

最新安全协议住房有效吗(优质5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

安全协议住房有效吗篇一

甲方（出租方）： 乙方（承租方）：

由，出租给乙方一致，立以下几点如下：

- 1、承租期内，乙方应做好防火防盗、用电、用煤气等的安全定期检查，不准在公用部位堆放杂物、垃圾，在租赁房屋使用过程中所发生的火灾、触电、煤气渗漏等造成人员伤亡的一切原因及后果，由乙方自行承担一切经济赔偿责任，与甲方一切无关。
- 2、乙方应负责保护房屋的整体结构，不得私自拆除和改装房屋及影响整体结构，不得破坏房屋外貌。否则，由此出现的安全事故乙方负全部责任，与甲方无关。
- 3、乙方不得将所租房屋擅自转租、转让或转借，不得利用所租房屋进行非法活动。
- 4、本责任书一式两份，甲乙双方各执一份，签字后生效，并具有同等法律效力。

安全协议住房有效吗篇二

甲方：

乙方：

为了贯彻“安全第一，预防为主”的安全生产方针，有效的预防触电各种行政事件的发生制定本协议。

乙方由 同志负责生活区安全工作。

甲方按照要求向乙方提供合格电源、水源。

- 1、乙方要遵守国家有关法律、法规，执行甲方文明施工安全管理有关规定，服从甲方管理，杜绝违反劳动纪律。
- 2、乙方所有居住人员必须是在该项目参施的人员，闲杂人员严禁留宿。
- 3、乙方必须安排专人对生活区卫生进行清扫。
- 4、乙方所住人员严禁私自乱拉电线，严禁使用电热器具。
- 5、严禁损坏房间内设施。如有损坏按照原物值双倍赔偿。
- 6、宿舍内禁止。
- 7、乙方所使用的水费、电费根据所发生量向甲方付款，入住时乙方应向甲方支付保证金。
- 8、乙方所住人员如有传染病发生应及时报告甲方负责人。
- 9、如乙方不遵守甲方的管理规定，发生的一切事故全部有乙方负全责。

甲方名称：

甲方负责人：

年 月 日

乙方名称：

乙方负责人：

年 月 日

安全协议住房有效吗篇三

甲方：云南印象城企业管理有限公司（以下简称甲方） 乙方：
（以下简称乙方）

为了构建和谐平安的社区，保证甲、乙双方在租赁期内经营有序安全，根据安全、消防、治安等法律法规规定，经甲、乙双方充分协商，特签订本安全责任书。

一、本安全责任书的时效为乙方签订房屋租赁协议起至乙方将房屋归还甲方之时为止。在该有效期内，甲、乙双方各自承担各自应负的责任。

二、甲方的安全责任

1、甲方对承租的外来人员督促其在规定时间内到辖区派出所中报暂住登记，并根据暂住手续办理房屋租赁一切手续，要求承租人遵守与有关外来人口管理的规定，配合辖区主管部门进行检查工作。

2、甲方要经常检查乙方租住人员及房屋的安全防火情况，发现安全隐患及时进行整改，督促乙方遵守消防规定，配置必需的消防设施。

三、乙方的安全责任

- 1、乙方严禁在房屋内存放易燃易爆等危险物品，严禁私自乱接电线，私自改造水管等等，杜绝一切产生安全隐患的行为。
- 2、乙方在经营中不得违反消防安全的相关规定，并按消防规定配备一定数量的灭火器材，服从甲方物业管理，不得在楼道及消防通道停放车辆、堆放物品。
- 3、乙方不得改变承租房屋的结构和使用功能，如需进行合理的装修，需经甲方书面同意。乙方退房时不得拆除已做装修，以免影响房屋正常使用和安全。
- 4、乙方所租房屋必须进行合法经营，按规定办理工商、税务、卫生等相关登记手续，否则甲方有权收回房屋并向有关部门举报。
- 5、乙方应加强安全知识学习，提高安全意识并有安全措施，所租房屋出现火灾，爆炸触电及任何安全伤亡事故和财产损失，由乙方负全部责任（含给其他租户及甲方造成的损失）。
- 6、乙方应负责其雇佣人员的安全知识教育和相关从业规范教育，并配备相应的劳动安全用品、护具。乙方与雇员之间发生的劳务、工伤等纠纷由乙方负责。

四、本协议一式贰份，甲、乙双方各执一份，自甲、乙双方签字之日生效，甲、乙双方应严格遵守本协议，不得违反。

五、本责任书未尽事宜按昆明市有关管理规定执行或双方协商补充。

此安全责任书与所签租房协议书同等效力，相互补充。

安全协议住房有效吗篇四

- 1、乙方所租房屋仅供居住使用，不得将所租房屋用于商业活

动或有损坏公共利益活动，不得擅自转租、不得利用所租房屋进行法律和法规、规章禁止的行为。

2、乙方负有使租赁房屋的整体结构及原貌完好无损的责任。不得私自拆除和改建房屋、不得在承租屋内外违法搭建建筑物。

3、乙方应保持租赁房屋及环境的整洁；不得产生本市允许标准外的噪音；严禁在租赁房屋内使用和存在不符合安全标准的易燃、易爆、剧毒、放射性等危险物品。

4、乙方不得利用租赁房屋从事任何违法犯罪活动。

安全协议住房有效吗篇五

出租方（以下简称甲方）：

承租方（以下简称乙方）：

根据《中华人民共和国治安管理法》的有关规定，按照房屋使用“安全第一、预防为主”的方针和“谁承租房屋，谁负责房屋安全”的原则，经双方共同协商，特签订一下安全责任书。