

2023年保安服务合同签订管理规定(优秀5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

保安服务合同签订管理规定篇一

甲方：_____实验小学（简称甲方）

乙方：_____（简称乙方）

为加强学校的安全管理,维护正常的教学工作和生活秩序,确保全校师生的人身财产安全,控制校园安全事故和治安案件的发生,乙方向甲方提供保安服务,为维护甲、乙双方的权利,经双方协商,特签定以下协议。

一、乙方年龄不超过45岁(出具身份证,并将复印件交德育处),身体健康,道德品质良好,有一定文化程度。

二、协议期限:本合同从_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止,有效期一年。

三、甲方职责

- 1、为乙方提供良好的工作环境,配足配齐工作用具。
- 2、按时发放工资,不得拖欠。
- 3、为乙方提供必要的劳动保护设施设备。

四、乙方职责

1、必须服从学校的工作安排。遵纪守法，礼貌待人，热情服务，坚持原则，恪尽职守，细心工作，不得擅自离岗，不无故请人代班，不迟到，不早退。

2、执行勤务时，必须着装统一保安服装，佩戴统一保安标志，并持有保安人员工作证件。

2、工作时间：每天上午6：30——12：00，下午13：30——18：00，星期天休息，长假及寒暑假与清洁工协商另行安排。工作时间若需调整，双方共同协商。

3、必须做好每日值班记录，来客必须登记。接待来客要热情、大方、礼貌，并问清来意。

任何车辆(摩托车、自行车除外)不得进入校园。

4、做好门前三包工作，始终保持校门口周围的清洁，校门口严禁停放车辆和摆摊设点。如有不法人员进行捣乱、破坏，要及时打电话报告公安机关。

5、按时开关校门，协助德育处管理早到的学生；上课期间关闭所有校门，进出人员经门房出入，严禁学生出校门；上学和放学时间维持好校门前的秩序。

6、遇到学校重大活动或临时性活动，必须听从学校统一安排和调遣，协助德育处做好突击检查，随叫随到。

7、物品出入须有学校证明，并做好出入登记，发现可疑情况可暂扣其物品和运输工具，并及时报德育处处理。

五、待遇

1、每月工资_____元(含医疗和劳动保险)。

2、甲方为乙方提供早餐。每月享受_____元电话费补助，若甲方安排乙方加班，乙方享受国家规定的加班补助。

3、乙方若有失职行为，发现一次从当月工资中扣_____元。如因严重失职或渎职给学校和师生造成重大损失，出现一次，扣除当月工资，经教育不改，继续出现类似错误，甲方有权单方解除合同。

4、乙方如特殊情况需解除本合同，应提前两周提出辞呈。

六、本协议一式四份，双方各执一份，德育处及总务处各执一份。双方签字即具法律效力。

保安服务合同签订管理规定篇二

甲方：城口县黄安坝亢谷旅游景区管理委员会(以下简称甲方) 乙方：(以下简称乙方)

根据《民法通则》等有关法律规定，双方本着平等自愿原则，经双方协商一致达成以下条款。

一、甲方将亢谷景区水田坪至东大门公路及河道沿线(含龙洞湾步道、停车场、厕所)卫生清扫保洁工作确定由乙方承包，并将垃圾清运至指定垃圾桶。

二、承包期限从20_年 月 日至20_年 月 日。

三、质量要求：

(一)、公共厕所

1、卫生间垃圾筒要做到随满随清，并一周要清洗两次；

2、地面、墙面瓷砖全天保持干净无杂物；

3、洗脸池、大小便池保证通畅，不留杂物污渍；

4、在正常天气下，要经常开窗通风。在冬季及恶劣天气下，也要及时关窗，保洁保暖；

(二) 停车场

1、保持地面整洁无垃圾；

2、保持进出口通畅，无石头、泥块等障碍物；

(三) 龙洞湾步道

1、保持步道清洁，无白色垃圾，无痰迹；

2、及时清理步道内垃圾箱；

3、保证步道内厕所干净无异味；

4、负责步道内公共设施不被破坏和盗窃；

(四) 公路及河道沿线

保持公路及河道沿线无白色垃圾；

四、承包额及发放办法：每月承包款为1200元，承包款按季度支付，未完成承包任务的根据景区综合管理部相关制度进行处罚。

五、清扫保洁所需工具用品，由乙方自行提供。

六、乙方必须按合同第三条质量要求保质、保量完成工作要求。如果发现乙方不符合质量要求，甲方有权视乙方未完成工作情况追究其违约责任直至解除合同。

七、乙方应当由自己完成所承包的工作，如因病因事需他人替代时，第三人报酬由承包方负责，乙方应当就他人完成的工作质量向甲方负责。

八、承包期内，乙方发生一切意外事故及安全责任，由乙方自负。

甲方： 乙方： 20_年 月 日 20_年 月 日

保安服务合同签订管理规定篇三

乙方： _____

鉴于乙方为退休人员，不具备劳动法律关系的主体资格。根据《民法通则》和《合同法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，共同遵守本协议所列条款。

第一条本协议期限为_____年。

本协议于_____年_____月_____日生效，至_____年_____月_____日终止。

第二条乙方承担的劳务内容为：乙方在甲方担任保洁员一职，具体工作内容为：

- 1、每天办公室公共区域和办公桌椅的保洁工作；
- 2、来人来访客人的茶水接待工作及后续保洁工作；
- 3、乙方的工作标准详见甲方保洁员的岗位职责。

第三条乙方的着装要求为：职业便装。

第四条乙方认为，根据乙方目前的健康状况，能依据本协议第二条、第三条约定的劳务内容、要求、方式为甲方提供劳务，乙方也愿意承担所约定劳务。

第五条乙方到甲方就职，履行甲方保洁员岗位职责，接受甲方的管理，遵守甲方依法制定的各项规章制度。

第六条乙方负有保守甲方商业秘密的义务。乙方负有保护义务的商业秘密包括但不限于：接触到的甲方的各种文件以及所了解到的甲方各种经营及管理信息。

甲方盖章：_____乙方签名：_____

合同签订时间：_____年_____月_____日

保安服务合同签订管理规定篇四

委托方(以下简称甲方):*医院

受托方(以下简称乙方):物业管理有限责任公司

第二条 合同标的物

根据工作需要,甲乙双方就××医院的安全保卫及相关工作进行了协商,商定由乙方提供符合甲方要求的保安服务人员承担该项工作。本着互惠互利的原则,订立本合同。

第三条 委托管理期限

本合同的委托管理期限为xx年,自20xx年×x月xx日起至20xx年xx月xx日止。

第四条 物业基本情况

物业名称:×××××医院 ;

物业类型: 医院 ;

第五条 保安服务范围。

(一)门岗南北两大门24小时执勤;

(二)院区停车场24小时车辆秩序维持及保安巡逻

(三)地下停车场24小时管理并负责该区域卫生工作

(四)门诊楼、病房楼、楼内24小时巡逻

(五)发生应急事件及纠纷时,要及时赶赴到现场进行维持及协调保卫工作,并报有关部门。

(六)完成附院交办的临时性警卫任务。

第六条 甲方权利义务

(一)审定乙方拟定的管理制度;

(二)检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况;

(三)审定乙方提出的保安服务年度计划、经营目标;

(四)为乙方提供必要的办公室及住宿用房;

(五)积极采纳乙方合理建议协助乙方协调关系。

(七)发生门窗被撬,出现室内物品丢失,须赔偿室内所丢物品损失(职责范围内);

第七条 乙方权利义务

(一)根据有关法律法规及本合同的约定,制定保安服务制度;

(二)按照质量目标、标准进行服务,负责保安员的招聘、培训、管理、工作的考勤考核。

(三)接受甲方的指导、监督、检查

(四)负责编制保安服务年度计划、经营目标

第八条 保安服务费支付方式

(一)乙方选派××名保安员到合同指定区域内执行安保服务,费用按人均费用计算,所派保安员每人每月壹千捌佰元,月合计××元(××元整),年合计××元(××元整)。

(二)支付方式:费用由甲方按月向乙方支付,于每月5号前支付上月费用。

第九条 乙方违反本合同第七条的约定,未能达到约定的管理目标,甲方有权要求乙方限期整改,逾期未整改的,甲方有权终止合同;造成甲方经济损失的,乙方应给予甲方经济赔偿。

第十条 甲乙双方任何一方无法律依据提前终止合同的(有约定条款除外),违约方应赔偿对方一个月的保安服务费,即××元的违约金。

第十一条 双方约定自本合同生效之日起 叁天内,根据甲方委托管理事项,办理交接手续。

第十二条 双方可对本合同的条款进行不断完善补充、变更,以书面形式签订补充协议。

第十三条 乙方工作人员在执行任务中,出现的人身伤害事故后果有乙方承担。

第十四条 本合同之附件均为合同有效组成部分。

第十五条 本合同正本共肆页，一式肆份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

第十六条 本合同执行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方应按有关法律规定及时协商处理。

第十七条 本合同在履行中未尽事宜，双方应友好协商解决，协商或调解不成的，可以向法院起诉。

第十八条 合同期满本合同自然终止，双方如续订合同，应在该合同期满30天前向对方提出书面意见。

第十九条 本合同自签字之日起生效。

甲方签章：××××××××医院 乙方签章：××××××××物业管理有限责任公司

负责人： 负责人：

年 月 日 年 月 日

保安服务合同签订管理规定篇五

乙方：_____

为净化校园环境，根据《民法典》及其他法律法规，甲乙双方经平等协商，就校园部分区域的保洁工作达成一致意见，自愿签订本协议并共同遵守。

甲乙双方约定协议期限为____年____月____日起至____年____月____日，共计____日。协议到期后，双方可协商是否续签。

1、乙方根据甲方工作需要，安排_____等_____人担任学校的保洁工作。保洁岗位的设置_____。

2、保洁形式为日常保洁，保洁时间为甲方的每个工作日。时间春冬季为_____，夏秋季为_____。

3、保洁区域为_____。

4、保洁标准为_____。

1、甲方应为乙方提供必要的工作条件和常用保洁工具，但不常用的专用保洁工具由乙方自带。

2、甲方应建立保洁劳动安全卫生制度，排除保洁区域内的安全隐患，为乙方提供安全的工作环境。

3、乙方要严格遵守保洁工作操作规程尤其是高空作业和危险区域工作规程，确保劳动安全。

4、因工作需要甲方安排乙方加班的，应支付加班工资；加点的，应支付加点工资。加班加点的时间要符合国家规定。

1、保洁费暂定每人每月(年)_____元(大写_____)。

2、甲方按月支付保洁费用，承包协议生效后，甲方于_____支付给乙方。如遇节假日特殊情况，付款时间可提前或延顺，但时间必须在_____之内。

3、甲方安排乙方加班加点的，加班工资按每人每天_____元支付，加点工资按每人每小时_____元支付。

社会保险费由_____缴纳；其支付方式_____。

乙方应当按要求履行本保洁协议，完成工作任务。乙方工作

人员要遵守甲方依法制订的与此相关的规章制度和工作规程。如果拒不按要求完成工作任务或违反相关纪律和规程给甲方工作造成损失的，甲方可以解除协议。

1、甲方有权就乙方工作提出改进意见，乙方应按甲方的整改意见进行整改。

2、乙方不按甲方要求履行职责的，甲方有权解除协议。

3、甲方为乙方无偿提供水电、清洁工具。

4、甲方应按时支付乙方保洁服务费用。

5、工作期间的个人安全有乙方本人负责。

1、协议的变更与提前终止必采用书面形式。

2、本协议规定的履行期限届满，协议自动终止。

3、在协议履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商以补充协议方式解决。

4、协议内容变更、提前终止必须提前一个月书面通知对方，否则按月服务费25%负赔偿责任。

甲、乙双方一方不履行协议义务或者履行协议义务不符合约定，给对方造成损失的，损失赔偿额应当相当于因违约所造成的损失，包括协议履行后可以获得的利益，但不得超过违反协议一方订立协议时预见到或者应当预见到的因违反协议可能造成的损失。

甲方：

乙方：

日期: