

合伙协议合同免费(精选5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

合伙协议合同免费篇一

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着平等合作、互惠互利的原则，经友好协商，根据《_合同法》等有关法律法规的规定，就_____项目，达成如下一致协议：

一、合作范围

合作项目：

二、合作期限

委托期为_____年___月___日至_____年___月___日。本协议所拟合作期限届满前一个月，经双方协商同意，双方可续签协议。

三、双方合作方式：

甲、乙双方以第一个月作为合作试点，在完成第一个月合作后，甲、乙双方都有权对对方的工作情况、合作程度、是否违约等情况进行评判，以作为是否继续合作的基础。如甲、乙双方对对方的合作情况不满意，均有权解除余下时间的合作关系。

四、双方责任与权利

甲方的责任和权利：

- 1、双方合作期间，甲方应积极配合乙方，_____。
- 2、甲方有权及时地对乙_____以书面形式提出修改意见和建议，乙方据此进行修改、调整、直至甲方签字认可。但甲方应尊重乙方的专业经验和知识，在乙方提交有关文件后，应及时、完整地以书面形式提出明确的意见，以便乙方有足够时间保质保量完成各项业务。
- 3、为避免多头决策而导致的工作质量、效率下降，甲方特指定_____为其全权代表与乙方沟通，具体负责_____的审定，各种方案的确定，同时指定_____为其协助乙方款项的结算。
- 4、甲方应按照本协议的规定及时付款，以保证项目的正常进行。
- 5、甲方在提出各种正式建议与意见时，应采用包括传真在内的书面方式，以增进沟通之效率及未来之查证。
- 6、合作期内，甲方在事先未征得乙方同意的情况下，不得另行委托其他公司进行该项目，否则视为违约。
- 7、合作期间，甲方有权根据工作需要要求乙方更换相关人员。

乙方的责任和权利：

- 1、乙方为甲方成立项目服务小组，该项目小组由项目总监负责，并且配备足够数量的优秀工作人员。

2、乙方必须根据甲方要求保证结项时间，根据乙方的结项时间和工作质量来评判乙方的工作完成情况。

3、乙方承接甲方_____项目，应委派专人与甲方保持紧密联系，经常与甲方交流、沟通，尽职尽责为甲方服务，按时、按质、按量完成甲方委托的各项工作，并为甲方资料保密。

4、乙方必须派出精干力量为甲方提供服务，甲方可拒绝接受劣质服务。

5、本项中以上1-4项中，如果有任何一项乙方未能按照甲方要求完成，则被视为违约。

6、双方合作期间由乙方设计的.所有广告在不影响广告版面的情况下，可以附上乙方的`标识。

7、双方合作期间，乙方应积极配合甲方的工作。乙方提供的工作成果，应具有真实性、准确性和完整性以及合法性，如因乙方提供的工作成果引起纠纷或争议，一切责任由乙方负责，甲方不承担因此产生的直接或连带责任。

五、工作时间

各项工作开始前，双方应协商具体的时间安排，并由乙方做出详细的工作日进度，双方遵照执行。

六、收费条例

1、收费标准：

2、结算方式与时间：

3、所有款项汇至乙方指定账户：

4、滞纳金：若甲方在以上规定的时间内逾期未付款，则须自

本协议约定的付款时间算起，每日按拖欠款金额的向乙方支付滞纳金；若经甲乙双方协商后对工作一致推迟，则收款时间相应顺延。

5、违约金：若乙方在本合同规定时间内未完成甲方要求的工作每推迟一天按月服务费的向甲方支付违约金；若经甲乙双方协商后对工作一致推迟，则工作时间相应顺延。

七、违约责任

1、乙方除自然力、灾难、政府等不可抗力之因素外，应按本协议约定之要求，完成各项工作，否则视为乙方违约，在这种情况下，甲方有权单方面终止执行本协议，有权拒付费用，并向乙方索取由此造成一切损失。

2、如甲方未能按本协议约定的时间内付款，使乙方不能及时开展各项工作，因此而给甲方造成的工作延误或影响，乙方不承担任何损失或责任，乙方保留单方面终止合作的权利，并向甲方追讨拖欠款项的滞纳金。

八、终止合同的条件

任何一方违反本协议，守约方有权通知违约方予以及时纠正；如违约方不能及时纠正，则守约方有权终止本协议的执行。

九、甲乙双方在合作过程中如有未尽事宜，可在协商一致的情形下，以补充协议形式补充其他条款，其法律效力与本合同的条款同等。

十、如在协议执行过程中产生的争议，双方协商解决，若协商不成，任何一方可向签约地的仲裁委员会提起申诉。

十一、本协议一式两份，甲、乙双方各一份，具有同等法律效力。

十二、本协议自双方签约日期起生效。

甲方（公章）：

法人代表：

地址：

电话：

签字日期：____年____月____日

乙方（公章）：

法人代表：

地址：

电话：

签字日期：____年____月____日

合伙协议合同免费篇二

乙方：_____

合伙人本着公平、平等、互利的原则订立合伙协议如下：

第一条甲乙双方自愿合伙经营（项目名称），每立方单价39元，总投资为____元（大写：_____），甲出资____元（大写：_____），乙出资____元，（大写：_____），其中甲占投资总额的____%，乙占投资总额的____%。

第二条本合伙依法组成合伙开挖遵义正林化工没食子酸土石方工程。

第三条本合伙期限为土石方工程开挖结束。

第四条合伙双方共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。

1、企业盈余按照各自的投资比例分配。

2、企业债务按照各自投资比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

第五条场内一切大小事务双方共同协商，如协商未果，由贵地机关处处理。

第六条财务人员由乙方兼管，双方共同兼章。

第七条如有一方造成过错，所产生的损失，由过错方自行负责。

第八条他人可以入伙，但须经甲乙双方同意，并办理增加出资额的手续和订立补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

第九条出现下列事项，合伙终止：

- （一）合伙期满；
- （二）合伙双方协商同意；
- （三）合伙经营的事业已经完成或者无法完成；
- （四）其他法律规定的情况。

第十条本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第十一条本协议一式二份，合伙人各一份。本协议自合伙人

签字（或盖章）之日起生效。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____

合伙协议合同免费篇三

出租人（甲方）：

联系地址：

身份证号：

承租人（乙方）：

联系地址：

身份证号：

根据《_合同法》和重庆市政府有关规定，甲乙双方在自愿、平等、互利的基础上，协商一致，订立本合同，承诺共同遵守。合同内容如下：

1、甲方将其拥有的位于重庆市该房屋租给乙方使用，用途为xx区，房屋建筑/套内面积为xx的房屋（以下简称 平方米。）

2、该房屋现有装修及设施情况见附件。除双方另有约定外，该附件作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋的验证依据。

1、该房屋租赁期限共个月，自xx年xx月xx日止。

2、租赁期内，甲乙双方未经协商一致均不得提前解约。

3、租赁期满，甲方有权收回该房屋，乙方应如期交还。乙方若要求续租，则必须在租赁期满提前_____个月通知甲方，经甲方同意后重新订立租赁合同。

1、该房屋租金为人民币xx元/月。

2、乙方若逾期支付租金，每逾期一天，则乙方需按月租金的支付滞纳金。拖欠租金超过一个月，甲方有权收回此出租房，乙方须按实际居住日交纳租金并负担违约责任。

乙方应于签订本合同时一次性支付丙方租赁信息服务费xx元
(该房屋月租金的50%□xx元 (该房屋月租金的50%))

1、甲方应向乙方出示该房屋的《房屋所有权证》或有权决定该房屋出租的相关证明。

2、甲方应保证该房屋的出租不违反国家法律法规的相关规定并保证自己有权决定此租赁事宜；签本合同后双方当事人应按国家规定进行备案。

3、乙方不得在该房屋内进行违反法律法规及政府对出租房屋用途有关规定的行为。

4、未经甲方书面同意，乙方不得将该房屋部分或全部转租他人。若擅自转租，甲方有权终止合同，由乙方承担对甲方及第三方的违约责任。

5、乙方承担租赁期内电话费、水费、电费、燃气费、物业管理费和电梯费等实际使用的费用，若有特殊约定则从其约定。

6、因乙方使用不当或不合理使用致使该房屋或其内部设施出现损坏或发生故障，乙方应及时联络进行维修并负担所发生

的费用。由于不可抗力及非乙方原因造成的损失由甲方负责承担有关维修的费用。

7、租赁期内乙方因使用需要对出租房屋或屋内设施进行装修或改动，须经甲方同意并经政府有关部门批准，甲方有权对装修或改动情况进行监督。合同期满时乙方不得移走自行添加的结构性设施，甲方也无须对以上设施进行补偿。

1、如甲方依法定程序将房屋所有权转移给第三方时，无特别约定的情况下，本合同对新的房屋所有人继续有效。

2、甲方若出售该房屋，须提前三个月书面通知乙方，同等条件下乙方有优先购买权。

为保证乙方合理并善意地使用该房屋及其配套设施，乙方应在签定本合同并交纳首期租金时支xx元作为押金。乙方若无违约甲方应于房屋租赁期满时将此押金全部归还乙方。

1、租赁期限届满或经甲、乙双方协商一致本合同终止。

2、乙方应在期满当日将房屋钥匙及正常使用状态下的附件中所列物品交给甲方。房屋留置的一切物品均视为放弃，甲方有权处置，乙方绝无异议。

3、若甲、乙双方中的一方违约，另一方有权终止合同，并向对方提出赔偿要求。

1、甲方违约的处理

(1) 甲方未按合同规定的时间将功能完备及附属设施完好的房屋提供乙方使用的，每逾期一天，甲方应按月租金的向乙方支付违约金，逾期7天仍不履行，乙方有权终止合同。甲方应按上述规定支付违约金，若乙方实际损失超过违约金的，乙方可据实追索甲方责任。

(2) 租赁期内若非乙方过失甲方擅自解除本合同提前收回该房屋的，甲方应按年度总租金的20%向乙方支付违约金，若违约金不足弥补乙方损失的，甲方应另行赔偿。

2、乙方违约的处理

(1) 未经甲方书面同意，乙方擅自将房屋转租、转借，擅自拆改结构或改变用途的；利用该房屋进行违法活动的；拖欠房租壹个月以上的，乙方应向甲方支付相当于年租金20%的违约金，若违约金不足弥补甲方损失的，甲方可据实追索乙方责任，并甲方有权终止合同。

(2) 租赁期内乙方逾期未交纳水费、电费、燃气费、电话费、电梯费及物业管理费等有关费用达壹个月时，甲方有权用押金支付上述费用，乙方承担造成的一切后果。

(3) 租赁期限届满，若乙方未能将设施完好的房屋及时交给甲方，乙方应按原日租金的贰倍按实际天数向甲方支付违约金。

(4) 租赁期内若乙方中途擅自退租，乙方应按合同总租金的10%向甲方支付违约金，所预付的租金甲方可不予退还。

1、房屋及其附属设施由于不可抗力造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

2、由于政府政策等原因导致合同不能全面履行的，甲、乙双方互不承担责任。租金按实际使用时间计算，多退少补。

1、本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份。

2、甲乙双方履行本合同时所发生的争议应协商解决，协商不成的可以向人民法院起诉。

3、本合同附件是本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等的法律效力。

出租人（甲方）：

代理人：

承租人（乙方）：

代理人：

合伙协议合同免费篇四

身份证号：_____

住址：_____

乙方：_____

身份证号：_____

住址：_____

甲、乙双方因共同目的，投资设立了_____有限责任公司(以下简称“公司”)事宜，特在友好地协商的基础上，根据《_合同法》，《公司法》等相关法律的规定，达成了如下协议：

1、公司名称：_____有限责任公司。

2、住所：_____。

3、法定代表人：_____。

4、注册资本：_____元。

5、经营范围：_____，具体以工商部门批准经营的项目为准。

6、性质：公司是依照《公司法》等相关法律规定成立的有限责任公司，甲、乙双方各以其注册时认缴的出资额为限对公司承担责任。

风险提示：

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。

公司由甲、乙两方股东共同投资设立，总投资额为_____元，包括启动资金和注册资金两部分，其中：

1、启动资金_____元。

(1) 甲方出资_____元，占启动资金的_____%。

(2) 乙方出资_____元，占启动资金的_____%。

(3) 该启动资金主要用于公司前期开支，包括租赁，装修，购买办公设备等，如有剩余作为公司开业后的流动资金，股东不得撤回。

(4) 在公司账户开立前，该启动资金存放于甲、乙双方共同指定的临时账户(开户行：_____账号：_____)、公司开业后，该临时账户内的余款将转入公司账户。

(5) 甲、乙双方均应于本协议签订之日起_____日内将各应支付的启动资金转入上述临时账户。

2、注册资金_____元。

(4) 甲、乙双方均应于公司账户开立之日起_____日内将各应缴纳的注册资金存入公司账户。

风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

3、任一方股东违反上述约定，均应按本协议第八条第1款承担相应的违约责任。

1、公司不设董事会，设执行董事和监事，任期_____年。

2、_____方为公司的执行董事兼总经理，负责公司的日常运营和管理，具体职责包括：

风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

(1) 办理公司设立登记手续；

(2) 根据公司运营需要招聘员工(财务会计人员须由甲乙双方共同聘任)；

(4) 公司日常经营需要的其他职责。

3、_____方担任公司的监事，具体负责：

(1) 对_____方的运营管理进行必要的协助；

(2) 检查公司财务;

(3) 监督_____方执行公司职务的行为;

(4) 公司章程规定的其他职责。

4、甲方的工资报酬为_____元/月，乙方的工资报酬为_____元/月，均从临时账户或公司账户中支付。

5、重大事项处理

公司不设股东会，遇有如下重大事项，须经甲、乙双方达成一致决议后方可进行：

(1) 拟由公司为股东，其他企业，个人提供担保的；

(2) 决定公司的经营方针和投资计划；

(3) 《公司法》第三十八条规定的其他事项。

对于上述重大事项的决策，甲乙双方意见不一致的，在不损害公司利益的原则下，按如下方式处理：_____。

6、除上述重大事项需要讨论外，甲乙双方一致同意，每周进行一次股东例行会议，对公司上阶段经营情况进行总结，并对公司下阶段的运营进行计划部署。

1、公司成立前，资金由临时账户统一收支，并由甲乙双方共同监管和使用，一方对另一方资金使用有异议的，另一方须给出合理解释，否则一方有权要求另一方赔偿损失。

2、公司成立后，资金将由开立的公司账户统一收支，财务统一交由甲乙双方共同聘任的财务会计人员处理。公司账目应做到日清月结，并及时提供相关报表交甲乙双方签字认可备案。

1、利润和亏损，甲、乙双方按照实缴的出资比例分享和承担。

2、公司税后利润，在弥补公司前季度亏损，并提取法定公积金(税后利润的____%)后，方可进行股东分红。股东分红的具体制度为：

(1)分红的时间：每季度第____个月第____日分取上个季度利润。

(2)分红的数额为：上个季度剩余利润的____%，甲乙双方按实缴的出资比例分取。

(3)公司的法定公积金累计达到公司注册资本____%以上，可不再提取。

1、转股：

公司成立起____年内，股东不得转让股权。自第____年起，经一方股东同意，另一方股东可进行股权转让，此时未转让方对拟转让股权享有优先受让权。

若一方股东将其全部股权转让予另一方导致公司性质变更为一人有限责任公司的，转让方应负责办理相应的变更登记等手续，但若因该股权转让违法导致公司丧失法人资格的，转让方应承担主要责任。

若拟将股份转让予第三方的，第三方的资金，管理能力等条件不得低于转让方，且应另行征得未转让方的同意。

转让方违反上述约定转让股权的，转让无效，转让方应向未转让方支付违约金____元。

2、退股：

(1)一方股东，须先清偿其对公司的个人债务(包括但不限于

该股东向公司借款，该股东行为使公司遭受损失而须向公司赔偿等)且征得另一方股东的书面同意后，方可退股，否则退股无效，拟退股方仍应享受和承担股东的权利和义务。

(2) 股东退股：

若公司有盈利，则公司总盈利部分的_____%将按照股东实缴的出资比例分配，另外_____%作为公司的资产折旧费用，退股方不得要求分配。分红后，退股方方可将其原总投资额退回。

若公司无盈利，则公司现有总资产的_____%将按照股东出资比例由进行分配，另外_____%作为公司的资产折旧费用，退股方不得要求分配。此种情况下，退股方不得再要求退回其原总投资。

(3) 任何时候退股均以现金结算。

(4) 因一方退股导致公司性质发生改变的，退股方应负责办理退股后的变更登记事宜。

3、增资：

若公司储备资金不足，需要增资的，各股东按出资比例增加出资，若全体股东同意也可根据具体情况协商确定其他的增资办法。若增加第三方入股的，第三方应承认本协议内容并分享和承担本协议下股东的权利和义务，同时入股事宜须征得全体股东的一致同意。

1、发生以下情形，本协议即终止：

(1)、公司因客观原因未能设立；

(2)、公司营业执照被依法吊销；

(3)、公司被依法宣告破产;

(4)、甲乙双方一致同意解除本协议。

2、本协议解除后:

(1)甲乙双方共同进行清算,必要时可聘请中立方参与清算;

(3)若清算后有亏损,各方以出资比例分担,遇有股东须对公司债务承担连带责任的,各方以出资比例偿还。

1、任一方违反协议约定,未足额,按时缴付出资的,须在____日内补足,由此造成公司未能如期成立或给公司造成损失的,须向公司和守约方承担赔偿责任。

2、除上述出资违约外,任一方违反本协议约定使公司利益遭受损失的,须向公司承担赔偿责任,并向守约方支付违约金_____元。

3、本协议约定的其他违约责任。

1、本协议自甲乙双方签字画押之日起生效,未尽事宜由双方另行签订补充协议,补充协议与本协议具有同等的法律效力。

2、本协议约定中涉及甲乙双方内部权利义务的,若与公司章程不一致,以本协议为准。

3、因本协议发生争议,双方应尽量协商解决,如协商不成,可将争议提交至公司住所地有管辖权的人民法院诉讼解决。

4、本协议一式____份,甲、乙双方各执____份,具有同等的法律效力。

甲方(签章): _____ 乙方(签章): _____

合伙协议合同免费篇五

甲方：

乙方：

甲乙双方经过平等、充分协商，就双方共同投资购买物业之相关事宜达成如下协议，以资信守：

一、甲乙双方共同投资

购买一套位于_的房产_，房产总价款_万元人民币。

二、出资金额、出资比例

甲方出资_元人民币，占_%；

乙方出资_元人民币，占_%。

三、产权比例

甲方享有共同所购物业_%的产权。乙方享有共同所购物业_%的产权。

四、物业考察、购买

甲乙双方共同对拟购房产进行实际考察、了解。

五、购置物业法律文件签署、款项支付、购房手续办理及委托授权

甲方委托乙方由乙方全权办理购房定金、首付款、及其他购置房产相关款项的支付、《房产预售合同》等法律文件的签署、房产抵押按揭贷款办理、房产交接、房屋所有权证办理、水电煤有线电视开通或入户等所有购房相关手续。由_方依法

出具经过公证认证的授权委托书，并详细载明委托事项及委托权限、委托期限。

委托人有权监督和过问委托事项的办理情况和进展情况，受托人应按委托人的要求报告受托事项的办理情况和进展情况，如有重要情况应及时向委托人报告或通知。

六、房地产权证署名、办理、保管

所购物业的所有权凭证要依法载明共有比例情况，即甲方享有_%、乙方享有_%的房屋产权，房地产权证由乙方依法办理并由乙方妥善保管。

七、物业装饰装修由_方负责办理，所需费用甲方承担_%，乙方承担_%。

八、物业管理、出租及收益分配比例由_方负责所购房产的管护、维护、出租、收取房屋租金等物业管理事务，但出租价格应征得甲方的书面同意，《房屋出租合同》应在正式签署前取得甲_方或甲方委托律师得书面同意。乙方收取承租人的房屋租金后应及时归还银行按揭贷款本息，余额视为房产收益由甲乙双方按照投资比例分配，每个月结算一次。

九、购置物业税费承担

十、物权行使

甲乙双方共同行使所购房产的占有、出租、使用、收益、处分等权利，如有一方依法书面授权，另一方也可以代为行使，但房产买卖、抵押、担保必须有双方书面同意。

十一、物业出卖及优先购买权行使

如甲乙双方共同决定出售所购房产，应依法进行并办理相关

手续，盈利或亏损均由甲乙双方按照投资比例享有或承担。在同等条件（市场价或评估价）下，甲乙双方任何一方均有优先购买权；若通知后30日内不予书面答复则视为同意出售房产；如果不同意出售房产又不愿意购买或30日内不以实际行动履行购买承诺的，视为同意出售房产，并应给预积极配合。

十二、甲乙双方以按揭贷款的方式购买物业，具体约定如下：

2、主贷人为乙方_先生；

3、按揭贷款的期限为_年；

4、由甲乙双方每月向贷款银行偿还贷款本息，甲方承担_%、乙方承担_%；房产出租后，以房屋租金每月向贷款银行偿还贷款本息，不足部分由甲乙双方按照投资比例支付。

十三、甲乙双方所购房产的实际产权由甲乙双方按本协议约定共有，所有权由双方共同行使。

十四、适用法律

本协议适用xxx法律。

十五、本协议变更或解除

1、甲乙双方协商一致，可以变更或解除本协议；

2、符合本协议相关条款约定的，可以变更或解除本协议；

3、未经甲乙双方协商一致，本协议不得变更或解除；

十六、争议解决办法

凡涉及本协议的生效、履行、解释等而产生的争议，先由甲

乙双方协商解决，如十五日内协商无果，双方均可向有管辖权的人民法院提起诉讼。

十七、违约责任：

甲乙双方均应严格信守本协议，不得违约，如有违约，违约方应向守约方赔偿因违约方违约而遭受的一切经济损失。

十八、本协议未尽事宜，由甲乙双方另行协商，并签署书面文件。

十九、本协议正本一式六份，甲方贰份，乙方贰份，_律师事务所保存贰份，各份具有同等法律效力。

二十、本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

住址： 住址：

身份证号： 身份证号：

日期：