

# 消防劳务合同(优质7篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 消防劳务合同篇一

合同编号：

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》和《\_消防法》及有关其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本承包合同。

### 一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、消防水泵房、

消防主机、消火栓、防排烟、防火卷帘等系统。

### 二、承包范围

1、承包方式：包工包料，包检测以及资料。

### 三、安全施工

乙方应严格按照安全施工规范施工，施工中由于乙方原因出现的一切安全事故均由乙方承担。

### 四、交工验收

甲方负责整个工程的报验手续，乙方配合甲方提交完整的竣工资料以及消防检测公司出具的消防检测报告。

### 五、合同金额

1、甲乙双方本着诚信、友好合作的方针，共同协商关于消防工程的相关事宜，工程款总额为人民币。

2、甲方负责协调乙方与各施工单位的配合工作。

### 六、其他约定

1、乙方应严格按照施工图纸和规范要求施工，服从甲方统一协调管理及监理方的管理。

2、乙方应及时配合甲方做好工程竣工资料的整理工作。

### 七、配合、管理费中包括以下配合内容：

提供垂直运输、脚手架、提供施工以及调试水电、设备安装后孔洞的修补。

八、乙方必须配备具备有资质证书的资料员、负责施工现场资料的收集与整理，且必须保证资料真实、齐全、同步。

如甲方抽查资料存在弄虚作假与工程不同步，将对乙方给予经济处罚，乙方对整个项目的资料应设专人归档整理。施工

图纸会审纪要、设计变更、技术审定单、现场签证单位应一式四份，同时交予甲方两份，监理方、承包人各留一份。甲方分包的工程，资料部分由分包单位整理后提供给乙方，工程竣工验收后二十日内，乙方负责向甲方移交完整的工程技术资料一套。否则甲方将对乙方进行处罚。

## 九、付款方式

1、本工程计价方式采取清单报价，根据甲方向乙方提供的经有关部门审查后的图纸工程量为准，计价标准参照20\_\_\_\_版《河南省建筑工程工程量清单综合计价》及当季度南阳市工程造价信息进行结算，工程总价款以实际工程量进行决算。

2、本工程不计材料二次搬运费、远途施工增加费、缩短工期增加费、

冬雨季施工措施费。总包管理费及配合费由甲方协调，分包方承担，协调不成由甲方承担。合同履行期间，如遇国家、省、市的法律、法规、规范和政策性规定变化，按新的法令、法规和规定执行。

3、消防施工安装人工费以69元每人工工日基础上上浮10%，计入决算。

4、该合同由乙方全额垫资，3%让利，工程施工完毕后，乙方提交完整的竣工资料以及消防检测公司出具的消防检测报告后，甲方支付乙方总工程款的80%，消防验收合格后甲方支付乙方总工程款的17%，剩余的3%作为工程质保金，待质保期满1年后15个工作日内，将质保金无条件退还给乙方。

十、1、原材料采购由甲方认质量，认品牌，乙方负责采购。

2、乙方采购材料必须符合图纸设计和标准要求，各种证件和质验报告齐全，由甲方和监理工程师验收后方可使用。必要

的抽检费用由乙方和材料供应商提供。无论甲方是否抽检，如果因材料质量问题产生的民事责任，均由乙方和材料供应商承担。

3、经甲方和监理工程师验收不合格的材料，乙方必须在接到甲方或监理工程师的通知之日起三日内运出工地现场。逾期甲方和监理工程师有权处理，造成的损失和甲方清场费用由乙方承担。

十一、工程保修：保修期为1年。

十二、在施工中因甲方原因造成停工3日以上发放工人工资并赔付一定的经济损失。

十三、乙方委派\_同志为工地代表，具体履行本合同。

十四、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，自双方签字盖章之日起生效。

十五、未尽事宜，双方另行协商。补充协议双方签字盖章后与本合同具有同等法律效力。

发包方： 承包方：

代表： 代表：

年月日年月日

## 消防劳务合同篇二

建设单位：(以下简称\*方)

施工单位：(以下简称乙方)

经\*方对乙方承建\*资格的考核，同意将高碑店市华尊家园地下车库堵漏工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

## 一、总则

1、工程名称:xx地下车库。

2、工程地点:高碑店市xx

3、工程内容:

xx地下车库墙、板出现不同程度漏水现委托xx防腐保温工程有限责任公司修堵漏水。

## 二、承包方式:

乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等总

## 消防劳务合同篇三

承包方：（以下简称乙方）

按照《中华\*共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，\*方同意将衡阳盛世豪廷消防工程承包给乙方施工，从报建到验收合格发\*。为明确双方在施工过程中的权力、义务和经济责任，特签订本合同。

第一条：工程概括；

1. 工程名称：工程项目xxx栋及地下室。

2. 工程地点：

3. 承包方式：按实际建筑面积总承包，每平方米单价元，总建筑面积约万平方米，工程造价约万元。

4. 工程内容：1. 室内消防栓系统；2. 自动喷淋系统；3. 自动火灾\*系

## 消防劳务合同篇四

甲方（发包单位）： 乙方（承包单位）：

根据《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就建设工程劳务作业合作事项协商一致，签订本劳务作业分包合同，双方共同遵照执行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程内容、性质及数量：

四、工程工期：

五、工程质量要求：

六、工程造价：

七、工程承包方式及取费标准：

八、工程价款的拨付及结算方式：

九、本工程由甲方按工程施工的进度计划供应材料，其规格、型号等均由甲方核验后乙方点交签证。其中：

十、考核验收：本合同甲方要求在四个方面对乙方进行考核

后方可结算：

1、安全生产：乙方应加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全。

2、工程质量：坚持工程质量标准，严格按照设计图纸、施工验收规范、施工组织设计、施工技术方案的有关要求精心组织施工，确保工程质量达到约定的要求。

3、工程工期：

4、文明施工：加强施工现场管理，严格执行建设主管部门、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工。

十一、甲方责任：

1、组织有关人员对乙方进场施工作业人员进行安全、质量、文明施工、综合治理等方面的教育，做好日常监管工作。

2、组织及负责对乙方施工作业人员进行施工技术、措施等方面的交底。

3、负责对乙方施工人员的安全、工程质量、文明施工等方面的工作进行指导、监控，并按规定及时做好验收工作。

4、负责解决乙方进场施工作业人员的住宿、就餐等问题，并及时对其进行卫生等方面工作的指导、监管。

5、按照合同约定，按时足额向乙方支付工程款。

十二、乙方责任：

1、按甲方的各项交底要求，严格按国家操作规范和施工验收规范，精心组织施工。

2、按甲方的工期计划要求，认真编制施工作业计划，每月应按时完成甲方下达的月工期计划。

3、按合同约定按时足额支付劳务作业人员工资。

4、严格执行安全协议书中的规定，落实施工现场安全生产措施，做好各项基础工作。

5、按国家和重庆市的有关规定，办理好进场前的规范用工手续。

(1) 乙方应向甲方提供《企业法人营业执照》、《企业资质等级证书》等有效证件。

(2) 乙方进入甲方施工区域的生产作业人员，应出具作业人员身份证件、特殊工种操作证件等有效证件。6、乙方应加强对劳务作业人员的管理，自觉遵守各项管理规定。

十四、甲、乙双方在签订本合同时，必须同时签订下列合同附件。下列附件与本合同具有同等的法律效力。

1、安全生产协议书；

2、治安、保卫、防火等协议书。

十五、甲、乙双方就材料、设备、工具物品、工艺等方面的事项，可另行约定。

十六、违约责任：1、当发生下列情况之一时，甲方应承担违约责任：

(2) 甲方不履行或不按合同约定履行义务时，应向乙方支付违约金元，甲方尚应赔偿因其违约给乙方造成的经济损失，并顺延延误的乙方工作时间。2、当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：(1) 乙方因自身原因延期交工的，每延



误一日，应向甲方支付元的违约金；（2）乙方施工的工程质量不符合合同约定的质量要求，但能够达到国家规定的最低标准时，乙方应向甲方支付元的违约金；（3）乙方不履行或不按合同约定履行义务时，应向甲方支付元的违约金，乙方尚应赔偿因其违约给甲方造成的经济损失，延误的乙方工作时间不予顺延。3、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方在承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十七、本工程甲方委派同志为现场负责人，乙方委派同志为现场负责人，共同负责履行本合同的各项约定。

十八、争议：

甲、乙双方在履行本合同时发生争议，可自行协商解决。如协商不成的，可向工程所在地法院提起诉讼。

十九、本合同自签定后即生效，至全部工程作业内容竣工验收、工程价款结清后即失效。

二十、本合同未尽事宜，甲、乙双方可协商另订补充协议。本合同正本壹式叁份，双方各执壹份，另壹份报工程所在地建设工程交易中心劳务作业分中心登记备案。本合同副本份，甲方执份，乙方执份。

甲方（合同章）： 乙方（合同章）：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

地址： 地址：

电话： 电话：

开户银行： 开户银行：

帐号：帐号：

年月日年月日

## 消防劳务合同篇五

发包方XXXXXXXXX房地产开发有限公司（以下简称\*方）

承包方：（以下简称乙方）

按照《中华\*共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，\*方同意将衡阳盛世豪廷消防工程承包给乙方施工，从报建到验收合格发\*。为明确双方在施工过程中的权力、义务和经济责任，特签订本合同。

第一条：工程概括；

1. 工程名称：工程项目xxx栋及地下室。
2. 工程地点：
3. 承包方式：按实际建筑面积总承包，每平方米单价元，总建筑面积约万平方米，总工程造价约万元。
4. 工程内容：1. 室内消防栓系统；2. 自动喷淋系统；3. 自动火灾\*系统；4. 排\*系统、消防加压系统；5. 室外消防栓系统；6. 乙级防火门及消防卷帘，消防施工图中的一切内容。
5. 消防报建费用乙方负责。

第二条：合同价款及承包形式；

1. 合同总造价：按该项目实际建筑面积包干，每平方米元，总造价为万元。乙方负责开具税务正式\*，税金由乙方承担。

2. 本工程经\*、乙双方商定，同意采用按平方米合同价款包干的承包方式。
3. 如该项目未按建筑图施工，加层影响消防工程验收，消防支队所交罚款，由\*方承担法律及经济责任。
4. 该项目加层部分工程造价按实际建筑面积计算。

### 第三条：付款方式；

1. 本合同签订后，由乙方办理报建手续，即前期预埋工程。\*方支付乙方工程款%，即万元。
2. 该项目主体竣工后，\*方通知乙方消防工程全面施工，消防材料及安装设备进场。【消防安装工程施工合同书】消防安装工程施工合同书。\*方向乙方支付该工程项目进度款%，即万元。
3. 工程施工完成总工程量70%时，\*方再向乙方支付工程进度款%，即万元。
4. 本消防工程施工完毕，经有关部门检测验收合格并取得合格\*后15日内\*方一次\*付清乙方工程余款（除留3%质保金，一年后支付）。

### 第四条：施工日期；

本合同签订后2012年月日开工，工程工期2013年月日完工并组织验收，总工期天。确保项目顺利交付。如因乙方原因影响\*方开业，由乙方承担一切损失及违约责任。如因\*方付款或其他不可抗拒的因素造成工期延误，则工期顺延。

### 第五条：设备及材料供应方式；

1. 本工程所需要设备及材料经双方协商同意，均由乙方负责

供应。

2. 乙方提供的材料设备，必须符合国家消防产品质量验收标准，并具有合格\*书。因产品质量不符合验收标准而发生的工程质量事故或造成返工损失，均由乙方负责。

第六条：工程质量及验收交工；

1. 工程质量应全部达到设计要求和符合消防规范及消防工程验收标准。

2. 隐蔽工程由乙方提前通知\*方工地代表到施工现场进行检查，办理隐蔽工程的相关手续。如发生一切质量问题，乙方负责。

3. 本合同生效后，\*方应组织图纸会审、技术交底会议，并及时向乙方提供施工图纸四套

4. 工程竣工后，由乙方提供工程竣工验收资料，明确完工日期。乙方组织工程验收，\*方协助办理相关手续。

5. 工程竣工交验后，工程保修按国家有关规定办理，确保本工程质量保修期一年。

第七条：双方职责；

（一）\*方职责；

1. 派驻工地代表，对工程进度、质量进行监督，检查隐蔽工程。协调中间交工及工程验收签\*。向乙方提供用水、用电，确保大型机械使用方便。负责提供材料、设备及工具存放室。

2. 根据合同规定和要求，按时办理拨款和结算，将每笔工程进度款付至乙方指定的账户上。

3. 如建筑设计变更，加层造成消防验收不合格，需重新报建验收，所增加费用和消防部门处罚的责任由\*方承担。
4. 协助乙方会同监理方组织施工图技术交底和图纸会审工作。
5. 因不可抗力的因素造成的工期延误，协助乙方同监理方办理工期顺延签\*。
6. 在工程竣工交付时，如\*方因资金造成工程不能按时交付，\*方愿以在建工程的房子以当时的市场价格按九折抵足乙方工程款。

## （二）乙方职责；

1. 施工前，及时做好各项施工准备工作，办理好消防报批手续。
2. 按合同规定，做好材料和设备的采购、供应及管理工作。
3. 严格按照设计图和消防规范进行施工，确保工程质量和施工工期。
4. 已安装的设备，在工程未投入使用前做好保管工作。
5. 及时提交竣工验收资料，乙方负责通过当地消防部门的验收，并取得消防达标文件及及验收合格\*书，否则不予结算。
6. 在合同规定的保修期内，对属于乙方负责的工程质量问题负责无偿修理，并对项目消防工程进行不定期的维修工作，确保消防设备的正常运行。因\*方使用管理不当，如断电，水、油渗透造成设备损坏，\*方应负担设备款由乙方维修。
7. 严格遵守\*方颁布的有关规章制度，服从\*方的统一安排和指挥。

8. 工程竣工后，\*方办理与乙方的结算事宜，乙方应义务培训\*方有关消防管理、值班人员，使其基本掌握系统的维护、\*作和保修工作。

第八条：双方约定的合同各项条款，在本合同实施过程中遵照执行，如发生争议，\*、乙双方协商解决，协商不成可向当地\*法院提起诉讼。

第九条：施工过程中的一切安全事故均由乙方负责，\*方不负任何责任。

本合同一式六份，\*、乙双方各执三份。

本合同未尽事宜，双方协商解决。

本合同双方签字盖章后生效，工程竣工后付清工程余款后合同自行失效。

法定代表人

法定代表人

委托代理人

委托代理人

20××年月日

## 消防劳务合同篇六

甲方：

乙方：

根据《\_合同法》及相关国家相关法律、法规和公司文件相关

规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就(工程)劳务施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

## 第一条工程概况

## 第二条工程承包范围

室内消火栓系统、喷淋系统、室外消火栓系统、报警系统、应急照明系统、气体灭火系统的劳务施工。

## 第三条工程工期

一、按项目部规定合理时间完成；

二、在施工过程中，如遇下列情况，工期相应顺延：

(一)因甲方设计变更或工程量增加而影响正常工期的；

(四)在施工中因连续停水、停电影响正常施工的；

(五)非因乙方原因造成的前道工序没有完成，影响工程进度的；

(六)隐蔽工程在隐蔽之前，乙方通知甲方验收，甲方没有验收的。

## 第四条工程价款

3、主材由甲方提供，辅材由乙方提供，详见附表；

## 消防劳务合同篇七

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

根据《\_合同法》及相关规定，结合本工程具体情况，为明确双方在劳务承包过程中的权利义务和经济责任，经双方协商一致同意签定本合同。

## 第一条 劳务承包内容及合同价款

### 一、劳务承包主体

乙方具有法人资格和劳务分包资质的施工企业，主要为甲方工程施工提供劳务专项作业并进行集中管理。

### 二、劳务承包范围及内容

铁路标预应力砼简支梁工程的箱梁电缆槽内(电力电缆槽及通讯信号电缆槽)防水层施工，包括组织施工、修复、交验等工作。

#### (一)主要工作内容

安排和组织人员到达指定工作现场;清扫电缆槽内的垃圾及灰尘;拌制防水涂料;涂刷涂料;接、运(短距离)、浇筑混凝土保护层(含振动、收面);伸缩缝切割;保护层的洒水养护;搅拌站输送管的安装及拆卸操作;搅拌站每次使用后的清理打扫;施工现场施工完毕后的清理打扫;桥上已架设梁片的吊装孔封堵及灌混凝土。

说明：施工用工具、机具甲方一次性配齐，乙方使用保管，如有遗失乙方负责赔偿;损耗件(如泥抹等)以旧换新。

#### (二)标准及验收

本工序按照通桥(20xx) 8883a《桥面附属设施》及相应技术要求施工，验收不合格乙方负责无条件立即整改，必要时返工，所发生的一切费用由乙方自行承担。



### (三) 劳动保护

甲方负责给乙方提供劳保用品，劳保用品的发放按照甲方相应制度规定。

### (四) 文明施工

乙方应及时保持施工现场的场地卫生，在现场施工时注意不要污染已完成的工程实体，否则由乙方负责处理。务必注意施工残余混凝土不可从梁缝 倒下，污染桥墩。

## 三、劳务承包方式及价格

劳务承包方式为劳务作业项目综合单价承包，(单价一经确定，无论市场价格变化如何，不再作任何调整)综合劳务单价包含：乙方完成合同约定承包范围内的全部工作内容所需的人工费、人员生活费、管理费、保险费、利润、税金等全部费用组成。劳务承包单价按伍佰伍拾元/孔箱梁(\*元/孔)。合同总价值约\*元(以实际计量数量为准)。

## 第二条 双方权利与责任

### 一、甲方权利与责任

- 1、甲方为本项目的施工管理部门，对工程施工全过程实施全面管理。
- 2、按照施工内容负责提供所需材料及工机具。
- 3、负责对乙方劳务人员进行技术交底，让乙方劳务人员熟练掌握有关操作规程和操作技术。
- 4、负责对每道工序的质量进行检验，乙方完成每道工序须由甲方工程技术人员与质检人员检验认可，否则乙方不能进入下一道工序施工。

5、甲方有权根据实时上级进度，要求乙方配备相应的生产劳务人员，如整体工期延迟我部工期做相应顺延，同时乙方必须按照协议规定保质保量按期完成工程任务。分项工程每逾期一天，应由乙方向甲方支付200元/天作为逾期违约金。

6、甲方负责提供乙方施工人员住宿场所。

7、甲方有权对乙方不听施工指挥、违章操作人员进行处罚。

## 二、乙方权利与责任

1、按甲方施工要求提供符合施工进度度的劳务人员。

2、乙方必须接受甲方项目部的领导、管理和监督检查，必须服从甲方管理人员的工作安排。

3、乙方认真按甲方劳务培训计划参加相关工法、操作规程的学习，严格按规定程序进行施工作业。

4、乙方在施工中发生质量、安全责任事故，应及时报告甲方，不得擅自处理或隐瞒。施工中由于乙方违规操作，发生安全、质量事故造成人员伤亡及财产损失，由乙方负责处理并承担责任及费用。

5、甲方根据内部成本施工定额限量供应材料，因乙方原因造成材料浪费和超耗部分的价款应从乙方劳务费扣除。

6、乙方不承担不可抗力因素而造成的损失。

## 第三条 工期

本合同承包工程项目自2 \*\*年\*\*月\*日开工，至2 \*年\*\*月\*\*日竣工。本合同工程因业主(建设单位)或其它原因工期延迟，本劳务合同工期 顺延。

#### 第四条 劳务费的计量与结算

本工程不考虑预付款，由于金额不大，乙方完工后一次向甲方申请计价。甲方验收合格后给予计价、支付。

#### 第五条 违约责任

- 1、因甲方原因造成工程质量不合格，而返工重做的，按实际发生的工程量及相应的工作单价计价付款。
- 2、在生产条件许可的情况下，因乙方自身原因造成本工程不能按期交付，按\*元/天偿付逾期违约金，逾期违约金最高限额为合同总价\*%。

#### 第六条 附则

- 1、本合同自双方签订之日起生效，工程结算付清全部工程款后自动失效。
- 2、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，与本协议具有同等法律效力。
- 3、本合同一式六份，甲方四份，乙方两份。
- 4、如若发生合同争议甲、乙双方应协商解决，协调不成的向贵溪市中级人民法院起诉。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日