

最新加工企业工作总结报告 木材加工厂实习报告(汇总6篇)

“报告”使用范围很广，按照上级部署或工作计划，每完成一项任务，一般都要向上级写报告，反映工作中的基本情况、工作中取得的经验教训、存在的问题以及今后工作设想等，以取得上级领导部门的指导。那么我们该如何写一篇较为完美的报告呢？下面我就给大家讲一讲优秀的报告文章怎么写，我们一起来了解一下吧。

加工企业工作总结报告 木材加工厂实习报告篇一

7月23日，我走进了我家乡所在地的唯一一家木材加工厂，开始了我为期一个月的打工生活。目的有两个，其一是充实一下自己的头脑，锻炼一下自己的体质。其二是充实一下自己的钱包，为家庭减轻一下负担。在这一个月的劳动当中，让我真正体会到赚钱真的特不容易，真正体会到“在大学里学的知识以后不一定有用，重在学会学习的方法”。同时，在工作中也发现了该加工厂的很多不足之处。我所在的这家工厂属于私人成立的中小型木材加工企业，老板是一个地道得农民，所以在管理工厂的过程中存在着很多得问题。在人事任用方面就存在着很多的问题，例如他任用的都是自己的亲戚，而他的亲戚又对管理方面很外行，这样就给工厂造成了资源的浪费，同时由于工作人员的工作态度并不是很端正，所以，该工厂的经济效益并不是很理想，而且对产品的宣传方面也做得很不到位，只是通过亲戚的介绍才将自己制造的部分产品销售出去。在该工厂工作期间，我和厂长有过很多的交流，厂长对我的一些见解很感兴趣。我先给他分析了一下该工厂现在所处的外部环境以及现在工厂内部所存在的一系列问题，并提出了自己的解决方案。例如改变思路，与周边大型的木材加工企业建立合作关系，为其提供半成品，从而改变本企业小而全的劣势局面。在节约成本的同时也提高

了工作效率和减少库存积压。通过一系列的改革，工厂已经初见成效，前几天厂长给我打电话笑着告诉我，这批产品发货后的净利润比以前多收入了两倍还要多，说话的背后，也是对我的一种肯定，听到他的话，我心里也有说不出的高兴。

从8月15日开始，我又开始了为期10天的社会实践调查活动。地点是我们旗县的唯一一家人民医院，对医院的医疗服务和医疗设备情况以及医院的宣传推广情况进行了深入的调查。通过访谈和发放问卷等多种调查形式，用我所学习的专业知识从不同的视角来分析医院现在存在的体制和管理方面的问题并提出自己的解决方案。由于时间和人际方面的种种原因，我的方案没有被医院采纳。但是，通过这次实践调查，我学到了在我们课堂上学不到的知识，也教会了我要不断的去武装自己、充实自己的头脑，将来才能有用武之地。

“艰辛知人生，实践长才干”。通过开展丰富多彩的社会实践活动，使我逐步了解了社会，开阔了视野，增长了才干，并在社会实践活动中认清了自己的位置，发现了自己的不足，对自身价值能够进行客观评价。使我对自己有一个正确的定位，增强了我努力学习的信心和毅力。

“纸上得来终觉浅，绝知此事要躬行”。社会实践使同学们找到了理论与实践的最佳结合点。尤其是我们学生，只重视理论学习，忽视实践环节，往往在实际工作岗位上发挥得很不理想。通过实践使我们所学的专业理论知识得到巩固和提高，并在实践中检验了自己的知识和水平。

2.暑假木材加工厂实习报告

3.实习报告、法院实习报告

加工企业工作总结报告 木材加工厂实习报告篇二

出租的合同是有分性质的，那么加工厂的出租合同怎么签呢？下面和小编一起来看看吧！

甲方（发包人）

乙方（承包人）：

一、甲方自愿将坐落在： ， 厂房使用面积 平方米出租给乙方使用，厂房包括机器设备及部分附属房间。乙方已对甲方所要承租的厂房做了充分了解，愿意承包该厂房。

二、租赁用途为石材加工与销售，不得用于其他用途。租赁期间内乙方不得以甲方的名义对外经营。

三、租赁期限为 年 月 日起至 年 月 日止。

四、前五年租金每年为人民币 万，此后五年每年人民币 万，付款方式：一年一付、为每年的正月一次性付清。（实价不含水、电、暖、煤气、设备等费用、不含税，其一切税费由承租方承担）。

五、乙方在租赁合同签订之日起应支付甲方人民币15万元作为租赁押金。合同期满后，如乙方无违约行为，甲方应无息退还给乙方。如乙方有违约行为，甲方不返还乙方已经支付的租赁押金，以15万元作为违约金赔偿给甲方。

六、乙方应当履行下列义务：

1、乙方应当自行承担租赁期间产生的水电费、税收、员工招聘、工资、设备维修、厂房维修，变压器维修等一切因生产经营过程中产生的所有费用。乙方自负盈亏，独立核算，因此产生的责任与甲方无关。

2、甲方提供变压器给乙方使用，乙方应当按照甲方每月提供的电表度数（电费单）将产生的电费按月及时支付给甲方。税收（含国税、地税）与石粉处置粉、污染治理费等一切政府收费均由甲方代缴，乙方应当将款项在产生后七天内及时支付给甲方。

3、乙方在生产过程中产生的劳动争议、工伤责任事故应当由乙方自行承担，如因乙方的工伤事故给甲方造成损失的，甲方有权向乙方全部追偿。并且要求乙方承担给甲方造成的其他损失，包括：律师费、公证费、取证费、诉讼费等等。

4、不得对所承包的厂房进行影响使用安全的履行，如确有需要改造，必须得甲方面同意，费用自理，权属归甲方所有，租赁期满后或者解除合同时，就无偿移交给甲方。

5、不得在租赁的厂房周围堆入石料及杂物，以免影响车辆及人员通行。

6、未经甲方书面同意，不得擅自将所承租的厂房分租、转借、转租给他人使用或与他人互换使用，不得抵押承租厂房。也不得以合伙、合资入股的方式将厂房转由他人承租。不得用承租的厂房用作工商登记使用。

7、不得擅自改变租赁用途，不得利用所承租的厂房从事黄、堵、毒以及、贩私、制毒、售假等违法活动，不得生产加工和存放易燃易爆物品，不得在所承租的厂房和场地上存放、生产、销售对周边环境和房地产及附属设施设备有腐蚀、污染、和破坏的有害物品，生产经营必须符合城镇管理和环保要求。

8、自觉遵守国家的有关规定，服从甲方管理，接受当地人民政府有关部门的监督检查。

9、厂房内应当公告设备安全操作指示，如乙方违反操作规定，所造成的安全事故或隐患，由乙方承担全部责任，甲方对乙

方承租期间内的消防、用电、生产加工、工人及其家属和相关人员等甲方不承担责任及连带责任。

10、租赁期间，如遇到天灾、战争、政府征地需要及其他人力不可抗拒的因素，造成本合同不能履行的，由此造成直接经济损失的各项损失，甲、乙双方各自承担。在合同未到期间内甲方不可用任何形式收回厂房场地使用。在合同期间内购置增加的机械设备，乙在租期满后有权拆走，甲方只是提供空厂房。甲方需为乙方提供变压器和水电到厂内，及工厂经常所需的有关证件。

11、乙方租赁后，应当以自行注册的公司或个体名义对外经营，不得以甲方的名义对外经营，“辉祺”商标属于甲方所有，乙方无权使用。

12、租赁期满后，乙方应当将厂房及设备完整移交给甲方，厂房内新增加或者安装的机器设备全部归属甲方所有。乙方不得破坏任何厂房机器设备。

七、违约责任：

1、乙方违反本合同任一条款的，应当向甲方支付违约金，违约金为人民币壹拾伍万元整。甲方有权直接扣押乙方支付的租赁押金，作为部分违约金。

2、乙方违约的，甲方有权用乙方支付的押金作为损害赔偿使用。

七、本合同若未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，另拟定补充协议。协商不成时可向人民法院提起诉讼。

八、本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份为据，具有同等法律效力。本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）

签订日期： 年 月 日

协议编号：

签定地点：

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着平等、互利的原则，经共同友好协商，达成以下协议：

第一条 委托加工的产品

本协议中所指产品为甲方委托乙方生产的__mp3播放器.

第二条 合作期限

本协议在双方签名及盖章后生效，至_年__月__日为止。

第三条 加工生产形式、加工生产的期限

3.1甲方以委托加工形式委托乙方生产上述产品，由甲方向乙方提供书面《授权书》。

3.2产品详细内容《产品详细清单确认单》。

3.3甲方委托乙方生产的产品，乙方应在生产料件备齐后14天的时间内完成，具体交货时间见订单。

乙方应在确认的时间内准时交货。

第四条 甲乙双方交易的程序

甲方授权代表姓名： 乙方授权代表人：

电话： 电话：

续订货需提前 天以书面形式向乙方下达订货单。甲方应填写由乙方提供的《产品订货单》，签名盖章传真至乙方。乙方在收到甲方订单的第二个工作日以书面形式向甲方答复。乙方应在书面答复之日起 天内交货。

4.3 乙方应按订单约定的时间交货。

第五条 产品的价格和货款的支付

5.1 货物的价格由甲、乙双方另行约定，以《产品订货单》中的价格为准。

5.2 甲方在得到乙方的书面确认后，甲方二个工作日内按照乙方书面指示支付订货约定的订金，乙方开始生产备货，发货前乙方以书面方式通知甲方付款。（这次以现金付）

第六条 货物的交付和运输费用的承担

6.1 交货目的地：

6.2 产品至甲方仓库的运杂费用由甲方负责。

第七条 产品的检验，验收

7.1 乙方根据甲方的要求将货物交到双方约定的地点，并在发货的同时提供该批次产品的出厂测试记录。甲方自收到货物后二个工作日内（节假日顺延）完成检验，如与订单数量、规

格不符或包装严重损坏，甲乙双方本着友好协商的原则，最迟在下批交货时解决问题。由此发生的费用由乙方承担。

7.2 如若不合格比例超过双方协议的比例而造成甲方无法使用，甲方在收货后三个工作日内以书面通知乙方，由此造成甲方产销脱钩的现象，甲方保留由此造成的损失的索赔权力。

第八条 产品品质条款

8.1 品质标准：乙方必须严格按照甲方提供的检测软件和规格书所承诺的标准进行本产品的生产和向甲方批量供货，甲方按此标准对订单产品进行验收。

8.2 乙方保证为甲方代购物料的品质达到规格书所承诺的标准。如有问题乙方在5日之内替换每一个有障的材料。

8.3 乙方承诺所提供之产品的开箱合格率不得低于所订货物的98%。

第九条 售后服务条款

作日之内完成相应工作。因甲方供应的材料引起的质量因素和人为因素造成的质量问题除外。

9.2 乙方需在收到维修的产品15个工作日内将其修复或更换合格部件返还甲方。

9.3 乙方提供的更换后的产品的质量保证期顺延。

9.6 乙方保证维修品性能达到新品出厂标准。

工作环境、发生的过程等资料等通知乙方，乙方技术工程师接到通知后须迅速反应，对一般性问题要求必须在五个工作日内予以解决。

9.9乙方负责对甲方技术人员进行培训。

第十条 甲方的权利和义务

10.1 尊重本协议产品的知识产权，防止发生任何侵害乙方知识产权的行为。

10.2 在签订本协议前，乙方应对提供的样品进行兼容性测试，并提供测试报告。

10.3 甲方有义务协助乙方对第三方侵犯乙方产品知识产权的行为进行阻止。

第十一条 乙方的权利和义务

11.1 保证本协议产品为质量合格品，如确系乙方产品本身质量发生问题，乙方有责任予以免费更换。

11.2 正常情况（质量无问题），乙方对甲方订购的产品不承担退货、调货、换版本升级的义务。

11.3 有义务保护甲方的商业与技术秘密，如乙方泄密，甲方有权追索经济赔偿。

11.4 尊重本协议产品的知识产权，防止发生任何侵害甲方商标权的行为。

11.5 乙方保证所提供的委托加工的产品与甲方测试的产品内容完全一致。

第十二条 违约事项及违约责任

12.1 违约：下述情况属违约行为

(1) 乙方直接或间接（在不通过甲方的情况下）向第三方

销售甲方授权生产的产品。

(2) 乙方未按合同要求提供合格产品以及售后服务。

(3) 乙方在接到甲方《产品订货单》，同时乙方收到订货单总金额30%的货款后的二十一个工作日内不能正常交货，不可抗力除外。

(4) 甲方超过约定时间取消订单。

(5) 甲方超过约定时间支付相应的货款。

12.2 违约责任

(1) 乙方如有前项(3)款所规定的违约的行为，甲方有权向乙方追偿违约金。

天按乙方应收账款的0.05%计算)。

第十三条 责任和权利的转移

本协议只对甲、乙双方有效，对甲乙双方的合作单位、子公司等无效。本合同的责任、权利不可转移。任何一方的关联单位，都不能成为本合同的自然承接者。

第十四条 知识产权

甲方保证授权予乙方生产的商标为甲方合法取得，并有权授予乙方制造产品(注mp3系列)之用，绝无侵犯他人商标权。如因侵犯他人商标权而发生的纠纷甲方应负责解决，乙方因此受到损害的，甲方应赔偿一切损失(含律师费)。

第十五条 保密条款

在协议有效期内或协议终止后，甲、乙双方中的任何一方，

未经另一方同意，均不得向第三方泄露本合同的内容及在合作期所获得的另一方的商业秘密。

第十六条 协议的终止

协议一方如违反本协议任一条之规定或有其它违法行为时，经对方限期催告而未改正。另一方可以终止本协议，并请求损害赔偿。

第十七条 争议的解决.

在本协议的执行中发生争议，双方应友好协商，协商不成时，提请深圳仲裁委员会进行仲裁。

第十八条 本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

第十九条 本协议的附件是协议的组成部分，与本协议具有同等的法律效力。

甲方全称： 乙方全称：

单位盖章： 单位盖章：

签约代表： 签约代表：

公司地址： 公司地址：

联系电话： 联系电话：

传 真： 传 真：

加工企业工作总结报告 木材加工厂实习报告篇三

主要经营范围：

工业化中餐（包括各类‘北绿’冻干食品、速食营养粥、盖浇饭、速食菜、即食素食及蓝梅饮料等。

企业类型：新型产业

目标顾客描述：时尚人群、写字楼办公人员、企事业人员、老师、学生、医护人员、病人等。

市场容量或本企业预计市场占有率：本店坐落内环线，交通便利，周围有高层写字楼、音乐学院等。根据报道，快餐业20xx年要营业额达2000亿元，单是方便面就达230亿元，就按1%计也可达2亿元的市场容量，预计市场占有率可达20%。

市场容量的变化趋势：随着人们对食品安全越来越重视以及营养快餐的进一步了解，而我们品牌及产品知名度会越来越高，价格合理，市场份额会明显增加。

竞争对手的主要优势：

- 1、资金雄厚，经常促销；
- 2、进入市场较早，品种多；
- 3、宣传力度大；
- 4、管理完善；

竞争对手的主要劣势：

- 1、价格高；
- 2、多数缺少营养，很少是绿色有机食品；
- 3、开办费高、经营面积大；

4、设备多、人力多；

本企业相对于竞争对手的主要优势：

1、价格适中；

2、绿色有机食品；

4、投入费用低，易于操作；

5、采用全新的复合式会员制加盟连锁方式；

本企业相对于竞争对手的主要劣势：

1、资金少；

2、进入市场晚；

3、宣传力度须加强；

4、管理须更加完善；

如果我们能找到一种新的东西来替代筷子等餐具的话，那么我们的环境将会发生大大的变化，我们也将会在市场上找到一条新的路子，让大家能吃上各种清洁健康有营养的食物。

我们提出的一种新的提法就是在现有的食物中加入一种凝固物让餐具具能够吃，又能用来代替餐具的功能。这样的话，我们就不存在污染环境的问题，我们的环境就也不会因此而受到污染。

人们生活在这样的环境中也才会感到舒适。人们来餐馆吃饭的时候也将会感到放心、舒心。

为了顾客的健康，我们的饭菜质量卫生都是保证的。我们的

餐桌就是高温离子机，将要吃的餐具彻底消毒。而且我们的餐具也是美味可口的，让你吃上卫生舒适可口的饭菜。给你一个满意的答复！

都说生意不会做，本钱是师傅。不管怎么样经济利益是我们做的直接目的。我们公司可以把用去买餐具的那一大笔钱节约出来，还可以节省运输的费用，木材的消耗。

更主要的是一次性餐具的处理和对环境影响的副面开销。我们不妨来算算：比如一天有一百个顾客，要用的餐具是一百套以上。餐具方面的开销就算一人要浪费一套，每套三元，就是三百元，还有处理的副面开销也是一笔至少五十元以上。

而我们的餐具根本不用钱这样的经济效益应该可以让你满意了吧！

餐馆的后勤工作是一个比较麻烦的事儿，服务人员可不能够马马虎虎的做事，员工必须尽职尽责，只有这样，餐馆的正常工作才能很好的得以开展。

我公司本着以盈利为目的，以热情的服务态度为宗旨，以优质可口的饭菜面向每一位客户，我们有理由相信公司的明天会更好，公司的发展是前途无量的。它将以超前的脚步走在时代的前面。那怕再过数十年也不会落后，也是赶得上时髦的。

如果我们公司产业不能运转，或者在市场上没有客户，没有消费人群的`话那么我们的公司在经公司全体股东大会的决定下就可以宣布公司破产或者注销公司。

加工企业工作总结报告 木材加工厂实习报告篇四

03工管(1)班

大三了，我拥有很多社会实践经验。可以前，在企业实践的时候，从没有意识会深入了解这些企业的具体运作情况，也觉得我们了解这些情况没什么用。但是，这个学期学习《生产与运作管理》这门课程，觉得深入了解企业运作细节，其实对我们将来的就业大有裨益。课堂上，曾应教授经常强调到企业实践、了解企业运作管理情况的重要性，使我产生了到企业去实习，深入了解一家企业生产与运作情况的强烈愿望。

我利用周末的时间到朋友家开的一家企业实习。这是一间民营企业，主要生产、加工工业皮带。企业的规模很小，只有十来个工人，是典型的家庭作坊式生产。老板姓刘，是一位平易近人的人，我向他了解其企业的情况，他都很有耐心地给我讲解。因为车间的机器我不会用，好几天时间也不可能学懂、做好。所以，这几天的实习，上班的时间，我帮忙上网查资料，打印材料，搜集一些会用到工业皮带的企业，摘录那些公司的联系电话、地址，让刘老板联系业务。间隙时间，我到车间去观看、了解，向刘老板及工人询问了解整个企业的运作管理情况。经过几天的实习，我对此企业的生产运作情况有了一定的了解。

该企业租用一间两层楼的民房，生产、办公、工人宿舍全在里面。每层楼都有两间大房间：一楼，一间用作车间，有几台机器，是用来加工皮带的。另一间是工人的宿舍，宿舍旁边有个楼梯间，那里放有煤气、煤炉之类的东西，工人就在那里煮饭；二楼的两间房间中，一间用作车间，是连接工业皮带接口的，即将工业皮带两端的接口接起来，此车间一般只有两个工人工作，另一间是办公室，四张办公桌子，再加上椅子、一张沙发和茶桌只占去三分之一的地方，另个三分之二用作仓库，堆放产品的。

以我在课堂上学到的设施布置的知识，我觉得这间企业的布置不太合理。如果一楼是用作车间，那员工宿舍就不应该也设在一楼，而且堆放煤气、煤炉这类易燃物品在员工宿舍近

处，对员工的健康和生活都有害处。而且，一楼加工皮带，要送到二楼继续加工，那二楼的深加工车间就应该布置在一楼，接近车间。这样既节省了工序的时间，也照顾到了员工的福利。

此企业是典型的来料加工，来样生产的企业，平时刘老板负责做销售和谈业务。企业没有设销售点，大多时候是先接到订单，然后再生产，或帮其他企业加工。闲时生产一些产品，然后老板就到处联系企业销售或用电话营销，财务收支、监督工人等工作是由老板娘负责的，有时候也帮忙打电话洽谈业务。

整个生产过程比较简单，当自己生产销售时，就由老板自己负责采购原材料；如果企业是为其他公司来料加工的，就让对方公司提供原材料，或者由刘老板负责采购原材料，然后报价给对方公司。生产工序首先是让皮带在一楼的车间里用机器初步加工，然后再送上二楼的. 车间里，将皮带的两端接口接好。作为一个学生，其实我对机器是一窍不通的，看着机器轰轰轰地，没几下就将原材料加工成半成品，而且井然有序，觉得发明机器的人真伟大，懂机器的人也很厉害。怪不得曾应教授经常说，学管理的学生，也要懂技术，将来才有更好的发展。如果没有这些实践，理论就会变成口头上的文章，空而没用。

因为只是生产加工的家庭作坊式企业，所以工人的学历都是非常低的。我这个实习生的学历最高了，一有时间刘老板和老板娘就会和我谈企业经营管理的情况、遇到的问题。像刚调解完的那个官司案，公司帮一家外国企业加工皮带，因为染色出现一些问题，那家外国公司告上法庭要求赔偿，后来通过调解，赔偿那间外国公司两万多元。他们拿出之前订立的合同给我看，合同明显地显失公平，订立的那几个条款都是对外国公司有利的。刘老板说，他看了也觉得不公平，但是觉得，一般说的那些赔偿情况都不会发生，也就签字了，反正企业尚属发展阶段，需要更多的商机，利润少一点也可

以接受。谁知道，后一半产品出现问题，不但之前一半产品的加工费用没得收回，还要赔偿全部产品的损失费。刘老板说得对，企业经营者懂法很重要。作为一名大学生，对于老板谈到的很多问题，我都不懂，觉得我在生产运作方面的理论知识也很贫乏，感觉真的很惭愧。幸亏刘老板说，这些情况不实践，不经历过，不懂也不奇怪。我又一次感觉理论与实践并重的重要性。

他们创办这间企业已经将近10年了，这么多年来，企业的生产一直都只保持在现有的规模上，并没有进步。刘老板说，当年和他一起辞职自己创业的兄弟，在东莞开办的企业现在已经有100多工人，比自己的企业规模大多了。他一直都想扩大生产，即使现在做生意越来越难，他扩大生产规模的目标也一直没变过。因为企业要想生存，要想发展，在市场上占有一席之地，就必须扩大生产规模。可是资金、设备、客户等问题一直都没有办法解决。

人一定要有梦想，有追求的目标，生活才会充满激情和活力。在企业实习期间，刘老板给我上了一堂人生的课程。对啊，你可以一辈子都不登山，但你心中一定要有座山。它使你总往高处爬，它使你总有个奋斗的方向，它使你任何一刻抬起头，都能看到自己的希望。

看到这间企业的现状，我更加感觉到，光有梦想是不能为你得到你想要的东西的。知识，对我们的发展是多么的重要。

1.加工厂实习报告范文

2.木材加工厂实习报告

4.加工厂机械实习报告

5.机械加工厂大学生实习报告范文

6.机械加工厂大学生实习报告

8.暑假木材加工厂实习报告

加工企业工作总结报告 木材加工厂实习报告篇五

承租方（乙方）：

一、 出租厂房情况甲方出租给乙方的厂房座落在_____，
租赁建筑面积为_____平方米。厂房类型
为_____，_____结构。

二、 厂房起付日期和租赁期限1、厂房装修日
期_____个月，自_____月_____日起，
至_____月_____日止。装修期间免收租金。

2、厂房租赁自_____年_____月_____日起，
至_____年_____月_____日止。租赁
期_____年。

3、租赁期满，甲方有权收回出租厂房，乙方应如期归还，乙
方需继续承租的，应于租赁期满前三个月，向甲方提出书面
要求，经甲方同意后重新签订租赁合同。

三、 租金及保证金支付方式1、甲、乙双方约定，该厂房租
赁每日每平方米建筑面积租金为人民币_____元。月租金
为人民币_____元，年租金为_____元。

2、第一年年租金不变，第二年起递增率为3%-5%。3、甲、
乙双方一旦签订合同，乙方应向甲方支付厂房租赁保证金，
保证金为一个月租金。租金应预付三个月，支付日期在支付
月5日前向甲方支付租金。

四、其他费用1、租赁期间，使用该厂房所发生的水、电、煤气、电话等通讯的费用由乙方承担，并在收到收据或发票时，应在三天内付款。

2、租赁期间，乙方应按月缴纳物业管理费，每日每平方米物业管理费为人民币 _____ 元。

五、厂房使用要求和维修责任1、租赁期间，乙方发现该厂房及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方修复；甲方应在接到乙方通知后的3日内进行维修。逾期不维修的，乙方可代为维修，费用由甲方承担。

2、租赁期间，乙方应合理使用并爱护该厂房及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用，致使该厂房及其附属设施损坏或发生故障的，乙方应负责维修。乙方拒不维修，甲方可代为维修，费用由乙方承担。

3、租赁期间，甲方保证该厂房及其附属设施处于正常的可使用和安全的状态。甲方对该厂房进行检查、养护，应提前3日通知乙方。检查养护时，乙方应予以配合。甲方应减少对乙方使用该厂房的影响。

4、乙方另需装修或者增设附属设施和设备的，应事先征得甲方的书面同意，按规定须向有关部门审批的，则还应由甲方报请有关部门批准后，方可进行。

加工企业工作总结报告 木材加工厂实习报告篇六

一、认真学习《安全生产法》等有关安全生产的法律法规，牢固树立“安全第一，预防为主”的思想，自觉接受各级政府和安监部门的`监督管理，一高度负责的精神做好安全生产工作。

二、加强安全组织机构建设和安全制度建设，认真做好职工

的工作技能和安全技术培训，不断提高职工的安全意识和业务素质，做到安全工作有人抓，又章可循，安全责任明确到位。

三、教育职工严格遵守劳动纪律和操作规程，认真落实各项规章制度和安全生产岗位责任制，认真检查维护保养机械设备，使多处于良好的技术状态，延迟设备的使用寿命，确保设备安全运行。

四、加大事故隐患的检查与排除度，对危及安全生产的部位和行为，要坚决纠正，发现隐患及时排除，落实好整改措施，做到隐患不消除，不生产，把事故消灭在萌芽状态，确保安全生产。

五、制定切实可行的事故预防措施和事故应急求援预案，成立事故求援小组，经常进行应急求援演练。严格遵守事故报告制定，一旦发生事故，及时向县主管部门和安监部门报告。

六、树立“以人为本”的管理理念，关心职工生活，加大安全生产投入，依法给职工加入工伤保险，改善职工劳动生活条件，保证劳保用品的及时发放和使用，确保职工的人身安全，保障职工的合法权益和切身利益。