# 个人借钱的合同银行借钱合同共(精选10篇)

现今社会公众的法律意识不断增强,越来越多事情需要用到合同,合同协调着人与人,人与事之间的关系。那么合同应该怎么制定才合适呢?下面是小编帮大家整理的最新合同模板,仅供参考,希望能够帮助到大家。

## 个人借钱的合同篇一

法定代表人:
法定地址:
贷款方:
法定代表人:
法定地址:
应借款方年月日的借款申请,贷款方愿意向借款方提供流动资金外汇贷款。借贷双方依据《_民法典》等法规以及xx银行有关业务办法的规定,经过平等协商,现达成以下条款,以资共同遵照执行。
第一条 借款币种、金额和期限
借款币种:
借款金额:(大写:)
借款期限:

借款期限为	,自	年	月	日起至
年		月	日止。	

第二条 借款用途

借款限用于

第三条 提款

提款期为 天,自合同签订生效之日起算。在提款期内,借款方应按下列计划提款。

借款方如需调整提款计划,应至少提前十天提出,并经贷款方同意。

借款方办理提款,应提前 个银行营业日提交有效借款凭证。

提款期到期,未提贷款部分即自动注销,但事前经贷款方书面同意延展提款期限者除外。

第四条 利息

借款利率。

借款年率为

利息每 计收一次,结息日为

计息方法:以三百六十天为一年,按贷款余额和实际用款天数计收利息。

借款方应于结息日主动支付利息。如结息日为非银行营业日,则顺延至下一个银行营业日支付。届时未付,贷款方有权主动从借款方的存款帐户中扣收。如存款不足以支付利息,对应付未付利息,贷款方可计收复利。

利息以所借币种支付。

#### 第五条 还款

借款方以销售收入及其他可还贷资金归还借款。借款方应按 第条款规定的期限内一次或分次归还全部借款本金。还款计 划如下:

借款方在原定借款期限内如确需调整还款计划,应提前一个 月通知贷款方,并经贷款方同意。贷款到期,贷款方因客观 原因不能如数归还,借款方应至少提前十五天向贷款方提交 展期申请,经贷款方同意后才能展期;同时,借贷双方对本合 同中贷款期限、利率和还款计划部分作出补充和修订。展期 贷款利率按修改后期限的相应利率档次确定。

借款到期未还又未经贷款方批准展期,对该逾期贷款,贷款方有权从逾期之日起,在原定利率基础上加收%的利息。

#### 第六条 担保

本借款由 提供还款担保(具体担保内容见附件)。如借款方未能按期还款,贷款方可行使上述担保项下的权利。

#### 第七条 约定事项

借款方应在贷款方开立往来帐户。借款方应将本贷款项下的 进出口结算业务全部交贷款方办理。贷款项下进口贸易合同 副本应交贷款方,贷款方凭以开证、付款。

借款方同意无条件接受贷款方的信贷监督和检查,并为之提供工作便利。贷款方有权审查借款方的资产和财务状况。借款方应按月报民生产经营有关的统计、财会报表及贷款方要求的其他资料。借款方应保证上述报表资料的真实性和完整性。

借款方应将本贷款项下财产以所借币种向贷款方指定的保险公司按期连续投保有关险种。

如果借款方今后采取抵押方式向第三者筹措流动资金,借款方应同比例地向贷款方提供抵押品。

第八条 违约责任

如果发生下列任何一种事件,借款方即构成违约:

未能按第四条、第五条规定还本付息;

未按第二条规定使用贷款;

借款方未能履行与第三者签订的其他任何借款或融资合同中的义务而被采取信贷制裁措施。

贷款方未能按提款计划及时供应贷款即构成违约,但由于国家经济政策和信贷政策变更者除外。

如借款方违约,贷款方有权立即同时或先后采取以下任何一种或数种措施:

从借款方在贷款方的任何帐户中主动扣收欠款;

中止或终止借款方的部分或全部提款权利:

宣布贷款本息部分或全部到期,并限期或立即偿付:

其他依本合同或/和依法律可以采取的任何措施。

贷款方因追索贷款而发生的一切费用和损失应由借款方负责。 对贷款方采取上述任何措施,借款方无条件放弃抗辩权。

如贷款方违约,借款方可从违约之日起按违约金额和违约天

数每天向贷款方收取不高于万分之一的违约金,直至违约行为纠正之日为止。

第九条 其他事项

本合同及其附件的任何修改、补充均须双方协商并订立补充 条款或修改协议。修改、补充协议无论是否明示,均作为本 合同不可分割的组成部分,对借贷双方均有法律约束力,并 丝毫不影响本合同未变更部分的法律效力。

贷款方可自主决定转让其在本合同项下全部或部分权利,但 应及时通知借款方。未经贷款方书面同意,借款方以任何形式转让其在本合同项下义务的行为均属无效。

本合同未尽事宜,按贷款方规定办理;没有规定的,由双方另行协商订立补充条款。

借贷双方在履行本合同过程中如有争议,应尽量通过协商解决。经协商未能圆满解决时,应向贷款方所在地主管法院提起诉讼。

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后生效,至本合同项下全部应付款项清偿完毕之日失效。

本合同正本一式 份,借贷双方各执 份,担保人执一份。

借款方:	贷款方[]xx银行	行
(法人公章)	(法人公章)	
签字人:	签字人:	
职务:	职务:	

## 个人借钱的合同篇二

身份证号:							
联系地址:							
乙方(借款	(人):						
身份证号:							
联系地址:							
丙方(保证	(人):						
身份证号:							
联系地址:							
乙方因甲方 担保,现甲 友好协商,	乙丙各方	在平等、	自愿、等	節介有係	尝的基		
甲方同意出	借,但乙	方如何使	用借款,	则与甲	<b>『方无</b> 』	关。	
乙方向甲方 币 方指定的收				小写:		元)。	乙
开户银行:							
账户名称:							
账号:							
借款期限	2	年, 自	年	J.	╡	日起(	以

甲方实际出借款项之日起算,乙方应另行出具收条)至年月日止,逾期未还款的,按本合同第八条处理。
应按照本协议规定时间主动偿还对甲方的欠款及利息,乙方到期还清所有本协议规定的款项后,甲方收到还款后将借据交给乙方。
甲方指定的还款账户为:
开户银行:
账户名称:
账号:
自支用借款之日起,按实际支用金额计算利息,在合同第三条约定的借款期内月利为,利息按月结算。借款方如果不按期还款付息,则每逾期一日按欠款金额的每月万分之八加收违约金。
贷款方有权监督贷款使用情况,了解借款方的偿债能力等情况,借款方应该如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款,贷款方有权收回部分贷款,并对违约部分参照银行规定加收罚息(贷款方提前还款的,应按规定减收利息)。
1、借款方自愿用做抵押,到期不能归还贷款方的贷款,贷款方有权处理抵押物。借款方到期如数归还贷款的,抵押权消灭。
2、丙方自愿为乙方的借款提供连带责任保证担保,保证期限

为自乙方借款期限届满之日起二年。保证担保范围包括借款

本金、逾期还款的违约金或赔偿金,甲方实现债权的费用

(包括但不限于诉讼费、律师费、差旅费等)。

乙方如逾期还款,除应承担甲方实现债权之费用(包括但不限于甲方支出之律师费、诉讼费、差旅费等)外,还应按如下方式赔偿甲方损失:逾期还款期限在30日以内的部分,按逾期还款金额每日千分之贰(2%)的比例赔偿甲方损失;超过30日以上部分,按照逾期还款金额每日千分之贰点五()的比例赔偿甲方损失。

前款约定的损失赔偿比例,系各方综合各种因素确定。在主 张该违约金时,甲方无须对其损失另行举证,同时双方均放弃 《\_合同法》第一百一十四条规定的违约金或损失赔偿金调整 请求权。

本合同履行过程中发生的争议,由当事人对双方友好协商解决,也可由第三人调解,协商或调解不成的,可由任意一方依法向出借方所在地人民法院起诉。

1,	本合同自	双方	`签章之日起生效。本合同一式	_份,	双
方	各持	份。	每份均具有同等法律效力。		

2、本合同项下的一切形式的通知、催告均采用书面形式向本合同各方预留的地址发送,如有地址变更,应及时通知对方,书面通知以发送之日起三日届满视为送达。

甲方:	-
乙方:	
连带保证人:	 
签订约日期:	 

## 个人借钱的合同篇三

乙方	(借款人)	•	
	\	•	

根据《\_合同法》、《\_担保法》、《\_城市房地产管理法》和 其他有关法律、法规。甲方、乙方协商一致,共同达成以下 条款:

第一条:在办理完抵押合同后,办理该合同,抵押房产的借款金额根据抵押房产实际出售金额确定借款金额,抵押房产借款金额不得高于该抵押房产之出售金额。

第二条:借款人在办理借款合同与抵押合同及房屋买卖合同后,借款人才能将借款借出。

第三条:借款金额:人民币(大写)\_\_\_元整(小写)\_\_\_元整。

第四条:借款限期为\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。 还款日期为\_\_\_。

第五条: 乙方以自有房地产一处位于沈阳市\_\_\_区\_\_\_街(路) \_\_\_号\_\_\_,为上述债务提供担保。

第六条:借款的实际还款日期以借据与合同具有同等法律效力。

第七条:借款的相关费用由乙方支付。

第八条:合同约定:乙方支付费用方式为现金。如乙方未履行约定的,乙方同意将上述房产由委托人出卖,出卖的房屋价款优先赔偿甲方,乙方应配合委托人在一定期限内将房产交给买受人使用,如不配合,甲方有权通过指定法院解决。

第九条:超期交纳费用或超期还款的,除本合同约定正常交纳费用外,每日按借款金额的千分之五支付违约金。

第十条: 乙方在不能还清借款时, 乙方对提供担保的房产没有任何处置权, 在这期间乙方对该房屋的变更、买卖、赠与等行为均属无效。如发生上述情况, 甲方有告之第三方的义务, 以免发生更大的纠纷。

第十一条:本合同项下借款本金及费用和可能发生的违约金、 实现债权的费用由乙方以其有权处分的房地产作为抵押物向 甲方提供连带保证责任。清偿时,不足部分甲方有权向乙方 追偿。乙方在不能还清借款时,甲方可以凭此合同和甲方向 乙方出具的收条起诉至指定管辖法院。

第十二条:甲方有权在核实调查确认乙方抵押物清楚后,签定本合同。

第十三条: 合同签定履行地点: \_\_\_。

第十四条:本合同签定之日起凡因履行合同所发生的与本合同有关的一切争议,纠纷,当事人可协商解决,如不能协商解决时,由甲方指定法院解决。

第十五条:本合同自签字盖章之日起生效。

第十六条:本合同一式两份,甲方一份,市房产交易中心一份。

第十七条:双方约定的其他事项:

甲方(出资人): \_\_\_\_\_

(签字或盖章)

乙方(借款人):

## 个人借钱的合同篇四

有两种分歧意见:

第一种意见认为,林某借钱时虽未将公司的真实情况告诉债权人,但只能说明他是用欺骗的方法借钱,不能说明他有借钱不还的故意,其隐居只是因为无力挽回亏损局面而躲债,不等于有将借款非法占为己有的目的,也不等于日后永远不会偿还,故林某的借款行为属骗借即民事欺诈行为,应按民事纠纷处理。

第二种意见则认为林某的行为已构成合同诈骗罪。

#### 【分析】

笔者同意第二种意见。理由如下:

合同诈骗罪是指以非法占有为目的,在签订、履行合同过程中,骗取对方当事人财物,数额较大的行为,或者仅履行的同小部分,而对合同义务的绝大部分无履行诚意以骗取财物的行为。民事欺诈行为是指在民事活动中,一方当事人故,而达到发生、变更和消灭一定民事法律关系的不法行为。两者的相同点在于:一是两者都发生在经济交往活动中,都无不知,不是不知,不是是两者主观上都有明显的故意,不太是都采用欺骗方法;三是两者主观上都有明显的故意,不太是一个是目的不同。民事欺诈行为的当事人和政事,自在使相对人产生错误认识,做出有利于自的法律行为,然后通过双方履行该法律行为谋取一定的法律行为,然后通过双方履行该法律行为谋取一定的法律行为,然后通过双方履行该法律行为谋取一定的法律行为,然后通过双方履行该法律行为谋取一定的法律行为,其实质是牟利。而合同诈骗虽然客观上可引起他人一定民事法律行为的"意思表示",但行为人并没有承担

约定民事义务的诚意,而是只想使对方履行那个根本不存在的民事法律关系的义务,直接非法占有对方财物。合同诈骗是以直接非法占有公私财物为故意,而民事欺诈则是通过双方履约来间接获取非法利益。二是客观方面表现不同:在行为方式上,合同诈骗罪都是作为;而民事欺诈行为则不仅表现为作为,还有相当一部分表现为不作为。合同诈骗构成犯罪的要由刑法来调整,而民事欺诈行为只能由民事法律来调整。三是合同诈骗的行为人根本没有履行合同的能力和实际行动,民事欺诈行为中往往仍有民事内容的存在且有履行合同的能力和一定的实际行动。四是合同诈骗的行为人往往会冒充合法身份,民事欺诈行为人一般无须假冒合法身份。本案中:

- 1. 林某的目的不是为了通过双方履行借、还款合同谋取一定的非法利益,而是只想使债权人借出款项,直接非法占有对方的全部款项,即具有非法直接占有的故意。
- 2. 林某根本就没有履行合同的诚意。表现在:承诺给予千分之五的高额月利率,以此为诱饵借到大笔钱后,在短时间内便带着妻子、女儿隐姓埋名,躲避数百里外的农村居住,此后既没有同三位好友联系,也未向任何人透露音信,即无积极还款的表现。

#### 【案情】

2007年1月,林某开办了一家经营家用电器的私营公司。由于对市场行情、消费时尚判断失误,加之经营、管理不善,仅半年时间,公司便严重亏损,不但投入的三十万元资金打了水漂,甚至还欠下巨额债务。2007年8月,公司被迫停业。时年四十有五的林某见自己半辈子积蓄转眼化为乌有,心中很是不甘,为解决自己后半生的生活,林某于是隐瞒公司亏损、欠债、停业真相,以急需资金周转为由并承诺给予千分之五的月利率,分别向三位好友借得人民币各十万元,均言明期限为一个月。然后,林某于2004年9月带着妻子、女儿隐姓埋

名,躲避数百里外的农村居住。一直到2008年8月,被公安机 关查获,林某既没有同三位好友联系,也未向任何人透露音 信。

## 个人借钱的合同篇五

身份证号:
地 址:
甲方自有车辆,车辆型号
银行卡号:
账户名:
开户银行:
违约责任:

- 1、甲方的违约责任
- (1) 若乙方正常还款,则甲方无权要求乙方退回其所支付金额。
- (2) 若因特殊情况,在甲乙双方自愿的前提下可协商退还未 贷款还部分。
- 2、乙方的违约责任
- (1) 乙方应在每月还款日三天前将当月车贷转入银行卡,若乙方未履行该责任,则甲方有权要求乙方退回全款(扣除已还

车贷),并支付甲方所支付全款20%的违约金。

(2) 若因乙方未按时还款导致逾期或乙方利用此款协议进行 违法活动的,甲方可按照法律相关规定追究行政和经济责任。 情节严重的,由司法机关追究刑事责任。

争议解决方式:双方协商解决,解决不成,向甲乙双方所在地人民法院起诉。

本合同自签订之日生效。本合同一式二份,双方各执一份,合同文本具有同等法律效力。

人目发江口期,	左	Ħ	
合同签订日期:	干	月	

## 个人借钱的合同篇六

欠条是双方基于以前的经济往来而进行结算的一种结算依据, 它实际上是双方对过往经济往来的结算,仅是代表一种纯粹 的债权债务关系并不代表借款合同关系。因此借款时避免出 现欠条可以省去诉讼中解释"欠"款原因、用途的举证责任。

2、要写清楚债权人和债务人的全名

实践上出借人与借款人往往关系较密切也不泛亲戚关系,借款时将日常习惯称谓写入借条,万一借款人逾期还款出借人想到法院起诉借款人往往会因债权、债务人不明确而被法院拒之门外。

3、将还款期限写入借条中

借款在诉讼时效内受法律保护,实践中却有很多出借人往往不知道"诉讼时效"的概念。理论界对借款没有约定还款期限的诉讼时效问题理解不一,有人主张适用2年诉讼时效也有人主张适用20年诉讼时效。各地法院对此问题的把握也不尽

相同。

因此从债权安全回收的角度考虑,借款时宜将还款期限写入借条中。如借款人逾期不归还借款的,出借人应当在还款到期日之后的两年内向其主张权利,包括向人民法院起诉或由借款人在催款通知书上签字确认。

#### 4、将利息约定在借条中

有不少债主误解民间借款不能收取利息所以利息只在口头约 定而没有写进借条中,如果没有将利率写入借条中,出借人 一起诉借款人不承认双方约定,出借人的利息请求将得不到 法院的支持。事实上法律规定民间借款双方可在银行同期贷 款利率的 4 倍范围内约定利息。

个人借钱的合同篇七
甲方:
法人代表:
乙方:
身份证号:
住所:
根据有关法律、法规,甲乙双方在平等、自愿的基础上,经充分协商一致签订本借款合同。
一、借款金额:人民币, (大写)。
二、借款期限:从放款日年月日 至年月日止,借款期限为年。

- 三、借款利率及本息收付方法
- 1、借款利息为年息,以甲方收到借款日计算利息,借款利息为。
- 2、本合同项下贷款确定的利率(但不得违反中国人民银行对委托贷款利率的规定)计算利息。如果甲方依法要求调整利率且双方达成协议的,应提前5个对公营业日通知乙方,本合同项下贷款利率可进行调整。

#### 四、甲方权利及责任

- 1、本借款限于用于甲方生产经营项目,必须专款专用,未经乙方同意,甲方不得挪作他用。
- 2、如甲方不能按期还款,最迟在借款到期前五天应向乙方提出延期申请,届时乙方可在双方协商的基础上决定是否延期。
- 3、甲方如发生对其履行本合同项下还款义务构成重大威胁的事件,应在该事件发生后5日内书面通知乙方。
- 4、甲方保证如变更住所、名称、法定代表人应于变更后5日内通知乙方。
- 5、甲方保证所提供的资料真实、合法、有效。
- 6、甲方应在乙方开立账户,用于办理提款、还款、付息等手续。
- 7、甲方应按本合同约定向乙方支付利息并偿还本合同项下贷款本金。
- 五、乙方的权利及责任

- 1、如乙方临时需要收回借款,应提前30天向甲方提出还款申请,借款利息按实际借款天数计算利息。
- 2、乙方有权要求甲方提供与此笔贷款有关的财务和生产经营方面的情况及资料。
- 3、乙方有权检查甲方使用贷款的具体情况,对此甲方应给予配合,并提供一切便利。
- 4、当甲方发生合并、分立、重整、和解、解散等事项时, 乙方有权提前终止本合同,收回全部贷款本息。
- 5、在本合同有效期内,抵(质)押财产发生损毁、灭失或者发生其他危及贷款安全的事件,乙方有权提前解除本合同,收回全部贷款本息。
- 6、乙方保证如变更住所应及时发布公告或通知甲方。
- 六、违约和违约处理
  - (一)下列情况均属甲方违约:
- 1、甲方未能按合同计划用款和还本付息。
- 2、未经乙方同意改变借款用途或挪作他用。
- 3、在本合同有效期内,甲方因在生产经营过程中发生亏损,或者抵(质)押财产发生损毁、灭失等原因,不能保证按期归还贷款本金及利息,或者有其他危及贷款安全的事件发生时,乙方有权提前解除本合同,收回全部贷款本息。
- 4、甲方违反本合同其他条款事项。
- (二)根据违约情况,乙方有权采取下列措施:

- 1、对违约部分贷款加收最高不超过60%罚息。
- 2、采取必要法律手段直至依法索偿应付未付借款本息及费用。

七、合同生效

本合同经甲乙双方签字(盖章)后生效。本合同共三份,双 方各执壹份。本合同若有其他未及事宜,双方进一步商定补 充条款,补充条款与本合同具有同等效力。

八、争议解决方式

甲乙双方在本合同履行期间如果发生争议,双方应该协商解决,协商不成,任何一方可向本合同签订地有管辖权的人民法院提起诉讼。

借款人(甲方): (盖章)

甲方代表签字:

年月日

贷款人(乙方):

乙方签字:

年 月 日

## 个人借钱的合同篇八

1、明确借款合同的当事人。一般情况下在借款合同中主要就是原告和被告,原告多为债权人,即出借人,被告多为借款人,在特殊情况下原告可能是借款人即原债务人。

- 2、认定借款合同的效力。借款合同的效力直接关系到借贷关系是否受到人民法院的保护,在处理企业借款合同纠纷时应注意以下问题:
- (1)进行非法活动的借款合同无效。根据最高院的规定,出借人明知借款人是为了进行非法活动而借款的,其借贷关系不予保护。比如企业在不具备资质的情况下向向银行贷款进行烟草买卖。
- (2)不具备借贷主体资格的金融机构从事借贷业务的借款合同无效。在金融机构内部也有明确的分工,可以从事借贷业务的是其中的一部分机构,其他内设机构和下属部门只有一些行政事务或吸收存款的业务,绝对没有对外进行借贷的业务。
- 3、企业提供担保的应当审查担保合同的效力。在大多数借款合同中,都有担保的存在,其目的是为了保证在主债务人不能履行还款义务时,能保证金融机构发放的贷款收回。但在实践中,往往出现担保无效的情况。担保无效主要有以下几类:
- (1)担保的主体不合格。按照国家法律和法规规定,有些部门和机构不能进行担保,比如国家法规规定,学校、医院等社会福利机构不能进行担保。
- (2)不具备法人资格的单位内部机构或内部职能部门担保无效。法人的分支机构未经法人同意,为他人提供担保的,保证合同无效。

## 个人借钱的合同篇九

身份证号码:	
乙方(贷款人):	

身份证号码: \_\_\_\_\_\_

甲乙双方就下列事官达成一致意见, 签订本合同。

### 一、借款用途

张××要从事个体经营,急需一笔资金。

#### 二、借款金额

借款方向贷款方借款人民币\*\*万元。

#### 三、借款利息

自支用贷款之日起,按实际支用数计算利息,并计算复利。 在合同规定的借款期内,年利为7%。借款方如果不按期归还 款,逾期部分加收利率0.5%。

#### 四、借款期限

借款方保证从\*\*年\*月起至\*\*年\*月止,按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分,贷款方有权限期追回贷款。

#### 五、条款变更

因国家变更利率,需要变更合同条款时,由双方签订变更合同的文件,作为本合同的组成部分。

#### 六、权利义务

贷款方有权监督贷款的使用情况,了解借款方的偿债能力等情况。借款方应如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款,贷款方有权收回部分贷款,并对违约部分参照银行规定加收罚息。贷款方提前还款的,应按规定减收利息。

#### 七、保证条款

- (一)借款方用自有房屋6间做抵押,到期不能归还贷款方的贷款,贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的,抵押权消灭。
- (二)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款,不得挪作他用,不得用借款进行违法活动。
- (三)借款方必须按合同规定的期限还本付息。
- (四)借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况, 了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等 情况。
- (五)需要有保证人担保时,保证人履行连带责任后,有向借款方追偿的权利,借款方有义务对保证人进行偿还。

八、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议,由当事人双方友好协商解决,也可由第三人调解。协商或调解不成的,可由任意一方依法向人民法院起诉。

九、本合同未做约定的,按照《中华人民共和国合同法》的有关规定执行。

本合同一	一式2份,	双方各执1份。	
贷款人:			
借款人:			

合同签订日期:

## 个人借钱的合同篇十

甲方:

乙方:

甲方因需要,特向乙方申请借款。根据《\_合同法》及相关法律法规,乙方经审核同意向甲方提供本合同项下借款,经双方协商一致,签订本合同,购房借款合同一经签订即具有法律效力,双方必须严格履行。

一、借款金额、时间

第一条、本次借款用于买房,共计 币:

第二条、总计 币(大写):

第三条、本合同借款自 年 月 日起成立

二、借款利率

第四条、本合同利率现为现行公积金借款年利率3。75%。本合同利率,不受国家法定利率的调整而影响。

第五条、具体还款明细见附件

三、借款偿还

第六条、本合同项下的借款本息,采取有钱即还款方式,由 罗菁监督,还款金额由乙方签字生效。

四、违约责任

第七条、乙方有权终止借款合同,并向甲方追偿,或依法处分其下房产。五、附则

第八条、本合同及其附属的任何修改、补充均须经双方协商一致并订立书面的协议方为有效。

第九条、本合同经双方当事人签名后生效,至甲方将本合同项下全部款项清偿时终止。

第十条、	本合同	正本一	一式贰份,	合同双方	各执一	份。
甲方(公	章):		乙方(2	〉章):		
法定代表 字):	₹人(签 <sup>5</sup>	字) <b>:</b>	:	法定代表力	人(签	
	在	月	Н	年	月	H