

最新购买水泥的协议书(实用9篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

购买水泥的协议书篇一

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商甲方将桐庐县滨江安置小区项目项目外墙石材幕墙安装工程承包给乙方施工，并达成以下条款共同信守。

1.0承包形式、范围

1.1承包形式：甲方以包工包料形式承包于乙方(除花岗岩板材以外)，乙方不得转包或分包。

1.2承包范围：桐庐县滨江安置小区项目项目外墙石材幕墙安装工程

2.0工作内容

本工程中所有外墙石材幕墙有关的一切工作内容，放样、板材料单、龙骨安装、板材安装、接地、填胶、清洁、场内二次搬运、保修、各种材料验收及复试检测费用、与不同材料交接处打胶等。

3.0承包价格

本合同工程量按实际面积计算，花岗岩面板损耗率为1%，超出部分由班组自行承担。承包单价：干挂210元/平方米，其中材料130元/平方米、人工80元/平方米(此单价包括劳务费用)；湿贴25元/平方米。预埋钢板按实际签证，本单价包括2.0条工作内容中的所有材料、人工、检测费用、图纸内没有的项目而竣工验收所必须，乙方不得拒绝施工，甲方不予补偿。单价包干，因市场原因和政策原因引起的价格波动不予调整。

4.0付款方式

4.1工程款支付：按楼号完成工作量分龙骨、石材面层二个部分计算。龙骨完成后支付完成楼号龙骨部分价款75%，石材上墙完成后支付完成楼号总价75%，完成所有之填胶、清洁，拆除所有工作架并通过验收后支付至总价97%。

4.2质量保修金暂扣3%，待工程所需的各奖项评定验收后30天内支付完毕。

5.1根据甲方总进度计划，乙方应在进场后三天内，向甲方报送石材幕墙工程进度计划。含雨、雪天、农忙、节假日等一切不利因素影响(不可抗拒因素除外)。

5.2乙方在每周五、每月25日按实际工程进度向甲方代表提交下周、下月工程进度计划报告，并总结本周、本月工程完成情况。

5.3在确定有必要时，施工员可书面通知乙方暂停施工，并在提出通知后48小时内提出书面处理意见，工期相应顺延。乙方应按甲方通知停止施工，并妥善维护已完工工程，实施施工员处理意见后向其提出书面复工要求，甲方代表批准后方可继续施工。

5.4乙方自身原因造成的工期延误，每延误24小时扣罚rmb1000元，延误进度超过预计进度15天，甲方可另找施工队代工，一切费用从乙方工程款中扣除。如重大设计变更，或因不可归责于乙方之事由，或不可抗力、政府指令，致需延长工期的，乙方得于发生延期原因2天内，以书面形式向甲方申请核定延期日历天数，经甲方核查属实后，合理确定延长日历天数。

5.5乙方因工程质量问题所引致的返工期间工期，不做工期的合理延长。

5.6未经甲方书面同意，乙方擅自变更工程计划、增减工程量，甲方有权要求乙方恢复原状，并承担由此引起的工期延误之责任。

5.7因甲方的原因，延误工期，应由甲方承担责任。若因非甲方原因造成停工，乙方可以退场，但甲方没有赔偿责任，结算须在退场后进行。

6.0工程质量和安全

6.1幕墙工程质量符合各项验收条款及国家规范标准及图纸要求、业主要求，并符合国家和省有关幕墙保修期及质量保证的规定。

6.2乙方在安装前先提交材料样板报业主审定，然后在现场按深化后设计尺寸安装幕墙样板，经业主确认后方可施工。样板费用已包含在合同总价内。

6.3乙方于施工前，应将所有进场材料按规范要求送检，如发现产品的品种、型号、规格、质量、颜色及厂家不符合图纸及合约规定，乙方应无条件退货，一切责任由乙方承担。

6.4乙方应提前24小时书面提请甲方对隐蔽工程验收，经验收

合格，乙方实施下一步骤的施工；否则，乙方应及时做出整改，直到符合有关规范要求为止。

6.5本分包工程于施工期间及竣工后，如因乙方施工的质量问题产生的责任及费用，由乙方承担。检验检测及试验费用由乙方承担。

6.6乙方应提供所有材料的质量保证书，并配有国家有关部门颁发的准用证。

6.7本分包工程质量经验收未达到优良标准，将扣罚总造价的10%作为补偿。

6.8本工程自工程验收合格之日起，保修期为5年，在此期间若工程出现石材爆裂、墙面渗漏或其它损坏均由乙方在接总包通知48小时内到场负责免费修复，若乙方延时修复或不修复，甲方可自行修复，所有费用均由乙方承担。

6.9签订本合同时，应及时签订安全协议并交纳30000元安全保证金。

7.0甲方责任

7.1甲方仅提供乙方产品堆放地和工人住宿。

7.2施工水源、电源由甲方提供至施工楼层，但配电及开关盒及连接线等由乙方自行配置并应符合安全规范要求。

7.3甲方免费提供施工期间所需施工电梯和现有脚手架。

7.4乙方进场后两日内甲方组织有关单位对水准点、坐标控制点等进行交接验收并办理交验手续。

8.0乙方责任

8.1 签订本合同前须向甲方提交相应的施工资质证明、营业执照、安全全产许可证等合法有效的相关证件。未经甲方同意，乙方不得自行停止施工，不得将该分包工程转包于第三人。

8.2 乙方应自觉遵守国家各项劳动法规，按有关规定为其施工人员签订劳动合同，参加基本养老、失业、工伤、医疗等社会保险统筹，并按时缴纳各项社会保险金。

8.3 乙方因上述5.0及6.0，

8.2条款所引致的情况，甲方有权终止合同。

8.4 开工前由甲方提供乙方一套施工设计图纸和电子版。所有深化设计的幕墙施工图须经甲方认可。

8.5 乙方进驻工地，应遵守甲方制定的各项规章制度。

8.6 乙方因内部变更、重组、解体等情况致使工程无法施工，应提前1个月通知对方，以便双方处理善后事宜(本条款)同样适用于甲方。

8.7 乙方不得损坏甲方及其他乙方的成品、半成品及设备，否则，乙方承担由此产生的责任和费用。

8.8 乙方于施工期间因乙方原因造成的场内人员伤害，乙方承担全部的法律和经济责任。

8.9 本分包工程施工期间的成品保护及其成本支出由乙方承担，直至工程验收后呈交甲方为止。

8.10 乙方承担现场实物样板制作安装费用。

8.11 乙方必须接受的甲方对施工实施质量、进度、安全的监督管理，同时配合甲方做好与业主监理的协调工作。乙方负责工程的施工及施工原始记录、半成品、成品保护等工作。

乙方的施工工艺方案均要甲方批准方能实施，但乙方自行承担施工中的一切质量安全责任，乙方无权代表甲方与业主、监理协调。

8.12为保证工程质量要求，乙方应组织精良的机械设备、技术管理人员、熟练工人投入项目施工。乙方签订合同时，必须附上主要的管理人员名单(包括项目经理、技术员、施工员、质量员、安全员、机械管理员等)。甲方有权要求乙方撤换不适合本工程施工的机械、人员，乙方应无条件接受。若因乙方原因造成工程尺寸、位置、强度等不符合图纸规范要求的，乙方应无条件返工，并采取措施，使甲方及监理满意，甲方有权依业主、监理或甲方制定的规定对乙方进行经济处罚，发生的一切费用由乙方负责。甲方质检人员随时对乙方工作进行检查复核，乙方要无条件接受甲方关于质量的合理要求。

8.13乙方应认真执行工程有关安全要求，编制落实相关应急预案，防止高空坠落、物体打击，触电等伤害事故的发生，落实、储备必要的应急材料、人员、机械，并认真进行预案的演练，确保紧急情况下，能有效启动应急预案。并采取足够安全预防措施，包括配置工人安全帽、安全带、劳保用品等，一切安全费用由乙方承担。乙方特殊工种操作人员应持证上岗，施工安全方案均要向甲方申报，甲方要求增添的施工安全措施、工艺等，乙方要无条件服从，乙方应有专职安全人员配合甲方安全部门工作，接受甲方安全生产检查，并服从甲方施工管理人员、安全人员的指令。乙方施工范围内的一切安全责任均由乙方负责。

8.14乙方应做好内部管理，对参加施工人员进行质量、安全、法制教育，确保文明、安全施工，并和当地群众搞好关系，自行缴纳当地政府的各项收费。乙方工人如有打架、闹事、盗窃、酗酒、赌博等不良行为，甲方将按规定予以经济处罚。若因乙方原因造成地方干扰，致使工程停工，乙方应负一切责任。

8.15乙方在施工期间应对本工程雇员投保人身意外伤害险,对机械设备等办理财产保险。甲方对乙方雇员的伤亡或财产损失不予赔偿,一切责任费用由乙方自行承担。

8.16工程开工后业主、监理、甲方或当地政府要求变更工程设计的,乙方应无条件接受变更后的施工要求,包括施工所需机械、人员、材料的变更,也不能免除乙方应负的一切责任。

8.17乙方必须遵守施工属地有关行政管理部门对施工现场的有关规定、法规和甲方有关现场管理的规定。如因乙方原因使甲方受有关政府主管部门批评和处罚,甲方双倍处罚乙方,并有权根据情节轻重撤换乙方。

8.18乙方应严格按照现行规范组织施工,若违反操作规程造成本工程及第三方损害责任及费用由乙方承担。

9.0材料管理

9.1乙方应按照经过审批的施工组织设计、施工方案、杭州市安全文明工地要求对施工现场进行合理布置,搭设必要的安全防护设施,及时申请材料堆放的场地,经甲方批准后再进行实施。

9.2若有需要,乙方应无偿提供材料质量证明书,相关电子信息、有关的技术参数。绝对不得使用不合格材料。

9.3材料堆放期间的责任由乙方承担,乙方承担施工期间的成品保护的责任和费用,直至工程验收(本分包工程)后交付于甲方。

9.4乙方应确保当日的工完场清工作,若因该项工作未落实或落实不够,甲方将对此处以经济处罚;但并不减轻乙方对落手清工作继续执行的责任。

9.5乙方因根据工程实际情况，提供材料供应商的有关资料。

9.6本工程施工期间，甲方有权随时抽检材料质量，乙方必须配合甲方之检验，必要时必须派人协助。

9.7特殊材料之检验，如须委托其它机关办理，其费用由乙方承担。

10.0工程验收

10.1乙方应积极配合甲方于本工程验收期间的各项工作。

10.2因工程验收而显示的质量问题，应根据国家规范标准或甲方指使及时整改，直到符合现行质量验收规范及相关规程要求为止，由此产生的经济支出由乙方承担。

11.0现场文明管理

11.1乙方非本值班人员不得留宿工地，违者扣罚乙方每人每次rmb100元，材料保管人员，值班人员要住在工地，夜间施工值班人员除外。

11.2乙方应将生活垃圾堆放于指定地点，并当天清理，外运不得随意堆放，违者乙方会被扣罚rmb100元/次。

11.3严禁乙方于本工地内任何地方赌博，违者乙方会被扣罚rmb100元/次。

11.4严禁乙方在本工地范围内任意大小便，抽烟，违者乙方会被扣罚rmb100元/次。

11.5严禁乙方在工地范围内打架斗殴，违者乙方会被扣罚rmb1000元/人。

11.6 严禁乙方在无书面手续的情况下擅自使用明火，违者乙方会被扣罚rmb500元/次。若由此而对本工程造成其他损失的，由此产生的责任和费用由乙方承担。

11.7 乙方应严于律己，不得窃取甲方的设备或其他财物；亦不得窃取其他乙方及其个人的财物，违者乙方(涉案人员)会被扭送公安机关并处以rmb3000元的扣罚。

12.0 其他

12.1 本分包工程甲乙双方必须签定安全协议。

12.2 本合同未尽事宜，双方协商解决；若协商无效，报请当地仲裁委员会裁决。

12.3 本合同一式四份，双方各执二份。

12.4 本合同在双方合同签字盖章后生效，工程完工验收合格，结清工程款后失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

购买水泥的协议书篇二

甲方：_____ (以下简称甲方)

合同签订地：_____

乙方：_____ (以下简称乙方)

合同编号：_____

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关规定，结合本工程的情况双方协商确定由乙方承担石材的供货，并签订本合同。以资共同遵守。

一、石材、规格、价格及金额：

最后结算金额：暂定620000元。大写：陆拾贰万圆整。

注：如需其它材料、规格、单价及金额以送货单为准。

二、交货方式：

乙方负责送货到甲方工地，经甲方材料员_____验收、点数签字为准，运费由乙方承担。

三、交货日期：

乙方确保在收到甲方供货通知后，_____天内将货物送到甲方工地。

四、合同价：本工程合同总价为业主审计结算价的85%。

五、付款方式：本工程所有石材、辅料、及安装等，预付八十万元整，其余费用待验收通过后一次性支付至合同总价的95%，留合同总价的5%作为质保金，一年清。

六、双方责任：

1、甲方责任：乙方货到工地，甲方不能无故拖延验收时间并按合同约定付款，若甲方未能执行，乙方有权不供货，由此引起的工地停工及乙方的经济损失均由甲方负责，视为违约。施工脚手架、水电及工人住宿由甲方提供。

2、乙方责任：乙方收到甲方的供货通知后，_____天内货物不到工地造成甲方停建，一切责任由乙方承担，视为违约。

七、违约责任：

在履行合同的过程中，因一方违约造成另一方经济损失，违约方根据对方的实际经济损失情况给予赔偿、并支付违约金(滞纳金为：合同总价的1%/日支付)。

八、合同生效：

本合同经双方签字、盖章后立即生效，合同签字后，乙方立即备货，如果任何一方单方面解除本合同，视为违约。

九、诉讼和仲裁：

本合同的任何变更解除均须双方同意后并签署书面意见方有效。因变更解除本合同，致使对方受到损失时，有责任赔偿对方的经济损失，双方在履行合同过程中，如发生争议，应友好协商解决，若协商不成，任何一方均可向合同签订地人民法院提出诉讼。

甲方(签章) 乙方(签章)

联系电话： 联系电话：

传真： 传真：

单位地址： 供货地址：

签订日期： 年 月 日

购买水泥的协议书篇三

甲方参加投标的德阳市政协办公楼综合改造项目工程，甲方作为施工总承包企业，自身不具备资质，为提高本工程质量，确保甲方创优良工程的投标承诺，甲方拟将中标后的本工程加固工程施工任务分包给乙方，为明确双方的责、权、利，特订立此协议。

一、 项目名称：德阳市政协办公楼综合改造项目

二、 拟分包工作内容：德阳市政协办公楼综合改造项目施工图纸中的幕墙工程全部内容。

三、 合同工期：甲方中标后，乙方按甲方提交的经建设方批准的施工进度计划执行。

四、 工程价款：本工程乙方承包的价格为甲方中标后的加固工程部分的全部价款，乙方全力配合甲方工作要求。

五、 工程质量标准：质量标准达到甲方投标承包的合格标准。

六、 安全文明施工：乙方必须在项目现场建立健全安全文明施工管理体系，乙方无条件执行甲方和建设方的安全文明施工管理。

七、 该协议需取得业主同意方能生效。

八、 未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

购买水泥的协议书篇四

需方：_____

签订时间：_____年____月____日

签订地点：_____

依照有关法规，经双方协商同意，订立本合同。

一、购销产品：

1、名称：_____

2、强度等级：_____

3、生产厂家：_____

4、商标牌号：_____

5、数量（吨）：_____

6、单价（人民币：元）：_____，如遇市场价格上下浮动，由双方协商变更价格。

7、总金额：（人民币：元）：_____

二、质量要求：质量符合gb175—99国家标准。

三、包装标准、包装物的供应与回收：_____。

四、交货验收：交货时水泥质量验收以双方抽取实物试样或以卖方同编号水泥的检验结果为依据，无抽样封存的，以生

产厂家封存样为检验依据。

五、试验报告：供方按gb175—99国家标准规定期限内向需方提供试验结果报告。

六、交（提）货时间及数量：_____。

七、交（提）货地点、方式：_____。

八、运输方式及到站费用：_____。

九、合理损耗及计算方法：按国家有关规定计算。

十、结算方式及期限：_____。

十一、如需提供担保，另立合同担保书，作为本合同附件。

十二、违约责任：_____。

十三、解决合同纠纷方式：由当事人友好协商解决，协商不成，依法向合同签订地人民法院起诉。

十四、本合同正本一式份，双方各执一份，一经双方法定代表人或其委托代理人签字盖章即为生效。

十五、未尽事宜，双方在执行中共同磋商完善。

供方（盖章）：_____需方（盖章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

委托代理人（签字）：_____委托代理人（签字）：_____

购买水泥的协议书篇五

合同号：字_____号

签订地点：_____

买受人：_____

出卖人：_____

收货人：_____

付款人：_____

一、结算方式：

1. 买受人自提车及公路代运，按交货期款到后发车。
2. 出卖人代运，以出卖人委托铁路起运日为交货期、货款及运杂费等发车后买受人方办理托收承付。

二、出卖人为买卖人代运和代押运的汽车，出卖人除向需方核收运费和运输保险费外，每辆另收厂内吊装费和押运费_____元/辆。

三、产品质量：按出卖人规定的出厂检验标准，如发生质量问题，按出卖人有关规定实行“三包”。

四、单价内不含车辆购置附加费。

五、违约责任：出卖人逾期交货（铁路运输等不可抗拒原因除外）应向买受人付违约金_____元/辆。买受人方逾期提货，按到期合同货款的_____ %向出卖人方付违约金元/辆，并付_____ %利息（月息）。合同签订后双方必须全面履行，如需

要改或终止，应经双方协商一致签具修订或撤消的协议书。因故要求合同变更，应在交货期前45天以函（电）向对方协商。本合同未尽事宜，由双方协商解决，不能达成一致意见时按《中华人民共和国民法典》有关条款规定执行。

六、本合同正本一式两份，双方各执一份，其余为副本（副本三份）。

七、其他约定事项：_____

买受人签字：_____

出卖人签字：_____

签订日期：_____年_____月_____日

购买水泥的协议书篇六

供方：

需方：

依照《中华人民共和国合同法》及有关法规，经双方协商同意，订立本合同。

一、购销产品：

1、名称：

2、强度等级：

3、生产厂家：

4、商标牌号：

5、数量（吨）：

6、单价（人民币：元）：，如遇市场价格上下浮动，由双方协商变更价格。

7、总金额：（人民币：元）：

二、质量要求：质量符合gb175—99国家标准。

三、包装标准、包装物的供应与回收：。

四、交货验收：交货时水泥质量验收以双方抽取实物试样或以卖方同编号水泥的检验结果为依据，无抽样封存的，以生产厂家封存样为检验依据。

五、试验报告：供方按gb175—99国家标准规定期限内向需方提供试验结果报告。

六、交（提）货时间及数量：

七、交（提）货地点、方式：

八、运输方式及到站费用：

九、合理损耗及计算方法：按国家有关规定计算。

十、结算方式及期限：

十一、如需提供担保，另立合同担保书，作为本合同附件。

十二、违约责任：

十三、解决合同纠纷方式：由当事人友好协商解决，协商不成，依法向合同签订地人民法院起诉。

十四、本合同正本一式份，双方各执一份，一经双方法定代表人或其委托代理人签字盖章即为生效。

十五、未尽事宜，双方在执行中共同磋商完善。

供方（盖章）：需方（盖章）：

法定代表人（签字）：法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：委托代理人（签字）：

签订时间：年月日

签订地点：

购买水泥的协议书篇七

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关法律法规的规定，甲、乙、双方经协商一致，特此签订本合同，以资双方共同遵照执行。

设备总价包括设备造价、运输费、保险费及安装调试费。合同签订生效后，乙方负责安装调试交付使用，乙方安装人员在没有经过甲方同意。

运输费用由乙方承担，送货至甲方指定地点。请填写安装地点：交货期：合同签订生效后，甲方基础施工完毕，乙方在接到甲方发货通知后某日内发。

甲方收货后按照国家制造计量法规定的出厂标准进行验收。

乙方负责向甲方提供货物出厂给付用户的装箱单, 原装产品合格证各一份说明书。交货后1个工作日内, 甲方应及时安排上述货物的验收。

设备保修期为设备验收合格后整机及配套产品保修12个月。

乙方须向甲方提供以下售后服务:

无偿向甲方相关人员提供有关乙方所销售产品的正确安装、操作使用及日常维护保养

无偿向甲方相关人员提供使用乙方所销售产品时的现场技术指导。

无偿协助甲方相关人员制定甲方内部有关乙方所销售产品的操作及保养规程。

根据乙方相关的服务标准或双方共同约定的服务标准提供维修或保修。在保修期内及时无偿提供备用机。

甲方在验收过程中, 如发现设备的品种、规格、型号、颜色、质量等不符合规定, 有权在收货后的15日内向乙方提出异议; 否则视为甲方已接收该产品, 并认为所交产品符合合同规定。

乙方在接到甲方的异议后, 应在15日内处理完毕。如乙方逾期不予处理, 则视为同意甲方提出的异议, 且甲方有权单方处理该不符合规定部分设备, 因此所产生的一切直接责任和直接费用均由乙方承担。

无论甲方是否提出异议, 乙方作为设备的供货单位, 均须严格遵照《中华人民共和国产品质量法》等法律法规的规定, 确保其提供的设备为合格产品且质量满足工程需要。

甲方(全称): (盖章) 乙方(全称): (盖章)

经办人：（签字）委托代理人：（签字）

地址： 地址：

电话： 电话：

_____年____月____日_____年____月____日

购买水泥的协议书篇八

甲方：（买方）

乙方：（卖方）

甲方向乙方购卖装载机壹台，双方在协商一致的基础上，本着平等互利的原则就双方权益做如下约定。

四、产品质量及验收标准，按供方企业标准(q320400chd001-20xx)产品验收质量标准按生产厂家产品质量标准执行，对于卖方出售给买方的货物卖方保证：均为上述标明的原厂家生产或原厂家认可的产地制造的产品。均不得有售曾使用过的产品、残次品、不合格品。买方如发现产品存在质量问题，在收到货物七天内及时向卖方反映，并发给卖方对产品质量的质疑的书面意见，卖方应根据买方的要求及时与厂方联系，并负责最终妥善解决。

六、因没有使用乙方或乙方指定的配件销售商提供的纯正部件或在保修期内擅自修理而引起的一切直接或间接的质量问题，及由此质量问题导致的一切损失，乙方不负责。

七、违约责任：双方任何一方出现违约，均应承担相应的违约责任，违约一方应向对方支付违约金，每日违约金额为合同价款的万分之五，从本合同约定的交付之日起计算。

八、争议处理和本合同管辖权，双方出现争议时可以协商解决，协商不成时可在当地申请仲裁或直接起诉到当地人民法院解决。

九、本合同一式四份，甲方叁份，乙方壹份

甲方：(买方代表)

乙方：(卖方代表)

年月日：

购买水泥的协议书篇九

合同编号：

订立合同双方：

出卖方：_____，以下简称甲方；

购买方：_____，以下简称乙方。

根据国家有关房产的规定，甲乙双方经协商一致，签订本合同，以资共同信守执行。

第一条乙方购买甲方座落在____市____街____巷____号的房屋____栋____间，建筑面积为____平方米。

第二条上述房产的交易价格：_____。

第三条付款时间与办法：

1. 乙方应于__年__月__日前向甲方付清房产款项（交款日期以汇款时间为准）。

2. 乙方面交给甲方现金_____元；其余_____元均由乙方按甲方提供的汇款地点、收款人汇给甲方。

第四条甲方应于__年__月__日前将交易的. 房产全部交付给乙方使用。

第五条税费分担

1. 甲方承担房产交易中房产局应征收甲方的交易额的___%的交易费；承担公证费、协议公证费。

2. 乙方承担房产交易中房产局应征收乙方的交易额的_____%的交易费，承担房产交易中国家征收的一切其它税费。

第六条违约责任

1. 乙方必须按期向甲方付款，如逾期，每逾期一天，应向甲方偿付违约部分房产款_____%的违约金。

2. 甲方必须按期将房产交付甲方使用，否则，每逾期一天，应向乙方偿付违约部分房产款_____%的违约金。

第七条本合同主体

1. 甲方是____、____、____、____，共____人，委托代理人____即甲方代表人。

2. 乙方是____单位，代表人是____。

第八条本合同经国家公证机关____公证处公证。

第九条本合同一式__份。甲方产权人各一份。乙方一份。____房产管理局、____公证处各一份。

甲方：____ 乙方：____

代表：____（签名） 代表：____（签名）

地址：____ 地址：____

电话：____ 电话：____

__年__月__日 __年__月__日