

最新住建局安监站工作总结 住建局工作总结 总结优选(大全8篇)

总结是指对某一阶段的工作、学习或思想中的经验或情况加以总结和概括的书面材料，它可以明确下一步的工作方向，少走弯路，少犯错误，提高工作效益，因此，让我们写一份总结吧。什么样的总结才是有效的呢？这里给大家分享一些最新的总结书范文，方便大家学习。

住建局安监站工作总结 住建局工作总结优选篇一

一、城市新建绿化项目

1、大道外侧林带设计项目大道外侧从建设路至新长南线全长公里，绿化面积万平方米，__年通过公开招标，投资万元。确定由省建筑设计研究院有限公司对大道外侧进行设计。目前初步方案已在通过，待地形图测绘成果交付后实施施工图纸设计。

2、城关排绿化补栽项目由于城关排管理滞后，目前苗木存在死亡、缺株现象，为提高城区居民居住环境，按政府安排已对缺失、死亡苗木进行了统计。

3、新长南线绿化项目新长南线绿化项目原属于交通局新长南线改造项目，西起产业聚集区园艺路东至民安路，全长5154米。自我单位接手后对施工图纸进行了审查，并将审查结果报政府。目前，将项目效果图已于规划会通过，正在实施施工图纸设计。

4、建设路北段绿化改造项目建设路北段绿化改造，从大道至大道全长480米，绿化方案已确定。

二、已建正在管护绿化项目

1、工程养护期已满，移交城管局项目按政府会议纪要，与城管局密切配合，完成了绿化情况移交工作。

2、工程已结束，养护期未满、未移交项目加强对未移交工程项目的管理工作，对迎宾园项目全年下整改通知书6份，对大道、纺织路树木栽植项目下整改通知书5份，工程养护管理已有明显好转。

3、工程已完工，未验收项目__年新建道路绿化一标，由于多种因素__年未完成综合验收。我们将严格按照合同及施工规范完善工程管理工作，强化施工单位的日常养护工作，目前该工程审计已结束，待综合验收。

住建局安监站工作总结 住建局工作总结优选篇二

（一）加强行业管理，促进本系统行业平稳健康发展

1. 加强房地产市场管理，规范房地产市场秩序

今年以来，我局坚决贯彻落实“房住不炒”定位，多措并举进一步落实房地产市场畅销管理机制，深入各房地产企业、物业小区，展开深入交流沟通、加强宣传，切实摸清企业底数，坚决防范化解不稳定因素，将各项政策措施落实到位。同时，我局严格把好房地产企业资质审批关口，严格市场准入和审批恒旭，对不符合有关规定的坚决不予许可。今年全年，全年我区房地产企业共有65家，我区房地产市场价格保持了总体稳定，截至11月底完成投资亿元，商品房销售面积万平方米，销售金额亿元，交易均价5918元每平方米。

2. 积极开展建筑业管理整顿，不断规范建筑市场秩序

今年以来我局采取积极措施，努力克服新冠疫情影响，全力配合区委区政府做好建筑业复工复产工作，进一步加大建设力度，严把工程建设报建、质量等关口，确保完成建设目标

任务。同时，认真执行基本建设程序，加大监督检查力度，切实抓好全区31个在建工地的安全生产工作，今年以来我局组织开展了“2020年春节安全生产大检查”、“2020年五一、十一期间建筑施工安全检查”和“2020年安全生产月安全生产大检查”等36次建筑施工安全检查及专项排查，共检查在建项目260项次，发出隐患整改通知书156份，发出扣分通知书56份，发出责令停止违法行为通知书7份，处罚金额123万元。全年在建工程未发生重特大安全生产事故，安全生产态势持续受控，安全生产水平提升和安全生产形式持续稳定向好。

3. 加大燃气行业安全监督力度，积极推进管道燃气建设

今年以来，我局根据《广东省燃气管理条例》、《城镇燃气管理条例》等法律法规持续加大对燃气市场的监督管理力度，5次联合执法部门开展行业整治工作，重点对跨区经营、无证经营等违法违规行为进行治理，全年定期或不定期对企业检查超过70多次，出动车辆80多辆次，检查人员不少于190人次，发出7份整改通知书，共计查获72个违规经营液化石油气瓶，违规运输车辆3台，全年事故发生率为零，有效维护了居民用气安全。同时，我局积极协调有关部门大力推进我区管道天然气工程建设，要求施工人员必须持证上岗，全程监督，目前我区唯一一家阳江市港华燃气有限公司的lng气化站建设已完成，基本满足了我区用户的用气需求，为燃气行业的进一步健康发展夯实了基础。

4. 狠抓招标投标管理工作，促进招标投标市场有序发展

2020年我局密切联系有关部门，大力宣传和学习教育法律法规，进一步提高工作效率，缩短招标项目的前期工作，让招标项目尽快顺利进入公共资源交易中心进行招标投标活动。同时，与区发展和改革局、纪委监委等部门密切配合，大力推进招标投标活动“阳光工程”，加强招标投标信息发布、企业资质审查、评标专家抽取和开标、评标、定标等重要环节的

现场监督，严把工程招投标资料审查备案关，有效防止了工程招投标活动“暗箱操作”等不良行为的发生。全年，共有23项工程进入市公共资源交易中心进行了公开招标，招标控制价位万元，中标总造价为58073万元，中标下浮率为，工程公开招标率和进场交易率均达到100%。

5. 大力发展绿色建筑及装配式建筑，提高建筑节能水平

2020年我局按照《阳江市阳东区绿色建筑量质齐升三年行动实施方案（2018-2020）》的文件要求，认真开展建筑节能及绿色建筑、装配式建筑相关工作，完成绿色建筑设计设计备案项目13个，绿色建筑面积万平方米，建筑节能及绿色建筑验收备案项目12个，节能（绿色建筑）面积万平方米。同时，认真开展好绿色建筑设计标识认证工作和在建民用建筑项目的节能专项检查工作，今年以来共认定一星级绿色建筑设计标识项目2个，建筑面积万平方米，共发出整改通知书10份，进一步促进了责任主体单位对建筑节能工作的重视。

6. 加强散装水泥和新型墙体材料的发展应用

今年以来，我局认真贯彻执行《广东省促进散装水泥发展和应用规定》（广东省人民政府令第156号）文件精神，持续加大散装水泥推广和应用，大力宣传推广使用预拌砂浆、预拌混凝土，通过与区质监站等部门联合不定期对在建工地和预拌混凝土及预拌砂浆搅拌站进行抽检和现场检查，大力开展“三禁”检查，有效防止在建工地和搅拌站使用海沙的行为。目前在我区城区和中心镇区，现场搅拌混凝土行为得到控制，预拌砂浆的发展应用持续进行，确保公共建筑使用预拌商品混凝土和新型墙材应用率为100%。

7. 进一步提高依法行政水平

今年以来，我局以打造服务型政府为目标，以服务群众为宗旨，以让群众满意为导向，不断优化服务质量，强化内部培

训和管理，积极转变工作作风，切实提高依法行政服务水平，在服务态度上学、赶、超，树立了优质、高效的服务形象。全年我局共受理业务785宗，提前办结率大100%，投诉率为0。

8. 巩固“双创”成果，做好城市考核管理工作

住建局安监站工作总结 住建局工作总结优选篇三

一、加强领导，完善制度，保障财务工作有序运转。

学校切实加强对财务工作的领导，成立了财务工作领导小组，由校长任组长，后勤副校长任副组长。财务工作坚持做到“一日一清，一月一结”，及时监控资金流动情况，做到心中有账本，心中有预算。财务工作账实相符，账账相符。学年初，学校即时召开行政会议，专题研究和讨论学校财务工作。继续坚持实行“一支笔”审批制度，特别是对货物采购实行严格规范的管理制度，有效地从源头和制度上筑起了一道防止资金不良流动的堤坝。

二、强化管理，注重挖潜，提高有限资金使用效益。

为切实提高有限资金的使用效益，学校从内部做起，注重内部挖潜，降低内耗。学校落实责任，规范管理，对学校办公用品，水暖器材、维修材料实行统一采购，进入学校校产保管室专账，防止了铺张浪费，防止了重复投入，防止闲置呆账。

三、突出重点，加大投入，促进各项工作正常开展。

提高资金使用效率，就是要将有限资金用得合理，用得实在，用在该用之处。本年度，学校坚持保证重点的原则，着力保障教师工资和待遇及时足额到位及教育教学一线的需要。学校通过切实加强管理，保证了教师课时工资和应有待遇的落实，确保了学校大局的稳定，充分调动了全校教职工的积极

性和主动性。与此同时，离退休教师的医药费和政策性福利同样也已做到按时到位。教育教学工作是学校的核心工作。学校财务应当也应该服务于这一核心工作。学校切实加大了对教育教学工作的投入。如为提高干部队伍素质和促进教师业务水平的提高，学校积极支持领导、教师外出进修或培训。

四、着眼长远，内抓外引，积极做好消赤减债工作。

在收入不断减少的情况下，学校着眼长远，内抓外引，积极做好了消赤减债工作。学校行政集体研究，制定了消赤减债预算目标，并采取过硬措施，确保预算目标的按期完成。

学校仍处在负债运行状态，资金周转困难。2. 学校硬件、软件建设上台阶，所需费用缺口较大。

六、面对新的一年，学校财务工作任务重、压力大。

为此，需要从以下几个方面入手，切实加强财务工作，确保学校正常运行。

- 1、继续坚持“量入为出、保证重点、兼顾一般”的原则，切实提高资金使用效益。
- 2、. 继续加强财务管理，注重内部挖潜降耗，通过完善制度、严格把关等措施和方法，做好增收节支工作。
- 3、. 继续全力做好消赤减债，确保局下达的任务目标如期完成。

住建局安监站工作总结 住建局工作总结优选篇四

一、20xx年主要开展工作及成效

区住建局按照区委、区政府做大做强建筑业“总部经济”，振兴发展建筑业的部署，加大对建筑业的监管指导和服务，帮助企业转变经济发展方式，提升内在素质，努力促进建筑业实现新的跨越发展。一是建筑业产值增长加快。今年来，全区工程报建项目共38项（其中房地产项目6项，学校创强10项，其他项目22项），建筑总面积为794726.51平方米，工程建筑造价为13亿元。建筑业产值在复杂的经济环境下仍然保持着一定的增长。二是建筑业规模不断壮大。认真贯彻落实区委、区政府《关于加大扶持力度促进建筑业发展的意见》，积极扶持引导建筑企业转型升级，做大做强。目前，在我区注册的建筑企业30家，其中，总承包一级资质企业5家，二级资质企业8家，三级资质企业17家，建筑业规模的壮大，为我市的税收作出了积极的贡献。根据税务部门提供的数据□20xx年1至11月地税收入21.77亿元，其中建筑业创税4.29亿元，占19.71%。

区住建局积极贯彻区委、区政府大力推进镇级房地产业发展的战略，加强对镇级房地产开发投资的引导，大力推进沙琅、林头、麻岗、旦场、岭门、树仔等基础条件较好的镇发展房地产业，推动各镇扩容提质，提升城镇化水平，把沙琅、林头、麻岗等镇打造成房地产业新的增长极。目前，旦场镇美好家园项目，沙琅镇怡景花园商住楼项目，岭门镇富景花园、翰林苑住宅楼项目和麻岗镇华美豪苑项目等相继开工建设，有力的拉动了镇级经济发展。

区成立了区政府主职领导任组长的城乡清洁工程领导小组，出台了《关于加快推进“城乡清洁工程”工作的实施意见》，同时召开了“城乡清洁工程”“区、镇、村”三级工作会议，强力推进城乡清洁工程工作。二是抓好“环卫市场化”工作。通过“政府主导，村民自治”模式，鼓励全区各村开展农村生活垃圾收集清运有偿收费服务。至目前止，全区共有359条村（居）委会已有250多条村（居）委会实行了垃圾有偿收费服务。涌现出沙院里铺仔村、旦场镇花园村、岭门镇海港村、霞洞镇马路头村等一大批示范点村，我区农村环境卫生进一

步好转。三是抓好全区各镇（街）“六乱”整治工作。今年以来，继续以“六乱”整治行动作为“城乡清洁工程”重要抓手，逐步向镇（街）、村（居）委会延伸，目前我区21个镇（街）已全部启动了“六乱”整治大行动，对乱摆乱卖、占道经营、乱停乱放等“脏、乱、差”现象进行大力整治，使城乡清洁面貌得到了明显的改善。四是抓好城乡清洁工程“走、听、看、比”活动。组织各镇（街）主职领导、分管“城乡清洁工程”领导、村委会干部以及群众代表到各镇（街）相互参观交流学习60多场次，通过“走、听、看、比”活动，进一步调动了广大干部、群众参与“城乡清洁工程”的积极性。

今年来，我区切实加强建设领域安全生产工作的监管，深入开展一系列安全生产大检查工作，确保我区建设领域安全形势持续稳定。一是加强建筑施工安全监管。深入开展“打非治违”、“安全生产月”等活动。20xx年我局出动人员500多人次，对全区27个在建建筑工地进行安全大检查7次，脚手架、临时用电、深基坑等专项检查6次，发现安全隐患125处，发出安全隐患整改通知书39份，其中停工整改通知书9份，并对违规的责任主体人员实行动态管理扣分50例。确保了我区建筑施工安全生产形势持续稳定。二是加强燃气安全监管。全年我局累计出动人员120多人次，专项督查4次，查扣气瓶500多个，取缔无证经营点1间，移交公安机关1人。三是加强商品混凝土质量监管。对全区混凝土搅拌站安装了生产视频监控系统，对混凝土生产进程进行全程监督，同时，加强对商品混凝土出站、运输过程及施工现场的抽检力度，确保商品混凝土质量。

根据区委、区政府重点工作分工的安排，区住建局着重抓好二项重点工作的落实。一是开展小砖厂专项整治工作。今年以来，采取高压的态势，强力推进整治工作。至目前止，我区发出《停业生产取缔拆除》、《停止供电》等通知书163分，强制性拆除红砖厂1家，责令停产取缔不符规定水泥环保小型砖厂13家，自行停产粘土砖厂12家，转型升级环保、页岩机

砖厂7家，取得了初步的整治成效。二是全面开展农村危房改造工作。今年，经核查，我区农村危房改造任务为3063户，至目前止，开工3118户，开工率101.8%，竣工2376户，竣工率达到77.6%，切实改善农村困难家庭居住环境。

今年来，我区住房和城乡建设工作虽然取得了较好成效，但也还存在一些问题及不足。主要是在：一是在指导建筑行业转型升级，扶持做大做强，促进建筑业发展方面力度还有待加强和提高；二是建筑工程质量和建筑安全监管工作仍然十分严峻，违法、“带病”施工等现象依然存在，文明施工水平还有待进一步提高；三是勘察设计、质量监督、安全监督等专业技术人才欠缺，质量、安全监管压力十分大。四是农村危房改造工作任务分配不够合理，推进仍存在较大的困难。

（一）抓建筑业转型升级，促做大做强。加快培育龙头骨干企业。积极培育和扶持有条件的一级、二级资质企业晋升为特级和一级资质企业，全面扶持三级资质企业提升资质，进一步提高我区建筑业竞争力。鼓励基础和条件较好的国有建筑企业改革经营体制，加快转型升级。

（二）抓房地产业管理，促房地产市场健康平稳发展。一是规范商品房预售活动，重点查处房地产开发企业未取得预售许可擅自预售等违规行为；二是继续加强对房地产开发投资的引导，大力推进沙琅、麻岗、林头、岭门、旦场等基础条件较好的镇发展房地产业，提升城镇化水平。

（三）抓村镇建设，促城镇化建设进程加快发展。一是加快开展宜居城乡创建指导工作，加强指导镇中心村建设。二是积极引导各镇抓好房地产项目规划建设。三是加强对村庄整治工作的指导，着力改善农村人居环境，建设生态乡村、美丽乡村，全面提升我区宜居水平。四是抓好镇村“城乡清洁工程”工作。积极推进“户分类、村收集、镇转运”的农村垃圾处理模式，在农村推广实行生活垃圾分类处理，实现生活垃圾分类化、减量化；推广“村民自治、有偿服务”的模

式，解决农村生活垃圾处理经费不足的问题。五是加大督促指导力度，推进农村危房改造工作任务按时完成。

（四）抓建设领域安全监管，促安全生产形势持续稳定。加强对建筑施工企业的安全巡查，严厉打击各种违规建筑施工行为，深入开展各项专项检查和专项整治工作，进一步规范建设领域安全生产监管秩序。实行“分组分片、全方位监管、不定时巡查、各负其责”的安全监管模式加强建筑施工安全监督管理，提高巡查频率，及早发现安全隐患，依法查处安全生产违法违规行为；继续突出抓好以预防高处坠落和施工坍塌两类事故为重点的安全隐患专项整治。

（五）抓服务提升，促重点项目建设。结合住建职能实际，加强服务，落实班子成员对口联系协办项目，为推进项目落实开通绿色通道，提高办事效率，积极配合做好园区、重点项目的招投标、工程报建、施工安全监管以及竣工验收等工作，促进项目的顺利建成投产。

今年以来，城镇建设工作在县委、县政府的坚强领导下，在县人大、县政协的监督支持下，创新“四种模式”，加快“四个转变”，奋力推进新型城镇化。

非工业类固定资产投资完成15.46亿元，增长28.3%；

建筑业产值完成13.8亿元，增长15%；

对上争取完成9115.81万元，完成目标任务的182%；

新增城镇建成区面积0.8平方公里，新增城镇人口0.81万人，城镇化率提高2个百分点。

（一）围绕规划抓管理。抓好规划成果运用，进一步加强对城市规划建设的规范引导和约束。县城市总体规划已经省住建厅评审通过，待省人民政府批准后实施；编制完成《县城

市规划管理技术规定〔20xx版〕》和《县城市绿线管理办法》、《县城市蓝线管理办法》、《城市绿地系统规划》；建立县域大地坐标系统，完成基础测绘成果的坐标转换工作。开展与省规划院战略合作关系，举办城乡规划设计专题讲座，着力提升规划建设管理水平。

（二）围绕项目抓进度。一是加快基础设施建设，增强城镇综合承载力。启动振兴路南段、财富中心周边市政道路、电信路改造、校园周边道路整治、民生路综合整治，开工建设麒麟广场、中岩广场三星级公厕和城市之星、中岩广场停车场，提前完成“百园之市”目标任务，提升改造机械大道和锦绣大道竹景观绿化，完成振兴路北段、滨江新区南通道、南溪广场、青衣大道以北市政道路建设和锦绣大道、眉青快速通道绿化堆坡工程。二是强力推进“百万安居工程建设行动”，加快危旧房棚户区改造。对上争取棚户区改造专项资金1.076亿元、国开行棚户区贷款1.62亿元、中国农发重点建设基金有限公司对羽翔城市投资有限公司增资1000万元，投资近8亿元，持续推进1983户城市棚户区续建改造，启动实施2763户城市棚户区改造，提前实施20xx年1809户棚户区改造；创新中心城区棚户区改造工作机制，将xx区开放式小区下水管网整治与中心城区棚户区改造项目有机结合，着力解决开放式小区配套设施缺失问题。采取筹集、购买、长期租赁、筹建等方式，完成503套公共租赁住房建设。三是促进房地产业和建筑业平稳健康发展。推进以财富中心、城市之星、中岩广场商业综合体建设为重点的9大楼盘建设，出台《引导鼓励农村居民进城落户促进城乡统筹发展的试行意见》，加大了“去库存”力度，稳定了住房消费，全年销售商品房2579套，同比增长156%，其中农民进城购房1621套，补贴资金3570万元。大力发展建筑业，鼓励建筑施工企业做大做强，4家建筑施工总承包企业成功升级，新增1家建筑施工总承包企业。四是奋力推进第九届竹文化节重点项目建设。采用epc模式建设国际竹艺城市政基础设施及旅游配套设施项目，启动实施竹艺街片区和竹艺大道北段棚户区改造项目。五是

以国家级重点镇、省级试点镇、市级特色镇为抓手，统筹推进城乡建设。完成黑龙镇丹甫大道和污水处理厂建设，完成投资约2400万元；推进西龙镇市政基础设施建设和锦绣大道堆坡绿化及绿地小广场建设，完成投资约3640万元。坚持古镇古韵，全力抓好汉阳场社区省级传统村落保护，积极申报国家级传统村落保护，建成汉阳镇湿地公园。六是积极探索征地拆迁货币化安置模式。积极推进城市危旧房棚户区改造货币化安置，完成滨江新区国有土地上危旧房拆除113户。七是积极开展城市建设招商引资工作。坚持“三高四有三避让”原则，开展滨江新区、城市防洪排涝及地下综合管廊建设项目招商，先后与太平洋建设集团、重庆建工集团、国发城镇化发展股份公司等国内知名企业进行项目合作洽谈，成功引进重庆建工集团股份有限公司签订战略合作框架协议，实施基础设施建设和城市片区综合开发。

（三）围绕创建抓治理。一是以“四城同创”为载体，深入开展省级园林县城、省级环境优美示范xx县城创建活动，以创促建、以创促管，以春秋两季绿化为抓手，大力实施“绿海明珠”工程，完成锦绣大道、机械大道、竹艺大道等城市主干道及城市公园、庭园竹景观改造，积极推进中心城区拆墙透绿、屋顶增绿，中心城区绿地率达30.06%，绿化覆盖率达36.48%，成功创建省级园林县城、省级环境优美示范xx县城。二是开展中心城区扬尘治理，科学规划货车行驶路线，规范设置货车入城禁行标志，建立健全车辆入城管理制度，城区环境质量明显改善；狠抓建筑施工场地规范管理，全县建筑施工围挡全部实现社会核心价值观上墙。三是开展违法建设专项治理工作，查处违法建设48起，面积3200余平方米，有效震慑了违法建设行为。

（四）围绕行业抓管理。一是全面开展工程质量治理两年行动和建筑工地综合大检查，加大对违法违规行为的查处力度，全年对全县在建工程实施安全生产大检查14次，日常巡查80余次，发出停工整改通知书10份，施工安全隐患整改通知书36份，隐患整改率100%，做到了零伤亡、零事故。二是成

功实现与四川省建筑科学研究院签署院县合作框架协议，邀请省建科院资深专家、教授莅青举办两年质量行动治理培训班，有效提高了我县质量安全管理水平。三是深入开展建筑工地扬尘治理，加大治理监管力度，督促在建工地增设自动高压喷淋系统、冲洗池等设备，采取裸土覆盖、道路硬化、功能分区等措施，切实抓好扬尘治理工作。四是燃气监管责任落实，加强对全县液化石油气经营点、华龙天然气公司、恒辉天然气公司、淼龙燃气公司安全管理工作，并签订目标责任书，落实专人负责全县液化石油气和天然气安全管理，建立联席会议制度，召集相关部门对城镇燃气行业开展安全大检查7次，有效做到防患于未然。

（五）围绕信访抓稳定。一是积极开展依法治县工作，找准我局依法治县的主引擎、主路径、主抓手，紧盯着力重点，创新工作举措，夯实工作责任，深入推进依法治县，全年开展法制宣传5次，发放宣传资料20xx余份。二是充分发挥群众来访接待办公室的平台作用，对涉稳重点人员进行了分类定级和规范建档，对涉稳重点人员实行了动态管理。三是坚持信访工作“一岗双责”和当天办理制度，做好了维稳工作平台和四川省网上信访信息系统、大调解信息系统的及时录入和管理，全年接待群众来访件47件，300余人次，息访办结47件，办结率达100%，有效化解了锦绣大道、城市之星、中岩广场、天和鑫城、万象六期、华瑞国际等项目建设中的劳资纠纷。

（六）围绕扶贫抓攻坚。一是推进新村基础设施建设，采取省上补、农户投、自身挤、整合筹等形式多元筹资，投入资金1528万元，实施南城镇兰沟村、瑞峰镇黄桷村、白果乡罗湾村、高台乡百家池村、汉阳镇新路村和向阳村新村基础设施建设。

二是狠抓农家新居建设，争取中央专项补助资金169.5万元，将农村危房改造工程与扶贫攻坚紧密结合，启动实施瑞峰镇、汉阳镇、河坝子镇、白果乡30个贫困村226户贫困户农村危房

改造工程，12月底前将全部竣工。按照统一规划布局、统一建筑风格、统一庭院绿化，采取规划引领、功能吸引等措施，建成1566户农家新居；三是扎实开展精准扶贫工作，广泛发动全局干部职工及所属单位、企业积极参与“奉献一份爱心，点燃一盏希望”精准扶贫活动，为白果乡白庙村募集到产业扶贫基金10万余元，开展“一对一”特色扶贫，为55户贫困户无偿提供杂柑苗20xx余株，化肥20xx公斤，鸡苗1000余只。

（七）围绕发展抓党建。一是适应“党要管党、从严治党”的新常态，踏石留痕，扎实开展“三严三实”专题教育活动；以星级管理推进基层党组织标准化建设，投入3万元打造标准化党员活动阵地，争创五星级机关党支部；认真贯彻落实《发展党员工作细则》，发展2名预备党员，计划发展党员2名。二是通过派驻党建指导员方式增强基层党组织战斗力，选派局党组成员、纪检组长刘炯担任青城镇五更桥社区第一书记，帮扶后进基层党组织全面转化升级；选派建设股股长彭利担任白果乡白庙村第一书记，促进扶贫攻坚。三是持续开展直联工作，全年共资助盐关村、王坝村帮扶资金约5.5万多元用于村道简易路灯安装、农村生活垃圾治理等方面，改善村容村貌。

（八）围绕正风抓肃纪。一是从严落实“两个责任”。局党组会四次专题研究反腐倡廉工作，层层签订《党风廉政建设责任书》，局领导班子成员开展提醒谈话和廉政教育60余人次；按照行政权力运行平台建设要求，全年录入行政处罚81件，行政征收208件，行政确认1389件，其他行政权力227件，深化惩防体系建设。二是从严抓好宣传教育。廉政教育坚持“逢会必讲、逢节必提、逢例必宣、逢患必谈”，做到“警钟长鸣”；开展党风廉政建设和反腐败工作专题宣传，发放宣传资料340余份，制发廉政手提袋20xx个。三是从严解决“四风”的问题。开展“整治庸懒散浮拖现象”专项督查11次，书面通报4次，谈话7人次，配合纪委查处1人次，干部职工工作作风持续好转。开展重点项目专项督查12次，督促整改问题4个，确保项目高效、廉洁推进。以土地征收、农村危房改

造、保障性安居工程、违法建设拆除为重点，切实解决发生在群众身边的“四风”和腐败问题，对查找的5个廉政风险点及保障性安居工程审计中发现的4个问题全部予以整改。

（九）围绕职能抓保密。按照国家保密局、县保密办工作要求和部署，将党政领导干部保密责任制纳入单位工作目标，确定2名同志负责全系统保密工作，切实强化保密管理；使用县保密办统一采购的保密设备，严格办公电脑和保密文件管理，党政网执行定点维护和维修管理；加强保密法及实施条例等宣传学习，积极开展“六五”保密法制宣传教育。进一步规范城建档案的接收、整理和保管，全年共接收23个项目工程档案，整理、录入工程档案367卷（其中图纸116卷），接待查阅20余人次、提供利用档案资料复印30余份。

住建局安监站工作总结 住建局工作总结优选篇五

一、加强领导，切实落实计生工作责任

我局充分认识到做好人口和计划生育工作是一项基本国策，统筹解决人口问题，始终是我国经济社会发展的一项重要工作，是实现我区经济社会又好又快发展，构建和谐社会的一项重要任务。因此，我局注重加强计划生育的领导，一是成立我局计划生育工作领导小组。制定下发《市区住房和城乡建设局2013年计划生育工作实施意见》，形成一把手亲自抓，分管领导具体抓，计生领导小组成员共同抓的责任体系，保证计生各项工作的落实。二是计生工作部署早安排。做到年初有计划，年终必考核，把此项工作作为一项重要内容；坚持计生例会制度，及时传达上级计生工作精神，安排部署本部门计生工作。

二、加强教育，不断提高住建系统人员计生观念

在开展计划生育工作中，我局一是抓好全区住建系统工作人员的计生教育工作。通过工作例会、学习会等形式，不断加

强全体干部职工的. 计生知识学习教育，努力提高全体干部职工的计生意识。二是将学习教育融入计划生育优质服务活动。通过建立已婚育龄妇女花名册，开展避孕节育方法普及知识教育，让已生育干部职工至少掌握3种以上避孕节育方法，了解避孕原理，使用方法、适应症、禁忌症，使用药具对象懂得免费避孕物品途径。召开座谈会，虚心听取职工家属的意见和建议，督促20xx年度有生育能力的干部、职工符合计生条件时向属地居委会申报人口出生，及时领取《独生子女证》，对已退休人员是否符合独生子女政策的已落实。

三、开展宣传，不断提高全民计生法律意识

作为开展计划生育工作的成员单位，我局积极发挥职能优势，大力开展计划生育宣传工作，努力提高全区人民群众计划生育法制意识。

（一）年初，在制定普法依法治理工作计划时，将有关计生法规政策的宣传教育列为重点学习内容之一，并作为今年“民主法治村”建设活动的一项重要内容。

（二）继续积极参与“四下乡”活动，深入开展送法下乡活动，将计生、婚姻等法律法规制成宣传单分发到各乡镇群众手中，进一步增强广大人民群众的计生法律意识。三是积极参与计生专项宣传活动，在法定节日上街开展法制宣传，回答群众咨询，提高群众法律意识。

（三）抓好计生法规政策的普及宣传。我局积极配合计生部门做好计生法律法规政策引导宣传，到建筑工地、街道等，通过影像、宣传资料等多种方式进行宣传。

四、加强对施工工地流动人口的监督管理

与今年的在建工地项目负责人签计划生育管理协议，对外务工人员进行共同管理，积极配合计生等有关部门流动人口计

划生育的清理工作，未发现工地上有躲避生育的情况。

五、落实计生政策，推动计划生育工作开展

我局以“三结合”帮扶工程为主要内容，认真落实法律法规规定的计划生育各项奖励优惠政策，积极开展了形式多样的活动。

落实了帮扶任务20户，其中新增户10户、联系户10户。深化计划生育“三结合”，党政是关键，部门是主力，群众是基础。通过一年的努力，建立起政策主导、部门主力、落实优惠政策、开展优质法律服务的计生“三结合”帮扶机制，走出了一条符合我局实情的工作路子。

六、存在的问题及改进的措施

（一）全体干部职工的责任意识需进一步提高。有的干部职工还存在对计生工作的认识不足，工作热情不高，履行职责还不够认真，一些工作还流于形式。明年的计生工作要加强职工的思想认识，提高工作热情。

（二）缺少计划生育工作经费和保障车辆。从我区住建系统看，经费、车辆本身不足。虽然克服困难出色地完成了计生工作，但是效率有待提高。

总之，我局的计划生育工作在区委、区政府的领导下，在计生部门的指导下，在单位领导的重视下，虽然取得了一定的成绩，但是也还存在不足之处，在今后工作中力争使计划生育工作再上一个新台阶。

住建局安监站工作总结 住建局工作总结优选篇六

一、主要做法：

1. 加强组织领导。我局成立了以党组书记为组长的党务公开工作领导小组，成员包括系统各支部书记，领导小组下设办公室。办公室负责日常工作，协调、指导和督促各支部开展党务公开工作。
2. 加强制度建设。为促进党务公开工作的规范化发展，对党内议事制度，党员权利保障制度，“三重一大”重大决策制度等又进行了学习。通过党内民主制度实施，使党员群众的知情权、参与权、表达权、监督权等民主权利得到了保障，党内监督得到了加强，促进党组织建设更加科学化、民主化。
3. 加强宣传动员。通过召开动员大会，加强宣传力度，加深党员对党务公开的认识，创造良好的公开工作氛围。局机关党支部利用电子显示屏、公开栏对党务公开内容进行宣传。
4. 加强考核责任。严格落实党务公开责任制，明确党务工作各个环节的责任，书记对党务公开工作负总责。领导小组对公开内容的全面性、真实性及实施的有效性负责。
5. 设立党务公开栏。为便于群众监督，及时反映党务公开情况，要求各单位设置了党务公开栏和征求意见箱，严格按照公开目录、规定内容进行公开，让广大党员群众及时了解党内工作动态，便于群众更好地进行监督。
6. 聘请了党务公开监督员。为接纳群众意见，加强党群沟通，积极倾听民声，了解民意。我局党支部聘请了6名党务公开监督员，将涉及党内重大决策、重大事项、组织改选等群众普遍关心的热点难点问题和为民办实事的进展情况公之于众，虚心接受监督员的意见和建议，促进党务公开工作的透明度和有效性。
7. 着重党务公开与党员队伍建设。强化党组织理论学习，落实党员廉洁自律。领导班子民主生活会情况、领导班子及成员落实党风廉政建设责任制、执行《廉政准则》情况、领导

班子阶段性工作目标、工作部署及落实情况等进行公开。加强对党员的教育、发展和管理。帮助党员和群众解决生活和工作中的实际困难。办理和落实涉及党员、群众切身利益事项等情况进行公开，对党员发展严格按照党组推荐、支部讨论、征求群众意见、严格政审、入党答辩、支部大会通过等程序，切实做到规则公开、过程公开、结果公开。

二、主要成效。

1. 强化了党内监督。推行党务公开，将党务、政务置于党员群众的监督之下，使党员不仅知道党组织决定做什么、怎样做，而且也知道做到什么程度、达到了什么效果，从而保障了党员的民主权利，形成了自上而下和自下而上相结合的监督机制。

2. 密切了党群关系。推行党务公开，畅通了党组织联系党员群众的渠道，增进了党群之间的信任与和谐，得到了群众的大力拥护和支持。

3. 促进了领导干部廉洁自律。党务公开与廉政风险防控工作一起抓，互相促进。通过党内事务与全过程公开，提高了党务活动的透明度和领导干部廉洁自律的自觉性。

三、存在的问题及原因

目前，我局党务公开工作已全面展开并初显成效。但在工作中也存在一些问题：一是党务公开工作发展不平衡、推进程度不一；二是各党支部对此项工作的重视程度不一样，实际操作中还存在缺陷。

四、下一步打算

1. 进一步调动党员群众参与党务公开的积极性，丰富公开形式。不断总结经验，积极学习和借鉴好的做法，常抓不懈，

推进党务公开工作更一步发展。

2. 全面稳妥推进党务公开工作。按照党务公开工作的要求，组织各支部全面探索、稳妥推进，使之真正成为党群沟通的渠道。

3. 强化监督检查。为促使党务公开工作逐步走上常态化、制度化的轨道，从而更好地服务大局，住建系统党务公开工作领导小组将加强对各支部的督促和检查。

住建局安监站工作总结 住建局工作总结优选篇七

为全面贯彻落实科学发展观，切实加强节能减排工作，确保我区“十一五”节能减排工作目标的实现，加快资源节约型和环境友好型社会建设，按照古政办[2009]3号《关于分解古城区“十一五”节能减排工作目标任务的通知》精神，古城区建设局提出了做好节能减排工作的具体措施，要求各股室认真抓好落实，切实推进节能减排工作的深入开展。

节约资源，保护环境是我国的基本国策。做好节能减排工作，是贯彻落实科学发展观、构建社会主义和谐社会的重大措施，是建设资源节约型、环境友好型社会的必然选择，是推进经济结构调整、经济增长方式转变的必由之路，是提高人民群众生活质量、实现经济社会又好又快发展的必然要求。我局各股室认真学习了文件，充分认识到做好减排工作的重要性和紧迫性，切实增强责任感和使命感，把节能减排工作作为重要工作任务来抓。

(一)加强领导，强化监督。在学习文件精神后，古城区建设局成立了节能减排工作领导小组，由山群副局长任组长，局办公室、局各股室主要负责同志任领导小组成员。负责做好本单位资源节约各项工作的指导、协调、督查和考核。

(二)找准问题，明确任务。结合单位实际，按照“严、细、

实”的管理作风，集中时间、集中人员，开展调查研究和排查，找准存在的问题和原因，规划节能目标，实现节能改造，力争使单位的节能管理、节能设备和技术上一个新台阶。

一是强化新建建筑执行节能强制性标准的监督管理，把好施工图审查、施工许可、工程质量监管及竣工验收等环节标准执行关，对达不到标准的建筑，不予办理开工和竣工验收备案手续，不得销售使用，建立行政审批责任制和问责制，按照“谁审批、谁监督、谁负责”的原则，对不按规定办理开工和竣工验收备案手续的，依法追究有关人员责任。

二是贯彻落实《建筑节能工程施工质量验收规范》，着力抓好新建建筑施工阶段执行标准的监管力度。

三是在《城市房地产开发经营管理条例》中规定新建商品房销售时在买卖合同、质量保证书、使用说明书等文件中载明耗能量、节能措施等信息。大型公共建筑建成后，必须进行建筑效能专项测评，达不到节能标准的不予组织竣工验收备案。

(三)认真作好宣传，建设审批关严把“四节” 认真做好建筑“四节”，即“节地、节能、节水、节材”。首先加强城乡规划的引导和调控，严格执行并完善标准规范，加快科技创新，抓好新材料、新工艺和新体系的试点示范。建立健全法规制度，加强制定相应的政策和措施，并加强监督检查。做好宣传培训工作，提高全社会对节能省地住宅和公共建筑重要性的认识，提高管理人员和专业技术人员的发展节能型科技水平和能力，树立良好的节约能源的正确消费观。

(四)加强对全区工程建筑节能的质量监督管理 于xx年年10月1日起实施的《建筑节能工程施工质量验收规范》又是一有力举措。质监站根据上级文件精神，着手在工程监督注册、质量监督、验收备案等环节加强对全区工程建筑节能的质量监督管理。

- 1、建筑部位和节能设计做法必须与审批合格的设计图纸相一致。
- 2、建设、施工和监理单位应当按照建筑节能强制性标准和通过审查合格的建筑节能设计文件进行施工，任何单位和个人不得擅自变更。若确需变更，建设单位应委托原设计单位出具设计变更文书，并应报原施工图审查机构审查批准合格后，方可实施。
- 3、重点加强对建筑工程的围护结构、门窗、屋面等重要节能部位工程质量的监督力度，建筑节能工程正式施工前，施工单位应做样板墙、样板房，且应通知责任监监理进行监督检查，确认符合要求后方可全面组织施工。

住建局安监站工作总结 住建局工作总结优选篇八

一、述德情况本人时刻牢记自己是一位我党员的身份，坚持正确的人生观、价值观、世界观和荣辱观，做到“慎独”、“慎微”、“慎初”，自觉遵守社会公德、职业道德、家庭美德，做到品行端正，作风正直，尊老爱幼，家庭和睦，老实取信。同时严于律己，当好榜样，建立单位风清气正的工作氛围。

- 1、忠于中国特点社会主义事业，拥戴中国我党领导；时刻忠于国家利益，维护党和政府形象和权威；遵守国家宪法，模范遵遵法律法规。
- 2、模范遵守社会公德、家庭美德，老实取信。酷爱本职工作，身体力行，坚持以人为本、服务民生，为增进科学发展和社会和谐作出积极的努力。
- 3、具有勇于担当的责任意识；具有实现“在全市率先建成小康社会”目标的责任感和使命感；刻苦研究业务知识、工作精益求精的敬业精神。

4、坚持为政以廉、出于公心、公道正直的原则，用自己的一言一行，为身旁人和处室全体职员作出榜样。

二、述学情况一直以来，本人牢固建立活到老学到老学习理念，坚持向书本学，向实践学，向有经验的老同道学、向四周学。

1、天天坚持看书、读报阅读新闻，了解国家大政方针，及时把握并理解消化。

2、充分利用网络学习平台，认真学习专业知识、财经法律法规、和个人修养等各类学习课件。通过学习，进一步解放了思想，明确了工作思路，开阔了视野，丰富了知识，进步了驾驭工作的能力。

3、建立学习周制度，每周五下午定期和中心全体职员一起学习《会计法》、《审计法》和财经法律法规等专业知识，不断进步自己的业务能力，将自己变成财务和审计的专家内行，业务指导的能手。

三、述职情况(一)加强预算执行管理，规范财务收支行为今年以来，本人严格依照市财政局核定的部分年度预算指标，从严从紧控制支出，并定期对各单位、部分的预算执行情况进行统计分析，下发通报；同时为进一步加强财务管理，规范财务收支行为，强化财务扎口管理，六月份，把局属九家行业协会财务也纳进局财务中心进行同一管理，所有支出须经财务管理中心审核后方可列支 避免了支出随便性。

(二)强化制度建设，建立健全财务制度管理为进一步加强财务管理，规范支出行为，进步资金使用效力，根据相关财经法律、法规和财务规章制度，结合我局工作实际，本人相继牵头起草制定了《xx市建设局财务管理(暂行)办法》《xx市住建局招标文件和重要合同监督管理制度》和《关于对固定资产等实行集中同一采购管理的》的通知。《通知》就财务集

中核算、预算管理、进账核对、民主理财、报账程序、经费支出、合同和招标文件审批流程、合同签订、招标文件发布和固定资产分散采购管理等方面均作出了明确规定。做到以制度管人、管事，以制度增进管理。本人牵头组织对固定资产分散采购实行集中采购以来，已组织集中采购五批，为局机关和局属企事业单位等我勤俭资金5.945万元(各单位申报价格总额59.685万元，实际采购价格总额53.74万元)，降落比例为9.96%(三)加强审计监督，发挥财务监督作用为进一步加强局属企事业单位财务收支的监督管理，推动我局内部审计工作不断深化，今年4月和9-11月，由本人牵头，分别组织对局属各行业协会20xx-20xx年度财务收支和绩效管理和各企事业单位20xx年度的财务收支情况进行了审计，通过审计，找出工作中存在题目，进一步规范了财务收支行为，增进各局属行业协会和企事业单位精益求精工作，更好的履行职责。今年以来，本人不断创新内审工作模式，首次对被审计单位实行投递审计新模式，并首次把被审计单位绩效管理也纳进到审计的范围，获得了明显成效。