

地基转让协议 商标转让协议合同(汇总9篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

地基转让协议篇一

转让人：(以下简称甲方)

受让人：(以下简称乙方)

转让人、受让人经协商一致，对注册商标的转让达成如下协议：

1、合同标的类别：

2、权利义务

1)、注册商标转让人保证是上述注册商标的所有人；

2)、在本合同签订之日，转让人把注册商标有关证件交给受让人；由受让人办理有关注册商标转让手续及缴纳有关费用，经国家商标局核准后，该注册商标权正式归受让人所有。

3)、转让费：

3、违约责任

2)、受让人在合同约定的时间内，未交付注册商标转让费用，转让人有权拒绝交付注册商标的所有权，并可以通知受让人

解除合同。

4、合同生效

1)、本合同自签订之日起生效，对转让人、受让人具有约束力；

2)、按法律规定，注册商标权转让经国家商标局核准后生效，但如果注册商标转让申请未经商标局核准，本合同自然失效；受让人应把注册商标有关证件退还给转让人，转让人应把受让人支付转让人转让费的有关费用由转让人、受让人各负担一半。

5、纠纷解决方式

首先协商解决，如协商不一致，任一方均可向被告方所在地人民法院起诉。

6、本合同一式四份，转让人、受让人、代理人和国家商标局各一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

地基转让协议篇二

转让方：（以下简称甲方）

受让方：（以下简称乙方）

经转让方、受让方双方协商一致，对商标权的转让达成如下协议：

一、转让的商标名称：

二、商标图样：附商标图样，并由转让方盖骑缝章。

三、商标注册号：

四、该商标下次应续展的时间： 年 月 日。

五、该商标取得注册所包括的服务的类别及服务的具体名称：
第 类按商标证原件所包括的内容。

六、转让方的保证

1. 转让方保证该权利无任何瑕疵，包括未曾许可他人使用或作为抵押。

2. 转让方保证在国际分类第 类以及在其他类别的与第 类有关商品类似的商品上，转让方没有任何与该权利相同的或近似的商标获得注册或提出申请注册。

3. 转让方保证在本协议生效后，将不以任何方式谋求对该权利或与其类似的商标的包括所有权、使用权、收益权、处分权在内的任何权益，且上述所有权利均将由受让方行使。

4. 转让方在签署本协议时同时签署该权利的商标专用权的注册商标转让申请书，并同时将该商标商标注册证正本交受让方或受让方的代理人。

5. 如果该商标转让申请被商标局驳回，转让方应退回已收的全部商标转让费用。

七、商标权转让后，受让方的权限：

1. 可以使用该商标的服务的类别及名称：第 类按商标证正本包括的内容。

2. 可以使用该商标的地域范围：中华人民共和国。

八、商标权转让的性质：永久性的商标权转让。

九、商标权转让的时间：办理商标转让公证书后，受让方将商标商标注册证正本交受让方即为商标权转让生效时间。

十、转让方应保证被转让的商标为有效商标，并保证没有第三方拥有该商标所有权。

十一、商标权转让的转让费与付款方式

1. 受让方支付转让费共陆拾伍万伍仟元予转让方，并自行负责国家商标局的办理转让手续。

2. 付款方式：商标转让声明公证书生效后支付。

十三、双方的违约责任

1. 转让方在本协议生效后，违反协议规定，仍在生产的商品上继续使用本商标，除应停止使用本商标外，还应承担赔偿责任。

2. 受让方在协议约定的时间内，未交付商标转让费的，转让方有权拒绝交付商标的所有权，并可以通知受让方解除协议。

十三、声明及保证

转让方：

1. 转让方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本协议。

2. 转让方签署和履行本协议所需的一切手续均已办妥并合法有效。

3. 在签署本协议时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对转让方履行本协议产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4. 转让方为签署本协议所需的内部授权程序均已完成，本协议的签署人是转让方的法定代表人或授权代表人。本协议生效后即对协议双方具有法律约束力。

受让方：

1. 受让方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

十四、本协议在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，依法向邯郸市人民法院起诉。

十五、协议效力

本协议自双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。本协议一式四份，转让方壹份，受让方叁份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

地基转让协议篇三

甲方：（身份证号码： ） 乙方：（身份证号码： ）

甲方将自己租用的一门市转让给乙方，（门市地址： ）现双方在平等自愿的基础上经反复协商，达成如下转让协议：

一、转让价格： 元，（大写： ），含 年 月 日至 年 月 日的房租，水电费保证金 元（大写： 元）。

二、转让内容：将门市的一切装饰装潢及所有硬件设施和水电气户头转让给乙方。

三、原甲方租金的一切权利义务转让给乙方。

四、由房东鉴定甲方的租赁合同是否真实有效，如甲方与房东之间造成的问题不能正常转让，甲方无息返还乙方定金 元（大 写： 元）。

五、在签订合同时，由乙方交定金 元（大写： 元）， 年 月 日 时交门市时一次性付清余款 元整（大写： 元整）。

六、如房东同意上述条款转让，甲方不同意上述条款，甲方双倍赔偿乙方。

七、若乙方违约，双倍赔偿甲方（本协议自动生效）。

八、本门市转让之日起，以前产生的费用及纠纷问题由甲方负责，以后产生的费用由乙方负责。。

九、本协议一式两份，双方签字生效。

甲方：

乙方：

年 月 日

地基转让协议篇四

甲方：

乙方：

经甲、乙双方协商，甲方将位于文理学院新区大门口的门市转租给乙方，现就相关转租事宜达成如下协议：

1. 本门市位于西外文理学院新区大门口正对面，两间半正房，一间用于厨房的偏房，门市总面积约150平方米，租用期限为三年，每年门市租金由乙方直接交给业主。
2. 租用时间：20_年8月20日——20_年8月20日
3. 转租费：
4. 甲方及业主负责出租时，水电全通，并能正常使用，甲方在经营期间债务由甲方负责。
5. 房子租用期为三年，20_年8月20日租金费用到期，相关费用使用权乙方可与业主协商。
6. 甲方转租给乙方餐用设备设施(见清单)属乙方所用。
7. 责任违约，本合同一式两份，双方在两份合同上签字生效，如其中乙方违约，违约方需向守约方赔付门市租金两倍的违约金。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

地基转让协议篇五

受让方: (以下简称乙方) _____

鉴于转让人拥有中国商标局注册使用于商品/服务国际分类第_____类_____等商品上的第_____号商标标示以及该商标设计图样的著作权(以下简称该权利), 鉴于受让人希望受让权利, 转让人和受让人签署商标转让协议如下:

1. 转让人同意将该权利全部转让给受让人。
2. 转让费、著作权金额为_____, 其中商标权转让费用_____。
3. 转让人保证该权利无任何瑕疵, 包括未曾许可他人使用或作为抵押。
4. 转让人保证在国际分类第_____类以及在其他类别的与第_____类有关商品类似的商品上, 转让人没有任何与该权利相同的或近似的商标获得注册或提出申请注册。
5. 转让人保证在本合同生效后, 将不以任何方式谋求对该权利或与其类似的商标的包括所有权、使用权、收益权、处分权在内的任何权益, 且上述所有权利均将由受让人行使。
6. 转让人在签署本合同时同时签署该权利的商标专用权的注册商标转让申请书, 并同时将该商标商标注册证正本交受让人或受让人的代理人。

7. 受让人在签署本合同时签署商标转让申请书，按法定程序办理该商标转让。

8. 付款方式：在转让人签署本合同与商标转让申请书时，由受让人将转让费支付给转让方。

9. 在本合同签署后，该权利中的著作权即完全归受让人所有，该权利中的商标专用权就完全归受让人所有；在商标局核准该商标转让后，转让人即丧失与该商标有关的所有权利，并保证停止使用该商标，并不得直接或间接地对该商标提出撤销申请。

10. 国家商标局核准该商标转让后，受让人即享有与该商标有关的所有权利。

11. 如果该商标转让申请被商标局驳回，转让人应退回已付的全部商标转让费用。

12. 转让人、受让人双方保证遵守本合同的全部条款，即便商标局不批准该商标转让，也不影响本合同的履行。

13. 如遇严重的自然灾害或社会动荡等因素影响了本合同的按时履行的，双方应在上述因素消除的三十天内履行合同。

14. 转让人、受让人双方保证遵守本合同的全部条款，转让人不遵守本合同的规定的，由转让人向受让人支付违约金。受让人不遵守本合同规定的，由受让人向转让人支付违约金，违约金为全部转让费用的20%。在支付违约金后，本合同仍应履行。

15. 受让方预先支付_____定金，余款_____必须在_____月_____日前支付。

16. 本协议一式_____份，转让方、受让方、代理人 and 国

家商标局各_____份。

甲方(公章): _____乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

地基转让协议篇六

受让方(乙方): _____ 委托代理人: _____

____公司(以下简称合营公司), 于____年____月____日成立, 由甲方与____合资经营, 注册资金为____币____万元, 投资总额____币____万元, 实际已投资____币____万元。甲方愿将其占合营公司____%的股权转让给乙方;经公司董事会通过, 并征得他方股东的同意, 现甲乙双方协商, 就转让股权一事, 达成协议如下:

一、股权转让的价格、期限及方式

1、甲方占有公司____%的股权, 根据原合营公司协议书书规定, 甲方应投资____币____万元。现甲方将其占公司____%的股权以____币____万元转让给乙方。

2、乙方应于本协议生效之日起____天内按第一条 第一款 规定的货币和金额以银行转帐方式分____次付清给甲方。

二、甲方保证对其拟转让给乙方的股权拥有完全、有效的处分权, 保证该股权没有质押, 并免遭第三人追索, 否则应由甲方承担由此引起的一切经济 and 法律责任。

三、本协议生效后, 乙方按股份比例分享合营公司的利润和

分担风险及亏损(含转让前该股份应享有和分担公司的债权债务)。

四、违约责任

如乙方不能按期支付股权价款，每逾期一天，应支付逾期部分总价款千分之____的逾期违约金。如因违约给甲方造成经济损失，违约金不能补偿的部分，还应支付赔偿金。

五、纠纷的解决：凡因履行本协议所发生的争议，甲乙双方应友好协商解决如协商不成：向北京市大兴区人民法院起诉。

六、有关费用负担

在转让过程中，发生的与转让有关的费用(如公证、审计、工商变更登记等)，由合营公司承担。

七、生效条件

本协议经甲乙双方签订，经____报政府主管部门批准后生效，双方应于三十天内到工商行政管理机关办理变更登记手续。

八、本协议签订之前，双方协商的任何内容与本协议有冲突的，以本协议内容为准，本协议未尽事宜，由双方协商解决，双方可另行签订补充协议对本协议进行补充，补充协议与本协议具有同等法律效力。

九、本协议一式____份，甲乙双方各执____份，合营公司留存一份，其余报有关部门。

转让方：____年____月____日

受让方：____年____月____日

地基转让协议篇七

商标权转让方：（甲方）

商标权受让方：（乙方）

甲、乙双方经协商一致，对商标权的转让达成如下协议：

一、合同内容

1、 转让的商标名称：

2、 商标图样(贴商标图样，并由转让方盖骑缝章)

3、 商标注册号：

4、 该商标下次应续展的时间：

5、 该商标取得注册所包括的商品或服务的类别及商品或服务

二、

2、 商标权转让后，受让方的权限：

a.可以使用该商标的商品种类(或服务的类别及名称) b.可以使用该商标的地域范围：

3、 商标转让合同生效后的变更手续：

三、 商标权转让的性质(可在下列项目中作出选择)：

1. 永久性的商标权转让()；

2. 非永久性的商标权转让()。

四、商标权转让的时间：

在本合同生效之日起，或办妥商标转让变更注册手续后，该商标权正式转归受让方。属非永久性商标权转让的，商标权转让的期限为_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。转让方将在本合同期满之日起收回商标权。

五、商品质量的保证：

1、商标权转让方要求受让方保证该商标所标示的产品治疗不低于转让方原有水平，转让方应向受让方提供商品的样品，提供制造该类商品的技术指导或技术诀窍(可另外签订技术转让合同)；还可提供商品说明书、商品包装法、商品维修法，在必要时还应提供经常购买该商品的客户名单。属非永久性转让的，转让方可以监督受让方的生产，并有权检查受让方生产情况和产品质量。

3、转让方应保证被转让的商标为有效商标，并保证没有第三方拥有该商标所有权。

4、转让方保证在合同有效期内，不在该商标的注册有效地域内经营带有相同或相似商标的商品，也不得从事其他与该商品的产、销相竞争的活动。

六、商标权转让的转让费与付款方式：

1. 转让费按转让达到权限计算共_____万元；

2. 付款方式：_____

3. 付款时间：_____

七、双方的违约责任：

3. 其他……

八、其他条款或双方上顶的其他事项:

1、合同纠纷的解决方式: 协商, 协商不成双方一致同意由太原仲裁委员会仲裁

2、本合同自签订之日起生效。但如果转让注册商标申请未经商标局核准的, 本合同自然失效; 责任由双方自负。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年___月___日 _____年___月___日

地基转让协议篇八

甲方:

乙方:

经甲、乙双方协商, 甲方将位于文理学院新区大门口的门市转租给乙方, 现就相关转租事宜达成如下协议:

1. 本门市位于西外文理学院新区大门口正对面, 两间半正房, 一间用于厨房的偏房, 门市总面积约150平方米, 租用期限为三年, 每年门市租金由乙方直接交给业主。

2. 租用时间□20xx年8月20日——20xx年8月20日

3. 转租费:

4. 甲方及业主负责出租时，水电全通，并能正常使用，甲方在经营期间债务由甲方负责。
5. 房子租用期为三年□ 20xx年8月20日租金费用到期，相关费用使用权乙方可与业主协商。
6. 甲方转租给乙方餐用设备设施(见清单)属乙方所用。
7. 责任违约，本合同一式两份，双方在两份合同上签字生效，如其中乙方违约，违约方需向守约方赔付门市租金两倍的违约金。

甲方签字：

乙方签字：

地基转让协议篇九

甲方：

乙方：

经甲、乙双方协商，甲方将位于文理学院新区大门口的门市转让给乙方，现就相关转让事宜达成如下协议：

1. 本门市位于西外文理学院新区大门口正对面，两间半正房，一间用于厨房的偏房，门市总面积约150平方米，租用期限为三年，每年门市租金由乙方直接交给业主。
2. 租用时间：20_年8月20日——20_年8月20日
3. 转让费：
4. 甲方及业主负责出租时，水电全通，并能正常使用，甲方

在经营期间债务由甲方负责。

5. 房子租用期为三年， 20_年8月20日租金费用到期，相关费用使用权乙方可与业主协商。

6. 甲方转让给乙方餐用设备设施(见清单)属乙方所用。

7. 责任违约，本合同一式两份，双方在两份合同上签字生效，如其中乙方违约，违约方需向守约方赔付门市租金两倍的违约金。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日_____年___月___日