

# 最新简单车位车库买卖合同 车位车库买卖合同(精选8篇)

为了保护企业的商业利益和竞争地位，竞业协议被广泛应用于各行各业。下面是一份经过专业律师起草的离婚协议样本，请大家参考。

## 简单车位车库买卖合同篇一

甲方（车库出卖人）□□xx省x房地产公司

电话：

乙方（车库买受人）：

电话：

一、乙方通过公开拍卖竞得xx小区 幢 号车库，属 结构。

五、甲方对车库设施提供有偿维护、修理。

六、乙方在使用车库时，须遵守以下规定：

- 1、不准将车库以经营用途使用；
- 2、不准将车库出售、租赁或以其它方式转让给xx小区以外的住户或单位使用；
- 4、禁止将车辆停放在车库以外的楼前、楼后及其他公共场地；



收取。

五、甲方对车库设施提供有偿维护、修理。

六、乙方在使用车库时，须遵守以下规定：

1、不准将车库以经营用途使用；

2、不准将车库出售、租赁或以其它方式转让给某某小区以外的住户或单位使用；

4、禁止将车辆停放在车库以外的.楼前、楼后及其他公共场地；

7、严格遵守物业管理条例及物管公司对小区管理的相关规定，自觉服从管理人员的管理。

乙方须与小区物管公司签订《车库物业管理委托合同》。对违反以上规定行为，甲方授权的物业管理公司有权制止或处理。

七、本合同一式贰份，双方签字生效。未尽事宜双方协商解决。

甲方：某某省房地产公司乙方：

代表：

日期：日期：

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

## 简单车位车库买卖合同篇三

出卖方（甲方）：

买受方（乙方）：

甲方将其所有的车位出卖于乙方，现双方自愿达成如下协议共同遵守：

1、甲方将位于大唐智能花园小区号的车位卖于乙方。

2、车位的具体情况：位置：

，四邻：，面积：

，产权方式为：

□

3、甲方出卖车位的价格为：人民币元，大写元乙方于本合同签订后一次性支付甲方。

4、自本合同签订之日起，该车位的'所有权归乙方所有，甲方将该车位及所有手续交付乙方，并且提供身份证件、产权来源等相关证件由甲乙双方会同物业办理相关手续。

5、甲方保证买卖车位合法，不存在抵押等债务纠纷，否则视为甲方存在欺诈行为，应当承担双倍返还的法律责任。

6、在车位转移前产生的相关费用由甲方承担，转移后产生的费用由乙方承担。

7、甲乙双方都应严格遵守本合同约定，履行义务，乙方延迟付款，应承担应付款项每日千分之三的违约金；甲方延迟交付车库将承担车库价格每日千分之三的违约金。

8、其它未尽事宜由甲乙双方协商解决。

9、本合同在履行过程中发生争议，由甲乙双方友好协商解决如协商不成甲乙双方可依法向该房屋所在地人民法院起诉。

10、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，自双方签字后生效。

11、合同附件：车位平面图

甲方（签字盖章）：

物业单位（签字盖章）：

日期：

年月乙方（签字盖章）：

日

## 简单车位车库买卖合同篇四

出卖方（甲方）：

买受方（乙方）：

甲方将其所有的车位出卖于乙方，现双方自愿达成如下协议共同遵守：

1、 甲方将位于 大唐智能花园 小区 号的车位卖于乙方。

2、 车位的具体情况： 位置：

, 四邻： , 面积：

, 产权方式为：

□

3、 甲方出卖车位的价格为：人民币 元，大写 元乙方于本合同签订后一次性支付甲方。

4、 自本合同签订之日起，该车位的所有权归乙方所有，甲方将该车位及所有手续交付乙方，并且提供身份证件、产权来源等相关证件由甲乙双方会同物业办理相关手续。

5、 甲方保证买卖车位合法，不存在抵押等债务纠纷，否则视为甲方存在欺诈行为，应当承担双倍返还的法律责任。

6、 在车位转移前产生的相关费用由甲方承担，转移后产生的费用由乙方承担。

7、 甲乙双方都应严格遵守本合同约定，履行义务，乙方延迟付款，应承担应付款项每日千分之三的违约金；甲方延迟交付车库将承担车库价格每日千分之三的`违约金。

8、 其它未尽事宜由甲乙双方协商解决。

9、 本合同在履行过程中发生争议，由甲乙双方友好协商解决如协商不成甲乙双方可依法向该房屋所在地人民法院起诉。

10、 本合同一式两份，甲乙双方各持一份，自双方签字后生效。

11、合同附件：车位平面图

甲方（签字盖章）：

物业单位（签字盖章）：

日期：

年 月 乙方（签字盖章）：

日

## 简单车位车库买卖合同篇五

甲方（车库出卖人）：

电话：

乙方（车库买受人）：

电话：

根据《民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《中华人民共和国拍卖法》、《中华人民共和国道路交通安全法》及有关法律、法规规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就买卖车库达成如下协议：

- 一、乙方通过公开拍卖竞得xx小区幢号车库，属结构。
- 二、乙方按规定付清成交款（大写： ），拍卖佣金（大写： ）。
- 三、甲方统一办理《产权证》，车库面积以产权部门登记为准，办理费用由乙方支付。

四、甲方暂按小区物管费收费标准向乙方收取车库物管费，即每平方建筑面积xx元。如遇调整物管费标准则按新标准收取。

五、甲方对车库设施提供有偿维护、修理。

六、乙方在使用车库时，须遵守以下规定：

1、不准将车库以经营用途使用；

2、不准将车库出售、租赁或以其它方式转让给xx小区以外的住户或单位使用；

4、禁止将车辆停放在车库以外的楼前、楼后及其他公共场地；

7、严格遵守物业管理条例及物管公司对小区管理的相关规定，自觉服从管理人员的管理。

乙方须与小区物管公司签订《车库物业管理委托合同》。对违反以上规定行为，甲方授权的物业管理公司有权制止或处理。

七、本合同一式贰份，双方签字生效。未尽事宜双方协商解决。

甲方： 乙方：

代表：

日期： 日期：

## 简单车位车库买卖合同篇六

乙方(买受人)□xxx身份证号码□XXXXXXXXXX



经甲方和乙方在平等、自愿、协商一致的基础上，就买卖车库一事达成如下协议：

- 1、甲方自愿将其名下位于xxx小区xxx楼xxx号车库(建筑面积xxx平方米)，出售给乙方。
- 2、甲、乙双方共同商定车库出售价格为人民币xxx元整，乙方于本协议签订之日一次性付清全款。
- 3、甲方于签订协议之日，将该车库交付乙方使用。
- 4、乙方在购得车库后，对本车库享有所有权。本协议签订之日之前所产生的一切事项，仍由甲方负责，与乙方无关；本协议签订之日后所产生的一切事项，由乙方负责，与甲方无关。但因房产证抵押贷款所引起的一切事项仍由甲方负责，与乙方无关。
- 5、因车库没有单独办理房产证，今后乙方需办理相关产权证明需甲方协助的，甲方应及时告知乙方并提供相关协助。
- 6、甲、乙双方均应信守本协议，不得违约，若有违约，违约方向守约方赔偿一切经济损失。
- 7、本协议一式两份，自双方签字后生效，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方签字□xxx

乙方签字□xxx

证明人签字□xxx

x年x月x日

车位车库买卖合同

车位车库买卖合同范文

最新车位车库买卖合同范文

车库买卖合同

车库买卖合同【推荐】

标准车库买卖合同

【热门】车库买卖合同

车库买卖合同【荐】

车库买卖合同【精】

【推荐】车库买卖合同

## 简单车位车库买卖合同篇七

甲方（车库出卖人）：

电话：

乙方（车库买受人）：

电话：

根据《民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《中华人民共和国拍卖法》、《中华人民共和国道路交通安全法》及有关法律、法规规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就买卖车库达成如下协议：

一、乙方通过公开拍卖竞得xx小区幢号车库，属结构。

二、乙方按规定付清成交款（大写： ），拍卖佣金（大写： ）。

三、甲方统一办理《产权证》，车库面积以产权部门登记为准，办理费用由乙方支付。

四、甲方暂按小区物管费收费标准向乙方收取车库物管费，即每平方建筑面积xx元。如遇调整物管费标准则按新标准收取。

五、甲方对车库设施提供有偿维护、修理。

六、乙方在使用车库时，须遵守以下规定：

1、不准将车库以经营用途使用；

2、不准将车库出售、租赁或以其它方式转让给xx小区以外的住户或单位使用；

4、禁止将车辆停放在车库以外的楼前、楼后及其他公共场地；

7、严格遵守物业管理条例及物管公司对小区管理的相关规定，自觉服从管理人员的管理。

乙方须与小区物管公司签订《车库物业管理委托合同》。对违反以上规定行为，甲方授权的物业管理公司有权制止或处理。

七、本合同一式贰份，双方签字生效。未尽事宜双方协商解决。

甲方□xx省房地产公司乙方：

代表：

日期：日期：

## 简单车位车库买卖合同篇八

电话：

乙方(车库买受人)：

电话：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《中华人民共和国拍卖法》、《中华人民共和国道路交通安全法》及有关法律、法规规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就买卖车库达成如下协议：

一、乙方通过公开拍卖竞得\_\_小区 幢 号车库，属 结构。

二、乙方按规定付清成交款（大写： ），拍卖佣金（大写： ）。

三、甲方统一办理《产权证》，车库面积以产权部门登记为准，办理费用由乙方支付。

四、甲方暂按小区物管费收费标准向乙方收取车库物管费，即每平方建筑面积\_\_元。如遇调整物管费标准则按新标准收取。

五、甲方对车库设施提供有偿维护、修理。

六、乙方在使用车库时，须遵守以下规定：

1、不准将车库以经营用途使用；

2、不准将车库出售、租赁或以其它方式转让给\_\_小区以外的住户或单位使用；

4、禁止将车辆停放在车库以外的楼前、楼后及其他公共场地；

7、严格遵守物业管理条例及物管公司对小区管理的相关规定，自觉服从管理人员的管理。

乙方须与小区物管公司签订《车库物业管理委托合同》。对违反以上规定行为，甲方授权的物业管理公司有权制止或处理。

七、本合同一式贰份，双方签字生效。未尽事宜双方协商解决。

甲方：\_\_省房地产公司 乙方：

代表：

日期： 日期：