

农村水井管理承包协议文本 承包合同汇总

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

农村水井管理承包协议文本 承包合同汇总篇一

(一)

甲方：乐平市第二人民医院（以下简称甲方）

乙方：乐平市枫苑物业管理有限公司（以下简称乙方）

一、乙方保洁工作服务范围（只含合同签订时现有的保洁工作范围）

1、全院病房、医护工作站、院务职能科室办公室、会议场所卫生。医院内公共场所及道路卫生。医院所有（含原教委和原劳动人事局）卫生间、洗涤间卫生及该下水道的一般性疏通，院内垃圾清理集中（指定垃圾箱）。

2、手术室、治疗室、检验科的卫生、器械清洗、打包，病区大输液搬运，重复使用玻璃器皿的清洗，标本送检，领取化验单，清点手术室布类，清洗手术室工作鞋，手术室、检验科、治疗室、门诊各诊室各病房、产科室术后的保洁、消毒（消毒剂由甲方负责）。收理废旧医疗垃圾送至指定场所，消毒包的领送。

3、病区部份物品的领送，收集手术衣、洗手衣、手术包、工作服，并负责领送到位。

4、血透室、供应室、输液大厅、ct放射室、b超室、心电图室、换药室、妇科治疗室的清洁卫生工作。

1、保洁

(1)、地面：医院大楼室内外地面（食堂除外）的清洁、清洗，院内道路清扫，楼梯及扶手清洁。

(2)、内墙面：室内过道、天花板、灯饰、墙面（包括墙面宣传画）。

(3)、窗面：室内过道、大厅的玻璃及窗台面（高空固定窗外部除外）。

(4)、家具：工作台、办公桌、会议桌、床头柜、大衣柜、椅、凳、鞋架、输液架等。

(5)、洗手间、洗涤间、镜面、水池、卫生洁具、大小便池（包括下水首的清洁与一般性疏通）。

(6)、电器：电热水器、空调、吊扇。

(7)、公共设施：大厅电子屏、指示牌、宣传广告牌、宣传窗、水池、各类推车、病历架、垃圾篓（桶）等。

2、垃圾清理：医院内垃圾的清理和集中，需及时处理的按院方指定地点处下（如需增加设备的除外）。

3、其它服务：被服（特殊情况）、工作服、消毒包及物品用时领送到位，标本送检、器械清洗及消毒，废旧物品的收理（较大体积重量的、院方自行处理）。手术室、产科室术前术后（晚上除外）的保洁、消毒，病区间大输液的搬送。

三、乙方保洁服务质量要求及标准

1、保洁时间：要求在甲方早上上班前做好各项清洁准备工作，在甲方工作时间内做好各项卫生巡保和本合同第一款中的各项工作，乙方的日保洁工作时间不超过八小时。另外：中午晚班有人加班。

2、保洁质量要求及标准

(1)、地面：大院内地面适时巡保，做到无杂物、垃圾，大厅、走廊做到地面每两个月至少一次用洗地机专业清洗，每天确保无积水、无垃圾、无污垢、无卫生死角、无人为清洗损坏。（已损坏的除外）

(2)、内墙面：天花板、墙面做到无吊尘，灯饰适时擦拭，做到无吊尘、无污迹。

(3)、玻璃及玻璃窗：玻璃窗框、面经常擦抹、做到干净墙无尘，玻璃定期（两个月至少一次）用玻璃清洗剂专业净刮，做到干净明亮。

(4)、家具：每日擦拭，做到干净无灰尘和污迹，并且床、床头柜、大衣柜、桌椅等做到定期消毒。

(5)、洗手间及洗涤间：每天擦洗，做到镜面光亮无尘，卫生洁具无污迹，便池无污迹、无尿碱、无异味并定期消毒。

(6)、电器：每季度至少一次擦抹，做到干净无灰尘、无污迹。

(7)、公共设施：经常擦、抹、洗、做到干净无灰尘、无污迹（垢），垃圾桶及时清理和换污物袋并定期消毒。

(8)、院长办公室：行政办公室、会议室每天负责清洁，并负责院长办公室打开水和茶杯等物品洗涮，会议室保持清洁，会前、会后派专人清洁。

四、保洁合同金额及付款方式

本合同规定的清洁服务费用包干价为每月计人民币叁万伍仟玖佰柒拾元整。每月最后一天以工资表形式结付。

五、保洁耗材的提供、负担及种类

1、保洁耗材由乙方提供，甲方只提供医疗垃圾袋和消毒剂。其余保洁耗材费用全部由乙方承担（在每月总包干费之内）。

六、甲方的权利义务

1、维护使用人的合法权益，监督使用人遵守保洁制度。

2、对乙方保洁工作进行监督：甲方每月有专人对乙方保洁工作进行质量和作息时间检查，每月征求各科室负责人的意见，发理有不符服务标准处，按合同卫生保洁质量考核内容进行整改。

3、乙方在操作高层卫生（如擦玻璃、清扫大楼的外沿）时要有安全措施，在保洁工作期间除甲方原因以外所造成人身伤害，由乙方负责，甲方不承担任何法律或经济的责任。

4、甲方无偿为乙方提供一间工具房（15平方米左右）。

5、甲方须无条件且无偿提供保洁用的水、电，但乙方工作人员不得在院内洗私人物品或衣服。

6、甲方应加强物业设施维修，甲方使用人应积极配合乙方的保洁工作。

七、乙方的权利义务

1、乙方在保洁服务期间内，完成保洁计划书所规定范围的全部保洁工作。并派出专业人员负责保洁工作，管理员需经常

性的且主动征询甲方对乙方的工作意见。

2、乙方必须自主承担本合同规定的义务，不得将管理责任转让给第三方。

3、乙方工作人员须经专业培训后方能上岗。

4、乙方应将工作人员姓名、性别、年龄、身体状况、身份证号码及岗位和工号等情况造册，或报甲方审核，在本合同期内，乙方如有保洁人员变更时应及时通报甲方负责人。

5、乙方工作人员必须遵守甲方的规章制度，上岗必须统一着装，佩带胸牌，按合同规定的时间进行保洁工作。

6、乙方工作人员违法违纪、不遵守甲方院纪院规、行为不轨、身体状况欠佳、自身素质低劣等，甲方有权拒绝其上岗，乙方应当接受并及时调整此类工作人员，否则所造成的影响和经济损失由乙方负全部责任。

7、乙方保洁时应爱护甲方各种设施设备，丢失或损坏应酌价赔偿。

八、奖罚责任

甲方要求乙方付给甲方人民币伍仟元押金，合同期满归还。甲方抽查进行打分为100分，根据《保洁合同》要求进行评分并100分以上予以奖励，95分以下予以处罚，每分359.7元。

九、附则

1、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章起生效，未尽事宜，双方协商解决。本合同在国家政策干预及战争，地震等不可抗拒因素下自然终止。

2、本合同执行期内，甲方委托保洁服务内容（工作量）、项

目或范围增加或减少，双方协商再签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

3、本合同期满后，在同等条件下，乙方优先享有续约权。

4、甲、乙双方签定《保洁合同》期间不再增加任何费用。

十、本合同为期壹年，自20xx年4月10日至20xx年4月09日止。

甲方签字： 乙方签字：

甲方盖章： 乙方盖章：

年月**日 **年**月**日

(二)

甲方： _____

乙方： _____

甲乙双方就_____区域日常保洁事宜，经友好协商，本着平等互利、双方自愿的原则签订本合同，以便共同遵守。

第一条 甲方现将_____区域日常保洁工作委托给乙方。

第二条 乙方在约定期限内为甲方提供该区域全面清洁服务。

第三条 甲方责任

1. 甲方应提供必要的水电供应。
2. 协助乙方解决工作现场遇到的特殊问题。
3. 提供乙方员工更衣就餐、设备存放的房间。

第四条 乙方责任

1. 负责对所有保洁员的全面管理工作。
2. 乙方人员遵守国家法律法规以及甲方的规章制度。
3. 乙方人员严格按照操作规范、()清洁标准进行工作。
4. 乙方负责制定详细的区域清洁计划供甲方参考。
5. 负责提供清洁工作所用设备和物料。
6. 乙方在工作中发生意外事故责任自负。

第五条 双方的权利与义务

1. 甲方对乙方的服务及清洁质量不满意时有权提出异议和要求返工。
2. 合同期间双方都有权利提出终止合同，但需提前一个月通知对方，否则视为违约。
3. 甲方应按期支付给乙方每月的清洁费用。
4. 双方都有义务遵守各项条款，在工作中提供必要的协助。

第六条 双方的违约责任

1. 双方中途变更或终止合同未及时通知对方，应赔偿对方因此造成的损失，并支付剩余月份_____ %的违约金。
2. 逾期不付款，应当承担违约责任，并按照中国人民银行的有关过期付款的规定向乙方支付滞纳金。

第七条 付款方式及金额：

1. 按月付款：甲方于每月底以支票或现金的形式支付清洁费用，乙方在收款后应开列发票。

2. 每月的清洁费用共计：_____元，人民币大写_____。

第八条 合同有效期为_____年，自_____年_____月_____日至年_____月_____日止。

第九条 合同履行期间，发生不可抗力事件（如地震、火灾、水灾、飓风等）按照国家有关规定处理；发生本合同未尽事宜，双方协商解决。

第十条 本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份。

甲方（盖章）：_____ 乙方（盖章）：_____

签订地点：_____ 签订地点：_____

（三）

合同号：

甲方：

乙方：北京亚华清晰保洁有限公司

合同签署内容： 办公区域及活动场所保洁

合同签署日期： **年**月**日

合同签署地点： **

甲方：

乙方：北京亚华清晰保洁有限公司

甲方委托乙方对_____进行_____作业，并签订以下合同。

一、业务对象

名称：_____；所在地：_____；作业面积：_____。

二、作业范围及内容

_____□

三、承包期限：**年x月x日至**年x月x日

四、承包金额：

五、甲方的权利与义务：

1. 甲方无偿提供保洁人员工作期间的水、电、存放工具、清洁剂的库房等必要的工作条件。
2. 甲方有权检查乙方的工作，如卫生不合格有权利提出更换保洁人员。
3. 甲方积极配合乙方做好卫生保洁工作。
4. 甲方对保洁区域内的设备故障进行及时维修。
5. 甲方如有重大的外事活动，乙方应增派保洁力量。

六、乙方的权利与义务：

- 1、乙方应派政治可靠，身体健康，遵守纪律的人员来完成

保洁工作，同时做好员工相对稳定。

2、乙方保洁人员统一着装，佩戴胸卡，工作服干净整洁，工作积极主动，认真负责，文明礼貌，保持良好的形象。

3、乙方保洁人员应遵守甲方规章制度，并做到不影响甲方办公秩序，不违法违纪，不得在楼内干私活、会客。

4、乙方保洁人员负有关爱护建筑和各种设施、设备、备品责任，发现问题及时向甲方汇报，以便维修。

5、按照作业标准随时保证保洁区域内卫生质量，给甲方创造一个良好的卫生环境。

6、乙方保洁做到自觉节水、节电、垃圾分流。

7、乙方保洁员在保洁过程中，采取严格的安全措施，如发生人

安全事故，责任与费用由乙方承担。

七、结算方式：

甲方向乙方付款方式采取季度付款，甲方每季度应承付乙方保洁费贰仟柒佰元整。

八、其他事项：

1. 保洁员每天8小时工作制，每周双休日，中午一餐。

2. 甲、乙双方设专人负责联系，认真执行本合同，解决工作发生的问题。

3. 合同中未尽事宜，双方协商解决。

九、本合同一式四份，甲三份乙方一份，都具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

签章： 签章： 维修暖气合同临时用工合同店面租赁合同

农村水井管理承包协议文本 承包合同汇总篇二

法定代表人：

乙方（承包方）x

x甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，在平等自愿、协商一致、诚实信用的基础上，就甲方内部职工食堂承包给乙方相关事宜达成一致意见。为了明确双方的权利和义务，特签订本合同，共同遵守。

x———有限公司职工食堂。

- 1、甲方自主安排职工食堂厨房位置，餐厅场地等事宜。
- 2、乙方负责厨房日常设施的维护，若出现人为破坏情况乙方需照价赔偿。
- 3、乙方自行负责所有餐具、桌椅、米面、肉类、蔬菜、调味品，酒水及酒器等原材料的采购供应和库房管理，自行承担费用。
- 4、甲方自行承担食堂日常水电费用，本协议签订后3日内乙方自行配置乙方人员住房处用电表，按照甲方水费分摊计算方式交纳食堂及乙方人员用水费用。
- 5、乙方自行安排厨房员工及其服务人员，并负责员工的工资、

住宿、安全、福利待遇及相关卫生健康证件的办理。

6、乙方指定专人负责联系甲方日常就餐大概人数的统计工作。

一般按照早8:00—8:30午餐11:30—12:50晚餐17:30—19:00

一般工作人员早餐标准每人x元，午餐和晚餐每人x—一元，标准两荤三素及水果。

外来人员内部招待根据来客情况及领导批条金额另行具体安排。

每餐标准：早餐至少包含米饭、汤水、馒头和日常调味食品等。午餐晚餐米饭、馒头和餐巾纸等。

若安排一人或多人加餐（包括晚上施工加餐）乙方按照日常标准适当安排。

本承包合同有效期自20x一年 月 日起至 年 月 日（包括合同试行一个月），合同期满自动解除，若双方希望继续合作，需重新签订合同。

甲方按月支付就餐费用，每月x一日前由乙方出具正规发票，到甲方结算上月餐费。

1、甲方的权利义务：

（1）甲方按照本合同约定监督乙方日常经营管理，督促乙方切实履行本合同义务。

（2）甲方有权利对乙方饭菜品种供应、营养搭配、服务水平及卫生状况进行监督并提出口头或书面的整改建议。

(3) 甲方可根据实际需要，向乙方提出变更就餐时间或安排一人、多人加餐。乙方应积极配合，并准时开餐，做到饭热菜香。

2、乙方的权利和义务

(1) 乙方负责食堂的经营管理，具体包括食堂人员安排、菜肴的搭配与制作、餐厅、客房、会议室、厕所、等食堂环境的清洁、甲方外来客人的就餐接待等。

(2) 本合同有效期内，乙方应健全各项规章制度及有关岗位责任制和操作规程，并严格按制度和操作规程工作。制度建立主要包括：工作时间、工作职责、防火、防毒、防盗、卫生管理等各个方面。

(3) 乙方承包的食堂以为公司服务为唯一目的，不允许对外营业，也不允许向施工单位提供用餐服务，不准改变用途，不准转包。

(4) 要做到环境优雅、食品卫生，质量精，秩序好，并注意做好勤俭节约工作，确保食堂安静、安全。

(5) 自觉服从甲方的管理，并接受公司主管部门的监督和指导。

(6) 保证甲方人员就餐，让甲方就餐人员随时用餐。并做到新鲜可口、花样翻新、营养搭配好。

(7) 本合同有效期内，食堂消防、安全、卫生等由乙方负责。如因乙方责任发生火灾、食物中毒、环境污染、安全等事故，所有损失由乙方承担，并依照相关法律追究责任。

(8) 餐后认真清洗餐具做好消毒工作，并做好消除蚊、蝇、鼠害等工作。

(9) 乙方承诺x——向甲方提供商品价格应参照市场一般价格执行。

1、乙方提供不洁食品造成甲方人员食物中毒的，由乙方负责赔偿并承担相应的法律后果。

2、乙方在履行本合同的过程中，若明显违反合同约定，无法达到合同约定的供餐标准和供餐时间要求的，经甲方三次书面催告后，乙方仍不改正，甲方有权单方解除合同并不支付违约金。

3、本合同正式生效后任何一方不准单方擅自终止合同，如确需提前终止合同，应提前30天书面通知对方，对方同意后，可解除合同，但需支付违约金x——一元。

1、本合同一式二份，双方各执一份，本合同自甲、乙双方签字盖章之日起试行一个月，若双方无异议，经双方书面确认后正式生效。

2、本合同签订后，乙方x——日内提供食堂就餐管理制度，交甲方审核执行。

3、乙方指定专人负责甲方日常就餐的联系人。随x——建设的进行，乙方应按照甲方安排调整食堂位置，乙方人员应遵守甲方相关内部管理制度。

4、本合同履行过程中发生争议时，双方应协商解决，协商不成时，可向合同履行地人民法院起诉。

5、本合同如有遗漏之处，可在补充协议中明确，补充协议作为本合同的组成部分，具有同等的法律效力。

甲 方： 乙 方：

代表人： 代表人：

年 月 日

农村水井管理承包协议文本 承包合同汇总篇三

承租方(以下简称乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将ktv出租给乙方使用，乙方承租甲方ktv事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

一、租地点：主题酒店副楼。

二、经营内容□ktv娱乐

三、租期 年： 年 月 日至 年 月 日。

四、租金及付款方式

1、租金为每年人民币 元整(不包括水电费、空调费、电话费等)。

2、付款方式：第一次，本合同签订后壹天内付人民币 元整；余款在 年 月 日前付清。

五、押金：乙方必须向甲方交押金人民币 元整(签订本合同时一次性交足押金)，合同到期后返还给乙方。

六、在本合同期内，乙方无权转租给第三方。

七、合同期满甲方有权收回出租ktv□乙方应如期交还。

八、责任及义务

- 2、乙方人员如需在甲方职工食堂用餐必须服从甲方的管理，费用由乙方承担。
- 3、合同到期，如甲方继续出租，在同等条件下，乙方有优先承租权。
- 4、续租：如乙方要续租，须在合同到期前提前两个月向甲方提出，并提前壹个月付清下年度租金。
- 5、乙方不准以甲方名义向外融资或借款；租期内所发生的一切债权债务均由乙方自行承担。
- 6、乙方有正常的经营管理权，但必须遵纪守法，合法经营。
- 7、乙方经营所须的一切费用由乙方自行承担。
- 8、乙方必须遵守国家的法律、法规，文明经营，自觉遵守公安、消防、税收、物价、卫生等部门的法律、法规及各种规章制度和五星级的服务规范。如乙方在经营期内有任何违法经营行为，乙方要负一切的法律责任和经济损失，和甲方无关。
- 9、乙方必须接受甲方的指导检查，遵守甲方的质量管理和甲方内部的各种规章制度，有维护酒店整体形象和整体利益的义务。
- 10、乙方不能改变经营项目。
- 11、在租期内，乙方不能将场地转租给他人。
- 12、水电费、空调费、税金及相关主管部门管理费由乙方自负。

13、乙方的员工须经甲方审核备案。

九、乙方必须维护好甲方所有设施设备，人为的损坏须照价赔偿。

十、合同的变更和解除

1、双方可以协商变更或终止本合同。

(1) 未经甲方书面同意，转租、转借承租ktv□

(2) 未经甲方书面同意，改变本合同约定的ktv租赁用途。

十一、争议的解决及其他

如执行合同发生纠纷时，双方应本着互谅互让的精神协商解决，协商不成时，可提交当地人民法院裁决。

十二、本合同自双方签字之日起生效。

十三、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

农村水井管理承包协议文本 承包合同汇总篇四

一、四至界线：东靠———，西靠——，东西南长———，东西北长——，南靠———，北靠———，南北东长———，南北西———，转让此土地内有水井、三相电一并转让给乙方所有。

二、地价及付款方式

1、该地具体价为每亩(大写)—————，共计——，总计人民币大写—————。

2、具体付款方式：乙方一次性付清。

三、双方相关权力及义务

1、双方达成协议签订后，所承包转让的土地，承包权使用权和转让权永久性属乙方所有，上至天空，下至地里，乙方可以任意转让或出租水井、三项电的该土地，甲方及家族不得以任何理由干涉。

2、若乙方使用土地时(修建)，出现纠纷或地界不清，则后果由甲方全权负责，造成的经济损失全权由甲方承担。

3、如乙方以后转让土地时，需要甲方签字，甲方必须配合签字，否则视为违约。

四、违约责任

以上条款有相关证人在场，双方共同承诺守信，任何一方不得反悔，若有一方违约，按以后转让地价的壹佰倍经济损失进行赔偿。

五、本约一式四份，甲方一份，乙方两份及中介人执一份，从签字之日起生效，并具有同等的法律效力，口说无凭，立约为证，恐后无凭，依此为据。

甲方：

乙方：

中介人：

20xx年x月x日

农村水井管理承包协议文本 承包合同汇总篇五

劳动合同是劳动者与用工单位之间确立劳动关系，明确双方权利和义务的书面协议。以下是小编为大家带来的承包劳动合同范本，欢迎大家参考。

咀方：无锡市顺丰速运有限公司

乙方：

一、劳务承包项目：

二、承包期限：

三、承包费用：

四、承包费支付方式：乙方完工后经由甲方验收合格，甲方以现金或支票方式按月向乙方支付承包费用。

五、甲方提供条件：甲方向乙方提供必要的劳动条件和劳动工具。

六、承包期内乙方的职责、任务和要求：

(一)、乙方及其所聘人员必须自觉遵守和服从国家、地方政府的法律法规和甲方校园管理规定和各项规章制度，爱护甲方的公共财物和设施及环境。

(二)、在承包期内，对所需人员的聘用、教育管理制度和对聘用人员的报酬待遇，由乙方自主负责决定。在承包期内乙方及所聘人员所发生的劳务纠纷、工伤、病残和安全事故及处理全部由乙方自行负责。

(三)、具体职责、任务和要求：

七、合同的变更、解除或终止：

本合同已经双方认真研究，慎重考虑而达成一致，均必须共同遵守，需要变更、解除或终止，必须经双方协商并一致同意，未经双方协商并一致同意不得变更、解除或终止。

八、违约责任：

(一)、甲方无故不按时向乙方支付承包费用，按承包费的5%向乙方支付滞纳金。

(二)、如乙方未按职责、任务和要求履行职责，完成任务，甲方有权要求乙方从新整改，如整改无效，甲方有权按不低于承包费总额的5%扣减当月承包费。

(三)、乙方及其所聘人员对甲方公共财物、设施、设备和环境造成损失的，由乙方照价赔偿。

(四)、甲、乙双方任何一方不履行本合同义务或单方面变更、解除或终止的，各自向对方按合同期内承包费总额的20%支付赔偿金。

九、未尽事宜：其它未尽事宜由双方共同协商，签定补充条款作为本合同附件，具有同等效力。与国家相关法律、法规相悖的，以国家法律、法规为准。

十、本合同一式四分，甲、乙双方各持一分；甲方存档一分；财务部门备案一分。

咀方负责人签字： 乙方负责人签字(印绝)：

(盖章) 住址：

身份证件号码：

年 月 日 年 月 日

甲方(发包单位):

乙方(承包单位):

根据《中华人民共和国》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等自愿、公平和诚实信用原则,双方就建设工程劳务作业合作事项协商一致,签订本劳务作业分包合同,双方共同遵照执行。

一、工程名称:

二、工程地点:

三、工程内容、性质及数量:

四、工程工期:

五、工程质量要求:

六、工程造价:

七、工程承包方式及取费标准:

八、工程价款的拨付及结算方式:

十、考核验收:本合同甲方要求在四个方面对乙方进行考核后方可结算:

1、安全生产:乙方应加强安全教育,认真执行安全技术规范,严格遵守安全制度,落实安全措施,确保施工安全。

2、工程质量:坚持工程质量标准,严格按照设计图纸、施工验收规范、施工组织设计、施工方案等有关要求精心组

织施工，确保工程质量达到约定的要求。

3、工程工期：

4、文明施工：加强施工现场管理，严格执行建设主管部门、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工。

十一、甲方责任：

1、组织有关人员对乙方进场施工作业人员进行安全、质量、文明施工、综合治理等方面的教育，做好日常监管工作。

2、组织及负责对乙方施工作业人员进行施工技术、措施等方面的交底。

3、负责对乙方施工人员的安全、工程质量、文明施工等方面的工作进行指导、监控，并按规定及时做好验收工作。

4、负责解决乙方进场施工作业人员的住宿、就餐等问题，并及时对其进行卫生等方面工作的指导、监管。

5、按照合同约定，按时足额向乙方支付工程款。

十二、乙方责任：

1、按甲方的各项交底要求，严格按国家操作规范和施工验收规范，精心组织施工。

2、按甲方的工期计划要求，认真编制施工作业计划，每月应按时完成甲方下达的月工期计划。

3、按合同约定按时足额支付劳务作业人员工资。

4、严格执行安全协议书中的规定，落实施工现场安全生产措

施，做好各项基础工作。

5、按国家和市的有关规定，办理好进场前的规范用工手续。

(1)乙方应向甲方提供《企业法人营业执照》、《企业资质等级证书》等有效证件。

(2)乙方进入甲方施工区域的生产作业人员，应出具作业人员身份证件、特殊工种操作证件等有效证件。

6、乙方应加强对劳务作业人员的管理，自觉遵守各项管理规定。

十三、双方协议工价如下：

分部分项

工程名称 单位名称 人工基价

(元)经考核验收后达到标准在基价上加或达不到标准在基价上扣除备注

质量工期文明施工

十四、甲、乙双方在签订本合同时，必须同时签订下列合同附件。下列附件与本合同具有同等的法律效力。

1、安全生产协议书；

2、治安、保卫、防火等协议书。

十五、甲、乙双方就材料、设备、工具物品、工艺等方面的事项，可另行约定。

十六、违约责任：

1、当发生下列情况之一时，甲方应承担违约责任：

(2)甲方不履行或不按合同约定履行义务时，应向乙方支付违约金元，甲方尚应赔偿因其违约给乙方造成的经济损失，并顺延延误的乙方工作时间。

2、当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：

(3)乙方不履行或不按合同约定履行义务时，应向甲方支付元的违约金，乙方尚应赔偿因其违约给甲方造成的经济损失，延误的乙方工作时间不予顺延。

3、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方在承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十七、本工程甲方委派同志为现场负责人，乙方委派同志为现场负责人，共同负责履行本合同的各项约定。

十八、争议：

甲、乙双方在履行本合同时发生争议，可自行协商解决。如协商不成的，可向工程所在地法院提起诉讼。

十九、本合同自签定后即生效，至全部工程作业内容竣工验收、工程价款结清后即失效。

二十、本合同未尽事宜，甲、乙双方可协商另订补充协议。本合同正本壹式叁份，双方各执壹份，另壹份报工程所在地建设工程交易中心劳务作业分中心登记备案。本合同副本份，甲方执份，乙方执份。

甲方(合同章)： 乙方(合同章)：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

地址： 地址：

电话： 电话：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

年月日年月

发包方：（以下简称甲方）

承包方： 身份证号码（以下简称乙方）

为明确责任，保障双方的权益，保证生产项目发、承包工作的顺利进行，根据本项目的具体情况，经甲乙双方充分协商一致，特订立本合同。本合同是甲乙双方真实意思的表示，双方一致同意按合同条款执行。

一、项目名称：

二、项目地点：

三、承包范围：

四、项目内容：下料、管材弯管、板材折弯、整体铆拼、焊接、清理打磨、整形、组装，属承包范围内的原材料、在制品、产成品的转运等属承包范围内的内容。

五、承包方式

1、甲方发包形式为人工费(劳务费)清包。

2、乙方承包范围内的项目实行包人工、包工期、包质量、包安全、包保修等全部内容。

六、合同价款

最终以双方实际审定的工时数和批量生产交货台数结算。工时单价为160元/日。整台交付单价元/台。人工费用包含乙方员工的工资、产品质量返工费、交通住宿、保险、乙方的管理费用等双方所明确的费用。

七、开工日期及交付

开工日期： 20__年月日，项目必须在20__年月日全部生产完毕并合格交付。乙方必须确实遵守规定的交货期，若有延误的情况以及因规格不合，质量不良，致验收不合格而遭退货时，乙方应依下列办法计算违约金付予甲方。

(一) 过期2日内，每逾1天，按未交部分总价的1%接受甲方处罚。

(二) 继续逾期3天以上至5天以内者，按未交部分总价的2%接受甲方处罚。

(三) 继续逾期5天以上至10天以内者，按未交部分总价的3%接受甲方处罚。

(四) 继续逾期10天以上，依违约论，不论未交部分数量，违约金以5%的一倍计算。

八、付款方式

1、生产完成验收合格后，30日内办理结算，结算总承包价款的80%，结算完毕后15日内，甲方支付剩余15%项目款(也可当月验收合格后在下月与甲方给本公司员工发工资时同步支付)。

2、其余5%保修金，自项目结束验收合格之日起满60日后10日内付清。

3、生产期间原则上不发生人工费用结算，但因乙方人员确因看病治疗的费用，可事先征得甲方公司总经理同意方可结算。

九、项目质量

乙方产品质量必须达到公司规定的各项合格标准。乙方应严格按设计图纸、公司验收规范、公司生产计划要求生产(不含试制产品)，否则由此产生的质量问题及责任损失由乙方全部承担。通过验收的货品在甲方再加工或交付客户时，若发现有不良品时(明显为甲方再加工后的磨损品除外)，则甲方可向乙方要求赔偿或退回乙方重新加工。

十、项目进度

在生产中，乙方应严格按照甲方公司《生产用工计划》派工生产，不得以任何理由要求多用工时，影响生产进度。如非人为操作设备故障维修、停水停电、生产材料不按计划到厂导致误工误时，由甲方核实，总经理批准后方可具实调整《生产用工计划》。

十一、甲方工作

1、开工前向乙方提供设计图纸，乙方应妥善使用和保管。

2、甲方有权对乙方在生产过程中的项目进度、质量、安全生产进行监督。达不到要求时，提出整改要求直至勒令退场。由此造成的经济损失甲方从乙方已完项目款项中扣回并保留追偿权利。

3、负责提供的生产用设备安拆和调试维修工作。乙方未经允许擅自改动机电设备设置或操作不当导致安全事故，责任和

经济损失由乙方全部承担。

十二、乙方工作

- 1、乙方负责生产现场设备设施使用保养，设备故障报修。
- 2、甲方在生产过程中认为乙方有工作人员严重不称职，影响产品质量及工作进度时，可要求乙方更换。
- 3、生产实行日报制度，乙方应在每日上午上班时间告知甲方生产进度，计划完成情况、存在的问题和今日生产计划。
- 4、乙方应承担在本项目在移交前的成品及半成品的保护责任。
- 5、为保证生产质量，对于生产难点乙方应先报甲方公司，经甲方确认后方可批量生产，否则由此产生的一切责任由乙方负责。
- 6、乙方管理人员在生产期间(包括准备和收尾阶段)必须专职在岗。生产项目管理人员必须配置手机，并保持24小时开机，保证生产期间(特别是紧急情况下)的通讯畅通，同时安排节假日及夜间生产值班。
- 7、乙方生产负责人必须参加甲方召开的生产会议，乙方应落实会议决定的各项事宜。
- 8、乙方生产过程中产生的垃圾、边角料及废料应随时根据甲方要求有组织的清理运至指定地点。
- 9、乙方生产完毕后，应负责对因乙方原因人为损坏的设备设施恢复原状，若乙方无能力或未在规定的时间内恢复，由甲方派人修复，费用由乙方承担。
- 10、合同规定由乙方完成或提供配合的工作(包括会议约定内容)，如乙方拒绝完成或不能按合同要求完成，甲方有权另行安排其他单位完成，所发生的费用从乙方项目款中扣减，影

响工期的责任由乙方承担。

11、产品验收后，乙方人员及自带设备设施在 日内清理撤离完毕做到工完场清，并自行承担有关费用。

12、乙方自行负责生产劳动力的组织、调配及管理，费用自理。甲方不对乙方生产人员的工资、社保等劳务关系负责。

13、乙方在本合同的执行期内应保守甲方的各项商业秘密不得将有关资料透露给任何第三方。乙方应教育员工保守甲方的各项商业秘密如因乙方员工的原因经甲方允许事宜除外导致甲方有关的商业秘密泄露乙方应承担相应的法律责任。

十四、材料、设备供应

1、甲方负责供应生产用材料及生产工具，乙方如临时需要申购材料需提前并在一天内向甲方递交书面材料，甲乙双方必须履行严格的交接手续，乙方必须指定人员清点数量、填写交接清单，乙方应有指定代表签名。

2、乙方在生产过程中使用甲方的设备及工量具时(不含卷尺及自然损坏内容)，乙方要负责维修和保养，严禁任意损坏，如损坏乙方应向甲方赔偿损失，甲方在结算时扣回。

3、材料进厂后不得擅自运出生产现场，如发现甲方将处以乙方其材料价值加倍的罚款，情节严重的送交司法部门处理。

十五、安全生产

乙方在生产过程中必须加强管理，按有关规定采取各项安全保证措施，确保生产安全，否则、因乙方原因引起的一切安全事故所涉及的一切责任及损失均乙方负责。乙方所有人员要积极主动的执行甲方发布的《安全设备操作规程》，要参与甲方组织的安全培训。

十六、项目移交

乙方应在产品验收后规定日内，按甲方提出的整改内容限日整改，承包内容结束后，乙方按甲方规定日内撤出全部生产人员、(除收尾项目所需的以外)乙方逾期未向甲方完成移交，视同乙方延误工期，承担延误工期的违约责任。

如遇不可抗力的战争、自然灾害等造成的损失，由甲乙双方协商解决。协商不成可向甲方公司所在地法院提起诉讼。

十九、其他

负责人：

联系电话：

签订日期：

乙方： 负责人： 联系电话： 签订日期： 合同变更协议书

咀方：

乙方：

咀方：(签章) 乙方：(签名)

年月 日 年月日

农村水井管理承包协议文本 承包合同汇总篇六

矿产，泛指一切埋藏在地下(或分布于地表的、或岩石风化的、或岩石沉积的)可供人类利用的天然矿物或岩石资源。矿产承包合同是怎样的呢?以下是本站小编整理的矿产承包合同，欢迎阅读。

发包方□xx市矿业有限公司(以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

为合理提高矿业资源利用率，甲方享有采矿权的矿山，乙方愿意承包。双方本着互惠互利的原则，经协商一致，签订本合同。

一、承包标的

西大沟石灰石矿，该矿位于xx市朱洼村黄庄村民组以西□xx乡xx村山岗村民组以东，环湖路以南。山岗组地界以矿业公司与xx乡山岗村民组的占地协议中界定的范围为准;xx村民组地界以矿业公司与xx镇黄庄村民组的占地协议中界定的范围为准(约9亩)。

自xx年 月 日起至xx年 月 日止，共计四个承包年□xx年 月 日至xx年 月 日为第一承包年，以后如此类推。

三、承包价款

每年承包年度的承包价款为陆万伍仟元整(65000元)。另外增加涉爆物品管理费，每个承包年壹万元整(10000元)。

四、承包款交付办法

第一承包年自本合同生效之日起两日内，乙方一次足额向甲方交纳承包款和涉爆炸物品管理费，以后每年乙方于三月底以前足额交纳下一承包年度该贰项费用，乙方交付第一承包年的贰项全部费用的同时，甲方将矿区管辖界限给乙方界定清楚，甲方不得限量乙方采矿。

五、权利、责任、义务及其他事项约定

1、甲方向乙方提供有效采矿证照，需协乙方制订矿山开采方案;乙方服从甲方管理合理有序开采矿，严格执行“一矿一口”布置方案，不得乱挖滥采。

2、承包期间，乙方无权将矿山转包给他人，否则，合同自行终止，一切损失由乙方承担。

3、甲方负责向乙方供应爆破物品，费用价格随市场价由乙方承担;乙方必须配备持有公安机关颁发的有效爆破资格证书的爆破作业人员。否则，甲方有权拒绝发放涉爆物品，因此造成的损失，由乙方自行负责。

4、爆破物品，乙方只能用于承包矿山的生产作业，不得转借、变卖或者作其他处理，乙方违反此条约定，甲方除停供爆破物品外，报公安机关处理，因乙方造成的不良后果由乙方全部承担。

5、合同期内，乙方因开拓矿山需征、占土地时，应报请甲方同意，并以甲方名义办理有关手续及相关事宜，费用由乙方负担。乙方在生产经营期间，在甲方已征用土地范围内发生的纠纷，应由甲方负责协调解决，因此而造成的损失，由甲方承担。

6、乙方因承包矿山生产而投入的交通、排水、安全设施(不包括设备)，合同终止时无偿交归甲方所有。

7、一方确有合同约定以外的理由，需终止本合同履行时，应提前三个月通知对方，经对方同意，双方及时制订善后处理方案。

本合同届满，乙方需继续承包时，应提前三个月，向甲方提出申请，重新签订承包合同，甲方接到乙方申请后，三个月内不得将矿山承包他人，本合同届满之日，乙方仍未与甲方签订新的承包合同，甲方有权将矿山承包权作其他处理。

8、乙方矿山内作业发生的一切事故，由乙方自行处理，并承担相应责任。

9、乙方应加强厂群关系协调，甲方有义务帮助乙方作好相关工作。

10、乙方逾期不交承包款，本合同即行终止。

六、合同效力

本合同自双方当事人签字之日起生效，本合同有未尽事宜的出现，双方协调后不能解决的，依照法律解决，合同期届满之日起生效。本合同一式两份，各执一份存照。

甲方代表： 乙方代表：

年 月 日

甲方(发包方)：黔东南州跨越矿业有限公司

法定代表人：

住址：贵州省凯里市金井村草坪寨

乙方(承包方)：

1、甲方将位于长岭重晶石矿山1矿区的开采权承包给乙方开采经营。

2、承包期限：自20xx年5月1日至20xx年4月30日止。

3、承包费：乙方的开采量在4000吨以下时，甲方每月收取40万元的承包费，若乙方每月开采的产量超过4000吨至8000吨的部分，除每月支付40万元以外，超过4000吨的部分，甲方按照每月的实际产量(超过4000吨的部分)收取每吨100元承包

费，8000吨以上的部分，按照每吨80元据实计收承包费。

4、称量方式：由甲乙双方各自派遣一人参与称量，称量结果由甲乙双方的工作人员共同签字确认。

的上述银行账户。

6、保证金：为保障本合同的切实履行，乙方应当向甲方支付保证金人民币大写：壹佰贰拾万元整，于本合同签订之日将保证金支付到甲方指定的上述银行账户。

7、若出现乙方不按期支付每月的承包费或者因乙方原因导致甲方受到相关的行政处罚时，甲方所收取的壹佰贰拾万元保证金不予退还；因乙方自身原因导致乙方自动退场，甲方所收取的保证金不予退还。若本合同履行期限届满乙方未违反本合同的规定，由甲方退还收取的保证金，不支付利息。

共2页，当前第1页12

农村水井管理承包协议文本 承包合同汇总篇七

乙方：云溪乡云溪村身份证号码：

根据《农村土地承包法》和《农村土地承包经营权流转管理办法》等相关政策法规的规定，本着“依法、自愿、有偿”的原则，就土地承包经营权转让事宜，经双方平等协商，订立本协议。

一、乙方拥有土地的使用经营权和收益，双方应履行法律、法规规定的权利和义务。

二、甲方将其承包的，云溪乡原石角山村，土地名荒塘，面积合计(大写)平米，转让给乙方从事农业生产经营。

三、转让期限为永久，乙方一次性付给甲方青苗补助款、转让款金额元。

四、甲方的权利和义务

支持、配合乙方开展的农业生产经营活活动，如有违反，应对乙方所造成的经济损失进行赔偿。

五、乙方的权利和义务

依法享有国家和政府提供的各项支农优惠政策与服务。

经济补偿。

六、其他条款

甲、乙双方发生争议，应当依法协商解决，协商不成的，可申请仲裁，或直接向人民法院起诉。

本合同签订之日起生效。

本合同一式三份，由甲、乙双方各执一份，乡农村土地承包管理部门备案一份。

甲方代表人(签字、盖章)：

乙方代表人(签字、盖章)：

见证人(签字、盖章)：

签约日期：年月日