

最新简易的施工协议(模板9篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编帮大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

简易的施工协议篇一

乙方代表：_____

鉴于甲方____居委会对村道：____至____段，工程项目进行建设，为了确保工程质量，安全监督管理和按时完工，甲方拟将工程发包给乙方施工，为明确有关事宜，保障甲乙双方的正当利益，特制定如下施工合同，甲乙双方共同信守。

一、工程名称：____居委会村道：____至____段路面工程项目。

二、工程地址：永丰街道_____

三、承包方式：包工包料

四、承包范围：采用c30砼硬化，砼全长约__米，宽__米，厚度__米。

五、计价方式及工程结算办法：长度__米乘以宽度__米乘以厚度__米，合计__立方米，每立方__元。共计工程款：__元
(包开xxx□)

六、质量标准：乙方在建设工程的全部过程中，必须严格按照国家颁发的质量验评标准，相关技术规范进行具体操作，甲方质量要求、工程评审内容及工程量进行施工。一年内路面不出现质量问题。

七、安全责任：乙方必须严格按有关安全技术规范组织施工，采取必要的防范措施，确保施工安全，如因乙方责任发生安全事故，一切损失和责任全部由乙方承担。

八、甲方责任：

（一）组织施工队对施工要求及技术问题进行交底，审定施工方案。

（二）对建筑材料进行验收、对施工质量、进度、安全进行监督。

（三）组织工程施工验收。

九、乙方责任

（一）保证施工管理人员到位，在施工过程中必须有专业技术人员驻守现场。

（二）严格执行规定、要求施工，自觉接受甲方管理人员的监督。

（三）负责施工现场安全生产。

（四）负责施工过程中不合格工程的无偿返工。

十、本合同一式三份，甲乙双方及监督方各执一份，本合同双方签字之日起生效，至本合同所列条款内容全部履行完毕后自动失效，未尽事宜，双方协商解决。

甲方签字（盖章）

乙方签字（盖章）

监督方签字（盖章）

简易的施工协议篇二

发包方：_____建筑施工有限责任公司(以下简称甲方)

承包方：_____ (以下简称乙方)

依照《xxx合同法》及《xxx建筑法》及公司《关于工程项目劳务承包管理暂行规定》。甲方决定将--公司--工程项目部的劳务分包给乙方，为规范管理，明确职责，经双方协商一致，特签订本合同，以资共同遵守。

一、甲方发包给乙方的劳务施工项目内容范围如下：

该工程项目施工蓝图中所有砖、石砌筑及抹灰分项工程；钢筋制作、绑扎分项工程；模板制作、安装分项工程；脚手架搭设作业。

二、本合同期限：

从20__年__月__日起至20__年__月__日止。

三、工程质量标准：

所有分项工程质量确保优良

四、劳务管理费的上缴及付款方式：

1、上缴标准：该工程项目劳务管理费为人民币壹拾万元整，由乙方上缴，如乙方能达到按该项目部与建设方所签订的合同中的质量、进度要求，则甲方按管理费的返回乙方作为奖励。

付款方式：上缴劳务管理费按两次付清，即主体完工前付____，装修完工前付____。

五、乙方的职责

1、乙方提供相关的证件及资质，配合乙方办理相关手续。

协调处理施工过程中的劳务纠纷及工伤事故。

六、乙方的职责：

1、全面履行--公司与--建筑施工有限责任公司签订的项目施工合同。并承担该合同条款中乙方应承担的全部责任与义务。

2、确保所有分项工程的质量、进度、安全达到项目部与建设方签订的合同要求。如达不到则按管理费的50%进行处罚。

七、本合同未尽事宜，双方通过协商，可另签订补充条款，与本合同具有同等法律效力。

八、本合同一式六份，甲乙双方各执三份，经双方签字生效，至工程完工，双方结清劳务管理费后失效。

甲方：____乙方：____

甲方代表：____乙方代表：____

20__年__月__日 20__年__月__日

简易的施工协议篇三

供方：____，合同编号：_____。

需方：____，签订地点：_____。

签订时间：____年____月____日根据_合同的规定，经

双方共同协商签订本合同，以兹共同信守。

_____年____月____日前，由于交货时间原因产生港杂费等费用由供方承担。

按国际标准，如因质量等问题引起的外商索赔由供方负责及承担全部损失，以外商出具的索赔书为准。

内外包装必须适合陆运和海运，如因包装引起的货物破损致使外商索赔，供方赔偿需方全部实际损失。

由供方运送至需方指定港口，费用由供方承担、六、验收标准、方法：按国际标准，由需方抽验货。

需方在结汇后凭供方增值税发票90天内付款

按合同法处理。

本合同如有异议，由双方共同协商解决，协商不成，向签订地法院提出上诉。

本合同依法签订，双方必须全面履行，任何一方都不得私自变更或解除，因故需要变更或解除时，应双方协商一致，依法另立协议。以上条款未尽事宜，双方协商解决。

供方需方

单位：_____单位：_____

地址：_____地址：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

委托代理人：_____委托代理人：_____

_____年____月____日_____年____月____日

简易的施工协议篇四

甲方：

乙方：

经协商，甲乙双方就零星工程维修承揽施工事宜达成如下协议：

- 1、承包范围：甲方指定的各项零星工程。
- 2、承包方式：包工包料
- 3、使用材料：由乙方自行选定，但必须保证质量。

(一)甲方

- 1、做好施工前准备工作，确保乙方能按时进场施工。
- 2、保证乙方施工用水、用电等条件。
- 3、协助乙方维持现场秩序，及时处理各种问题。
- 4、在施工过程中，施工若有变更，应提前合理时间通知乙方做好相应的准备，并负责随时检查督促工作进度和质量。

(二)乙方

- 1、开工前应通知甲方，以便甲方派人进行监督。
- 2、施工产生的垃圾乙方必须及时进行清扫处理，保证施工现场的卫生整洁、干净。

3、乙方负责人要保证好施工人员的防火、防盗、防意外事故等安全保障工作，发生相关损害的，由乙方自主承担责任。

施工完毕后，由甲方进行质量验收，乙方应予配合。

1、总工程量：按实际签证工程量计算。

2、工程定价：以签证协商价为准。

3、总金额：单价×总施工数目(最后以实际完成工程量结算)。

发生质量问题时，乙方应当及时、有效、充分地履行维修义务。甲方不承担材料、工钱、交通、食宿等任何费用，但非乙方人为原因或不可抗力造成破坏的情形除外。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日

_____年___月___日

简易的施工协议篇五

合同编号：

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《中华人民共和国消防法》及有关其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本承包合同。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、消防水泵房、

消防主机、消火栓、防排烟、防火卷帘等系统。

二、承包范围

1、承包方式：包工包料，包检测以及资料。

三、安全施工

乙方应严格按照安全施工规范施工，施工中由于乙方原因出现的一切安全事故均由乙方承担。

四、交工验收

甲方负责整个工程的报验手续，乙方配合甲方提交完整的竣工资料以及消防检测公司出具的消防检测报告。

五、合同金额

1、甲乙双方本着诚信、友好合作的方针，共同协商关于消防工程的相关事宜，工程款总额为人民币。

2、甲方负责协调乙方与各施工单位的配合工作。

六、其他约定

1、乙方应严格按照施工图纸和规范要求施工，服从甲方统一协调管理及监理方的管理。

2、乙方应及时配合甲方做好工程竣工资料的整理工作。

七、配合、管理费中包括以下配合内容：

提供垂直运输、脚手架、提供施工以及调试水电、设备安装后孔洞的修补。

八、乙方必须配备具备有资质证书的资料员、负责施工现场资料的收集与整理，且必须保证资料真实、齐全、同步。

如甲方抽查资料存在弄虚作假与工程不同步，将对乙方给予经济处罚，乙方对整个项目的资料应设专人归档整理。施工图纸会审纪要、设计变更、技术审定单、现场签证单位应一式四份，同时交予甲方两份，监理方、承包人各留一份。甲方分包的工程，资料部分由分包单位整理后提供给乙方，工程竣工验收后二十日内，乙方负责向甲方移交完整的工程技术资料一套。否则甲方将对乙方进行处罚。

九、付款方式

1、本工程计价方式采取清单报价，根据甲方向乙方提供的经有关部门审查后的图纸工程量为准，计价标准参照20__版《河南省建筑工程工程量清单综合计价》及当季度南阳市工程造价信息进行结算，工程总价款以实际工程量进行决算。

2、本工程不计材料二次搬运费、长途施工增加费、缩短工期增加费、

冬雨季施工措施费。总包管理费及配合费由甲方协调，分包方承担，协调不成由甲方承担。合同履行期间，如遇国家、省、市的法律、法规、规范和政策性规定变化，按新的法令、法规和规定执行。

3、消防施工安装人工费以69元每人工工日基础上上浮10%，计入决算。

4、该合同由乙方全额垫资，3%让利，工程施工完毕后，乙方提交完整的竣工资料以及消防检测公司出具的消防检测报告后，甲方支付乙方总工程款的80%，消防验收合格后甲方支付乙方总工程款的17%，剩余的'3%作为工程质保金，待质保期满1年后15个工作日内，将质保金无条件退还给乙方。

十、1、原材料采购由甲方认质量，认品牌，乙方负责采购。

2、乙方采购材料必须符合图纸设计和标准要求，各种证件和质验报告齐全，由甲方和监理工程师验收后方可使用。必要的抽检费用由乙方和材料供应商提供。无论甲方是否抽检，如果因材料质量问题产生的民事责任，均由乙方和材料供应商承担。

3、经甲方和监理工程师验收不合格的材料，乙方必须在接到甲方或监理工程师的通知之日起三日内运出工地现场。逾期甲方和监理工程师有权处理，造成的损失和甲方清场费用由乙方承担。

十一、工程保修：保修期为1年。

十二、在施工中因甲方原因造成停工3日以上发放工人工资并赔付一定的经济损失。

十三、乙方委派_同志为工地代表，具体履行本合同。

十四、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，自双方签字盖章之日起生效。

十五、未尽事宜，双方另行协商。补充协议双方签字盖章后与本合同具有同等法律效力。

发包方： 承包方：

代表： 代表：

年月日 年月日

简易的施工协议篇六

发包单位： （甲方）

法人代表；

承包单位： （乙方）

法人代表；

按照《xxx经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程的具体情况，经甲乙双方多次协商，并达到双方同意，有甲方在开发的工程发包给乙方施工，而乙方同意承包本项工程，为了双方在承包工程施工期间内责、权、利，经双方同意按照合同法、建筑法及国家有关相关的法律条款之规定，特定立如下本合同条款：

一、工程名称：

二、工程座落位置

三、工程概况和结构；

六、质量与工期：乙方在本工程施工中，必须按照国家建筑收规范标准和地方有关强制标准施工，必须达到合格工程，争取优良工程；乙方在本工程施工中，必须按照甲方下达的工期要求完成，施工工期为 天，自 年 月 日开工至 年 月 日竣工。

七、工程造价：

经双方确定，本工程合同造价暂定 元，作为拨付工程款的依据。按20__版《河南省建设工程工程量清单综合单价》及相关配套解释和有关文件，自行计算承包范围内的工程量、材料价格按《信阳市建设工程材料基准价格信息》为准计入合同总价，人工费按20__年第三季度河南省标准定额站发布的人工指导价66 元/工日计入固定合同总价，此部分材料及人工价差计入税前。

八、甲方工作：

- 1、甲方在乙方进入工地时，保证三通一平；组织技术交底，向乙方提供施工图十套
- 2。负责办理施工前、后的有关所有手续；
- 3、各职能部门和四邻关系协调；
- 4、按本合同支付工程款如期如数付给乙方；
- 5、交户结算和决算按本合同规定如期办理决算；
- 6。派出驻工地代表 同志负责与乙方的日常工作联系，及时办理工科济、技术签证，并对工程质量进行监督、检查、处理工程技术问题，按国家的验收规范进行竣工验收。
- 7。负责协调处理乙方与其他施工单位之间的矛盾。

九、乙方工作：

1、乙方在承接本工程时，必须按时支付工程保证金 元；开工前10天认真细致地做好施工组织设计，并报有关部门及甲方审核批准。

6、工程保证金在乙方基础工程到正负零时甲方如数退给乙方保证金；

8、严格按设计图纸、验收规范进行施工。所有隐蔽工程项目必须经甲方及质监部门验收，及时办理经济、技术签证。

9、严格施工遵守操作程序，做好施工成品的保护工作。

10、工程竣工后乙方按规定对工程实行保修，保修时间自通过验收之日算起。乙方向甲方提供完整的竣工验收资料一套。

11、乙方委派 同志为现场代表。负责工程的施工质量、安全施工，提供工程进度报表以及负责乙方应该承担的有关事项。

十、工程款支付及结算方式：

2、经双方确定本工程从基础到二层主体完工，甲方应支付实际完成的工程款60%，主体工程按每二层支付均同1—2层，主体工程全部完成后经有关部门验收合格后，甲方应按主体工程总款支付到60%，进入内外粉刷完成后，经验收合格甲方支付15%，进入水电、门窗和消防安装完毕，甲方支付总款15%，主体装饰安装全部完成后经有关部门验收合格后甲方按工程总造价支付到95%，下余5%作为保修金待工程保修期满后，再全部无利息清付给乙方。

十一、本合同经双方同意而定，望双方共同遵守本合同各项条文；

十二、本合同未尽事宜经双方协商增加补充协议，补充协议与本合同有同等的法律效力；

十三、工期变动：对以下原因造成竣工日期的变动，经甲。乙双方代表确认，工期相应增减。

1、工程量变化和设计变更；

2、一周内，非乙方原因连续停水、停电每次二小时以上累计8小时以上；

3、由于甲方资金和安装工程影响的时间；

4、人力不可抗拒的自然灾害

十四、本合同一式六份，双方各执三份，本合同经双方代表签字和盖章后生效，本合同在生效期间内有一定的法律效力。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____

简易的施工协议篇七

发包方(以下简称甲方)： 承包方(以下简称乙方)：

为了确保 ， 需 ， 依照《xxx合同法》及《xxx建筑法》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程组织施工事项协商一致，特订立本协议。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程施工范围及技术要求：

详见施工图纸及工程量清单。

四、工程造价：

本工程预算价为__万元整) (详见工程预算书)。

五、承包方式：

包工包料。

六、结算方式：

本工程结算时委托有资质的中介机构结算审核下浮率为 ， 工程量按实计算。根据施工图纸及现场实际发生工程量计算，信息价、劳保费用、定额套用及取费标准等按本工程预算标准执行。

七、付款方式：

工程竣工验收合格并经审核决算后支付工程决算审核总造价的90%， 余款10%作为保修金，待保修期满后一个月内付清。

八、工程工期：

工期总日历天数为 天，自 年 月 日至 年 月 日。因雨季和甲方原因造成工期延误，由乙方书面申请经甲方确认后，工期可予以相应顺延。若乙方未按约定的日期完工，超过5天后，每延期一天扣工程款300元。

九、施工要求：

1、乙方必须严格按照甲方技术要求及核定的工程数量进行施工，按时保质保量完成，工程质量标准须达到合格以上。

2、乙方应自觉提高安全生产意识，做好现场安全防护措施，确保施工安全，施工过程中一切安全责任及措施费用概由乙方负责。

十、其它事项：

1、乙方必须具备相应的施工资质，经甲方认定后方可签订施工协议。

2、乙方必须协调解决本工程施工中的纠纷和相关事宜。

3、本工程完成后，由乙方书面申请报甲方审批后方可进行验收。

4、验收时，若乙方未按图纸施工，乙方须在15日内整改到位，否则甲方不予支付工程款。

5、本工程质量保修期为个月，质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算，保修期间发生质量问题一切保修费用由乙方承担。在甲方书面通知3日内，乙方未进场修复，视为自动放弃保修金，由甲方委托它方维修。

十一、本协议共股壹份、办公室存档壹份)，乙方执壹份，自双方签字盖章之日起生效。

附件：施工图纸及工程预算书

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

签订日期：

简易的施工协议篇八

施工单位：

公司 工程名称：

一、模板安装：

1. 进入施工现场的操作人员必须戴好安全帽，扣好帽带。操作人员严禁穿硬底鞋及有跟鞋作业。
3. 支模应按规定的作业程序进行，模板未固定前不得进行下一道工序。严禁在连接件和支撑件上攀登上下。
4. 二人抬运模板时要互相配合，协同工作。传递模板、工具应用索具系牢，采用垂直升降机械运输，不得乱抛，组合钢模板装拆时，上下有人接应。钢模板及配件应随装拆随运送，严禁从高处掷下。高空拆模时，应有专人指挥。地面应标出警戒区，暂停人员过往。

二、模板拆除：

1. 进入施工现场的操作人员必须戴好安全帽，扣好帽带。
2. 侧模，在混凝土强度能保证其表面及棱角不因拆除模板而受损坏后，方可拆除。
3. 底模，应在同一部位同条件养护的混凝土试块强度达到要求时方可拆除。
4. 拆除高度在5m以上的模板时，应搭脚手架，并设防护栏杆，防止上下在同一垂直面操作。
5. 拆模时、临时脚手架必须牢固，不得用拆下的模板作脚手

板。

违章操作后果自负

甲方签字：

乙方签字：

简易的施工协议篇九

发包人：高平镇人民政府（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

经过甲乙双方协商，就本工程施工事项协商一致，订立本合同，共同遵照执行。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包范围：

4、承包方式：

5、合同价款：合同总价每公里 万。单位造价每平方米 元（竣工后以实际丈量面积为准进行结算）。

1、路面为 cm厚 水泥混凝土路面，宽 米。

2、天然级配砂砾石垫层，厚度 cm天然级配砂砾石，宽度6m□

3□ cm厚 灰土垫层。

1、路基处理

在原有路基的基础上，对高低不平路段，采用推土机或装载机整平，并清除地表杂草，然后用压路机压实。

2、严格控制路面材料质量，垫层必须夯实，否则返工。

1、发包人的权利和义务

发包人委派的业主代表：

姓名： 职务；

职权：对施工阶段质量、进度以及现场工程质量进行监理与控制、参与工程竣工验收以及保修阶段的相关工作。

2、发包人主要工作：

负责场地三通一平；

3、承包人的权利和义务

项目负责人姓名：

项目负责人代表承包人就此工程项目全权对发包人负责。

4、承包人主要工作：

负责本工程施工范围内的施工安全工作。承包人应按有关规定严格实施安全防护措施，承担由于自身安全措施不当造成事故的责任和因此而发生的费用；做好现场设备、材料的照管工作。做好现场施工记录，配合发包人和监理单位进行质量检查：

本合同签订之日付 工程竣工验收完后分阶段视情况支付 下

剩款项。工程质量保证金为总造价的 %，质保期一年，质保期自竣工验收之日计算，期满后一次性支付质保金。

承包人应按建设总承包单位工程施工现场管理规定及发包人统一管理制度规定，精心组织、文明安全施工；发包人、总承包单位对承包人任何违反现场管理制度的行为均有权予以制止，直至罚款和解除合同。

承包人在施工过程中发生的一切安全事故、质量事故均有承包人自行负责并承担相应的经济责任、法律责任及相应的一切经济赔偿。

承包人在工程具备竣工验收条件前24小时通知发包单位组织竣工验收。发包人在收到通知后及时组织有关单位进行验收，并在验收后2天内给予认可或提出整改意见。承包人按要求整改，并承担自身原因造成的整改费用。

甲方：（签章）

乙方：（签章）

年 月 日