

# 2023年保安服务合同签订管理规定(实用6篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 保安服务合同签订管理规定篇一

甲方：

乙方：

甲方因安全工作需要，决定聘用乙方担任学校安全保卫工作。根据《中华人民共和国合同法》及相关规定，经甲乙双方平等自愿协商一致，特签订本合同如下。

第一条：根据甲乙双方确认的《安全防范方案》乙方为甲方提供保安服务，并按照乙方的科学管理模式对保安队员进行管理，依据双方确认的岗位职责要求执行门卫、巡逻、安全防范任务，承担相应的保安服务责任。

第二条：甲方责任

1. 配备符合国家要求的消防、防盗、防暴设施，对乙方提出的安全隐患报告即使答复和改进。
2. 甲方在法定工作时间外安排保安超时工作的应按国家政策制度执行。
3. 按合同约定的时间和方式向乙方支付保安服务费。

4. 为乙方提供必要的工作、居住设施。

### 第三条：乙方职责

1. 落实防火、防盗、防破坏等防范措施，发现责任区域内的安全隐患及时报告甲方并协商解决。

2. 选派的保安必须经过正规的培训，无违法犯罪前科，并向甲方提供保安人员的人员简历、档案。

3. 为保安人员配备制服及保安装备，并负责保安员的工资。

4. 加强对保安员的在岗培训、监督和管理，并确保安全服务的优质高效。

5. 乙方指派结合学校的管理及领导，安排好保安员的执勤岗位和作息时间。

6. 保安应严格履行《安全防范方案》规定的岗位职责要求认真做好守护目标的防火、防盗、防暴及巡逻，负责校内师生的人身安全确保车辆畅通，并遵守甲方符合法律规定的各项规章制度。

7. 发生在执勤区域内部的刑事案件和治安案件，火灾事故应及时处理并报告甲方和当地机关，采取措施保护案发现场，协助机关破案，依法妥善处理责任范围内的其他突发事件。

### 第四条：保安服务费的支付方式

1. 甲方直接为乙方提供住宿。

2. 在第四条第一款的基础上，甲方必须每月把保安服务费按月全部付给沁阳市龙强保安有限公司，保安服务费每人每月一千四百五十元，共四人每月合计五千八百元整。

## 第五条：合同期限

本合同自年月日起生效，有效期限至年月日止。

## 第六条：争议的解决

1. 甲方追究乙方保安工作失职的赔偿责任，应向提起诉讼，乙方的赔偿责任依据的生效判决来确定，但甲方的经济损失小于两千元以下的，双方可以协商解决，乙方须在赔偿责任确定后30天内付赔偿金，在赔偿责任未确定之前，甲方不得擅自扣减保安公司员工的共资。

2. 甲乙双方因合同履行发生其他争议时，未尽事宜应相互协商解决。

第七条：本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 保安服务合同签订管理规定篇二

乙方： \_\_\_\_\_

为维护甲方辖区治安秩序，促进经济发展，甲方现聘用乙方

保安人员进行保安服务，经双方协商达成协议，签订如下合同：

一、聘用人员：甲方聘用乙方6名保安队员。

二、聘用期限：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_  
月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_  
月\_\_\_\_\_日。

三、根据甲方的需要和委托，乙方承接甲方以下服务：

1、维护甲方辖区内治安秩序；

4、合同期内，如乙方职责内原因造成损失，经公安机关裁决，乙方赔偿相应的经济损失；

6、完成甲方交办的其他安全保卫任务。

四、经费结算：每人每年服务费1.6万元，一年服务费共计9.6万元，分四次付清，在签合同之日付2.4万元，每次付款凭发票结算。

五、合同变更：合同期内，甲乙双方不得擅自变更合同内容，如有变更或中止，需提前15日通知对方，否则应付违约责任，违约方赔偿对方违约金10000元。合同到期如需延长或终止，应在合同期满前一个月提出，经双方商定，重新签订或终止合同。

六、其他事项：

6、保安人员必须遵守甲方纪律规定；

7、甲方应协助乙方做好保安人员的督促、检查、教育、管理工作；

8、乙方承担保安人员的工资、保险、服装及一定的值勤装备。

七、未尽事宜，双方另行协商解决。

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

甲方(签章) \_\_\_\_\_乙方(签章) \_\_\_\_\_

甲方代表: \_\_\_\_\_乙方代表: \_\_\_\_\_

### 保安服务合同签订管理规定篇三

甲方(发包人): 法定代表人: 地址: 电话:

乙方(承包人): 法定代表人: 地址: 电话:

甲乙双方经友好协商,本着平等互利、双方自愿的原则签订本合同,以便共同遵守。

第一条甲方将公司的日常安保服务工作承包给乙方,乙方负责公司区域的全部安保工作。本合同中甲方与乙方的关系是公司与公司之间的服务外包关系,不是劳务派遣关系。甲方将安保工作外包给乙方,乙方作为一个整体对甲方提供服务,乙方员工代表乙方进行服务。

第二条安保范围: 公司或大厦。

第三条合同有效期\_\_\_\_\_年,服务期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第四条乙方派出保安人员名在甲方安保范围24小时轮流值班,确保甲方物业范围内的安全。

## 第五条付款

1. 每月的保安服务费用共计：元（不含税），大写人民币圆整。
2. 甲方于每月底以支票或现金的形式支付上一个月的保安服务费用，乙方在收款后应开列发票或收据。合同到期后，甲方付清所有款项。

## 第六条安保标准、要求

1. 发现执勤区域内的安全隐患，立即报告甲方公司，并协助予以处置。
2. 对发生在执勤区域内的不法侵害应及时制止并采取措施控制事态扩大，保护现场，维护现场秩序并及时报告当地机关。
3. 夜间应定时对合同约定安保范围进行巡逻，做好防火、防盗工作。
4. 甲方要求的其他安保标准和安保要求。

## 第七条甲方权利义务

1. 如在本合同约定范围内遇紧急安保事件，甲方有权要求乙方迅速派保安到现场维持秩序，保护公司所有人员及财产，保证公司人员、财产安全。
2. 甲方有权对乙方职责范围内的工作提出要求和进行监督；甲方对乙方保安工作不满意的，有权要求乙方加强管理或更换保安员。
3. 甲方应按合同约定支付给乙方保安服务费用。
4. 为乙方保安人员提供工作必备的值班室。

5. 甲方应尊重保安员的工作，对保安员履行职责的行为予以支持、配合。

## 第八条乙方权利义务

1. 乙方应和其保安员签订《劳动合同》，负责对所有保安员的全面管理工作。

2. 乙方针对甲方场所实际情况及甲方的安保要求，乙方在保证本合同约定的安保范围时时安全的前提下，自行负责所派保安员的培训、管理、人员岗位分配、排班、休假安排等。

3. 乙方保证准时向乙方聘请的员工支付相应的报酬，不存在拖欠报酬的情况，若乙方存在拖欠报酬的情况，由乙方承担全部责任，甲方概不承担任何法律责任。

4. 乙方承担乙方员工的安全责任保险、工资、劳保福利及其他一切费用。

6. 乙方保证不会因乙方与保安员之间的劳动争议或纠纷影响甲方在本合同项下的权益。

7. 乙方对安保服务范围内存在的安全隐患有权向甲方提出改进意见。

8. 乙方应严格履行甲方规定的保安员岗位职责要求。当甲方公司领导及员工在安保范围内遭遇危险时，乙方保安员必须保护好甲方所有人员的安全，并且在第一时间向机关报案，若因乙方保安员的消极行为导致甲方人员伤亡、财产损失，乙方承担由此导致的一切赔偿责任。

9. 乙方保安员职务行为或非职务行为造成自身伤亡或造成他人人身伤害、财产损害，乙方须承担由此产生的一切责任，甲方作为发包人概不承担任何责任。

10. 保安员有事不能值班必须向乙方请假，乙方所派顶班人员到岗后，请假的保安员方可离开岗位，如值班保安员有擅自离岗、脱岗、擅自调班、擅自找人顶班等擅离岗位的行为，致使发生安全事故，造成甲方损失的，乙方须向甲方承担赔偿责任。

1

1. 如果因为乙方保安员进行保安服务工作时的过失或故意行为或保安公司自身管理不善，造成甲方经济损失的，乙方负责承担连带赔偿责任。

1

2. 乙方不得将本合同的有关权利和义务转让给

第三方，否则甲方有权单面解除合同，乙方须赔偿由此给甲方造成的一切损失。

## 第九条合同解除

1. 合同期间双方都有权利随时提出解除本合同，但需提前一个月通知对方，否则视为违约。

2. 合同履行期间，如果乙方达不到甲方安保要求，甲方可以随时向乙方发出书面警告，甲方向乙方发出三次书面警告后，甲方有权单方解除本合同。

第十条违约责任，双方中途变更或者终止合同未及时通知对方，应赔偿对方因此造成的损失，并支付一个月服务费作为违约金。

第十一条本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，双方因履行本合同发生纠纷，可以协商解决纠纷，若无法通过协商谈



判的形式进行解决的，双方同意提交甲方所在地人民诉讼解决。

第十二条本合同一式2份，甲乙双方各执1份，具有同等法律效力。未尽事宜，双方协商解决，并且另行订立补充协议。

甲方（盖章） 乙方（盖章）

代表签字： 代表签字：

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 保安服务合同签订管理规定篇四

甲方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

乙方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

为确保甲方的人员和财产安全，维护甲方正常的生产、经营、工作和生活秩序，依据国家相关法律法规，本着诚实信用、平等互利的原则，甲乙双方经友好协商，就乙方为甲方提供保安服务事项达成一致意见，签订本合同，双方遵照执行。

### 一、服务范围

- 1、乙方向甲方提供公司保安服务，包括门卫、守护以及巡逻等，并做好防火、防盗、防破坏、防事故等安全工作。
- 2、乙方按甲方的要求提供与保卫、安全相关的其它服务。

### 二、服务期限

合同期限：\_\_\_\_\_年。自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_

月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，合同期满后视情况另行协商或续签。

### 三、服务费用及支付方式

- 1、甲方聘请乙方保安队员\_\_\_\_\_人，按每人每月\_\_\_\_\_元支付有偿服务费，共计\_\_\_\_\_元（大写）\_\_\_\_\_元。
- 2、甲方每季度末依据本合同的相关规定和奖惩条例对乙方的安全保卫工作进行考评，在进行了奖励和处罚后足额支付。
- 3、服务费按季度支付，甲方在第二个季度的5日前凭乙方开具的发票进行支付。

### 四、服务内容（安全保卫任务）

见附件一

### 五、甲方的权利和义务

- 1、甲方应向乙方提供保安队员的办公桌椅、通讯联络工具、饮水、照明、取暖、散热等条件或费用。
- 2、甲方应配备符合国家要求的消防设施，制订并执行内部安全防范规章制度，教育本公司员工配合和支持乙方保安人员履行保安职责。
- 3、按合同约定的时间和方式向乙方支付保安服务费。
- 4、甲方对乙方提出的安全防范隐患的报告或建议应及时答复和改进。
- 5、甲方有权对乙方派遣（派驻）的保安人员进行审核确认，有权要求调换不适合在甲方继续工作的保安人员。

6、甲方对乙方派遣（派驻）的保安队员，协助乙方实行双重管理，督促乙方保安队员遵守甲方合法的各项规章制度，服从甲方合理的工作安排。有权对保安队员的劳动纪律、工作情况进行监督、检查和指导。

7、对工作表现突出、忠于职守、机智勇敢的队员，甲方应给予一定的奖励，以激励保安队员的工作积极性（见附件二）。

8、甲方应严格遵守国家的相关法律法规，如有违反，按国家的相关法律法规处理。

## 六、乙方的权利和义务

1、乙方派遣到甲方的保安队员必须经过正规的保安培训，无违法犯罪前科，并向甲方提供保安人员的人事档案。乙方应制定保安人员的岗位职责、绩效考核办法和奖惩制度，并提供给甲方。

2、在甲方指定守护区域内发生各种刑事案件、治安案件和灾害事故，应及时处理，采取措施保护发案现场，并及时向甲方和公安机关报案，协助公安机关侦查，依法妥善处理责任范围内的其它突发事件。

3、乙方的保安人员必须严格执行岗位职责和安全保卫任务，忠于职守、爱岗敬业、全力以赴的完成合同规定的安全保卫任务，如发生各种刑事案件、治安案件和灾害事故，经公安机关确定属乙方保安人员的过失或故意行为的，由乙方按国家规定负责承担赔偿责任（破案后追回的财物归乙方）。

4、乙方应落实防火、防盗、防破坏、防事故等安全防范措施，发现责任区域内的安全隐患，应及时报告甲方并协助予以处理。对乙方正式提出的整改意见，甲方不采纳不整改而造成的经济损失乙方不承担赔偿责任。

5、因人力不可抗拒的因素或甲方安排队员离开岗位从事其他工作造成的经济损失乙方不承担赔偿责任。

6、凡甲方职工监守自盗、违反财经制度造成损失，个人（家庭）现金、手饰、手表、手机等贵重物品以及可随身携带的公用财物遗失或自行保管不善造成丢失被盗的，乙方不负责赔偿。

7、乙方应加强对保安队员的教育培训、监督管理，对甲方合理化要求调整的队员，乙方应及时补充调整，确保服务单位的安全防范工作优质高效。

8、乙方中队长必须保证不少于每天8小时，每周5天在甲方工作。

## 七、违约责任

1、甲、乙双方必须严格遵守合同条款，除不可抗拒因素外，不得单方面终止合同，否则由违约方按合同约定的服务费总额的10%赔偿违约金。

2、甲方应按时向乙方支付服务费，逾期支付或拖欠保安服务费造成乙方不能按时计发队员工资所造成的一切后果由甲方负责。

3、乙方承担的赔偿责任须在赔偿责任确定后的30日内支付赔偿金。

4、甲乙双方因合同履行发生争议时，双方应协商解决，协商不成可通过司法途径解决。

5、其他见附件三。

## 八、其他事项

1、乙方派驻甲方的保安队员的制服、防卫器械及有关装备由乙方负责。

2、乙方派遣到甲方的保安队员的所有社会保险均由乙方负责。

3、乙方派遣到甲方的保安队员在执勤任务中，因工伤残（死亡）的，甲、乙双方应按国家有关规定进行协商妥善处理。

4、在协议有效期内，经甲乙双方协商一致，可变更本协议。

5、本合同一式两份，双方各执壹份，双方签字盖章后生效。合同附件与合同具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_（签章）

乙方：\_\_\_\_\_（签章）

法人代表：\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

# 保安服务合同签订管理规定篇五

甲方：乙方：甲方因安全保卫工作需要，经甲乙双方平等自愿协商，由乙方提供安全保卫服务，现根据《中华人民共和国民法典》和国家有关法律、法规，签订本合同。

一、服务时间乙方为甲方提供保安服务自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。合同期限为\_\_\_\_\_年。如到期后双方对原订合同无异议，视作合同延期，延期期限为\_\_\_\_\_年。如一方要求终止合同，应在本合同届满前一个月内提出。

二、服务项目由乙方派遣名保安人员负责甲方保安服务工作。负责甲方安全和维护；做好防火、防盗、防破坏等安全及巡查、记录；对外来人员、车辆的登记、检查和查验；对甲方各类物资、财产进出的控制；对各类危险物品进入甲方的控制；对甲方单位、工作人员及外来车辆规范停放进行管理；对甲方各类紧急情况进行控制；协助甲方处置发生在机关内的紧急事件；维护甲方正常的工作、生活秩序。

## 三、服务要求

1、每天24小时负责甲方保安工作。

2、执行甲方巡查制度，做好防火、防盗、防破坏等安全防范巡查及安全隐患的排查工作，发现安全隐患及时报告，并做好登记记录。如：照明按时关开、漏水、水电设施设备等。

3、对外来人员、车辆进出甲方的情况进行登记、检查和查验，依据甲方相关规定放行，未经甲方批准不得准许外来车辆在甲方场院内停放过夜。

4、对甲方单位、工作人员及允许进行甲方的外来车辆进行引导，规范停放到指定位置；制止发生在甲方大门前的乱停乱

放行为，保证甲方进出车辆和人员的畅通。

5、对进出甲方的各类财产物资进行询问登记，对不明人员携带财产物资进出要予以制止，并及时报告。

6、禁止各类危险物品进入甲方场院内。

7、及时控制甲方各类突发事件，必要时疏散人员，及时汇报主管并协助甲方及公安机关进行处置。

8、检查及登记安全设备设施、消防设备设施是否完好。

9、负责值班室及甲方场院卫生保洁及绿化养护工作。

10、保安人员需全力协助甲方承办部门的指挥调动及交办事项。

#### 四、甲方权利和义务

1、甲方应为乙方保安人员提供必需的工作场所和条件。

2、配备符合国家要求的消防设施，乙方提出的安全防范隐患报告应及时答复和改进。制订并执行内部安全防范规章制度，教育本单位职工配合和支持乙方保安人员履行保安职责。

3、乙方为甲方提供保安服务后，甲方不能使用其它单位保安员或使用变相的“保安员”混合执勤。

4、合同期间，甲方有权对乙方保安人员进行相应的管理和监督，对保安人员违背本合同职责的行为及时批评教育，实事求是向乙方通报，必要时有权要求乙方更换人员，不得指使保安人员从事违纪违法犯罪活动。

5、保安人员在执勤工作中，为甲方做好防火、防盗、防事故、防突发事件，工作表现突出，成绩显著的，甲方酌情给予精

神或物质奖励。

## 五、乙方权利和义务

- 1、乙方负责向甲方派遣身体健康、责任心强，无犯罪前科、有保安从业资格证书的保安人员上岗。
- 2、乙方负责对保安员进行治安、保卫、防火、防盗等岗前培训，且培训合格。定期对保安员进行岗位再培训，进行监督和管理。
- 3、如保安人员因病或其它原因缺勤，乙方负责及时安排其他保安人员代替，如甲方对所派人员不满意并提出正当理由要求换人，书面通知乙方，乙方在7天内换人，直至甲方满意。
- 4、乙方为保安人员投保人身意外险或工伤保险。如保安人员在工作期间遭受意外伤害，由乙方负责向保险公司索赔，甲方在举证等程序上给予配合。
- 5、乙方负责支付保安员工资和福利费用，为保安人员配备制服及基本保安装备。

## 六、违约责任

- 1、如甲方因自身原因要求提前解除合同，应支付乙方违约金5000元人民币。如甲方因乙方提供的保安服务不符合要求而解除合同，甲方不承担违约责任。
- 2、如乙方因自身原因要求提前解除合同，应支付甲方违约金5000元人民币。如乙方因甲方原因导致无法履行合同，不承担违约责任。
- 3、因政策不可抗力原因导致本合同解除、终止的，视情况部分或全部免除当事方责任。



4、因乙方保安队员工作上疏忽或失职给甲方造成了损失，经查证属实，由此造成的损失由乙方负责赔偿。

5、甲方指派保安员从事本合同约定外的工作，经查证属实，由此造成的损失由甲方负责赔偿。

七、服务费用及给付甲方每月向乙方支付保安服务费元（ ）。甲方应按月向乙方支付，服务费用次月\_\_\_\_日前给付，以此类推，由甲方通过银行付款至乙方指定帐户，如果发生逾期不付，每超\_\_\_\_日，按中国人民银行延期付款的规定计算。法定节假日、休息日甲方不再另行支付任何费用。

八、争议解决甲乙双方在履行本合同中发生的争议，由双方协商或通过调解解决。协调或调解不成，依法向有管辖权的人民法院提起拆讼。

九、甲乙双方确认的《保安岗位职责》作为本合同附件，与本合同具有同等效力。本合同未尽事宜由双方协商解决。

十、本合同一式四份，双方各执二份，具有同等法律效力。

甲方：（盖章）乙方：（盖章）

法人代表：（签字）法人代表：（签字）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 保安服务合同签订管理规定篇六

甲方：

乙方：

依据中华人民共和国有关法律法规，本着诚实信用、平等互

利的原则，甲乙双方经友好协商，就乙方为甲方提供保安服务事项达成一致意见，签订本合同。

根据甲乙双方确认的《安全防范方案》，乙方向甲方提供保安服务，并按照乙方的管理模式对保安队员进行管理，依据双方确认的岗位职责要求，执行安全防范任务，承担相应的保安服务责任。

1、为乙方保安人员提供必备的工作条件，包括值班室、办公桌椅、通讯联络工具，组织训练学习的场所等。

2、配备符合国家要求的消防设施，对乙方提出的安全防范隐患报告应及时答复和改进。制订并执行内部安全防范规章制度，教育本公司员工配合和支持乙方保安人员履行保安职责。

3、甲方在法定工作时间外安排保安员超时工作的，应按国家有关劳动法规支付加班补助费。

4、按合同约定的时间和方式向乙方支付保安服务费。

1、乙方指派 6 名保安员负责甲方的安全护卫工作。

2、保安员应严格履行《安全防范方案》规定的岗位职责要求，并遵守甲方符合法律规定的各项规章制度。

3、发生在执勤区域内的刑事案件、治安案件和治安灾害事故，及时处理并报告甲方和当地派出所，采取措施保护发案现场，协助派出所侦查各类治安刑事案件，依法妥善处理责任范围内的其它突发事件。

4、落实防火、防盗、防破坏等安全防范措施，发现责任区域内的安全隐患，及时报告甲方并协助予以处理。

5、选派的保安员必须经过正规的保安培训，无违法犯罪前科，

并向甲方提供保安人员的人事档案。

6、为保安人员配备制服及基本保安装备，并负责保安员的工资。

7、加强对保安员的在岗培训、监督和管理，确保安全服务的优质高效。

甲乙双方就保安服务费计算约定为两部分：

1、甲方需在每月15日前一次性支付所有金额给保安服务公司。

2、保安服务费由保安服务公司支付给保安员。

本合同自20xx年01月01日起生效，有效期限自20xx年01月01日止。

1、在合同有效期内，经甲乙双方协商一致，可变更本合同。

2、在合同有效期内单方提出终止合同的，须向对方支付两个月的保安服务费作为违约赔偿金。

本合同一式两份，双方各执一份，具有同行法律效力。

甲方单位盖章： 乙方单位盖章：

代表人： 代表人：

日期： 日期：