

最新草坪种植合同 租赁土地种植草坪合同 (优质5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编为大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

草坪种植合同篇一

合同编号：

出租方(以下简称甲方)

身份证号：

承租方(以下简称乙方)

身份证号：

为了明确甲、乙双方在土地租赁过程中的权利义务，根据《合同法》及相关法律法规规定，经双方*等协商，签订本合同。

一、租地情况

甲方将位于_____的使用权出租给乙方使用。该块土地的具*置(即四至)为：东至_____；南至_____；西至_____；北至_____；大小为_____亩，长_____米，宽_____米，形状为_____形。

二、租期

租赁期限为____，自____年__月__日至____年__月__日止，年租金_____元，租金共计_____万元整(元)

三、甲方的权利义务

- 1、甲方承诺对本合同第一条所指土地有合法的使用权并有权出租给乙方使用，如有违反，甲方应将所收的全部租金退还，并赔偿乙方因对该块土地的投资而产生的损失。
- 2、租赁期限内，甲方不得将该土地再次出租给第三方使用。
- 3、甲方有权按照本协议约定向乙方收取租金。
- 4、乙方在开发该土地过程中引起的村民纠纷和相邻权等问题由甲方负责解决。在问题解决前，乙方有权延付租金并且不承担违约责任;如果因此导致合同不能履行或合同目的不能实现，乙方有权解除合同并且不承担违约责任。

四、乙方的权利义务

- 1、乙方承租本宗土地必须进行合法经营，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。
- 2、乙方租用期间，有关各种收费，按有关规定由乙方负担。
- 3、乙方在租赁期间因生产经营所发生的所有事故及造成他人损害的，由乙方承担责任，与甲方无关。
- 4、乙方在承租期间内，可同他人联营，可转租他人经营，但租赁期不超过协议期限。
- 5、租赁期限界满后，乙方有优先的承租权。如乙方不再续约或双方协商一致解除合同后____日内，乙方应向甲方办理交接手续，并将租赁范围内的垃圾杂物等清理干净。

五、租金支付

经甲乙双方商定，租金的交纳于本合同生效后日由乙方一次性支付给甲方，即_____元。如逾期交纳租金在_____日以内，乙方除应补交所欠租金外还应向甲方支付年租金日_____的违约金；如逾期超过_____日，甲方有权解除合同，乙方应甲方支付年租金百分之_____的违约金。

甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

六、土地交付

1、合同签订后，甲方应在天内将乙方租用土地的界址范围划定，将地上附着物清理干净，达到乙方使用要求。

2、甲方保证乙方于本合同生效后日内进驻该块土地。如因甲方原因导致乙方未能按时进入，逾期交纳租金在日以内，甲方应向支乙方付总租金日_____的违约金；如逾期超过_____日，乙方有权解除合同，甲方应向乙方支付总租金_____的违约金。

七、解除合同补偿

1、如果因国家政策调整或其他不可抗力，导致合同不能履行或合同目的不能实现的，双方均可解除合同，并且不承担违约责任。

2、在租赁期限内，因不可抗拒的原因或者因城市规划建设，致使双方解除合同，由此给乙方造成的经济损失由有关部门按照有关规定进行补偿外，甲方还应退还未到期部分的租金。

3、承租期满若不再续租或双方协商一致解除合同的，乙方在该土地上投入的资产甲乙双方按法律规定处理。

4、如任何一方违约或侵权，另一方采取必要的*措施所产生

的费用，包括但不限于调查费、诉讼费、律师费等，由违约方或侵权方承担。

八、争议解决方式

如双方发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向土地所在地人民法院提起诉讼。

九、其他

1、本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

2、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方(签章)

代表人：

通讯地址：

草坪种植合同篇二

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

根据_(《合同法》)，甲、乙双方本着*等、互惠、互利的原则，经双方充分协商，乙方将水田租赁给甲方种植苗木，并订立以下合同条款，以便双方共同遵守。

一、租赁年限为 年，从 年 月至 年 月为限，每年每亩租金 元人民币，每年12月30日前付田租款。

二、廖石求9亩、廖华顺7亩、廖茂景亩、廖茂生亩、廖学付

亩。

三、甲方租用水田只作为种植苗木使用，不得以任何理由更改作其他项目，否则乙方有权收回水田并终止合同。

四、在租赁种植苗木期间，甲方没有更改作为其他项目时乙方不得以任何理由更改合同。

五、本合同如有未尽事宜，甲、乙双方另行协商补充。

六、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，签字后生效。

甲方签字：

乙方签字：

年 月 日

草坪种植合同篇三

承租方(以下称乙方)：_____

甲乙双方根据《_合同法》及相关法律法规，本着*等互利，协商一致的原则，就甲乙双方在土地租赁过程中的权利、义务事宜达成如下协议，以资双方共同遵守：

一、租地情况

甲方将位于_____的使用权出租给乙方使用。该块土地的具*置(即四至)为：东至_____；南至_____；西至_____；北至_____；总面积_____平方米(以下称该土地)，土地证编号：_____ (另附图纸)。

二、甲方承诺对本合同第一条所指土地要有合法的使用权并有权出租给乙方使用，并提供合法手续给乙方建设厂房，如有违反，甲方应将所收的全部租金退还，并赔偿乙方因对该块土地的投资而产生的损失。

三、租赁用途

乙方租用该地用于_____。

四、租期

租赁期限为_____年；自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

五、租金

双方协商确定该土地的租赁价格为人民币_____元/*方米，共人民币_____元/年(大写_____元)。

六、付款方式

每半年支付_____次，由乙方于每年的_____月_____日至_____月_____日支付年第_____次租金，每年的_____月_____日至_____月_____日支付年第_____次租金。

七、交付场地

甲方在本合同生效之日起_____日内，将该场地交付给乙方。

八、乙方办理生产所需的营业执照等手续时甲方必须提供所需相关证件。

九、续租

租赁期满后，如乙方要求继续租赁该场地，则需提前_____个月书面向甲方提出，甲方在租赁期满前_____个月内向乙方正式书面答复，如同意继续租赁，则续签租赁合同。在同等条件下乙方对该场地有优先的承租权。

十、租赁期满后，本合同即终止。届时乙方做好场地内除建筑物以外的生产设备的转移工作，并将场地退还给甲方。

十一、提前终止合同

1、如因国家建设需要，甲方必须终止合同时，甲方应提前_____个月书面通知乙方并退还未发生的租金。*对承租方的误工补贴及搬迁费用归乙方所有。

2、其他原因，提前终止合同，甲方应退还未发生的租金及未扣除完的建设投资资金给乙方。

十二、本合同未尽事宜由甲乙双方另行协商，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的以补充协议为准。

十三、本合同画横线部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

十四、争议解决方式

如双方发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向该土地所在地人民法院提起诉讼。

十五、本合同一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力。

十六、本合同自双方签字盖章后生效。

甲方：_____ (盖章) 乙
方：_____ (签章)

草坪种植合同篇四

甲方：

乙方：

根据《_劳动法》和有关的劳动政策、法规、规章，以及甲方的规章、制度，经双方*等自愿，协商一致，签订本劳动合同。

一、本劳动合同期限为 年 个月。

自 年 月 日起甲方招收乙方从事汽车驾驶员工作至 年 月 日止；其中试用期 个月。

二、工作任务

1、负责牌号为： 的汽车驾驶工作。

2、乙方应爱惜公司的车辆，注意车辆的*时保养，经常检查车辆的主要机件。每周实施定期检查及保养，以维护机件的寿命，确保行车安全。

3、乙方应每天清理所驾车辆，以保持车辆的清洁（包括车内、车外和引擎的清洁）

4、出车前，要例行检查车辆的水、电、油、车灯、刹车系统、轮胎及其它部件的性能是否正常；发现不正常时，要立即加补或维修。出车回来，要检查存油量，发现存油不足一格时，应立即加油。

5、乙方发现所驾车辆有故障时，要立即检修；不能自行检修

的，应立即报告后勤主管，提出具体的维修意见（包括维修项目和大致需要的经费等）

6、乙方对所驾车辆的各种证件的有效性应经常检查，出车时一定保证证件齐全。

三、工作时间

因工作性质特殊，乙方需机动作业。经甲方报劳动行政部门批准后，乙方实行不定时工作制。

四、劳动报酬

甲方按月以货币形式支付乙方工资，月工资为 元。其中试用期间工资为 元。

五、保险福利待遇

1、甲、乙双方按照国家及省、市有关规定，缴纳基本养老保险、失业保险和工伤保险等社会劳动保险基金。甲方定期向乙方通告缴纳社会劳动保险基金情况。

2、甲方按国家、省、市有关规定，给予女工孕期、产假期、哺乳期的劳保福利待遇。

3、乙方患职业病或因工负伤医疗期间的保险福利待遇，甲方按市有关社会工伤保险规定执行。

4、乙方在合同期内患病或非因工负伤，其病假工资，疾病救济费和医疗费等按国家、省、市有关规定执行。

5、乙方因工或非因工死亡的丧葬补助金、供养直系亲属一次性工亡补助金或救济费、供养直系亲属的抚恤金或定期生活补助费等，按国家及市有关规定计发。

6、乙方其他福利待遇，按甲方依法制定的制度执行。

六、劳动纪律及奖惩

1、全年安全行车，未出的，给予乙方奖励200元。

2、不得出车时才临时去加油。

3、未经批准，不许私自将车辆送厂维修。

4、出车在外或出车归来停放车辆，一定要注意选取停放地点和位置，不能在“不准停车的路段”或“危险地段”停车。司机离开车辆时，要锁好保险锁，防止车辆被盗。

5、乙方在晚间要注意休息，不准开疲劳车。严禁酒后驾车。

6、乙方驾车一定要遵守交通规则，文明开车，不准危险驾车（包括超速、爬头、紧跟、争道、赛车等）

7、乙方因违章或证件不全被罚款的，费用不予报销；如属用车人执意所为，则同司机和用车人共同负担。

因乙方违章导致的赔偿费用超过保险公司理赔金额的部分，由肇事司机自行承担。因违章造成的其它后果概由司机自行负责。

8、上班时间内司机未被派出车的，应在公司随时等候出车，不得擅自外出；出车回来，应立即向后勤主管报到。

9、乙方必须身带手机，随时与甲方保持联络。

10、下班后，应将车辆停放适当地点保管，不准私自用车。

11、乙方未经甲方领导批准，不得将所驾车辆交给他人驾驶或练习驾驶；严禁将车辆交给无证人员驾驶。任何人不得利

用公司车辆学开车。

七、本合同经甲、乙双方协商一致可以解除。

八、有下列情形之一的，甲方可与乙方提前解除本劳动合同：

- 1、在试用期间，乙方被证明不符合录用条件的；
- 2、乙方被开除、除名、劳动教养或被依法追究刑事责任的；
- 3、乙方不履行甲方规定义务的；

甲方（签名）：_____ 乙方（签名）：_____

日期：

草坪种植合同篇五

出租方(以下简称甲方)： 身份证号：

承租方(以下简称乙方)： 身份证号：

为了明确甲、乙双方在土地租赁过程中的权利、义务，根据《_合同法》及相关法律规定，经双方*等协商，签订本合同。

一、租地情况

甲方将位于 的6亩旱地的使用权出租给乙方使用。

二、租期

租赁期限为20xx年，自20xx年11月1日 至20xx年11月1日止，租金为每年每亩750元(大写：柒百五拾元整)。

三、甲方的义务

甲方承诺对本合同第一条所指土地有合法的使用权并有权出租给乙方使用(用来种植苗木)，如有违反，甲方应将赔偿乙方因对该块土地的投资金额并产生经济效益的损失。

四、乙方的义务

乙方承租本宗土地必须进行合法经营(用来种植苗木)，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

五、乙方在租赁期间因生产经营所发生的所有事故及造成他人损害的，由乙方承担责任。

六、租赁期限界满后，乙方有优先的承租权。如乙方不再续约或双方协商一致解除本合同后30日内，乙方应向甲方办理交接手续。

七、甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

八、争议解决方式

如双方发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向当地人民法院提起诉讼。

九、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十、本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签章) 年 月 日

乙方(签章) 年 月 日