

钢筋工班组承包协议书(汇总5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

钢筋工班组承包协议书篇一

甲方：

乙方：

甲乙双方本着友好合作的态度，按照《民法典》等相关法律，在平等公正的情况下签定如下合同：

一、工程概况

工程地址：工业城祠堂社区

工程内容：水电清包施工，即水电管路铺设，水压测试，强弱电开关面板和插座的安装，灯具等电器件的安装，水路各个龙头，台盆，淋浴喷头及各个房间下水安装到位。

避雷、消防管道、消防箱及配件。

工程质保：

1、严格按照水电规范要求施工，每道工序需经质检、监理验收合格为准。

2、水路、电路隐蔽工程质保5年，在此其内内出现问题，由乙方免费维修。

二、价格

清包工费：元平方，大写：元平方。

三、付款方式

- 1、前期水电管路铺设完工，水压试验合格付
- 2、工程竣工，水电验收合格，付。

四、材料

1水电材料由乙方开列数量清单，甲方选择品牌自主购买，乙方负责施工。

乙方的施工工具和试压等检测工具由乙方自备。

2、乙方应提前3天向甲方提供需购材料清单，甲方应在4天内及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失。

3、乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人等进入工地现场

4、乙方应做好对施工完成的成品保护工作

5、未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现此类现象，按材料价格五倍从人工费中扣除。

五、安全

施工当中，乙方必须服从甲方安全管理，严禁违规操作，否则出现任何安全事故责任都由乙方负责。

本协议一式两份，甲乙双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

钢筋工班组承包协议书篇二

建设单位：（以下简称甲方）

总包单位：（以下简称乙方）

分包单位：（以下简称xx）

一、工程概况：

工程名称：

工程地点：

二、承包范围和内容：

对甲方提供的本装修工程的施工图进行深化(优化)设计。

根据甲方(包括装修原设计单位，下同)书面审核、批准的深化设计施工图纸进行装修的加工制作、运输、安装、检验、试验直至验收合格、交付使用的全部工作内容。双方确认，甲方不会因其对深化设计图的审核、批准而承担因深化设计图中存在错误、遗漏、不完善或其他瑕疵而产生的任何责任、损失，该等损失将由xx自行承担。xx的深化设计不得对双方约定的品质、材料、品牌、规格等偷工减料，否则，按相关约定承担违约责任。

有责任对已经甲方审核、批准的深化设计施工图纸进行再次复核，并发现深化设计施工图与施工现场不一致的方面，或原设计施工图、深化设计施工图中不符合国家规范及标准(包

括地方标准、要求)的方面并于装修加工制作前进行及时的完善, 否则, 因此造成的返工、损失或工程造价的增加均由xx承担□xx最终的深化施工图设计和优化须经甲方及设计单位书面确认, 并不得降低本工程的品质和效果。

有责任就已经甲方审核、批准的深化设计施工图纸进行进一步的优化设计并将该优化设计上报甲方。即使在xx已经完成了装修的加工制作, 或安装、验收, 只要甲方发现有其他更加优化的优化设计(不包括装修所使用的材料)且该优化设计得到原设计单位认可, 甲方即有权在本工程结算时单方面扣除使用甲方优化设计可以节约的工程造价。

甲方视需要, 可对xx承包范围及内容作出增减或调整, 也可对xx承包范围内的某一分项, 某一产品, 半成品材料等另行指定施工单位或供应商□xx应无条件接受, 也不因此作为对合同中其余项目的单价和总价作出调整的理由。

三、承包方式:

本工程以__的形式由xx承包。

四、合同价款:

暂定总价为万元(大写: __元整), 最终以甲方集团审计中心的审计值为准。

本装修工程采用固定总价的方式进行计价, 综合单价详见本合同附件工程量清单中的综合单价。

本装修工程之图纸、深化(优化)设计施工图及说明书中未表明者, 若习惯上该部分工作属于xx工作的□xx亦应施工且费用已包含在本合同综合单价及合同价款内□xx拒绝该项工作的, 甲方或乙方有权将该项工作交由其他方完成(或由乙方完成),

因此发生的费用按120%在xx的合同价款内扣除。

五、付款方式：

完成全部工程量__%后7天内支付已完工程量的__%。

全部施工完成后7天内支付至已完工程量的__%。

工程经竣工验收符合合同要求的质量标准后7天内支付至已完工程量的__%。

结算后14天内除留结算造价的5%作为质保金外，结清余款。

保修金按质保协议书的约定支付。

支付进度款同时甲方有权直接扣除代交水电、甲供材料费、各种罚款、违约金等□xx收款时须出具符合甲方所在地主管税务部门规定的发票，否则甲方有权拒付相应工程款。

进度款付款比例的调整：

甲方可根据xx完成本工程的工程质量，对本合同协议条款中约定的付款方式进行调整：

实测实量得分在80分以下的，该阶段的工程款暂不予付款，直至整改至符合80分以上后再支付。

甲方可根据xx完成本工程的工程进度，对本合同协议条款中约定的付款方式进行调整：

工程进度滞后2天内的，按当期应付款额支付。

进度滞后3天以上10天内的，按当期应付款额的90%支付，其余进度款待进度满足要求后支付。

进度滞后超过11天的，按当期应付款额的80%支付，其余进度款待进度满足要求后支付。

六、工期：

本工程的开工日期为_____年____月____日(具体以建设单位发出的开工令为准)。

本工程合同总工期为____个日历日(含节假日)。

上述合同工期已综合考虑了施工期间的节假日、恶劣气候(包括但不限于强降雨、暴雪、风暴等)、政府部门对施工的限制、设计变更导致工程量的增加或工程的返工等。

本工程的竣工日期为_____年____月____日(根据上述实际开工日期以及合同总工期确定)。

以下情形发生在施工关键工期线路上，造成竣工日期及控制工期拖延，且该拖延后果确属不可避免，经甲方确认，工期相应顺延，如下列原因是由xx造成的，则工期不能顺延。

(1)法律规定的不可抗力。

(2)因甲方原因造成的停建、缓建、暂停施工(不含xx原因造成的停工)。上述情况发生后5个工作日内，就延误的工期xx须以书面形式向甲方提出报告□xx未及时提出报告的，视为xx自行放弃工期顺延的申请。甲方在收到报告后30个工作日内予以审核。

七、工程质量：

本装修工程需要达到的质量标准：合格标准。

建设单位(甲方)：

总包单位(乙方):

分包单位(xx)□

_____年____月____日

钢筋工班组承包协议书篇三

工程名称:

发包单位:

承包单位:

监理单位:

设计单位:

发包方(以下简称甲方):

承包方(以下简称乙方):

依照《_合同法》、《_建筑法》及其他有关法律行政法规,为明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,双方本着平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经友好协商,订立本合同。

第一条 工程概况

1、工程名称: 工程。

2、工程地址: 。

3、结构类型: 钢筋混凝土框架剪力墙结构, 地下2层, 地上层。

4、建筑面积：地下约m2□地上约m2

5、工程内容：

住宅小区 栋主体和该栋号下属的地下室工程（地下室的划分以建设方划分范围为准）。

第二条 承包方式

1、本工程采用清包承包方式，即包工不包料，由乙方包人工及所有周转材料、成品加工过程中的所有耗材和机械设备、包工期、包质量、包一切大小安全事故、包文明施工、包安全防护、包周边调解、包清包范围内劳务队的安排、技术措施等的总清包方式。

第三条 甲方分包工程

1、单独发包，但工程资料进入乙方总包资料备案的分包工程为：桩基工程，电梯安装工程，住房烟道工程，铝合金门窗工程，室内凸窗栏杆、阳台栏杆工程，入户门安装工程，门厅和电梯前室的装饰工程，防水工程（厨房间、卫生间由乙方施工，价格按施工图纸另议）。

钢筋工班组承包协议书篇四

甲方：

乙方：

根据上□^v^《合同法□□□^v^《建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经协商达成一致，订立本合同。

一、工程名称：

农产品加工配送中心项目(包括办公楼、冷库、加工车间及附属设施，具体内容以双方确认的工程图纸为准。)

二、工程地点：

城区工业集聚区

三、承包方式：

包工包料(包括建筑材料、人工、机械设备、工具用具、周转材料、对焊接头及安全文明设施)

四、承包范围

1、施工图纸范围内自机械挖土人工配合清土破桩头开始到竣工验收(包括门窗、柔性防水、外墙保温、内外墙涂料、消防安装);并包含为完成承包工程所必须进行的其他性辅助工作(如预留孔、预留埋管、上下水工程、暖气管道、建筑垃圾清理及废料的粉碎与使用、材料堆放与试块的制作)。

2、现场临建的搭拆。

3、小型材料：扎丝、铁钉、胶带、焊条、铁丝，垫块支撑、双面胶等。

五、开工日期：

____年__月__日。竣工日期：____年__月__日。

六、工程面积及价款：

1、办公楼共x层，总建筑面积平方米。

2、其它建筑面积计算方法按工程图和现行建筑面积计算规则执行。

3、本工程包工包料，执行大包价：每平方米元。

七、付款方式

工程竣工验收合格后，甲方于年月底付清乙方的全部工程款(乙方须提供正式建筑业发票)。

八、双方责任：

1、甲方责任：

(1)、每个单体工程向乙方提供叁套完整图纸，并进行图纸交流，如有变更应在第一时间通知乙方，避免造成不必要损失。

(2)、负责施工现场的各项管理工作及周边关系的处理，给乙方造成一个良好的施工环境，并对工程质量严格把关，对不合格工程勒令乙方限期整改。

(3)、给乙方配备现场施工用电、用水及生活用电、用水。

(4)、为乙方施工提供方便条件，以便保证各种材料物资顺利供应到现场(钢材、商品砼、水泥、大沙、石子、砖等)。

(5)、保证按时给乙方拨付工程款。

2、乙方责任：

(1)、组建一支过硬的施工队伍，配齐各种技术人员，配备专职人员负责现场协调及会议的出席，安全文明施工，主要负责人保证吃住在现场。

(2)、向甲方上报施工队的人员名单，包括资质及各种上岗证件，保证农忙季节不停工。

(3)、乙方必须服从甲方管理人员指挥，严格遵守工地的一切

规章制度，不得和主管部门及有关职能部门发生顶嘴、冲突；对有关部门提出的整改通知必须按时完成。

(4)、严格执行特种工种持证上岗，如：塔吊工、电焊工、电工等特殊工种。

(5)、严格规范施工，保证每个分项分部工程符合标准，凡因质量进度、安全文明施工及人为因素造成的罚款由乙方自己承担，并且因工程不达标造成的返工、误工等一切损失由乙方承担。

(6)、因乙方设备、技术或人员原因导致甲方材料损失，由乙方承担赔偿责任。

(7)、施工中注意安全施工，如发生大小事故，全部由乙方承担。

(8)、严格按合同工期完成，每拖延一天罚款1000元。

九、安全合同内容：

1、双方必须自觉遵守、执行《建筑施工安全检查标准》，以及有关的各项规范，自觉遵守当地政府、有关安全施工的各项规定和行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律、法规、规范标准及各项规定，切实保障施工人员的安全与健康。

2、乙方应有安全管理组织体制，包括抓安全生产的领导，各级专职、兼职的安全员，应有各工种的安全操作规程、特种作业人员的审证考核制度、各级安全生产岗位责任制、定期安全检查制度、安全教育制度等。

3、乙方必须严格遵守有关安全生产法规、制度和规程，并按经济合同有关条款加强自身管理，承担安全施工及监管的主

体责任。因工作疏忽或措施不力造成安全事故时，由责任方承担事故责任和一切损失。

十、现场文明施工及其人员行为的管理：

- 1、乙方必须遵守现场安全文明施工的各项管理规定，必须符合公司现场标准化布置的要求，按公司的规定执行。
- 2、乙方应采取一切合理的措施，防止其劳务人员发生任何违法或妨碍治安的行为，否则由此造成的一切损失和费用由乙方自己负责。
- 3、乙方工人和管理人员要举止文明，行为规范，遵章守纪，对人有礼貌，禁止上工时喝酒寻衅滋事。
- 4、现场必须做到节约用料及随用随清，否则加倍罚款。

十一、合同有效期：

自____年__月__日签字盖章之日生效，在乙方完成合同的全部施工内容及工程款付清后自动废止。本合同书条款双方必须严格执行，如出现违反本合同条款的情况，由责任方承担一切经济损失。

十二、附则：

- 1、未尽事宜，甲乙双方协商解决，如协商解决不成，可到当地法院仲裁。
- 2、本合同一式三份，由甲乙双方各执两份，本合同经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

_____年____月____日

钢筋工班组承包协议书篇五

发包方: (下称甲方)

承包方:

甲方将南国大厦工程中的后浇带砼凿毛以清包工的方式给乙方承包施工, 为确保工程顺利进行, 明确责任, 经双方协商如下:

保证所有的后浇带截面砼凿毛。

甲方对乙方承包的工程安全交底, 提出明确的安全措施, 乙方必须认真贯彻有关安全施工的制度, 工人进场必须接受安全三级教育后方可上岗作业, 随时服从现场安全员、施工员及有关工程管理人员的指挥, 认真遵照国家有关安全生产、文明施工条例、法规法令及本公司有关条例进行操作, 施工中乙方如违反规定及违章操作而发生的事故, 其一切后果均由乙方自行负责。

严格按甲方的进度计划任务, 不得延期。

1、南国大厦地下室及设备层后浇带砼凿毛 (包括地下室底板后浇带) 及清理工作。

2、单价: 楼板面按后浇带长度计, 每米捌元 (梁头已包括在

内不另计算)。

工程完工后10天内一次性付给。

甲方：浙^v^达建设集团有限公司

乙方：

南国大厦项目部

签约人： 签约人：

20xx年x月xx日