

主合同主要有哪些(大全7篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

主合同主要有哪些篇一

甲方：

身份证号码：

乙方：

身份证号码：

甲乙双方就甲方购买乙方名义(乙方提供包括：身份证正反面照片、手持身份证的照相、个人半身照、个人手势照片、户口本照片)注册淘宝一事，经协商一致达成如下协议：

1、乙方愿意出售给甲方使用自己的.名义于 年 月 日在淘宝申请注册，店名为 ，注册店铺地址： 。

2、签订本协议起3日内，而甲方一次性支付乙方上述店铺账户购买费元，那其中已经包括店铺押金元，乙方不得在要求其他费用。

3、乙方收到全额转让费用后，把账户及密码等相关信息交给甲方。

甲方支付完上述购买费用后，以乙方名义上述淘宝店铺的所有权归甲方所有。

- 1、该店铺虽以乙方名义所注册，但实际乙方已经出售甲方，甲方对店铺享有所有权、使用权、受益及处分的权利。
- 2、甲方保证按照相关法律法规经营店铺，如因出现其他经济纠纷，亦要由甲方负责或自行处理，与乙方无关。
- 3、在甲方有意愿转让至其他人名下时，乙方应无条件协助甲方办理相关转让手续，转让费用由甲方承担。
- 4、网店后期安全升级等需要补充个人开店信息，乙方需配合甲方处理补充开店信息。

甲方：

_____年____月____日

乙方：

_____年____月____日

主合同主要有哪些篇二

乙方出具《授权委托书》委托丙方或乙丙双方共同以本合同、购房合同以及其他有关房地产所有权证明文件在房屋所在地的房地产管理机关办理抵押登记手续。

(2) 低压物的所有权证明文件、抵押登记的《他项权利证书》及其他有关文件须交予甲方收执和保管。

本合同一式份，甲、乙、丙各执份。

甲方：

日期：

乙方：

日期：

丙方：

日期：

根据现行的《人民法院诉讼收费办法》，案件受理费由败诉的当事人负担，双方都有责任的由双方分担。共同诉讼当事人败诉，由人民法院根据他们各自对诉讼标的利害关系，决定各自应负担的金额。

第二审人民法院对第一审人民法院的裁判作了改变的，除了应当明确当事人对第二审诉讼费用的负担外，还应当相应地变更第一审人民法院对诉讼费用负担的决定，第二审人民法院判决驳回上诉，维持原判的案件，无论上诉人是一审中的胜诉方还是败诉方，上诉案件的受理费均由上诉人负担，双方都提出上诉的，由双方分担。经人民法院调解达成协议的案件，诉讼费用的负担，由双方当事人协商解决；协商不成的，由人民法院决定。其他诉讼费用，一般由要求进行该项诉讼行为的人负担。例如，鉴定费以及鉴定人在人民法院决定日期出庭的交通费、住宿费等由要求进行鉴定的当事人负担。

三、需要交纳费用

交给法院的费用，这个费用是没办法，省不了的！

大部分的民事诉讼的流程分为：立案受理、开庭审理、判决裁定。在借贷案件中，经常出现联系不到债务人，或者法院文书无法送达等，导致整个诉讼案件增加经济成本和时间成本！

1、诉讼费

在这个地方，收数公司以本金10万元，月息按2%来计算!假设我们债权人在逾期第二天就向法院起诉，主张本金和利息。那么我们在起诉状中的诉讼请求就是：请求借款人偿还本金10万元，借款期间的利息6000元。根据《人民法院诉讼费收费办法》的相关规定，诉讼费约为2420元!

2、公告费

这里我们按照普通情况，法院文书(起诉状副本、开庭传票、判决书)能够送达的，收费标准分为普通，加急，特急!

这里我们按照一般情况，采用普通公告的方式送达，每次费用为200元-300元。起诉状副本和开庭传票一起公告一次，判决书公告一次，在最理想的情况下，费用大概在400-600元!

3、保全费

保全费是债权人向法院申请财产保全，防止债务人转移财产!这里收数公司按照债务人20万财产计算，超过1000元至10万元的部分，按照1%交纳;超过10万元的部分，按照0.5%交纳。因此需要缴纳1500元保全费!

4、律师费

在整个律师行业中，聘请律师的费用一般是10%-15%的涉案金额!这里收数公司按照较低标准10%计算，债权人需要支付律师费10000元!聘请律师之后出现的起诉状费用、差旅费及其他费用，我们在这里暂时忽略不计!

5、时间成本

根据《民事诉讼法》第一百二十三条规定，法院必须在七日内立案，并通知当事人。在立案之日起六个月内审结。什么时候能结案?一般的案件会是几个月的时间!其中我们把公告

环节忽略掉(法院文书送达情况)。

因此，债权人的起诉的成本为：2420+400+1500+10000+时间成本=14320元+时间成本。

主合同主要有哪些篇三

委托单位： 受托维保单位：

电梯维护保养

委托单位(甲方) 受托维保单位(乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《特种设备安全监察条例》、《电梯使用管理与维护保养规则》及其它有关规定，甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就甲方委托乙方对本合同项下的电梯日常维护保养的有关事宜，协商一致订立如下合同。

第一条 委托维保的电梯

甲乙双方约定，由甲方委托，乙方同意为“ ”下列电梯提

第二条 委托事项

甲方委托乙方对本合同第一条项下的电梯提供维护保养作业，并依照相关规定和要求做好半月、季度、半年、年保养记录。

第三条 委托维护保养作业标准

乙方必须按照《电梯使用管理与维护保养规则》[TSGT5001-20]的规定以及当地质量技术监督部门的要求实施日常维护保养作业，确保维保后的电梯应当符合《电梯维修规范》[GB/T18775]和《电梯制造与安装安全规

范□(gb7588-20__)的规定。

第四条 委托期限

本合同期限 个月，自 年 月 日起至 年 月 日止。

第五条 委托报酬

本合同费用总计人民币：

第六条 付款方式

付款方式为季度付款，甲方每六个月的月末向乙方支付 元，具体如下： 第一次付款时间： 年 月 日前，第二次付款时间： 年 月 日前。

第七条 甲方权利、义务

- 1、有权监督乙方按照合同约定履行维护保养义务，发出故障通知或提出建议。
- 2、有权要求乙方保障电梯的正常运行。
- 3、按约支付委托报酬的义务。
- 4、维保期间因质量问题损坏的零部件由甲方负责提供。

第八条 乙方权利、义务

- 1、按照《电梯使用管理与维护保养规则□tsqt5001-20__ 的规定以及当地质量技术监督部门的要求，完成半月、季度、半年、年保养项目，并做好维护保养记录。
- 2、接到故障通知后，应当立即赶赴现场进行处理；如乙方未按《电梯使用管理与维护保养规则□tsqt5001-20__ 的规定以及

当地质量技术监督部门的要求完成维保作业，给用户及甲方造成的损失由乙方全部承担。

3、作业中应当负责落实现场安全防护措施，保证作业安全。

4、应当配合电梯检验检测机构对电梯的定期检测，并参与电梯安全管理活动。

5、应当妥善保管电梯图纸及相关资料，并在合同终止后交给用户。

6、不得以任何形式分包、转包。

第九条 违约责任

(一)一方当事人未按约定履行义务给对方造成直接损失的，应当承担赔偿责任。

(二)一方当事人无法继续履行合同的，应当及时通知另一方，并由责任方承担因合同解除而造成的损失。

(三)因电梯使用、管理原因导致人身伤亡或设备损坏、丢失的，由用户自行承担全部责任。

(四)因维护保养原因导致人身伤亡或设备损坏、丢失的，由乙方承担全部责任。

第十条 其他约定

(一)普通维修、重大维修、改造或甲方要求乙方提供本合同约定以外的服务，双方均应当以书面形式另行约定。

(二)维护保养记录是记载电梯运行、维护、保养的依据。每台电梯均应当建立独立的维护保养记录。维护保养记录应当交甲方保存一份。普通维修、重大维修、改造协议与抢修记

录均应当与维护保养记录一并保存。

第十一条 附则

本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应当采取书面形式，并经双方签字确认，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。本合同一式肆份。双方各执两份。

甲方 乙方：

单位名称： 单位名称：

法定代表或授 法定代表或授

权代理人签章： 权代理人签章：

签定日期： 年 月 日 签定日期： 年 月 日

主合同主要有哪些篇四

需方：（以下简称甲方）

供方：（以下简称乙方）

甲方因经营需要向乙方购买茶叶，经双方友好协商就有关事项商定如下：

一、产品名称：

合计金额：____元

二、合同标的：

三、质量标准：按国家标准

五、验收方法：依照样品验收，在甲方指定地点现场验货确认

六、违约责任：乙方如不能按时、按质量交货，应向甲方支付违约金人民币伍万元整，给

七、争议解决方法：双方友好协商，协商不成提交至所管辖区人民法院解决八、本合同自双方签订之日起生效，本合同一式两份，经双方签字盖章后生效。甲方（签章）乙方（签章）

____年____月____日____年____月____日

主合同主要有哪些篇五

卖方：（简称甲方）

买方：（简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规，甲、乙双方本着平等、自愿、互利的原则，就 山东济南汇友建工机械有限公司 生产的型号为qtz40塔吊1台转让给乙方。出产时间为20xx.8.10□ 编号为： 110755 。经甲乙双方平等协商，签订本协议，以资双方共同遵守执行。

一、塔吊说明：

转让的塔吊自由安装高度 29米，标准节12 个，最大工作幅度 48米，及相关的零部件。

二、转让费用：

甲、乙双方确定塔吊转让价格为： 120000.00 元rmb□

三、产权说明

甲方在收到乙方的全部转让费后，塔吊的产权归乙方所有。

四、甲方责任

1、保证乙方购买塔吊时设备的完好和零部件的齐全，及设备购买发票。

2、将塔吊的说明书及相关资料提供给乙方。

五、合同生效

本合同一式两份，双方各执一份，经双方签字后正式生效。

甲方： 乙方：

负责人签字： 负责人签字：

签署日期： 年月 日 签署日期： 年月 日

主合同主要有哪些篇六

贷款人(甲方)： _____

借款人(乙方)： _____

甲方与乙方根据有关法律、法规，在平等、自愿的基础上，为明确责任，恪守信用，签订本合同。

贷款金额、期限及利率

第一条甲方根据乙方的申请，经审查同意向乙方发放住房贷款(以下称贷款)，金额为人民币_____ (大写)_____ (小写)_____。

第二条贷款用于乙方购买坐落于_____市(县)_____区(镇)路(街)_____号_____房间的现(期)房物业, 建筑面积_____平方米。乙方不得以任何理由将贷款挪作他用。

第三条贷款期限为_____年_____月。自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

第四条贷款利率根据国家有关规定, 确定为月息千分之_____, 利息从放款之日起计算。如遇国家贷款利率调整, 按规定执行, 甲方不再另行通知乙方。

贷款的发放

第五条乙方不可撤销地授权甲方在_____号和_____号担保合同生效(或登记备案)后, 以乙方购楼款的名义将贷款分_____次划入售房者在甲方开立的账户, 以购买本合同第二条所列之房产。

第六条本合同签订后且在贷款发放前, 如乙方与售房者就该房产有关质量、条件、权属等事宜发生纠纷, 本合同即告中止。由甲方视上述纠纷解决情况在一年内决定是否解除或继续履行本合同。

第七条贷款发放后, 借款人与售房者就该房产有关质量、条件、权属等其他事宜发生的任何纠纷, 均与贷款人无关, 借款合同应正常履行。

贷款的归还

第八条甲乙双方商定, 自_____起乙方用下列方式归还贷款本息: _____。

第九条乙方按月归还贷款本息的, 应自借款之日起于每

月_____日归还，每期金额_____万元，共_____期。

乙方按季归还贷款本息的，应自借款之日起于每季度第_____个月的_____日归还，每期金额_____万元，共_____期。

乙方按_____归还贷款本息的，应自借款之日起于_____归还，每期金额_____万元，共_____期。

第十条乙方应在甲方开设存款账户，并保证在每期还款日前存入当期足额还本付息的存款，同时授权甲方于每期还款日从该存款账户中以第八条规定的方法扣收贷款本息。

第十一条乙方应按期偿还贷款本息，如未按约定的时间归还，甲方将按国家规定对逾期贷款每日计收万分之_____罚息。

第十二条乙方不按期支付贷款利息时，甲方对乙方未支付的利息计收复利。

第十三条乙方需提前还款的，提前还款额应为当期应付本息之整倍数，并在还款日_____日前书面通知甲方，经甲方确认后即为不可撤销，并作为修改本合同的补充通知。

第十四条乙方如提前归还部分贷款本息，对提前还款部分，仍按本合同第四条规定的方法计收贷款利息，不计退提前还本部分贷款的利息。

第十五条乙方如一次性提前归还全部贷款本息，甲方则不计收乙方提前还款部分的贷款利息。

第十六条除非下列事项已在甲方感到满意的情况下获得圆满解决，否则甲方有权在任何一项或多项事情发生时，宣布本合同提前到期，要求乙方立即提前偿还部分或全部贷款本

息(包括逾期利息)，而无须为正当行使上述权利所引起的任何损失负责：

(一) 乙方违反本合同的任何条款；

(三) 乙方的继承人或受遗赠人或财产代管人拒绝为乙方履行偿还贷款本息的义务；

(四) 乙方连续三个付款期或在本合同期内累计六个付款期未按时偿还贷款本息；

(六) 乙方发生其他可能影响归还甲方贷款本息的行为。

第十七条发生本合同项下第十六条

第(一)、(二)、(三)、(四)、(六)项规定的情形时，致使甲方宣布本借款合同提前到期的，与本合同有关的_____号担保合同同时到期，贷款人有权要求保证人提前履行保证义务或提前处分担保物。

合同的变更

第十八条乙方如要将本合同项下之债务转让给任何第三人，应经甲方书面同意，在受让人和甲方重新签订借款合同前，本合同继续有效。

争议的解决

第二十条如因履行本合同而产生任何纠纷，双方应友好协商解决；协商解决不成的，由甲乙双方共同选择下列方式之一解决：

(一) 提交_____所在地人民法院诉讼解决；

(二) 提交_____仲裁委员会裁决。

第二十一条争议未获解决期间，除争议事项外，各方应继续履行本合同规定的其他条款。

费用及其他

第二十二条与本合同有关的费用及实际支出，其中包括(但不限于)法律手续费、公证费、房产过户手续费及其他相关税费，全部由乙方负责支付。

第二十三条乙方如不依本合同的规定付足应付的任何款项、费用，使甲方决定以任何途径或方式追索，一切由此而引起的费用由乙方负责；甲方为保障本身利益先行垫付的费用，甲方有权随时向乙方追讨，并从甲方实际支付之日起计收活期存款利息。

第二十四条甲、乙双方商定的其他条款

(三) _____
_____。

第二十五条本合同一式_____份，具有同等效力。_____方各执一份。

第二十六条本合同由甲、乙双方共同签字盖章，并自
在_____号和_____号担保合同生效(或登记备案)之日起生效。

贷款人住所：_____

电话：_____

传真：_____

邮政编码：_____

甲方：（公章） _____

负责人：（签字） _____

_____年_____月_____日

借款人住所： _____

身份证号码： _____

存款账号： _____

电话： _____

邮政编码： _____

乙方：（盖章） _____

_____年_____月_____日

主合同主要有哪些篇七

根据法律规定发包人应办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。且发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

若发包人因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方装饰装修工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

第一条 工程概况

一、工程地点：

二、工程装饰装修面积：

三、工程范围：

1、承包范围：室内各厅房的天、地、墙装潢、门及门锁等；约定的由乙方设计的室内各种柜、台面、洁具、灯具等。

2、非承包范围：

2-2、家具类：沙发、软包凳、茶几等可移动家具类； 2-

4、弱电系统类：全场呼叫系统、录像监控系统、程控电话系统、网络系统等； 2-

5、现代消防系统及普消设施、清风系统、强排烟系统等； 2-

7、厨房设备设施及烟道； 2-

8、用品类：酒店用品及设施设备、酒具果盘、烟缸等； 2-

9、所有行政职能部门的报建、报检及费用； 2-

10、施工期间的用水、用电及费用； 2-1

1、其它约定项目：如防盗门、卷帘门、防护栏、防火门、电梯（电梯基础设施）。

四、承包方式：乙方包工、包料。

五、工程期限及保修期：风险提示：关于实际竣工日期的规定

当因实际竣工日期的确认发生纠纷时，可以以相关规定参照具体情形：

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明；因发包人原因，未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告42天内完成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。

1、开工日期_____年___月___日。竣工日期_____年___月___日。总日历工期天数_____天。

2、甲方要求乙方提前竣工的，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取措施的费用，同时每提前一天支付乙方赶工费_____元。

六、工程款和报价单工程价款：本合同工程造价为（人民币）_____元。

第二条 工程监理若本工程实行工程监理，甲方应当与具有经建设行政主管部门核批的工程监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

第三条 双方指派人员

1、甲方指派_____为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督，办理验收、变更、登记手续和甲方授权的其他事宜。

2、乙方指派_____为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，在乙方授权范围内处理本工程相关事宜。

3、任何乙方更换指派代表，应当以书面方式通知对方。

第四条 甲方工作

1、开工____日前，向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明份，并向乙方进行现场交底。

2、开工____日前，要为乙方入场施工创造条件腾空房间，清除影响施工的障碍物，以不影响施工为原则。对只能部分腾空房屋所滞留的家具、陈x等采取保护措施。

3、向乙方提供施工期间的水、电、气及电讯设备，说明注意事项并承担相应费用。

4、办理施工所涉及的消防、环保、建委、税收等各种申请、批准等手续，并承担相关费用及税费。

5、遵守物业管理部门的各项规章制定，负责处理因施工带来的扰民问题及邻里关系。

6、负责保护好周围的建筑物及装修、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏，并承担相应费用。

7、不得有下列行为：

(1) 随意改动房屋主体和承重结构，如确需折改原建筑结构、设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续。

(2) 在外墙上开窗、门或扩大原有门窗尺寸，拆除连接阳台门窗的墙体。

(3) 在室内铺贴一厘米以上石材、砌筑墙体、增加楼地面荷载。

(4) 破坏厨房、厕所地面防水层和拆改热、暖、燃气等管道设施。

(5) 强令乙方违章作业施工的其他行为。

第五条 工程变更

1、在施工期间对合同约定的工程内容如需变更，双方应当协商一致。由合同双方共同签订书面变更协议，同时调整相关工程费及工期。工程变更协议，作为竣工结算和顺延工期的根据。

2、甲方私自与工地施工人员商定更改施工内容所引起的一切后果，由甲方自负，给乙方造成损失，延误工期的，并应赔偿乙方损失。

第六条 材料供应风险提示：对于采购材料和工程设备的义务与责

承包人采购的材料和工程设备不符合设计或有关标准要求时，承包人应在监理人要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求的材料、工程设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定的，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的，按照发包人违约的约定办理。

1、按照合同附表，由甲方提供的材料设备，应为符合设计和国家标准要求的合格产品，并按施工进度计划及时供应到现场，并事先通知乙方，双方对所供应材料的数量及外观进行共同验收合格后使用。

2、由乙方提供的材料、设备，必须与所供的材料明细表中的品种、规格、型号、品种、等级、质量、计量标准及数量相符，经甲方签字认可后再行使用。

3、材料验收合格的标准：

4、材料验收质量异议：如一方对对方提供的材料持有异议需要进行复检的，检测费用由其先行垫付；材料经检测确实不合格的，检测费用则最终由对方承担。

第七条 工期延误对以下原因造成竣工的日期延误，工期应当顺延：

(1) 甲方未按合同约定完成其应当负责的工作而影响工期的；

(2) 甲方未按合同约定支付工程款影响正常施工的；

(3) 因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延。

(4) 因甲方责任造成工期延误的其他情况。

第八条 质量标准风险提示：工程质量未符合标准的归责

因发包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

1、本工程执行的质量标准：施工图纸、作法说明、设计变更和《建筑装饰公共场合施工及验收规范》、《建筑安装工程的质量检验评定统一标准》等国家制定的施工及验收规范为质量

评定验收标准。

2、在竣工验收时双方对工程质量发生争议时，应当申请由相关行政主管部门认可的专业机构予以认定；认证过程支出的相关费用由申请方垫付，并最终由责任方承担。

第九条 工程验收及质量保修期

1、工程验收分隐蔽工程验收、中间验收和竣工验收三部分：

(1) 隐蔽工程和中间验收：应由甲、乙双方及时办理，以便进入下道工序施工，甲方如不能按通知时间到现场视为验收合格。

(2) 竣工验收：工程全部结束后，乙方应书面通知甲方验收，甲方自接到验收通知后____日内组织验收，并办理验收移交手续。如甲方因故不能验收，应在收到验收通知后当日内以书面形式通知乙方，另定验收日期，甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费和相关费用，验收合格签字后，结清工程余款，工程保修单即行生效。甲方另定的验收时间不得超过竣工后7个工作日，否则视为承认工程产品竣工验收合格。

2、双方进行竣工验收前，乙方负责保护工程成品和工程现场的全部安全。

3、双方未办理验收手续，甲方不得入住或经营使用，如甲方擅自使用视同验收合格，甲方不得以未在验收资料上签字认可为由拒绝乙方后期工程款项的收取，否则由此而造成的损失由甲方承担。

第十条 工程款支付方式

1、合同签字生效后，甲方按下列表中的约定向乙方支付工程款：

(1) 工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算单，并将有关资料送交甲方，甲方在收到资料三天内审核完毕，如无异议视为同意并支付工程尾款。甲方应在审核完毕____日内付清合同约定的款项，否则乙方有权采取措施以甲方财产抵扣相应工程款。

(2) 在工程价格（合同总价）中对应缴纳的税费，甲方从合同总价款中已扣除，由乙方委托甲方缴纳税费，（由甲方代扣、代办税费）乙方不再承担任何税费，由此产生的税费以及相关责任由甲方承担。

第十一条 违约责任风险提示：明确违约责任

在签订合同时，双方就要想到可能产生的违反合同的行为，并在合同中规定相应的惩罚办法，通过明确违约时需要承担的责任，来督促各方真正履行应承担的义务，一旦违约情况发生，也有据可依。

1、一方当事人未按约定履行合同义务或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔给对方造成的直接经济损失。

2、甲方责任

(1) 因甲方原因造成乙方不能进场施工，乙方有权单方解除合同。甲方应在收到乙方解除合同通知书之日起____日内，做出答复，并承担经济损失。

(2) 因甲方未按规定的时间、要求提供材料、设备及安装（如空调预埋、消防管道预埋），造成延期开工或中途停工，甲方应赔偿乙方停窝工损失。按照每日_____元计算。

(3) 由于甲方提供的材料、设备质量的规格差异、安装差异，乙方向甲方提出，甲方仍表示使用而影响工程质量或造成损

失，其返工费用由甲方承担。

(4) 甲方未按合同约定期限支付每期工程款，每延误____日，应当向乙方支付迟延部分工程款的违约金。若因此造成工程停工、窝工等延误工期和损失，由甲方承担责任。

(5) 工程未经验收，甲方提前使用造成质量问题或损坏，由甲方承担责任。

第十二条 争议解决方式本合同在履行过程中产生的争议，由当事人双方协商解决，如协商不成的，按以下第____种方式解决争议。

1、提交____仲裁委员会仲裁。

2、向原告方住所地人民法院提起诉讼。

第十三条 其他

1、本合同和补充合同具有同等法律效力。

2、因不可归责于双方的原因影响了合同履行或造成损失的，双方应当本着公平原则协商解决。

3、本合同一式____份，双方各执____份。

甲方：法定代表人：____年____月____日

乙方：法定代表人：____年____月____日