

最新住宅楼强弱电清包价 弱电买卖合同 (汇总9篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

住宅楼强弱电清包价篇一

合同文件应能相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

协议条款

本合同及附件

洽商、变更等明确双方权利义务的纪要、协议；

设备清单及报价

施工组织方案书

图纸

标准、规范和其它有关技术资料、技术要求。

工程质量保修条款

合同履行中，三方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件经三方签字认可后视为本合同的组成部分，与本合同具同等法律效力。

当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工程正常进行的情况下，由三方协商解决。三方协商不成时，按本协议书关于争议的约定处理。

32 语言文字和适用法律、标准及规范

语言文字

本合同文件使用汉语语言文字书写、解释和说明。

适用法律和法规

本合同文件适用国家的法律和行政法规。需要明示的法律、行政法规是：《_合同法》、《_招标投标法》。

适用标准、规范

适用标准、规范的名称：《居住小区智能化系统建设要点与技术导则》（修订稿）、《智能建筑工程质量验收规范》、《智能建筑设计标准》、《建筑与建筑群综合布线系统工程设计规范》、《建筑与建筑群综合布线系统工程验收规范》等现行的标准规范及地方现行的工程施工验收规范。

33 图纸

甲方应在签订合同时向乙方提供一套最终版电子版建筑平面图，乙方在开工前两周内向甲方提供五套图纸，图纸费用由施工单位负责承担。甲方需要增加图纸套数的，乙方应代为复制，复制费用由甲方承担。甲方对工程有保密要求的，应在协议书中提出保密要求，保密措施费用由甲方承担，乙方在约定保密期限内履行保密义务。

乙方未经甲方同意，不得将本工程图纸转给第三人。工程质量保修期满后，除乙方存档需要的图纸外，应将全部图纸退

还给甲方。

乙方应在施工现场保留一套完整图纸，供甲、丙方及有关人员进行工程检查时使用。

34 合同份数

本合同正本一式陆份，甲乙丙三方各执正本贰份。

附件1：住宅智能化系统预算报价书所有内容

以下无正文

住宅楼强弱电清包价篇二

甲方：

乙方：

根据上《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经协商达成一致，订立本合同。

一、工程名称：农产品加工配送中心项目（包括办公楼、冷库、加工车间及附属设施，具体内容以双方确认的工程图纸为准。）

二、工程地点：城区工业集聚区

三、承包方式：包工包料（包括建筑材料、人工、机械设备、工具用具、周转材料、对焊接头及安全文明设施）

四、承包范围

1、施工图纸范围内自机械挖土人工配合清土破桩头开始到竣

工验收（包括门窗、柔性防水、外墙保温、内外墙涂料、消防安装）；并包含为完成承包工程所必须进行的其他性辅助工作（如预留孔、预留埋管、上下水工程、暖气管道、建筑垃圾清理及废料的粉碎与使用、材料堆放与试块的制作）。

2、现场临建的搭拆。

3、小型材料：扎丝、铁钉、胶带、焊条、铁丝，垫块支撑、双面胶等。

五、开工日期： 年 月 日。竣工日期： 年 月 日。

六、工程面积及价款：

1、办公楼共x层，总建筑面积 平方米。

2、其它建筑面积计算方法按工程图和现行建筑面积计算规则执行。

3、本工程包工包料，执行大包价：每平方米 元。

七、付款方式

工程竣工验收合格后，甲方于 年 月底付清乙方的全部工程款（乙方须提供正式建筑业发票）。

八、双方责任：

1、甲方责任：

（1）、每个单体工程向乙方提供叁套完整图纸，并进行图纸交流，如有变更应在第一时间通知乙方，避免造成不必要损失。

（2）、负责施工现场的各项管理工作及周边关系的处理，给

乙方造成一个良好的施工环境，并对工程质量严格把关，对不合格工程勒令乙方期限整改。

(3)、给乙方配备现场施工用电、用水及生活用电、用水。

(4)、为乙方施工提供方便条件，以便保证各种材料物资顺利供应到现场（钢材、商品砼、水泥、大沙、石子、砖等）。

(5)、保证按时给乙方拨付工程款。

2、乙方责任：

(1)、组建一支过硬的施工队伍，配齐各种技术人员，配备专职人员负责现场协调及会议的出席，安全文明施工，主要负责人保证吃住在现场。

(2)、向甲方上报施工队的人员名单，包括资质及各种上岗证件，保证农忙季节不停工。

(3)、乙方必须服从甲方管理人员指挥，严格遵守工地的一切规章制度，不得和主管部门及有关职能部门发生顶嘴、冲突；对有关部门提出的整改通知必须按时完成。

(4)、严格执行特种工种持证上岗，如：塔吊工、电焊工、电工等特殊工种。

(5)、严格规范施工，保证每个分项分部工程符合标准，凡因质量进度、安全文明施工及人为因素造成的罚款由乙方自己承担，并且因工程不达标造成的返工、误工等一切损失由乙方承担。

(6)、因乙方设备、技术或人员原因导致甲方材料损失，由乙方承担赔偿责任。

(7)、施工中注意安全施工，如发生大小事故，全部由乙方

承担。

(8)、严格按合同工期完成，每拖延一天罚款1000元。

九、安全合同内容：

1、双方必须自觉遵守、执行建设部《建筑施工安全检查标准》，以及有关的各项规范，自觉遵守当地政府、有关安全施工的各项规定和行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律、法规、规范标准及各项规定，切实保障施工人员的安全与健康。

2、乙方应有安全管理组织体制，包括抓安全生产的领导，各级专职、兼职的安全员，应有各工种的安全操作规程、特种作业人员的审证考核制度、各级安全生产岗位责任制、定期安全检查制度、安全教育制度等。

3、乙方必须严格遵守有关安全生产法规、制度和规程，并按经济合同有关条款加强自身管理，承担安全施工及监管的主体责任。因工作疏忽或措施不力造成安全事故时，由责任方承担事故责任和一切损失。

十、现场文明施工及其人员行为的管理：

1、乙方必须遵守现场安全文明施工的各项管理规定，必须符合公司现场标准化布置的要求，按公司的规定执行。

2、乙方应采取一切合理的措施，防止其劳务人员发生任何违法或妨碍治安的行为，否则由此造成的一切损失和费用由乙方自己负责。

3、乙方工人和管理人员要举止文明，行为规范，遵章守纪，对人有礼貌，禁止上工时喝酒寻衅滋事。

4、现场必须做到节约用料及随用随清，否则加倍罚款。

十一、合同有效期：

自 年 月 日签字盖章之日生效，在乙方完成合同的全部施工内容及工程款付清后自动废止。本合同书条款双方必须严格执行，如出现违反本合同条款的情况，由责任方承担一切经济损失。

十二、附则：

1、未尽事宜，甲乙双方协商解决，如协商解决不成，可到当地法院仲裁。

2、本合同一式三份，由甲乙双方各执两份，本合同经双方签字盖章后生效。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____

住宅楼强弱电清包价篇三

施工中如甲方需变更原工程设计，应提前以书面形式向乙方发出变更通知。

施工中乙方不得对原工程设计进行变更。因乙方擅自变更设计发生的费用和由此造成甲方的损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延。

乙方在施工中提出的合理化建议涉及到对设计图纸或施工组织设计的更改及对材料、设备的换用，须经甲方同意。未经同意擅自更改或换用的，乙方承担由此发生的费用，并赔偿

甲方的有关损失，延误的工期不予顺延。

23 其他变更

合同履行中甲方要求变更工程质量标准及发生其他实质性变更，由双方协商解决。

24 确定变更价款

乙方在工程变更确定后7 天内，提出变更工程价款的报告，按 条款执行。

甲方应在收到变更工程价款报告之日起30 天内予以确认，甲方无正当理由不确认时，自变更工程价款报告送达之日起30 天后视为变更工程价款报告已被确认。

甲方不同意乙方提出的变更价款，按本合同关于争议的约定处理。

住宅楼强弱电清包价篇四

甲 方：（以下简称甲方）

乙 方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其有关法律法规和规章。遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将第二炮兵指挥学院东院院内住宅楼加装电梯土建工程28个单元吊顶工程班组项目工程全部包干(包工包料)给乙方。双方就本工程施工有关事项协商达成一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：第二炮兵指挥学院东院院内住宅楼加装电梯土建工程28个单元吊顶工程；

2、工程地点：江岸区工农兵路东院院内；

二、工程承包范围和方式

三、合同工期

竣工日期□20xx年11月10日(含雨雪等)，如遇不可抗力因素的影响，工期经甲方确认后，才予以顺延。乙方必须按照甲方项目部形象进度进行施工，同时保证甲方劳动力的需求，必须保证施工现场12人在进行作业，其中的10栋、12栋、14栋、16栋共计14个单元的吊顶必须在10月底全部完工。

四、工程价款和结算事项

合同工程造价人民币大写：以具体的工程量结算单计算价格为准 具体施工范围及价格：综合价格，每个单元每个楼层按照280元/层进行结算，此价格为包工包料，乙方必须按照施工图纸及甲方或建设单位的要求进行施工，必须保证同样板工程的材料及质量要求。

五、工程款支付方式：

以20个楼层作为结算前提，当20个楼层吊顶工程所有工程量全部完成，在完成之日起2日内，以甲方验收结算单为依据付总价款的90%，余款一个月后付清。工程开工前先付款壹万元作为预付款，此款直接作为工程款予以扣除。

六、质量标准

七、质量问题处罚方式及其它

当在每一个工作层中发现一个质量问题，书面通知交由乙方进行整改(乙方在接到通知时必须按照甲方要求签收)，如在2个工作日内未按照甲方要求进行整改，处以100元/层的罚款，并立即整改修复到位。罚款时不须乙方签字及其它方式予以认可，甲方留存证据，项目经理管理部门经签字罚款单即确认有效，直接在工程款中扣除。乙方必须按照甲方安排的有效进度计划进行施工，组织安排劳动力，确保合理的完成施工进度，但未按进度计划完成的，每超期一天处理200元/日的罚款。

八、双方权利和义务

甲方：在不妨碍乙方正常作业的情况下，享有对工程质量、进度、安全进行检查、监督以及责令整改的权利。

1、按照合同约定支付合同工程款。

2、应向乙方提供必要的技术资料，提供施工场地，保证施工期间的用电、用水、负责协商与其他分包单位工程交叉作业，配合关系，创造良好的施工环境。

3、根据施工工期要求，如乙方未能按照工期、质量、安全文明施工作业的要求进行施工的，甲方有权终止合同，乙方并应赔偿甲方相应的损失。

乙方：进度必须经甲方同意签章确认后才允许施工。

1、按照合同条件、保质、保量完成合同及图纸内所有施工项目。

2、尽量配合甲方的工作，做好文明施工工作。

3、在未交付使用前，有责任保护及维护施工中所有的设备及相关器材的安全及质量。

九、安全施工

甲方提供良好的安全文明施工环境，乙方加强安全文明施工管理保障措施，乙方施工作业前必须自检，制定出有效的安全文明施工措施方案。当自检满足安全文明施工作业条件后才准许进行施工。如在施工现场出现安全事故，由此而造成的经济损失赔偿均由乙方自行承担，甲方概不负责；不准乙方使用16岁以下童工及老残人员禁止上岗。

十、其它事项：

- 1、如与其它相关项目配合施工而发生配合费用，其费用再另行协商。
- 2、工程未尽事宜双方另行协商。

十一、违约责任

如一方违约，必须向另一方支付合同总价的5%作为违约金，并且赔偿对方实际造成的直接损失。

十二、争议

发生争议时，双方应友好协商解决，协商无效时，向仲裁机构仲裁。

本合同双方签字或者盖章后即生效，工程款结清，合同随即失效。合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份。

合同订立日期□20xx年10月22日

合同订立地点：第二炮兵指挥学院武汉常博建设集团有限公司项目部办公室

甲方(公章): _____乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

住宅楼强弱电清包价篇五

甲方: (发包方)

乙方: (承包方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 水电安装事项,经协商达成一致,订立本合同:

一、 工程概况

工程地点:

工程名称:

承包范围:

二、承包方式: 包工不包料(清包)

三、施工范围:

b□施工期内临时水电施工、安全文明施工、配合各项检查的一切协助用工; c□竣工交付后两年维修保障,维修材料、工具由乙方提供。

d□按合同工期要求与土建同步完成本工程进度。

四、承包价款：

五、支付方式：

a, 1□按月支付：每人每月支付生活费 ；

2，按进度支付：主体竣工时支付工程款，墙体粉刷后支付到工程款的 ，竣工验收后 %。

b□跨年工程年底支付形象进度产值的%。工程竣工验收后两个月内支付总工程款的，保修金为合同总价的%，从竣工之日起_月后支付。

c□其它约定

六、质量标准

工程质量：在施工中应按设计图纸和合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，确保工程施工质量、安全生产、文明施工并满足现行国家、省市相应的验收标准和强制性要求规定。本工程必须达到的质量评定合格等级。并与建设方工程师联系沟通，处理好各项事宜，自觉接受建设方、监理单位管理监督和检查。

七、材料供应与节约奖惩

2、乙方应加强管理，因乙方监守自盗的成品或半成品电线、电缆，将以实物等价两倍罚款；该罚款从乙方工程款中扣除。

八、甲方职责与义务

- 1、负责技术交底，组织图纸会审，统一安排技术档案资料的收集整理及交工验收；
- 2、向乙方及时提供材料，如因材料不能及时或质量问题造成停工、返工的，甲方应承担乙方停工费、返工费。
- 3、甲方应及时支付工程款。如违约应承担相应责任。

九、乙方职责与义务

- 1、乙方应做好对工人的安全教育、文明施工等多方面工作。如在施工过程中发生施工事故、打架斗殴、偷盗情况所造成的一切后果均由乙方全部负责。
- 2、乙方根据施工组织设计总进度计划的要求提前7天提供材料计划单，以便甲方采购。
- 4、自觉接受工程项目部的管理，监督和检查；接受建设方随时检查。
- 5、配合土建办理交工验收及后续移交工作；

十、违约责任

当发生下列情况时：

甲乙双方应按合同约定，不得以任何理由在施工前或施工过程中终止合同、停工、怠工影响工程进度；如有违约，违约方应向对方赔偿经济损失十万元。不自觉履行合同者将被起诉。

十一、附加条款

- 1， 工程完工后按甲方要求将所有节余材料清点办理交接手续。

2, 乙方自带本工程所需机械设备、生产工具用具、劳保安全防护用品

十二、 合同终止

双方履行完合同全部义务，工程价款支付完毕，本合同即告终止。

本合同自双方签订之日起生效，一式叁份，具有同等法律效力，甲方执贰份，乙方执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

住宅楼强弱电清包价篇六

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

为明确甲乙双方责任，分工协作，互相配合，使本工程按时、按质、按量完成，依据《中华人民共和国合同法》等有关规定，经双方协商同意签订本合同，共同遵守。

第一条 工程名称：

第二条 工程内容：主跨、端跨、副跨屋面及卫生间防水。

第三条 承包方式：包工包料

第四条 工程造价以甲方向乙方开据的欠据为准。

第五条 工程地点：

第六条 工程期限：本合同工程工期按甲方指定的工期完工。乙方在规定的期限内不能交工验收，造成工期延误，则每延误一天罚款500元。

第七条 施工要求：按设计图纸及业主和甲方的技术联系单位、施工组织设计或方案(经甲方批准的)组织施工，执行国家现行有关施工及验收规范规定。

第八条 安全责任：施工过程中，乙方对施工人员做安全交底，提出明确安全要求，特别是防火；必须认真贯彻并执行有关安全施工的规章制度，严格遵守安全操作规程；甲方提供的安全生产设施，乙方需首先检查，认定合格后方可使用。施工中若因乙方原因而造成安全事故，其损失与责任由乙方负责。

第九条 材料机具：施工材料、机具及设施均由乙方自行提供。乙方自购施工材料、机具必须由乙方保证质量。因乙方采购的材料及机械管理造成的经济损失和法律责任，由乙方负责，甲方不负任何连带的经济 and 法律责任。

第十条 工程价格：防水工程包干单价为 元平方米，不含附加层，附加层另算面积，工程量按实际面积结算，天沟、变形逢等侧面展开扯计入总量。

2、以上造价不含税金，税金由甲方按规定缴纳。

第十一条 工程款支付，经甲乙双方协商，此工程款在20xx年10月30日前甲方一次性付给乙方，如有违约乙方有权向法院提起诉讼。另乙方将总工程款的3%做为质量保证金留给乙方，在一年之后无出现质量问题，甲方将质量保证金一次性付给乙方。

第十二条 乙方必须保证甲方在验收完毕后5年之内无漏水现

象，如出现漏水非人为造成乙方无偿维修。如给甲方造成损失由乙方全部负责，乙方如不执行此条款甲方有权向赤峰市人民法院提起诉讼。

第十三条 现场验收，工程完工具备验收条件时乙方应及时向甲方提出验收申请，经监理或甲方确认后进入下一道工序施工。甲方和业主方提出的意见，乙方按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。

第十四条 成品保护：乙方施工中应做好成品保护工作，施工中若因乙方自身原因造成成品损坏，则其维护费用由乙方承担。经验收合格未交付使用的由甲方负责。

第十五条 其它事项

- 1、施工现场应具备施工条件，并在征得甲方同意后方可动工。
- 2、乙方工人在施工合同期间应遵纪守法和遵守甲方有关管理制度。施工过程中，乙方所有人员须严格服从甲方管理，同时严格按甲方在贯彻iso9000系列标准中对分承包方的有关要求施工。
- 3、甲乙双方因合同发生争议，任何一方有权向赤峰市人民法院提请诉讼。
- 4、本合同一式两份，双方各执一份。签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

住宅楼强弱电清包价篇七

承接方（乙方）：_____

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定托乙方进行位于辉映江山小区5幢1101室装璜（水电工工程）。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同。

一、施工内容：套房整套水电安装，包括切槽、配管、布线、插座开关、灯具安装及冷热水管、水龙头安装等一切有关套房水电装修工程。

二、工程

价款：每平方按室内面积30元计算。

三、质量要求：

全部工炒国家水电工程规范标准施工，并严格按照甲方指定线路安装，各种灯具安装位置正确，端正平整、牢固可靠，各种灯具全亮。

四、付款方式：

现金按进度付款。

五、违约责任：

六、安全责任：

乙方需负责施工现场的安全，严防火灾，文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。施工过程中发生的一切意外事故由乙方负全责。

七、本合同双方签定后即生效；本合同一式两份，甲乙双方各执一份

甲方（签章）：

证件号码：

联系电话：

乙方（签章）：

证件号码：

联系电话：

签约地址：

签约日期：

住宅楼强弱电清包价篇八

乙方：_____

经甲、乙双方共同协商，本着公平、自愿、互惠互利的原则，甲方自愿将自己的宅基地（位于马鞍搬迁街面积约100m²）给乙方修建（注：只包工、不包料），特立本合同，双方必须共同遵守。

工程内容：（含地梁）

一、房屋总高为7层半，结构第一层为框架结构、第一层高为6.5米，外墙前后贴好，内墙粉好天棚清水模毛地皮，第二层以上为3米，扎丝、钉子、铁丝由乙方买，钢筋制作与安装，泥工，木工（含支模板所需材料），内外架及施工通道

安全棚搭设（含搭设材料），水电安装，本工程所需机械设备均由乙方负责。

二、工程施工期间，乙方施工人员要服从甲方管理人员的指挥与安排，对不服从管理者，甲方有权遣出工地。

三、工期：

开工日期：_____年_____月_____日

完工时间：_____年_____月_____日

工期总数：_____天

四、工程质量：

工程质量标准：达到国家现行建设工程质量验收标准。因工程质量达不到协议约定标准，乙方自行返工直到合格，因返工产生的费用由乙方自行承担。

五、协议价款：按建筑面积计算，每平方米200元单价包干（包工不包料，包机械设备，包支模所需材料及架子搭设材料）。

六、工程收方：按实际建筑面积计算。工程款支付：根据工程进度经甲方审核据实后，按工程进度的70%支付，工程余款等工程全部完成验收合格后一个月一次付清。（质量保修金除外）。

七、在施工过程中，工程进度严重滞后，满足不了协议工期要求，（停工待料）甲方因其它原因造成乙方停工除外，甲方将给予一定的经济处罚或有权终止协议。

八、施工安全：一切安全事故由乙方全权负责，与甲方无任何关系，并且出现施工方面的质量问题，乙方要负责一切损

失。

九、施工现场的清洁与卫生要求，因此项工程的特殊性，工程开工后，乙方应文明施工，保持施工现场清洁，道路畅通，保证施工现场及周边环境符合环保部门的有关规定，因乙方自身原因违反规定，造成的损失和罚款，由此乙方自行负责。

十一、未尽事宜，甲乙双方共同协商解决。

十二、本协议一式二份，自签字之日起生效，工程质量保修期满，甲方付清乙方工程款后，自动生效。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日_____年____月____日

住宅楼强弱电清包价篇九

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲方承建的××××××挡土墙浇筑工程。为了明确双方责任，确保双方利益，按质保量完成施工任务，依照《中华人民共和国合同法》、《建筑法》与其他相关法律、法规，结合内部管理制度和工程管理特点，本着平等互利、相互约束、友好协商的原则签订本合同，以便双方实施中共同信守执行。

第一条工程名称：××××××××

第二条工程地址：××××××××

第三条开工时间□20xx年04月01日(实际开工时间以甲方书面通知为准)。

第四条工程内容：挡土墙人工浇筑(按国家建筑面积计算规则计算建筑面积结算劳务费)，支模板、制模、外架搭设拆除人工承包劳务单价按每平方米 元计价(按模板接触面积计算)。乙方签订合同支付甲方10000.00元(大写：壹万元)质量保证金，一个月后无息退还。如乙方在施工过程中出现重大质量问题或自行退场等情况，甲方按乙方完成合格工程量的50%支付工程款，保证金不退还。如因甲方原因，无法正常进场施工，甲方退还乙方保证金。 主体施工：支模板、制模、外架搭设拆除等施工任务。

第五条 承包方式：劳务人工费。

1、劳务人工费内容：凡乙方工程内容所需技工、小工、乙方管理人员等均由乙方负责，甲方技术管理人员负责放线、控制+0、层高、细分轴线，但乙方必须派人协助，甲方细分轴线后由乙方施工管理人员负责按图纸施工。

2、周转材料：施工过程中所需模板、架管、扣件、木方、内撑等所有周围材料均由甲方负责。用电所需电线配电箱均由甲方负责购买安装维护。施工用水、木方、层板、铲车等均由甲方负责。劳务人工费由乙方负责。

3、在承包范围之内，甲方所需人工乙方应积极配合。超出承包范围内，乙方凭甲方签发的派工单劳动，听从甲方安排指挥，技工和小工的劳务费按当地的市场价予以计酬。

4、机械设备：本工程承包范围内所需的一切机械设备均由甲方负责安装。

5、施工场地：施工所需的工程材料和周转材料的堆码场地平整、临时办公房场地平整等均由甲方负责。

6、生活设施：甲方提供住宿，生活费用乙方作业人员自行解决。

7、毛石、混凝土由甲方运送到施工现场，其余材料运送至不超过施工范围50米。

第六条 职责

1、工期：乙方应按甲方施工进度计划，在规定时间内组织施工力量按时、优质、高效完成承担的施工任务，确保甲方施工工期。

2、若系非乙方原因造成乙方停工待料，月累计3个工作日内，乙方不要求甲方承担责任，超过以上时间，乙方有权要求甲方承担实际产生的经济责任和工期责任。因不可抗拒原因影响工期，甲方尽量安排乙方人员做其他工作来进行调剂，工期顺延。

3、材料管理：施工现场所需材料由甲方提供。工程主体施工用架管、蝴蝶卡、扣件、木模板、木方等施工材料由甲方租赁或购买。乙方负责保管维护，如有遗失、损坏，从乙方人工费中扣除。

4、如出现爆板、表面不平整等质量问题，由乙方进行整改，甲方不支付整改造成的劳务费，如超过两天以上未进行整改，甲方有权安排人员整改，费用从乙方劳务费中扣除，并处每次500元罚款。

第七条 工程劳务费支付方式

按每月进度支付完成工程量的70%，完工后支付到完成工程量的85%，甲方验收合格后支付到完成工程量的95%，剩余部分在竣工验收合格后一次性付清。扣10000.00元作为质量保证金，一年后甲方无息退还。

违约责任

1、 本合同一经签定，甲、乙双方均应信守，任何一方不得违约本合同各项条款。

2、 履行合同过程中发生争议，首先应本着友好态度协商，若经协商不成，向四川省绵阳市涪城区人民法院起诉解决。

第八条 合同份数

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，经甲、乙双方签字盖章后生效。

第九条 补充事项

本工程不含量税和劳务管理费。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日