政府在中考期间要全力加强应急保障，确保全市中考安全顺畅。

五是加强对农业生产指导服务，尽可能降低农业受灾面，农业保险要及时理赔到位，同时要确保夏种顺利推进。

三、掌握汛情雨情。

市气象部门要加强雨情的预、报警机制，市防汛指挥部要在第一线坐阵指挥，随时掌握汛情、水情和险情，及时处理可能出现的问题，对于重大险情要及时上报，做到汛情、雨情传递及时、畅通、准确。

物业防洪防汛的应急预案和措施篇十六

xx抗洪应急预案适用于县城区范围内发生洪涝灾害时的内河抗洪抢险应急管理。

为加强对抗洪抢险的应急管理，局设立抗洪抢险应急领导小组及各抗洪抢险应急小组。领导小组设在局机关，全面负责抗洪应急处理的指挥。各抗洪抢险应急小组设在局建设科，听从领导小组的指挥，负责落实具体的抗洪抢险措施。

1、领导小组组长职责：听从县政府应急指挥中心的指挥，贯彻执行县应急管理程序，严格按照县抗洪应急预案处理应急事故；全面负责局抗洪抢险的应急处理；调配局系统内的人力、物力、财力等应急资源；组织对抗洪应急事故的分析；负责系统外的联系与协调。

2、领导小组办公室主任职责：对应急领导小组组长负责；负责应急命令的传递，具体指挥抗洪抢险工作，督促应急管理程序的贯彻与落实；负责局应急预案的编制、演练和修订，组织局应急预案的响应和实施，并指导各应急小组开展具体的抗洪抢险工作；参与抗洪应急事故的分析研究。

3、应急小组组长职责：贯彻执行应急管理程序，严格按照抗洪抢险应急预案处理应急事故；自觉参加抗洪应急管理的各项培训，并对抗洪应急预案提出改进意见和措施；负责组织抗洪应急事故的勘测、分析，出具事故报告，制订纠正、预防和改进措施报领导小组。

应急小组设后勤保障组、抢险一组、抢险二组，各应急小组组长负责指挥本组抢险工作，必要时领导小组可进行统一调配。

后勤保障组职责：联系好15t吊车一辆□10t以下吊车1辆，挖掘机2辆，货车4辆；联系好管材□dn100/65□□碳钢焊条、沙

袋若干，常用工具2套；联系好现场救护小组；在领导小组的领导下，随时负责调配局系统内各机械设备及物资资源，保证抗洪抢险所需物资按时保质到位。

抢险一组的职责：准备好10t吊车、挖掘机、货车各一辆；准备好抢险人员20人；随带常用工具2套；随时做好抢险准备；人员、物资不够时向领导小组调拨；全力以赴做好抢险工作。

抢险二组的职责：准备好10t吊车、挖掘机、货车各一辆；准备好抢险人员20人；随带常用工具2套；随时做好抢险准备；人员、物资不够时向领导小组调拨；全力以赴做好抢险的工作。

1、在汛期到来前，领导小组应组织各应急小组对抗洪抢险的人力、物力、财力准备工作进行一次预查。各应急小组也应对职责范围内的地域防洪能力进行一次预查，发现问题的应及时告知局领导小组。领导小组要切实解决预查中发现的问题。

2、当接到县政府的抗洪指令后，领导小组应立即启动本应急预案，同时将信息传递给领导小组成员和各应急小组组长。

3、领导小组成员、应急小组组长，应马上各就各位，并24小时保持通讯畅通。局机关各科室、局属各单位、各工程领导小组所属的各类机械操作人员，也应24小时保持通讯畅通，随时待命。

4、各应急小组组长在接到领导小组的指令后，应马上组织人力、物力等应急资源，赶赴现场进行指挥，同时拉好警戒线，防止相关人员进入现场。领导小组也应组织相关人员赶赴现场协助指挥，组长留待局机关进行指挥。

5、在进行抗洪抢险的过程中，应严密注意险情的发展，出现异常情况应立即组织抢险人员撤离，并通知领导小组进行紧

急处理。

6、在进行现场抗洪抢险时，应急小组组长应每隔30分钟向领导小组报告一次现场情况。

7、无抢险任务的小组，要在责任区域内做好24小时不断人的巡查工作，发现情况应马上报告领导小组。同时做好抢险工作准备，随时听候领导小组调遣。

8、现场抗洪抢险结束后，各应急小组组长应对现场抢险人员进行清点，同时清理现场。

9、抗洪抢险结束后，领导小组应组织对事故进行分析、总结，制定纠正、预防与改进措施，同时要对各区域的防洪能力进行一次复查，切实消除隐患。

1、抗洪应急预案的培训由领导小组负责组织，按照批准后的抗洪应急预案组织本系统人员参加培训。

2、抗洪应急预案演练每年一次。应急指挥办公室负责演练计划的执行，演练结束后，对演练进行分析与总结，提出改进方案与计划，不断提高人员的应变能力。

物业防洪防汛的应急预案和措施篇十七

随着雨季的到来，根据浏阳市安全监督管理局关于做好非煤矿山企业当期安全工作的通知，防洪防汛工作迫在眉睫。我矿为了安全度汛，制定防洪防汛应急预案，成立了防洪防汛领导小组，并配备了充足的物资、设备和其他防洪防汛用品，确保矿山安全顺利度过汛期。其应急预案如下：

我矿坚持以预防为主，防抢结合，统一指挥，统一调度，服从大局的原则，发扬团结抗洪的精神，在矿山防洪领导小组统一指导下，积极配合，团结一致，确保矿山安全度汛。

制定防洪防汛安全管理制度，并做到各成员都有防洪意识，并将制度落实到各班组、人员。及时进行安全度汛教育和防洪防汛安全教育。经常检查防洪防汛物资准备情况、防洪设备运行情况，确保洪水来临时的应急。加强后勤保障和服务工作，确保人员、物资、设备及现场工作一切安全。

总指挥：谢建泉

副总指挥：熊善红、熊善保

成员：谢海波、蒋立明、彭运谋、谢喜元、周玉章、江耀湘

总指挥：对全矿范围内防洪防汛负总责，统一指挥防洪防汛工作。

副总指挥：负责执行抢险方案，调集抗洪人员和所需物资。及时准备好抢险器材，根据总指挥命令迅速运行到指定地点，并负责救灾人员的食宿和其他事宜。

成员：执行总指挥的指令，负责防洪物资的供应和储备，设备的调派和运送及抢险工作的一切相关事宜。

医疗组：由南岳村卫生院工作人员担任，负责治疗在抢险过程中受伤的人员。

（1）、建立以矿长为指挥的防洪防汛前线指挥部，分工负责，明确责任，确保责任到人，加强调度，做到一切行动有指挥，一切行动听指挥，汛期来临时，安排专人现场值班，并成立防洪防汛抢险队。

（2）、做好物资供应计划，安排好防洪防汛物资的准备工作，在汛期来临前，准备好足够的编织袋、沙、水泵、铁锹、雨衣等防洪物资。

(3)、投入到抢险现场的装载机、发电机耀加强保养与维修，确保汛期来临时设备能正常运转，特殊时期能充分发挥设备的应急作用。

(4)、地面受洪水威胁到的材料和设备，由矿总指挥统一安排，尽可能的搬运到高处的安全地带。

(5)、总指挥要根据水位变化，组织防洪队员尽可能的疏通排洪渠道，把本矿山的财产损失降到最低程度。

(6)、保管组由谢喜元负责，要按照指挥部的要求和指示，发放抗洪抗洪抢险工作所需的工具、材料和物资，保证抗洪抢险工作能够顺利的进行。

(7)、医疗组由南岳村卫生院的医护人员担任。医护人员在抢险期间，要亲临现场为抢险过程中受伤的人员进行及时治疗，对于受伤较重的伤员，要及时送往医院治疗。

(8)、汽车组由谢海波负责，抢险期间要备有足够的汽车接送受伤人员和医护人员。

(9)、通讯组由熊善保负责，事故发生后负责召集抗洪抢险人员和联系上级有关单位，并及时向总指挥报告上级有关精神和指示。

(10)、如果事故太大，本单位无法处理的情况下，应立即通知矿山救护队请求救援。

说明：本应急预案只有在发生洪灾事故后方可启动实施。

总指挥： 谢建泉 18890006666

副总指挥： 熊善红 18874972766

熊善保 13787181098

成员： 谢海波 18807497666

蒋立明 18374808677

彭运谋 18874890166

谢喜元 13647417196

周玉章 18874967166

江耀湘 13657445148

1、 矿山救援队

2、 南岳村卫生院

3、 金刚派出所

4、 金刚安监站

5、 浏阳市安监局

xxxx有限公司

20xx年7月1日

物业防洪防汛的应急预案和措施篇十八

为了保护职工的人生安全，确保在雨季汛期来临时，确保工程人员生命财产安全，保障施工现场正常施工，把损失控制在最低限度，根据国家、省、市、县有关防汛文件精神，为此制定《四川航建富士康员工保障性住房(一期)第四标段工程项目部雨季防汛应急预案》。

四川航建富士康员工保障性住房(一期)第四标段工程项目部
雨季防汛应急领导小组：

组长□xxx

副组长□xxx

组员□xxx

四川航建富士康员工保障性住房(一期)第四标段工程项目部
雨季防汛应急救援领导小组设在项目办公室。

第三方救援联系方式：

急救电话120、报警电话110、火警电话119

防汛工作坚持“安全第一、常备不懈、以防为主、全力抢险”的方针，用心制定并实施防洪规划，加强排水措施、脚手架加固以及电器设备的管四、材料准备：

根据项目部工程的具体状况，准备防汛所用器材及材料。备好水泵、水管、篷布、铁锹等，防雨所需器材要准备充足，所需设备务必持续完好状态。

序号：材料名称：单位：数量：备注

1雨衣雨裤：套：50

2雨鞋：双：50

3水泵：台：5

4水泥袋：个：1000

5铁锹：把：100

1、加强工地临时设施及临时用电设施的检查，凡不贴合标准的要及时领导。并在上报的同时采取有力的处置措施。

9、防汛小组成员的手机务必确保每一天24小时开通。

1、抢险后，立即组织施工人员进行生产自救。首先清点排除险情及隐患。

2、继续观察险情发生发展态势，并与地方防汛抗洪抢险有关单位取得联系，为恢复生产带给可靠依据，同时得到当地防汛抗洪有关单位的支持和协助。

3、对损坏的设施应制定修复方案及再次遇险预防措施，报经相关部门审批并修复汛期雨季即将来临，为确保小区和地下车库的安全排涝，确保业主的车辆停放安全，保证业主生活秩序的正常有序，根据各级防洪防汛工作精神和多年来关于防洪防汛工作的要求，结合xxxx小区的实际状况，特制定防洪工作应急预案。期望我们xxxx管领导潜力，带领各部门员工，竭尽全力做好防洪期的各项工作。

组长□xxx

组成员□xxx□xxx

抢险队伍：管二、防汛工作职责

1、认真贯彻执行市、区物业关于防汛排水的指示精神，全面指挥xxxx小区的防汛工作。按照应急领导小组的人员安排，快速、及时、有效地处置xxxx小区防汛工作中出现的各类突发性灾害事故。采取有效措施，立足小区，坚持自保、自救，确保小区的汛期安全。

2、准备足够的防汛物资，根据出现的险情，提出排险、抢险方案。负责检查、监督防汛措施的落实状况；负责检查、监督防汛物品的准备状况；确保业主的正常生活秩序和财产安全，杜绝小区凹陷区域的排水不畅和地下室存水等问题。

1、成立的防汛领导小组和抢险队。具体负责小区内的防汛工作，确保安全度汛和业主财产不受损失；及时收集雨情、汛情等情报；做好防汛宣传工作，提高全体业主的防汛意识；确保无事故发生。防汛期间要保障通讯畅通，防汛成员和值班人员做到24小时电话畅通。值班人员要坚守岗位，严禁离岗、脱岗。如遇大雨，经领导人将具体工作分布到位，做到各个区域都有直接负责人。对不能按时到岗人员和不认真负责而造成损失的人员实行问责制，造成重大损失的要追究职责。

3、联系工作。安保部门应对有车业主进行经常性的安全提示，并做好地下室车辆停放秩序。客服人员应了解，所有地下车库的业主通讯联系方式，必要时通知业主，配合做好安全疏散工作。遇到特大暴雨，应密切关注雨水状况和小区内有关道路的通畅状况，做好与全体业主的联系准备工作。

4、物资准备和各部门的具体职责。根据xxxx小区实际状况，对重点部位要加强巡视；各部门分工明确；做到雨前、雨中、雨后都有专人负责监视；并做出相应排险措施；以下是各部门的明确分工与职责：

财务部：竭尽全力保护好财务部的生命、财产安全。如有特殊状况需立即向上级主管部门报告。自保同时，协助其他部门做好救灾工作。

公共事业部：在汛情来临时，客服中心要做好和全体业主间的温馨提示工作，对灾情相对严重的几座楼层，要重点记录汛情信息，必要时电话通知业主告知详情。如有业主求救电话，应详细记录业户详细住址(楼层号、单元号、房间号、联系方式)，并立即向上级主管部门报告，申请增援。

绿化保洁部：充分做好汛期绿化植被的保护工作和小区保洁工作。在恶劣天气时，采取相关措施保护花草树木的成长。雨后做好小区的卫生清扫工作，让小区的每个角落时刻持续卫生清洁。让在住业主感受到环境的清新自然，透过我们的努力让小区的业主生活环境更加完美。如有业主屋内或仓库有进水现象，应配合工程部立即前往，帮忙业主做好清扫排水工作。

工程部：工程人员应定期检查小区内的水、电设备，汛期要适当增加检查频率，确保设备正常使用和安全。检查各排水管道的畅通状况和应急使用状况。险情发生时的救援物资包括：

- 1) 应急灯具要充足电量，以备夜间使用。
- 2) 沙袋若干，将沙袋放在地势较低的. 入口地方，能够起到截流的作用，避免上游雨水汇集到地势较低的区域，造成危险。小区内几个容易积水的楼层有a1□a3□a5□c1等几个地方，要密切关注积水状况。灾情结束后要立即将沙袋搬离至隐蔽区域，并做好保护工作，以免影响下一次的使用。
- 3) 准备铁锹5把、带钩钢筋5根，必要时疏通下水道，或直接打开下水道井盖，能够加快雨水流入下水道的速度，避免雨水冲进地势较低的车库或仓库。灾情结束后要立即放置井盖到原处，以免发生危险。
- 4) 排水设备，排水泵和排水管要放置在易拿易放的地方，并定期检查设备的工作状况。如遇部分管道排水不畅，应用排水泵将此区域的积水排至其他顺畅的区域。用完后要清洗干净，并存放。

安保部：充分做好汛期安全保卫工作，如有求救或增援电话，应在第一时间赶到现场，做好救援和保卫工作，如遇特殊状况应立即向上级主管部门报告，在关键时刻帮业主排忧解难。

(一) 第一预案:

当气象台发布暴雨警报时，防汛工作领导小组成员全部到位。及时总结防汛信息，通报风情、水情、雨情。办公室人员根据各自的职责，加强值班，进一步检查落实各项防汛应急措施，组建防汛抢险队伍，落实抢险物资。

(二) 第二预案:

当暴雨袭击或有关部门发布紧急警报时，防汛领导小组立即召开防汛紧急会议或进行紧急部署。物业办公室要把防汛作为压倒一切工作的头等大事来抓。

(三) 第三预案:

遇暴雨突发性灾害天气时，抢险小组迅速组织人员及时检查疏通排水管道，做到排水畅通;对小区内部和地下室积水状况进行监测，及时报告灾情，必要时及时组织足够的临时排涝设备进行强排。确保业主正常的生活秩序和财产安全。

以上各组各部门应恪尽职守，安全度汛，确保业主生命财产及公共财物的安全，越是关键时刻我们越要有组织有纪律;关键时刻义勇当先、临危不惧。时刻把业主的利益放在头等位置。让总公司领导放心，让业主满意是我们义不容辞的职责。

物业防洪防汛的应急预案和措施篇十九

在防洪防汛应急预案中，应该制定一份应急计划，明确应急资源的调动、应急人员的安排、应急物资的准备、通讯设备的设置等方面的内容。

2. 确定防洪任务

在制定防洪任务时，应该根据当地的实际情况，明确防洪任

务的目标、范围和措施。例如，对于防洪任务的目标，可以是防止洪水灾害、保护人民生命和财产安全；对于防洪任务的范围，可以是涉及区域的防洪措施；对于防洪措施，可以是加强防洪设施的建设、提高防洪意识、做好排水工作等方面的内容。

3. 确定应急响应程序

在制定应急响应程序时，应该明确应急响应的级别、应急响应的时间、应急响应人员的安排、应急响应物资的调动等方面的内容。例如，在防洪防汛应急响应的级别中，可以根据不同的情况确定不同的应急响应级别，如iv级、iii级、ii级等；在应急响应的时间中，应该明确应急响应的启动时间、终止时间等方面的内容；在应急响应人员的安排中，应该明确应急响应人员的职责、调动方式等方面的内容。

4. 建立防洪机构

在制定防洪机构时，应该明确防洪机构的职责、人员、联系方式等方面的内容。例如，在防洪机构的职责中，可以明确防洪机构的职责包括指挥、协调、监督、检查等方面的内容；在防洪机构的联系方式中，应该明确机构的联系方式，包括电话、电子邮件、短信等方面的内容。

5. 加强防洪宣传

在制定防洪宣传时，应该明确防洪宣传的内容、方式、频率等方面的内容。例如，在防洪宣传的内容中，可以包括防洪的重要性、防洪的措施、防洪的风险等方面的内容；在防洪宣传的方式中，可以包括口头宣传、书面宣传、媒体宣传等方面的内容；在防洪宣传的频率中，应该明确宣传的时间、次数等方面的内容。

6. 加强防洪设施

在制定防洪设施时，应该明确防洪设施的建设标准、建设地点、建设内容等方面的内容。例如，在防洪设施的建设标准中，可以包括防洪堤防、防洪亭、防洪墙等方面的内容；在防洪设施的建设地点中，应该根据当地的地形和水文情况确定建设地点；在防洪设施的建设内容中，可以包括防洪堤防的高度、宽度、长度等方面的内容。

农村防洪防汛应急预案需要根据当地的实际情况制定，并且需要根据实际情况不断完善。