

# 户外广告牌租赁合同(汇总5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 户外广告牌租赁合同篇一

乙方：\_\_\_\_\_

根据《^v^经济法》，《建筑安装工程承包条例》及《建筑安装工程总分包实施办法》等有关规定，双方本着共同合作，互惠互利的原则，制定本合同，具体条款如下：

给甲方海河东二路建材园区内的两栋厂房以清包的方式上彩钢瓦，包括焊砣，下预埋件，上彩钢瓦等相关彩钢的项目。

- 1、乙方在施工过程中必须按工地的各项施工管理制度执行。
- 2、乙方在施工过程中必须以报价单的施工项目、施工工艺、施工材料为准。
- 3、乙方在每天的下班前必须把施工工地的卫生搞好，做到每天清扫干净。
- 4、现场的施工材料必须堆放整齐，摆放有序。
- 5、乙方在施工过程中必须以公司签订的施工工期为准并在施工工期内完工。

付款方式如下：

- 1、甲方负责与乙方的各项协调工作。

2、负责协调乙方办理入场的各项管理手续。

3、负责工程进展的监督检查，竣工验收。

1、乙方作为工程合同的具体执行人，要对甲方负责。

2、负责工程的施工管理、施工质量、施工工艺、施工材料、施工质量验收工作。

3、必须保证施工人员的人身安全，出现各种安全事故乙方全权负责。

4、劳动保护用品及施工工具由乙方自行解决。

5、由于乙方对各种事故负全责，乙方应承担各种事故给甲方造成的各种损失并赔偿损失。

1、本协议经甲乙双方签字后生效。

2、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效率。

3、本协议未尽事宜，双方可另行商议。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

## 户外广告牌租赁合同篇二

甲方：\_\_\_\_\_签订日期：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

依据《中华人民共和国合同法》之规定，为了明确双方的权利与义务关系，经友好协商，现就乙方承接甲方安防监控工程事宜达成如下

条款，以便共同遵照执行。

双方同意由乙方承接甲方的安防监控工程，由乙方提供系统所需的相关设备及部件，并由乙方负责系统的安装、调试以及开通后系统运行的技术服务。

该安防监控工程应当具备基本的防盗功能，具体技术要求：图象清晰，符合国家规范要求，终端合格率为100%。

乙方向甲方所提供的设备应当是全新的且是合同指定的产品。

设备清单与《济南蓬生农业科技有限公司电子监控工程预算书》（详见本合同的附件1）所载明的设备完全一致，该设备清单由双方在签订本合同时一并予以确认。所用设备费用不得高于报价。

本合同项下的工程款总额为16000元整，大写壹万陆仟元整。

工程款支付方式为：

1、本合同签定乙方设备到位后，甲方支付乙方总工程款的40%作为预付款，即6400元整，大写：陆仟肆佰整。

2、乙方对工程安装调试完毕后，由甲、乙双方相关人员组建验收小组负责工程的验收。验收合格经双方签字确认后，甲方再支付乙方总工程款的55%，剩余工程款总额的5%做质保金，保修期一年届满后5日内支付给乙方。

上述工程款包括工程设备、部件及其运输、安装、调试和一年期的设备保修、维护费用。

1、甲方付清预付款后，乙方应及时将工程设备及其部件运送到甲方指定的地方，甲方验收后应予确认并负责保管。

2、乙方依合同所订时间将工程设备及其部件运至指定地点时，

甲方应即时接收并妥善保管全部货物。

1、甲方应负责提供系统安装和调试的必要条件，做好施工方的现场协调工作，积极为乙方提供良好的工作环境。

2、条件具备后，甲方通知乙方开始施工。乙方在接到甲方通知后\_\_\_\_\_日内将工程安装完毕，在安装完毕后日内调试完毕。

3、系统安装、调试过程中如有不符合技术要求的，应立即返工直到达到标准。

1、在系统正式投入施工后，乙方保证派遣专业技术人员按施工的不同阶段指导实施，并保证进度。

2、乙方的施工安装调试应严格按国家相关法律法规及甲乙双方协商的标准进行，并接受甲方的监督。

3、乙方为甲方培训操作人员。

系统调试开通壹周内，甲乙双方主管部门组成验收小组，验收小组由双方各指派2名人员组成，验收小组对系统作全面验收，验收合格后各方签字确认，并由乙方移交给甲方使用。

1、出现简单技术问题时，乙方应提供电话咨询。

2、电话咨询无法解决的，对复杂技术问题，乙方应24小时内到现场服务。

3、系统开通后壹年内如出现使用故障，乙方负责免费维修，如故障是因人为或意外引起的，需调换的设备或零件的费用由甲方负责，乙方负责免费维修。

1. 甲、乙双方若一方发生违约情况，则违约方应按国家经济合同法有关条款对另一方进行赔偿。

2. 除人力不可抗拒因素外，若甲、乙双方中一方废除合同，需向另一方支付工程总金额25%的违约金。

3. 如项目由于乙方原因导致延期，乙方应偿付逾期违约金，按未完成部分

项目金额的千分之一 / 每天费用作为甲方的补偿。

4. 如甲方未能按照合同要求向乙方支付工程款，甲方须另加应付款项的千分之一 / 每天的逾期违约金作为乙方的补偿；乙方并有权利暂停工程的施工，待甲方向乙方支付相应的工程款和逾期违约金后恢复施工，乙方不承担由此引起的工期延期责任。

发生不可抗拒因素造成一方或双方损失的，均应当免除对方责任。但应当采取积极措施尽量减少损失，损失扩大的，由该方承担责任。

1、合同执行期间，双方不得随意变更和解除合同。

1、本合同自甲乙双方盖章并由授权代表签字之日起生效。

2、本合同在设备保修、维护期届满之日终止。

本合同发生纠纷时，当事人双方应协商解决；协商不成时，依法向甲方所在地人民法院起诉。

本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人签字：\_\_\_\_\_法定代表人签字：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 户外广告牌租赁合同篇三

根据《\_劳动法》、《\_劳动合同法》和有关规定,甲乙双方经平等协商一致,自愿签订本合同,共同遵守本合同所列条款。

甲乙双方选择第\_\_\_\_\_种

### 1、以完成一定工作为期限的合同

本合同生效日期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_  
月\_\_\_\_\_日;乙方完  
成\_\_\_\_\_工作任务时本合同终止。

### 2、有固定期限劳动合同

(1)期限为\_\_\_\_\_年。自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_  
月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_  
年\_\_\_\_\_  
月\_\_\_\_\_日有效。(其中\_\_\_\_\_  
年\_\_\_\_\_  
月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_  
年\_\_\_\_\_  
月\_\_\_\_\_日为见习期/试用期,试用期为\_\_\_\_\_个月,可视乙方适应工作能力酌情增减。

(2)劳动合同期满前\_\_\_\_\_个月,经双方协商同意,可以续订聘用合同。

(3)本合同期满后,任何一方认为不再续订聘用合同的,应在合同期满前\_\_\_\_\_个月通知对方。

1. 甲方安排乙方执行(标准、综合计算工时、不定时)\_\_\_\_\_工时制度。

2. 甲方安排乙方执行综合计算工时工作制度或者不定时工作制度的,应当事先取得劳动行政部门特殊工时制度的行政许可决定。

3. 执行标准工时制度的,按照国家有关规定执行。

4. 甲方对乙方实行的休假制度按照国家有关规定执行。

1. 甲方必须在乙方进入施工现场当天对乙方进行入场三级安全教育，并组织对乙方学习成果的书面考试，考试结果甲方应保存在施工现场备查，考试不合格的不得在现场施工。

2. 乙方从事电气焊、土建、水电设备安装等特殊工种作业人员必须进行岗前培训，取得相应的操作证书方可上岗。

3. 甲方根据生产岗位的需要，按照国家劳动安全、卫生的有关规定为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

4. 甲方将根据国家有关法律法规，建立安全生产制度；乙方必须严格遵守甲方的劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

1. 乙方基本薪资为\_\_\_\_\_元/月，试用期薪资为\_\_\_\_\_元/月。如甲方的工资制度发生变化或乙方的工作岗位变动，按新的工资标准执行。并根据乙方的工作岗位，确定每月的工资报酬。

2. 甲方每月\_\_\_\_\_日前以货币形式支付乙方工资，并出具工资支付凭证。

甲方应为乙方办理社会保险。乙方因工负伤或死亡的，甲方应在事故发生后一个月内向区县\_门提出工伤认定申请，甲方没有提出申请的，乙方或者乙方亲属可以在事故发生之日起一年内，直接向\_门提出工伤认定申请。

甲乙双方解除、终止劳动合同应当依照《\_劳动合同法》和国家及地方有关规定执行。

乙方在聘用期间有下列情形之一的，甲方可随时解除合同：

1. 有违法的行为，被依法追究刑事责任的；
2. 在试用期内被证明不符合聘用条件的；
3. 严重违反甲方规章制度或劳动纪律达到解聘条件的；
4. 签订合同时采取欺骗手段隐瞒个人重要事项的；
5. 故意不履行岗位职责，造成重大损害的；

有下列情形之一的，乙方可以随时解除劳动合同：

1. 在试用期内；
2. 甲方以暴力、威胁或其他非法限制人身自由的手段强迫劳动的；
3. 甲方未按合同约定支付劳动报酬或提供劳动条件的。

乙方在履行劳动合同期间，因个人失职给甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。

1. 本合同条款如与国家法律、法规、政策相悖时，以国家、法规、政策为准。

双方因履行本合同发生争议，当事人可以向甲方劳动争议调解委员会申请调解；调解不成的，可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可依法向人民法院提起诉讼。

本合同经甲乙双方签字盖章后生效。本合同一式\_\_\_\_\_份，其中甲方执\_\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_\_份。

合同生效后，甲乙双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效



力。

## 户外广告牌租赁合同篇四

活动板房，作为一种临时建筑，由于其移动方便，外形美观耐用，室内保温性能较好的特点，而受到了人们的青睐，被广泛用于各种工程工地的配套用房，灾区临时用房等。然而，随着活动板房的大量使用，每年随之发生不少火灾。因此，活动板房的消防安全不容忽视。

1. 认真落实消防安全责任制，加强使用者的消防安全意识，做好消防安全培训工作，提高保护意识。
2. 加强活动板房的日常消防安全管理，板房内禁止使用大功率电器，离开房间时应及时断掉所有电源。禁止在房间内使用明火，禁止将活动板房作为厨房，配电房，易燃易爆品库房。
3. 电器线路的敷设必须符合规范要求，所有电线应明敷，并套以阻燃管。灯具与墙壁保持安全距离。照明日光灯使用电子镇流器型，不能采用线圈电感式镇流器。当电线穿过彩钢夹芯板墙壁时，必须套以不燃塑管。每栋板房还要安装合格的漏电保护装置和短路过载开关。
4. 当板房做为宿舍时，门窗均应向外开启，而且床铺的摆放也不应过于密集，要留出安全通道。配备充足数量的灭火器，安装室内消火栓，并保证水流量与压力达到要求。采用防火性能好的岩棉作为芯材，这是治本的办法。

在搭建过程中，芯材要远离电焊、气焊等明火作业。

在使用过程中，一些热源、火源不要紧挨着钢板，要保持一定的距离。如果要在彩钢板房内设置厨房，需要有隔温层，墙面应加装防火岩棉隔热层。

电线、电缆不要从芯材中穿越，如需穿越应加保护套管，插座、开关盒应采用金属镀锌盒并采用明装方法。

室内外配备简易灭火器材，有条件的应加装火灾报警器，方便人员快速撤离。

彩钢板房之间至少要保持6米的安全距离。

一、加强进场活动板房材料性能监督检查，活动板房相关技术要点可参照住房和城乡建设部《地震灾区过渡安置房建设技术导则》（试行）相关规定。

二、安装使用活动板房时，要注意督促落实下列防火措施：

1、活动板房内禁止一切明火。板房不能用作厨房、配电房；禁止生明火煮食，禁烧香烛；避免明火或高温接触木夹板、聚苯乙稀、聚胺脂等而引起火灾；禁止用电焊、气焊对彩钢夹芯板进行切割和焊接。

2、活动板房的电气线路安装必须符合规范要求。所有电线应明敷并套不燃管槽，要杜绝乱拉乱接电线现象；灯具要与板墙保持安全距离，日光灯宜用电子镇流器，电线穿过彩钢夹芯板墙板，必须套瓷管或其它不燃的塑管；用作临时宿舍和办公用房的活动板房，每个单元和每一栋板房均要安装合格的漏电保护开关和短路、过载保护开关；板房内应禁止使用电饭煲、电炉、电热杯、电棒等电热器具；活动板房要安装防雷装置，钢结构要有接地保护；禁止利用板房金属作电焊接地线。

3、活动板房不能用作危险品仓库，禁止存贮煤油、汽油等易燃易爆化学危险品和其它易燃杂物。

4、用作临时宿舍和办公用房的活动板房，每个单元至少开设一门一窗，食堂不得与临时宿舍、办公用房合建。

5、活动板房必须按规定配备二氧化碳□abc干粉等灭火器材并安装消防栓，保证消防供水流量与压力达到自救要求。

三、各级建设工程安全监督机构应督促施工现场全面排查和消除各类火灾隐患，加强施工现场防火安全监督检查，发现火灾隐患必须当场督促改正，并按《福建省建设工程质量安全动态管理办法（试行）》对相关责任人予以记分，对整改不力的相关责任单位和责任人要依法严肃处理。

【 关 闭 】

## 户外广告牌租赁合同篇五

编制：

审核：

批准：

编制单位：首钢富通电梯有限责任公司

编制时间：2014年8月26日

### 一、工程概况

本工程为首钢工学院钢结构彩钢板车棚拆除。房位于首钢工学院内该车棚钢结构为四连跨变截面h型钢拱形屋架结构，屋面采用玻璃丝棉夹心彩钢拱形屋面，排水天沟。

### 二、工程特点

（1）本工程涉及到土建、钢结构、水、电、暖、动力管道安装等专业，工程交叉重叠施工作业多。

(2) 拆除施工现场与原有建筑物、厂房较近，施工时需做好周围建筑物、电线、电缆等的安全防护工作。

### 三、施工准备

(1) 根据该工程的要求，提出机械设备、工具、材料计划，并在现场做好检查、验收工作。

(2) 准备拆除专用工具。

(3) 提出所要与建设单位配合的工作及辅助计划。(4) 负责现场验收材料及现场保管工作。

(5) 检查钢构件、附件的尺寸、型号，并做好标记归类工作。

(6) 对参加拆除施工的全体工作人员进行技术安全交底工作。(7) 清理安拆除现场。

(9) 配合甲方做好工程管理工作。

(10) 拆除工具器械：主要有吊车，脚手架，电焊机、电钻、扳子、水平仪、钢尺、工具袋、小线、焊条、钢板、铁锤、安全帽、电焊手套、云石锯、拉铆枪等工具。

### 四、拆除工程安全技术交底

拆除工程指的是建筑施工中对原有建筑物或不合格的建筑物的拆除工作。由于被拆除的建筑物的情况各异，容易发生危险，故在施工中应注意：

1. 在进行拆除工作前，应对建筑物结构强度进行详细调查，制定拆除施工方案，并对全体职工进行详细的安全技术交底，负责人要到现场指挥施工。
2. 拆除工作开始前，应将电线、天然气管道等通往被拆除建筑物的支线切断或迁移。
3. 拆除建筑物前，应在周围设安全栏杆，禁止其他人员入内。

4. 拆除建筑物，应遵守拆除方案，自上而下进行，禁止数层同时拆除。拆除作业人员，应站在脚手架或稳固的结构上操作，拆除某部分时，要防止其他部分发生坍塌，拆除梁、柱前应先拆除其承重的全部结构后进行。5. 拆除前应将有倒塌危险的结构物，用支柱等临时加固。

6. 拆除建筑物时，楼板上不准多人聚集和集中堆放材料，拆除较大或较重的材料，应用起重机吊下、运走。散碎材料应用溜放槽溜下，拆下的材料要及时清理、运走。

## 五、拆除施工流程

### 1、车棚内部的水电暖

采用人工和脚手架配合作业，现将内部所有电路及水暖管线进行拆除归类。

### 2、屋面板

采用破碎工具配合人工，先将各钢柱与原有混凝土的连接拆除，然后采用吊车将待吊柱进行稳固待吊，人工将钢柱与地脚螺栓连接处的螺栓拆卸并检查是否完全脱离后在进行起吊，指挥吊车将其平稳放至地面待拉运。

## 六、劳动力计划

### 1、现场安装人员

电焊工

拆除工

10人

## 七、质量保证体系

在组织机构上，建立由项目经理直接负责，工程技术人员中间控制，专职质检员作业检查，班组质量监督员自检，互检的质量保证组织系统，将每个岗位、每个职工的质量职责都纳入项目承包的岗位合同中，并制定严格的奖罚标准，使施工过程的每一道工序、每一道部位都处于受控状态。并同经济效益挂钩，保证工程的整体质量。

工程实施中还将对各项工程制订进一步的施工组织设计方案；编制详细的施工工艺。（2）选用先进设备，提高装备技术水平。

（3）坚持隐蔽工程检查签证制度，施工单位自检后；请监理工程师进行复检签证，做到层层把关；尊重和服从监理单位的质量检查认可，否则不得进行下道工序的施工。（4）严格按照设计文件、现行技术规范、规程、规则和国家现行《建筑安装工程施工及验收规范》、《工程质量检验评定标准》，以及施工图实施；项目部对工程质量每周检查一次；应随时组织检查并邀请业主、监理等有关人员参加；认真听取意见。

## 八、安全防护措施

### （一）安全目标

1、杜绝因工伤亡事故、避免重伤。因工受伤事故控制在‰。

### 2、具体措施

□□现场项目部设立以项目经理为首的安全领导小组，配备专职安全员负责全面的安全管理工作，做到有计划、有组织的进行预测。控制。预防事故的发生。（2）加强全员安全教育；使广大职工牢固树立“安全第一”的意识，组织职工学习有关安全方面的规章制度和安全生产知识，做到思想上重视。生产上严格按操作规程，标准化、正规化施工提高防事故、保安全的能力。

(3) 制订安全检查和目标奖惩制度针对自身的具体情况、每天进行自检、项目部抽查预防季节性事故发生强化行政管理运用政治、经济、法律手段、三管齐下使安全工作全面达标。

(4) 各单位切实做好防火、防汛、防触电等工作加强对机械、车辆的管理，定人、定机（车）、定责，应严格按操作规程施工。

(5) 各工种人员熟悉并严格执行本工种的安全操作规程，并持证上岗。

(6) 施工开始前对施工人员做好入场安全教育及交底，施工过程中利用班前会、小结会具体现场情况，提出保证安全措施。(7) 各工种必须服从现场统一指挥。

(8) 高空作业人员要系好安全带，各工种人员必须戴好安全帽进场。(9) 电器用具放在通风、干燥棚内，外壳接地，做好零保护。(10) 板材安装时，现场严禁烟火。

## (二) 环境保护措施

1、成立环保小组。制订环保措施，项目部、队分级管理，负责对环保检查、监督各项环保工作落实。

2、对职工进行环保知识教育使人人心中都明确环保工作的重大意义，积极主动参与环保工作，自觉地遵守环保的各项规章制度。

## (三) 文明施工

搞好文明施工，保护好周围环境，现场污水管理系统，垃圾集中统一处理，减轻对周围环境的污染，注意保持生态平衡。加强对施工人员的教育，遵守厂方有关的规章制度，处理好与当地群众的关系，保持本公司严于律己，顽强拼搏的优良

传统和作风。