

2023年水电安装工程合同书 水电安装施工合同优选(模板5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么合同应该怎么制定才合适呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

水电安装工程合同书篇一

1. 双方商定总工期为 天。

开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

2. 如遇下列情况，经甲方代表签证后，工程可以顺延。

- (1) 甲方不能按合同约定提供开工条件，
- (2) 工程量变化和设计变更；
- (3) 非乙方原因得气超过4个小时以上时； 停水停电停
- (4) 工程款未按时支付；
- (5) 不可抗力（如地震台风火灾等）

3. 由甲方责任造成的工期延误，甲方应支付由此给乙方造成得窝工损失及其他增加费用，相应顺延工期。

4. 乙方如无正当理由拖延工期，每超过一天罚款 元，反之每提前一天奖励 元。但奖罚累计不超过总造价得2%。

水电安装工程合同书篇二

总承包方：（以下简称甲方）

分包方：（以下简称乙方）

根据《_合同法》、《_建筑法》等有关法律、行政法规的规定，确认总承包人鉴定的杭州余杭区文昌高级中学改扩建项目工程的建设工程施工合同，工程招标文件、招标答疑等条款的前提下，结合本工程具体情况，经双方协商，就杭州余杭区文昌高级中学改扩建项目工程的水电、消防、暖通等的所有设备安装工程的分包施工，达成如下协议。

第一条 工程概况

一、 工程名称：杭州余杭区文昌高级中学改扩建项目工程

二、 工程地点：杭州余杭区余杭镇太炎路

三、 分包工程内容及范围：水电、消防、暖通等的所有设备安装工程，招标文件要求报价及提供的施工图范围内的水电、消防、暖通等的所有设备。

第二条 安装工程 分包方式，包工包料、包安全文明标化，材料自行采购，招标文件要求指定产品规定采购进入。

第三条 工程施工期限

一、 根据总承包合同的要求以及总承包人的工程进度计划，商定本分包工程的施工工期与总包同步竣工，开工日期以20xx年3月1日为准。

二、 涉及分包工程内容延误工期，发包人(建设单位)签证，工期相应顺延。由于分包方自身原因，造成工期延误，一切

责任由分包单位承担。

三、如总包方自身的原因造成未能按期完工，分包单位工期相应顺延，与分包单位无关，一切责任由总包单位承担。

第四条 工程质量

一、根据总包合同要求及投标书承诺，本工程质量要求必须达到合格等级，并确保验收通过。

二、本分包工程以《建筑工程施工质量验收统一标准》以及相关应的“质量验收范围”及评定标准和消防验收标准作为评定工程质量等级的依据。

三、如因分包原因达不到合同要求的质量标准，分包方必须无条件返工。直至合格，并承担由此而产生的一切费用。

四、分包方在分包工程施工过程中应严格按照现行的施工规范、消防工程施工验收规范及建安工程质量检验、评定标准施工，安装材料必须按照招标文件要求的材料品牌、质量等级、产地要求，确保分项质量达到设计要求。如发现违规施工，经总包方提出后，分包方仍不整改，影响了合同要求的质量等级的评定，总包方有权单方面终止合同。

第五条 工程款支付结算

一、工程费用取费标准：按本分包工程合同价加本分包工程结算调整增加的总价为基数，交总包方10%的管理费，临时设施生活区及一至三级施工用电由分包单位无偿安装，以后的施工用电及维修由总包单位自行管理。

二、工程款的支付方法：每月已完成工程量经监理单位、代建单位、建设单位总包方审核后的70%经总包方扣除相应的费用后支付给分包方，分包方的工程款支付方法与总包方同步

进行，工程竣工符合国家验收标准并达到合同要求；整体工程结算审定完毕后三个月内支付至本分包工程结算价的95%；余款5%作为工程保修金(不计息)。

第六条 双方职责

一、 总包方职责

1、 向发包人领取施工技术经济文件，及时向发包人收取工程款。

水电安装工程合同书篇三

建设单位:(简称甲方)

施工单位:(简称乙方)

根据《_合同法》的规定，为明确双方职责，确 保优质高效地按期完成，经双方协商一致，签订本合同。

第一条：工程名称：

1、工程名称：

2、工程地点：

第二条：工程范围：

1、工程起止点描述：

2、 工程、主要设备描述： 第三条：合同工期：

本工程合同签订后 个工作日完成。

第四条：工程质量：

符合电力部门验收标准，质量合格。

第五条：工程价款：

1、经中选该工程价款为： 。本工程价款为包干价。竣工后结算不作调整。

第六条：付款方式：

1、合同签订后，七日内甲方向乙方支付全部工程款的30%，

第七条：甲、乙双方权利义务

一、甲方权利及义务：

- 1、甲方为乙方提供设备安装、运输、吊装的工作场地。
- 2、甲方负责乙方在施工现场与其他施工单位的协调工作。
- 3、甲方向乙方提供办理用电手续的相关资料。
- 4、甲方有权对本工程的质量、安全和工期进行监督检查，若乙方施工不符合规范要求，甲方有权要求立即整改。
- 5、甲方负责该工程的占地及青苗赔偿。

二、乙方权利及义务：

- 1、乙方现场负责人应接受甲方代表的监督，严格按照施工图纸的要求、国家现行施工安装规范及技术交底要求施工，确保工程质量。
- 2、乙方对本次工程所需设备及材料的质量负责。
- 3、乙方应对项目施工过程中发生的的安全事故人身财产损害

负责，并按《安全生产管理条例》和相关的安全生产规定进行施工，如发生任何安全事故甲方不承担任何责任及第三方连带责任。

4、乙方应严格按照合同规定施工并办理好相关用电手续。

5、由于乙方原因致使工程达不到验收要求，乙方应重新组织施工，并承担拆除及重新安装的全部费用。

第八条：违约责任：

1、甲方未按合同约定支付工程款，每拖延支付一天，按应付款项万分之五承担违约金。

2、乙方应按合同约定的工期和质量标准完成施工任务，由于乙方原因致使工程不能如期完工，每迟延一天竣工，甲方应向乙方收取工程款项总额万分之五的违约金，并按迟延天数之和累计计算。

第九条：本合同未尽事宜由双方协商解决(不可抗拒因素除外)，协商不成，双方任何一方可向人民法院提出诉讼。

第十条：本合同一式捌份，甲乙双方各执肆份，双方盖章签字后生效。

甲方(盖公章)： 乙方(盖公章)： 法定代表人 法定代表人

或委托代理人(签字)： 或委托代理人(签字)： 开户行： 开户行：

帐号： 帐号：

电话： 电话：

签订合同时间： 年 月 日

水电安装工程合同书篇四

1. 甲方：

- (2) 负责解决施工场地的用水用电热力电讯保证乙方在施工期间的需求；
- (3) 按时支付工程款项；
- (4) 协调施工现场内各交叉作业施工单位之间的关系及施工次序，保证乙方顺利施工；
- (5) 组织有关单位进行图纸会审，向乙方进行设计交底；
- (6) 组织施工现场的隐蔽工程变更工程的验收和签证工作；
- (7) 负责本工程涉及有关部门的`联系和协调工作；
- (8) 组织工程竣工验收工作。

2. 乙方：

- (1) 做好施工组织管理及向甲方提供工程进度情况；
- (2) 做好施工安全防范措施，确保施工安全；
- (3) 负责做好材料、设备的采购和保管工作；
- (5) 参加工程竣工验收工作。

水电安装工程合同书篇五

甲方：

乙方：

根据《xxx合同法》和有关法律的规定，双方在“平等、自愿、协商一致”的基础上签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

二、合同价款及产品

1、合同价款： 元(大写： 元整)。

2、产品及价格：(品牌)吨保温水箱一台，每吨单价 元)。空气能5p机一台，单价 。

注： 本工程价款已含税金，并开具工程发票。

工程价款中含：运输费、安装工时费、调试费、检测费等。

三、合同工期

1、合同签定后，备料期为10天，安装工期为10天，计划安装时间为20xx年11月20日至20xx年11月30日，具体甲方提前5天通知乙方。

四、工程款支付：

甲方在支付乙方工程款时，由乙方开具收款收据给甲方。

1、合同签订生效后，首付预付款15000元(大写：)。

2、货到安装地点后付款10000元(大写：)。

3、安装完毕调试运行正常后，甲乙双方检验合格一次性付清

尾款7200元(大写：)。 注：若甲方不按合同履行付款，有权撤回设备。

五、保修与售后服务

1、自安装完工之日起，热水器整机保修三年，配件(控制器、安全泄压阀、管道)保修一年。

2、规定保修期内，凡属于制造问题发生的故障，均可免费维修。

3、下列情况不属于免费维修范围，可提供修理服务，但要收取材料费：

(1)用户使用不当(搬运、磕碰、输入不合适电压等)造成的损害或正常日久损耗。

(2)未经本公司许可，自行或非本公司特约安装维修点安维修造成的损害。

(3)因不可抗力(如火灾、水灾、地震、战争等)造成的损害。

4、在保修期内，乙方接到通知48小时内必须到现场处理。

六、双方职责

1、甲方职责

1、按本合同规定办理工程款支付手续。

2、协调总包单位提供临时堆放场地。

3、协调总包单位提供电源接口。

4、工程安装时，所使用的水电费用。

2. 乙方职责

1、乙方需配专业技术人员进行施工安装，在规定的合同工期内完成该工程。乙方在施工过程中必须服从甲方的管理和现场监理的监督。

七、违约责任

除不可抗力及政府政策行为原因，双方应严格按照合同条款履行义务，不得违约，否则守约方有权按合同总造价的50%向违约方追究违约责任，违约金不足弥补损失的应赔偿不足部分的损失。

八、合同终止

九、其他

1、双方如有新的约定，应签订本合同的补充协议，其同样具有法律效力。本合同在履行过程中发生的争议，由甲乙双方友好协商解决；协商不成时，可向甲方所在地人民法院起诉。

2 本合同自双方签字盖章之日起生效，款项付清后失效。本合同一式二份，甲方壹份，乙方壹份。甲乙双方合同权利义务履行完毕，本合同终止。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日