

# 买卖合同纠纷可以在原告处起诉吗(优秀5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 买卖合同纠纷可以在原告处起诉吗篇一

原告：\_\_\_\_\_名称、地址、联系方式。

法定代表人：\_\_\_\_\_姓名、职务。

委托代理人：\_\_\_\_\_姓名、性别、年龄、民族、职务、工作单位、住址、联系方式。

被告：\_\_\_\_\_名称、地址、联系方式。

法定代表人：\_\_\_\_\_姓名、职务。

诉讼请求：\_\_\_\_\_ (写明向法院起诉所要达到的目的)。

事实和理由：\_\_\_\_\_ (写明起诉或提出主张的事实依据和法律依据，包括证据情况和证人姓名及联系地址)。

此致

\_\_\_\_\_人民法院

原告人：\_\_\_\_\_ (签名或盖章)

法定代表人：\_\_\_\_\_ (签名)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 买卖合同纠纷可以在原告处起诉吗篇二

原告：\_\_\_\_\_, 男, 汉族, \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生, 住\_\_\_\_\_, 电话: \_\_\_\_\_。

被告：\_\_\_\_\_, 男, 汉族, \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生, 住\_\_\_\_\_, 电话: \_\_\_\_\_。

诉讼请求: \_\_\_\_\_

- 1、请求法院判令被告立即为原告办理房屋所有权证;
- 2、请求法院判令被告支付逾期办理房屋所有权证的违约金;
- 3、请求法院判令被告承担本案诉讼费用。

事实与理由: \_\_\_\_\_原、被告双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订《商品房买卖合同》, 合同约定被告应当于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前为原告办理房屋所有权证。然而直到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日过后六个月, 被告仍然未为原告办理房屋所有权证。经原告多次催告, 被告仍以各种理由推脱其责任, 被告的行为严重损害了原告的利益。为此, 原告为维护自身合法权益, 特向人民法院提起诉讼, 望贵院支持原告的诉讼请求。

此致

\_\_\_\_\_人民法院

具状人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 买卖合同纠纷可以在原告处起诉吗篇三

原告：金某，男，汉族，出生，身份证号，住址，联系电话。

被告：陈某，男，汉族，出生，身份证号，住址，联系电话。

案由：房屋买卖合同纠纷

诉讼请求：

- 1、判令被告继续履行与原告签订的《杭州市房屋转让合同》，交付观澜时代国际花园天筑x幢x单元x室房屋并办理过户手续。
- 2、判令被告支付逾期交房及逾期过户损失100000元。
- 3、本案诉讼费由被告承担。

事实与理由：

20\_\_年8月，原告与被告签订《杭州市房屋转让合同》，合同约定：被告将观澜时代国际花园天筑x幢x单元x室房屋转让于原告，合同第二条约定房屋总价为1670000元；第三条约定付款方式为20\_\_年8月18日前支付首期款501000元至被告的银行账户，余款1169000元申请银行贷款，此款在实际交付房屋及完成房屋权属转移登记时结算，并约定银行放贷后5个工作日内凭房屋交验单领取余款；第四条约定待银行放贷后5个工作日内交付房屋，双方签订房屋交接单；第六条约定了逾期交房的违约责任，原告有权按累计已付款向被告追究违约利息。

前述合同签订前，原告于20\_\_年8月缴纳了意向金20000元，前述合同签订后，该意向金即转为原告税费；此后原告按约于20\_\_年8月向被告的银行账户支付首期款501000元，并向兴业银行提交了抵押贷款申请资料。被告也已于20\_\_年9月领取了首期款501000元；20\_\_年9月，原告的按揭审批手续也已通过。此后，原告根据被告的要求，于20\_\_年10月向其又交纳了房屋交易税费5万元。但被告一直未协助原告办理房屋过户登记手续。

原告认为，原告与被告签订的《杭州市房屋转让合同》依法有效，被告不协助办理房屋过户手续的行为已构成违约，应依法承担违约责任；且被告逾期过户的行为给原告造成了多方面的损失，造成了原告置业成本的增加，并为处理逾期过户事宜耗费了大量的人力、财力、物力等，因此被告还应赔偿逾期过户给原告造成的各种损失。为维护原告的合法权益，根据《民事诉讼法》等相关法律的规定，特向贵院提起诉讼，望判如所请。

此致

杭州经济技术开发区人民法院

具状人：金某

20\_\_年12月23日

## 买卖合同纠纷可以在原告处起诉吗篇四

原告：\_\_\_\_\_有限公司，法定代表人：?\_\_\_\_\_, 职务：\_\_\_\_\_, 联系方式：\_\_\_\_\_。

住所地：

被告：\_\_\_\_\_有限公司，法定代表人：?\_\_\_\_\_, 职

务：\_\_\_\_\_，联系方式：\_\_\_\_\_。

住所地：

诉讼请求：

二、本案诉讼费用由被告承担。

事实与理由：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，原告与被告签订了一份合同编号为\_\_\_\_\_（\_\_\_\_\_）\_\_\_\_\_？（\_\_\_\_\_）的《购销合同》，约定原告向被告供应合同总价格为\_\_\_\_\_元的\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_及\_\_\_\_\_等设备。

《\_\_\_\_\_合同》约定发生纠纷向\_\_\_\_\_方所在地人民法院提出起诉。

《\_\_\_\_\_合同》签订后，原告依约履行了合同义务，可是，被告只向原告支付\_\_\_\_\_元货款，尚欠原告货款\_\_\_\_\_元。

经原告多次向被告催讨，?\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，被告及\_\_\_\_\_有限公司向原告作出《付款计划》，内容为“经过三方详细核对，由\_\_\_\_\_有限公司及\_\_\_\_\_有限公司欠\_\_\_\_\_公司的货款分别为\_\_\_\_\_元及\_\_\_\_\_元，经三方友好协商，现计划如下的还款计划，所有货款\_\_\_\_\_元于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前全部付清，分别为两月每月还款\_\_\_\_\_万元，最后一个月还款\_\_\_\_\_元”，可是，在《付款计划》作出后，被告仅向原告支付了\_\_\_\_\_元货款，到现在为止，被告仍欠原告货款\_\_\_\_\_元，而\_\_\_\_\_有限公司并没有向原告支付过货款。

依据《\_\_\_\_\_》第八条“依法成立的合同，对当事人具有法律约束力。当事人应当按照约定履行自己的义务，不得擅自变更或者解除合同。依法成立的合同，受法律保护。”和《\_\_\_\_\_》第一百零八条“债务应当清偿。暂时无力偿还的，经债权人同意或者人民法院裁决，可以由债务人分期偿还。有能力偿还拒不偿还的，由人民法院判决强制偿还。”等法律之规定，原告特向人民法院提起诉讼，请人民法院依法判决，判如所请。

此致

\_\_\_\_\_人民法院

原告：\_\_\_\_\_有限公司

法定代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月?\_\_\_\_\_日

## 买卖合同纠纷可以在原告处起诉吗篇五

法定代表人：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号

联系电话：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_商厦\_\_\_\_\_楼

联系电话：\_\_\_\_\_

诉讼请求

2本案诉讼费用由被告承担。

## 事实和理由

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，原、被告双方就原告委托被告发布户外广告一事签订了一份《广告合同》(以下简称“合同”)。合同约定，广告发布时间为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日-\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，广告发布费共计人民币\_\_\_\_\_元。合同签订后，原告依约履行了全部义务并支付了全部广告发布费用共计\_\_\_\_\_元。但在此过程中，被告却未能全面履行自己的合同义务，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月被告未经原告同意擅自撤下了原告委托其发布的户外广告。根据合同第八条第三款的约定，合同解除后，未履行的，终止履行，已经履行的，甲方(即“原告”)有权要求返还定金和终止履行期间的广告发布费。

原告认为，被告擅自提前停止发布广告的行为已经严重违背了双方订立的合同之约定，已经构成了违约，并给原告造成了较大的经济损失。为此，原告特提起诉讼，请求贵院依法判如所诉，以维护原告的合法权益。

此致

\_\_\_\_\_人民法院

具状人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日