

最新个人承包的合同要具备哪些条件(汇总20篇)

在签订租赁合同前，双方应该明确约定好各种细节，以避免日后的纠纷。下面是一些关于居间合同的典型案例，通过对案例分析，可以更全面地了解居间合同的特点和应用。

个人承包的合同要具备哪些条件篇一

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，甲方将道路延伸修建工程承包给乙方，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方共同协商同意签订本合同。

一、 工程名称：

二、 工程总费用为 元(玖万零壹佰捌拾伍元贰角捌分)。

三、 甲方负责工程监工和验收，工期为60天，从 年 月 日至 年 月 日。

四、 乙方责任

1、 乙方需将公路延伸部分旁石方、土方全部挖掉，必须保证路面宽度达到4米。

2、 乙方必须加强安全管理，施工人员必须参加人身意外伤害保险，所发生安全事故由乙方独立承担，甲方概不负责。

五、 在自然条件及特殊情况下，如下雨等原因，造成乙方未

能按时完工，工期顺延。

六、 本协议一式两份，双方各执一份，从双方签字盖章之日起生效，未尽事宜双方协商解决。

个人承包的合同要具备哪些条件篇二

乙方：

为适应市场经济发展需要，充分发挥陕西讯通实业集团有限公司品牌优势，更好的做好通信工程业务，经业务申请，集团公司经过研究，同意乙方自年月日起承包经营甲方授权的通信工程业务。为明确双方责任、权利、义务，经双方认真研究协商，达成如下条款，双方共同遵守执行。

一、承包期限

自年月日至年月日止，承包期为壹年；

二、承包方式

在承包期间乙方作为集团在通信工程业务负责人，要认真履行好集团公司赋予的各项任务、忠实做好集团在各项通信工程的组织、协调、质量监督、竣工验收、工程审计等工作。在不影响集团公司工程任务的情况下，允许乙方承揽部分工程施工任务，乙方承包的工程任务实行承包责任制，包经营、包管理、包投资、包安全和质量责任，自主经营、自负盈亏。甲方不干预乙方的正常合法经营，对乙方在工程施工中出现的质量、安全及其它任何问题均由乙方自行承担，甲方概不承担任何责任。

三、经费管理

乙方以甲方名义承揽的工程任务的工程款一律汇入甲方指定

帐户。甲方扣除相关费用后，于工程款到帐后的十个工作日内全部付给承包经营合同乙方。

四、工程承包管理

乙方承包的工程，按结算总造价(发票金额)的5%计取管理费作为甲方证照审验，工程技术人员培训、管理人工工资、差旅费等费用；管理费按发包方拨款逐笔扣除后汇至乙方指定帐号。

五、技术服务、提供资质

甲方向乙方提供技术服务，资质证书和证照复印件，以便乙方开展业务。投标需证件原件时，由甲方派员持原件参加，所需费用由使用者承担。留给乙方保留的证件，要妥善保管，防止丢失损坏，严禁未经甲方同意向第三方提供证件，如有违反，一经发现，甲方将收回并有权终止合同，暂扣乙方工程费用。

六、业务指导、违规、违法经营责任

甲方不定期派员对乙方工程质量进行监督检查指导，乙方必须守规、守法经营、依法纳税，如有违法、违规经营行为或民事与经济纠纷，一切责任均由乙方承担、甲方概不承担任何责任。

七、施工队伍建设、安全责任

乙方应注重施工队伍建设、加强质量管理、维护甲方品牌信誉；加强安全管理，注重对施工人员的安全教育，与每位施工者都要签订安全责任书，给每位施工者都要购买意外伤害保险，要确保安全措施到位，预防各类安全事故发生。若发生任何安全责任事故，一切责任和费用均由乙方承担，甲方概不承担任何连带责任。

八、按期缴费

乙方必须按时缴纳管理费，并确保推荐的施工队伍按时缴纳管理费和手续费。如逾期不交，甲方可单方终止合同，并保留追缴费用的权利。

九、解除合同

合同执行期间，任何一方如需提前解除合同，需提前三个月通知对方。合同解除后，允许乙方继续利用甲方相关证件处理完在建项目后续事宜，但乙方不得在解除合同后承接工程，否则甲方不予办理。

十、合同未尽事宜，双方协商解决，本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等效力。

甲方：陕西讯通实业集团有限公司乙方：

代表：代表：

年月日年月日

个人承包的合同要具备哪些条件篇三

甲方：

乙方：

（以下简称“甲方”）与（以下简称“乙方”）

经过友好协商，在相互信任、相互尊重和互惠互利的原则基础上，双方达成以下合作协议：

一、甲乙双方在符合双方共同利益的前提下，就技术合作等

问题，自愿结成战略合作伙伴关系，乙方为甲方提供技术保障，协助甲方完成工程，实现双方与业主方的多赢局面。

二、乙方为甲方提供技术服务，具体为：1、2、3、4。

三、甲方需提供仪器、工具等。

四、食宿乙方自理；

五、承包款项：

1、技术服务费用： 万元（元）；

3、以上费用于 年 月 日之前必须全部支付完毕。

六、违约责任：

1、合作双方在业务实施过程中，如因某一方原因造成本合作协议破裂的，受损方可立即单方面解除合作关系外，还可提出一定数额的经济赔偿要求。

2、乙方应按总体工期及各节点计划完成工作，不得因耽搁影响到工期；

3、甲方在支付承包款项时，如未按约定支付乙方款项的，每延迟一天增加应付金额的5%，直至该笔金额的全额为止。

七、争议处理：如发生争议，双方应积极协商解决，协商不成的，受损方可向仲裁委员会申请仲裁处理。

八、本协议自 年 月 日起生效，至 年 月 日止；除非业主方提出延长工期，否则甲乙双方均不得以任何理由拖延本协议规定的合作期限。本协议到期后，双方均未提出继续协议要求的，视作均放弃继续合作。

九、本协议在执行过程中，双方认为需要补充、变更的，可订立补充协议。补充协议具有同等法律效力。补充协议与本协议不一致的，以补充协议为准。

十、本协议经双方签字后生效。

本协议一式贰份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方（签字）：____先生（或女士）

乙方：（签字）____先生（或女士）

签约日期：

个人承包的合同要具备哪些条件篇四

法定代表人：_____职务：_____

法定代表人：_____职务：_____

为了促进植树造林事业，加速绿化速度，满足对苗源的需要，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

第一条承包内容、苗圃面积和地点：

1. 甲方将____树苗、____树苗、____树苗……的栽培发包给乙方承担。

2. 乙方根据承包任务划出____亩____分土地作为____苗圃。

3. 地点：_____。

第二条承包期限：

承包期限为____年，从____年____月____日起，到_____

年____月____日止。

第三条甲乙双方的权利义务：

1. 在承包期内，乙方共为甲方栽培____树苗____株，____

树苗____株，____树苗____株，……。其中，第一年出圃____树苗____株，____树苗____株，____树苗____株，……，第二年出圃……。

2. 甲方向乙方提供____树种____斤，____树种____斤……，树种的出苗率应达到____%以上；____树秧____株，____树秧____株，……，树秧长____寸以上，不得有黑根、烂根、的树秧。在承包期间，甲方应向乙方提供栽培树苗资金____元，其中，第一年拨给____元，第二年拨给____元？甲方向乙方拨款和提供化肥时间，均为每年的____月____日以前。

3. 甲方应向乙方无偿传授各种树苗的栽培技术，提供有关育苗的参考资料，每季度派技术员指导不少于____次。

4. 苗木出圃时，乙方应保证____树苗高不低于____米，地表直径不少于____公分；____树苗高不低于____米，地表直径不少于____公分，……。各种树苗均不得有烂根、黑根，无严重病虫害。

5. 乙方负责按品种、按量、按质、按时出圃树苗，由甲方于每年的____月____日以前负责包销完。每株树苗价格为____树苗____元，____树苗____元，____树苗____元，……，价款由甲方与购方统一结算，乙方应根据甲方的发苗提单向购方发苗，出圃树苗的包捆由乙方负责。

6. 购方购买数量较多的树苗时，由甲、乙、购三方对出圃树苗作抽样检查，对质量不符部分，由乙方按比例补齐。

7. 树苗销售完毕，双方应于____天以内办完结算手续，销售树苗款按____：____分成，甲方得____%，乙方得____%。树苗售价如因有关部门调价而上升或下降，双方应按比例增加或减少。

第四条违约责任：

1. 甲方如不按合同规定向乙方提供合格的树种树秧，应按不合格部分树种树秧价值的____%向乙方偿付违约金，并须相应减少乙方栽培树苗的数量。如果因此造成乙方损失的，还应赔偿乙方的损失。

2. 甲方如不按合同规定及时向乙方提供栽培树苗资金和化肥，应比照银行关于延期付款的规定，向乙方偿付违约金，并相应减少或免除乙方栽培树苗的义务。甲方如不能按时按量销售树苗，应根据合同规定的树苗售价，按乙方应该得到的提成比例，向乙方付给酬金。

3. 乙方如不能按合同规定生产出合格的树苗，少生产一株，应向甲方偿付违约金____元；乙方如不按合同规定的时间向购方发放树苗，每100株树苗迟发一天，应向甲方偿付违约金____元；乙方如私自出售树苗，出售一株，应向甲方偿付违约金____元。

第五条不可抗力如因不可抗力的自然灾害，造成乙方承包栽培树苗的损失，经调查证实后，甲方应据实减、免乙方的义务。

第六条双方议定的其他事项本合同从承包之日起生效。合同期满后双方如原意继续合作，必须重新订立承包合同。合同执行期间，任何一方不得随意变更或解除合同。在合同执行中如有未尽事宜，应由双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。

第七条本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；（如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关）……等单位各留存一份。

甲方：_____

代表人：_____

____年____月____日

乙方：_____

代表人：_____

____年____月____日

个人承包的合同要具备哪些条件篇五

甲方：

乙方：

乙方自愿将自己的承包土地转包给甲方，现依照农村土地承包法及相关法律规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，就转包事宜约定如下：清晰了解乙方将土地对外承包合同的内容（双方享有的权利、承担的义务）。

1、乙方自愿将位于的土地亩，长宽，承包给甲方。

2、承包农用地有效期限为30年：年月日至年月日。

3、承包金：该土地的承包金为每亩每年人民币600元。每年月日前，甲方向乙方全额支付本年度的承包金，并在合同有效期内乙方不得以任何理由提高承包金。

4、承包土地上的青苗、地上附着物等补偿费用共计元，甲方

于年月日前一次付清。

- 1、甲方承包乙方土地后，以集体名义集中对外统一发包。为充分保障相关村民的知情权与参与权，甲方对外所签的土地承包合同，合同逐项逐条对与土地承包的相关村民进行充分释义，并经侯家沟村八组村民代表会议有效表决通过使该合同符合民主议定原则。
- 2、在本合同生效期当天内，乙方的地面附着物由承包商直接接管，附着物归承包商所有。
- 3、甲方对自然灾害造成的土地面积流失不负任何责任。按时催促、结算、发放承租金。
- 4、甲方应在合同约定30日内给乙方结清租赁金，否则乙方有权收回土地，终止合同。
- 5、甲、乙双方共同为承包商无偿提供条款：渠道、交通道路使用权。

乙方如有违约行为，对承包商造成的一切经济损失均由乙方承担。

- 1、在合同履行期间，任何一方法定代表人员或人员变更，都不得因此而变更或解除合同。
- 2、本合同经甲、乙双方签字及村委盖章后生效。本合同一式三份，甲、乙双方及承包商各持一份，具有同等法律效力。

甲方：（签章）

代表：

年月日

乙方（签章）：

代表：

年月日

个人承包合同模板锦集八篇

个人承包合同模板锦集四篇

个人承包合同模板锦集九篇

关于承包合同模板锦集四篇

个人承包的合同要具备哪些条件篇六

订立合同双方：

黄陵县阿党镇麦地角行政村 以下简称甲方

冯正强 以下简称乙方

为了发展水果生产，增强经营果园的责任心，增加集体和个人的经济收入，根据中央（83）、（84）、一号文件精神，经村民大会认真讨论和甲、乙双方充分协商，特签订本合同，供双方共同遵守。

第一条：承包果园的地点和数量

甲方将座落在麦地角行政村的果园30亩承包给乙方，土地所有权归甲方，地上附着物所有权属于乙方，乙方有经营管理权和承包受益权。在合同期内，乙方家庭成员有承包继承权。合同到期后，乙方有优先承包权。

第二条：承包期限

承包期为五年，从20xx年1月1日起至20xx年1月1日（阳历）止。

第三条：承包费、交费时间及办法

乙方在承包期内，乙方在签订合同时一次性缴纳承包费：贰万贰仟元整（22000.00），甲方收款后开出收据。交费时间为20xx年1月1日（阳历）。

第四条：甲方的权利义务

- 1、甲方拥有承包果园的土地使用权。
- 2、甲方有权监督乙方执行合同规定的义务，但不得干涉乙方的自主经营权。
- 3、在承包期间，如果此果园被征用，甲方拥有该果园的征地款，除征地款外，其他补偿款归乙方所有，甲方有义务协调让乙方顺利得到除征地款外的其他补偿款。

第五条：乙方的权利义务

1. 乙方必须加强对果园的管理，及时中耕除草、培土、施肥、防治病虫害，所需费用由乙方自负。
2. 加强果树生长期内的修枝抚育，整形修剪、冬季涂白，保持良好的树势树形，以延长果树的结果期。果树修枝材归乙方。
3. 乙方有果园的自主经营权，有水果销售权。
- 4、在承包期内，如遇征用此块土地，除征地款归甲方所有外，其余补偿款都归乙方所有。

第六条：违约责任

1. 甲方无故终止合同，应向乙方赔付承包费的十倍贰拾贰万元整(220000.00)元的违约金。
2. 乙方逾期不交承包费，应按每天承包费的万分之三向甲方偿付违约金。
3. 在合同期满后，乙方还需继续承包此果园，甲方不得承包给他人，只能承包给乙方。如甲方坚持不承包给乙方，参照本合同第六条第一项赔偿。

第七条：不可抗力

在承包期间，果园如遇不可抗力的自然灾害，致使当年水果减产和绝收，可免交当年承包费；如造成减产，由双方协商，据实递减乙方的承包费。不可抗力造成的果树损害，乙方不负责任。

第八条：其它

本合同自双方签字之日起生效，甲乙双方均不得擅自修改和终止合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，补充规定。补充规定条款与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；

甲方：黄陵县阿党镇麦地角行政村（公章）

代表人：_____

乙方：（盖章或签字）

____年____月____日订

个人承包的合同要具备哪些条件篇七

土地租凭合同（个人转让）

甲方（出租方）：身份证：乙方（承租方）：身份证：经两村委共同研究决定，甲方同意将自己的部分土地转包给乙方。为使甲乙双方合法权益能得到应有保障，甲乙双方经充分的协商，订立本合同。

一、租赁土地的地点、面积

甲方将位于的土地亩，租给乙方作为使用。

二、租赁年限

租赁期限为年，从年月日起至年月日止（以公历为准）。

三、甲方的权利与义务个人承包土地租赁合同。

- 1、租赁土地的所有权属于甲方，甲方有权向乙方收取租赁费。
- 2、甲方为乙方提供电源、水源并按农业用规定价格收费。
- 3、甲方有权监督乙方对土地的使用，如乙方不按规定的项目经营或随意将土地荒芜、出租、买卖以及挪作他用，甲方有权终止合同并要求乙方承担违约责任。
- 4、乙方未按合同支付租金，甲方可解除合同，并有权要求违约金。
- 5、合同期间，租赁土地不得擅自收回，因社会公共利益经原批准租赁土地的人民政府批准，甲方可以收回租赁土地。提前收回租赁土地时，甲方应在收回土地6个月前，将收回土地的坐落，四至范围，收回理由，收回日期书面通知乙方并予

以公告。提前收回土地，甲方应当给乙方适当补偿，补偿标准收甲乙双方根据土地的建筑物，构筑物和附着物的价值及租赁期限的'余期等因素协商确定，协商不能确定，由原批准政府裁决。合同期间内如遇拓宽路面，承包土地亩数应按实际亩数计算交纳承包费。

四、乙方的权利和义务

- 1、乙方自年起，逐年交纳承包费，交纳的时间为当年的月日，承包费为每亩元，每年共计元（大写：元整）。
- 2、乙方在土地租赁期间只能从事本合同规定的经营项目，如有变更须经村委同意。
- 3、租赁期限届满前，乙方要求终止合同，应当在终止前个月向甲方提出，并承担违约责任。
- 4、合同期满如甲方土地继续向外租赁，同等条件下，乙方享有优先租赁权。
- 5、租赁期限内，乙方转让、转租或者抵押租赁土地的，必须经甲方同意。

五、违约责任

- 1、甲乙双方主不得随意终止合同，如乙方因有特殊情况无力经营，须转让他人时，经甲方同意方可办理转让手续。
- 2、如乙方不按时向甲方交纳租赁费从滞纳之日起每日按应交纳费用的%交纳滞纳金。
- 3、如乙方中途无故终止合同，必须按时交清合同期内租赁费，并交纳租赁费总额的%的违约金。
- 4、如甲方中途无故终止合同，除了合同中规定的适当补偿外，

应向乙方支付违约金总租金的%。

六、争议解决办法

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，均应提交北京仲裁委员会，按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

七、其他

- 1、在合同执行期间，任何一方不得擅自改变或解除合同。
- 2、合同未尽事宜，由甲乙双方依据省国有土地租赁办法协商作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。
- 3、本合同一式三份，甲乙双方各一份，证明人留存一份。

甲方：

年月日

证明人：年月日乙方：年月日

个人承包的合同要具备哪些条件篇八

发包方(甲方)：承包方(乙方)：(责任人)

为加强“装修改造”工程的项目管理，甲方成。。。公司“装修改造”工程项目经理部。出任目部经理。项目部实行承包经营，作为工程承包人，负责该工程施工生产，确保按期、保质、安全完成施工任务，全面履行甲方与业方就“装修改造”工程签定的《建设工程施工合同》及补充同或协议。甲乙双方充分协商订立本合同，以明确双方责任、义务、权利。

第一条承包工程概况

工程名称：装修改造

工程地点：

工程内容：装修改造

工程工期：日历天

承包范围：装修改造工程设计图纸及设计变更的全部内容。

开工日期：拟定年月日

竣工日期：拟定年月日

文明施工标准：工地现场达到省市建设有关部门及我司有关规定的达标工地要求。

第二条承包方式：包工包料、独立核算、自负盈亏

第三条承包期限：从该工程开工日起至竣工并结清工程尾款止。

第四条营业税、管理费等税费：

1、取费标准

(1)、甲方除消防工程部分造价后，按工程总造价的2%净收乙方管理费(含劳保)。

(2)、建筑安装工程造价内的营业税、城市维护建设税、教育费附加等税费，均由甲方向业主代收代付；企业所得税、基本养老保险费、个人所得税、工程定额测定费、防洪护提费、印花税、意外伤害保险税、交易费均由乙方承担；乙方及班组

个人所得税如需交纳时由乙方承担;税费遇政策性调整,按实缴纳。

2、甲方与业主就本工程签订的《建设工程施工合同》及施工合同补充协议等所有合同文件中涉及“质量、安全、工期”等所有条款的奖惩权责任全由乙方享有、承担。

第五条财务管理:

1、本合同约定该项工程所有工程款全部汇入甲方指定的银行帐户,甲方财务人员负责监督,乙方随时接受甲方的财务检查;购买材料的结算审批按甲方规定办理。

2、乙方每次请款时应提供相关有效凭证,10天内或月底应提供正式发票,若发现虚假的发票由乙方承担责任及查补税等经济处罚,造成甲方损失的,甲方直接从工程款中扣除相应部分的款项。

3、未经甲方认可乙方不得私自向业主领取现金或请业主代付工程费用或提供实物材料,否则甲方除加倍收取乙方管理费外,并作为乙方构成重大违约论处,造成甲方的所有损失均由乙方承担。

4、本工程施工过程中所需财产物,只限于本工程专用,乙方不得挪作他用。

第六条工程管理:

1、项目施工过程中,乙方应严格按省市有关标准及甲方内部质量管理体系及工程管理规定实施运行。

2、项目若存在分包,乙方应选择有资质的企业做为分包单位,且手续齐全,并接受甲方的考核。

3、乙方应按《公司农民工工资支付管理暂行办法》及时按月足额发放民工工资。若因乙方原因发生劳资纠纷，乙方应承担政府劳动及相关部门对甲方处以的所有经济处罚，同时视劳资纠纷造成的影响情况接受甲方处以的不低于10000元/人次的罚款。

4、项目开工之前，乙方应按《企业内部项目开工管理的若干规定》组织实施，并在《开工报告》签署之前向甲方交纳5000元的竣工资料归档押金，待竣工资料归档齐全后不计息归还。

5、乙方应在建设方通知甲方进场日前将所有设备、机器运到场，若因乙方原因导致甲方损失，甲方有权对乙方进行罚款，直接从工程款中扣除。

6、乙方与分包单位或班组应订立详尽的书面合同，并报项目经理部备案。

第七条双方责任：

甲方

1、甲方对建设单位负责，乙方配备的技术人员需持证上岗，并报甲方审批备案；若乙方人员有调整，均须报甲方备案。

2、甲方对工程施工技术、安全、质量、进雅、文明施工等方面统一指挥、调度、检查、指导和监督。如乙方若达不到要标，甲方有权强制执行，产生费用乙方负责。

3、组织施工图纸自审工作，参加建设单位主持的图纸会审。

4、甲方负责审核工程预、结算，批准施工组织设计。

5、若乙方管理不善或丧失施工能力，甲方有权停止乙方施工

活动，办理中间结算。

6、若上述原因造成甲方违约并受到建设方处罚的，除乙方承担该罚款外，甲方有权另行对乙方处以相应罚款。

乙方

1、乙方对甲方全面负责，履行甲方与建设单位签订的所有合同条款，在工期、质量、安全等方面不损害甲方的信誉，未经甲方许可，乙方不得擅自停工、窝工。

2、乙方必须配备具有相应技术资质的项目管理班子，负责对所承担工程内容及所属人员的生产管理、劳力调配、技术、质量、安全、及生活安排等事项的具体管理工作。

3、服从甲方领导，接受甲方，建设单位及政府有关部门及人员的监督，严格按照国家规范、规程执行。积极配合甲方职能部门的工作，做好计划生育工作，违者要追究责任，并按国家的有关规定处罚。

4、负责编制所承包范围内的施工预算，配合甲方组织的施工组织设计或施工方案的编制；按时提供月、季施工进度计划和月统计报表；参加甲方或建设单位主持的图纸会审；保证竣工档案资料的完整。

5、做好施工现场的产品保护和安全保卫工作，工程施工中使用的模板、支撑、井架、安全防护、施工用电等均应严格按照规范的标准及甲方与建设方所订立合同条款的约定执行，保证现场文明施工。

6、保证工程工期、确保工程质量及安全生产。

7、严禁使用不符合工程设计与质量要求的材料、设备及假冒伪劣安全防护品。

第八条人事管理：

为加强对工程质量、安全和财务的有效监控，项目部对工程项目进行统一管理，项目部甲方管理人员每月补贴经费及办公用品相关费用由乙方负责承担。同时乙方应根据所承包工程的实际需要相应配备足够的施工员、质检员、专职安全员、预算员等工程技术人员并自行承担费用，乙方配备的技术人员需持证上岗，并报甲方审批备案。

第九条质量技术管理：

乙方对工程项目的质量负全责。乙方应严格按照施工规范，操作规程进行施工，对现场的建筑材料、构配件和设备严格把关，并提供材料合格证或检验报告等资料，严格监控施工质量，确保工程质量达到甲方与业主就本工程签订的《建设工程施工合同》要求的等级，否则因质量原因造成的经济损失和赔偿由乙方承担。施工质量管理应执行甲方内部有关管理规定。

第十条安全、文明管理：

乙方对工程安全及文明施工、计划生育、劳动务工手续、环保手续等负全责。乙方应切实落实施工现场的安全管理措施，加强“三级教育”，发放足量安防设施用品，严格按安全规程操作，杜绝事故的发生，确保安全生产。因施工安全、计划生育、暂住证、劳动务工手续、环保手续(属乙方造成)等原因所造成的经济损失、处罚和赔偿均由乙方负责并承担责任。施工安全奖罚执行甲方内部有前管理规定。乙方应严格执行公司《安全管理规定》，若发生四级以上(含四级)重大安全事故，乙方除按规定赔偿经济损失及罚款外，给甲方造成重大信誉影响，乙方应赔偿甲方信誉损失费不少于人民币壹拾伍万元。

第十一条为加强对工程质量、安全及文明施工的管理，乙方

按甲方管理规定预留工程造价2%的质量、安全保证金，保证金用于甲方对该工程质量、安全及文明施工的监督、整改等相关费用的支出，余额待工程竣工验收后退还给乙方。甲方有权对乙方在施工过程中的质量、安全及文明施工进行检查、监督、管理，并对出现的有关质量、安全及文明施工隐患提出整改令并限期整改，乙方必须无条件执行。若乙方拒不整改，甲方有权采取必要措施(招指派人员强制执行等)，由此所发生的一切费用支出由乙方负担，甲方在乙方承留的质量、安全保证金或工程款中扣除。

第十二条乙方在承包生产过程中产生的全部债权债务自行负责追偿或偿。甲方配合乙方作好相关工作，工程保修金待建设单位拨还时归还乙方。

第十三条甲方与业主签订“补充协议”的工程款支付办法的所有条款，乙方均给予认可并享有，乙方不得以任何理由要求甲方支付非甲方原因造成的其费他用。

第十四条本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。

第十五条合同解释：本合同由甲方负责解释，如协商不成提交福州仲裁委员会仲裁。

第十六条本合同自双方签字之日起生效。本合同一式肆份，双方各执贰份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

个人承包的合同要具备哪些条件篇九

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

甲方在石翁镇财政所院内新建房屋一栋，建筑面积165，甲方将该工程以全包工的形式承包给乙方，有关具体事宜经双方商定后达成如下承包合同。

一、工程概况

楼房一共两层，砖混结构，建筑面积165m²，层高3.6米，建筑总高度7.2米。

二、承包形式

甲方以全包工的形式承包乙方，所有泥工、付工、钢筋工、混凝土工、木工、架子工及所有架子树拆完归堆，场地清理一并在内。所有施工工具、施工机械、模板、支撑及配套、元丁、元丝、脚手架及配套元丝、马钉等均由乙方负责，甲方提供水、电。

三、安全责任

乙方在施工过程中必须严格按照国家建筑工程所规定的安全标准操作施工，切实把好用电、用水、机械操作等安全责任关。在施工中发生的安全问题，由乙方负责。

四、工程内容

乙方按甲方所提供的施工图纸施工基础工程、正负零以上的主体工程、屋面工程、外墙工程(打底抹光)、内墙打底抹光、楼面捣制、平屋面随捣随光，地面捣制及所有材料的搬运，清理落水灰、施工现场清理等一并在内。

五、施工质量

乙方必须按照国家建筑工程施工标准规模施工，决不允许偷

工减料与浪费材料，如发现上述行为，所造成的一切经济损失概由乙方负责。在施工过程中，如未按甲方图纸施工所造成的一切后果均由乙方负责。在合同解除前，属乙方的工程质量问题，由乙方负责修理。

六、承包单价

按国家建筑工程标准面积计算，每平方米单价八百五十元(小写元整)，合计十四万零贰佰伍拾元整(小写： 。

七、付款方式

该工程于年月年月工，工程款的结算：工程完工验收通过后支付合同价款的90%，一年保修期满后支付合同价款的10%。

八、本合同一式希共同维护执行。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

_____年___月___日

关于个人承包合同模板集合六篇

个人承包合同模板集合七篇

【推荐】 承包合同模板集合四篇

关于个人承包合同模板六篇

关于工程承包合同模板集合九篇

个人承包的合同要具备哪些条件篇十

乙方：_____

依据国家农村产业结构调整，土地流转承包经营及新农村建设政策，乙方通过发展，对周边的用地调查和自身发展需要，同意接受村民户主的引进，并规划在村民组所属范围内的黄桥头地段种植大树、花卉苗木和水草养殖，蔬菜药材按国家合同法及相关法律法规，甲、乙双方友好协商达成如下条款，共同遵守执行。

_____□

甲方同意将自家所分包的责任田在本轮三十年责任制所剩年限约____年，（即____年____月____日）至____年____月____日止流转承包给乙方开发经营。

承包价格按每亩每年人民币_____元。每____年递增____元/每亩/每年，即____年至____年为每年____，____年至____为每年____元；____年至____为每年____元；____年至____为每年____元。

此合同甲、乙双方签字生效，经过村组监证认定后，乙方即向甲方交付____元，作为土地到期稻田还原费。田租一次性预付四年即____至____年的田租，计费标准依据本合同第三条之规定，四年期满后向甲方付第五年的土地承包经营费，第____年期满后向甲方付第六年的土地承包经营费，往后依次类推不得拖延。

四年期满后，每年付款的时间定为11月—12月之间。最后2年的田租一次性付清。过期不付甲方有权处理苗木。

1、乙方在承包甲方的土地使用权经营期内，有规划、必须的建设、开发、投资、经营、填土、管理等自主权，并独立核算，承担经营期间的一切债权、债务及责任，乙方必须合法经营。甲方不得以任何的方式进行干涉和另立项目收取乙方不合理的费用。如国家政策发生变化需增加的税收概由乙方承担。

2、乙方在承包经营期内如遇国家政策性的征地，按国家征地标准将各项征地补偿费甲、乙双方分划收取，即：

(1) 土地、劳动力安置补偿费、原有的农田建设和原有的水利设施等全部归甲方的村民组及甲方所有。

(2) 土地上国家有水稻田补偿费用全部归甲方所有。

(3) 承包土地范围内的所有花卉苗木、树木、构建物、置景、置物、填土、挖鱼塘补偿费全部归乙方所有。

3、乙方在承包经营期内如遇企事业单位征用地，按本合同第五项第二条执行外，甲、乙双方必须协商一致方可实施。

4、承包土地经营期满后，乙方在承包土地范围内所有构建无偿给甲方，其他置景、置物、花卉苗木、树木和可移动产归属乙方，由乙方自行处理。

5、承包土地经营期满后，如甲方土地不再对外承包，则由乙方的土地还原费抵给甲方作为土地还原费用。如甲方同意继续对外承包在同等条件下，乙方有优先权。

6、乙方承包土地经营期内保证周边的水源、道路畅通。甲方现有水利设施乙方只能搞好不得损坏，甲方协助维护乙方所

建园内的安全设施。

7、乙方承包土地经营开发在新改革、新发现、新技术等各种创新，甲方应积极配合，协助办理有关手续。但一切开支费用全部归属乙方。

8、在稻田公路两边预留米的路面到乙方田地的过路通道。

9、乙方在生产种植过程中，树苗要带土移栽，甲方不得阻挠干涉。

1、对于____年新租土地甲方保证合同签订生效之日____年____月____日前不得在已承包处的耕地内继续种作物，合同前已经种植了过期作物的由甲、乙双方协商解决，确保乙方进场使用，但不得超过____年____月____日。

2、甲方及甲方村民组提供现有的用水水源不变，用电杆点不变给乙方，机械设备、电费由乙方自负。

3、乙方在承包土地经营期内，甲方及甲方村民组应及时配合乙方解决周边环境矛盾及相关问题。如乙方需劳动力做事，在同等条件下优先给甲方及当地村民，但必须遵守乙方的劳动制度。

4、乙方必须在承包期内合法经营，遵守当地村规民约，按时缴纳甲方及甲方村民组的费用。

5、乙方在承包期内如造成水土流失责任自负（不可抗拒的自然灾害除外）。

6、甲方及甲方村民组应维护乙方合法经营、合法利益，支持协助乙方各项工作。

流转土地乙方可采承转包、出租、互换等方式流转，流转的

收益由乙方享有但需甲方同意；但土地流转的期限不得超过承包期限的剩余期限，土地租金，交租时限、方式仍按乙方按合同规定执行。

本合同签字生效后，甲、乙双方必须严格遵守执行以上条款，不得因双方法人代表的变动而变动。如一方违约，承担赔偿责任对方双倍经济损失。

本合同在乙方承包土地范围内的所有责任田农户全部签字，即具有法律效力。本合同一式四份，乙方一份，其余的归甲方。其他未尽事宜，甲、乙双方另行协商解决，作为本合同之附件，与本合同具有同等法律效力。

本合同双方签字生效，到期满甲、乙双方处理好与本合同相关的一切事物后失效。

甲方签字：_____乙方签字：_____

关于个人承包合同模板汇总九篇

关于个人承包合同模板汇总六篇

个人承包合同模板汇总七篇

关于工程承包合同模板汇总六篇

个人承包的合同要具备哪些条件篇十一

甲方：

乙方：

为更好提高单位房屋的使用率，现根据国家有关法律规定，经甲、乙双方充分协商，一致同意签订租赁合同，合同条款

如下：

一、甲方将座落于县城中路汽车站运达xx靠车站东大门一间面积为82.5平方米的临街门面租赁给乙方，作使用。

二、租期从年元月____日起至年____月三十____日止（即：两年）。

三、年租金万元整，乙方于每年元月份一次性向甲方交清当年的租金，但甲方必须提供税务发票。

四、房屋租赁合同生效后，乙方应向甲方交付元押金（不计利息），合同期满押金退回。

五、乙方必须依约交付租金，如有拖欠，按拖欠额每日收取0.5%的违约金。

六、承租期内乙方在不改变和影响房屋整体结构的前提下，可进行装修装饰；期满不续租，其装修材料由乙方自行处理，若拆除，其费用由乙方自理并恢复原貌。

七、合同期内，甲方应提供水、电供应。水、电费按月按表由甲方计收。同时乙方应自觉遵守甲方的水、电管理规定，如有违反，按甲方的39；水电管理办理。因甲方责任停水、停电，致使乙方损失，甲方按全年租金总额0.5%支付违约金，并赔偿乙方实际损失。如乙方需增容，其手续和费用由乙方负责。

八、租赁期间，甲方应负责房屋主体结构的正常维修，如委托乙方代行维修，费用由甲方负担。若甲方拖延维修或不作委托维修造成房屋毁损，造成乙方损失的由甲方赔偿。其室内的各种设施（包括门窗）维修费用均由乙方负责。

九、租赁期间房屋如因不可抗拒的自然灾害导致毁损，（）

本合同则自然终止。

十、租赁期间，乙方未经甲方同意，不得将房屋租给第三方，或改变用途，租期届满或解除合同时，乙方需按时归还房屋给甲方，如需续租，须提前3个月与甲方协商。

十一、租赁期间，甲乙双方均不得借故解除合同，如甲方因改建、扩建要收回房屋，必须提前3个月书面通知乙方，并取得乙方同意，如乙方需退还也必须提前3个月书面通知甲方，并取得甲方同意，如甲方违约，除退还押金外另赔偿违约金元，并赔偿不足部分损失；如乙方违约不得要求返回押金，并赔偿不足部分损失。

十二、合同期满，乙方如需续租，在同等条件下，甲方应优先乙方。

十三、本合同未尽事宜，可经双方协商作出补充规定，补充规定与合同具有同等效力。

十四、本合同在履行中发生纠纷，应通过双方协商解决；协商不成，可诉请人民法院处理。

十五、本合同一式肆份，甲方两份，乙方两份，合同自签订日起生效。

甲方法人代表签字：

盖x

乙方法人代表签字：

盖x

_____年____月____日

关于个人承包合同模板汇编七篇

个人承包合同模板汇总八篇

个人承包合同模板合集八篇

关于个人承包合同模板四篇

个人承包的合同要具备哪些条件篇十二

乙方：

公司系甲、乙双方共同组建并经依法核准设立的有限责任公司，经甲、乙双方共同协商，就该公司承包给甲方经营的有关事宜达成协议如下：

公司承包给甲方经营，自年月日止，共计年。

承包期间，甲方必须保证每年交纳承包款万元，该承包款就体现在该公司的财务会计报表内，在每一会计年度结束后二个月内由甲、乙双方按法律规定进行分红。超出承包款部分的利润归甲方所有。

承包期间，甲方经营亏损，由甲方自负。承包期间，所有的债权债务关系均由甲方自行处理，由此造成公司财产损失的，应由甲方承担赔偿责任。

、在承包期间，甲方享有充分的经营自主权和人事权。（）经营资金由甲方自筹（该公司的注册资金也交由甲方用于经营），经营人员和所有的财会人员由甲方自行聘任或委派，经营人员的工资、奖金也由甲方支付但可列入公司的经营费用帐内。

承包期间，甲方必须遵守法律、行政法规的规定，依法经营，

按照工商、税务机关的规定和要求办理公司年检、送交会计报表并依法纳税。

本协议生效三天内，承包公司的公章、合同专用章、财务专用章、银行帐号及财务帐册由双方列清单移交给甲方，双方确认。

本协议未尽事宜由双方协商解决。

本协议经双方签字盖章后即生效。

、本协议如发生纠纷，由甲方所在地法院受理管辖。

本协议一式二份，甲方双方各执二份。

甲方：浙江省×××公司乙方：

法定代表人：法定代表人：

个人承包合同模板锦集九篇

个人承包合同模板锦集八篇

个人承包合同模板锦集四篇

关于承包合同模板锦集四篇

关于公司承包合同模板锦集五篇

个人承包的合同要具备哪些条件篇十三

甲方：

乙方：

为更好提高单位房屋的使用率，现根据国家有关法律规定，经甲、乙双方充分协商，一致同意签订租赁合同，合同条款如下：

一、甲方将座落于县城中路汽车站运达xx靠车站东大门一间面积为82.5平方米的临街门面租赁给乙方，作使用。

二、租期从年元月____日起至年____月三十____日止（即：两年）。

三、年租金万元整，乙方于每年元月份一次性向甲方交清当年的租金，但甲方必须提供税务发票。

四、房屋租赁合同生效后，乙方应向甲方交付元押金（不计利息），合同期满押金退回。

五、乙方必须依约交付租金，如有拖欠，按拖欠额每日收取0.5%的违约金。

六、承租期内乙方在不改变和影响房屋整体结构的前提下，可进行装修装饰；期满不续租，其装修材料由乙方自行处理，若拆除，其费用由乙方自理并恢复原貌。

七、合同期内，甲方应提供水、电供应。水、电费按月按表由甲方计收。同时乙方应自觉遵守甲方的水、电管理规定，如有违反，按甲方的39；水电管理办理。因甲方责任停水、停电，致使乙方损失，甲方按全年租金总额0.5%支付违约金，并赔偿乙方实际损失。如乙方需增容，其手续和费用由乙方负责。

八、租赁期间，甲方应负责房屋主体结构的正常维修，如委托乙方代行维修，费用由甲方负担。若甲方拖延维修或不作委托维修造成房屋毁损，造成乙方损失的由甲方赔偿。其室内的各种设施（包括门窗）维修费用均由乙方负责。

九、租赁期间房屋如因不可抗拒的自然灾害导致毁损，（）
本合同则自然终止。

十、租赁期间，乙方未经甲方同意，不得将房屋租给第三方，
或改变用途，租期届满或解除合同时，乙方需按时归还房屋
给甲方，如需续租，须提前3个月与甲方协商。

十一、租赁期间，甲乙双方均不得借故解除合同，如甲方因
改建、扩建要收回房屋，必须提前3个月书面通知乙方，并取
得乙方同意，如乙方需退还也必须提前3个月书面通知甲方，
并取得甲方同意，如甲方违约，除退还押金外另赔偿违约金
元，并赔偿不足部分损失；如乙方违约不得要求返回押金，
并赔偿不足部分损失。

十二、合同期满，乙方如需续租，在同等条件下，甲方应优
先乙方。

十三、本合同未尽事宜，可经双方协商作出补充规定，补充
规定与合同具有同等效力。

十四、本合同在履行中发生纠纷，应通过双方协商解决；协
商不成，可诉请人民法院处理。

十五、本合同一式肆份，甲方两份，乙方两份，合同自签订
日起生效。

甲方法人代表签字：

盖x

乙方法人代表签字：

盖x

_____年____月____日

个人承包合同模板锦集九篇

个人承包合同模板锦集八篇

个人承包合同模板锦集四篇

承包合同模板锦集四篇

公司承包合同模板锦集九篇

劳务承包合同模板锦集八篇

施工承包合同模板锦集九篇

个人承包的合同要具备哪些条件篇十四

甲方：（以下简称甲方）乙方：（以下简称乙方）身份证号码：

依照《合同法》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，就土地承包事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、甲方将土地亩、每亩承包费元承包给乙方

二、合同期限从年月日起到年月日止。

三、承包价格：本合同期限内按每亩元、在年月日前一次性结清。结不清收回土地，若有诚信，可续保，价格再议，本合同长期有效。

四、结算方式：现金结算，甲、乙双方以收据为凭。

五、甲方承包的土地不能有任何争议、纠纷和债务。

六、乙方在本合同期限内享有独立的生产自主权、经营权，但不能改变土地用地性质，甲方不得以任何理由干扰乙方的正常生产经营方式、乙方要认真管理好甲方的土地、不得让别人占用、及时除草不能留下杂草、保养、平整好每块土地不得损坏。

七、违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，任何一方不得以任何借口违约，否则，单方违约给对方造成的经济损失全部由违约方承担。

有关承包合同模板锦集六篇

个人承包合同模板锦集九篇

个人承包合同模板锦集八篇

个人承包合同模板锦集四篇

有关工程承包合同模板锦集八篇

有关土地承包合同模板锦集六篇

有关土地承包合同模板锦集五篇

个人承包的合同要具备哪些条件篇十五

乙方性别电话

居民身份证号码

根据《中华人民共和国劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限

第一条劳动合同期限(甲乙双方选择适用)

1、有固定期限劳动合同

本合同于年月日生效，于年月日终止(如有试用期，则试用期从年月日到年月日)

2、以完成一定的工作任务为期限的合同

本合同生效日期为以乙方完成

工作任务合同终止时间为年月日；

二、工作内容和要求

第二条甲方招用乙方在

中担任岗位(工种)工作。

第三条乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作任务，达到规定的质量标准。

三、劳动保护和劳动条件

第四条甲方对乙方的工作时间安排必须执行国家规定的工时制度。甲方由于生产经营需要，经乙方同意后，可安排乙方加班，但不得违反国家有关规定，且应合理安排职工补休或按照《劳动法》的`有关规定依法支付加班、延长工作时间工资报酬。

第五条甲方应当在乙方进入施工现场前对乙方进行入场施工安全教育。甲方应当对已取得电工、焊工、登高作业等特殊工种操作证书的乙方进行岗前培训(或书面交底)后，方可上

岗作业。

第六条甲方根据生产岗位的需要，按照国家劳动安全、卫生的有关规定，为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

第七条甲方根据国家有关法律法规，依法建立安全生产制度；乙方应当严格遵守甲方的劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

四、工资保险待遇

第八条乙方在试用期间的工资为每月元，试用期满后工资为每月元；按工作量计算工资的，每(工作量单位)支付工资元。

双方约定的工资不得低于施工地行政区域内最低工资标准。

甲方应在每月日前计发乙方的工资(不得交由包工头代发)，并由乙方签字确认。

甲方应在劳动合同终止、解除时一次性付清乙方的工资。

合同甲方如为分包方，工资支付发生违约情况由工程总承包单位负责支付。

第九条甲方应按规定为乙方办理社会保险，并按规定足额缴纳社会保险费用。双方劳动合同解除后，应按有关规定转移社会保险手续。乙方因工负伤，其待遇按国家和当地人民政府有关规定执行。

五、劳动纪律和劳动合同的变更、解除、终止、续订

第十条乙方应严格遵守甲方的各项制度、劳动纪律和安全技术操作规程。第十一条乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

- (一) 在试用期间被证明不符合录用条件的；
- (二) 有打架斗殴、偷窃、赌博等违法、违纪行为的；
- (三) 严重失职，营私舞弊，对甲方造成重大损害的；
- (四) 严重违反甲方施工现场安全管理规定和甲方劳动纪律的；
- (五) 被依法追究刑事责任的。

第十二条有下列情形之一的，乙方可以解除本合同；

- (一) 在试用期内的；
- (二) 甲方以暴力、威胁、监禁、或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；
- (三) 甲方不能提供安全的劳动条件或者按照本合同规定支付劳动报酬的。第十三条变更、解除、终止、续订本合同，应在规定的时限前以书面形式通知对方，不得擅自变更、解除、终止本合同。

六、违约责任、劳动争议处理及其它

第十四条甲方与乙方解除劳动合同时，应给乙方出具终止、解除劳动合同证明书。

甲方解除乙方劳动合同，符合人社部发[1994]481号文件规定的，应支付经济补偿金。

甲、乙方违法解除劳动合同，应按人社部发[1995]223号文件给对方以赔偿。第十五条双方因履行本合同发生争议，应当自劳动争议发生之日起，60日内向工程所在地(区、县)有管辖权的劳动仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可直接到裁决书之日起15日向人民法院起诉。

第十六条甲方依法制定的规章制度及其他专项协议作为本劳动合同的附件，与劳动合同具有同等法律效力。

第十七条本合同未尽事宜或与国家、陕西省有关规定相悖的，按照有关规定执行。

第十八条本合同一式四份，甲乙双方各执一份，一份交工程所在地劳动部门备案，一份留在乙方务工的建筑施工工地备查。本合同自双方盖章签字之日起生效。

第十九条双方约定的其他事项。

甲方(公章)乙方(签字或盖章)

委托代理人签名

签字日期:年月日签字日期:年月日

个人承包合同模板锦集九篇

个人承包合同模板锦集八篇

个人承包合同模板锦集四篇

精选承包合同模板锦集九篇

精选承包合同模板锦集四篇

精选土地承包合同模板锦集八篇

精选劳务承包合同模板锦集五篇

精选食堂承包合同模板锦集五篇

个人承包的合同要具备哪些条件篇十六

发包方(甲方):

承包方(乙方):

根据《土地管理法》及《农村土地承包法》的有关规定,本着平等、自愿、有偿原则,经双方共同协商,订立本合同。

一、甲方将集体所有耕地.王家河地共计1.2_____亩地承包给乙方

三、乙方所承包的土地使用权总价款为人民币二百元整,付款方式为每年年底。

四、甲方要尊重乙方的生产经营自主权,保护其合法权益不受侵犯,乙方对所承包的土地有独立的经营管理权和继承权。

五、本合同一式三份,甲乙双方各一份、。

甲方(盖章): 乙方(签字):

关于个人承包合同模板集合六篇

个人承包合同模板集合七篇

【推荐】 承包合同模板集合四篇

关于个人承包合同模板六篇

【精选】 工程承包合同模板集合八篇

关于工程承包合同模板集合九篇

个人承包的合同要具备哪些条件篇十七

承包方：_____

甲、乙双方根

据_____，
经协商签订本合同，个人承包超市合同范本。

上缴利润定额包干，超额全留。

自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，共_____年。

1. 乙方在_____年内，上交利润总额为_____元。其中，_____年_____元，_____年_____元，_____年_____元。

2. 超出定额部分的利润，全部留给乙方。

3. 乙方应根据留利数额，建立生产发展基金，奖励基金和福利基金。三项基金的比例为：_____。

1. _____
_____。

2. _____
_____。

3. _____
_____。

4. _____
_____。

六、承包前债权债务的处理办法：_____。

八、承包期间，甲方有权根据法律和合同的规定监督检查乙方的生产经营情况；承包期间，甲方不得在法律和合同的规定之外随意干涉乙方的生产经营活动，合同范本《个人承包超市合同范本》。

企业经营者_____为乙方法定代表人，对企业经营管理中的下列事项，有依法自主决定的权利：_____。

□_____。

□_____。

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

甲方：_____ (公章) 乙方：_____ (公章或
个人签章)

法人代表：_____ (签章) 企业经营
者：_____ (签章)

说明：

承包方即乙方如果是个人时，应在合同最后署个人姓名并盖章，（企业经营者签章）一栏不必填写。

个人承包的合同要具备哪些条件篇十八

为了提高办学质量，甲、乙双方经过协商同意，达成如下承包合同：

1. 坚持社会主义教育方针。

2. 深化教育体制改革，探索新的幼儿园教育模式和方法。

2. 承包金额：乙方每月向甲方交纳承包费_____元，从_____年_____月_____日承包费起按月以_____％的幅度递增。

3. 付款时间：从_____年_____月开始交纳，前_____年每月承包费在当月_____日汇出，从_____年_____月开始，承包费按季度划款，划款时间在本季度最后一个月的_____日前汇出。

5. 风险抵押：乙方在正式承包幼儿园后需向甲方提供幼儿园全部资产的乙方校产证明及_____元现金作抵押，待合同履行期满或合同终止时，甲方将抵押证明及抵押金退还给乙方。

6. 押金的支付方式及时间：乙方在_____年内分期将押金交给甲方。第一期乙方所交押金_____元，在甲方将幼儿园所有设备设施清点给乙方使用之日时支付给甲方；第二期乙方所交押金_____元，乙方在_____时交付给甲方，第三期乙方所交押金_____元，乙方在_____时交给甲方。

1. 甲方的权利、义务

(1) 甲方按时收取承包费，并有权对幼儿园工作进行监督；

(3) 合同生效后，甲方必须及时将幼儿园所有资产清点交给甲方使用；

(4) 承包期内，幼儿园的党政领导归甲方，幼儿园依法工作，甲方不得干涉。

2. 乙方的权利、义务

(1) 合同生效后，乙方对幼儿园享有独立的经营管理权及办学权，甲方不得干涉；

(2) 乙方承包期间财务独立，甲方无权干涉；

(4) 按时上交承包费；

(6) 乙方必须依法办学；

1. 本合同以甲、乙双方代表签字盖章之日起生效。本合同生效之后，甲、乙双方应认真履行合同，在承包期内，任何一方不得擅自解除合同，若任何一方擅自解除合同，都必须承担违约责任。

2. 在承包期内，若甲方擅自解除合同，甲方必须赔偿乙方经济损失_____元，并且返还押金_____元及所产生利息（贷款利息）

3. 在承包期内，如乙方擅自解除合同，乙方必须赔偿甲方经济损失_____元。

、本协议未尽事宜，双方可以友好协商签订补充协议予以明确，补充协议与本协议具有同等法律效力。

、合同履行期满，若甲方继续发包的，在同等条件下乙方

享有优先承包权。

、本合同甲、乙双方各执两份，双方签字并加盖公章后立即生效。

关于个人承包合同模板集锦四篇

关于个人承包合同模板集锦六篇

关于个人承包合同模板集锦九篇

关于个人承包合同模板六篇

关于工程承包合同模板集锦五篇

个人承包的合同要具备哪些条件篇十九

乙方：×××

甲方同意将路×××、×××号×××大院停车场发包给乙方承包管理，经双方友好协商，签订本合同。

一、承包范围：天河路×××、×××号×××大院内的汽车、摩托车、单车保管站。

二、承包价：每月元正。

三、承包期限：壹年（年月日至年月日）

四、付款方式：按月支付承包价，每月5号前由乙方向甲方财务部门交付上月承包费用。

五、在签订合同之日起，乙方应在七天向甲方交付伍万元的保证金，用于担保停车场所有停放的车辆和财物的保管责任（包括车辆丢失）和本合同的违约责任，合同到期不再续签

时，乙方已尽到保管责任并交接手续完善时甲方退还保证金（不计利息），否则保证金不予退还。

六、甲方自用的汽车（陆台）、摩托车（伍台），以及甲方认可的上级主管局国家职能部门的车辆进入大院的，乙方应提供免费保管。

七、甲方的义务：

1. 负责车辆保管站经营许可证的申领，购买车辆保管发票及代缴发票税（税费由乙方按实际发生额负担，每月1~5号向甲方财务交付）。
2. 对乙方制定的车辆管理制度和发布相关的通知、通告进行审核、未经甲方审核批准的信息不能公布和实施。
3. 提供完善的消防设施。

八、乙方的义务：

1. 遵守国家政策法规和甲方的相关管理制度，制定和完善车辆管理制度，应尽职尽责，保管好停放在停车场的车辆。
2. 按国家物价部门核准的保管车辆收费标准收费。
3. 签订承包合同后，按车场实际车位购买车位保险。
4. 负责摩托车、单车保管站使用的水、电的费用。
5. 对在承包过程中出现的车辆被盗、车辆损坏等负全责。
6. 承包后立刻统一更换月保牌和停车牌。
7. 每月5号前向甲方财务交付车辆保管发票的税费。

8. 负责使用的洗手间的卫生清洁和管理工作。

9. 负责缴纳车辆管理税费。

10. 按附件执行管理制度、员工守则、服务标准。

九、乙方在承包过程中出现一个月不缴交承包费用的，合同自动终止，保证金不予退还。

十、乙方在车辆保管过程中出现故意伤害、破坏进驻中心的人员和车辆的情况或连续发生两次车辆被盗的情况或车辆被盗没有给予赔偿视为未尽保管责任，乙方应自付赔偿费，甲方不予退还保证金，本合同自行终止。

十一、未尽事宜或因环境、政策发生变化引致的问题，由双方本着诚信、公平的原则协商解决，如协商不成交xx区人民法院诉讼解决。

十二、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。各具法律效力。

甲方（签章）：广州×××公司乙方（签章）：××××

签约人：×××签约人：×××

签约日期：年月日签约日期：年月日

个人承包工作合同范本

个人承包合同

个人承包劳动合同范文

个人承包合同书

个人承包项目协议书范本

农村土地个人承包合同

个人承包合同协议书

个人承包的合同要具备哪些条件篇二十

乙方：_____

为了充分利用水利资源，发展渔业生产，为城乡人民群众提供更多的商品鱼，增加集体和个人收入，经社员大会充分讨论和甲乙双方认真协商，特订立本协议，以供双方共同遵守。

一、承包地点和面积

甲方将座落在_____鱼塘(河道，水库，湖面)_____亩，承包给乙方养鱼，鱼塘(河道，水库，湖面)的所有权归甲方，乙方只有管理使用权和协议规定的受益权，但不准出卖、出租或转让。在承包期内，乙方如去逝，其家庭成员享有承包继承权。

二、承包期限

承包时间为_____年，自_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日止。

三、乙方上交甲方提成的办法及时间

在承包期内，乙方共上交甲方鲜鱼(或承包款)_____斤(或_____元)，其中：_____年上交_____斤(_____元)，_____年上交_____斤(_____元)_____；在上交甲方的鲜鱼中，_____鱼

占_____%，_____%鱼占_____%，鱼占_____%。
上交时间均为每年____月____日左右(时间不超过前后十天)____，甲方收到乙方上交的鲜鱼(或承包款)后，即出具收鱼(款)凭证。

四、甲方的权利义务

1. 甲方应将养护鱼用的房屋____间(如果有)和下列工具提供给乙方使用：_____。
2. 上级主管部门如有扶持渔业生产的贷款、现金或物资，甲方应合理分配给乙方。
3. 甲方应对社员群众进行保护渔业生产的教育。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。
4. 养鱼与农业用水发生矛盾时，甲方必须保证乙方用水最低水平线不低于_____米。
5. 乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。
6. 甲方有权督促乙方完成协议规定的义务。

五、乙方的权利义务

1. 除了不可抗力的情况发生外，乙方必须在协议规定的时间内完成协议规定的义务，完成国家派购商品鱼的任务(如果有)。
2. 乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘(或河道，水库，湖面)的费用，均由乙方自理。
3. 乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

4. 乙方每年捕捞鱼后，应优先完成承包任务。
5. 承包期届满，乙方应及时交还甲方提供乙方使用的养护鱼房屋和工具，如有损坏或丢失，乙方应负责修理或赔偿。
6. 承包期届满，鱼塘(或河道，水库，湖面)内不到_____规格的小鱼、鱼苗，乙方应无偿交给甲方(或由甲方按双方协议价格购买)。
7. 乙方有自主养鱼经营权，甲方不得干涉。乙方完成协议规定的义务后，超额部分全归乙方。
8. 乙方抓住偷鱼者，按每人偷鱼一次罚款_____元计算，罚款归乙方。
9. 协议期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权。

六、甲方的违约责任

1. 甲方如不按协议规定向乙方提供养护鱼用房屋、工具，应偿付违约金_____元给乙方，乙方并可提出解除协议。
2. 甲方如截留上级主管部门扶持渔业生产的贷款、现金或物资，截留贷款按其金额的_____ %向乙方偿付违约金;截留现金或物品，按其金额的_____倍向乙方偿付违约金。
3. 甲方如无故不及时向乙方提供抽水机，应对所造成的损失负责。

七、乙方的违约责任

1. 乙方如不按协议规定的时间完成承包任务，每逾期一天，按所欠商品鱼的市场价格(或承包款的金额)的_____ %，向甲方偿付违约金。

2. 乙方如用电、毒、炸等危险办法捕捞鱼，应按总承包款(商品鱼按市场价格折价)的_____ %向甲方偿付违约金，甲方并可提出解除协议。

3. 协议期届满时，乙方如捕捞小于_____规格的小鱼、鱼苗，应向甲方偿付_____元的违约金。

八、不可抗力

如因人力不可抗拒的自然灾害(如水灾，旱灾等)造成鱼塘(河道，水库，湖面)崩溃、干涸，经证实后，甲方应据实减小或免除乙方的承包任务。

九、其它

本协议自承包开始之日起生效，甲乙双方均不得随意修改或解除协议。如甲方代表人发生变更，不得变更本协议。本协议中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本协议具有同等法律效力。协议期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订协议。

本协议正本一式二份，甲乙双方给各一份；协议副本一式_____份，交_____等单位各存一份。

甲方(盖章)： _____

代表人(签字)： _____

_____年___月___日

乙方(签字)： _____

_____年___月___日

关于个人承包合同模板四篇

关于个人承包合同模板六篇

关于个人承包合同模板集合六篇

关于个人承包合同模板集锦六篇

关于个人承包合同模板汇总六篇