

提前解除房屋租赁合同通知书 解除租赁合同通知书(优质8篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

提前解除房屋租赁合同通知书篇一

广州市xxx房地产开发有限公司：

本人xxx□身份证号码□xxx□□与贵公司于xxxx年xx月xx日签订了广州市xx国际服装城c1—024号商铺的租赁合同。按合同约定贵公司应在20xx年xx月xx日前向我方交付上述商铺，并将服装城整体开业。但是由于贵公司单方面的原因服装城至今未能开业，上述商铺也至今未能按时交付予我方经营。你方的严重违约，已造成我方巨大经济损失。我方对此强烈不满，多次向贵公司催告开业，贵公司亦答复在20xx年xx月xx日开业并向我方交付上述商铺。

然而贵公司未能兑现承诺。此后，我方又多次催告，但是至今为止，贵公司仍未能履行合同主要义务。根据《合同法》第94条、第96条的规定，我方正式告知贵公司解除双方签订的c1—024号商铺的租赁合同，自本解除通知到达贵公司之日起生效。上述商铺租赁合同解除后，我方要求贵公司立即无条件退回你方已收取的全部款项，并同意就因贵公司不能履行合同导致我方经济损失的事项协商解决，同时保留采取法律途径解决的权利。

特此通知！

通知人□xxx

20xx年xx月xx日

提前解除房屋租赁合同通知书篇二

您好！我是位于xx区中山中路813号房屋的房东王xx□您于20xx年5月与我签订《租房协议》，约定您租赁我的上述房屋，租期一年，从20xx年5月1日至20xx年4月30日，租金每月10000元。该合同租期届满后，您继续使用该房屋，但您未与我续签租赁合同，故您我双方存在不定期租赁合同关系，根据我国合同法规定，我作为出租人有权随时通知您解除租赁关系，因我现在需要使用该房屋，现依法通知您：

一、自本通知函发之日起，您我之间的'不定期房屋租赁关系终止，请您在收到本书面通知后7日内（最迟在20xx年7月15日前）搬出xx区中山中路813号房屋。

二、若您在上述期限内不搬出xx区中山中路813号房屋，本人将通过必要的法律途径予以解决，并有权要求您承担相应的损失。

特此通知。本通知函一式两份，快递邮寄一份给您，另一份本人留存，内容相同。

此致

通知人□xxx

xxx年xxx月xxx日

提前解除房屋租赁合同通知书篇三

xxx□

你与我公司于20xx年7月28日就萧山市心北路181#—a商铺租赁事宜签订了房屋租赁合同。根据合同约定，你应于20xx年6月7日支付租金38587.5元，但你未依约支付，此前我公司对此催讨，未见你积极回应。现你延期支付租金已逾30日，根据合同约定，我公司特致函于你：

- 1、立即解除你与我公司签订的房屋租赁合同。
- 2、你实际承担的租金及应承担的`违约金，在折抵合同保证金后，我公司保留向你追偿的权力。

xx物业服务有限公司

20xx年7月8日

提前解除房屋租赁合同通知书篇四

您好！

我方与贵方于xxx年xxx月xxx日签订的.房屋租赁合同（下称《租赁合同》），租赁房屋位于xx楼xx号，总面积约为xxxxxxxx平方米。现因贵方拖欠我方房租无法继续履行合同，按照合同约定，我方有权收回房屋并解除合同。根据《合同法》相关规定，我方现向你通知以下事项：

- 一、请你在《租赁合同》期满□xxx年xxx月xxx日）前搬出位房屋，如期交还房屋。如你方不按时搬走，每逾期一日，需向我方支付《租赁合同》约定月租金的5%作为违约金。

二、如你逾期未搬离或未全部搬离，视为你遗弃剩余物品，我方有权自行收回房屋并清理，清理时，不会保管你的任何剩余物品，所有物品将作废品处理，由此造成的损失由贵方承担。

三、贵方需在合同到期之日前支付所欠房租、水电费等费用，如到期不支付我方将从押金扣除，不足部分我方保留向贵方追讨权利。

四、贵方退还房子时应保证房内水、电等设施正常使用，且不得损坏房屋内原有设施和非贵方装修部分，若有损坏，贵方需照价赔偿。

五、若贵方与我方因合同终止事宜发生纠纷，我方将通过法律途径解决，并要求你承担相应的损失。

特此通知。

通知方：出租方XXXXXXXX

XXXX年XXXX月XXX日

提前解除房屋租赁合同通知书篇五

朱国棠：

你与我公司于20xx年7月28日就萧山市心北路181#-a商铺租赁事宜签订了房屋租赁合同。根据合同约定，你应于20xx年6月7日支付租金38587.5元，但你未依约支付，此前我公司对此催讨，未见你积极回应。现你延期支付租金已逾30日，根据合同约定，我公司特致函于你：

1、立即解除你与我公司签订的房屋租赁合同。

2、你实际承担的租金及应承担的违约金，在折抵合同保证金后，我公司保留向你追偿的'权力。

杭州久安物业服务有限公司

20xx年7月8日

提前解除房屋租赁合同通知书篇六

您好！我是位于xx区中山中路813号房屋的房东王xx□您于20xx年5月与我签订《租房协议》，约定您租赁我的上述房屋，租期一年，从20xx年5月1日至20xx年4月30日，租金每月10000元。该合同租期届满后，您继续使用该房屋，但您未与我续签租赁合同，故您我双方存在不定期租赁合同关系，根据我国合同法规定，我作为出租人有权随时通知您解除租赁关系，因我现在需要使用该房屋，现依法通知您：

一、自本通知函发之日起，您我之间的不定期房屋租赁关系终止，请您在收到本书面通知后7日内（最迟在20xx年7月15日前）搬出xx区中山中路813号房屋。

二、若您在上述期限内不搬出xx区中山中路813号房屋，本人将通过必要的法律途径予以解决，并有权要求您承担相应的损失。

特此通知。本通知函一式两份，快递邮寄一份给您，另一份本人留存，内容相同。

此致

通知人：

年月日

提前解除房屋租赁合同通知书篇七

您好

本公司在20xx年12月1日向您单位厂租赁位于*****厂房，作为仓库物流使用，租赁期到20xx年11月30日止。

现因本公司生产需要租住到了更大的厂房仓库，为方便我公司物流管理，租住您公司仓库将会全部移往新仓库。现以书面形式向您单位提出解除租赁合同。本公司将会在*月*日前搬空我公司财务，移交给您单位。其他未尽事宜，双方协商处理。

我公司在此祝您公司生意兴隆！

特此通知

对方公司回复：

杭州*****公司

20xx年1月8日

提前解除房屋租赁合同通知书篇八

致_____先生：

您好！

我是位于____市____区____号楼____单元房屋的房东____，您于____年____月与我签订《房屋租房合同》，约定您租赁我的上述房屋，租期____年，从____年____月____日至____年____月____日，租金每月____元。合同明确约定在合同履行期间，房屋不得进行转租，您违反此约定将房屋进行转租，

根据我国合同法相关规定，我作为出租人有权解除我们之前签订的《房屋租赁合同》。因此，我现在依法通知您：

一、自本通知函发出之日起，您我之间签订的《房屋租赁合同》解除，请您在收到本书面通知后2日内（最迟在____年____月____日12时前）搬出位于位于____市____区____号楼____单元房屋。

二、若您在上述期限内不搬出上述房屋，本人将通过必要的法律途径予以解决，并有权要求您承担相应的损失。特此通知！

本通知函一式两份，一份给您，另一份本人留存，内容相同。

此致

通知人：

____年____月____日

文档为doc格式