

装修设计合同(优秀6篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

装修设计合同篇一

委托人_____ 监理人_____ 双方协商一致，签订本合同。

工程名称： _____

工程实施地点： _____

工程总投资： _____

1. 本合同标准条件；
2. 本合同专用条件；
3. 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

委托人：（签章）_____ 监理人：（签章）_____

住所： _____ 住所： _____

法定代表人：（签章）__ 法定代表人：（签章）__

开户银行： _____ 开户银行： _____

账号： _____ 账号： _____

邮编：_____ 邮编：_____

电话：_____ 电话：_____

本合同签订于：_____年_____月_____日

装修设计合同篇二

承接方(乙方)：_____

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

2. 居室规格：房型_____层(式) _____室_____厅_____厨_____卫，总计施工面积_____平方米。

3. 施工内容：详见本合同附件(一)《家庭装潢施工内容单》和施工图。

5. 工程开工日期：_____年_____月_____日

6. 工程竣工日期：_____年_____月_____日

工程总天数：_____天

工程价款(金额大写) _____元，详见本合同附件(二)《家庭装潢工程材料预算表》。

1、材料款_____元；

2、人工费_____元；

3、设计费_____元；

4、施工清运费_____元；

5、搬卸费_____元；

6、管理费_____元；

7、其他费用(注明内容) _____元。

1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。

2. 工程验收标准，双方同意参照国家的相关规定执行。

3. 施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4. 凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

5. 甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

1. 乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2. 乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3. 甲方负责采购供应的材料、设备，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

1. 合同一经签订，甲方即应付100 %工程材料款和施工工费的50 %;当工期进度过半(_____年___月___日)，甲方即第二次付施工工费的40 %。剩余10 %尾款待甲方对工程竣工验收后结算。(注：施工工费包括人工费)。甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2. 工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3. 甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1 %支付给乙方。

4. 甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件(复印件)交给乙方。

1. 如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1 %作为误工费支付给乙方元。

2. 由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3. 在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

4. 施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

5. 施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

1. 工程质量验收，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。

2. 乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。甲方自行搬进入住，视为验收合格。

3. 甲方如不能在乙方指定时限内前来验收，应及时通知乙方，另定日期。但甲方应承认工序或工程的竣工日期，并承担乙方的看管费和相关费用。

1. 甲方责任

1) 必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

2) 二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

3) 如确实需要拆、改原建筑物结构或设备、管线，应向所在地房管部门办理手续，并承担有关费用。施工中如需临时使用公用部位，应向邻里打好招呼。

2. 乙方责任

1) 应主动出示企业营业执照、会员证书或施工资质;经办业

务员必需有法人代表的委托证书。

2) 指派一名工作人员为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。

3) 负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

4) 严格履行合同，实行信誉工期，如果因延迟完工，如脱料、窝工或借故诱使甲方垫资，举查后均按违约论处。

5) 在装潢施工范围内承担保修责任，保修期自工程竣工甲方验收入合格之日算起，为12个月。

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。当事人不愿通过协商解决，或协商解决不成时，可以按照本合同约定向人民法院提起诉讼。

1. 合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10%交付违约金，并办理终止合同手续。

2. 施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

1. 本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。

2. 补充合同与本合同具有同等的法律效力。

3. 本合同(包括合同附件、补充合同)一式份,甲乙双方各执份。

装修设计合同篇三

合同编号:

项目名称:

项目地点:

委托方:

设计方:

签订日期: 年月日

委托方(甲方):

设计方(乙方):

计事宜达成如下协议:

一、工程概况

1、工程地点:

2、建筑面积:

3、使用性质:

4、房屋结构:

二、设计程序

- 1、甲乙双方经协商设计费按套内建筑面积 $m^2 \times$ 元/ m^2 计取。阁楼设计费按套内建筑面积（如要求特别创意的按套内建筑面积计算，非特别创意的按一半的套内建筑面积计算） $m^2 \times$ 元/ m^2 计取，设计费总计元。
- 2、设计协议签订后，即由甲方付与乙方方案设计定金为总设计费的%，即元
- 3、乙方在收到甲方提供的有关图纸，对工程进行实地勘测后在天内，提出设计构想，形成设计方案平面图，参考意向图，由甲方审阅。
- 4、在甲方确认平面方案图并支付设计费即总设计费的%元后，乙方在天内完成约定的设计图纸，包括(图纸内容)。
- 5、施工图由甲方负责确认，确认后甲方在索取图纸时，须支付尾款，即设计费的10%元。
- 5、施工图由甲方负责确认，确认后甲方在索取图纸时，须支付尾款，即设计费的10%元。
- 6、甲方如需乙方提供设计主体某个区域设计的另外一种设计方案需单独说明，并应于方案设计前付清效果图成本费（效果图元/张）。现甲方要求绘制部位增加方案的设计效果图张，总计元。
- 7、施工图由甲方签字确认后，并由乙方盖好公司公章后，施工图才算正式有效。否则应为无效，乙方不对所有施工图负责。
- 8、其它约定：

三、乙方应向甲方提供的有关资料和设计成果：

1、乙方接受委托后，应视施工状况及设计需要进行现场勘测，并根据甲方提供之资料及要求，分阶段完成并提供给甲方下列设计成果。

2、提供设计成果计划进度要求：年月日：提供概念设计成果年月日：提供全部/局部方案设计成果年月日：提供全部方案设计成果年月日：提供施工图设计成果年月日至年月日：施工阶段的次现场监督和配合。

3、总设计费中包含各设计阶段的成果汇报次及施工阶段的监督配合次，总计次。如甲方要求次数超出以上次数，费用由甲方承担。

四、本合同设计设计费支付进度详见下表。

乙方在提供设计成果的同时应提供相应阶段费用的发票以便甲方及时办理有关费用支付手续。

三、双方责任：

（一）甲方责任：

1. 甲方保证提交的资料真实有效，若提交的资料错误或变更，引起设计修改，须另付修改费。

2. 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，甲方应书面通知乙方，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的定金；已开始设计的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

3. 事先经甲乙双方确认的方案，在施工中途甲方提出2次以

上的修改，乙方工作量相应增加设计费。

4. 对未经甲方确认的，或未付清设计费的图纸均不能外带。

5. 施工中，甲方要求更改设计图纸必须经乙方同意。如甲方提出的修改图纸影响房屋结构或装修内部结构，乙方不同意修改，而甲方执意要改的，其一切后果均由甲方自负。

6. 甲方有责任保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得向第三方转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方有权按设计费双倍收取违约金。

厨房装修设计要点

饭堂装修合同

装修贷款合同

装修转让合同

装修供货合同

房屋装修合同

现代装修风格设计要点

房屋装修设计求职简历封面

装修工程劳务合同

室内装修合同

装修设计合同篇四

单位：_____

联系电话：_____

承包方(以下简称乙方)：_____

单位名称：_____

本工程设计人：_____

联系电话：_____

施工队负责人：_____

联系电话：_____

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，结合本省实际，甲、乙双方经协商一致，就乙方承包甲方的室内装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

1.1 工程地点：_____

1.2 工程内容：造型吊顶，造型隔墙

1.3 工程承包方式

(1)乙方包工、甲方包全部材料。

1.4 工程期限____天；

开工日期_____年_____月_____日；

竣工日期_____年_____月_____日；

1.5 合同价款：本合同工程计算价款为(人民币)木工板按每张____元，方料每捆____元计算。

双方商定施工图纸采取下列第_____种方式提供：

第3条 甲方工作

4.1 开工前_____天，为乙方入场施工创造条件。包括：场地交接。

4.2 负责协调施工队与邻里之间的关系

4.3 参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、工程竣工验收。

2 严格执行本省有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境，不影响上下管道畅通；

3 保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场，交付前应打扫卫生一次。

7.1 乙方提供的材料，乙方应在材料到施工现场前通知甲方，双方共同验收。

7.2 乙方提供一份材料进场进度计划给甲方，甲方可自行安排时间到场验收。

第6条 工程款支付方式

11.1 由甲乙双方协商确定支付工程款方式，以文字说明：

在甲方对工程竣工验收后一周内结清

双方发生争议协商解决不成时，按下列第1种方式解决：

1 向当地人民法院起诉。

15.1 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

15.2 本合同签订后工程不得转包。

15.3 甲、乙双方直接签定合同的，本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

15.4 合同履行完后自动终止。

乙方需按甲方要求节俭物料基层以方料打框架包石膏板为主要施工方式, 杜绝用木工板打框及双层用料施工. 其若违反约定施工方式造成甲方物料损失、一经发现：则承包款板材以50元每张、方料40元每捆计算, 同时赔付甲方所浪费物料款。甲方有权单方从乙方承包款中直接扣除。3: 承包时间不超过天。逾期按每天赔偿甲方 元计算赔付。

_____年____月____日

- 1、弄清设计收费的计算方式。设计师收费都是按面积计算的。方式可以分以下几种：建筑面积、使用面积，套内建筑面积。
- 2、设计费支出的时间和金额。在合同中装修者应该和设计师约定好设计费用的支付方式设计费用是分四次支付的。
- 3、出示效果图的制作费用。有些不正规的设计合同里，会针对效果图另外要求，如果装修者想让设计师出效果图，必须以一张几百元的费用来支付，这主要是因为设计师的收费已经较低了，如果再送效果图，设计师的整个成本就高了。
- 4、设计平面图纸的具体内容。在合同中，要注明设计师所制作的图纸内容。因为，有些设计台同在图纸的要求上比较模糊。
- 5、制作图纸的期限规定。当设计师测量房子后就要做初步的设计方案确认完初步的设计方案后，就要制作第二阶段的设计图纸最后就是制作全套的设计图纸以及主要装饰材料的清

单。

6、设计师提供服务的内容规定设计师的服务从开始设计到施工到家具软装，直到业主入住前都要有的。希望能帮到您！

装修设计合同篇五

乙方：_____

兹甲方委托乙方设计位于_____实用面积_____平方米的私宅，双方应设计事宜达成以下协议：

一、甲方将房屋委托乙方设计，乙方将根据甲方的要求，结合设计原理在甲方提供所有资料_____日内绘出平面布置图。

二、甲方确认平面方案，确认后，甲、乙双方签订本设计委托书，同时，甲方交付首期设计定金，金额为总设计费的_____%。（设计费收取标准详见第六条），乙方下现场实地尺寸复合。

三、签约后，乙方进入立面设计_____日内绘出详细立面方案。

四、设计内容：

设计平面方案图，全部施工图。含配套专业：体定位图、吊顶图、开关插座图、电路布置图、各房间立面图，与业主沟通，审核后，双方签定稿。

五、乙方根据立面方案制作效果图，（效果图制作收取标准详见第七条）。

六、图纸装裱要求：

乙方交付壹套a3设计图纸，超出部分费用甲方自理，甲方结

清设计尾款。

七、设计费收取标准：

平面_____元/平方米，复式_____元/平方米，别墅_____元/平方米，本套私宅总设计费大写：_____（小写_____元），签定本协议时，甲方需交付设计定金大写：_____（小写_____元），余款于乙方交付整套a3设计图纸时结清。

八、效果图制作收取标准：

标准客厅_____元/张，复式_____元/张，卧室_____元/张，本套私宅效果图制作费大写：_____（小写_____元）。

九、双方权利义务

1、甲方

(1)按本合同规定的内容，在规定的时间内向乙方提交基础资料及文件，并对其完整性，正确性及时限负责。甲方不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

(2)甲方提交上述资料及文件超过规定期限，_____天以内的，乙方按本合同第三条规定的交付设计文件时间顺延；_____天以上的，设计人有权重新确定提交设计文件的时间。

(3)甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成乙方设计返工时，双方除另行协商签订补充协议(或另订合同)，重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付返工费。

(4)在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的定金；已开始设计工作的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶

段设计费的一半支付;超过一半时,按该阶段设计费的全部支付。

(5)甲方必须按合同规定支付定金,收到定金作为乙方设计开工的标志。未收到定金,乙方有权推迟设计工作的开工时间,且交付文件的时间顺延。

(6)甲方应按本合同规定的金额和日期向乙方支付设计费,每逾期支付一天,应承担应支付金额____%的逾期违约金,且乙方提交设计文件的时间顺延。逾期超过____天以上时,乙方有权暂停履行下阶段工作,并书面通知发包人。

(7)甲方要求乙方比合同规定时间提前交付设计文件时,须征得乙方同意,不得严重背离合理设计周期,且甲方应支付赶工费。

2、乙方

(1)乙方应按国家规定和合同约定的技术规范,标准进行设计,按本合同第六条规定的内容,时间及份数向甲方交付设计文件(出现2、3、5、6、7规定有关交付设计文件顺延的情况除外)。并对提交的设计文件的质量负责。

(2)设计合理使用年限为_____年。

(3)乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失,设计人除负责采取补救措施外,应免收受损失部分的设计费,并根据损失程度向发包人支付赔偿金,赔偿金数额由双方商定为实际损失的____%,总额不得超过总设计费。

(4)由于乙方原因,延误了设计文件交付时间,每延误一天,应减收该项目应收设计费的____%。

(5) 合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还发包人已支付的定金。本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，签后生效。

甲方(盖章)：_____ 乙方(盖章)：_____

代表人(签)：代表人(签)：_____

____年__月__日____年__月__日

装修设计合同篇六

委托人_____ 监理人_____ 双方协商一致，签订本合同。

工程名称：_____

工程实施地点：_____

工程总投资：_____

1. 本合同标准条件；
2. 本合同专用条件；
3. 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

委托人：(签章)_____ 监理人：(签章)_____

住所：_____ 住所：_____

法定代表人：(签章)____ 法定代表人：(签章)____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账号：_____ 账号：_____

邮编： _____ 邮编： _____

电话： _____ 电话： _____

本合同签订于： _____ 年 _____ 月 _____ 日

室内设计装修合同

厨房装修设计要点

饭堂装修合同

房屋装修合同

餐馆装修合同

商业装修合同

展厅装修合同

新疆装修合同