

最新屋面防水施工方案流程 屋面防水施工方案(精选8篇)

确定目标是置顶工作方案的重要环节。在公司计划开展某项工作的时候，我们需要为领导提供多种工作方案。方案能够帮助到我们很多，所以方案到底该怎么写才好呢？下面是小编帮大家整理的方案范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

屋面防水施工方案流程篇一

为了贯彻实施建筑防水工程的设计意图，确保防水工程质量，就必须执行规范作业，做到正确施工、精心施工。防水施工是保证防水工程质量的关键，为此，它的重要基本要求在于争取达到优良的施工质量。

防水施工质量涉及施工条件是否具备，准备工作是否成熟，管理制度的健全、检验的及时、相关层次的质量、施工工艺的水平、操作人员的技术和负责态度以及成品保护工作的完善等方面。只有认真做好施工过程中的各个环节和各方面的工作，把好施工的每道工序，才能确保施工质量的优良。

（二）施工条件要求

施工条件是施工质量的必要保证，防水设计实施，施工进度，施工质量都依赖于条件准备的是否充分和完备。

1、施工准备条件

（1）技术准备

1) 指施工技术管理人员在开工前做全面技术工作的布置安排。包括：

- 2) 建立施工与设计的紧密技术协作、沟通。
- 3) 了解设计图纸。设计、施工会审图纸，研究解决施工中可能出现技术问题。
- 4) 完善质量保证体系，确定检验项目。
- 5) 施工人员组织与技术培训。

(2) 编制施工方案

编制施工方案的基本内容详见“建筑防水工程施工方案的编制”章节。

(3) 物资准备

包括防水材料备齐，运至现场存放，抽样检测，配套材料完备，运输机械检查、试运行、机具工具准备等。

2、施工的气候条件

天气：施工期的天气是指雨、雪、霜、露、雾和大气湿度等天气情况。

雨雪天气或预计在防水层施工期中有雨、雪时，就不应进行防水层的施工，以免雨、雪破坏已施工好的防水层，失去防水效果。如果在防水层施工时遇到雨雪，则必须立即作好保护工作，如果是卷材防水层，已完成的卷材周边要用密封材料封固，防止雨水浸入。防水涂料或防水混凝土施工，则应采取临时遮盖，避免涂膜干燥前和混凝土硬化前淋雨。

霜、雾天或大气湿度过大时，会使基层的含水率增大，对要求基层含水率较低的防水材料，如卷材和涂料就不能进行施工，必须待霜、雪退去，基层晒干后施工，否则就会造成粘结不良或起鼓等现象，粉状憎水材料则不受此限制。

气温：由于防水材料性能各异，工艺不同，对气温的要求略有不同，但一般讲宜在5~35℃的气温条件下施工，这时工程质量易保证，操作人员施工也方便，在条件受限制时，热熔卷材和溶剂型涂料可在-10℃以上的气温条件下施工，因为这些材料耐低温性好，在负温下不易被冻坏。冷粘型的高聚物改性沥青卷材，合成高分子卷材不宜在负温以下施工；沥青卷材不宜在0℃下施工；沥青基涂料、高聚物水乳型沥青涂料及刚性防水层等不宜在5℃以下施工，有些材料低温时不易开卷，或不易涂刷，或在硬化过程中易受冻而被破坏。但气温超过35℃时，所有防水材料均不宜施工，炎热天气时，可选在夜间施工，但应注意，如果后半夜露水较大时，也不得施工。

大风：五级大风以上的天气防水层均不得施工。因为大风天气易将尘土及砂粒等刮起，粘附在基层上，影响防水层与基层的粘结；涂料、粘结剂等材料本身也会被风吹散，影响涂刷的均匀；卷材易被风掀起而拉裂，影响施工质量；粉状憎水材料则更易被风刮跑吹散。另外，对运输和操作都不安全。

为了保证施工质量，大风后应对基层进行清扫，清除基层上的尘土和砂粒，以确保防水层的施工质量。

屋面防水施工方案流程篇二

屋面防水设计在工程中占有很重要的地位，它是保证工程结构不受雨水侵蚀的一个主要环节。防水效果的好坏，直接影响到建筑物的使用寿命，因此，在设计中必须严格认真地选择合适的屋面防水做法，早期设计的屋面大多数是平屋面，平屋面有存水时间长的问题，由于防水卷材质量的问题，施工质量操做不到位不达标，屋面防水层在温差变化和大气对卷材的老化过程中，造成防水卷材变形开裂，而使屋面产生渗漏，影响屋面使用。屋面防水工程只要严格控制设计，施工，材料，管理维修环节，精心设计，精心施工，我们相信，屋面防水工程质量一定会达到满足使用的要求。提高屋面防

水的治理，应遵守综合治理为原则，规范使用达标防水材料，合理设计防水工程需求，明确防水施工职责，增大整体工程管理力度，贯彻“防排结合，以防为主；刚柔结合，以柔适变；多道设防，复合防水”的系统设计思想，其中多道设防和复合防水是治理核心。

所谓多道设防有两层含意，一是指各种不同防水材料能独自构成防水层，二是指不同材性及形态的几种防水材料复合使用，即可以采用刚性防水、卷材、涂膜三种不同材料复合构成三道防线；为了提高防水整体性能，在不同部位也可以采用复合防水作法，如在节点部位和表面复杂、不平整的基层上采用涂膜防水、密封材料嵌缝，而平整的大面积防水则采用卷材铺贴。因此在多道设防中，实际上包含了复合防水的作法。但这里应注意通常采用同种卷材铺贴几层或同种涂料涂复几遍，这只能称叠层，而不能称为多道设防。叠层可以增加防水层的厚度，并可弥补前层施工中出现的缺陷，有利于防水工程的质量提高。多道防水因使用的防水材料其性质不同，材质形态也不同，如一道加防水剂的刚性防水层和一道柔性卷材防水层复合使用，则能取长补短，更有利于抵抗自然侵蚀，质量保证程度也更可靠，更比老作法优越。

屋面防水施工方案流程篇三

施工前仔细检查金属屋面，确保金属屋面牢固、干净、无锈蚀，不符合上述情况则分别作如下处理：

a□更换已生锈固件，在适当的位置增加固件。

b□用除锈砂纸将生锈区域打磨干净，直至呈现金属本色，然后涂“panhoo”钢护宝一层基层涂料。

c□清除灰尘及其它脏物。

屋面防水施工工艺流程篇四

- 1、钢结构彩板屋面工程施工，属于高危险性作业，监理人员必须审查施工方案中有关安全方面的内容是否符合规范要求，督促施工单位做好安全交底工作，并且落实安全措施。
- 2、檩条施工前必须沿屋脊通长焊接一条直径不小于10mm的钢筋，作为主安全绳，副安全绳及安全带通过自锁式挂钩与其相连。
- 3、所有高空作业人员必须佩带安全带，穿防滑鞋，不得赤膊；施工人员不得在屋脊梁上行走。
- 4、雨天不得进行电弧焊作业，雷雨天气应停止屋面施工。
- 5、安装屋面板必须三人以上配合作业，踏板采用木制梯子，宽度与彩钢板的峰谷模数相同；踏板用麻绳与另一面坡的檩条牢固连接；作业人员必须佩带工具袋，电钻、自攻螺钉等不得随处乱放。
- 6、施工用的电源应通过电缆引入施工场地，现场应配备移动式配电箱，且应做到一机一闸一漏保，确保施工用电的安全。
- 7、运输和装卸屋面板必须带手套，屋面板堆积高度不得超过1.5m
- 8、利用吊车垂直运输檩条及屋面板时，绑扎要牢固，板边要用硬质材料进行保护；利用吊盘垂直运输檩条及屋面板时，要直立并绑扎牢固。

检查：

- a.隔气层、保温材料安装前，应提前通知工程师和检查机构以及制造厂商代表。

铺贴完成并经检验合格、清扫干净后涂刷浅色涂层应与卷材粘结牢固、厚薄均匀，不得漏涂。

b.检查已完成的屋面顶盖的其它工种的工作；确保顶板坚固、干燥、无杂物并且光滑；将表面出现的所有裂缝、断裂、孔洞或其它不正常因素报告工程师。

质量检查：

屋面工程每个分项施工完后，要及时办理隐藏工程验收手续，未经验收的分项工程不得进行下一道工序施工。

分项工程验收后，工序要进行交接检，并明确相互间的成品保护要求，卷折防水每道工序施工完后，有质量检查人员验收合格，方可进行一道防水施工。

成品保护：

已铺好的保温层，抹好的找平层，铺好的卷材层不得直接行走小车，如果运输需要就垫脚手板，卷材铺设时小车支腿用麻包包扎防过刮破卷好下水口，通气采取临时保护遮挡，防止阻塞和进入杂物。

屋面防水施工方案流程篇五

4.1基层处理：施工前将验收合格的基层表面尘土、杂物清理干净。

4.2涂刷基层处理剂：在干燥的基层上涂刷sbs改性沥青防水卷材冷底油，要求涂刷均匀，一次涂好，干燥6小时（根据气温而定，以不粘脚为好）。

4.3附加层施工：一般用热熔法使用改性沥青卷材施工防水层，在女儿墙、管根、檐口、阴阳角等细部先做附加层，附加的

范围应符合设计和屋面工程技术规范的规定。

4.4热熔铺贴卷材防水层：先把卷材按位摆正，点燃喷灯（喷灯距卷材0.3米左右），用喷灯加热卷材和基层，待卷材表面熔化后，随即向前滚铺，加热要均匀，滚压时不要卷入空气和异物，要求压实、压平。在卷材还未冷却前，用抹子把边封住，再用喷灯均匀细致的把接缝封好，特别注意边缘的复杂部位，以防翘边。

4.4卷材接头和末端收头：为使卷材收头粘接牢固，防止翘边渗漏，用聚氨酯嵌缝膏将收头处口边封闭严密，再刷一层聚氨酯防水涂料。防水层铺贴不得在雨天大风天施工，冬季施工的环境温度不低于5℃。

屋面防水施工方案流程篇六

旧屋面由于各种原因，防水层老化，出现防水功能失败，造成房屋渗漏，影响日常生活和房屋使用，基本出现水渗透到保温层，长期积水，不分晴天雨天都存在漏水现象发生。给防水改造治理带来一定的麻烦，造成直接性的经济损失。房屋出现这样的情况，应该及时治理，维护建筑使用功能，更好的发挥使用效果。

屋面防水设计在工程中占有很重要的地位，它是保证工程结构不受雨水侵蚀的一个主要环节。防水效果的好坏，直接影响到建筑物的使用寿命，因此，在设计中必须严格认真地选择合适的屋面防水做法，早期设计的屋面大多数是平屋面，平屋面有存水时间长的问题，由于防水卷材质量的问题，施工质量操做不到位不达标，屋面防水层在温差变化和大气对卷材的老化过程中，造成防水卷材变形开裂，而使屋面产生渗漏，影响屋面使用。屋面防水工程只要严格控制设计，施工，材料，管理维修环节，精心设计，精心施工，我们相信，屋面防水工程质量一定会达到满足使用的要求。提高屋面防水的治理，应遵守综合治理为原则，规范使用达标防水材料，

合理设计防水工程需求，明确防水施工职责，增大整体工程管理力度，贯彻“防排结合，以防为主；刚柔结合，以柔适变；多道设防，复合防水”的系统设计思想，其中多道设防和复合防水是治理核心。

所谓多道设防有两层含意，一是指各种不同防水材料能独自构成防水层，二是指不同材性及形态的几种防水材料复合使用，即可以采用刚性防水、卷材、涂膜三种不同材料复合构成三道防线；为了提高防水整体性能，在不同部位也可以采用复合防水作法，如在节点部位和表面复杂、不平整的基层上采用涂膜防水、密封材料嵌缝，而平整的大面积防水则采用卷材铺贴。因此在多道设防中，实际上包含了复合防水的作法。但这里应注意通常采用同种卷材铺贴几层或同种涂料涂复几遍，这只能称叠层，而不能称为多道设防。叠层可以增加防水层的厚度，并可弥补前层施工中出现的缺陷，有利于防水工程的质量提高。多道防水因使用的防水材料其性质不同，材质形态也不同，如一道加防水剂的刚性防水层和一道柔性卷材防水层复合使用，则能取长补短，更有利于抵抗自然侵蚀，质量保证程度也更可靠，更比老作法优越。

根据工程设计，本工程的方案是：“防排结合，以防为主；刚柔结合，以柔适变；多道设防，复合防水”第一道基层防水选用js聚合物防水涂料加贴聚乙稀丙纶防水卷材，在卷材上面在图刷一层js聚合物防水涂料，一布两涂做法，把两种防水材料相结合更好的防水功能效果，保温层把传统的珍珠岩保温板更换成聚乙稀挤塑泡膜保温板材，改变传统的保温层排除吸水因素，有利于防水工程改造，更好的发挥保温效果，保温层砂浆截面可以选用刚性防水材料做刚性砂浆屋面防水保护，具有双重效果节约改造经济成本，改变传统的防水效果和经济环重问题。选用优质的刚性防水材料可以达到使用长久，经济节约，避免传统的卷材防水不耐老化现象出现，防水意义重大。

将原屋面防水保温层拆除，清除杂物，至基层干净，在不平

之处和损坏部位进行砂浆修补，至基层符合防水施工要求，在平面与立面接头部分应按要求做出坡度或圆角，在基层符合防水施工下进行js聚合物防水涂料加20%107胶水，适量加一些水泥搅拌，涂刷防水层加帖聚乙稀丙纶防水卷材，屋面卷材施工完后在进行下一道js聚合物防水涂料涂刷，确定防水层施工完整后，进行铺帖聚乙稀挤塑泡膜保温板材，在聚乙稀挤塑泡膜保温板材之间欲留一公分缝隙，根据工程需要，需要遇留伸塑缝处，板材之间遇留三一五公分缝隙，然后进行混合防水砂浆刚性防水施工，为了预防防水层开裂，在防水砂浆刚性防水施工中增加一层网格布做加筋处理，根据屋面大小需要进行屋面分割，遇留伸塑缝设置，以防止屋面变形开裂，影响整体工程效果，需要遇留伸塑缝处应做特殊处理，里面可以灌注柔性材料填充，面层加帖防水卷材施工，防水施工完毕，验收检查。

屋面防水施工方案流程篇七

1、工人施工前首先把安全绳固定在彩钢瓦两端，把安全绳固定在主绳上，并检查安全绳接头是否牢固，检查彩钢瓦承受情况。

2、工人在施工前首先戴上安全帽，系上安全绳，安全措施到位后方可施工。

彩钢瓦屋面以下区域需做重点防水处理；水平搭接、垂直搭接，屋脊、水槽、彩钢瓦与女儿墙交接处、螺钉固件，彩钢瓦连接缝隙等为彩钢屋面防水薄弱环节。

1、在适当位置增加固件；

2、用除锈砂纸将生锈区域打磨，然后涂一层防水材料。

3、清除冰冻物、灰尘及其他脏物。

4、检查彩钢瓦是否有翘缝，翘缝部位用螺丝固定牢固。

5、检查彩钢瓦整个屋面微小缝隙，然后用防水材料涂刷堵漏。

1、整体防水共分五遍，用四涂一布的方法。

2、第一遍首先用滚刷均匀的把高弹彩钢瓦防水材料涂刷在彩钢瓦上，涂刷一定要均匀，不规则处用刷子涂刷。

3、第二遍涂刷时间在第一遍完全干燥后进行，涂刷完后立即贴上高弹防水布，第二遍涂刷时一定要均匀，特殊部位特殊处理。

4、第三遍涂刷时，在第二遍完全干燥后进行，涂刷方法与二相同。

5、第四遍涂刷时，方法与2、3遍相同

6、水槽的防水需六遍，用四涂两布的方法，施工方法与三涂一布的方法相同，第二层防水布需在第三遍涂刷完时贴上。

7、女儿墙的防水处理，需三涂一布的方法，施工方法与（1）相同，高度0.5米。

1、雨天禁止施工。

2、潮湿时禁止施工。

3、适合施工天气为晴朗。

1、根据你厂彩钢瓦的实际情况，必须增加一遍防水层，方可达到最佳效果。

2、我厂对所施工工程质保五年，五年内出现漏水问题，无偿维修。

20xx年x月xx日

屋面防水施工方案流程篇八

1.1、找平层应以水泥砂浆抹平压光，基层与突出屋面的结构(如排气道、管道等)相连的阴阳角;基层与立面墙、排水沟、排水口、沟脊的边缘相连的转角处应抹成光滑的圆弧形，其半径一般为50mm□

1.2、找平层上应无明显湿渍，基层干燥，含水率小于9%，可用面积约1m²□厚为1.5~2.0mm的橡胶板覆盖在基层表面上，放置2~3h□如覆盖的基层表面无水印，紧贴基层一侧的橡胶板又无凝结水珠，可满足施工要求。

1.3、基层表面应坚实具有一定的强度，清洁干净，表面无浮土、砂粒等污物，表面应平整、光滑、无松动，要求抹平压光，对于残留的砂浆块或突起物应以铲刀削平。

1.4、阴阳角应抹成半径为50mm均匀光滑的小圆角。

1.5、穿墙管道及连接件应安装牢固，接缝严密，若有铁锈、油污应以钢丝刷、砂纸、溶剂等予以清理干净。

3、施工工艺

3.1. 涂刷基层处理剂：用长把排刷把冷底子油涂刷在干净干燥的基层表面上，复杂部位用油漆刷刷涂，要求不露白，涂刷均匀。

干燥4h以上至不粘脚后方可进行下道工序。

3.2附加层施工

对所有的阴阳角部位、立面墙与平面交接处做附加层处理，

附加层宽度一般为300mm□

对凸出基层部位部分做300mm宽附加层。

3.3. 试铺定位

在基层上弹出基准线，把卷材试铺定位。

3.3.1. 卷材的配置—应将卷材顺长方向进行配置，使卷材长向与排水方向垂直，卷材搭接要顺流水坡方向，不应成逆向。

3.3.2. 先铺设排水比较集中的部位(如排水天沟等处)按标高由低向高的顺序铺设(如下图)。

3.4. 卷材铺贴

3.4.1. 用高压喷灯与卷材和基层的夹角处均匀加热，待卷材表面融化后把成卷的改性卷材向前滚铺使其粘结在基层表面上。

熔焊火焰与卷材和基层表面的相对位置

3.4.1.1、喷咀；

3.4.1.2、火焰；

3.4.1.3、改性沥青卷材；

3.4.1.4、水泥砂浆找平层；

3.4.1.5、混凝土层；

3.4.1.6、卷材防水层

3.5. 铺贴平面和立面连接部位的卷材

在铺平面与立面相连的卷材，应先铺贴平面，然后由下向上铺贴，并使卷材紧贴阴角，不应空鼓。

立面墙上防水层应满粘。

3.6. 屋面女儿墙防水施工。

女儿墙防水层施工时，应先铺贴平面，然后由下向上铺贴，使卷材紧贴阴角，不能空鼓。

在女儿墙上满粘卷材，粘贴要牢固，在女儿墙预留收口处满粘卷材，并使上层卷材长出下层卷材不小于30mm，收头用水泥砂浆固定。

屋面防水做法

3.7. 主要节点构造做法

3.7.1. 阴阳角：阴阳角处的基层处理后，先铺一层卷材附加层，附加层卷材要剪成下图所示形状，铺贴时要满粘在基层上。